



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º 1001 Rf.º 5-11-2

31

El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra, ha dictado la siguiente RESOLUCION:

Presidente: Excmo. Sr. Gobernador Civil,
D. Faustino Ramos Díez.
Vicepresidente: D. Manuel Landeiro Viñeiro.
Vocales Natos:
D. Miguel Angel Dalmás y Pérez de Salcedo.
D. Julio Pedrosa Vicente.
D. Alfonso Leirós Fernández.
D. Luis Solano Aguayo.
D. Angel Casal Pereira.
D. Ricardo García Borregón.
D. Victor Soto Bello.
D. Pedro Rial López.
Vocales por razón de montes:
Sr. Primer Teniente de Alcalde
del Ayuntamiento de Cuntis.
D. Máximo Torres Fariña, en representación
Cámara Agraria.
D. Rafael Iglesias.
Secretario: D. Tomás Fernández Doctor.

-----oO-----

En la Ciudad de Pontevedra, siendo las dieciseis horas del día veintiseis de Junio de mil novecientos setenta y ocho con asistencia de los señores que al margen se expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con objeto de estudiar

la clasificación del monte denominado BAJO DE VALBOA sito en el Término Municipal de Cuntis.

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 46 montes del Ayuntamiento de Cuntis, entre los que figura el denominado BAJO DE VALBOA que se describe en la forma siguiente:

Nombre del monte: BAJO DE VALBOA. MONTE - SANDEU

Cabida: 23 Hes.

Límites:

Norte: Monte Valboa y resto parroquia Viñeiro.

Este: Monte Bajo de Valboa de vecinos de Ilesio.

Sur: Fincas particulares de Montesandeu.

Oeste: Monte bajo de Valboa de vecinos de Toxeiras.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rf.º 5-11-2

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Comun en Sesión celebrada el día 10 de Marzo de 1977, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 46 montes radicados en el término municipal de Cuntis.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Caldas de Reyes la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente resolución.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento de Cuntis, así como a los vecinos de MONTESENGU y a la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos de Cuntis, interesados en el mismo y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 90 de fecha 13 de Abril de 1977.

RESULTANDO: Que conforme a lo dispuesto en el artículo 11,3ª) de la Ley de Montes Vecinales en Mano Comun y 19 de su Reglamento, se dió audiencia por un plazo de 15 días a los interesados a efectos de alegaciones.

RESULTANDO: Que por resolución del Jurado de fecha 10 de Mayo de 1977, se concedió un plazo efectivo de 60 días a contar desde el 24 de Abril de 1977 para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Cuntis se personó en el expediente alegando:

- 1ª.- Que en el Municipio de Cuntis existen como bienes municipales inscritos en el Catálogo de B.P., en el Registro de la Propiedad, los 19 montes que relaciona y otros 4 como de bienes de propios entregados a la libre disposición de la Entidad.
- 2ª.- Que todos esos montes vienen siendo poseídos de forma pública e ininterrumpida como bienes de propios desde comienzos de siglo y desde luego hace más de 50 años.
- 3ª.- Que la posesión viene ejercida por diversos actos: los aprovechamientos de maderas, arrendamientos de caza, parcelas, etc.
- 4ª.- Que los vecinos nunca hicieron actos de posesión y menos de forma mancomunada y consuetudinariamente.
- 5ª.- Otros defectos de forma así como la anomalía de dividir los montes al hacer los estudios previos de investigación.

RESULTANDO: Que el monte si está inscrito en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado como de B.P. desde que se hizo público el mismo, es decir, con fecha 1ª de Febrero de 1901.

RESULTANDO: Que el Jurado Provincial en Sesión celebrada el día 19-12-78 acordó devolver el expediente al Instructor Ponente al objeto de que fuese completado con nuevas aportaciones documentales por parte de la comunidad vecinal.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

Rf.º 5-11-2

RESULTANDO: Que la comunidad vecinal se personó en el expediente - alegando, en síntesis, que el monte en cuestión es y debe ser declarado como vecinal en mano común.

VISTOS: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto - 569/1970 de 26 de Febrero, la Ley de procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el Art. 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose - consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el Art. 2 de la misma Ley establece que no será - obstáculo para esa calificación el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o registros con asignación de - diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidos en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes Registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: que en el propio Catálogo de Montes de la Provincia - la titularidad se atribuyó a las parroquias correspondientes.

CONSIDERANDO: que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial como determina su preámbulo es la de legalizar la situación en la - que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento - corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anormalidad, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden encaminadas a garantizar - su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el Art. 1º de la Ley citada y el Art. 3º de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

Rf.º 5-11-2

En su virtud el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMÚN EL MONTE DENOMINADO BAJO DE VALBOA, TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER RESULTANDO DE ESTA RESOLUCIÓN, COMO PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE MONTE-SANDEU DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CUNTIS POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTÍCULO DEL DICCIONARIO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMÚN.

La presente resolución podrá ser impugnada ante la jurisdicción ordinaria, si procede, o en vía contencioso-administrativa, ante la sala correspondiente de la Audiencia Territorial de la Coruña en el plazo de dos meses previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente resolución.

Y para que conste, surta efectos, y en cumplimiento a lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente resolución por los miembros que asistieron a la Sesión."

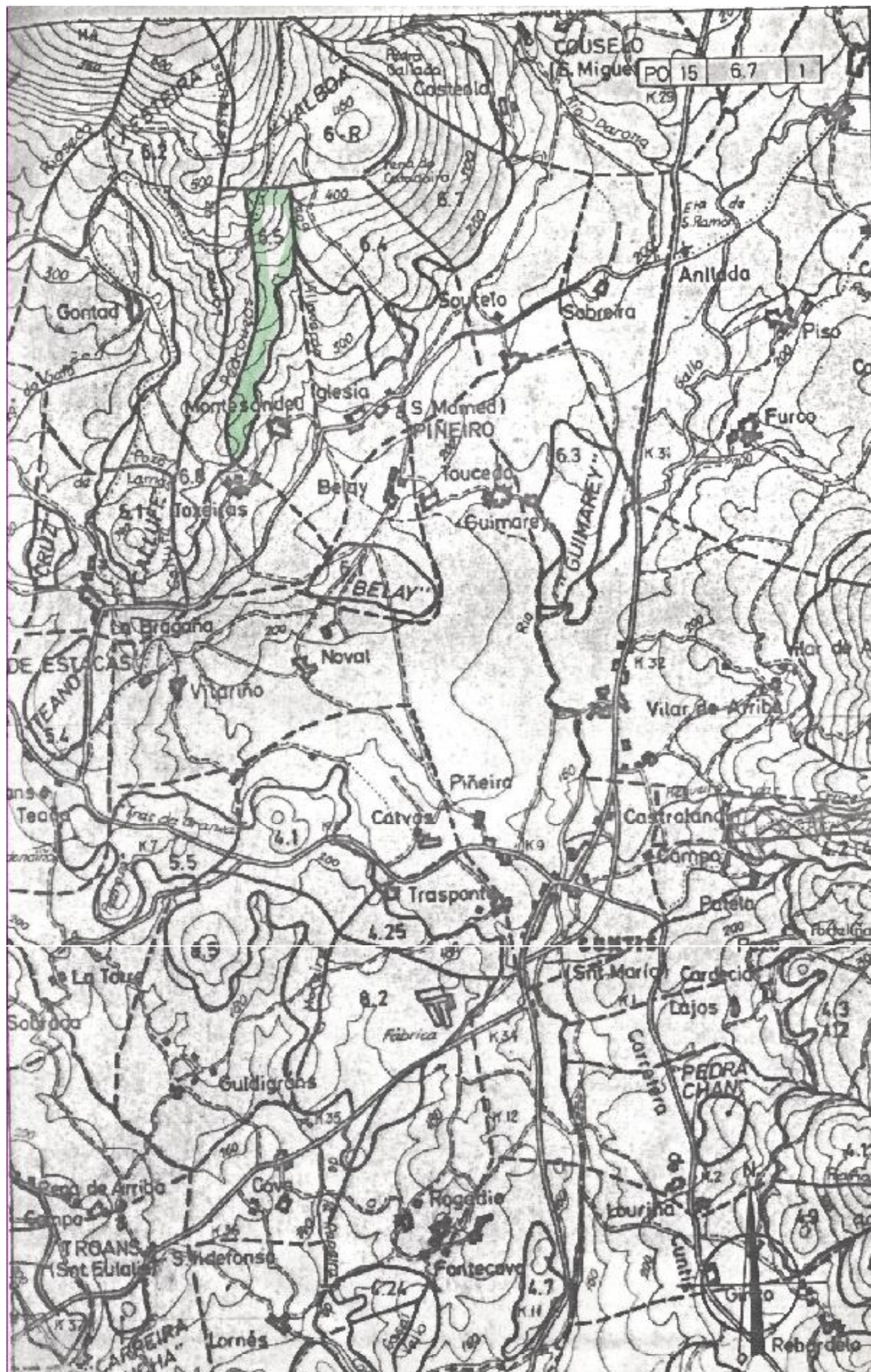
Transcurridos los plazos de interposición de recursos sin que estos se hayan presentado, esta RESOLUCIÓN será firme a todos los efectos reglamentarios.

Lo que me complace en notificarle para su conocimiento y demás efectos.

Dios le guarde.
Pontevedra, - 2 NOV 1978
EL SECRETARIO DEL JURADO.



Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento.-Cuntis.
Sr. Presidente Cámara Agraria Local.-Cuntis.
Sr. Presidente Comunidad Vecinal.-Bajo de Valboa.



Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Piñeiro (menos Gontade) e Montesandeu (concello de Cuntis), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22094).

Feitos:

Primeiro. O 29.09.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) de Piñeiro (menos Gontade), presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2390249, solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Piñeiro (menos Gontade) e a CMVMC de Montesandeu, ambas no concello de Cuntis.

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Balboa (ID Monte: 2657) da CMVMC de Piñeiro (menos Gontade)
- MVMC de Baixo de Balboa (ID Monte: 2656) da CMVMC de Montesandeu

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento o 20.07.2022
- Acta de conciliación nº 6/2022 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Cuntis o 21.09.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC de Piñeiro (menos Gontade) o 03.09.2022 e a CMVMC de Montesandeu o 06.09.2022
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 26.09.2022 polo técnico colexiado núm. 1300 do COETF de Galicia
- Informe de validación gráfica catastral con CSV: 74FW47EWV66M6PPE (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.



Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 299 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1-	x: 534.446,73	y: 4.723.883,81
Punto 2-	x: 534.357,73	y: 4.723.853,76
Punto 3-	x: 534.220,35	y: 4.723.785,15
Punto 4-	x: 534.208,08	y: 4.723.743,78
Punto 5-	x: 534.198,33	y: 4.723.738,92

No traballo de gabinete establécense dous puntos de deslindamento secundarios para respectar o dominio publico hidráulico, polo que neste tramo non existe colindancia entre ambos montes (o deslindamento realizarase coa administración competente) :

Punto 1a-	x: 534.446,67	y: 4.723.883,79
Punto 1b-	x: 534.444,51	y: 4.723.883,06

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e considérase que non afecta a terceiros propietarios.

O deslindamento está formado por 2 tramos:

Tramo 1: punto 1-punto 1a

Tramo 2: punto 1b-punto 5

O punto 1 é o punto no que converxen a CMVMC Piñeiro (menos Gontade), a CMVMC de Montesandeu e a CMVM da Igrexia e coincidente co punto 4 do expediente DC22089 (deslindamento entre a CMVMC de Piñeiro (menos Gontade) e a CMVMC da Igrexia).

O punto 5 é o punto no que converxen a CMVMC de Piñeiro (menos Gontade), a CMVMC de Montesandeu e a CMVMC de Toxeiras e coincide co punto 1 do expediente DC22126 (deslindamento entre a CMVMC de Piñeiro (menos Gontade) e a CMVMC de Toxeiras).

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC de Piñeiro (menos Gontade): O punto 1 pecha a liña do actual deslindamento co resto do esbozo a través do expediente DC22089 e no punto 5 a través do expediente DC220126.
- CMVMC de Montesandeu: O servizo de Montes executa un axuste do esbozo da CMVMC de Montesandeu segundo o actual deslindamento, o expediente DC22089 e o expediente DC22126.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.



Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Piñeiro (menos Gontade) e a CMVMC de Montesandeu, ambas no concello de Cuntis, respecto da sua estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias

