GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

E/F/E. JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º ________ Rf.ª 5-11-2

Don TOMAS FERNANDEZ DOCTOR, Secretario del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra,

CERTIFICA: Que la presente fotocopia es fiel reflejo del acuerdo de clasificación del monte que se menciona.

Asistentes:
Presidente: Excmo.Sr.Gobernador Civil
Don Faustino Ramos Díez.
Vicepresidente: Don Manuel Landeiro Piñeiro.
Vocales:
Don Miguel A.Dolmas y Pérez de Salcedo.
Don José L.de la Torre Nieto.
Don Alfonso Leirós Fernández.
Don Luis Solano Aguayo.
Don José Casal Pereira.
Don Ricardo García Borregón.
Don Pedro Rial López.
Don Antonio Puig Gaite.
Don José R.Abal Varela.
Don Manuel Garrido Couceiro.

Secretario: Don Tomás Fernández Doctor.

---o0o---

En la Ciudad de Po tevedra, siendo las die cisiete horas del día uno de febrero de mil n vecientos setenta y nue ve, con asistencia de l señores que al márgen n expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con objeto de est diar la clasificación del monte denominado Almofrey sito en el término municipal de Cotobad, y

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados exp dientes de investigación de 15 montes radicados en el Ayuntamient de Cotobad, entre los que figura el denominado ALMOFREY que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: ALMOFREY.
Cabida: 215 Has.
Límites:
Norte: Monte de Tenorio.
Este: Monte de Borela.
Sur: Término municipal de Puentecaldelas.
Oeste: Término municipal de Pontevedra y río Almofrey.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano C mún en sesión celebrada el día 26 de junio de 1978, se acordó ini ciar los trámites para la clasificación de 15 montes radicados e el Ayuntamiento de Cotobad.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del S Registrador de la Propiedad de Puentecaldelas la anotación provi tiva del monte a que se refiere la presente resolución.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º	Ref.º 5-11-2

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Cotobad, así como a los vecinos de Almofrey, todos ellos interesados en el mismo, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 165 de fecha 18 de julio de 1978, concediendose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Cotobad, no se ha personado en el expediente.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local se personó en el expediente interesando la clasificación como de mano común de todos los montes de Cotobad.

RESULTANDO: Que las Comunidades Vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

a) La Comunidad de Vilanova que interesa la declaración de diversos montes, aportando certificación referente a la relación de los montes del común de vecinos de la parroquia de Tenorio del año 1861.
b) Escrito de los vecinos de la parroquia de Tenorio, citando varios montes que aspiran a que se clasifiquen como de mano común.
c) Escrito de vecinos de Borela, interesando se clasifiquen los montes de la parroquia.
d) Escrito de vecinos de Corredoira interesando se clasifiquen los montes sitos en la localidad.
e) Escrito de los vecinos de San Jorge de Sacos, interesando la clasificación de los montes de la parroquia, aportando una certificación del Libro Real de Legos, en el que se citan los montes de la parroquia como del común de vecinos.
f) Escrito de los vecinos de Santa María de Sacos, interesando la clasificación de los montes como de mano común.
g) Escrito de los vecinos de San Pedro de Tenorio, interesando la clasificación de los montes de la parroquia como de mano común.

RESULTANDO: Que el monte objeto de esta resolución está inscrito en el Registro de la Propiedad, por lo menos en parte.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado como de Utilidad Pública, por lo menos en parte, desde que se hizo público el Catálogo, es decir con fecha 1 de febrero de 1901.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que en la relación de montes de la provincia del año 1847, figuran los de las parroquias de Cotobad como de propiedad del común de vecinos.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

Fl.º	Ref.ª 5-II-2

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes están incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones o inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas, en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes Registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que en el propio Catálogo de montes de la provincia la titularidad se atribuyó a las parroquias correspondientes.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anormalidad, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con lasf facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corrdsponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujección al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la citada Ley y el artículo 35 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

En su virtud, El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO A L M O F R E Y

TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL RESULTANDO PRIMERO DE ESTA RESOLUCION, COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE la parroquia de ALMOFREY

DEL TERMINO MUNICIPAL DE COTOBAD, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º	REF.º 5-11-2

La presente Resolución podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo 24 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

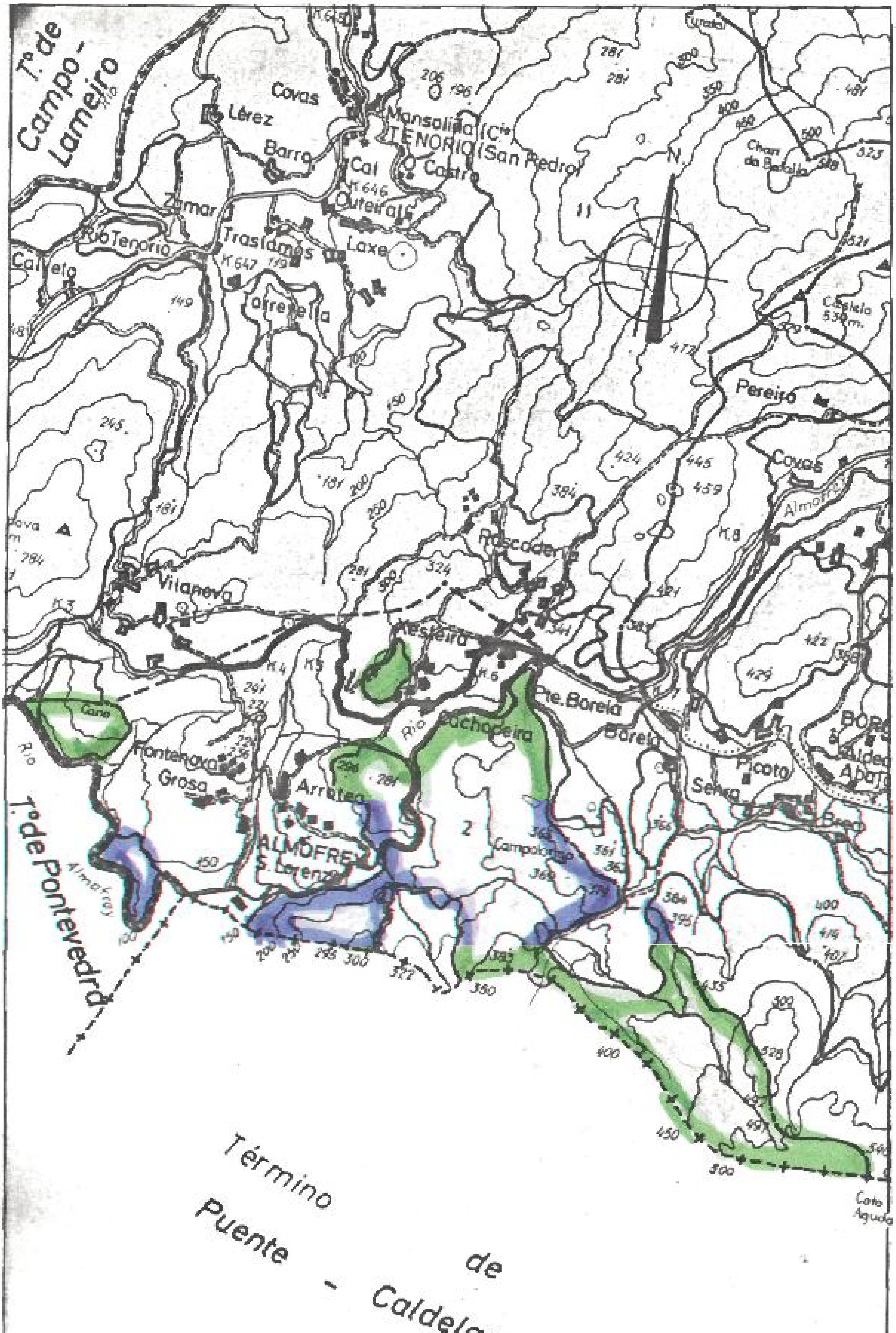
Debidamente notificados los interesados y transcurridos los plazos legales, esta RESOLUCION es firme a todos los efectos reglamentarios.

Lo que certifico de orden y con el Vº Bº del Excmo. Sr. Gobernador Civil, Presidente del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, a fín de remitirla a la Dirección del ICONA y a la Dirección General de Administración Local.

Pontevedra, -- AGO. 1979

Vº Bº
EL GOBERNADOR CIVIL-PRESIDENTE

GOBIERNO CIVIL
JURADO PROVINCIAL DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN
PONTEVEDRA



T.º de Campo-Lameiro
Covas
Lérez
Barro
Cal
Castro
Outeiral
Zamar
Río Tenorio
Laxe
Vilanova
Pereiro
Covas
Pte. Borela
Borela
Grosa
Arrotea
ALMOFREY
S. Lorenzo
Campolongo
Picota
T.º de Pontevedra
Término de Puente - Caldelas

PO | 12 | 2 | 1

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 28 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Almofrei e Borela (Cerdedo-Cotobade) (expediente DC22122).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Almofrei e Borela (Cerdedo-Cotobade), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022 o presidente da CMVMC de Almofrei presenta unha solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Almofrei e a CMVMC de Borela, ambas no concello de Cerdedo-Cotobade. Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

– MVMC de Almofrei (ID: 2583) da CMVMC de Almofrei.

– MVMC de Borela (ID: 2584) da CMVMC de Borela.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

• Acta do apeo do deslindamento de xullo de 2022.

• Acta de conciliación do 23.9.2022 entre ambas as comunidades no Xulgado de Paz do Concello de Cerdedo-Cotobade do 23.9.2022.

• Certificado do 20.9.2022 do secretario da CMVMC de Almofrei coa conformidade do presidente da aprobación en asemblea xeral do 10.4.2022.

• Certificado do 15.7.2024 do secretario da CMVMC de Borela coa conformidade do presidente da aprobación en asemblea xeral do 22.5.2022.

CVE-DOG: gmk18c54-rrc7-lwh3-m0r7-akdxxc8m6fe0

• Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829, asinada en xullo de 2024 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado núm. 568 do COETF de Galicia.

• Informes de validación gráfica catastral con CSV: SN2MJ965CE0HRN87 e CSV: NJAHMR9RQ3AR99GM.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 3.459 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1	x: 539.410	y: 4.696.999
Punto 2	x: 539.254	y: 4.697.174
Punto 3	x: 539.079	y: 4.697.376
Punto 4	x: 538.730	y: 4.697.647
Punto 5	x: 538.591	y: 4.697.893
Punto 6	x: 538.465	y: 4.698.332
Punto 7	x: 538.303	y: 4.699.246
Punto 8	x: 538.317	y: 4.699.510
Punto 9	x: 538.608	y: 4.700.189
Punto 10	x: 539.079	y: 4.701.150

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que existe linde entre ambos os dous e considérase que non afecta terceiros propietarios. Tómanse os seguintes puntos secundarios en gabinete para respectar dominios públicos e propiedades particulares:

Punto 4a	x: 538.703	y: 4.697.695
Punto 5a	x: 538.597	y: 4.697.884
Punto 5b	x: 538.587	y: 4.697.908

CVE-DOG: gmk18c54-rrc7-lwh3-m0r7-akdxxc8m6fe0

Punto 5c x: 538.584 y: 4.697.918

Punto 6a x: 538.454 y: 4.698.392

Punto 7a x: 538.311 y: 4.699.200

Punto 7b x: 538.307 y: 4.699.317

Punto 8a x: 538.308 y: 4.699.351

Punto 8b x: 538.307 y: 4.699.335

A liña de deslindamento está formada por catro tramos: punto 1, punto 4a, punto 5a, punto 6a, punto 7a, punto 8a, punto 8, punto 10.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación, polo que ambas as comunidades realizan un axuste para que o deslindamento sexa coincidente no punto inicial e final coa planimetría existente. O axuste invade lixeiramente os esbozos de clasificación da CMVMC de Reboreda e da CMVMC de Viascón, ben que constan ambas as conformidades no expediente.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Almofrei e a CMVMC de Borela, ambas no concello de Cerdedo-Cotobade, nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común

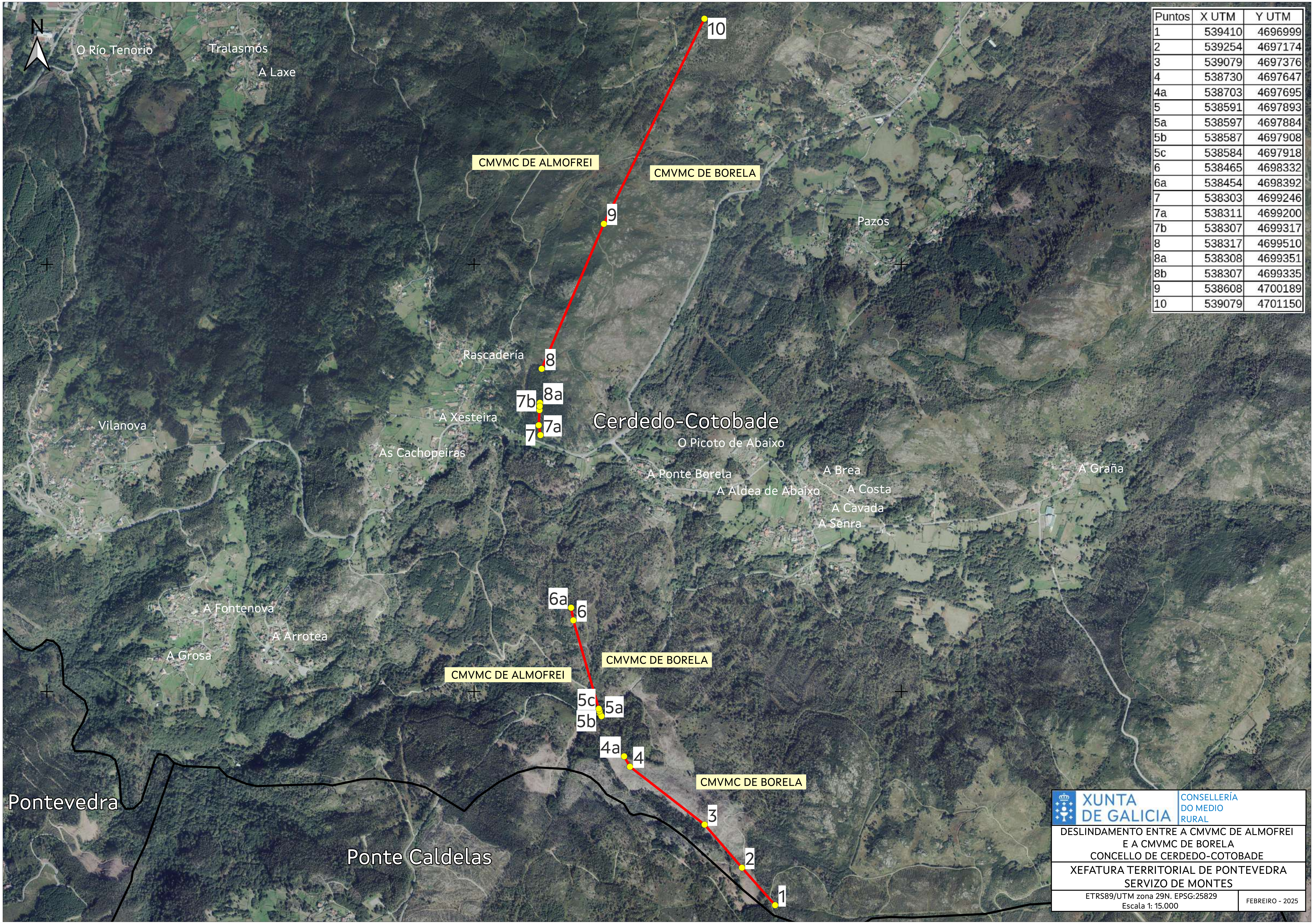
CVE-DOG: gmk18c54-rrc7-lwh3-m0r7-akdxxc8m6fe0

de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigo 123 e 124 LPAC, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 28 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: gmk18c54-rrc7-lwh3-m0r7-akdxxc8m6fe0



Puntos	X UTM	Y UTM
1	539410	4696999
2	539254	4697174
3	539079	4697376
4	538730	4697647
4a	538703	4697695
5	538591	4697893
5a	538597	4697884
5b	538587	4697908
5c	538584	4697918
6	538465	4698332
6a	538454	4698392
7	538303	4699246
7a	538311	4699200
7b	538307	4699317
8	538317	4699510
8a	538308	4699351
8b	538307	4699335
9	538608	4700189
10	539079	4701150

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

DESLINDAMENTO ENTRE A CMVMC DE ALMOFREI E A CMVMC DE BORELA
CONCELLO DE CERDEDO-COTOBADE

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829
Escala 1: 15.000

FEBREIRO - 2025

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 28 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Almofrei e Tenorio (Cerdedo-Cotobade) (expediente DC22124).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Almofrei e Tenorio (Cerdedo-Cotobade), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022, o presidente da CMVMC de Almofrei presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Almofrei e a CMVMC de Tenorio ambas no concello de Cerdedo-Cotobade. Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

– MVMC de Almofrei (ID: 2583) da CMVMC de Almofrei.

– MVMC de Tenorio (ID: 2593) da CMVMC de Tenorio.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

• Acta do apeo do deslindamento de xullo de 2022.

• Acta de conciliación do 30.9.2022 entre ambas as comunidades no Xulgado de Paz do Concello de Cotobade do 23.9.2022.

• Certificado do 20.9.2022 do secretario da CMVMC de Almofrei coa conformidade do presidente da aprobación na asemblea xeral do 10.4.2022.

CVE-DOG: tgfvmdx0-wme4-zek9-ypb7-tkvy1cdjxng6

ISSN1130-9229 Depósito legal C.494-1998 https://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia

• Certificado do 18.7.2024 do secretario da CMVMC de Tenorio coa conformidade do presidente da aprobación na asemblea xeral do 25.9.2022.

• Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 19.7.2024 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado núm. 568 do COETF de Galicia.

• Informes de validación gráfica catastral con CSV: Y4GT73CT7AJ1MWK3.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 2.985 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1	x: 539.456	y: 4.702.209
Punto 2	x: 539.414	y: 4.702.156
Punto 3	x: 538.829	y: 4.701.327
Punto 4	x: 538.705	y: 4.700.918
Punto 5	x: 538.341	y: 4.700.244
Punto 6	x: 538.168	y: 4.699.482
Punto 7	x: 538.135	y: 4.699.490

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e considérase que non afecta terceiros propietarios. Tómanse os seguintes puntos secundarios en gabinete:

Punto 6a	x: 538.203	y: 4.699.640
Punto 6b	x: 538.174	y: 4.699.512
Punto 7a	x: 538.110	y: 4.699.496

A liña de deslindamento divídese en dous tramos: punto 1-punto 6A e punto 6b-punto 7a.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación polo que ambas as comunidades realizan un axuste para que o deslindamento sexa coincidente nos puntos inicial e final coa planimetría existente. O axuste invade lixeiramente os esbozos de clasificación da CMVMC de Reboreda e da CMVMC de Viascón, ben que, constan ambas as conformidades no expediente.

CVE-DOG: tgfvmdx0-wme4-zek9-ypb7-tkvy1cdjxng6

DOG Diario Oficial de Galicia
DOG Núm. 117 | Venres, 20 de xuño de 2025 | Páx. 34647

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC de Almofrei e a CMVMC de Tenorio, ambas no concello de Cerdedo-Cotobade, nos termos antes indicados.

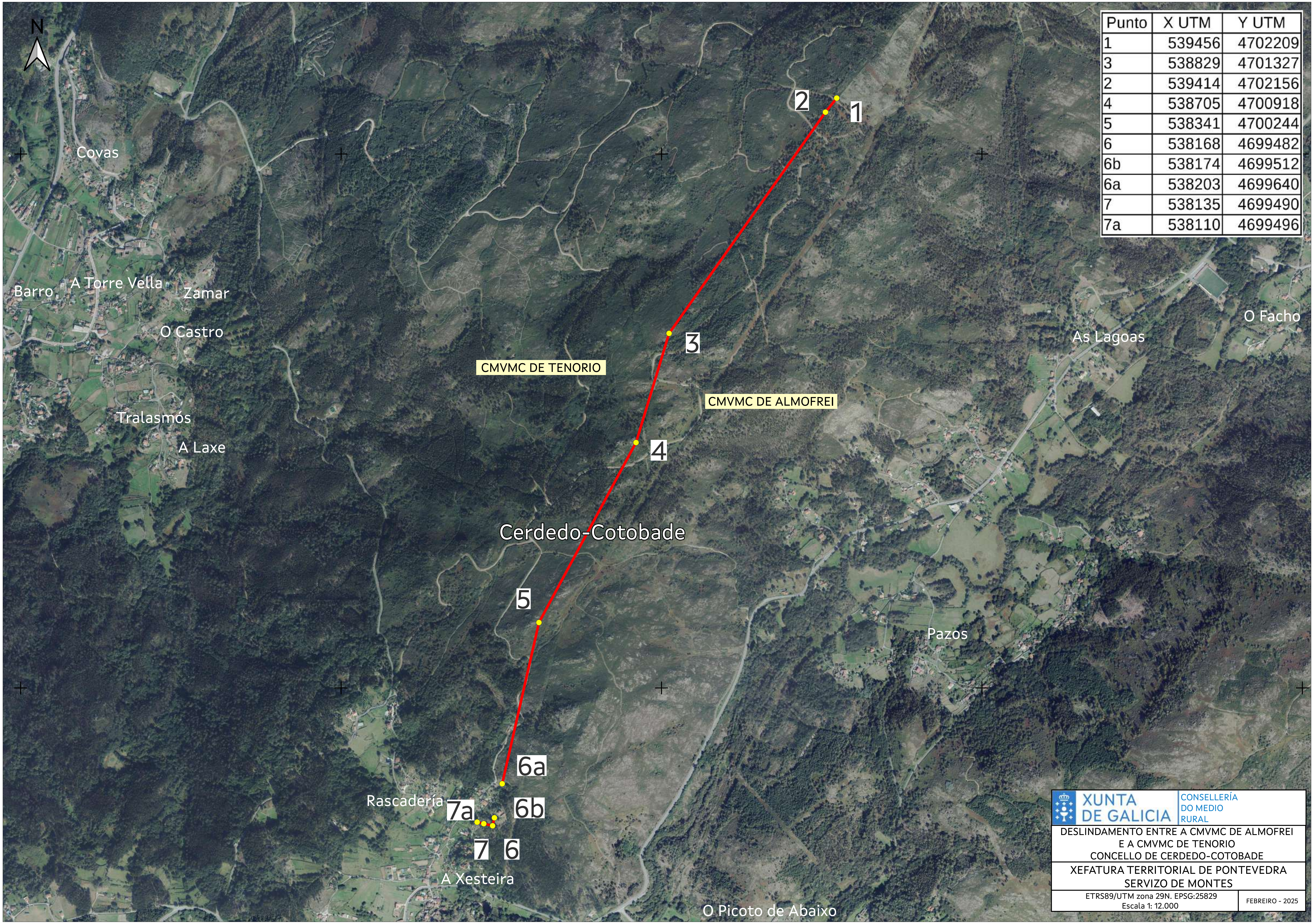
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 28 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: tgfvmdx0-wme4-zek9-ypb7-tkvy1cdjxng6

XUNTA DE GALICIA
ISSN1130-9229 Depósito legal C.494-1998 https://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia



Punto	X UTM	Y UTM
1	539456	4702209
3	538829	4701327
2	539414	4702156
4	538705	4700918
5	538341	4700244
6	538168	4699482
6b	538174	4699512
6a	538203	4699640
7	538135	4699490
7a	538110	4699496

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

DESLINDAMENTO ENTRE A CMVMC DE ALMOFREI E A CMVMC DE TENORIO
CONCELLO DE CERDEDO-COTOBADE

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829
Escala 1: 12.000

FEBREIRO - 2025