



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

E/F/S. JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

Rt.º 5-11-2

Don TOMAS FERNANDEZ DOCTOR, Secretario del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra,

CERTIFICA: Que la presente fotocopia es fiel reflejo del acuerdo de clasificación del monte que se menciona.

Asistentes:

Presidentes: Excmo. Sr. Gobernador Civil

Don Faustino Rando Díez.

Vicepresidentes: Don Manuel Landeiro Piñeiro.

Vocales:

Don José Luis de la Torre Nieto.

Don Luis Solano Aguayo.

Don José Casal Pereira.

Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.

Don Felipe Rial López.

Don Víctor Solo Bello.

Don Ricardo García Borregón.

Don Santiago Fernández Otero.

Don José Lorenzo Vázquez.

Secretarios: Don Tomás Fernández Doctor.

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las

dieciocho horas del día

trece de noviembre de

novecientos setenta y

ve, con asistencia de

señores que el Jefe de

expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con objeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, el que en el término municipal de ARBO, y

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 6 montes radicados en el Ayuntamiento de Arbo, entre los que figura el denominado Arbo que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: ARBO.

Cabida: 549 Has.

Límites:

Norte: Monte de la parroquia de Nogueirán.

Este: Monte de Capelidos.

Sur: Río Miño.

Oeste: Término de Barroña y monte de Cabeira.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 1 de febrero de 1979, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 6 montes radicados en el Ayuntamiento de Arbo.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del S. Registrador de la Propiedad de Puenteareas la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente resolución.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

R.º 5-11-2

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Arbo, así como a la Comunidad propietaria, todos ellos interesados en el mismo, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la provincia número 65 de fecha 20 de marzo de 1979, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que ni el Ayuntamiento ni la Cámara Agraria Local de Arbo se personaron en el expediente.

RESULTANDO: Que las Comunidades vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Los de la parroquia de Arbo interesando subsanar el expediente clasificación y ofreciendo la colaboración del vecindario al resto.
- b) La Comunidad de San Juan pide se desglose un monte del resto de la Comunidad de la parroquia de Arbo.
- c) Que la Comunidad de Barcela, interesa se aclaren linderos de sus montes con los de la parroquia de Cabeiras, pidiendo que otro par que este motivo no suponga retraso en la clasificación de los montes. Aporta: 1.-Copia autorizada de la relación de montes y deberes existentes en el Distrito del Ayuntamiento de Arbo, hecha por la Comisión de ventas de bienes nacionales. 2.-Una copia del interrogatorio del Marqués de la Ensenada, describiendo el territorio de la parroquia de Barcela. 3.-Estadillo de los montes del "común de vecinos" exceptuados de la desamortización, fechado en 1861.
- d) Los de Cabeiras interesan la clasificación de los montes y acompañan fotocopia simple de un pleito sobre límites con la parroquia Barcela.
- e) Los de Coqualiños, Mourantán y Sola, interesan la clasificación de los montes, y ofrecen la adhesión y colaboración del vecindario.
- f) Que los vecinos de Lardó de Mourantán, interesan la clasificación a favor del lugar del monte denominado Val de Muíños y otros.

RESULTANDO: Que el monte objeto de esta resolución no está inscrito en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado como de Utilidad Pública por lo menos en parte, desde que se hizo público el Catálogo, en fecha 1 de febrero de 1901.

RESULTANDO: Que los vecinos de San Juan de Arbo interesan el desglose del monte de su pertenencia.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º _____

RF.º 5-11-2

CONSIDERANDO: Que en la relación de montes de la provincia del año 1847, figuran los de las parroquias de Arbo como de propiedad del común de vecinos.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales en Mano Común establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que en el propio Catálogo de Montes de la provincia la titularidad se atribuyó a las parroquias correspondientes.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carencia de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: Que este monte una vez desglorido del de la parroquia de Arbo, se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: SAN JUAN.

Cabida: 92,50 Has.

Límites:

Norte: Monte de la parroquia de Mouroután.

Este: Monte de la parroquia de Coquelíboa.

Sur: Río Miño.

Oeste: Píneas particulares de San Juan.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º _____
Rf.º 5-11-2

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Ma-
no Común, por unanimidad, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONT VECINAL EN MANO C
POR EL MONT DENOMINADO SAN JUAN
TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL ÚLTIMO CONSIDERANDO DE ESTA RESOLUCION, CO
MO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE SAN JUAN DE ARBO
EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ARBO, POR REUNIR LOS RE-
QUISITOS EXIGIDOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DE LA REGLA
MENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMÚN.

La presente Resolución podrá ser impugnada ante la Jurisdic-
ción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la
Jala correspondiente a la Audiencia Territorial de La Coruña en el pl
zo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo
de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dis-
puesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento
de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por
los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

Debidamente notificados los interesados y transcurridos los
plazos legales, esta RESOLUCION es firme a todos los efectos reglamen-
tarios.

Lo que certifico de orden y con el VºBº del Excmo. Sr. Gober-
nador Civil, Presidente del Jurado Provincial de Montes Vecinales en
Mano Común, a fin de remitirla a la Dirección del ICMA y a la Direc-
ción General de Administración Local.

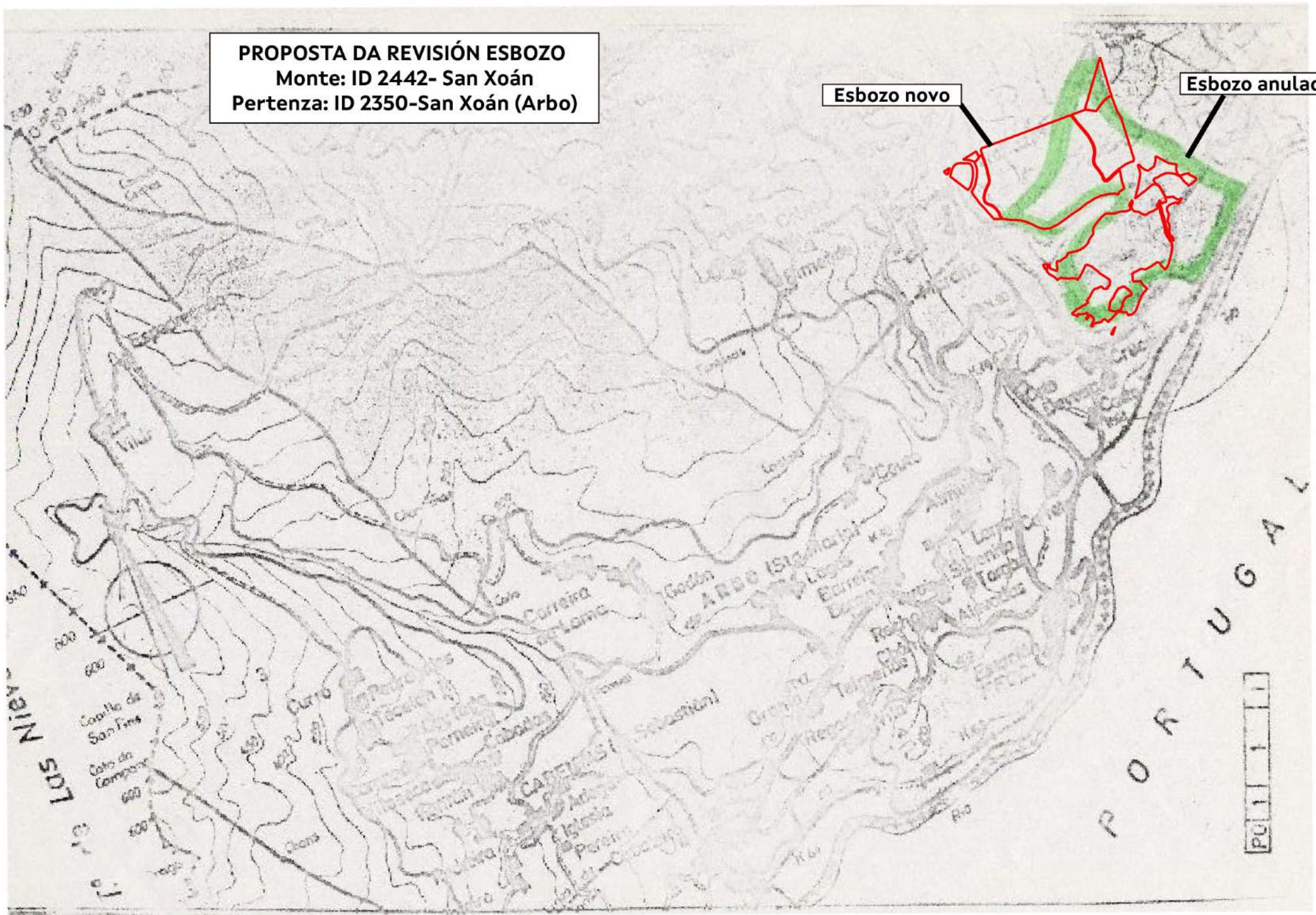
Pontevedra,

VºBº
EL GOBERNADOR CIVIL-PRESIDENTE

PROPOSTA DA REVISIÓN ESBOZO
Monte: ID 2442- San Xoán
Pertenza: ID 2350-San Xoán (Arbo)

Esbozo novo

Esbozo anulado



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 23 de xaneiro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución do acordo da revisión do esbozo do monte veciñal denominado Monte San Xoán, da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de San Xoán, no concello de Arbo (expediente RE22049).

Para os efectos previstos na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade do acordo acadado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, na sesión que tivo lugar o 27 de novembro de 2024, respecto á revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal denominado Monte San Xoán, da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de San Xoán, no concello de Arbo (expediente RE22049).

O 24.9.2024 o Servizo de Montes deste departamento territorial emitiu o seguinte informe:

«Feitos:

Primeiro. O 27.9.2022 e con número de rexistro de entrada 2022/2371149, a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de San Xoán (concello de Arbo) solicita unha revisión parcial do esbozo do Monte San Xoán (ID2442), en concreto o chamado Monte Cabrón. Esta solicitude deu lugar á apertura do expediente RE22049 e consta nel o seguinte:

– Memoria técnica da revisión parcial do esbozo do Monte San Xoán, de xullo de 2022. Foi asinada pola enxeñeira técnica forestal número 482 do Colexio Oficial de Enxeñaría Técnica Forestal de Galicia (COETF).

– Certificado do secretario do 16.9.2022, coa conformidade do presidente da CMVMC de San Xoán, da aprobación na asemblea do 10.4.2022.

– Cartografía en formato dixital: ETRS89 DATUM29 EPSG25829.



Unha vez revisada a memoria técnica proposta, despréndese:

– O esbozo ten un único coto redondo e revísase a zona sur, tamén denominada Monte Cabrón.

– O perímetro revisado está rodeado de parcelas particulares e levouse a cabo un levantamento topográfico dos puntos de interese empregando un sistema de posicionamento global (GPS diferencial). A maioría das parcelas particulares coas cales linda o monte veciñal están limitadas por muros.

– O linde coa CMVMC de Mourentán é obxecto de deslindamento administrativo (expediente DC22037) consonte o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

– O linde proposto coa CMVMC de Cequeliños non se acepta e deberán realizar un deslindamento consonte ao artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

Segundo. O obxecto da revisión parcial é o esbozo do monte San Xoán (ID2442), coa Resolución de clasificación do 13.11.1979 e unha superficie de 92,50 ha. Segundo os datos do sistema rexistral forestal (artigo 126 da Lei de montes de Galicia):

– Non ten contrato de xestión coa Administración forestal.

– Dispón dun instrumento de ordenación forestal inscrito no Rexistro de Montes Ordenados de Galicia co número 360240 e vixente ata 2029.

– Recolle as permutas autorizadas polo Xurado de MVMC de Pontevedra.

– Consta o expediente de deslindamento administrativo DC22037 entre a CMVMC de San Xoán e a CMVMC de Mourentán, consonte o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

– Constan as revisións de esbozo da CMVMC de Mourentán (expediente RE22064) e da CMVMC de Cequeliños (expediente RE22062).

Terceiro. A revisión do esbozo parcial proposto da parte sur do Monte San Xoán, en concreto o chamado Monte Cabrón, ten unha superficie sen proxección de 71,82 ha e un perímetro revisado de 11,40 km (excluído o deslindamento coa CMVMC de Mourentán e o tramo de linde coa CMVMC de Cequeliños non revisado). Non se modifican os lindes da Resolución do Xurado de MVMC de Pontevedra do 13.11.1979.



Cuarto. O 2.10.2023 o Xurado Provincial de MVMC de Pontevedra acorda solicitarlle ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC de San Xoán (Arbo), expediente RE22049, coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (en adiante, LMG), na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

Segunda. A revisión parcial do esbozo do MVMC San Xoán, da CMVMC de San Xoán, proposta polo Servizo de Montes é a presentada pola comunidade e queda definida con-
sonte os datos reflectidos no feito terceiro e a memoria técnica indicada no feito primeiro (excepto no tramo non aceptado coa CMVMC de Cequeliños)».

Unha vez vista a proposta de revisión presentada polo Servizo de Montes sobre a adap-
tación do esbozo do monte veciñal San Xoán e de conformidade co previsto na disposición
transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, este xurado,
por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar a revisión parcial do esbozo do monte veciñal denominado Monte San Xoán,
clasificado a prol da CMVMC de San Xoán (Arbo), segundo a proposta do Servizo de Mon-
tes e a planimetría elaborada por el.

Pontevedra, 23 de xaneiro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: mcbaml4-c930-itc2-che5-mvn6on1ahp24



558000

558600

559200

559800

Superficie total = 71,82 ha.



4664400

Ribas de Miño

4663800

4663200

558000

558600

559200

559800

A Portela

A Valouta

A Maraña

As Regadas

O Coto de Mourentán

Lagoallo

A Barca de San Xoán

A Devesa

A Costa

A Aduana

CVE: IOZ60HFKZ1
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



atum ETRS89 - UTM zona 29N

Escala 1:6.000

Setembro - 2024

PROPOSTA DA REVISIÓN ESBOZO
Monte: ID 2442- San Xoán
Pertenza: ID 2350-San Xoán (Arbo)

CMVMC de San Xoán
Concello do Arbo



CONSELLERÍA
DO MEDIO RURAL
Dir. Territorial de Pontevedra
Servizo de Montes

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 16 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Arbo e Mourentán (Arbo) (expediente DC22037).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de San Xoán de Arbo e Mourentán (Arbo), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 27.9.2022, o presidente da CMVMC de San Xoán presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de San Xoán e a CMVMC de Mourentán, ambas no concello de Arbo.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de San Xoán (ID monte: 2442) da CMVMC de San Xoán.
- MVMC de Mourentán (ID monte: 2446) da CMVMC de Mourentán.

Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta de apeo do 11.2.2022.
- Papeleta e acta de conciliación do Xulgado de Paz de Arbo núm. 05/2022 do 15.11.2022.
- Certificado do secretario da CMVMC de San Xoán coa conformidade do presidente do 16.9.2022 da aprobación na asemblea do 10.4.2022.
- Certificado da secretaria da CMVMC de Mourentán coa conformidade do presidente do 19.9.2022 da aprobación na asemblea do 18.9.2022.



– Memoria descriptiva de xullo de 2022 co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829, asinada pola enxeñeira técnica forestal colexiada núm. 482 do COETFG. Constan emendas posteriores que corríxen a dita memoria.

– Informe de validación gráfica (IVG) catastral con CSV: RA3HW0MNARZJCSPM.

Segundo. Os puntos levantados no campo de acordo coas dúas comunidades e que se corresponden con puntos identificados con fitos sobre o terreo son os seguintes:

Puntos	X	Y	Denominación
P.1	559.419,40	4.664.696,10	Coto da Moura
P.2	559.154,00	4.664.392,80	Cruz
P.3	558.524,00	4.664.442,90	Cruz de Trabazos
P.4	558.285,80	4.664.412,80	A Torneira

No traballo de gabinete establécense puntos de deslindamento secundarios para respectar as propiedades particulares (o deslindamento realizarase coas propiedades particulares) e áreas afectadas polo dominio público hidráulico. Estes puntos son:

Punto S01:	x: 559.155,02	y: 4.664.394,04
Punto S02:	x: 558.498,96	y: 4.664.439,71
Punto S03:	x: 558.411,26	y: 4.664.428,64
Punto S04:	x: 558.324,94	y: 4.664.417,75

Terceiro. Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e considérase que non afecta terceiros propietarios xa que se axusta ao deslindamento en tramitación que ten a CMVMC de Mourentán coa CMVMC de Cequeliños (DC22120) e a revisión do esbozo aprobada da CMVMC de Mourentán (RE22064).

A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 530 metros e está formada por 3 tramos:

Tramo 1 de 0,40 km: de P01 a S01.

Tramo 2 de 0,09 km: de S02 a S03.

Tramo 3 de 0,04 km: de S04 a P04.



Que corresponde cos seguintes puntos:

Punto P01:	x: 559.419,38	y: 4.664.696,14
Punto S01:	x: 559.155,02	y: 4.664.394,04
Punto S02:	x: 558.498,96	y: 4.664.439,71
Punto S03:	x: 558.411,26	y: 4.664.428,64
Punto S04:	x: 558.324,94	y: 4.664.417,75
Punto P04:	x: 558.285,80	y: 4.664.412,82

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación, polo que se realiza un axuste dos dous esbozos.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre as CMVMC de San Xoán e Mourentán (Arbo), nos termos antes indicados.

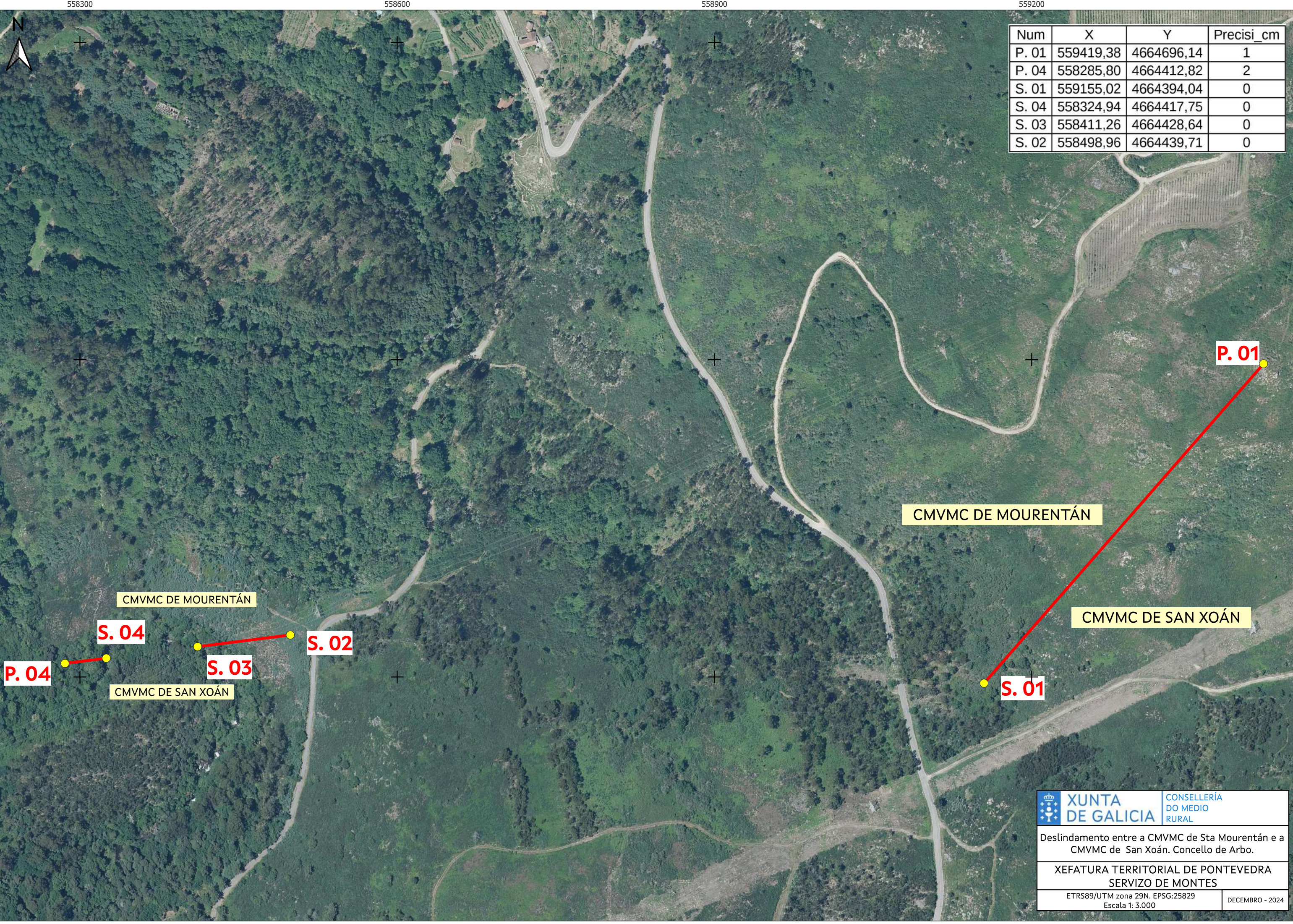
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de MVMC de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 16 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: oj4vazm1-c387-2a72-qd62-jv2ouwanvzn7





Num	X	Y	Precisi_cm
P. 01	559419,38	4664696,14	1
P. 04	558285,80	4664412,82	2
S. 01	559155,02	4664394,04	0
S. 04	558324,94	4664417,75	0
S. 03	558411,26	4664428,64	0
S. 02	558498,96	4664439,71	0



XUNTA
DE GALICIA

CONSELLERÍA
DO MEDIO
RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de Sta Mourentán e a
CMVMC de San Xoán. Concello de Arbo.

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829
Escala 1: 3.000

DECEMBRO - 2024