



INDICE GENERAL



CLASIFICACIÓN del MONTE:

Codesas

COMUNIDAD PROPIETARIA

CODESAS

LUGAR / PARROQUIA

Concello

Madalena

FORCAREY

- A) RESOLUCIÓN DE LA CLASIFICACIÓN INICIAL
- B) RESOLUCION DE LA MODIFICACIÓN DE SUPERFICIE
- C) CROQUIS O PLANOS DE LA CLASIFICACION
- D) PLANOS DEL DESLINDE
- E) CONVENIOS
- F) ACTOS DE DISPOSICIÓN
- G) RECURSOS ADMINISTRATIVOS
- H) SENTENCIAS JUDICIALES



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º 192	Rt.º 5-11-2
---------	-------------

Don TOMAS FERNANDEZ DOCTOR, Secretario del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra.

C E R T I F I C A: Que la presente fotocopia es fiel reflejo del acuerdo de clasificación del monte denominado CODESAS, sito en el término municipal de Forcarey.

Asistentes:
Presidente:

Excmo. Sr. Don Fernando Pedrosa Roldán
Gobernador Civil.-

Vocales:

Don Miguel Angel Delmás y Perez de Salcedo.

Don Tomás Santoro y García de la Parra.

Don Alfonso Leirós Fernandez.

Don Luis Solano Aguayo.

Don Rafael Areses Perez.

Don Ricardo García Borregón

Don Victor Soto Bello.

Don Pedro Rial Lopez.

Don Manuel Brea Porto.

Don Manuel Rodriguez Campos.

Don Angel Gomez Otero.

Secretario: Don Tomás Fernandez Doctor.

" En la Ciudad de Pon-

tevedra, a veinticinco de

Mayo de mil novecientos

setenta y seis, con asis-

tencia de los señores que

al margen se expresan, se

reunió el Jurado Provin-

cial de Montes Vecinales

en Mano Común, con objeto

de estudiar la clasificación del monte denominado "CODESAS", del término municipal de Forcarey, y

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 92 montes de Ayuntamiento de Forcarey, entre los que figura el denominado CODESAS, que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte : CODESAS
Cabida : 45 Has.
Linderos :
Norte : Monte de Sanguñedo y Bedeolo
Este : Términos de Graña y Ventosola.
Sur : Término de San Justo.
Oeste : Monte de Soutelo de Montes

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en sesión celebrada el día 25 de octubre de 1.973, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 92 montes radicados en el término municipal de Forcarey.

RESULTANDO: Que por providencia del Sr. Inspector, se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de la Estrada, la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente resolución, la cual ha sido practicada con fecha 3 de Enero de 1.974.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º Rf.º 5-11-2

RESULTANDO: Que la Comunidad Vecinal del monte, de la que en posesión está el actual, efectivo, público, pacífico y no interrumpida del mismo, durante más de 30 años, de una parte del monte que se localiza en dicho lugar y es aprovechado exclusivamente por los comuneros de dicho Grupo en la forma establecida consuetudinariamente.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento de Forcarey, así como a los vecinos del lugar de Codesas y a la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos de Forcarey, interesados en el mismo y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia num. 277 de fecha 4 de Diciembre de 1.973.

RESULTANDO: Que conforme a lo dispuesto en el artículo 11-3º-a) de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 19 de su Reglamento, se dió audiencia por un plazo de 15 días a los interesados, a efectos de alegaciones.

RESULTANDO: Que por resolución del Jurado de fecha 26 de Diciembre de 1.973 se concedió un plazo efectivo de 60 días, a contar desde el día 18 de diciembre de 1.973 para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que tanto el Ayuntamiento, como la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos de Forcarey, se personaron en el expediente alegando:

- a) Que el monte es foral.
- b) Que parte está dividido.
- c) Que el resto es aprovechado en común y que comunal lo considera el Ayuntamiento.
- d) Que se deben rectificar los linderos.

RESULTANDO: Que por el Instructor que suscribe, se practicó reconocimiento al monte el día 5 de Mayo de 1.976, comprobándose:

- a) Que dicho monte es de origen foral.
- b) Que dos parcelas del monte son aprovechadas comunalmente.
- c) Que otra parte del monte está parcelada entre los vecinos.
- d) Que deben rectificarse los linderos que figuran en el croquis del estudio previo.

RESULTANDO: Que la superficie del monte disfrutada en común es de 6 Has. para la 1ª parcela y 20 Has para la 2ª, medidas sobre croquis y con los límites siguientes:

PRIMERA PARCELA:

Norte : Monte dividido.
Este : Pincas particulares de Codesas.
Sur : Propiedades particulares.
Oeste : Pista forestal.

SEGUNDA PARCELA:

Norte : Monte Bodeolo.
Este : Pincas particulares.
Sur : Pistas al lugar de Codesas.
Oeste : Pista Forestal y monte de Sangüedo.

RESULTANDO: Que el monte de COMUNIDAD no repartido, no está inscrito en el Registro de la Propiedad, no está catalogado como de Utilidad Pública y no está incluido en el Inventario de Bienes Patrimoniales del Ayuntamiento de Forcarey.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

PL. 5-11-2

VISTOS: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de Julio de 1. 67 y el Reglamento para su aplicación, aprobado por Decreto 569/70 de 26 de Febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el monte denominado COBESAS y que se describe así, en cuanto a cabida y linderos:

PRIMERA PARCELA:

Cabida : 6 Has.

Norte : Monte dividido.
Este : Fincas particulares d Codesas.
Sur : Propiedades particulares.
Oeste : Pista Forestal.

SEGUNDA PARCELA:

Cabida : 20 Has.

Norte : Monte de Bedeolo.
Este : Fincas particulares.
Sur : Pistas al lugar de Codesas.
Oeste : Pista forestal y monte de Sangüedo.

por su situación actual, encaja perfectamente en la definición que de los mismos facilita el artículo 1º de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y el artículo 1º de su Reglamento.

CONSIDERANDO: Que el monte, tal y como se describe en el considerando anterior, no afecta para nada al monte dividido entre los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el régimen de propiedad en Mano Común, a tenor de lo dispuesto en el artículo 2º a) de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y en el Artº 2º de su Reglamento, se concreta en dar un carácter a aquellos predios que pertenecen al conjunto de los miembros del Grupo Comunitario sin asignación de cuotas específicas para cada uno, permaneciendo indiviso y siendo aprovechado por los componentes de dicho Grupo en la forma establecida consuetudinariamente, circunstancias que son perfectamente aplicables al monte que nos ocupa, según se deduce del examen del expediente.

CONSIDERANDO: Que la clasificación del monte, y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al Grupo Comunitario, formado por los vecinos de Codesas, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2º de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y el artículo 3º de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento mas racional del mismo.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda

CLASIFICAR COMO MONTES VECINALES EN MANO COMÚN, EL MONTE ASOCIADO



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

RI.º 5-11-2

DO "CODESAS", DEL TERMINO MUNICIPAL DE CAÑEY, A FAVOR DE LOS Y DE EL LUGAR DE CODESAS, TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL COMENDANDO PROYECTO DE RESOLUCION, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMÚN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado, en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente resolución.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento a lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión."

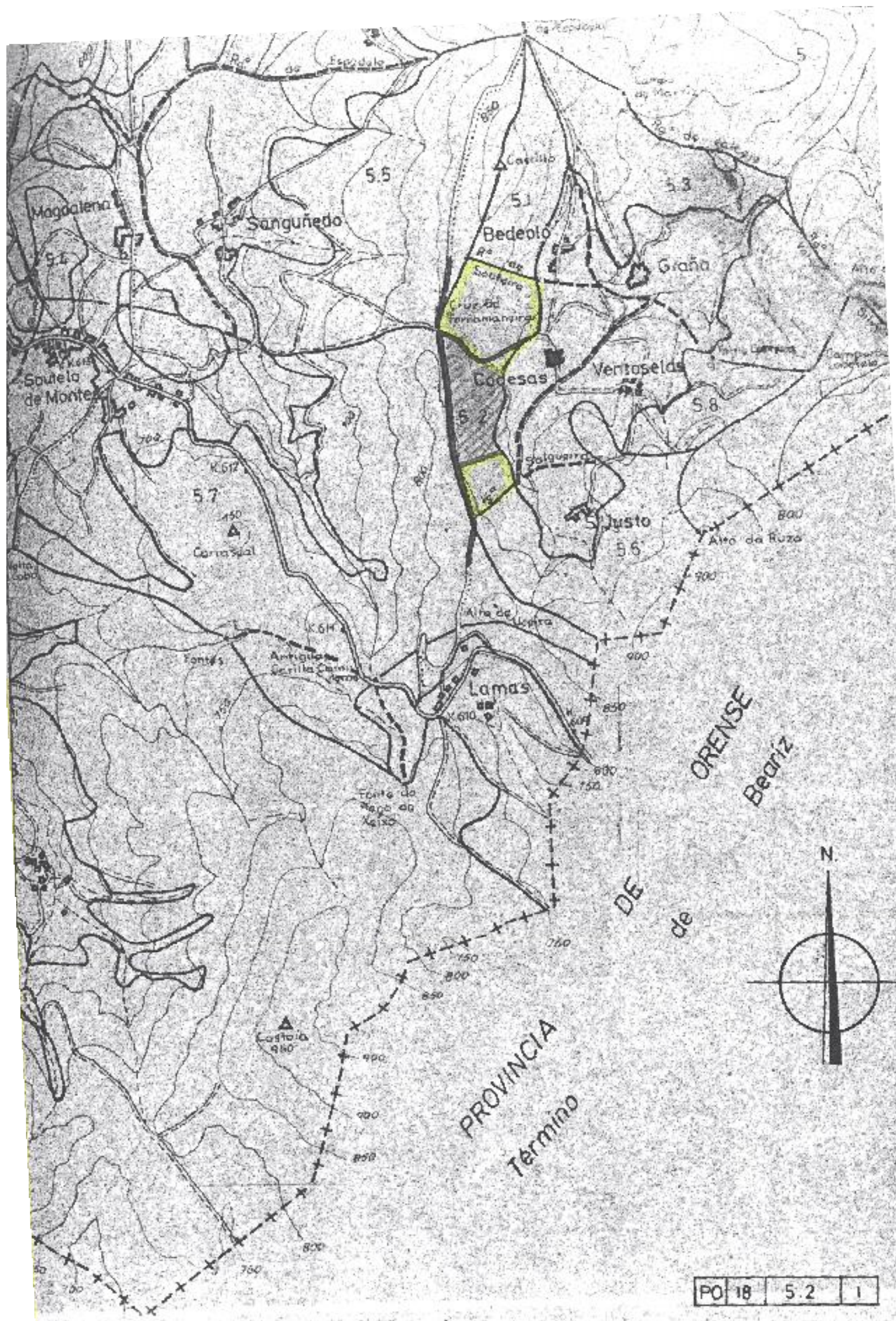
Debidamente notificados los interesados y transcurridos los plazos legales, esta RESOLUCION, es firme a todos los efectos reglamentarios.

Lo que certifico de orden y con el VºBº del Excmo. Sr. Gobernador Civil, Presidente del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, a fin de remitirla a la Dirección del ICONA y a la Dirección General de Administración Local.

Pontevedra, 31 de diciembre de 1976

VºBº
EL GOBERNADOR CIVIL





Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Soutelo de Montes e Codesas (concello de Forcarei), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC23001).

Feitos:

Primeiro. O 02.09.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) de Soutelo de Montes, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2183531, solicitude de deslindamento entre a CMVMC da Soutelo de Montes e a CMVMC da Codesas, ambas no concello de Forcarei.

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Soutelo (ID Monte: 2718) da CMVMC de Soutelo de Montes
- MVMC da Codesas (Monte: 2710) da CMVMC Codesas

Segundo- Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento 09.04.2022
- Acta de conciliación (X53 CONCILIACION 0000433/2022) entre as comunidades no Xulgado de 1ª Instancia e Instrución nº2 da Estrada o 15.11.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas de ambas CMVMC: CMVMC de Soutelo de Montes o 16.07.2022 e a CMVMC de Codesas o 18.06.2022
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 31.08.2022 polo técnico colexiado núm. 296 do COETF de Galicia
- Informe de validación gráfica catastral con CSV: W77Q4JMEZ1TVFXGE (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 134 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1 - x: 559.180,59 y: 4.708.975,93

Punto 2 - x: 559.180,01 y: 4.708.990,82



Punto 3 -	x: 559.182,99	y: 4.709.025,19
Punto 4 -	x: 559.183,22	y: 4.709.044,52
Punto 5 -	x: 559.183,10	y: 4.709.064,04
Punto 6 -	x: 559.182,16	y: 4.709.080,67
Punto 7 -	x: 559.177,77	y: 4.709.109,83
Punto 8 -	x: 559.118,41	y: 4.709.521,09

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre as comunidades pero non é coincidente coa liña do deslindamento, xa que existe un desprazamento da mesma con respecto a realidade. Este desprazamento é corrixido pola revisión de esbozo parcial da CMVMC de Codesas (RE23003), xustificando así a colindancia na totalidade do deslindamento.

O deslindamento está formado por 2 tramos:

Tramo 1: punto 1 – punto 7

Tramo 2: punto 8

O punto 8 é o punto no que converxen a CMVMC de Sanguñedo, a CMVMC de Codesas e a CMVMC de Soutelo de Montes e coincide co punto 1 do expediente DC22103 (deslindamento entre a CMVMC do Soutelo de Montes e CMVMC de Sanguñedo).

O deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña do deslindamento produce unha modificación na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC de Soutelo de Montes: O expediente de revisión de esbozo RE22063 xa contempla o deslindamento actual
- CMVMC da Codesas: O expediente de revisión de esbozo RE22003 xa contempla o deslindamento actual

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.



De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Soutelo de Montes e a CMVMC de Codesas, ambas no concello de Forcarei, respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias



Para os efectos previstos na Disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáselle publicidade ao acordo acadado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, en sesión que tivo lugar o 28 de febreiro de 2024, respecto á revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal denominado "Codesás" da Comunidade de Montes Veciñais en man Común de Codesás, no concello de Forcarei (Expediente: RE23003).

O 16.11.2023 o Servizo de Montes desta Xefatura Territorial emite o seguinte informe:

"Feitos:

Primeiro. En data 20.06.2023 e con entrada no rexistro electrónico da xunta de Galicia núm. 2023/1821885, a Comunidade de montes veciñais en man común (en diante, CMVMC) de Codesás, no concello de Forcarei, solicita a revisión do esbozo parcial do monte Codesás (Id: 2710) para poder continuar coa tramitación de deslinde que ten solicitado coa CMVMC de Soutelo, no concello de Forcarei (DC23001). A dita solicitude deu lugar a apertura do expediente RE23003.

Consta no expediente:

- Memoria técnica asinada polo enxeñeiro técnico forestal colexiado núm. 296 do COETFG.
- Certificado do secretario do 18.06.2022, coa conformidade do presidente da aprobación do deslinde con Soutelo e o esbozo nas partes afectadas polo deslinde, na asemblea do mesmo día.
- Cartografía en formato dixital.

Se realiza a revisión parcial de esbozo de Codesás para poder aprobar el deslinde que a CMVMC de Soutelo ten coa CMVMC de Codesás, xa que segundo a memoria e a cartografía presentada esta parcela está desprazada.

Se tomaron para esta revisión, as parcelas catastrais que pertencen ao Monte e a descrición dos límites que se nomean na carpeta ficha.



No seguinte cadro aparecen as parcelas catastrais e a superficie afectada por esta revisión parcial, que como se pode comprobar coincide exactamente coa catastral excepto no camiño (36018A05109001) e na parcela 36018A25400963, xa que, segundo se explica na memoria, a parte norte son fincas particulares definidas mediante valado.

Parcela Catastrais	Sup. Catastral (ha)	Afección (ha)
36018A05109001	0.13	0,09
36018A25400963	2.89	1,01
36018A25400964	1.41	1,41
36018A25400966	1.77	1,77
36018A25400967	0.15	0,15
36018A25400968	0.40	0,4
36018A25400965	0.19	0,19

Segundo. A revisión parcial do Monte con ID 2710, clasificado en data 25.05.1976 cunha superficie total de 26 ha, quedando despois desta revisión parcial cunha superficie de 24,78ha.

O monte con Id: 2710, segundo a clasificación, consta de dúas parcelas, unha cunha superficie de 20 ha, que non se revisa, e outra de 6 ha, obxecto desta revisión.

Na parcela revisada se modifica tanto a superficie 5,01 ha (fronte a 6 ha) como a situación (a parcela realmente encóntrase mais ao norte lindando co resto do monte).

A descrición de todo o monte de Codesás, segundo o indicado na memoria técnica, queda definido do seguinte xeito:

Monte: Codesás.

Superficie: 24,78 has.

Linde Norte: MVMC de Badaolo.

Linde Sur e Leste: Propiedades particulares.

Linde Oeste: MVMC Soutelo e MVMC Sanguñedo.

Segundo os datos do Sistema Rexistral forestal non consta superficie de xestión pública nin actos de disposición no MVMC que modifiquen a superficie de clasificación. Tampouco, dispón dun instrumento de ordenación inscrito no Rexistro público de montes ordenados de Galicia.



Terceiro. O 02.10.2023, o Xurado de MVMC de Pontevedra acorda solicitar ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC Codesás (Forcarei), Exped.: RE23003, coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño de 2012, de montes de Galicia.

Consideracións Legais e Técnicas

Primeira. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (en adiante, LMG), na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

<1. Os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión total ou parcial, axustándose e completándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no rexistro da propiedade.

2. Para estes efectos, o xurado provincial de montes veciñais en man común, de oficio ou por instancia de parte, poderá solicitar á Administración forestal unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal en man común. Na proposta non poderán incluírse parcelas que figuren inmatriculadas no rexistro da propiedade a favor de persoas físicas ou xurídicas distintas á comunidade veciñal de montes.

3. Unha vez aceptada a proposta polo xurado, poñerase en coñecemento da comunidade propietaria e publicarase no Diario Oficial de Galicia para o resto de posibles interesados.

4. Aceptada a revisión, poderase proceder á marcaxe dos montes veciñais, que en todo caso se axustará ao plano que resulte da dita revisión. A marcaxe poderá ser realizada de oficio pola propia Administración forestal ou por instancia das comunidades propietarias.



5. Se durante a revisión ou a marcaxe se suscitan cuestións relativas á propiedade, poñerase fin ao procedemento, dentro do perímetro cuestionado, sen máis trámites. Este acordo de finalización e arquivo parcial do procedemento non será susceptible de impugnación na vía administrativa, sen prexuízo da facultade dos interesados de acudir á vía xurisdiccional civil, por ser esta a competente para dirimir tal controversia.>

Segunda. A revisión parcial do esbozo do monte Codesás proposta polo Servizo de Montes é a presentada pola CMVMC de Codesás (Forcarei), e queda definido consonte os datos reflectidos no feito segundo, e a planimetría que consta no expediente."

Vista a proposta de revisión presentada polo Servizo de Montes sobre a adaptación do esbozo do monte veciñal Codesás e de conformidade co previsto na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, este Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar a revisión parcial do esbozo do monte veciñal Codesás clasificado a prol da CMVMC de Codesás (Forcarei), segundo a proposta do Servizo de Montes e a planimetría elaborada polo mesmo.

Antonio Crespo Iglesias

Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común
de Pontevedra

sinatura dixital



