



INDICE GENERAL



CLASIFICACIÓN del MONTE:

Montes de Belesar

COMUNIDAD PROPIETARIA

BELESAR

LUGAR / PARROQUIA

Concello

Belesar

BAIONA

- A) RESOLUCIÓN DE LA CLASIFICACIÓN INICIAL
- B) RESOLUCION DE LA MODIFICACIÓN DE SUPERFICIE
- C) CROQUIS O PLANOS DE LA CLASIFICACION
- D) PLANOS DEL DESLINDE
- E) CONVENIOS
- F) ACTOS DE DISPOSICIÓN
- G) RECURSOS ADMINISTRATIVOS
- H) SENTENCIAS JUDICIALES



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

E/F/E. VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

RE.º 5-11-2

Asistentes:
Presidente: Ilmo. Sr. Don Manuel Landeiro
Piñeiro. Magistrado de la Audiencia.

Vocales:
Don José Vázquez Alvarez.
Don José Casal Pereira.
Don Ricardo García Borregón.
Don Pedro Rial López.
Don José L. de la Torre Nieto.
Don Jorge González González.

Secretario:
Don Manuel Ezquieta Fernández.

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die-

cisiete treinta horas del

día veintiseis de noviembre

---oOo---

de mil novecientos ochenta

y uno, con asistencia de los señores que al margen se expresan, se -

reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con ob-

jeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, sito en el

término municipal de B A Y O N A , y

.../...



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

E/F/E. VECINALES EN MANO COMUN

N.º	Rf.º 5-11-2
-----	-------------

Excmo. Sr.:

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 6 montes radicados en el Ayuntamiento de Bayona entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE BELESAR.

Cabida: 589 Has.

Límites:

Norte: Término y montes de Ramallosa.

Este: Término municipal de Gondomar.

Sur: Términos municipales de Tomiño y Oya.

Oeste: Término municipal de Oya y montes de Bahiña.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 15 de octubre de 1980 se acordó iniciar los trámites para la clasificación de montes radicados en el Ayuntamiento de Bayona.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Vigo la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Bayona así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 246 de fecha 22.10.1980 concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Bayona se ha personado en los expedientes acompañando certificación del Pleno Corporativo de fecha 30 de enero de 1981, en la que se pide se excluyan de la clasificación los montes número 533 y 536 del Catálogo de Utilidad Pública por haberse acordado instalar en parte de ellos la Casa Cuartel de la Guardia Civil, viviendas sociales, cementerio, campamento de Boys Scouts y parque público.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local de Bayona no se ha personado en los expedientes.

RESULTANDO: Que las comunidades vecinales no se han personado expresamente en los expedientes en el período habilitado, pero al recogerse los datos para la elaboración de la información previa se manifestaron por escrito afirmando: Los de Bahiña que en su momento solicitaron la clasificación de los montes; los de Baredo que se consideran con derecho a los beneficios de la Ley de Montes en Mano Común, y los de Bayona, Belesar y Ramallosa aseguran que están en posesión de sus montes desde tiempo inmemorial, disfrutándolo en régimen comunal.

RESULTANDO: Que en la relación de montes exceptuados de la desamortización del año 1847 figuran los montes de Bayona por ser montes del común.

RESULTANDO: Que los montes de Bayona están incluidos en el Catálogo de Utilidad Pública y en el Inventario de Bienes Municipales.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA
JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º _____

RF.º 5-11-2

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de noviembre de 1980 y el Reglamento aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 11 de noviembre de 1980 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el artículo 3º del Reglamento de 26 de febrero de 1970 establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: Que las parcelas cedidas por el Ayuntamiento son pequeñas y no abarcan toda la superficie de los montes de la parroquia de Bayona y que todavía no se ha hecho la entrega.

CONSIDERANDO: Que aunque el monte se declare en mano común, en su día puede ser acordada su cesión, según se dispone en el apartado 1 del artículo 3 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de noviembre de 1980 para obras o servicios o fines que redunden de modo principal en beneficio de los vecinos.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establecen los artículos 2 y 38 del Reglamento de 26 de febrero de 1970, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA
JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

Rf.º 5-11-2

CONSIDERANDO: que dentro del monte asignado en principio a la parroquia de Bayona se deben descontar un total de dos hectáreas como superficie efectivamente entregada para Grupo Escolar y Casa Cuartel de la Guardia Civil.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE BELESAR

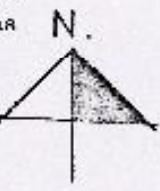
TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER RESULTANDO DE ESTA RESOLUCION --salvando lo expuesto en el último considerando-- COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE BELESAR DEL TERMINO MUNICIPAL DE BAYONA, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

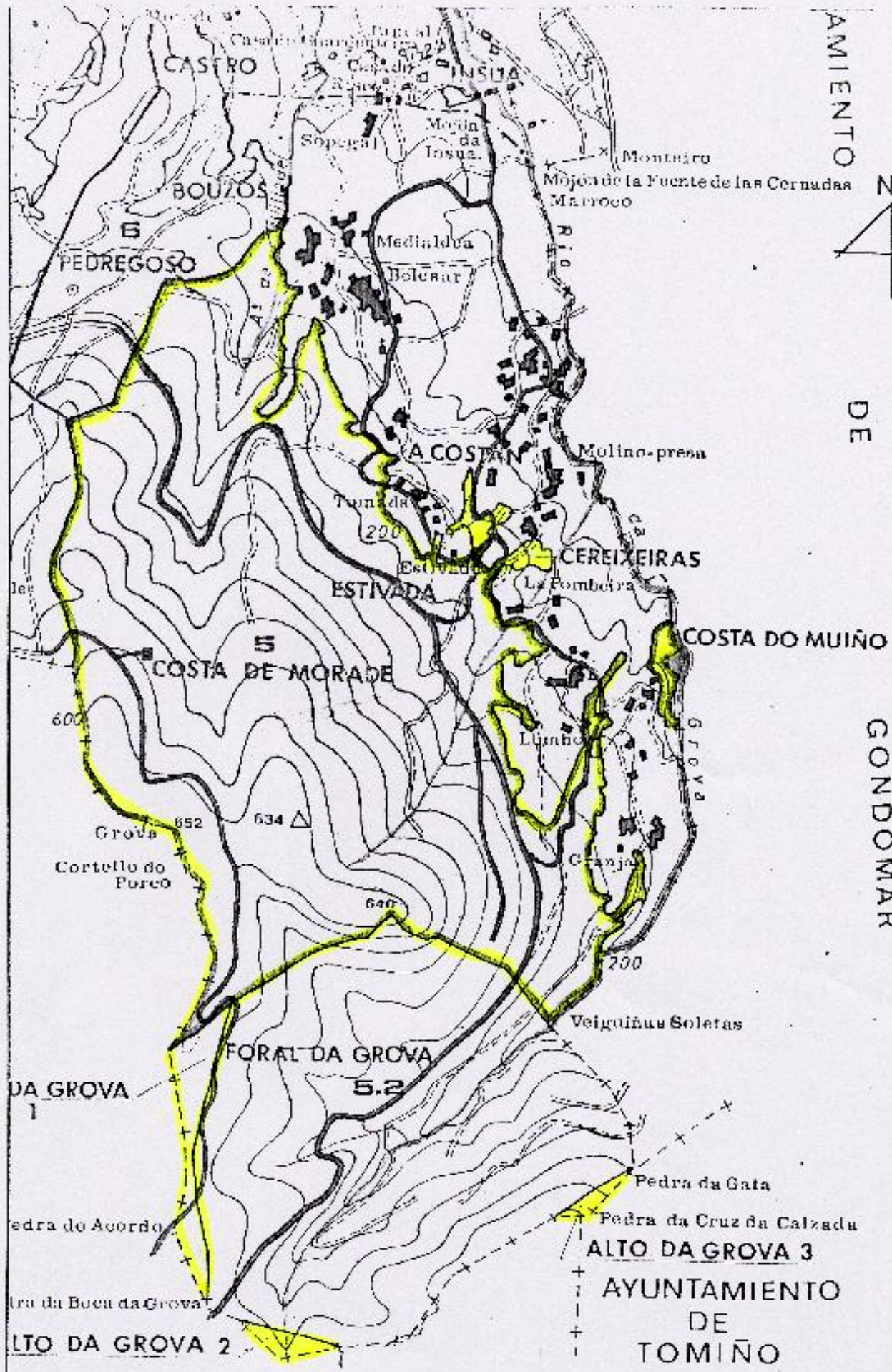
AYUNTAMIENTO

DE

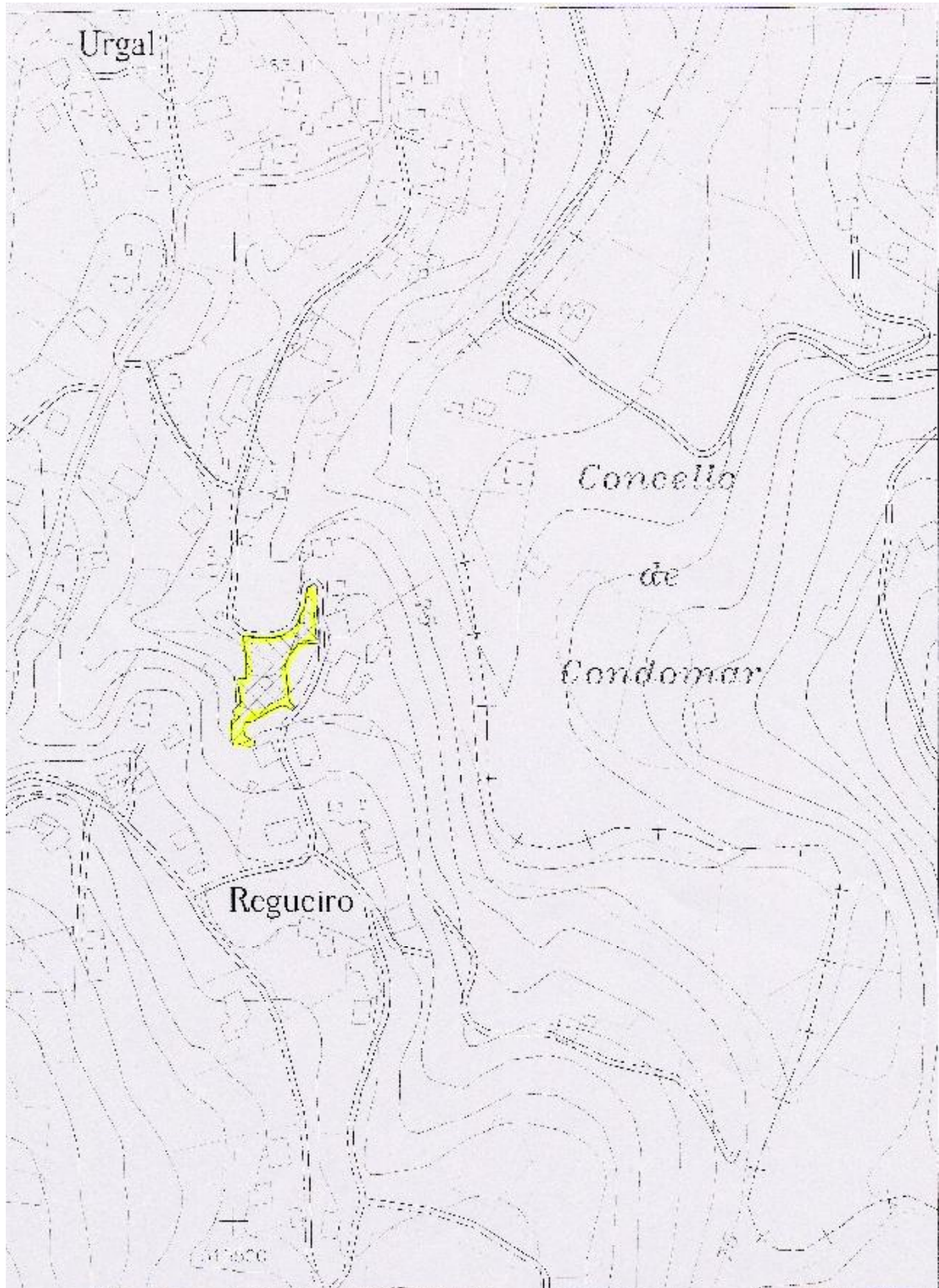


DE

GONDOMAR



PO	3	5	1
----	---	---	---



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 3 de setembro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución que aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Belesar (Baiona) e Mougás (Oia) (expediente DC22018).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 23.7.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Belesar (Baiona) e Mougás (Oia), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 21.9.2022, o presidente da CMVMC de Mougás presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Belesar (Baiona) e a CMVMC de Mougás (Oia). Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Montes de Belesar (ID: 2459) da CMVMC de Belesar.
- MVMC de Mougás (ID: 2932) da CMVMC de Mougás.

Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 8.9.2022.
- Acta de conciliación número 11/2023 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Baiona do 4.5.2023.
- Certificado do 20.2.2024 da secretaria da CMVMC de Belesar coa conformidade do presidente da aprobación na Asemblea Xeral do 17.9.2022.
- Certificado do 22.2.2024 da secretaria da CMVMC de Mougás coa conformidade do presidente da aprobación na Asemblea Xeral do 30.9.2023.



– Memoria descriptiva e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 21.9.2022 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado número 712 do COETF de Galicia. Achégase a maiores uns anexos, a memoria e os planos.

– Informes de validación gráfica catastral con CSV: 39XBXEE58YAAH7KM e ESX-8P30AHWCF896E.

Segundo. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 2.071 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto 01: x: 513.300,55; y: 4.658.444,91

Punto 02: x: 513.375,97; y: 4.658.147,12

Punto 03: x: 513.370,82; y: 4.657.988,59

Punto 04: x: 513.526,65; y: 4.657.767,29

Punto 05: x: 513.776,74; y: 4.657.717,69

Punto 06: x: 513.832,18; y: 4.657.580,02

Punto 07: x: 513.914,03; y: 4.657.472,73

Punto 08: x: 513.906,80; y: 4.657.340,66

Punto 09: x: 513.992,01; y: 4.657.105,49

Punto 10: x: 513.983,46; y: 4.657.060,41

Punto 11: x: 513.946,40; y: 4.656.956,84

Punto 12: x: 513.934,24; y: 4.656.923,31

Punto 13: x: 513.847,74; y: 4.656.747,92

Punto 14: x: 513.786,85; y: 4.656.681,30

No traballo de gabinete establécense catro puntos de deslindamento secundarios para respectar o dominio público da estrada EP2202.

Punto 11.1: x: 513.945,15; y: 4.656.953,40

Punto 12.1: x: 513.933,93; y: 4.656.922,69



Punto 12.2: x: 513.911,37; y: 4.656.876,95

Punto 12.3: x: 513.897,43; y: 4.656.848,67

O deslindamento está formado por 3 tramos:

- Tramo 1: do punto 01 ao punto 11.
- Tramo 2: do punto 12.1 ao punto 12.2.
- Tramo 3: do punto 12.3 ao punto 14.

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e considérase que o deslindamento non afecta terceiros propietarios.

A liña do deslindamento non é coincidente coa liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Baiona e Oia e produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

– CMVMC de Mougás: realízase un axuste para pechar o punto inicial e final do deslindamento coa cartografía existente.

– CMVMC de Belesar: o Servizo de Montes realiza de oficio un axuste desde o punto inicial (01) co punto P01 do expediente DC22128 (deslindamento entre a CMVMC de Belesar e a CMVMC de Bahiña) e desde o punto final (14) co punto P012 do expediente DC22093 (deslindamento entre a CMVMC de Belesar e a CMVMC de Viladesuso).

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.



Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

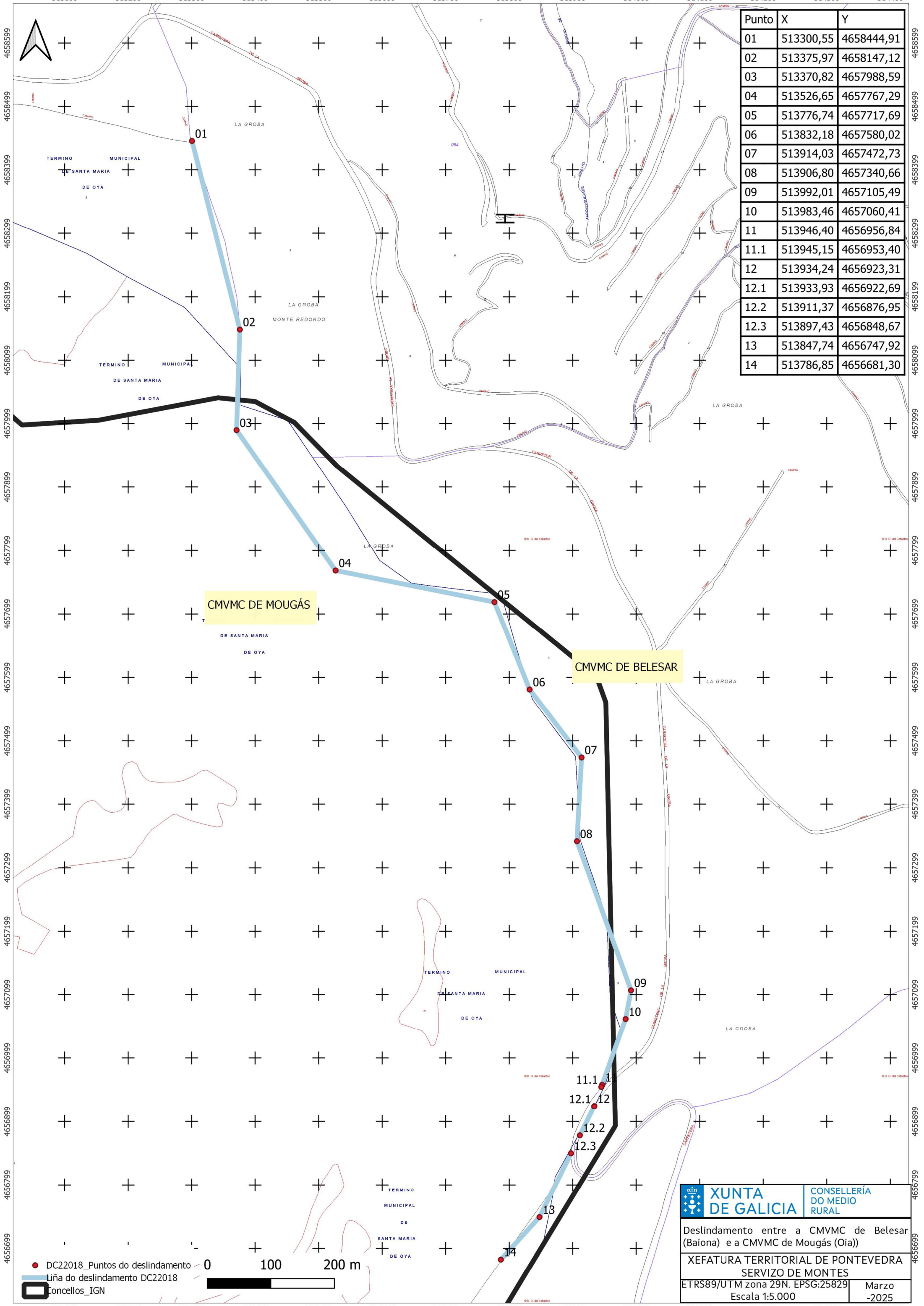
Aprobar o deslindamento parcial entre as CMVMC de Belesar (Baiona) e Mougás (Oia), nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 3 de setembro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra





Punto	X	Y
01	513300,55	4658444,91
02	513375,97	4658147,12
03	513370,82	4657988,59
04	513526,65	4657767,29
05	513776,74	4657717,69
06	513832,18	4657580,02
07	513914,03	4657472,73
08	513906,80	4657340,66
09	513992,01	4657105,49
10	513983,46	4657060,41
11	513946,40	4656956,84
11.1	513945,15	4656953,40
12	513934,24	4656923,31
12.1	513933,93	4656922,69
12.2	513911,37	4656876,95
12.3	513897,43	4656848,67
13	513847,74	4656747,92
14	513786,85	4656681,30

CMVMC DE MOUGÁS

CMVMC DE BELESAR

● DC22018 Puntos do deslindamento
 — Liña do deslindamento DC22018
 Concellos_IGN

0 100 200 m

XUNTA DE GALICIA | **CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

Deslindamento entre a CMVMC de Belesar (Baiona) e a CMVMC de Mougás (Oia)

XEFAATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
 SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829 | Marzo -2025

Escala 1:5.000

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DEL MEDIO RURAL**

ANUNCIO de 3 de septiembre de 2025, del Jurado Provincial de Clasificación de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra, por el que se publica la resolución por la que se aprueba el deslinde parcial practicado entre las comunidades de montes vecinales en mano común (CMVMC) de Belesar (Baiona) y Viladesuso (Oia) (expediente DC22093).

El Jurado Provincial de Clasificación de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra resolvió en su reunión de 23.7.2025 aprobar el deslinde parcial entre las comunidades de montes vecinales en mano común (CMVMC) de Belesar (Baiona) y Viladesuso (Oia), con base en los siguientes hechos y consideraciones técnicas.

Antecedentes y consideraciones técnicas:

Primero. El 30.9.2022, el presidente de la CMVMC de Belesar presenta solicitud de deslinde entre la CMVMC de Belesar (Baiona) y la CMVMC de Viladesuso (Oia).

Los montes vecinales en mano común (en adelante, MVMC) afectados por este deslinde son:

- MVMC de Montes de Belesar (ID: 2459) de la CMVMC de Belesar.
- MVMC de Viladesuso (ID: 2935) de la CMVMC de Viladesuso.

Consta en el expediente la siguiente documentación del deslinde conforme al artículo 53 de la Ley 7/2012, de 28 de junio, de montes de Galicia (LMG):

- Acta del apeo del deslinde de 28.8.2022.
- Acta de conciliación entre las comunidades en el Juzgado de Paz de Oia de 27.3.2023.
- Certificado de 2.10.2023 de la secretaria de la CMVMC de Belesar con la conformidad del presidente de la aprobación en la Asamblea General extraordinaria de 17.9.2022.



– Certificado de 22.9.2022 del secretario de la CMVMC de Viladesuso con la conformidad del presidente de la aprobación en la Asamblea General extraordinaria de 17.9.2022.

– Memoria descriptiva con el plano de deslinde y cartografía en formato digital en el datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Firmado el 24.10.2023 por el ingeniero técnico forestal colegiado núm. 292 del COITF de Galicia.

– Informes de validación gráfica catastral con CSV: BAFHXM9GGBEYE09M y 4WAAJ-SKXK435WRWV.

Segundo. La línea de deslinde propuesta tiene una longitud de 860 metros y está compuesta por los siguientes puntos:

Punto P001: x: 513.734,32; y: 4.65.5822,73

Punto P002: x: 513.756,10; y: 4.655.910,77

Punto P003: x: 513.744,38; y: 4.655.976,95

Punto P004: x: 513.757,01; y: 4.656.187,20

Punto P005: x: 513.763,17; y: 4.656.316,60

Punto P006: x: 513.761,74; y: 4.656.326,14

Punto P007: x: 513.748,02; y: 4.656.443,54

Punto P008: x: 513.761,89; y: 4.656.544,91

Punto P009: x: 513.763,61; y: 4.656.554,79

Punto P010: x: 513.765,35; y: 4.656.564,90

Punto P011: x: 513.781,95; y: 4.656.670,20

Punto P012: x: 513.786,63; y: 4.656.681,22

Punto S001: x: 513.755,20; y: 4.655.915,85

Punto S002: x: 513.753,91; y: 4.655.923,14

Revisada la cartografía de las resoluciones de clasificación de ambos MVMC se detecta que existe colindancia entre ambos y se considera que el deslinde no afecta a terceros propietarios. Se respeta el dominio público de la carretera EP-2202.



El deslinde está formado por dos tramos:

Tramo 1: del punto P001 al punto S001.

Tramo 2: del punto S002 al punto P012.

La línea del deslinde no es coincidente con la línea del Instituto Geográfico Nacional entre los ayuntamientos de Oia y Baiona.

La línea del deslinde produce modificaciones en la cartografía de los croquis de clasificación de las siguientes comunidades:

– CMVMC de Viladesuso: presenta unos ajustes para cerrar el deslinde en el punto inicial y final con la cartografía existente.

– CMVMC de Belesar: presenta un ajuste para cerrar el deslinde en el punto inicial (P001) con la cartografía existente y el Servicio de Montes de oficio realiza un ajuste desde el punto final (P012) al punto 14 del deslinde DC22018.

Cabe mencionar que el deslinde y los ajustes respetan la cartografía del croquis de clasificación de la CMVMC de Burgueira. Si bien los croquis de clasificación de la CMVMC de Belesar y la CMVMC de Burgueira se superponen en la zona noroeste con respecto al croquis de clasificación de Burgueira, pueden quedar definidos los croquis de clasificación cuando deslinden las dos comunidades.

El Servicio de Montes considera que la solicitud se ajusta a lo establecido en el artículo 53 de la LMG, por lo que propone la aprobación por el Jurado del deslinde según la línea presentada.

Tercero. El artículo 53 de la LMG establece que el Jurado Provincial de Clasificación de Montes Vecinales en Mano Común, después del examen de la documentación presentada, dictará resolución que será publicada en el *Diario Oficial de Galicia* y notificada a las comunidades interesadas.

A la vista de lo expuesto, este jurado

RESUELVE:

Aprobar el deslinde parcial entre las CMVMC de Belesar (Baiona) y Viladesuso (Oia), en los términos antes indicados.



Contra esta resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso de reposición ante el Jurado Provincial de Clasificación de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra en el plazo de un mes de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la LPAC; o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante el juzgado de lo contencioso-administrativo en el plazo de dos meses de acuerdo con los artículos 8 y 46 de la LJCA.

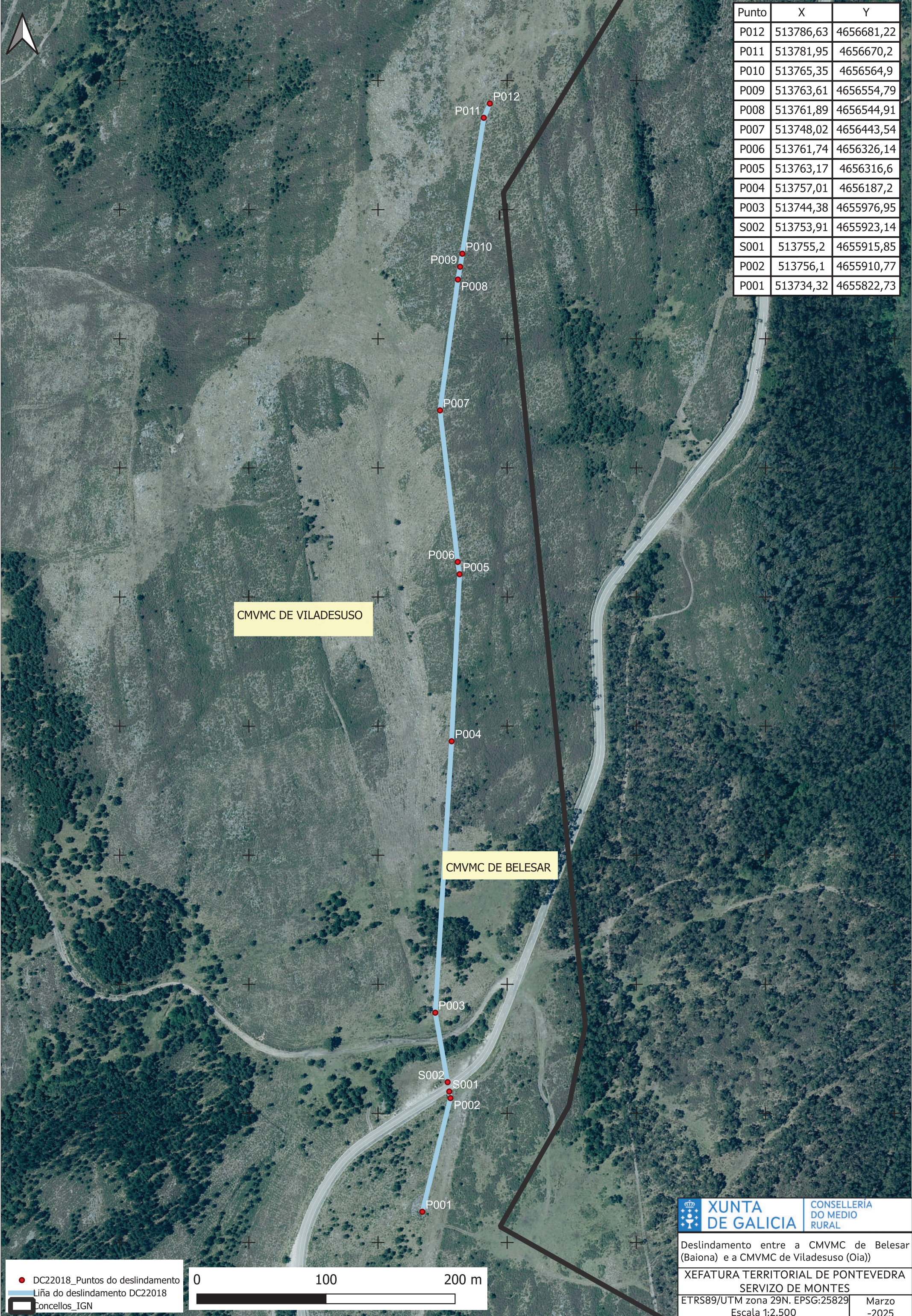
Pontevedra, 3 de septiembre de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente del Jurado Provincial de Clasificación
de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra



513500 513600 513700 513800 513900 514000 514100

4655799 4655899 4655999 4656099 4656199 4656299 4656399 4656499 4656599 4656699

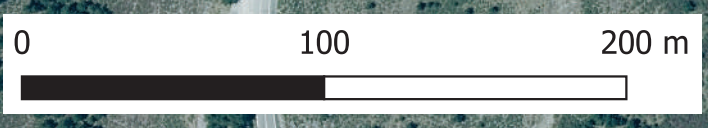


Punto	X	Y
P012	513786,63	4656681,22
P011	513781,95	4656670,2
P010	513765,35	4656564,9
P009	513763,61	4656554,79
P008	513761,89	4656544,91
P007	513748,02	4656443,54
P006	513761,74	4656326,14
P005	513763,17	4656316,6
P004	513757,01	4656187,2
P003	513744,38	4655976,95
S002	513753,91	4655923,14
S001	513755,2	4655915,85
P002	513756,1	4655910,77
P001	513734,32	4655822,73

CMVMC DE VILADESUSO

CMVMC DE BELESAR

● DC22018_Puntos do deslindamento
 — Liña do deslindamento DC22018
 □ Concellos_IGN



	XUNTA DE GALICIA	CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Deslindamento entre a CMVMC de Belesar (Baiona) e a CMVMC de Viladesuso (Oia))		
XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA SERVIZO DE MONTES		
ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829 Escala 1:2.500		Marzo -2025

513500 513600 513700 513800 513900 514000 514100

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 8 de setembro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución que aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Belesar e Bahiña (Baiona) (expediente DC22128).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 23.7.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Belesar e Bahiña (Baiona), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022, o presidente da CMVMC de Belesar presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Belesar e a CMVMC de Bahiña, ambas no concello de Baiona.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Montes de Belesar (ID: 2459) da CMVMC de Belesar.
- MVMC de Montes de Bahiña (ID: 2456) da CMVMC de Bahiña.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consono o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 8.9.2022.
- Acta de conciliación núm. 7/2023 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Baiona do 27.3.2023.
- Certificado do 7.10.2022 do secretario da CMVMC de Bahiña coa conformidade do presidente da aprobación na Asemblea Xeral do 1.10.2022.



– Certificado do 2.10.2023 do secretario da CMVMC de Belesar coa conformidade do presidente da aprobación na Asemblea Xeral do 17.9.2022.

– Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 22.10.2023 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado núm. 292 do COETF de Galicia e os planos relacionados asociados memoria asinados o 1.3.2024.

– Informes de validación gráfica catastral con CSV:EW0F3H89J6JWPSSX.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 1.024 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto P01- x: 513.300,525 y: 4.658.445,246

Punto P02- x: 513.297,726 y: 4.658.543,161

Punto P03- x: 513.200,529 y: 4.658.747,495

Punto P04- x: 513.129,498 y: 4.658.829,884

Punto P05- x: 513.140,265 y: 4.658.967,556

Punto P06- x: 513.190,01 y: 4.659.118,42

Punto P07- x: 513.221,361 y: 4.659.237,998

Punto P08- x: 513.219,489 y: 4.659.417,823

Punto S01- x: 513.252,652 y: 4.658.637,917

Punto S02- x: 513.248,514 y: 4.658.646,617

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e considérase que o deslindamento non afecta terceiros propietarios.

No tramo entre o punto S01 e S02 respéctase o dominio da estrada EP2202, polo que neste tramo non existe colindancia entre ambos os montes.



O deslindamento está formada por dous tramos:

- Tramo 1: do punto P08 ao punto S02.
- Tramo 2: do punto S01 ao punto P01.

O punto P01 é practicamente coincidente co punto 01 do expediente DC22018 (deslindamento entre a CMVMC de Belesar e a CMVMC de Mougás), polo que no dito punto converxen a CMVMC de Belesar, a CMVMC de Mougás e a CMVMC de Bahiña.

O punto P08 é coincidente co punto P11 do expediente DC22129 (deslindamento entre a CMVMC de Belesar e a CMVMC de Ramallosa), polo que no dito punto converxen a CMVMC de Belesar, a CMVMC de Ramallosa e a CMVMC de Bahiña.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC de Bahiña: presenta un axuste para pechar o punto inicial e final coa cartografía existe.
- CMVMC de Belesar: axústase no punto P08 ao deslindamento DC22129 e no punto P01 ao deslindamento DC22018.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre as CMVMC de Belesar e Bahiña (Baiona), nos termos antes indicados.



Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de MVMC de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 8 de setembro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: casw2mq1-yng9-vds6-eg57-9cbleq4pyrz4



512900 513000 513100 513200 513300 513400 513500

4659399 4659299 4659199 4659099 4658999 4658899 4658799 4658699 4658599 4658499

4659399 4659299 4659199 4659099 4658999 4658899 4658799 4658699 4658599 4658499

Punto	X	Y
P01	513300,52	4658445,25
P02	513297,73	4658543,16
S01	513252,65	4658637,92
S02	513248,51	4658646,62
P03	513200,53	4658747,49
P04	513129,50	4658829,88
P05	513140,26	4658967,56
P06	513190,01	4659118,42
P07	513221,36	4659238,00
P08	513219,49	4659417,82



CMVMC DE BAHIÑA

CMVMC DE BELESAR

- Punto do deslindamento DC22128
- Liña do Deslindamento_DC22128
- Concellos_IGN



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de Belesar(Baiona) e a CMVMC de Bahiña (Baiona)

XEFACTURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829 MARZO -2025

Escala 1:2.500

512900 513000 513100 513200 513300 513400 513500

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 8 de setembro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución que aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Belesar e A Ramallosa (Baiona) (expediente DC22129).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 23.7.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Belesar e A Ramallosa (Baiona), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022 o presidente da CMVMC de Belesar presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Belesar e a CMVMC da Ramallosa, ambas no concello de Baiona.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Montes de Belesar (ID: 2459) da CMVMC de Belesar.
- MVMC da Ramallosa (ID: 2461) da CMVMC da Ramallosa.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consono o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 15.9.2022.
- Acta de conciliación número 8/2023 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Baiona do 27.3.2023.
- Certificado do 2.10.2023 da secretaria da CMVMC de Belesar coa conformidade do presidente da aprobación na Asemblea Xeral do 17.9.2022.



– Certificado do 28.9.2022 da secretaria da CMVMC da Ramallosa coa conformidade do presidente da aprobación na Asemblea Xeral do 25.9.2022.

– Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829, asinada o 20.10.2023 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado número 292 do COETF de Galicia. Posteriormente achéganse os planos que complementan a memoria asinados o 21.3.2024 e unha aclaración desta do 3.4.2025.

– Informes de validación gráfica catastral con CSV: ZEXZWH11DZSY4FRG.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 1.803 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto P01- x: 514.171,960 y: 4.660.852,610

Punto P02- x: 514.114,960 y: 4.660.822,750

Punto P03- x: 513.994,000 y: 4.660.583,00

Punto P04- x: 513.841,230 y: 4.660.438,840

Punto P05- x: 513.762,880 y: 4.660.383,10

Punto P06- x: 513.572,610 y: 4.660.305,11

Punto P07- x: 513.567,140 y: 4.660.287,43

Punto P08- x: 513.425,553 y: 4.659.860,07

Punto P09- x: 513.425,553 y: 4.659.860,07

Punto P10- x: 513.366,033 y: 4.659.688,528

Punto P11- x: 513.219,489 y: 4.659.417,823

O punto P08 e o punto P09 presentan coordenadas repetidas.

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que existe linde entre ambos e considérase que o deslindamento non afecta terceiros propietarios.

O deslindamento entre ambos os montes veciñais está formado por un único tramo.



O punto P11 é coincidente co punto P08 do expediente DC22128 (deslindamento entre a CMVMC de Belesar e a CMVMC de Baíña), polo que no dito punto converxen o monte veciñal da CMVMC de Belesar, da CMVMC de Baíña e da CMVMC da Ramallosa.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación da CMVMC de Belesar e a CMVMC da Ramallosa. Ambas as comunidades presentan uns axustes apoiándose na cartografía catastral para pechar o punto inicial e final do deslindamento coa cartografía existente.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

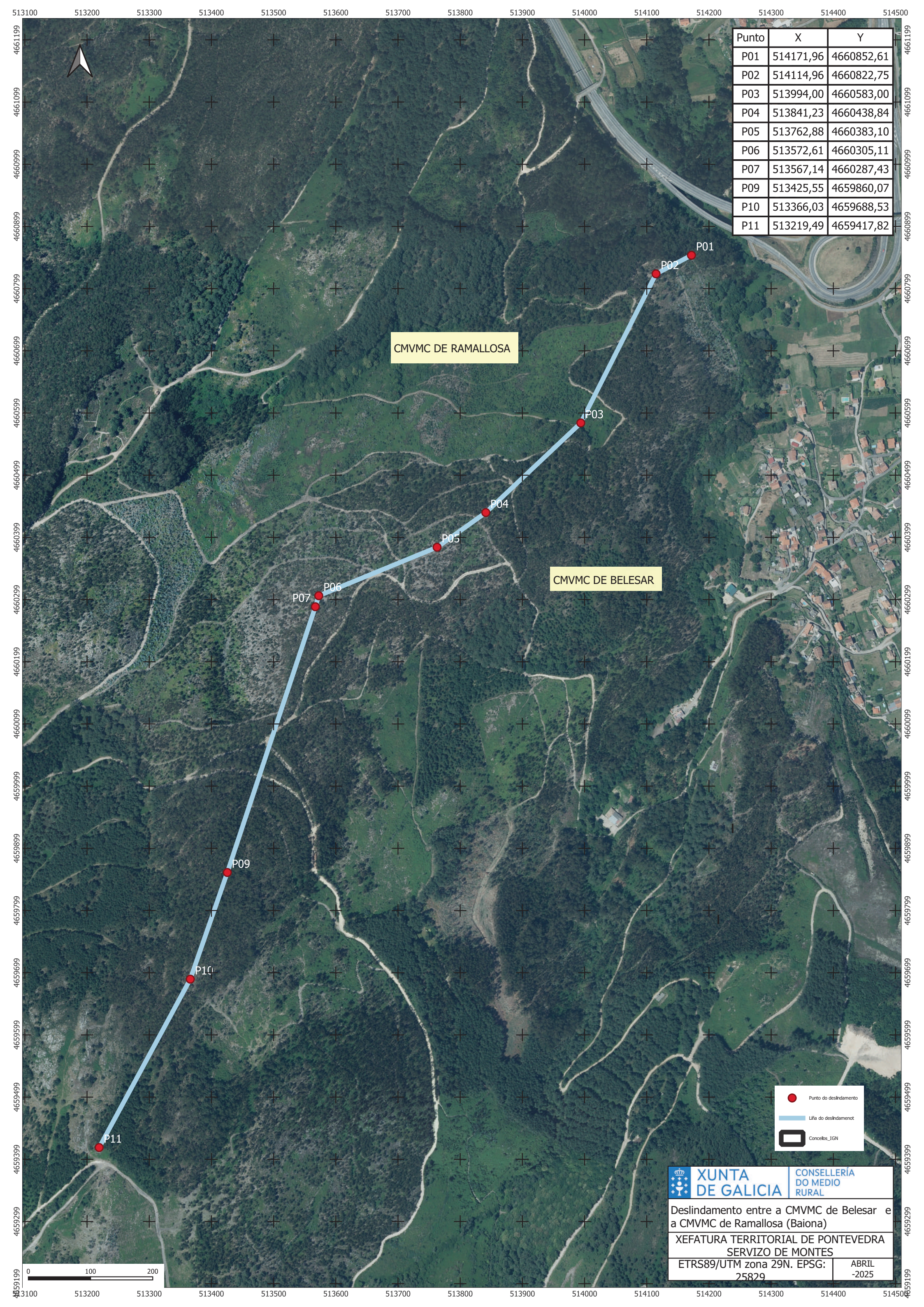
Aprobar o deslindamento parcial entre as CMVMC de Belesar e A Ramallosa (Baiona), nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de MVVMC de Pontevedra no prazo dun mes, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da LPAC, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses, de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 8 de setembro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra





Punto	X	Y
P01	514171,96	4660852,61
P02	514114,96	4660822,75
P03	513994,00	4660583,00
P04	513841,23	4660438,84
P05	513762,88	4660383,10
P06	513572,61	4660305,11
P07	513567,14	4660287,43
P09	513425,55	4659860,07
P10	513366,03	4659688,53
P11	513219,49	4659417,82

CMVMC DE RAMALLOSA

CMVMC DE BELESAR

- Punto do deslindamento
- Liña do deslindamento
- Concellos_IGN



XUNTA DE GALICIA



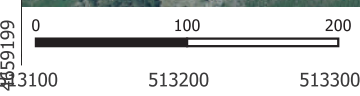
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de Belesar e a CMVMC de Ramallosa (Baiona)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG: 25829

ABRIL -2025



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 8 de setembro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución que aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Belesar e Foral da Groba (Baiona) (expediente DC22130).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 23.7.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Belesar e Foral da Groba (Baiona), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022 o presidente da CMVMC de Belesar, presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Belesar e a CMVMC de Foral da Groba, ambas no concello de Baiona.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Foral da Groba (ID: 2460) da CMVMC de Foral da Groba.
- MVMC de Montes de Belesar (ID: 2459) da CMVMC de Belesar.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consono o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 16.9.2022.
- Acta de conciliación 9/2023 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Baiona do 27.3.2023.
- Certificado do 22.10.2023 da secretaria da CMVMC de Belesar coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 17.19.2022.



– Certificado do 28.10.2022 da secretaria da CMVMC de Foral da Groba coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 22.10.2022.

– Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 14.4.2025 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado núm. 292 do COETF de Galicia.

– Informes de validación gráfica catastral con CSV: 90ASYXKHT86J8N16.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 5.256 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto 001	x: 515.601,187	y: 4.655.964,732
Punto 002	x: 515.552,530	y: 4.655.933,658
Punto 003	x: 515.502,361	y: 4.655.911,871
Punto 004	x: 515.490,003	y: 4.655.899,076
Punto 005	x: 515.477,313	y: 4.655.897,273
Punto 006	x: 515.461,672	y: 4.655.889,212
Punto 007	x: 515.371,164	y: 4.655.893,607
Punto 008	x: 515.377,526	y: 4.655.869,130
Punto 009	x: 515.316,073	y: 4.655.847,877
Punto 010	x: 515.274,179	y: 4.655.830,941
Punto 011	x: 515.180,574	y: 4.655.766,963
Punto 012	x: 515.154,381	y: 4.655.746,164
Punto 013	x: 515.082,697	y: 4.655.651,049
Punto 014	x: 515.076,793	y: 4.655.642,003
Punto 015	x: 515.048,767	y: 4.655.598,874
Punto 016	x: 515.003,199	y: 4.655.524,941
Punto 017	x: 514.971,426	y: 4.655.474,756
Punto 018	x: 514.944,411	y: 4.655.422,347
Punto 019	x: 514.880,216	y: 4.655.334,124
Punto 020	x: 514.837,428	y: 4.655.321,564
Punto 021	x: 514.728,334	y: 4.655.264,858
Punto 022	x: 514.648,549	y: 4.655.273,227
Punto 023	x: 514.603,813	y: 4.655.278,737
Punto 024	x: 514.547,065	y: 4.511.269,422
Punto 025	x: 514.47,175	y: 4.655.252,605
Punto 026	x: 514.306,965	y: 4.655.228,953
Punto 027	x: 514.252,553	y: 4.655.220,762
Punto 028	x: 514.192,107	y: 4.655.272,195
Punto 029	x: 514.150,375	y: 4.655.313,487



Punto 030	x: 514.097,170	y: 4.655.388,383
Punto 031	x: 514.090,440	y: 4.655.0395,721
Punto 032	x: 513.991,766	y: 4.655.442,019
Punto 033	x: 513.951,528	y: 4.655.462,873
Punto 034	x: 513.943,447	y: 4.655.489,143
Punto 035	x: 513.933,863	y: 4.655.508,656
Punto 036	x: 513.921,962	y: 4.655.629,787
Punto 037	x: 513.913,421	y: 4.655.733,198
Punto 038	x: 513.876,949	y: 4.655.998,869
Punto 039	x: 513.862,929	y: 4.656.125,836
Punto 040	x: 513.874,455	y: 4.656.159,043
Punto 041	x: 513.876,387	y: 4.656.201,506
Punto 042	x: 513.875,164	y: 4.656.280,532
Punto 043	x: 513.903,974	y: 4.656.368,778
Punto 044	x: 513.925,027	y: 4.656.421,967
Punto 045	x: 513.930,714	y: 4.656.434,298
Punto 046	x: 513.941,030	y: 4.656.460,964
Punto 047	x: 513.950,212	y: 4.656.479,171
Punto 048	x: 513.955,275	y: 4.656.493,554
Punto 049	x: 513.971,291	y: 4.656.544,195
Punto 050	x: 513.992,582	y: 4.656.613,832
Punto 051	x: 514.008,967	y: 4.656.617,631
Punto 052	x: 513.997,862	y: 4.656.636,902
Punto 053	x: 514.096,471	y: 4.656.903,442
Punto 054	x: 514.101,873	y: 4.656.923,952
Punto 055	x: 514.107,075	y: 4.656.925,251
Punto 056	x: 514.149,789	y: 4.656.934,959
Punto 057	x: 514.186,956	y: 4.656.943,641
Punto 058	x: 514.230,807	y: 4.656.968,018
Punto 059	x: 514.315,694	y: 4.657.027,232
Punto 060	x: 514.394,048	y: 4.657.0027,232
Punto 061	x: 514.426.630	y: 4.657.102,562
Punto 062	x: 514.496,757	y: 4.657.121,233
Punto 063	x: 514.603,213	y: 4.657.148,623
Punto 064	x: 514.614,355	y: 4.657.151,779
Punto 065	x: 514.645,347	y: 4.657.159,235
Punto 066	x: 514.661,176	y: 4.657169,134
Punto 067	x: 514.691 404	y: 4.657210,275
Punto 068	x: 514.720,717	y: 4.657.251,336
Punto 069	x: 514.741,307	y: 4.657.280,822
Punto 070	x: 514.777,419	y: 4.657.247,226
Punto 071	x: 514.811,393	y: 4.657.216,116



Punto 072	x: 514.829,528	y: 4.657.206,848
Punto 073	x: 514.875,516	y: 4.657.183,066
Punto 074	x: 514.932,253	y: 4.657.177,701
Punto 075	x: 514.955,852	y: 4.657.176,807
Punto 076	x: 515.012,153	y: 4.657.153,455
Punto 077	x: 515.079,949	y: 4.657.126,900
Punto 078	x: 515.079,938	y: 4.657.126,901
Punto 079	x: 515.104,171	y: 4.657.117,003
Punto 080	x: 515.136,454	y: 4.657.104,206
Punto 081	x: 515.154,771	y: 4.657.096,319
Punto 082	x: 515.189,245	y: 4.657.081,107
Punto 083	x: 515.215,919	y: 4.657.069,699
Punto 084	x: 515.238,723	y: 4.657.059,426
Punto 085	x: 515.274,471	y: 4.657.044,032
Punto 086	x: 515.292,298	y: 4.657.036,014
Punto 087	x: 515.315,554	y: 4.657.021,040
Punto 088	x: 515.343,422	y: 4.656.994,622
Punto 089	x: 515.371,166	y: 4.656.964,821
Punto 090	x: 515.390,477	y: 4.656.941,935
Punto 091	x: 515.395,349	y: 4.656.933,166
Punto 092	x: 515.410,185	y: 4.656.918,523
Punto 093	x: 515.417,071	y: 4.656.909,367
Punto 094	x: 515.435,269	y: 4.656.884,915
Punto 095	x: 515.476,655	y: 4.656.829,596

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe condición de lindeiros entre ambos os montes veciñais e considérase que o deslindamento non afecta terceiros propietarios. A liña de deslindamento respecta o esbozo de clasificación da CMVMC de Burgueira e a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Baiona e Oia.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación da CMVMC de Belesar e a CMVMC de Foral da Groba. Ambas as comunidades presentan uns axustes para pechar o punto inicial e final do deslindamento co resto do esbozo previo de clasificación.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.



Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

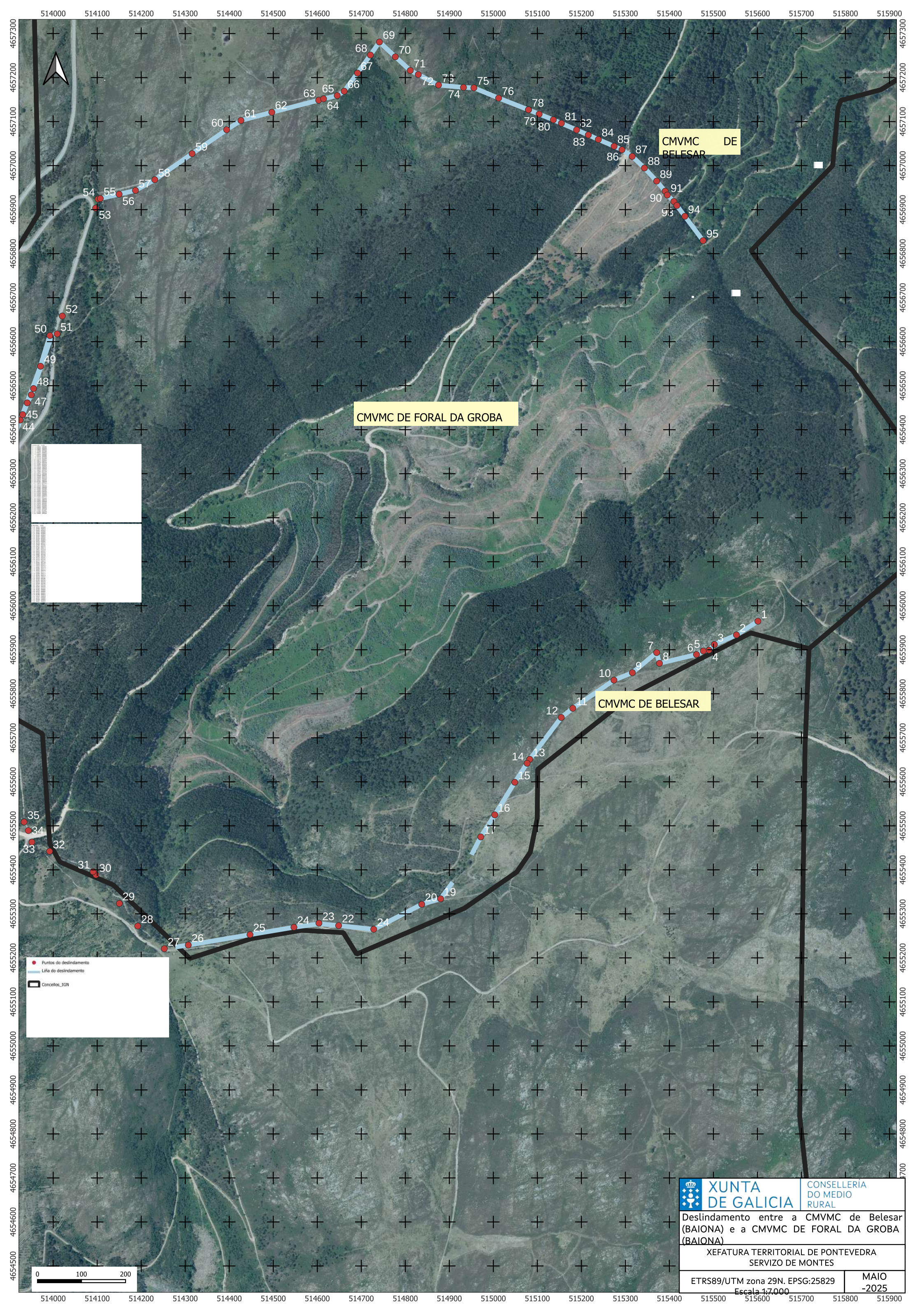
Aprobar o deslindamento parcial entre as CMVMC de Belesar e Foral da Groba (Baiona), nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 8 de setembro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



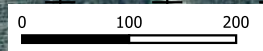


CMVMC DE FORAL DA GROBA

CMVMC DE BELESAR

CMVMC DE BELESAR

● Puntos do deslindamento
— Linha do deslindamento
 Concellos_IGN



XUNTA DE GALICIA	CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
	Deslindamento entre a CMVMC de Belesar (BAIONA) e a CMVMC DE FORAL DA GROBA (BAIONA)
XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA SERVIZO DE MONTES	
ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829 Escala 1:7.000	MAIO -2025