



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

RF.º 5-11-2

20

Don TOMAS FERNANDEZ DOCTOR, Secretario del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Comun de Pontevedra,

C E R T I F I C A: Que la presente fotocopia es fiel reflejo del acuerdo de clasificación del monte denominado QUINTO Y VILAMEANS DEL TERMINO MUNICIPAL DE CUNTIS.

Presidente: Excmo. Sr. Gobernador Civil.
D. Faustino Ramos Díez.
Vicepresidentes: D. Manuel Landeiro Piñeiro.
Vocales Natos:
D. Miguel Angel Delmás y Pérez de Salcedo.
D. Julio Pedrosa Vicente.
D. Alfonso Leirós Fernández.
D. Luis Solano Aguayo.
D. Angel Casal Pereira.
D. Ricardo García Borregón.
D. Victor Soto Bello.
D. Pedro Rial López.
Vocales por razón de montes:
Sr. Primer Teniente de Alcalde del Ayuntamiento de Cuntis.
D. Máximo Torres Parísa, en representación Cámara Agraria.
D. Jesús Blanco Ortiz.
Secretario: D. Tomás Fernández Doctor.

" En la Ciudad de Pontevedra, siendo las dieciseis horas del día veintiseis de Junio de mil novecientos setenta y ocho con asistencia de los señores que al margen se expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Comun, con objeto de estudiar

-----oOo-----

la clasificación del monte denominado QUINTO Y VILAMEANS sito en el Término Municipal de Cuntis.

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizadas expedientes de investigación de 46 montes del Ayuntamiento de Cuntis, entre los que figura el denominado QUINTO Y VILAMEANS que se describe en la forma siguiente:

Nombre del Monte: QUINTO Y VILAMEANS.
Cabida: 31 Has.
Límites:
Norte: Término y Monte de Casal.
Este: Término de Teano.
Sur: Término de Sobrada.
Oeste: Término Municipal de Caldas de Reyes.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º _____

Rf.º 5-11-2

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en Sesión celebrada el día 10 de Marzo de 1977, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 46 montes radicados en el término municipal de Cuntis.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Caldas de Reyes la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente resolución.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento de Cuntis, así como a los vecinos de VILABEANS y a la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos de Cuntis, interesados en el mismo y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 92 de fecha 23 de Abril de 1977.

RESULTANDO: Que conforme a lo dispuesto en el artículo 11,3ª) de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 19 de su Reglamento, se dió audiencia por un plazo de 15 días a los interesados a efectos de alegaciones.

RESULTANDO: Que por resolución del Jurado de fecha 10 de Mayo de 1977, se concedió un plazo efectivo de 60 días a contar desde el 24 de Abril de 1977 para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Cuntis se persona en el expediente alegando:

- 1ª.- Que el Ayuntamiento de Cuntis existe n como bienes municipales inscritos en el Catálogo de U.P., en el Registro de la Propiedad, los 39 montes que relaciona y otros 4 como de bienes de propios entregados a la libre disposición de la Entidad.
- 2ª.- Que todos esos montes vienen siendo poseídos de forma pública e ininterrumpida como bienes de propios desde comienzos de siglo y desde luego hace más de 50 años.
- 3ª.- Que la posesión viene ejercida por diversos actos: los aprovechamientos de maderas, arrendamientos de caza, parcelas, etc.
- 4ª.- Que los vecinos nunca hicieron actos de posesión y menos de forma mancomunada y consuetudinariamente.
- 5ª.- Otros defectos de forma así como la anomalía de dividir los montes al hacer los estudios previos de investigación.

RESULTANDO: Que el monte sí está inscrito en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que los vecinos se personan en el expediente pidiendo se clasifique el monte como de mano común, alegando que lo vienen aprovechando desde tiempo inmemorial el dominio útil y el directo a principios de siglo por haberredimido el foro, mediante escritura pública.

RESULTANDO: Que el monte está inscrito en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado como de U.P. desde que se hizo público el mismo, es decir, con fecha 1ª de Febrero de 1901.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

Rf.º 5-11-2

RESULTANDO: Que el Jurado Provincial en Sesión celebrada el día 19-12-78 acordó devolver el expediente al Instructor Ponente al objeto de que fuese completado con nuevas aportaciones documentales por parte de la comunidad vecinal.

RESULTANDO: Que la comunidad vecinal se personó en el expediente alegando, en síntesis, que el monte en cuestión es y debe ser declarado como vecinal en mano común.

VISTOS: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de Febrero, la Ley de procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el Art. 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan arrovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el Art. 2 de la misma Ley establece que no será óbice para esa calificación el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidos en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes Registros y la única Entidad con personalidad Jurídica era el propio Ayuntamiento por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que en el propio Catálogo de Montes de la Provincia la titularidad se atribuyó a las parroquias correspondientes.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial como determina su preámbulo es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

Rf.º 5-11-2

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el Art. 2º de la Ley citada y el Art. 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

En su virtud el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMÚN EL MONTE DENOMINADO QUINTO Y VILANEANS, TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER RESULTADO DE ESTA RESOLUCIÓN, CON LA CALIDAD DE LOS VECINOS DE VILANEANS DEL TERMINO MUNICIPAL DE SANTI. POR HABER LOS CUMPLIDOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMÚN.

La presente resolución podrá ser impugnada ante la jurisdicción ordinaria, si procede, o en vía contencioso-administrativa, ante la sala correspondiente de la Audiencia Territorial de la Coruña en el plazo de dos meses previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente resolución.

Y para que conste, surta efectos, y en cumplimiento a lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente resolución por los miembros que asistieron a la Sesión.

Debidamente notificados los interesados y transcurridos los plazos legales, esta RESOLUCION es firme a todos los efectos reglamentarios.

Lo que certifico de orden y con el VºBº del Excmo. Sr. Gobernador Civil, Presidente del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, a fin de remitirla a la Dirección del ICONA y a la Dirección General de Administración Local.

Pontevedra, - AGO. 1979

VºBº

EL GOBERNADOR CIVIL-PRESIDENTE



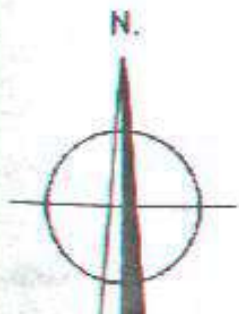
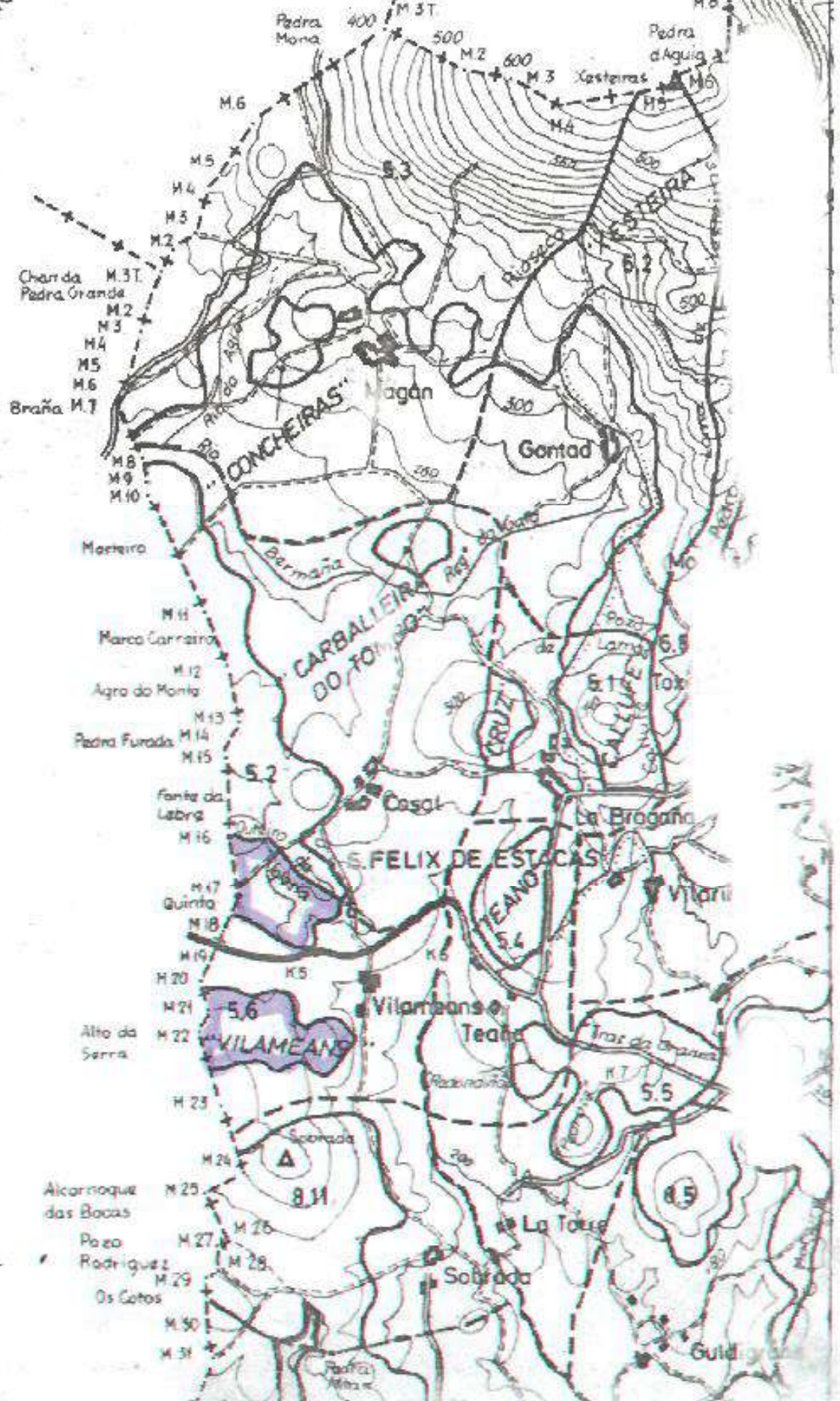
Término de Volga

PO 15 5.6

Término de La Estrada

Término de Caldas de Reyes

Término de



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 20 de decembro de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo sobre o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de San Clemente de Cesar (Caldas de Reis) e Vilameán (Cuntis), respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22138).

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 27 de novembro de 2024, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de San Clemente de Cesar (Caldas de Reis) e Vilameán (Cuntis), respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22138).

Feitos:

Primeiro. O 28.9.2022 o presidente da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de San Clemente de Cesar presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia, co número de entrada 2022/2382330, solicitude de deslindamento entre a CMVMC de San Clemente de Cesar (Caldas de Reis) e a CMVMC de Vilameán (Cuntis).

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

– MVMC do Pena, Calvo, Marco Carreiro e Montes Baixos (ID Monte: 2477) da CMVMC de San Clemente de Cesar.

– MVMC de Quinto e Vilameáns (ID Monte: 2649) da CMVMC de Vilameán (Cuntis).

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento conforme o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do deslindamento o 5.2.2022.
- Acta de conciliación número 2/2022 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Cuntis o 16.9.2022.



• Certificado do secretario da CMVMC de San Clemente de Cesar coa conformidade do presidente do 4.4.2022 da aprobación en asemblea do 3.4.2022.

• Certificado do secretario da CMVMC de Vilameán (Cuntis) coa conformidade do presidente do 27.5.2022 da aprobación en asemblea do 24.6.2022.

• Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado polo enxeñeiro técnico forestal colexiado número 26 do COETF de Galicia. As emendas realizadas producen a súa modificación.

• Informe de validación gráfica catastral cos CSV: 8WN4731XDNEK02AM e NRES-7PQHRD16D5KR realizado conxuntamente co expediente DC22136 deslindamento entre a CMVMC de San Clemente de Cesar e a CMCMC de Casal e o expediente DC22137 (deslindamento entre a CMVMC de San Clemente de Cesar e a CMCMC de Casal) (para a comunicación da alteración catastral consonte o artigo 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 518 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1-	X: 532.003,16	Y: 4.721.345,67
Punto 2-	X: 531.928,32	Y: 4.721.165,25
Punto 3-	X: 531.832,46	Y: 4.720.983,15
Punto 4-	X: 531.859,43	Y: 4.720.844,99
Punto 5-	X: 531.838,05	Y: 4.720.722,59
Punto 6-	X: 531.896,98	Y: 4.720.550,23

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que ambas lindan.

O deslindamento está formado por tres tramos:

Tramo 1: punto 1 -punto 2.

Tramo 2: punto 3 -punto 4.

Tramo 3: punto 5 -punto 6.



O punto 1 é coincidente co punto 15 do expediente DC22136 (deslindamento entre a CMVMC de San Clemente de Cesar e a CMVMC de Casal).

A liña do deslindamento non respecta exactamente a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Cuntis e Caldas de Reis.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación. Ambas as CMVMC realizan un axuste para que o deslindamento sexa coincidente no punto inicial e final coa planimetría existente.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53, polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. Esta resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado, por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de San Clemente de Cesar (Caldas de Reis) e Vilameán (Cuntis), respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de



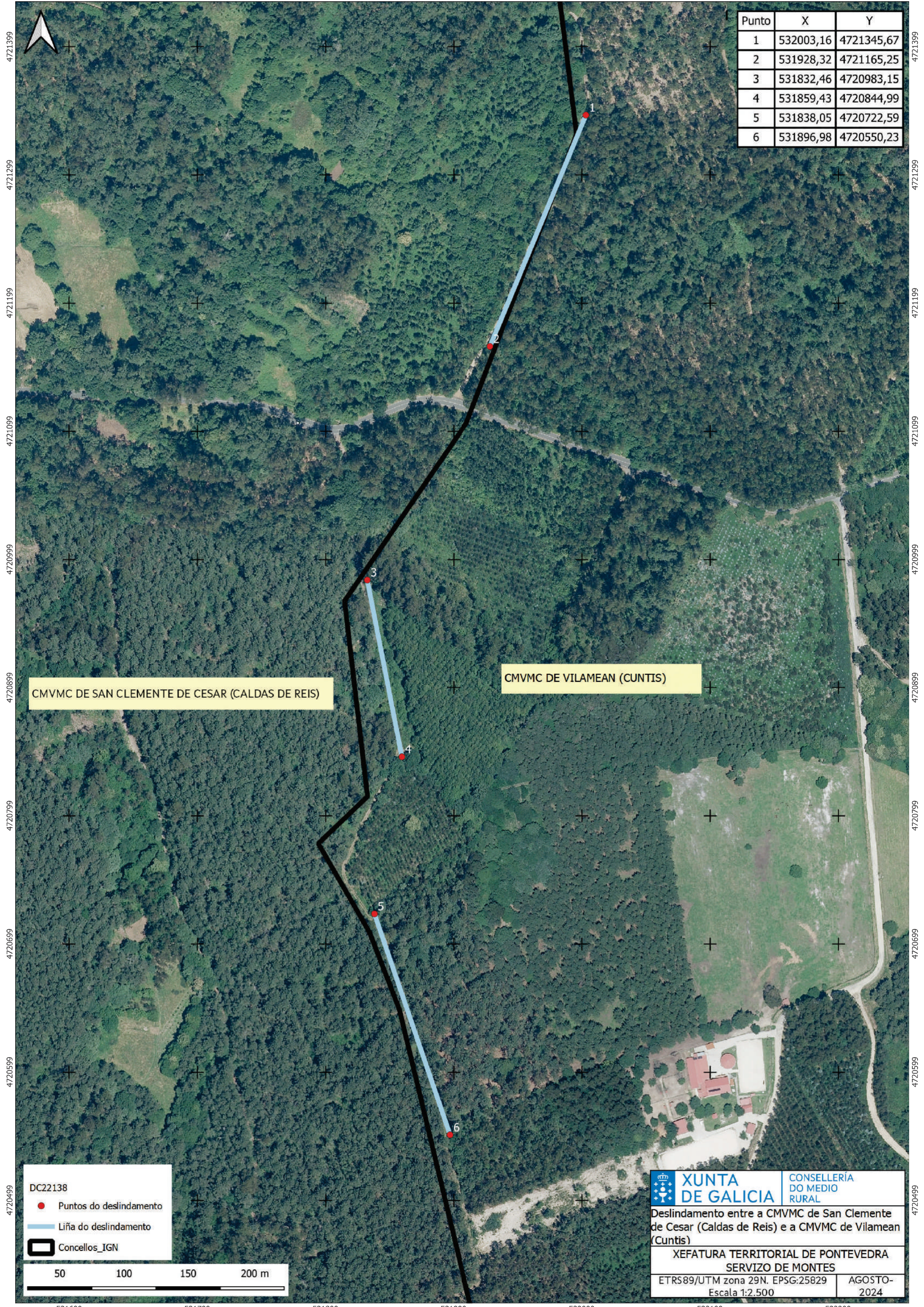
Pontevedra no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Pontevedra, 20 de decembro de 2024

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: mjujupg7-iki9-cgz7-xvktzrjwdp6





Punto	X	Y
1	532003,16	4721345,67
2	531928,32	4721165,25
3	531832,46	4720983,15
4	531859,43	4720844,99
5	531838,05	4720722,59
6	531896,98	4720550,23

CMVMC DE SAN CLEMENTE DE CESAR (CALDAS DE REIS)

CMVMC DE VILAMEAN (CUNTIS)

DC22138

- Puntos do deslindamento
- Liña do deslindamento
- Concellos_IGN



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de San Clemente de Cesar (Caldas de Reis) e a CMVMC de Vilamean (Cuntis)

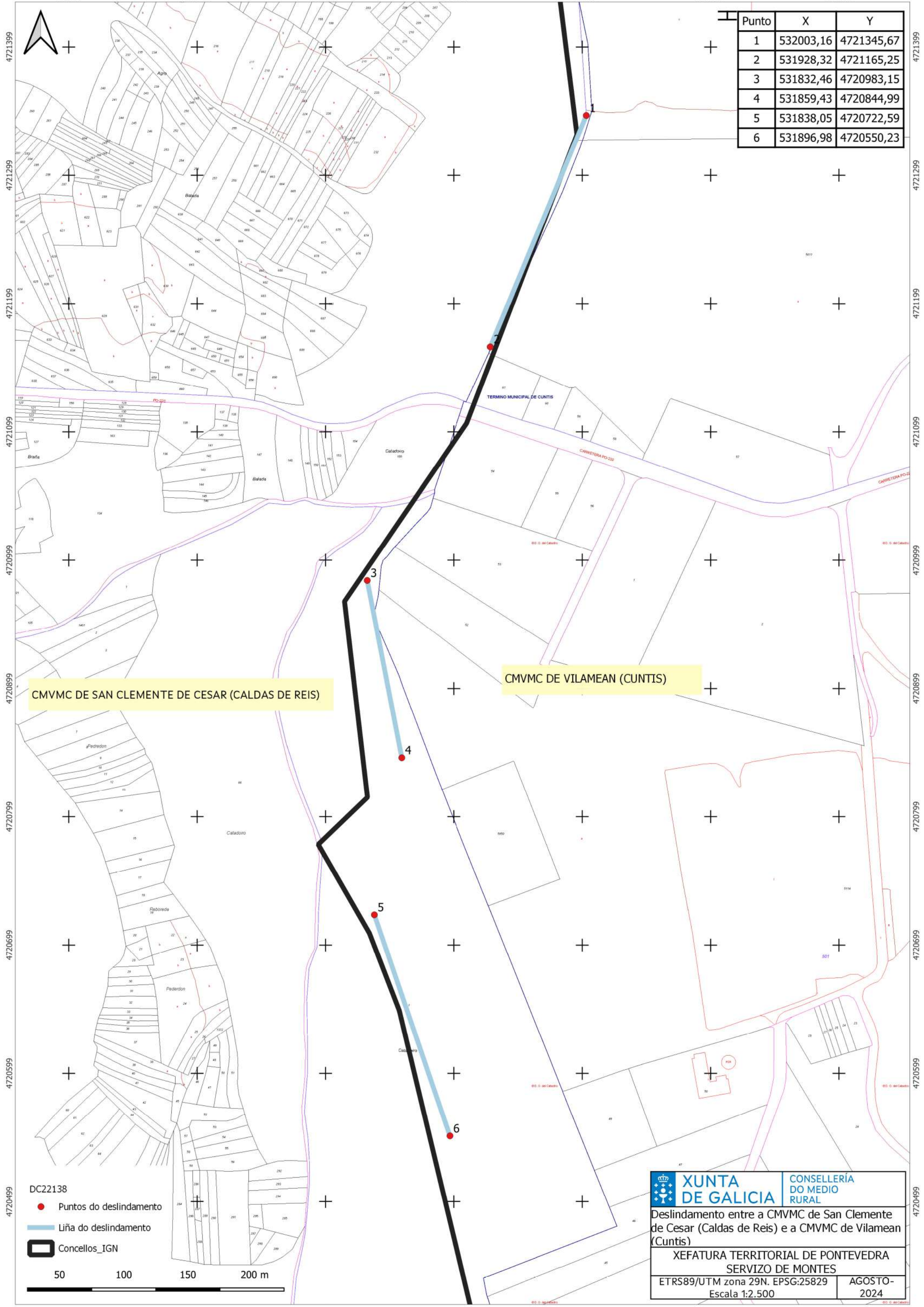
**XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES**

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829
Escala 1:2.500

AGOSTO-2024

531600 531700 531800 531900 532000 532100 532200

4721399 4721299 4721199 4721099 4720999 4720899 4720799 4720699 4720599 4720499



Punto	X	Y
1	532003,16	4721345,67
2	531928,32	4721165,25
3	531832,46	4720983,15
4	531859,43	4720844,99
5	531838,05	4720722,59
6	531896,98	4720550,23

CMVMC DE SAN CLEMENTE DE CESAR (CALDAS DE REIS)

CMVMC DE VILAMEAN (CUNTIS)

DC22138
 ● Puntos do deslindamento

— Liña do deslindamento

▭ Concellos_IGN



XUNTA DE GALICIA CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de San Clemente de Cesar (Caldas de Reis) e a CMVMC de Vilamean (Cuntis)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
 SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829 AGOSTO-2024
 Escala 1:2.500