

El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra, ha dictado la siguiente RESOLUCIÓN:

Asistentes:

Presidente: Excmo. Sr. Gobernador Civil

Don Faustino Ramos Díez.

Vicepresidente: Don Manuel Landeiro Piñeiro.

Vocales:

Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.

Don Julio Pedrosa Vicente.

Don Luis Solano Aguayo.

Don José Casal Pereira.

Don Ricardo García Borregón.

Don Pedro Rial López.

Don Antonio Puig Gaité.

Don Ramón Caldas García.

Don José A. Monteagudo Goldar.

Don Ramón López Camiña.

Secretario: Don Tomás Fernández Doctor.

En la Ciudad de Pon

tevedra, siendo las diez

ocho horas del día vein-

te de febrero de mil nove

cientos setenta y nueve,

con asistencia de los se-

--oOo--

ñores que al margen se ex

presan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común con objeto de estudiar la clasificación del monte denominado Santa María y otros sito en el término municipal de Caldas de Reyes, y

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 9 montes radicados en el Ayuntamiento de Caldas de Reyes, entre los que figura el denominado Santa María y otros que se describe de la forma siguiente:

PRIMERA PARCHA.-SANTA MARIA.

Límites: Norte, las fincas particulares Salgueiriños, Pedra Barronda, Muíño de Seis y Pinar de Morón.

Este, la finca Rego de Loureiro y el monte Paradivas de la parroquia de San Andrés de Casar en una línea definida por el Rego de Loureiro, el Alto de la Extremadura y el monte de la Fuente Pitaina.

Sur, el monte de U.P. núm. 1 del Catálogo de la parroquia de Arcos de la Condesa, sirviendo de límite el arroyo de Pitaina y las fincas particulares Monte o Agro de Pitaina, Fonte Alta, Don Paulo, A de López, Bouza y Cerrado de Monte.

Oeste, las fincas particulares Casal Novo, Cementerio Municipal de Caldas de Reyes, Brañas y Regueira.

BIENIO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

RE.º 5-11-2

SEGUNDA PARCELA.-OUTEIRO DE EIRIN.

Límites: Norte, las propiedades de Eirín y Alvariños.  
Este, las fincas de Alvariños y Agro de Bolo.  
Sur y Oeste, monte del Iglecario de Santa María o Monte del Cu-  
ra.

TERCERA PARCELA.-BARREIROS.

Límites: Norte, las propiedades Outeiro da Cruz, Revolta y Veiga de Mon-  
te.  
Este, las fincas Arriba del Casal del Cura y Bouza de Casal No-  
vo.  
Oeste, las propiedades particulares Barreiros, Cruxal y Eiras  
do Pazo.

CABIDAS: Las cabidas resultantes son las siguientes:

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Cabida total del monte..... | 80,41 Has. |
| Cabida de enclavados.....   | 1,10 Has.  |
| Cabida resultante.....      | 79,31 Has. |

DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º ——— AL. J. P. P. A.

ULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 19 de diciembre de 1977, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 9 montes radicados en el Ayuntamiento de Caldas de Reyes.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Caldas de Reyes la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente resolución.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Caldas de Reyes, así como a los vecinos de Santa María todos ellos interesados en el mismo, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 32 de fecha 8 de febrero de 1978, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que ni el Ayuntamiento ni la Cámara Agraria Local de Caldas de Reyes se personaron en el expediente.

RESULTANDO: Que las Comunidades Vecinales se personan en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) La de Santa María aportando documentos que acreditan que su monte fué dividido para su aprovechamiento en el año 1847.
- b) La de San Andrés de Cesár alegan en escrito que los montes de la parroquia pertenecen a los vecinos como de mano común desde innumerables generaciones, aportando documentos sobre el establecimiento de una sociedad repobladora con fecha auténtica del año 1923 y la distribución en parcelas para el aprovechamiento en el año 1924.
- c) Los de Sayar interesando la clasificación, acompañando copia del interrogatorio del Marqués de la Ensenada que dice que la parroquia tiene montes de sembrado para pastos y esquilmos.
- d) Los de Bemil interesando la clasificación de varios montes de Follente.
- e) Los de Carracedo interesan la clasificación y aportan copia del Libro Real de Logos, en el que se relacionan los montes del común de la parroquia.

RESULTANDO: Que el monte está inscrito en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado como de Utilidad Pública, desde que se hizo público el Catálogo, es decir con fecha 1 de febrero de 1901.

VISTOS: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que en la relación de montes de la provincia del año 1847 figuran los de las parroquias de Caldas de Reyes como de propiedad del común de vecinos.



GOBIERNO CIVIL  
DE  
MONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

RE.º 5-11-2

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes están incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes Registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que en el propio Catálogo de Montes de la provincia la titularidad se atribuyó a las parroquias correspondientes.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial, como se determina en su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO SANTA MARIA Y OTROS TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL RESULTANDO PRIMERO DE ESTA RESOLUCION, COMO PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE SANTA MARIA DE CALDAS DE REYES DEL TERMINO MUNICIPAL DE CALDAS DE REYES, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente resolución podrá ser impugnada ante la jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA  
GOBIERNO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

RE.º 5-11-2

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión."

Transcurridos los plazos de interposición de recursos sin - que éstos se hayan presentado, ésta RESOLUCION será firme a todos los efectos reglamentarios.

Lo que me complace en notificarle para su conocimiento y - demás efectos.

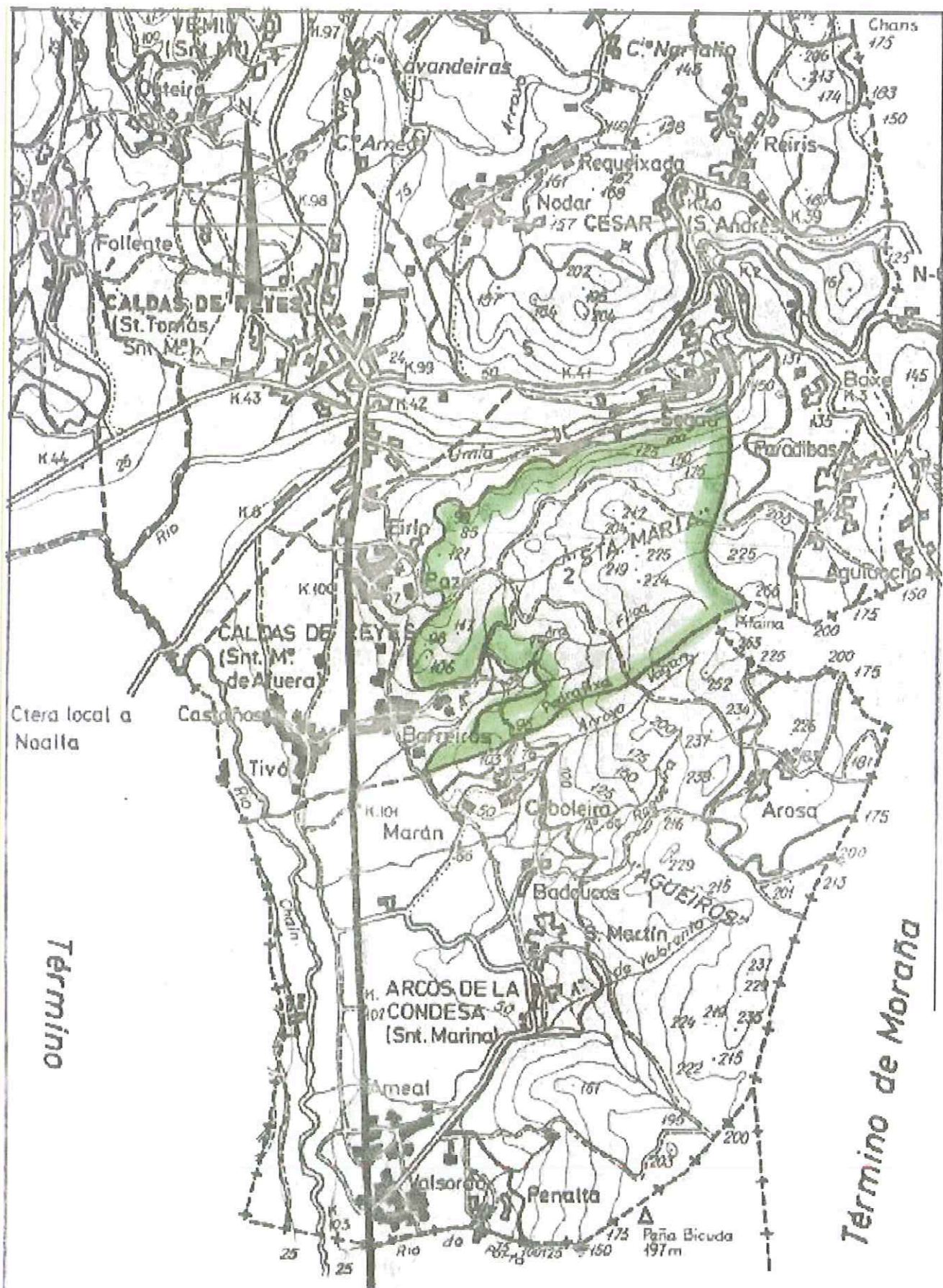
Dios le guarde.  
Pontevedra, 31 MAR. 1979  
EL SECRETARIO DEL JURADO



Fdo.-Tomás Fernández Doctor.

- O Sr.Alcalde Presidente del Ayuntamiento.-CALDAS DE REYES.
- O Sr.Presidente de la Cámara Agraria Local.-CALDAS DE REYES.
- O Sr.Presidente de la Comunidad Vecinal del monte





Término

Término de Moraña

de

Portas



Para os efectos previstos na Disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáselle publicidade ao acordo acadado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, en sesión que tivo lugar o 26 de xuño de 2024, respecto á revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal denominado "Santa María" da Comunidade de Montes Veciñais en man Común de Santa María de Caldas, no concello de Caldas de Reis (Expediente: RE22066).

O 22.02.2024 o Servizo de Montes desta Xefatura Territorial emite o seguinte informe:

**"Feitos:**

**Primeiro.** O 11.08.2022 e número de rexistro de entrada 2022/2055975 a Comunidade de montes veciñais en man común (en diante CMVMC) de Santa María de Caldas, concello de Caldas de Reis, solicita a revisión total do esbozo do monte veciñal en man común (en diante MVMC) Santa María (ID 2470). A dita solicitude deu lugar a apertura do expediente RE22066. Consta no expediente:

- Informe técnico e levantamento topográfico para a revisión de esbozo do perímetro da CMVMC de Santa María de Caldas. Asinado o 19.12.2023 polo enxeñeiro forestal A.A. Rodríguez Martínez.
- Certificado da secretaria coa conformidade do presidente da CMVMC de Santa María de Caldas do 20.11.2023 da aprobación en Asemblea Xeral do 13.11.2023.
- Cartografía en formato dixital.

Proponse a revisión total do MVMC de Santa María:

O monte foi catalogado o 01.01.1901 como Monte de Utilidade de Pública (en diante MUP) número 21 e amollonado no 1968. Para la revisión de esbozo utilizouse como referencia os marcos do deslinde do MUP. Perimetrouse o monte cun levantamento topográfico (GPS STONEX S700A de precisión centimétrica) e atopáronse 64 dos 135 marcos iniciais. En gabinete utilizouse o mapa do M.U.P. nº21 xeorreferenciado, mapa topográfico do Instituto Xeográfico Nacional e ortofotos do PNOA. Recóllense dúas permutas dos anos 2001 e 2005.

**Segundo.** O obxecto da revisión do esbozo é o perímetro total do MVMC de Santa María con Resolución do Xurado de MVMC de Pontevedra do 20.02.1979 e unha superficie inicial de 79,31 has. Segundo os datos do Sistema Rexistral Forestal regulado no artigo 126 da Lei 7/2012, de montes de Galicia:

- Non consta contrato de xestión coa Consellería do Medio Rural
- A CMVMC de Santa María de Caldas non dispón de instrumento de xestión forestal.
- Constan os expedientes das permutas PO-02-PER/01 e PO-08-PER/05.



- Non constan sentencias xudiciais ou deslindes previos.

**Terceiro.** A superficie e perímetro da revisión do esbozo proposto total é de 77,97 has e 11,24 qm. Non se modifican os límites establecidos na resolución de clasificación do 05.12.1980.

**Cuarto.** O 02.10.2023, o Xurado provincial de MVMC de Pontevedra acorda solicitar ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC de Santa María de Caldas (Caldas de Reis), Exped.: RE22066, coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño de 2012, de montes de Galicia.

### **Consideracións Legais e Técnicas**

**Primeira.** A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (en adiante, LMG), na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

**Segunda.** A revisión do esbozo total do monte veciñal Santa María proposta polo Servizo de Montes é a presentada pola CMVMC de Santa María de Caldas e queda definida consonte aos datos reflectidos no feito terceiro."

Vista a proposta de revisión presentada polo Servizo de Montes sobre a adaptación do esbozo do monte veciñal denominado Santa María e de conformidade co previsto na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, este Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar a revisión do esbozo total do monte veciñal denominado Santa María clasificado a prol da CMVMC de Santa María de Caldas (Caldas de Reis), segundo a proposta do Servizo de Montes e a planimetría elaborada polo mesmo.

Antonio Crespo Iglesias

Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común  
de Pontevedra

sinatura dixital





