



## **INDICE GENERAL**



### **CLASIFICACIÓN del MONTE:**

**Quintelas**

### COMUNIDAD PROPIETARIA

**QUINTELAS**

**LUGAR / PARROQUIA**

**Concello**

**Dúas Igrexas**

**FORCAREI**

- A) RESOLUCIÓN DE LA CLASIFICACIÓN INICIAL
- B) RESOLUCION DE LA MODIFICACIÓN DE SUPERFICIE
- C) CROQUIS O PLANOS DE LA CLASIFICACION
- D) PLANOS DEL DESLINDE
- E) CONVENIOS
- F) ACTOS DE DISPOSICIÓN
- G) RECURSOS ADMINISTRATIVOS
- H) SENTENCIAS JUDICIALES



**GOBIERNO CIVIL**

DE

**PONTEVEDRA**

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANDO COMÚN

N.º _____	Rt.º 5-11-2
-----------	-------------

**Asistentes:**

-----

**Presidente:** Excmo. Sr. Gobernador Civil,  
Don Fernando Pedrosa Roldán.

**Vicepresidente:** Don Manuel Landeiro Piñeiro.

**Vocales:**

- Don Miguel Angel Delmás y Pérez de Salcedo.
- Don Tomás Santoro y García de la Parra.
- Don Alfonso Leirós Fernández.
- Don Rafael Areses Pérez.
- Don Ricardo García Borregón.
- Don Victor Soto Bello.
- Don Pedro Rial López.
- Don Antonio Puig Gaité.
- Don Manuel Brea Porto.
- Don Manuel Rodríguez Campos.
- Don José Villaverde Barreiro.

**Secretario:** Don Tomás Fernández Doctor.

-----oOo-----

no Común, con objeto de estudiar la clasificación del monte denominado QUINTELAS, sito en el término municipal de Forcarey, y

**RESULTANDO:** Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 92 montes del Ayuntamiento de Forcarey, entre los que figura el denominado QUINTELAS, que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: QUINTELAS.

Cabida: 120 Has.

Límites:

Norte: Montes de San Bartolomé y Pereiras.

Este: Montes de Andón, Portela y Valiñas.

Sur: Fincas particulares y término de Dosiglesias.

Oeste: Montes de Rabadeiras y Alende.

**RESULTANDO:** Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 25 de octubre de 1973, acordó iniciar los trámites para la clasificación de 92 montes radicados en el término municipal de Forcarey.

**RESULTANDO:** Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de La Estrada la anotación preventiva



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____	RI.º 5-11-2
-----------	-------------

del monte a que se refiere la presente resolución, la cual ha sido practicada con fecha 3 de enero de 1974.

RESULTANDO: Que la Comunidad propietaria del monte se halla en posesión real, actual, efectiva, pública, pacífica y no interrumpida del mismo durante mas de 30 años de una parte del monte que se localiza en dicho lugar y es aprovechado exclusivamente por los componentes de dicho Grupo en la forma establecida consuetudinariamente.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento de Forcarey, así como a los vecinos del lugar de Quintelas y a la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos de Forcarey, interesados en el mismo y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 277 de fecha 4 de diciembre de 1973.

RESULTANDO: Que conforme a lo dispuesto en el artículo 11, 3º a) de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 19 de su Reglamento, se dió audiencia por un plazo de 15 días a los interesados a efectos de alegaciones.

RESULTANDO: Que por resolución del Jurado de fecha 26 de diciembre de 1973 se concedió un plazo efectivo de 60 días, a contar desde el día 18 de diciembre de 1973 para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que tanto el Ayuntamiento como la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos de Forcarey, se personan en el expediente alegando:

- a) Que dicho monte es de origen foral.
- b) Que una parte del monte es aprovechado comunalmente.
- c) Que otra parte del monte esta parcelada entre los vecinos desde hacen mucho tiempo.
- d) Que es deseo del Ayuntamiento y Hermandad que los montes pasen del estado de abandono actual a producir con arreglo a su vocación.
- e) Que en el Catastro de Rústica figura este monte como de propiedad comunal.

RESULTANDO: Que por el Instructor que suscribe se practicó reconocimiento al monte el día 27 de mayo de 1974, comprobándose:

- a) Que dicho monte es de origen foral.
- b) Que una parte del monte es aprovechada comunalmente.
- c) Que otra parte del monte esta parcelada entre los vecinos.

RESULTANDO: Que en sesión celebrada por el Jurado el día 5 de marzo de 1975, en virtud de las alegaciones hechas por el representante del monte sobre que el croquis del monte disfrutado en común debía rectificarse por adolecer de defectos, a lo que el Jurado accedió.

RESULTANDO: Que el día 3 de abril de 1975 se practicó nuevo reconocimiento al monte.

RESULTANDO: Que la superficie del monte disfrutada en común es de 63,5 hectáreas medidas sobre croquis y con los límites siguientes:



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANDO COMUN

N.º _____	RE.º 5-11-2
-----------	-------------

Norte: Con San Bartolomé por monte de Foxo, río y más dividido.  
Este: Con Valiñas y fincas particulares del río Lórez.  
Sur: Con fincas particulares de Quintelas y Córneas.  
Oeste: Idem y mas monte dividido.

RESULTANDO: Que el monte denominado Quintelas, no repartido, no está inscrito en el Registro de la Propiedad, no esta catalogado como de Utilidad Pública y no está incluido en el Inventario de Bienes Patrimoniales del Ayuntamiento de Forcarey.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación, aprobado por Decreto - 569/70 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el monte denominado Quintelas y que se describe así en cuanto a cabida y linderos:

Norte: Con San Bartolomé por monte de Foxo, río y más dividido.  
Este: Con Valiñas y fincas particulares del río Lórez.  
Sur: Con fincas particulares de Quintelas y Córneas.  
Oeste: Idem y más monte dividido.  
Cabida: 63,5 Hectáreas.

por su situación actual encaja perfectamente en la definición que de los mismos facilita el artículo 1º de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y el artículo 1º de su Reglamento.

CONSIDERANDO: Que el monte tal y como se describe en el considerando anterior no afecta para nada al monte dividido entre los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el régimen de propiedad en mano común, a tenor de lo dispuesto en el artículo 2º a) de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y el artículo 2º de su Reglamento, se concreta en dar ese carácter a aquellos predios que pertenecen al conjunto de los miembros del Grupo Comunitario sin asignación de cuotas específicas para cada uno, permaneciendo indiviso y siendo aprovechado por los componentes de dicho Grupo en la forma establecida consuetudinariamente, circunstancias que son perfectamente aplicables al monte que nos ocupa, según se deduce del exámen del expediente.

CONSIDERANDO: Que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al Grupo Comunitario formado por los vecinos de QUINTELAS con sujeción jurídica que establece el artículo 2º a), b) y c) de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y el artículo 38, 2º y 3º de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento mas racional del mismo.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda

CLASIFICAR COMO MONTE VECINAL EN MANDO COMUN EL MONTE DENOMINADO QUINTELAS, DEL TERMINO MUNICIPAL DE FORCAREY, A FAVOR DE LOS VECINOS DE QUINTELAS, TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER CONSIDERANDO DE ESTA RESOLUCION, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANDO COMUN.



