



GOBIERNO CIVIL

DE
ORENSE

Jurado P. de Montes en Mano Común

- 1 -

5/a



En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 30 de Noviembre de 1976

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: Lomba, Candás y Rebordiño

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de ARRUAS

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don José Manuel de la Torre Saavedra quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que practicadas las referidas actuaciones se tomó anotación preventiva en el Registro de la Propiedad de Allariz y que el ICONA comunicó a este Jurado que dicho monte no se halla Catalogado como de Utilidad Pública, ni consorciado con dicho Instituto, habiéndose publicado Edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, no formulándose ninguna reclamación u oposición a la clasificación propuesta.-

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª).- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª).- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones practicadas se desprende, sin contradicción alguna, que el monte objeto del presente expediente reúne las condiciones y requisitos que, según el Considerando anterior tipifican la comunidad germánica en mano común.-

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

Primero: Clasificar el monte denominado "Monte Lomba, Candás y Rebordio" de 239 hectáreas, que linda: Norte, mas monte del lugar de Riobó; Sur, mas monte de Alberguería; Este, monte de Prado, y Oeste, monte de Paradña y Alberguería, como monte vecinal en mano común perteneciente en copropiedad germánica a los vecinos de Arruás.-

Segundo: Que se proceda a la exclusión del referido monte de cualquier Inventario, Catálogo o Registro Público en que pudiera figurar inscrito a favor de cualquier persona o entidad distinta de la Comunidad Vecinal a la que ahora se asigna su pertenencia.-

Tercero: Firme esta Resolución, ordenése la cancelación de las inscripciones registrales.-

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Sr.

[Handwritten signatures and scribbles]

Prov *	Munic *	Comunidad Prop. *	N.º monte
OR	90	1.1	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS

Estos montes de ARRUAS, que pueden ser llamados "Lomba, CANDAS Y REBORDIÑO", están situados al N. de este lugar de la parroquia de Alberqueria emplazado en el extremo S. del municipio de Villar de Barrio, con cierta unidad con los del resto de la parroquia emplazados en el municipio de Laza, formando el conjunto el término redondo de toda la parroquia.

Estan formados por la parte más alta de las laderas que vierten aguas hacia el rio Arnoya desde la divisoria de Lomba y Rebordiño, según el límite entre los municipios de Laza y Villar de Barrio.

El terreno es bastante accidentado y de fuertes pendientes en la bajada al rio Arnoya, y relativamente llano en las cumbres de las divisorias de aguas; las altitudes oscilan entre los 700 y 986 m.

Estos montes tienen acceso directo por la carretera de Alberqueria a la estación de Prado.

Proy. *	Muni. *	Comunidad Prop. *	N. monte
OR	90	1.1	1

Rel. de linderos

CLAVE DEL MONTE

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, 239, Has, obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término vecinal son:

N.- Término y montes de Rioboo.

E.- Monte de Prado.

Sl y O.- Término municipal de Laza (término y montes del reto de la parroquia de Alberqueria).

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término vecinal de ARRUIAS, comprendiendo los montes, las fincas particulares y las casas del lugar, puede describirse empezando por el extremo N.O. en Tapadiña Nova, donde estan las "tres rayas" de este municipio de Villar de Barrio con los de Laza y Sarrreaus. Aquí empieza a dividir por el N. con montes de Rioboo, con los que sigue O. E. bajando en línea recta hasta los prados de Reza en el río Arnoya. desde aquí empieza a dividir por el E. con montes de Prado, cruzando hacia el S. E. por Candás y después subiendo por una loma has-

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N. monte
OR	90	101	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

ta Val do Porco. Aquí empieza a dividir con término y montes del resto de la parroquia de Albergueria situadas en el municipio de Laza, con los que sigue por el S. y O. la mojonera entre municipios, por Rebordiño y Lomba, coincidiendo en algun tramo con la carretera de Albergueria a la estación de Prado, y tambien sensiblemente con la divisorias de aguas entre el Tamega y el Arnoya, hasta llegar por el N.O. hasta Tampadiña Nova, donde se comenzó.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso así se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.



Término de Sarreaus

Carretera de Albergueria a Prado

Término de Laza

OR 90	1.1	1
-------	-----	---



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **11 de decembro de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

V.- Solicitud de deslinde entre o MVMC "Monte de San Mamede de Riobó e Ferradura", pertencente aos veciños de Riobó, co MVMC "Lomba, Candás e Rebordiña", pertencente aos veciños de Arruás, no concello de Vilar de Barrio.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 30 de marzo de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Monte de San Mamede de Riobó e Ferradura, pertencente á CMMVVMC de Riobó, e o MVMC Lomba, Candás e Rebordiña, pertencente á CMMVVMC de Arruás, dende o vértice 1 (o situado máis ao O, e identificado como Tapadiña Nova) ata o vértice 6 (o situado máis ao E, e identificado como Presa de Reza).

Logo de analizar os vértices e a súa localización, conclúese que o punto inicial 1 debe ter a consideración de punto auxiliar.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación entre o punto 2 e maila Presa de Reza, definida esta última polo punto de coordenadas X: 620956,28; Y: 4666489,01, e tendo o vértice 1 a consideración de punto auxiliar que permite definir a dirección da liña no tramo inicial.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da solicitude de deslinde.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 21 de decembro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 20 de decembro de 2023, relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común Monte de San Mamede de Riobó e Ferradura, e Lomba, Candás e Rebordiña, no concello de Vilar de Barrio.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Monte de San Mamede de Riobó e Ferradura, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Riobó, e Lomba, Candás e Rebordiña, pertencente á CMVMC de Arruás, no concello de Vilar de Barrio, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 29.9.2022, a CMVMC de Riobó presentou un escrito (Rexel 2022/2348628) en que solicita a aprobación dun deslindamento coa CMVMC de Arruás.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Acta de deslindamento.
- Certificacións dos acordos das respectivas asembleas xerais.
- Memoria e planos.
- Solicitude de conciliación.

Segundo. Posteriormente, o 7.10.2022, a dita comunidade presentou un escrito de mellora voluntaria (Rexel 2022/2474504) co que achegaba a correspondente acta de conciliación elaborada o 7.10.2022 no Xulgado de Paz de Vilar de Barrio.

Terceiro. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense, do 30 de marzo de 2023, fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamen-



to do perímetro estremeiro entre o MVMC Monte de San Mamede de Riobó e Ferradura, pertencente á CMVMC de Riobó, e o MVMC Lomba, Candás e Rebordiña, pertencente á CMVMC de Arruás, desde o vértice 1 (o situado máis ao O, e identificado como Tapadiña Nova) ata o vértice 6 (o situado máis ao E, e identificado como Presa de Reza).

Logo de analizar os vértices e a súa localización, conclúese que o punto inicial 1 debe ter a consideración de punto auxiliar; isto débese a que o dito vértice non se sitúa sobre a liña intermunicipal actualmente vixente no MTN do IGN, nin tampouco sobre un punto singular ou que conte coa avinza das outras comunidades citadas e que permita concluír inequivocamente que non se está a invadir o termo municipal de Laza nin o de Sarreaus. Pola contra, a adopción do dito punto implicaría crear unha nova raia ou referencia no plano, distinta tanto da liña de termo do IGN coma da liña perimetral procedente da dixitalización das carpetas-ficha, e que achegaría máis dúbidas e inseguridade no relativo á definición, nesa estrema común, dos montes obxecto de deslindamento e mais os xa indicados de Laza e Sarreaus.

Xa que logo, fíxase o punto 1 como referencia para determinar a dirección da liña antes de chegar ao primeiro punto do deslindamento como tal, que sería o 2.

Por outra banda, o punto final da liña, situado na chamada Presa de Reza, marca tamén a confluencia de Riobó e de Arruás coa comunidade de Prado. A este respecto, a dita presa xa fora anteriormente avinzada polas comunidades de Prado e Riobó para precisar o extremo meridional da súa veciñanza, ben que se utilizara como referencia un punto situado uns 13 m ao O do vértice 6 conciliado agora polas comunidades de Riobó e Arruás. En consecuencia, por razóns de coherencia e seguridade xurídica, considérase lóxico e procedente fixar como vértice final do deslindamento Riobó-Arruás o punto 13 (Presa de Reza) da avinza Prado-Riobó, situado nas coordenadas UTM (ETRS89) X: 620956,28; Y: 4666489,01.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación entre o punto 2 e mais a Presa de Reza, definida esta última polo punto de coordenadas X: 620956,28; Y: 4666489,01, e tendo o vértice 1 a consideración de punto auxiliar que permite definir a dirección da liña no tramo inicial.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado



polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se deberá seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do 30 de marzo de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 11 de decembro de 2023:

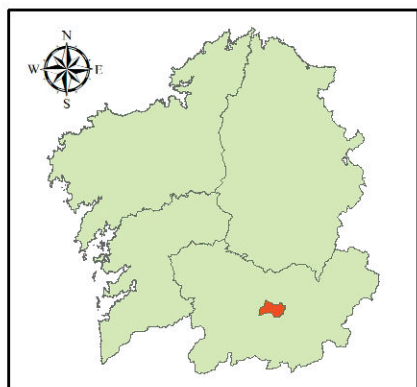
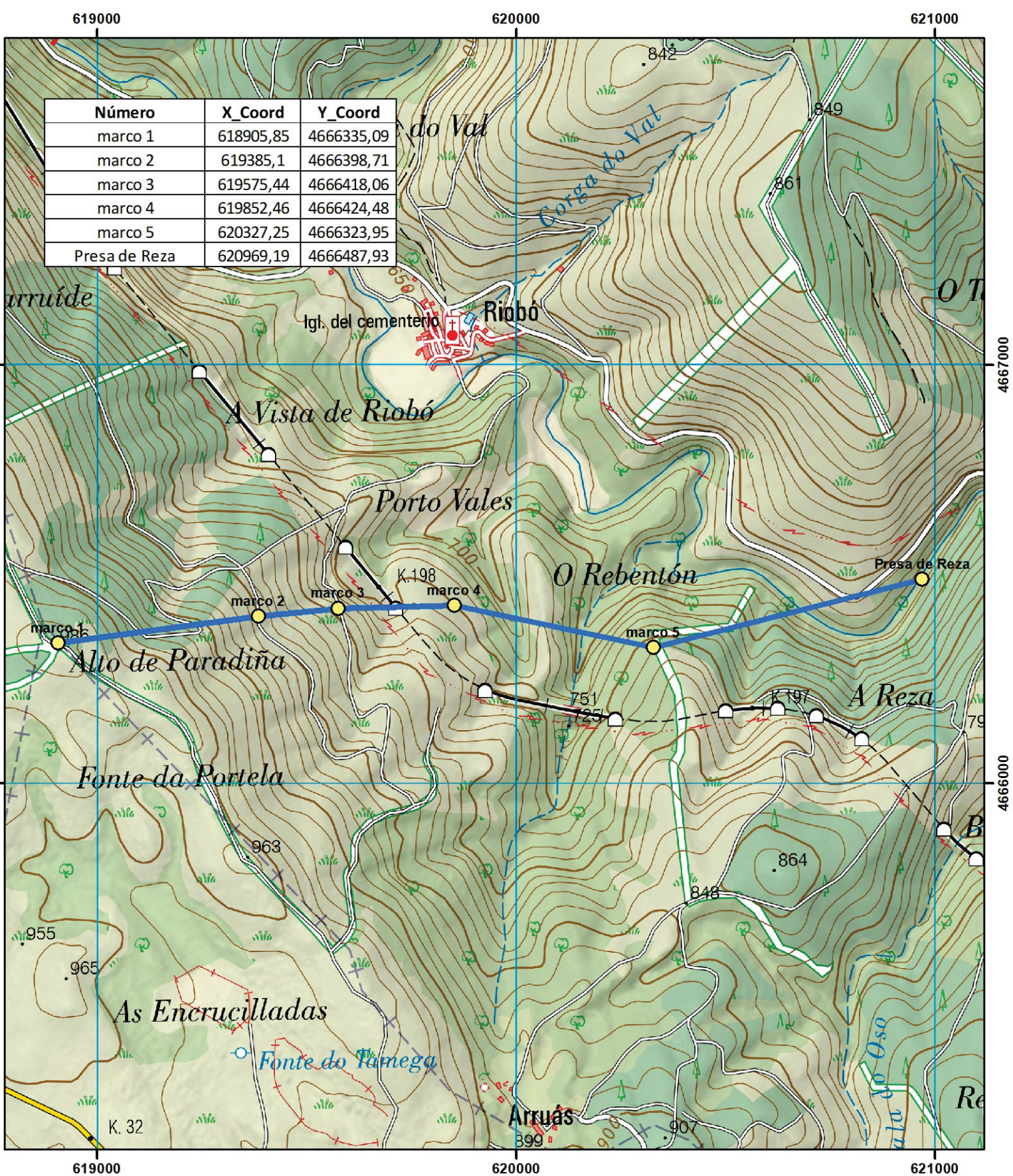
Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC Monte de San Mamede de Riobó e Ferradura, pertencente á CMVMC de Riobó, e o MVMC Lomba, Candas e Rebordiña, pertencente á CMVMC de Arruás, no concello de Vilar de Barrio.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 21 de decembro de 2023

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense





Lenda

- Puntos do deslinde
- Deslinde CMVMC de Riojó con Arruás

AXUDAS PARA O IMPULSO DA BOA GOBERNANZA. DESLINDAMENTOS PARCIAIS ENTRE CMVMC	
PROPIEDAD: COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE RIOJÓ Y FERRADURA	
LOCALIZACIÓN: Riojó. Vilar de Barrio. OURENSE.	
Sigpac: 2021	PLANO Nº: 1
"PLANO DE DETALLE"	
TÉCNICO/A REDACTORA: Antonio Soliño Vaquero Enx. Tec. FORESTAL 462	O/A TÉCNICO/A REDACTORA: SOLIÑO VAQUERO ANTONIO - 53113600E Firmado digitalmente por SOLIÑO VAQUERO ANTONIO - 53113600E
ESCALA: 1/12.000	DATA: 14/09/20202
	

619000

620000

621000

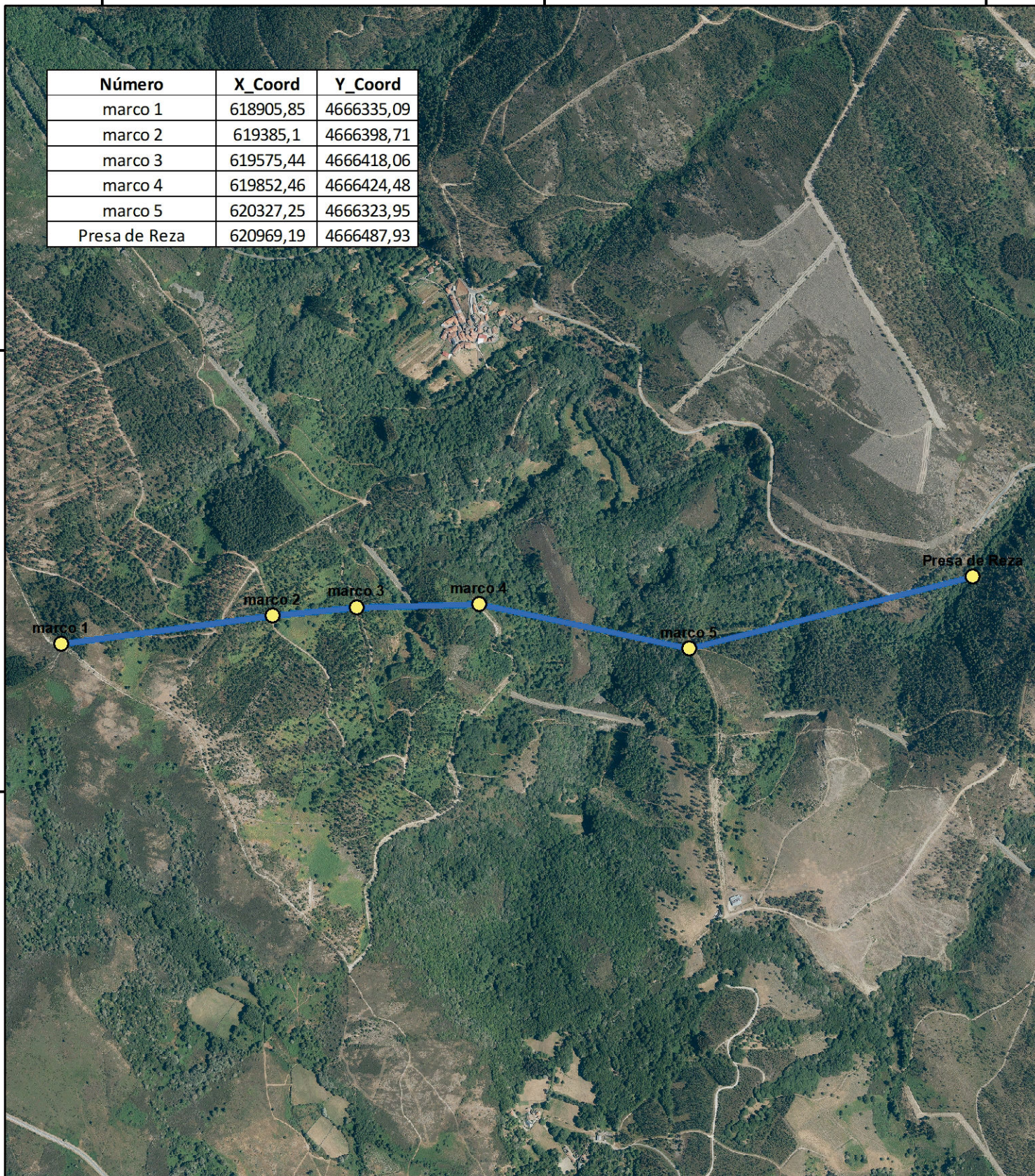
Número	X_Coord	Y_Coord
marco 1	618905,85	4666335,09
marco 2	619385,1	4666398,71
marco 3	619575,44	4666418,06
marco 4	619852,46	4666424,48
marco 5	620327,25	4666323,95
Presa de Reza	620969,19	4666487,93

4667000

4667000

4666000

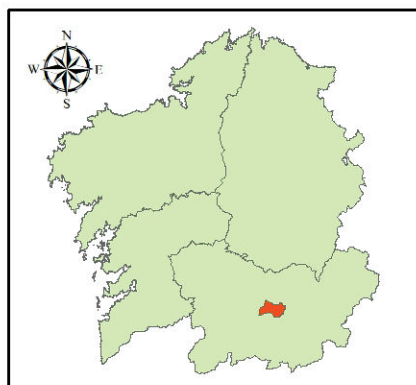
4666000



619000

620000

621000



Lenda

- Puntos do deslinde
- Deslinde CMVMC de Riobo con Arruas

AXUDAS PARA O IMPULSO DA BOA GOBERNANZA. DESLINDAMENTOS PARCIAIS ENTRE CMVMC

PROPIEDAD: **COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE RIOBO Y FERRADURA**

LOCALIZACIÓN: **Riobo. Vilar de Barrio. OURENSE.**

Sigpac: **2021** PLANO Nº: **1** "PLANO DE DETALLE"

TÉCNICO/A REDACTOR/A:
Antonio Soliño Vaquero
Enx. Tec. FORESTAL 462

O/A TÉCNICO/A
REDACTOR/A

ESCALA: **1/12.000**

DATA: **14/09/20202**

SOLIÑO
Fdo. VAQUERO
ANTONIO

Firmado digitalmente por SOLIÑO VAQUERO ANTONIO - 53113600E



53113600E 14/09/2020 14:56:00 +02:00