



INDICE GENERAL



CLASIFICACIÓN del MONTE:

Paradela de Bemil

COMUNIDAD PROPIETARIA

PARADELA DE BEMIL

LUGAR / PARROQUIA

Concello

Bemil

CALDAS DE REIS

- A) RESOLUCIÓN DE LA CLASIFICACIÓN INICIAL
- B) RESOLUCION DE LA MODIFICACIÓN DE SUPERFICIE
- C) CROQUIS O PLANOS DE LA CLASIFICACION
- D) PLANOS DEL DESLINDE
- E) CONVENIOS
- F) ACTOS DE DISPOSICIÓN
- G) RECURSOS ADMINISTRATIVOS
- H) SENTENCIAS JUDICIALES

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

E/F/E.

N.º 296 RE.º 5-11-2

8a)

El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra, ha dictado la siguiente RESOLUCION:

Asistentes:

Presidentes: Excmo. Sr. Gobernador Civil

Don Faustino Ramos Díez.

Vicepresidentes: Don Manuel Landeiro Piñeiro.

Vocales:

Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.

Don Julio Pedrosa Vicente.

Don Luis Solano Aguayo.

Don José Casal Pereira.

Don Ricardo García Borregón.

Don Pedro Rial López.

Don Antonio Puig Gaité.

Don Ramón Caldas García.

Don José A. Montegudo Goldar.

Secretario: Don Tomás Fernández Doctor.

--oOo--

En la Ciudad de Pontevedra, siendo las dieciocho horas del día veinte de febrero de mil novecientos setenta y nueve, con asistencia de los señores que al margen se ex-

presan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común con objeto de estudiar la clasificación del monte denominado Paradela de Bemil (segregado del expediente núm. 8 BEMIL) sito en el término municipal de Caldas de Reyes, y

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 9 montes radicados en el Ayuntamiento de Caldas de Reyes, entre los que figura el denominado PARABELA DE BEMIL (Segregado del expediente núm. 8 BEMIL), que se describe de la forma siguiente:

COMUNIDAD DEL MONTE: COMUN DE PARABELA DE BEMIL.

Límites: Norte, término municipal de Catoira y monte de Regengo de la parroquia de Carracedo.

Este, propiedades particulares de Paradela de Bemil.

Sur, con el monte Xiabre de las parroquias de Bemil.

Oeste, con el término municipal de Catoira.

Cabida total de la parcela..... 256,1 Has.

Gobierno Civil
de
Pontevedra

Jurado Provincial de Montes
Vecinales en Mano Común

N.º _____ Rf.º 5-11-2

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 19 de diciembre de 1977, se acordó - iniciar los trámites para la clasificación de 9 montes radicados en el Ayuntamiento de Caldas de Reyes.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Caldas de Reyes la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente resolución.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Caldas de Reyes, así como a los vecinos de Paradela de Bomil todos ellos interesados en el mismo, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 32 de fecha 8 de febrero de 1978, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que ni el Ayuntamiento ni la Cámara Agraria Local de Caldas de Reyes se personaron en el expediente.

RESULTANDO: Que las Comunidades Vecinales se personan en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) La de Santa María aportando documentos que acreditan que su monte fué dividido para su aprovechamiento en el año 1847.
- b) La de San Andrés de Cosar alegan en escrito que los montes de la parroquia pertenecen a los vecinos como de mano común desde innumerables generaciones, aportando documentos sobre el establecimiento de una sociedad repobladora con fecha auténtica del año 1923 y la distribución en parcelas para el aprovechamiento en el año 1924.
- c) Los de Sayar interesando la clasificación, acompañando copia del interrogatorio del Marqués de la Ensenada que dice que la parroquia tiene montes de sembrado para pastos y esquilmes.
- d) Los de Bomil interesando la clasificación de varios montes de Follente.
- e) Los de Carracedo interesan la clasificación y aportan copia del Libro Real de Logos, en el que se relacionan los montes del común de la parroquia.

RESULTANDO: Que el monte está inscrito en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado como de Utilidad Pública, desde que se hizo público el Catálogo, es decir con fecha 1 de febrero de 1901.

VISTOS: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que en la relación de montes de la provincia del año 1847 figuran los de las parroquias de Caldas de Reyes como de propiedad del común de vecinos.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rt.º 5-11-2

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes están incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes Registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que en el propio Catálogo de Montes de la provincia la titularidad se atribuyó a las parroquias correspondientes.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial, como se determina en su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 3º de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMÚN EL MONTE DENOMINADO COMÚN DE PARADELA DE BEMIL Y COMO SE DESCRIBE EN EL RESULTANDO PRIMERO DE ESTA RESOLUCIÓN, COMO PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE PARADELA DE BEMIL DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CALDAS DE REYES, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMÚN.

La presente resolución podrá ser impugnada ante la jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCIÓN.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

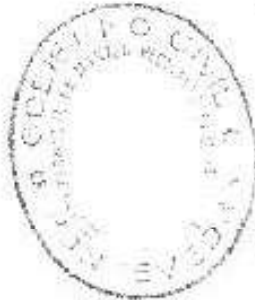
Rf.º 5-11-2

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión."

Transcurridos los plazos de interposición de recursos sin que éstos se hayan presentado, ésta RESOLUCION será firme a todos los efectos reglamentarios.

Lo que me complace en notificarle para su conocimiento y demás efectos.

Dios le guarde.
Pontevedra, 31 MAR. 1979
EL SECRETARIO DEL JURADO



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Tomás Fernández Doctor".

Pdo.-Tomás Fernández Doctor.

Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento.-CALDAS DE REYES.
Sr. Presidente de la Cámara Agraria Local.-CALDAS DE REYES.
Sr. Presidente de la Comunidad Vecinal del monte

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 15 de xaneiro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución do acordo da revisión do esbozo do monte veciñal denominado Monte de Paradela de Bemil da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Paradela de Bemil, no concello de Caldas de Reis (expediente RE22018).

Para os efectos previstos na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáselle publicidade ao acordo acadado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, na sesión que tivo lugar o 27 de novembro de 2024, respecto á revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal denominado Monte de Paradela de Bemil da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Paradela de Bemil, no concello de Caldas de Reis (expediente RE22018).

O 23.9.2024, o Servizo de Montes deste departamento territorial emitiu o seguinte informe:

«Feitos:

Primeiro. O 9.9.2022, con número de rexistro de entrada 2022/2228698, a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de Paradela de Bemil, parroquia de Santa María de Bemil (Caldas de Reis), solicitou a revisión do esbozo do monte veciñal en man común (en diante, MVMC) de Paradela de Bemil (ID2476). A dita solicitude deu lugar á apertura do expediente RE22018. Consta no expediente a seguinte documentación:

– Revisión parcial do esbozo da carpeta ficha montes Paradela de Bemil, parroquia de Paradela de Bemil, concello de Caldas de Reis, asinado pola enxeñeira técnica forestal núm. 908 do COETFG o 3.5.2024.

– Certificado do secretario, do 22.4.2024, coa conformidade do presidente da CMVMC de Paradela de Bemil, da aprobación na asemblea xeral do 10.3.2024.

– Cartografía en formato dixital ETRS 89 UTM ZONE 29N.



Revisada a memoria técnica, despréndese:

– No traballo de gabinete utilizouse a superposición sobre o voo americano de 1956 e levouse a cabo un levantamento topográfico con GPS de precisión centimétrica no cal se percorreu todo o perímetro con varios membros da xunta reitora da comunidade de montes. Durante ese percorrido identificáronse os marcos; a maior parte do perímetro está delimitado por muros que o separan dos propiedades particulares.

– O monte veciñal de Paradela de Bemil está composto por un único couto redondo e no seu interior recolle diversos enclavados de propietarios particulares.

– Lindeiro norte: co monte veciñal da CMVMC de Carracedo (Caldas de Reis) a proposta non chega ao límite orixinal do esbozo, co monte veciñal da CMVMC de Dimo (Catoira) a proposta axústase á devasa que fai de divisoria.

– Linde oeste: co monte veciñal de Xiabre da CMVMC de Saiar (Caldas de Reis), acéptase a proposta, xa que a cartografía do instrumento de xestión de Saiar recúa o seu esbozo orixinal.

– Lindeiro sur: co monte veciñal de CMVMC de Bemil (Caldas de Reis) atópase sen definir. Porén, a proposta de esbozo axústase á cartografía do instrumento de xestión de Bemil.

Segundo. O MVMC de Paradela de Bemil foi clasificado polo Xurado de MVMC de Pontevedra o 20.2.1979 cunha superficie inicial de 256,10 ha. Segundo os datos do Sistema Rexistral Forestal regulado no artigo 126 da Lei 7/2012, de montes de Galicia:

– Non consta contrato de xestión coa Consellería do Medio Rural.

– A CMVMC de Paradela de Bemil dispón dun documento de ordenación forestal inscrito no Rexistro de Montes Ordenados de Galicia co núm. 360138 e vixente ata o ano 2029. A proposta achegada non coincide coa planimetría da ordenación.

– Non constan actos de disposición que modifiquen o monte veciñal.

Terceiro. A superficie e perímetro da revisión do esbozo proposto total é de 252,19 ha (superficie sen proxección) e 21,14 km e, segundo o indicado na memoria técnica, non se modifican as estremas establecidas na Resolución do Xurado de MVMC de Pontevedra do 20.2.1979.



Cuarto. O 30.11.2022, o Xurado Provincial de MVMC de Pontevedra acordou solicitarlle ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC de Paradela de Bemil (Caldas de Reis) (expediente RE22018), coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (en diante, LMG), na súa disposición transitoria décimo terceira establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

Segunda. A revisión do esbozo do MVMC de Paradela de Bemil da CMVMC de Paradela de Bemil proposta polo Servizo de Montes é a presentada pola comunidade, e queda definido consonte os datos reflectidos no feito terceiro e a memoria técnica indicada no feito primeiro».

Vista a proposta de revisión presentada polo Servizo de Montes sobre a adaptación do esbozo do monte veciñal Paradela de Bemil e de conformidade co previsto na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, este xurado, por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar a revisión do esbozo do monte veciñal denominado Monte de Paradela de Bemil, clasificado a prol da CMVMC de Paradela de Bemil (Caldas de Reis), segundo a proposta do Servizo de Montes e a planimetría elaborada por este.

Pontevedra, 15 de xaneiro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de
Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



525000

526500

528000

4722000

4722000

Monte: Paradela de Bemil
Superficie: 252,19 ha.



4720500

4720500

Catoira

Vilagracía
de Arousa

Caldas de Reis

525000

526500

528000

CVE: FwWURUSeavNe2
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>

Escala 1:15.000 (etrs89)

Setembro 2024

Revisión de esbozo parcial
Monte: ID 2476 - Monte de Paradela de Bemil
Pertenza: ID 2379 - Pertenza Paradela de Bemil (Caldas de Reis)
Expte.: RE22018

CMVMC de PARADA DE BEMIL
Concello de Caldas de Reis



XUNTA
DE GALICIA

CONSELLERÍA
DO MEDIO RURAL
Dir. Territorial de Pontevedra
Servizo de Montes

