



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **14 de maio de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

I.- Expediente de clasificación como veciñal en man común do monte denominado "Viduedo, Penelas, Valelonga, Preiro, Searas e Almeida", a favor dos veciños de Boado e Porto Alto, no concello de Xinzo de Limia. Comparecen en representación dos veciños Francisco Conde Castillo e María García Freire.

O Xurado acorda a clasificación do monte, unha vez publicado polo Concello o edicto do inicio da clasificación como monte veciñal en man común polo período dun mes sen que se presentasen alegacións, publicado tamén o edito no DOG e recibida a certificación do Rexistro da Propiedade.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez

Añadido por: ARMADA PÉREZ, JOSÉ ANTONIO
Cargo: O Presidente do Xurado
Data e hora: 06/02/2025 09:26:50

Añadido por: RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, IVÁN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 05/02/2025 13:31:21



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

EDICTO do 5 de setembro de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a resolución do expediente de clasificación como veciñal en man común do monte denominado Vidueiro, Penelas, Valelonga, Preiro, Searas e Almeide, a favor da Comunidade de Montes Veciñais de Boado e Porto Alto, no concello de Xinzo de Limia.

En cumprimento do disposto no artigo 28 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto no artigo 45 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, faise público que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, en sesión que tivo lugar o 14 de maio de 2024, adoptou a seguinte resolución:

Examinado o expediente de clasificación como veciñal en man común do monte denominado Vidueiro, Penelas, Valelonga, Preiro, Searas e Almeide, a favor da Comunidade de Montes Veciñais de Boado e Porto Alto, no concello de Xinzo de Limia, resultan os seguintes feitos:

Primeiro. Con data do 6 de febreiro de 2022 tivo entrada no Rexistro da Xefatura Territorial da Consellería do Medio Rural escrito dirixido ao Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común da CMVMC de Boado e Porto Alto, en que solicitaban a clasificación como veciñal en man común de varias parcelas denominadas Vidueiro, Penelas, Valelonga, Preiro, Searas e Almeide.

Segundo. Con data do 20 de febreiro de 2024, o Xurado Provincial acorda iniciar o expediente de clasificación como veciñal en man común do referido monte, designa instrutor e realiza as comunicacións e publicacións a que fan referencia os artigos 20, 21 e 23 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e abre un período dun mes para a práctica de alegacións.

Terceiro. No prazo concedido para a práctica de alegacións non consta que se presentase ningunha.



Cuarto. O monte obxecto de clasificación, de acordo coa documentación que consta no expediente, descríbese así:

Nome do monte: Vidueiro, Penelas, Valelonga, Preiro, Searas e Almeida.

Superficie: 34,75 ha.

Pertenza: CMVMC de Boado e Porto Alto.

Parroquia: Boado (San Pedro).

Concello: Xinzo de Limia.

Descrición dos predios que constitúen o monte:

Predio 1 (parcela Vidueiro):

Parcelas obxecto de clasificación	Parcelas estremeiras	
Referencia catastral	Lindeiros	Referencia catastral
32033A14400292	Norte	32033A14400301 32033A14400293
	Leste	32033A14400293 32033A14500568
	Sur	32033A14500569
	Oeste	32033A14409005 32033A14400242 32033A14400294 32033A14400295 32033A14400296 32033A14400297 32033A14400298 32033A14400299

Predio 2 (parcelas Penelas, Valelonga e Preiro):

Parcelas obxecto de clasificación	Parcelas estremeiras	
Referencia catastral	Lindeiros	Referencia catastral
32033A13800157 32033A14600347 32033A14700173	Norte	32033A13800155 32033A13800156 32033A13800158 32033A13800159 32033A13800161



Parcelas obxecto de clasificación	Parcelas estremeiras	
Referencia catastral	Lindeiros	Referencia catastral
		32033A13800162
		32033A13800178
		32033A13800177
		32033A13800176
		32033A13800179
		32033A13800181
		32033A13800185
		32033A13800187
		32033A13800220
		32033A14700414
		32033A14700412
		32033A14700411
		32033A14700408
		32033A14700407
		32033A14700406
		32033A14700405
		32033A14700404
		32033A14700403
		32033A14700402
		32033A14700401
		32033A14700400
		32033A14700399
		32033A14700398
		32033A14700397
		32033A14700396
		32033A14700395
		32033A14700394
		32033A14700393
		32033A14700392
		32033A14700430
		32033A14700429
		32033A14700391
		32033A14700180
		32033A14700172
		32033A14700164
		32033A14700159
	Leste	32033A14700158
		32033A14700157
		32033A14700156
		32033A14700155
		32033A14700154
		32033A14700153
		32033A14700152
		32033A14700151
		32033A14700150
		32033A14700149
		32033A14700074
		32033A14700073
		32033A14700072
		32033A14700071
		32033A14700443
		32033A14700070

CVE-DOG: rcdh5e35-g9r3-geu9-f1j4-ouav1elduv6



Parcelas obxecto de clasificación	Parcelas estremeiras	
Referencia catastral	Lindeiros	Referencia catastral
		32033A14700442 32033A14700441 32033A14700061 32033A14700057 32033A14700058 32033A14700059 32033A14700035 32033A14700034 32033A14700031 32033A14700030 32033A14700029 32033A14700013 32033A14700012 32033A14700011 32033A14700010 32033A14700009 32033A14700007 32033A14700006 32033A14700005 32033A14700004 32033A14700003 32033A14700002 32033A14700001 32033A14600386 32033A14600427 32033A14600424 32033A14600390 32033A14600364 32033A14600360 32033A14600359 32033A14600358 32033A14600357 32033A14600356 32033A14600355 32033A14600354 32033A14600353 32033A14600352 32033A14600351 32033A14600350 32033A14600348
	Sur	32033A14609001 32033A14600290 32033A14600291 32033A14600294 32033A14600301 32033A14609002
	Oeste	32033A14600320 32033A14600343 32033A14600342 32033A14600090 32033A14600089

CVE-DOG: rcdh5e35-g9r3-geu9-f1j4-ouav1elduv6



Parcelas obxecto de clasificación	Parcelas estremeiras	
Referencia catastral	Lindeiros	Referencia catastral
		32033A14600085 32033A14600084 32033A14600083 32033A14600082 32033A14600081 32033A14600079 32033A14600394 32033A14600393 32033A14600392 32033A14600391 32033A14600396 32033A14600395 32033A14600397 32033A13800415 32033A13800412 32033A13800411 32033A13800410 32033A13800407 32033A13800403 32033A13800397 32033A13800396 32033A13800394 32033A13800393 32033A13800388 32033A13800374 32033A13800373 32033A13800372 32033A13800371 32033A13800368
	Encravados	32033A14600345 32033A14600346

Predio 3 (parcelas Seara e Almeida):

Parcelas obxecto de clasificación	Parcelas estremeiras	
Referencia catastral	Lindeiros	Referencia catastral
32033A50505318 32033A50505503 32033A50505504	Norte	32033A14400301 32033A14400293
	Leste	32033A14400293 32033A14500568
	Sur	32033A14500569
	Oeste	32033A14409005 32033A14400242 32033A14400294 32033A14400295 32033A14400296

CVE-DOG: rcdh5e35-g9r3-geu9-f1j4-ouav1elduv6



Parcelas obxecto de clasificación	Parcelas estremeiras	
Referencia catastral	Lindeiros	Referencia catastral
		32033A14400297 32033A14400298 32033A14400299

Fundamentos de dereito:

Primeiro. O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común é o órgano competente para coñecer os expedientes de clasificación dos montes que teñan tal carácter, de acordo co establecido no artigo 9 da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.

Segundo. De conformidade co disposto no artigo 1 da devandita lei «son montes veciñais en man común... os que, con independencia da súa orixe, as súas posibilidades produtivas, o seu aproveitamento actual e a súa vocación agraria, pertencen a agrupacións veciñais na súa calidade de grupos sociais e non como entidades administrativas, e se veñan aproveitando consuetudinariamente en réxime de comunidade sen asignación de cotas polos membros daquelas na súa condición de veciños».

Terceiro. É reiterada doutrina da Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Supremo que son dúas as notas características dos montes veciñais en man común: unha, o aproveitamento consuetudinario en man común, e outra, a atribución da titularidade dese aproveitamento aos veciños integrantes dun grupo social determinado, independentemente da súa cualificación ou non como entidade administrativa, correspondendo constatar o aproveitamento e atribuír a titularidade a favor do grupo social que o veña gozando ao Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense.

Cuarto. O carácter de monte veciñal en man común tense acreditado mediante as testemuñas dos veciños solicitantes, as actuacións realizadas polo Servizo de Montes, e a documentación que consta no expediente.

En consecuencia co que antecede, examinada a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, o seu regulamento, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, o Decreto 223/2022, do 22 de decembro, que establece a estrutura orgánica da



Consellería do Medio Rural, e demais normativa legal e regulamentaria, o Xurado Provincial por unanimidade dos seus membros,

RESOLVE:

Clasificar como monte veciñal en man común o monte denominado Vidueiro, Penelas, Valelonga, Preiro, Searas e Almeide, a favor da Comunidade de Montes Veciñais de Boado e Porto Alto, no concello de Xinzo de Limia, de acordo coa descrición realizada no feito cuarto.

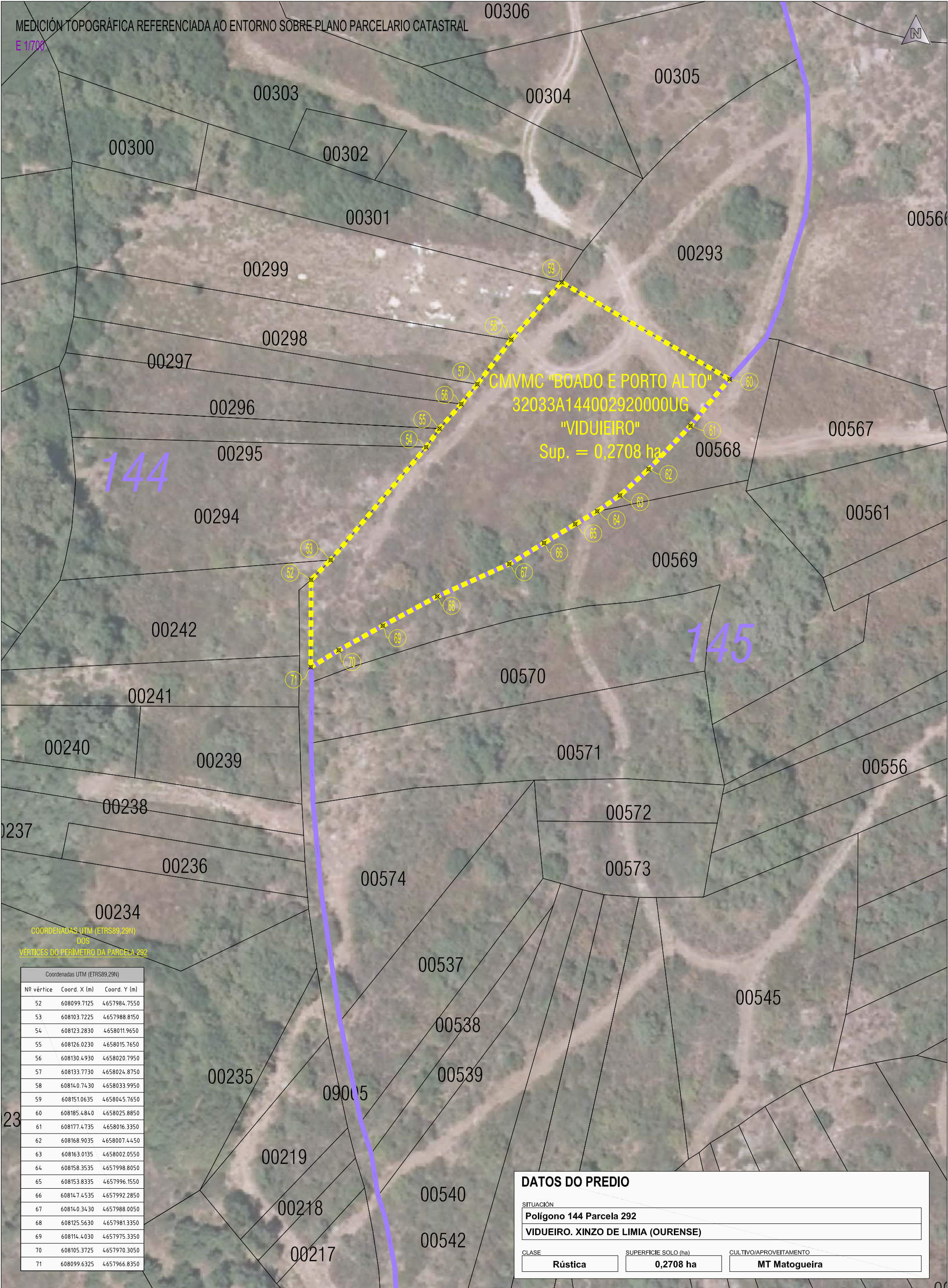
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto no artigo 12 da citada Lei 13/1989, nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 5 de setembro de 2024

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Ourense

CVE-DOG: rcdh5e35-g9r3-geu9-f1j4-ouav1elduv6





MEDICIÓN TOPOGRÁFICA REFERENCIADA AO ENTORNO SOBRE PLANO PARCELARIO CATASTRAL

E 1/2000

CMVMC "BOADO E PORTO ALTO"
32033A147001730000M
"VALELONGA"
Sup. = 19,7301 ha

CMVMC "BOADO E PORTO ALTO"
32033A146003470000UO
"PENELAS"
Sup. = 9,8026 ha

COORDENADAS UTM (ETRS89, 29N)
DO
PERÍMETRO DAS PARCELAS ENCLAVADAS (PARCELAS 342 E 343)

Nº vértice	Coord. X (m)	Coord. Y (m)
204	609102.2155	4658460.0345
205	609124.1355	4658470.9545
206	609132.0355	4658476.1245
207	609133.8255	4658476.8345
208	609134.6855	4658476.9145
209	609135.3155	4658474.6345
210	609135.1955	4658467.4045
211	609136.5855	4658462.5545
212	609140.7960	4658452.3845
213	609141.5760	4658449.6645
214	609142.0760	4658445.9645
215	609142.5860	4658443.7845
216	609142.4960	4658439.5145
217	609142.5860	4658435.7540
218	609141.7560	4658432.1240
219	609139.7960	4658427.5440
220	609137.7355	4658424.5840
221	609135.1255	4658423.2140
222	609133.1955	4658423.2140
223	609131.3055	4658423.7340

Nº vértice	Coord. X (m)	Coord. Y (m)
224	609130.2555	4658424.5740
225	609129.3055	4658426.4240
226	609128.4955	4658428.4940
227	609127.3955	4658429.5845
228	609125.6355	4658431.0145
229	609123.5455	4658433.3045
230	609121.5355	4658436.7145
231	609120.0055	4658440.6945
232	609117.2455	4658447.7545
233	609116.5455	4658449.6145
234	609114.5455	4658454.2445
235	609112.8655	4658458.2245

COORDENADAS UTM (ETRS89, 29N) DOS VÉRTICES DO PERÍMETRO DA PARCELA 347

Nº vértice	Coord. X (m)	Coord. Y (m)
72	608982.9240	4658785.9445
73	608988.1440	4658785.1765
74	609001.9745	4658783.5445
75	609021.0745	4658780.3545
76	609033.1245	4658778.1645
77	609045.4750	4658776.2940
78	609059.3450	4658774.6640
79	609084.8055	4658774.3640
80	609111.2755	4658774.6140
81	609131.9060	4658774.5640
82	609146.2360	4658773.7540
83	609163.7765	4658770.8640
84	609176.8865	4658767.5140
85	609193.2465	4658762.0855
86	609208.4470	4658756.6555
87	609222.7270	4658752.1855
88	609242.7470	4658747.9755
89	609251.8475	4658744.3355
90	609250.2275	4658743.0655
91	609241.7545	4658736.2355
92	609245.1975	4658726.0255
93	609245.0275	4658719.4455
94	609245.7175	4658711.8855
95	609248.0575	4658699.6350
96	609248.9575	4658692.1250
97	609249.6375	4658689.2950
98	609249.6375	4658678.9750
99	609249.1675	4658675.6550
100	609249.1675	4658671.6950
101	609250.5075	4658666.3850
102	609252.7775	4658661.3050

Nº vértice	Coord. X (m)	Coord. Y (m)
103	609254.3975	4658657.5250
104	609261.9375	4658642.4550
105	609265.9275	4658639.0350
106	609275.8775	4658627.1245
107	609278.8175	4658623.7845
108	609284.1775	4658616.2145
109	609290.7275	4658605.6545
110	609294.5880	4658597.2745
111	609296.5480	4658590.8745
112	609297.8780	4658582.2645
113	609298.8380	4658574.2045
114	609299.2280	4658563.5045
115	609298.6080	4658556.5045
116	609298.1880	4658550.1245
117	609297.6080	4658540.8340
118	609297.1675	4658531.4240
119	609297.7580	4658522.9440
120	609298.5980	4658518.0740
121	609299.0380	4658513.5140
122	609299.9580	4658509.4440
123	609301.1280	4658505.3740
124	609302.7580	4658500.9440
125	609302.9280	4658496.2640
126	609303.0680	4658490.5240
127	609302.7580	4658484.5040
128	609301.7380	4658478.6440
129	609300.4575	4658473.2740
130	609295.5275	4658460.9940
131	609289.3675	4658449.5140
132	609282.2275	4658438.1540
133	609276.4975	4658431.5540

Nº vértice	Coord. X (m)	Coord. Y (m)
134	609270.0975	4658425.3940
135	609266.4475	4658421.0340
136	609264.5775	4658414.9435
137	609263.0775	4658392.5235
138	609253.5775	4658380.3935
139	609279.0675	4658359.0235
140	609271.9475	4658344.4835
141	609267.8970	4658334.4435
142	609264.0470	4658325.2935
143	609264.7270	4658316.2830
144	609264.5070	4658311.3030
145	609240.5670	4658329.1835
146	609231.1970	4658327.5335
147	609220.4565	4658326.0635
148	609218.1665	4658325.5035
149	609202.9865	4658325.9335
150	609199.5265	4658326.2135
151	609190.4965	4658346.0735
152	609177.2460	4658336.0040
153	609164.6160	4658329.7340
154	609155.7160	4658336.0240
155	609125.7455	4658357.6340
156	609121.8055	4658358.7040
157	609128.7355	4658378.1040
158	609132.1755	4658376.7340
159	609117.7755	4658403.9740
160	609119.9655	4658416.2340
161	609120.2755	4658423.8245
162	609117.8155	4658439.1745
163	609113.8555	4658449.2445
164	609109.0755	4658457.4245

Nº vértice	Coord. X (m)	Coord. Y (m)
165	609099.0555	4658470.0445
166	609086.1350	4658482.8545
167	609074.8550	4658493.2145
168	609063.0550	4658499.7950
169	609054.1850	4658503.0350
170	609048.6545	4658502.7550
171	609044.9445	4658501.0850
172	609043.3045	4658499.5150
173	609037.3645	4658511.3750
174	609029.6545	4658529.4950
175	609027.5345	4658537.0250
176	609024.3845	4658545.2850
177	609021.6945	4658550.9250
178	609019.8345	4658554.4850
179	609017.1745	4658559.3055
180	609013.5645	4658565.3155
181	609009.1945	4658571.6755
182	609004.5040	4658577.5455
183	608999.4140	4658582.4155
184	608993.7740	4658586.9955
185	608987.9840	4658596.7355
186	608984.5840	4658592.6955
187	608983.9840	4658597.2155
188	608983.0940	4658607.0355
189	608980.2140	4658622.7455
190	608988.8040	4658647.5360
191	608990.6640	4658650.0460
192	608994.1540	4658661.9660
193	608999.8840	4658668.4960
194	609004.0245	4658686.1560
195	609005.2945	4658703.1360

Nº vértice	Coord. X (m)	Coord. Y (m)
196	609007.6045	4658716.3160
197	609010.1045	4658734.1760
198	609011.6745	4658742.8060
199	609011.3845	4658750.2760
200	609007.8245	4658760.7165
201	609002.0545	4658769.6865
202	608994.9640	4658777.1865
203	608987.8340	4658782.0565

DATOS DO PREDIO

SITUACIÓN

Polígono 146 Parcela 347

PENELAS. XINZO DE LIMIA (OURENSE)

CLASE

Rústica

SUPERFICIE SOLO (ha)

9,8026 ha

CULTIVO/APROVEITAMENTO

MT Matogueira



DANIEL DE LA TORRE RIVERO
Rúa da Igrexa, 4 - Baixo Telf. 637 73 53 46
32 630 Xinzo de Limia (-OURENSE-)

PROXECTO/TRABALLO

CLASIFICACIÓN DE TERREOS COMO MONTE VECIÑAL EN MAN
COMÚN (MVMC) NO LG. DE BOADO E PORTO ALTO, CONCELLO
DE XINZO DE LIMIA (OURENSE)

PROMOTOR/PETICIONARIO

CMVMC DE "BOADO E PORTO ALTO"

TÍTULO DO PLANO

Parcela 347 do polígono 146 - "PENELAS"

ASDO, DANIEL DE LA TORRE RIVERO

ENXENHEIRO TÉCNICO FORTAL
Colex. Nº 511 polo COETFG

ESCALA

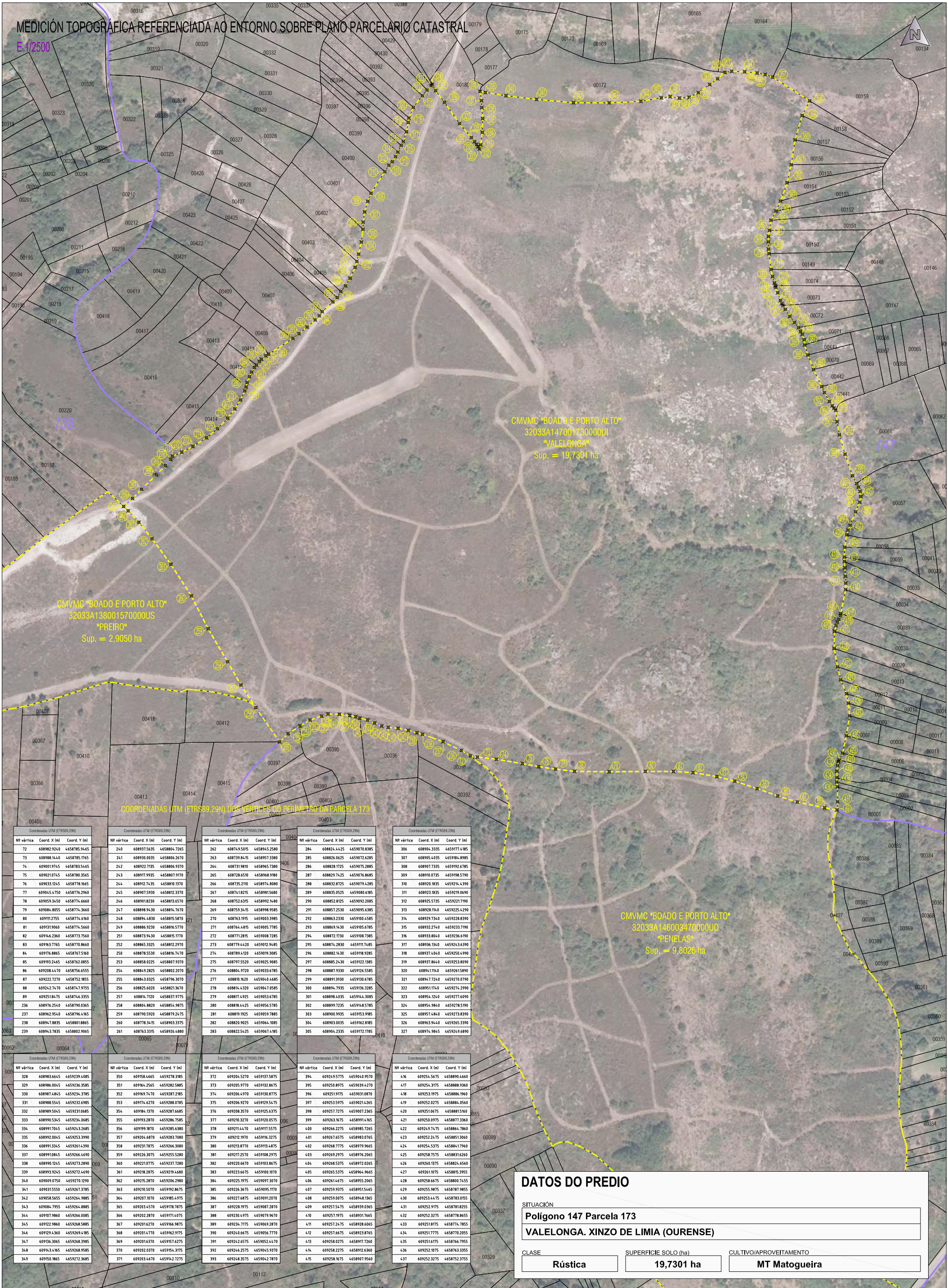
1/2000

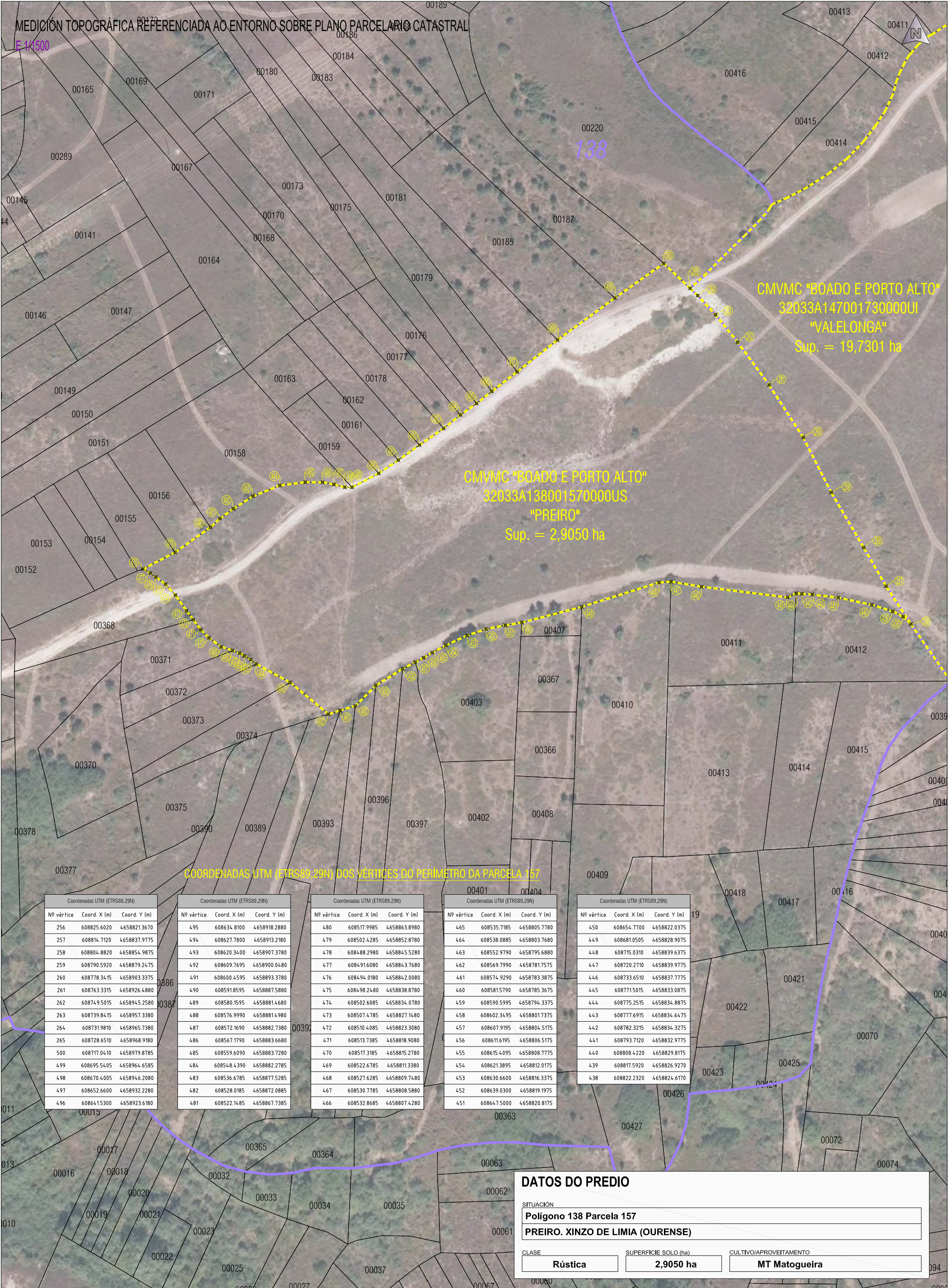
DATA

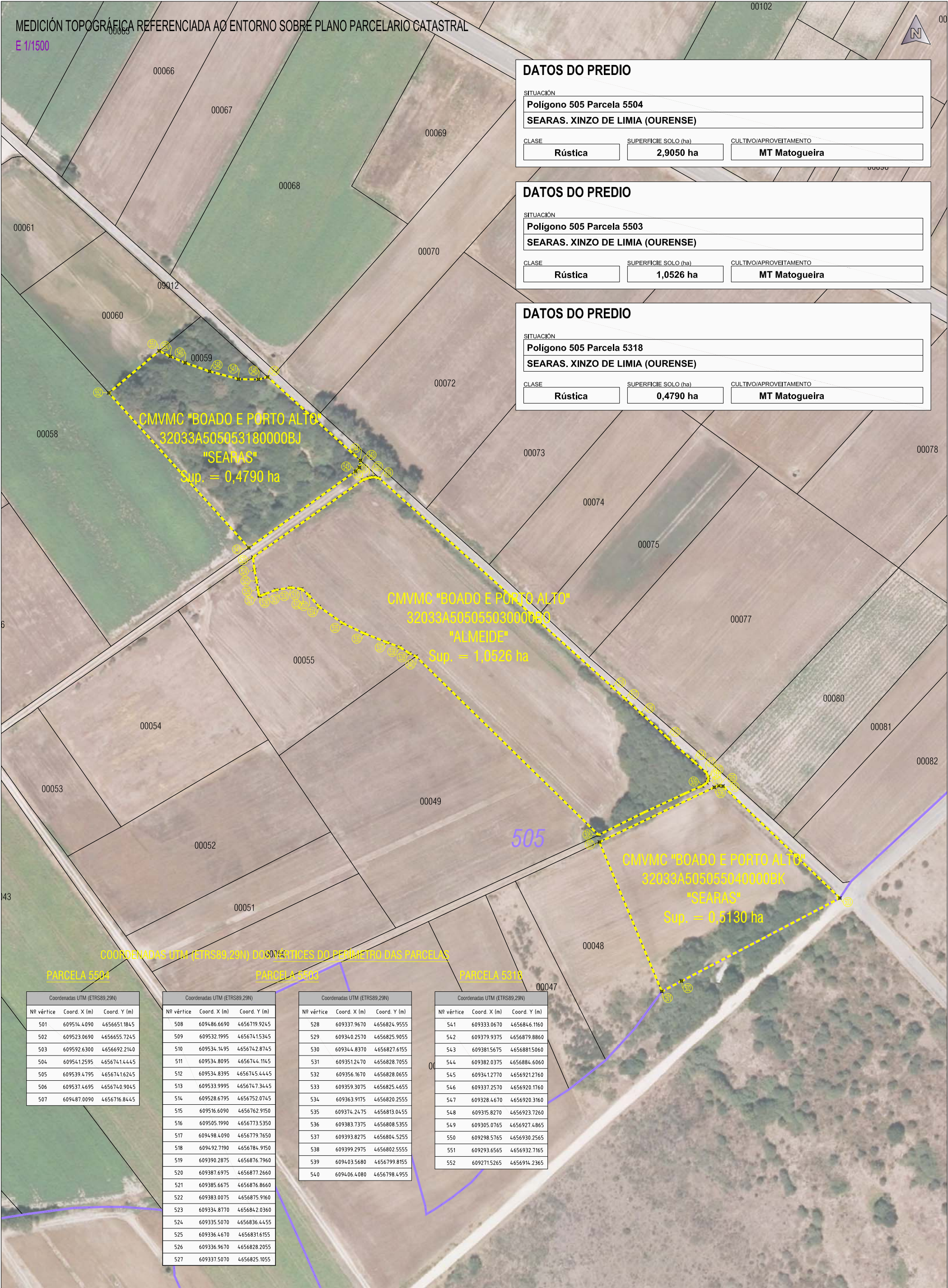
Decembro
2022

NUM. PLANO

5/8







DANIEL DE LA TORRE RIVERO
Rúa da Igrexa, 4 - Baixo Telf. 637 73 53 46
32 630 Xinzo de Limia (-OURENSE-)

PROXECTO/TRABALLO

CLASIFICACIÓN DE TERREOS COMO MONTE VECIÑAL EN MAN
COMÚN (MVMC) NO LG. DE BOADO E PORTO ALTO, CONCELLO
DE XINZO DE LIMIA (OURENSE)

PROMOTOR/PETICIONARIO

CMVMC DE "BOADO E PORTO ALTO"

TÍTULO DO PLANO

Parcelas 5504, 5503 e 5318 do polígono 505

ASDO, DANIEL DE LA TORRE RIVERO

ENXENHEIRO TÉCNICO FORTAL
Colex. Nº 511 polo COETFG

ESCALA

1/1500

DATA

Decembro
2022

NUM. PLANO

8/8