



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

E/F/E.

N.º _____	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

Asistentes:  
Presidente: Ilmo. Sr. Don Manuel Landeiro  
Piñeiro. Magistrado de la Audiencia.

Vocales:  
Don José Vázquez Alvarez.  
Don José Casal Pereira.  
Don Ricardo García Borregón.  
Don Pedro Rial López.  
Don José D. de la Torre Nieto.

Secretario:  
Don Manuel Ezquieta Fernández.

---oOo---

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die-

cisiete treinta horas del

día veintiseis de noviembre

de mil novecientos ochenta

y uno, con asistencia de los señores que al margen se expresan, se -

reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con ob-

jeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, sito en el

término municipal de M A R I N , y



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º _____	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 11 de noviembre de 1980 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el artículo 3º del Reglamento de 26 de febrero de 1970 establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presenta incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: Que los montes de Marín fueron exceptuados de la desamortización por ser montes comunales.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 3º de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

E/F/E. VECINALES EN MANO COMUN

Excmo. Sr.:

N.º \_\_\_\_\_

Rt.º 5-11-2

**RESULTANDO:** Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 5 montes radicados en el Ayuntamiento de Marín entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE MARIN.  
Cabidas: 389 Has.  
Límites:  
Norte: Ría y parroquia Santa María del Puerto.  
Este: Términos de Pontevedra y Vilaboa.  
Sur: Término parroquia de Piñeiro.  
Oeste: Términos parroquiales de Campo y Mogor.

**RESULTANDO:** Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 15 octubre 1980 se acordó iniciar los trámites para la clasificación de montes radicados en el Ayuntamiento de Marín.

**RESULTANDO:** Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Pontevedra la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

**RESULTANDO:** Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Marín así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 246 de fecha 22 octubre 1980 concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

**RESULTANDO:** Que el Ayuntamiento y la Cámara Agraria Local de Marín no se han personado en el expediente.

**RESULTANDO:** Que las comunidades vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle: a) Los de Ardán se personaron en la investigación previa haciendo constar en carácter comunal de sus montes. b) Los de Campo que tienen montes del común desde tiempo inmemorial. c) Los de Marín manifiestan lo propio y al igual que los de Piñeiro presentan fotocopia poco legible de amojonamiento de sus montes y del Interrogatorio del Marqués de la Ensenada; estos vecinos en su interés en la declaración y administración de sus montes, llegan a presentar ordenanzas aunque todavía no están declarados sus montes. d) Los de Seijo manifiestan que sólo tienen unos pequeños enclaves.

**RESULTANDO:** Que en la relación de montes exceptuados de la desamortización del año 1847 figuran los de Marín por ser montes del común.

**V I S T O S:** La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de noviembre de 1980 y el Reglamento aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA  
JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Ma  
no Común, acuerda

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO  
COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE MARIN

TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER RESULTANDO DE ESTA RESOLUCION, CO  
MO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE MARIN - San Julián  
de Afuera DEL TERMINO MUNICIPAL  
DE MARIN, POR REUNIR LOS REQUISITI-  
TOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMEN-  
TO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdic-  
ción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la  
Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el  
plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el  
plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLU  
CION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo  
dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Regla-  
mento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESO-  
LUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

Señaladas con una línea horizontal y una diagonal, se encuentran tres firmas manuscritas. La del centro es la más grande y legible, con el nombre 'Luis' visible. Las otras dos son más pequeñas y menos legibles.

**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*ANUNCIO do 14 de agosto de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo sobre o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de San Xulián e O Campo (concello de Marín), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22135).*

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade do acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 26 de xuño de 2024, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de San Xulián e O Campo (concello de Marín), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22135).

Feitos.

Primeiro. O 29.9.2022, o presidente da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de San Xulián presentou no rexistro electrónico da Xunta de Galicia, co núm. de entrada 2022/2393095, solicitude de deslindamento entre a CMVMC de San Xulián (Marín) e a CMVMC do Campo (Marín).

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Marín (ID monte: 2820) da CMVMC de San Xulián.
- MVMC do Campo (ID monte: 2819) da CMVMC do Campo.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento, consoante o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta de apeo do deslindamento do 10.1.2019.
- Acta de conciliación do 26.9.2022.



- Certificado do secretario da CMVMC de San Xulián, coa conformidade do presidente do 31.8.2022, da aprobación na asemblea do 20.11.2021.

- Certificado do secretario da CMVMC do Campo, coa conformidade do presidente do 31.8.2022, da aprobación na asemblea do 17.2.2019.

- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829, asinado o 21.11.2022 polo enxeñeiro de montes colexiado núm. 3.117 do COEM de Madrid. Constan emendas posteriores que corrixen a dita memoria.

- Informe de validación gráfica catastral con CSV: F05X9RFZTAHJ021D (para a comunicación da alteración catastral consonte o artigo 55.3 da Lei 7/2012) que, polo principio de colaboración entre administracións, deberá verificar a Xerencia Territorial do Catastro.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 746,27 metros, nun só tramo, e está composta polos seguintes puntos:

Punto	X	Y
Punto 1	523.957,49	4.691.347,13
Punto 2	523.977,69	4.691.309,39
Punto 3	523.996,39	4.691.256,90
Punto 4	524.029,63	4.691.216,80
Punto 5	524.071,19	4.691.120,50
Punto 6	524.087,38	4.691.098,91
Punto 7	524.123,76	4.691.005,50
Punto 8	524.114,26	4.690.931,15
Punto 9	524.095,59	4.690.868,45
Punto 10	524.123,84	4.690.731,23
Punto 11	524.138,66	4.690.696,08

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC, detéctase que existe estrema entre ambos e considérase que non afecta terceiros propietarios. A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación que se reflicte na revisión dos esbozos presentados pola CMVMC de San Xulián (expediente RE22041) e pola CMVMC do Campo (expediente RE22040).



O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53, polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideraciones legales e técnicas.

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado, por unanimidade dos seus membros,

#### ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de San Xulián e a CMVMC do Campo, ambas no concello de Marín, respecto da súa estrema común, nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo, perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao da presente notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Pontevedra, 14 de agosto de 2024

Antonio Crespo Iglesias  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación  
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*ANUNCIO do 1 de agosto de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución do acordo da revisión do esbozo do monte veciñal denominado Monte de Marín, da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de San Xulián, no concello de Marín (expediente RE22041).*

Para os efectos previstos na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáselle publicidade ao acordo acadado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, en sesión que tivo lugar o 26 de xuño de 2024, respecto á revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal denominado Monte de Marín da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de San Xulián, no concello de Marín (expediente RE22041).

O 22.2.2024, o Servizo de Montes deste departamento territorial emite o seguinte informe:

Feitos:

Primeiro. O 26.9.2022 e número de rexistro de entrada 2022/2349492, a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de San Xulián, da parroquia de San Xián, concello de Marín, solicita a revisión parcial do esbozo do monte veciñal en man común (en diante, MVMC) de Marín (ID 2820). A dita solicitude deu lugar á apertura do expediente RE22041. Consta no expediente:

– Memoria da revisión de esbozo do MVMC de Marín respecto das propiedades privadas, concello de Marín, Pontevedra. Asinado o 28.12.2023 polo enxeñeiro de montes Colexiado de Madrid núm. 3.117.

– Certificado do secretario coa conformidade do presidente da CMVMC de San Xulián do 20.12.2023 da aprobación en Asemblea Xeral do 17.2.2019.

– Cartografía en formato dixital.



Proponse a revisión parcial do MVMC de Marín:

– No linde co MVMC de Lourizán a proposta de revisión de esbozo respecta o deslinde administrativo existente.

– No linde co MVMC de Vilaboa o esbozo do Monte de Marín fai un pequeno recuamemento para axustarse ao límite real existente entre os dous montes.

– No límite coa CMVMC de Santa Cristina faise un recuamemento para axustarse ao límite das parcelas catastrais que están ao seu nome. Déixase fóra do esbozo do MVMC de Marín superficie que en realidade é propiedade da CMVMC de Santa Cristina.

– No linde co MVMC de Santo Tomé de Piñeiro respecta o deslinde co número de expediente 0000352/2014 do Xulgado de Primeira Instancia e Instrución número 2 de Marín, que coincide coa liña de deslinde do expediente PO-DESC-11-2015 do Servizo de Montes de Pontevedra.

– No linde co MVMC de Campo a revisión de esbozo establécese de acordo coa proposta de deslinde DC22135 que está presentada entre ambos os montes.

– No linde cos propietarios particulares a proposta de revisión de esbozo axusta o límite do monte á cartografía catastral, incluíndo dentro do monte só as parcelas que están catastradas ao seu nome. Elimínase do esbozo un gran número de enclavados, é dicir, parcelas catastrais de propiedade de particulares.

Segundo. O obxecto da revisión do esbozo é o perímetro do MVMC de Marín con Resolución do Xurado de MVMC de Pontevedra do 26.11.1981 e unha superficie inicial de 389 ha. Segundo os datos do Sistema rexistral forestal regulado no artigo 126 da Lei 7/2012, de montes de Galicia:

– Non consta contrato de xestión coa Consellería do Medio Rural.

– A CMVMC da San Xulián dispón de instrumento de xestión forestal inscrito no Rexistro de Montes Ordenados de Galicia co número 360128 e vixente ata o 2023.

– Non constan actos de disposición que modifiquen o MVMC.

– Consta o expediente PO-DESC-11-2015 de deslinde entre a CMVMC de San Xulián e a CMVMC de Santo Tomé de Piñeiro con toma de razón do Xurado de MVMC de Pontevedra do 10.7.2017.



– Consta o expediente DC22135 de deslinde entre a CMVMC de San Xulián e a CMVMC de Campo.

Terceiro. A superficie e perímetro da revisión do esbozo proposto total é de 286,45 ha e 48,76 km. Non se modifican os límites establecidos na resolución de clasificación do 26.11.1981.

Cuarto. O 30.11.2022, o Xurado Provincial de MVMC de Pontevedra acorda solicitar ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC de San Xulián (Marín), expediente RE22041, coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

#### Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (en diante, LMG), na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

Segunda. A revisión do esbozo parcial do MVMC de Marín proposta polo Servizo de Montes é a presentada pola CMVMC de San Xulián e queda definida consonte os datos reflectidos no feito terceiro.

Vista a proposta de revisión presentada polo Servizo de Montes sobre a adaptación do esbozo do monte veciñal denominado Monte de Marín e de conformidade co previsto na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, este xurado por unanimidade dos seus membros

#### ACORDA:

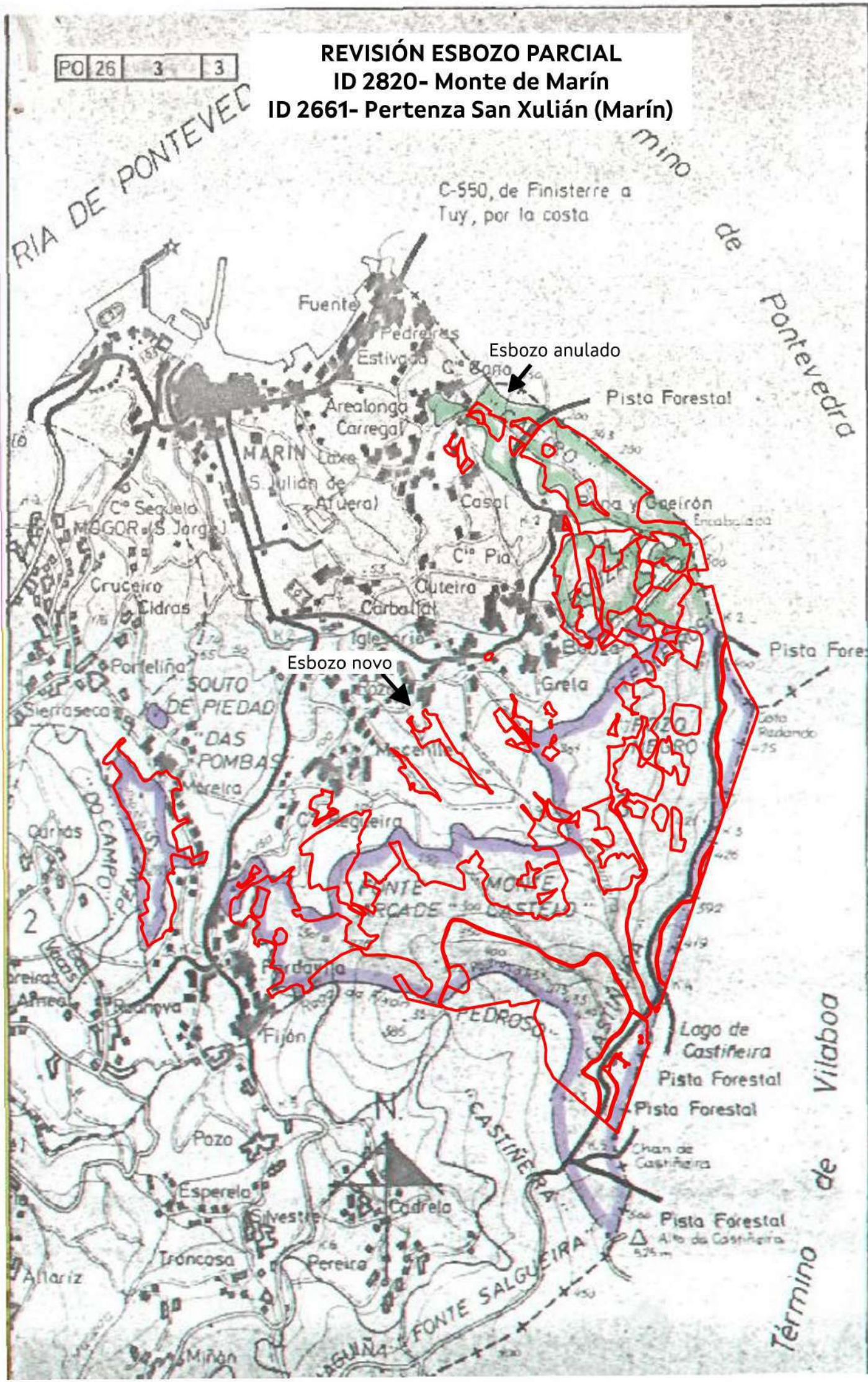
Aprobar a revisión do esbozo parcial do monte veciñal denominado Monte de Marín clasificado a prol da CMVMC de San Xulián (Marín), segundo a proposta do Servizo de Montes e a planimetría elaborada por este.

Pontevedra, 1 de agosto de 2024

Antonio Crespo Iglesias  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación  
de Montes Veciñais en Man Común



# REVISIÓN ESBOZO PARCIAL ID 2820- Monte de Marín ID 2661- Pertenza San Xulián (Marín)



C-550, de Finisterre a  
Tuy, por la costa

Esbozo anulado

Esbozo novo

Vilaboa  
de  
Término

524000

525000

526000

527000

4694000

4694000

4693000

4693000

4692000

4692000

4691000

4691000

4690000

4690000

4689000

4689000

524000

525000

526000

527000

Estibela

Os Cunchidos

A Carballeira

O Marco

O Regueiriño

Marín

A Estibada

Arealonga

Concello de Pontevedra

A Laxe

O Sequeño

A Niñada

O Carregal

O Casal

O Cruceiro do Vento

Víñas Brancas

A Pena-O Caeiro

As Sete Espadas

As Sete Espadas

A Raña

O Carballal

Cidrás

Coirados

O Outeiro

A Bouza

A Portelina

O Igrexario

A Agrela

A Moreira

Concello de Marín

A Roza

Macenlle

DC22135  
San Xulian-  
Campo

Superficie total = 286,45 ha.

A Graña

Ameal

A Rúa Nova

Pardavila

Castiñeirás

Concello de Vilaboa

A Rúa Nova

Fixón

Cadrela

PO-DESC-11-2015  
San Xulian - Santo Tomé

O Pozo

A Esperela

Silvestre

O Pereiro

**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*ANUNCIO do 14 de agosto de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo sobre o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de San Xulián e O Campo (concello de Marín), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22135).*

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade do acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 26 de xuño de 2024, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de San Xulián e O Campo (concello de Marín), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22135).

Feitos.

Primeiro. O 29.9.2022, o presidente da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de San Xulián presentou no rexistro electrónico da Xunta de Galicia, co núm. de entrada 2022/2393095, solicitude de deslindamento entre a CMVMC de San Xulián (Marín) e a CMVMC do Campo (Marín).

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Marín (ID monte: 2820) da CMVMC de San Xulián.
- MVMC do Campo (ID monte: 2819) da CMVMC do Campo.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento, consoante o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta de apeo do deslindamento do 10.1.2019.
- Acta de conciliación do 26.9.2022.



- Certificado do secretario da CMVMC de San Xulián, coa conformidade do presidente do 31.8.2022, da aprobación na asemblea do 20.11.2021.

- Certificado do secretario da CMVMC do Campo, coa conformidade do presidente do 31.8.2022, da aprobación na asemblea do 17.2.2019.

- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829, asinado o 21.11.2022 polo enxeñeiro de montes Colexiado núm. 3.117 do COEM de Madrid. Constan emendas posteriores que corríxen a dita memoria.

- Informe de validación gráfica catastral con CSV: F05X9RFZTAHJ021D (para a comunicación da alteración catastral consonte o artigo 55.3 da Lei 7/2012) que, polo principio de colaboración entre administracións, deberá verificar a Xerencia Territorial do Catastro.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 746,27 metros, nun só tramo, e está composta polos seguintes puntos:

Punto	X	Y
Punto 1	523.957,49	4.691.347,13
Punto 2	523.977,69	4.691.309,39
Punto 3	523.996,39	4.691.256,90
Punto 4	524.029,63	4.691.216,80
Punto 5	524.071,19	4.691.120,50
Punto 6	524.087,38	4.691.098,91
Punto 7	524.123,76	4.691.005,50
Punto 8	524.114,26	4.690.931,15
Punto 9	524.095,59	4.690.868,45
Punto 10	524.123,84	4.690.731,23
Punto 11	524.138,66	4.690.696,08

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC, detéctase que existe estrema entre ambos e considérase que non afecta terceiros propietarios. A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación que se reflicte na revisión dos esbozos presentados pola CMVMC de San Xulián (expediente RE22041) e pola CMVMC do Campo (expediente RE22040).



O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53, polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideraciones legales e técnicas.

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado, por unanimidade dos seus membros,

#### ACORDA:

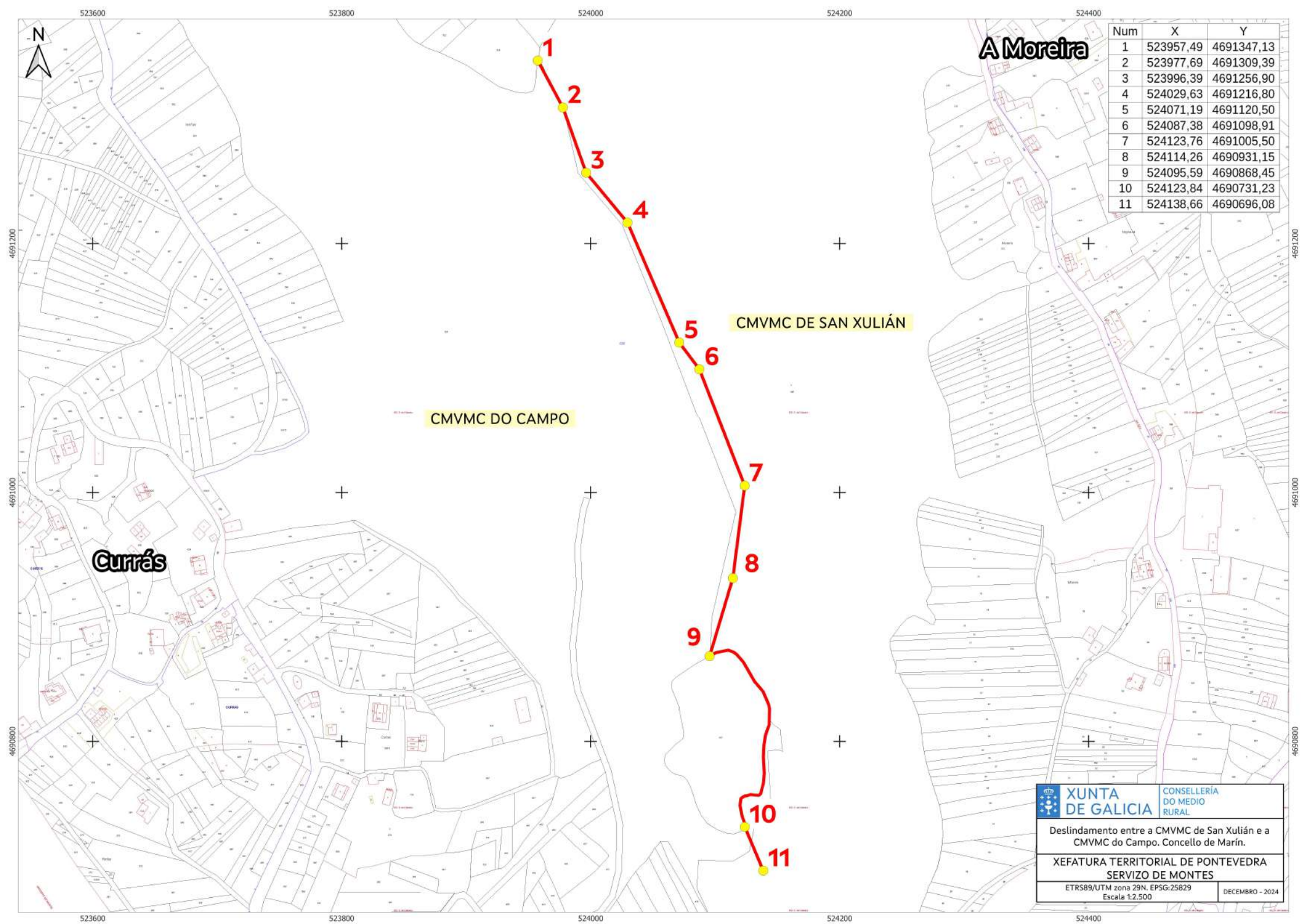
Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de San Xulián e a CMVMC do Campo, ambas no concello de Marín, respecto da súa estrema común, nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo, perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao da presente notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Pontevedra, 14 de agosto de 2024

Antonio Crespo Iglesias  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación  
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra





Num	X	Y
1	523957,49	4691347,13
2	523977,69	4691309,39
3	523996,39	4691256,90
4	524029,63	4691216,80
5	524071,19	4691120,50
6	524087,38	4691098,91
7	524123,76	4691005,50
8	524114,26	4690931,15
9	524095,59	4690868,45
10	524123,84	4690731,23
11	524138,66	4690696,08

CMVMC DO CAMPO

CMVMC DE SAN XULIÁN

Currás

A Moreira

<p><b>XUNTA DE GALICIA</b></p>	<p>CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL</p>
<p>XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA SERVIZO DE MONTES</p>	
<p>ETRS89/UTM zona 29N, EPSG:25829 Escala 1:2.500</p>	<p>DECEMBRO - 2024</p>



Ana Belén Fernández Dopazo, secretaria do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, CERTIFICA:

Que na reunión celebrada polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra o día 10 de xullo de 2017, deuse conta no punto 4º-1 da orde do día do deslinde entre as CMVMC de Santo Tomé de Piñeiro e San Xulián (PO-DESC-11/15)

4-1º. Deslinde parcial 00352/2014 entre a CMVMC de Santo Tomé de Piñeiro (Marín) e a CMVMC de San Xulián (Marín) acordado por Decreto xudicial 341/2015 nos autos de deslinde 0352/2014 ditado polo Xulgado de 1ª Instancia e Instrución Nº 2 de Marín e posteriormente recollido na escritura de protocolización da acta de deslinde ante o Notario de Marín en data do 23 de xaneiro de 2017.

E para que conste, ós efectos oportunos, expídese a presente certificación

Vº e prace:  
O Presidente do Xurado Provincial de montes veciñais en man común

Antonio Crespo Iglesias  
(Sinatura electrónica)

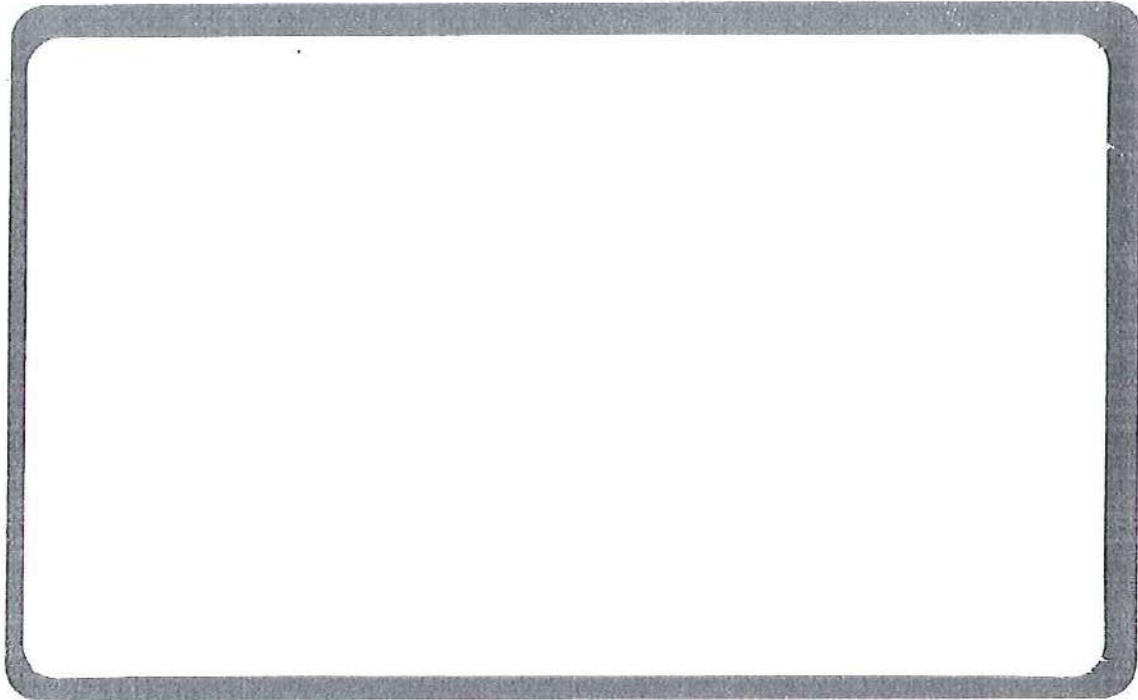
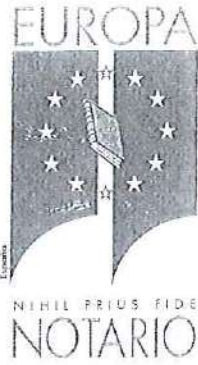
Asinado por: CRESPO IGLESIAS, ANTONIO  
Cargo: O presidente do Xurado Provincial de montes  
veciñais en man común  
Data e hora: 14/07/2017 13:56:37

Asinado por: FERNANDEZ DOPAZO, ANA BELEN  
Cargo: A secretaria do Xurado Provincial de montes  
veciñais en man común  
Data e hora: 14/07/2017 11:49:46

CVE: jNvht-Gayy 1  
Verificado en: <https://sede.xunta.gal/cve>







MARÍA ÁNGELES OTERO SEIVANE

C/ Méndez Núñez, 51 - 1º - Of. 6  
36900 Marín (Pontevedra)

CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA ADMINISTRACIÓN  
PÚBLICAS E JUSTIZA  
EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE PONTEVEDRA

23 MAR 2017

Documento cotexado e conforme do seu oridnal  
O FUNCIONARIO,  
Asdo.: José María Couso Suárez  
Xefe de Negociado



Año 2017

Número 64

## PRIMERA COPIA

de la escritura de

PROTOCOLIZACIÓN DE ACTA DE DESLINDE

a favor de

COMUNIDAD DE MONTES VECINALES EN  
MANO COMÚN DE SANTO TOMÉ DE PIÑEIRO

En Marín, a 23 de enero de 2017.-

CONSELLERÍA DE FISCALÍA E ADMINISTRACIÓN  
PÚBLICA  
EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE MONTEVEDRA

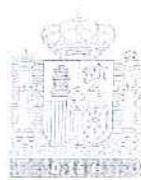
25 XAN 2017

Documento cotejado e conformado ao seu orixinal  
O FUNCIONARIO,

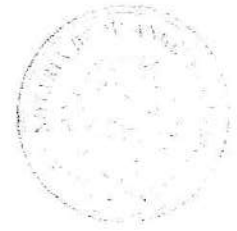
Asdo.: José María Couto Suárez  
Xefe de Negociado



05/2016



DG0548715



### PROTOCOLIZACION DE ACTA DE DESLINDE

NUMERO: SESENTA Y CUATRO. -----

En MARÍN, mi residencia, distrito notarial de Pontevedra, a veintitrés de enero de dos mil diecisiete. -----

Yo, MARÍA ÁNGELES OTERO SEIVANE, Notaria del Ilustre Colegio de Galicia, -----

#### HAGO CONSTAR

Que por Doña María del Pilar Hermida Paredes, Procuradora de los Tribunales de Pontevedra, se me entrega para protocolizar en esta Notaría, como así lo hago:-----

i) Testimonio expedido el 17 de enero de 2017 por el Letrado de la Administración de Justicia del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Marín, Don Alejandro Manuel Rová Fraga, del Decreto, firme, dictado por el mismo Letrado el 16 de Noviembre de 2015, en el procedimiento sobre Jurisdicción Voluntaria General V490 de Deslinde, nº 0000352/ 2014 seguido ante dicho, por el que se declarado terminado, por avenencia total entre las partes, el DESLINDE ENTRE LA COMUNIDAD DE MONTES VECINALES EN MANO COMÚN DE SANTO TOMÉ DE PINEIRO, V36021939 Y LA COMUNIDAD DE MONTES VECINALES EN

CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA ADMINISTRACIÓN  
DE JUSTIZIA  
EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE PONTEVEDRA

25/01/2017  
Documento autógrafo e a conforma de seu orixinal  
O FUNCIONARIO,  
Asda.: Jz.ª María Couto Suárez  
Xefe de Negociado

**MANO COMÚN DE SAN JULIÁN**, Marín, CIF V36195311. -----

Figura dicho testimonio expedido en dos folios de papel de la Administración de Justicia, el primero escrito por ambas caras y el segundo solo por su anverso, y ambos sellados con el del Juzgado. -

1) Certificación, expedida por el Secretario del Juzgado referido el 23 de Noviembre de 2015, del acta de deslinde practicado el 29 de mayo de 2015, en la que se acuerda su protocolización notarial. --

Figura dicha certificación expedida en dos folios de papel de la Administración de Justicia, el primero escrito por ambas caras y el segundo solo por su anverso, y ambos sellados con el del Juzgado. -

3) Plano, en un solo folio de papel común, con el sello del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Marín, de la línea de deslinde entre ambas Comunidades, con las coordenadas UTM de dicha línea. -----

Dejo constancia de la obligación de las partes de presentar esta escritura al pago de impuestos; de los plazos para ello, de la afección de los bienes al pago de las cuotas tributarias correspondientes y de las consecuencias derivadas de la falta de presentación de las declaraciones fiscales pertinentes, o de la presentación de declaraciones extemporáneas, incompletas o inexactas. -----

Doy fe de todo lo consignado en esta acta, que queda extendida en dos folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie DG, números 0548717 y anterior correlativo, y que





ADMINISTRACION DE JUSTICIA



ADMINISTRACION DE JUSTICIA

XDO.1A.INST.E INSTRUCCIÓN N.2 DE MARIN

AVDA DE OURENSE S/N  
Teléfono: 886206284-5-6-7  
Fax: 886206288

Equipo/usuario: EV

Modelo: N18740

N.I.G.: 36026 41 1 2014 0001059

V40 DESLINDE 0000352 /2014

Procedimiento origen: /

Sobre JURISDICCION VOLUNTARIA GENERAL

DEMANDANTE D/ña. COMUNIDAD DE MONTES VECINAIS EN MAN COMUN DE SANTO TOME DE PIÑEIRO

Procurador/a Sr/a. MARIA DEL PILAR HERMIDA PAREDES

Abogado/a Sr/a. BELEN RAPOSO FERREZ

DEMANDADO E/El. COMUNIDAD SAN JULIAN DE MARIN

Procurador/a Sr/a. FRANCISCO JAVIER ALMON CERDEIRA

Abogado/a Sr/a.



TESTIMONIO

ALEJANDRO MANUEL ROVÁ FRAGA, Letrado de la Administración de Justicia, del XDO.1A.INST.E INSTRUCCIÓN N.2 de MARIN, doy fe y testimonio que en los autos de DESLINDE 0000352 /2014 consta AUTO que es firme y que literalmente se pasa a transcribir a continuación:

XDO.1A.INST.E INSTRUCCIÓN N.2  
MARIN

DECRETO: 00341/2015

AVDA DE OURENSE S/N  
Teléfono: 886206284-5-6-7  
Fax: 886206288  
N37660

N.I.G.: 36026 41 1 2014 0001059

V40 DESLINDE 0000352 /2014

Procedimiento origen: /

Sobre JURISDICCION VOLUNTARIA GENERAL

DEMANDANTE D/ña. COMUNIDAD DE MONTES VECINAIS EN MAN COMUN DE SANTO TOME DE PIÑEIRO

Procurador/a Sr/a. MARIA DEL PILAR HERMIDA PAREDES

Abogado/a Sr/a. BELEN RAPOSO FERREZ

DEMANDADO D/ña. COMUNIDAD SAN JULIAN DE MARIN

Procurador/a Sr/a. FRANCISCO JAVIER ALMON CERDEIRA

Abogado/a Sr/a.

DECRETO

Sr./a Secretario/a Judicial:



DG0548713

08/2016



D./Dña. ALEJANDRO MANUEL ROVÁ FRAGA.

En MARIN, a dieciséis de Noviembre de dos mil quince.

ANTECEDENTES DE HECHO

UNICO .- El presente expediente de deslinde fue promovido por la COMUNIDAD DE MONTES VECIÑAIS en MAN COMUN de SANTO TOME DE PIÑEIRO representada por la procuradora SRA. HERMIDA PAREDES y como parte contraria la COMUNIDAD DE MONTES EN MAN COMUHN DE SAN JULIAN DE MARIN representada por el procurador ALMON CERDEIRA.

Señalado el acto de deslinde para el 29 de mayo de 2015 al mismo concurren las partes y sus representaciones procesales llegándose a un acuerdo recogido en la oportuna acta a la que se acompañan fotografías y plano obrante en autos que aquí se dan por reproducidos.

FUNDAMENTOS DE DERECHO



El Artículo 107 de la Ley de Jurisdicción Voluntaria establece:

1. De lograrse el acuerdo, entre todos los interesados o parte de ellos, el Secretario judicial hará constar en un acta todo cuanto acuerden y que el acto terminó con avenencia total o parcial respecto de alguno o algunos de los linderos, así como los términos de la misma, debiendo ser firmada por los comparecientes. Si no pudiese conseguirse acuerdo alguno, se hará constar que el acto terminó sin avenencia.
2. Finalizado el acto, el Secretario judicial dictará decreto haciendo constar la avenencia, o que fue parcial respecto de alguno o algunos de los linderos, o que se celebró sin avenencia, acordándose el archivo definitivo de las actuaciones. Al decreto se incorporará el acta y, en todo caso, la certificación catastral descriptiva y gráfica y, en el supuesto de discordancia con esta, la representación gráfica alternativa aportada.
3. El Secretario judicial remitirá testimonio del acta y del decreto al Catastro a los efectos de que puedan realizarse por este, en su caso, las alteraciones catastrales que correspondan, según su normativa reguladora.

PARTE DISPOSITIVA

Acuerdo: Declarar terminado el presente procedimiento por avenencia total entre las partes que fue firmada en la

CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA ADMINISTRACIÓN  
PÚBLICAS E XUSTIZA  
EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE PONTEVEDRA

25 JAN 2016

Documento catral e catastro de seu orixinal  
O FUNCIONARIO,

Asdo.: José Myria Coulo Suárez  
Xefe de Negociado



correspondiente acta que junto con el reportaje fotográfico y representación gráfica (plano) aportados constan unidos a autos y de los que junto con testimonio del presente se remitirá a la Oficina del Catastro a los efectos de que puedan realizarse por este las correspondientes alteraciones catastrales, en su caso, según su normativa reguladora. Archívense las actuaciones

**MODO DE IMPUGNACIÓN:** Contra la presente resolución cabe interponer recurso de revisión en el plazo de cinco días contados a partir del día siguiente de su notificación, mediante escrito en el que deberá citarse la infracción en que la resolución hubiera incurrido.

Dicho recurso carecerá de efectos suspensivos sin que, en ningún caso, proceda actuar en sentido contrario a lo que se hubiese resuelto (art. 454.bis L.E.C.).

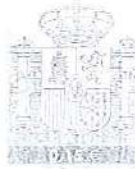
Para la admisión del recurso se deberá acreditar haber constituido un depósito de 25 euros en la cuenta de depósitos y consignaciones de este órgano judicial, con el nº 36460000 de la entidad BANEFO. Salvo que el recurrente sea: beneficiario de justicia gratuita, el Ministerio Fiscal, el Estado, Comunidad Autónoma, entidad local u organismo autónomo dependiente.

Así lo acuerdo y firmo. Doy fe.

EL/LA LETRADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA"

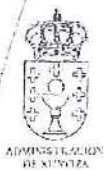
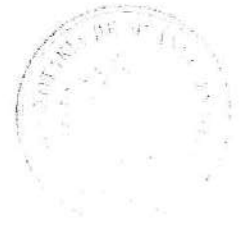
Lo anteriormente transcrito concuerda bien y fielmente con su original al que me remito, extendiéndose el presente en MARIN, a diecisiete de enero de dos mil diecisiete.

EL/LA LETRADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA,



DG0548712

05/2016



XDO. 1A. INST. E INSTRUCCIÓN N. 2 DE MARIN

AVDA DE GURENSE S/N  
Teléfono: 886206284-5-6-7  
Fax: 886206288

N35590

N.T.G.: 30026 41 1 2014 0001059  
DMSLINDE 0000352 /2014

Procedimiento origen:  
Sobre JURISDICCION VOLUNTARIA GENERAL  
DEMANDANTE D/ta. COMUNIDAD DE MONTES VECINAIS EN MAN COMUN DE SANTO TOME DE PIÑEIRO  
Procurador/a Sr/a. MARIA DEL PILAR HERMIDA PARDES  
Abogado/a Sr/a. BELEN RABOSO JEREZ  
DEMANDADO D/ta. COMUNIDAD SAN JUAN DE VASCO  
Procurador/a Sr/a. FRANCISCO JAVIER ALMON CERDEIRA  
Abogado/a Sr/a.



COMO SECRETARIO DE ESTE JUZGADO  
CERTIFICO: Que la presente xerocopia  
concuerda bien y fielmente con el original  
que reproduce.

ACTA DE DESLINDE

En MARIN, a veintinueve de Mayo de dos mil quince.

Siendo la hora señalada se constituye S.S., con mi asistencia, en la finca objeto del deslinde, compareciendo el/la solicitante COMUNIDAD DE MONTES VECINAIS EN MAN COMUN DE SANTO TOME DE PIÑEIRO y los colindantes, representados por los procuradores MARIA DEL PILAR HERMIDA PARDES y FRANCISCO JAVIER ALMON CERDEIRA. Interne vine asimismo *la* pono D.<sup>a</sup> Patricia Pereira Barbosa.

procediéndose a la práctica del deslinde acordado comenzando por el lindero.

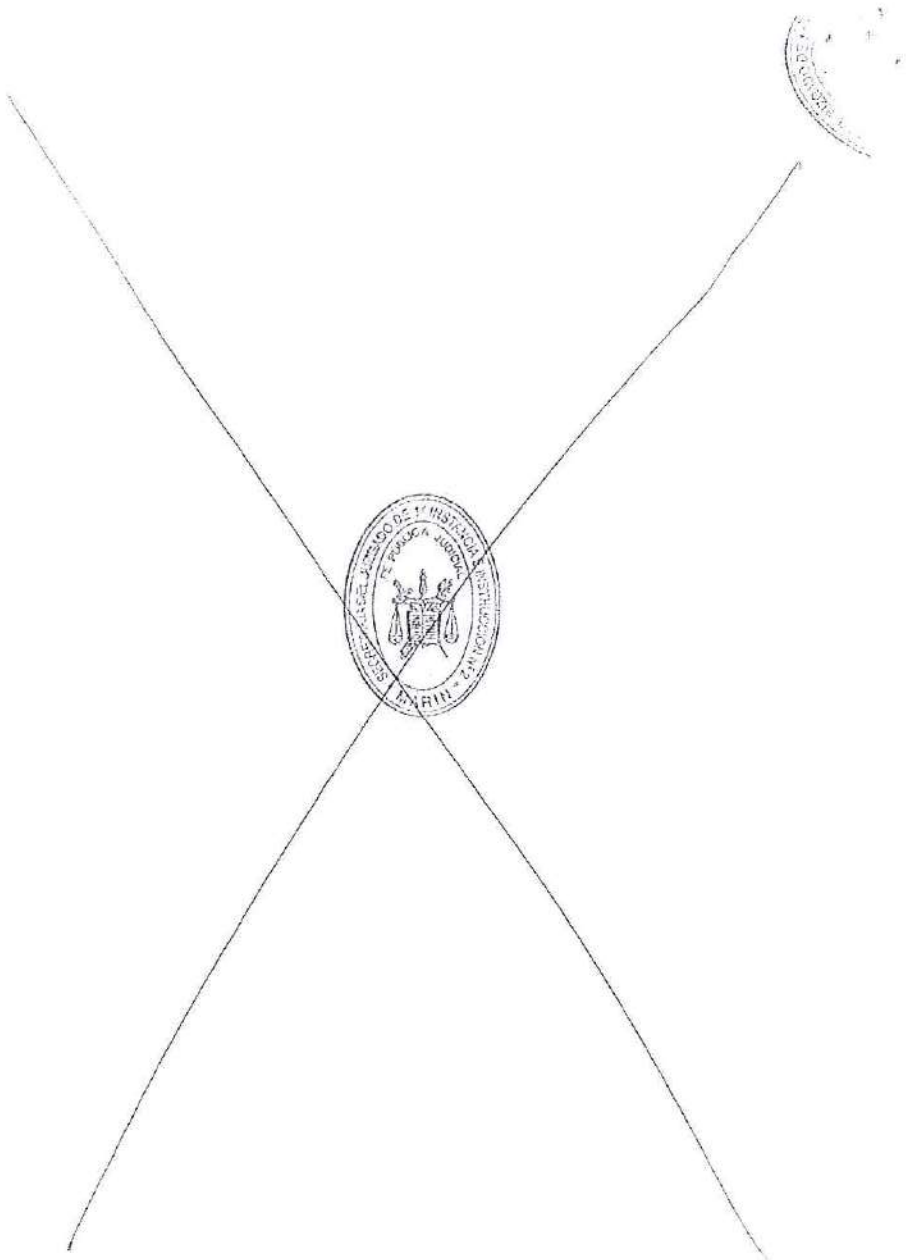
- Marco N.º 1 en el plano obrante en autos (parte de piedra)
- Marco N.º 2 en el plano obrante en autos (parte de piedra)
- 3.- Coordenadas 521389, 4690045 según el plano obrante en autos, se apartará fotografía.
- 4.- El Marco en la mitad del cantafuegos, tal como consta en el plano unido a autos. (se unirá foto)
- 5.- Cabeza de taxea, losa de piedra en el borde de la carretera (figura en el plano)
- 6.- En la mitad de la pier de la toneta (se apartará foto)

CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA ADMINISTRACIONES PÚBLICAS E XUSTIZA  
EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE PONTEVEDRA

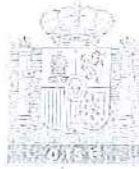
25 XAN 2017

Documento autógrafo e conformado do seu orbaldo  
O FUNCIONARIO,

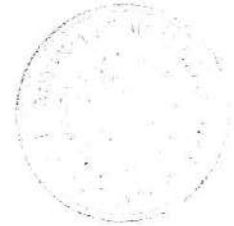
Asdó.: José María Couto Suárez  
Xefe de Negociado



03/2016



DG0548711



7.- Grupo de piedras -2. de penedo a penedo-  
limite con propiedades particulares el  
segundo.

8.- Muro de las propiedades particulares (mitie)

Concluidas las operaciones de deslinde se dió por terminada esta diligencia, acordándose por S.S. que se protocolice el acta en la Notaría del/de la Notario quedando nota en el expediente.

Leída el acta y hallada conforme, la firman con S.S. los asistentes al acto, de lo que doy fe.

CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA ADMINISTRACIÓN  
PÚBLICAS E XUSTIZA  
EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE PONTEVEDRA

25 XAN 2017

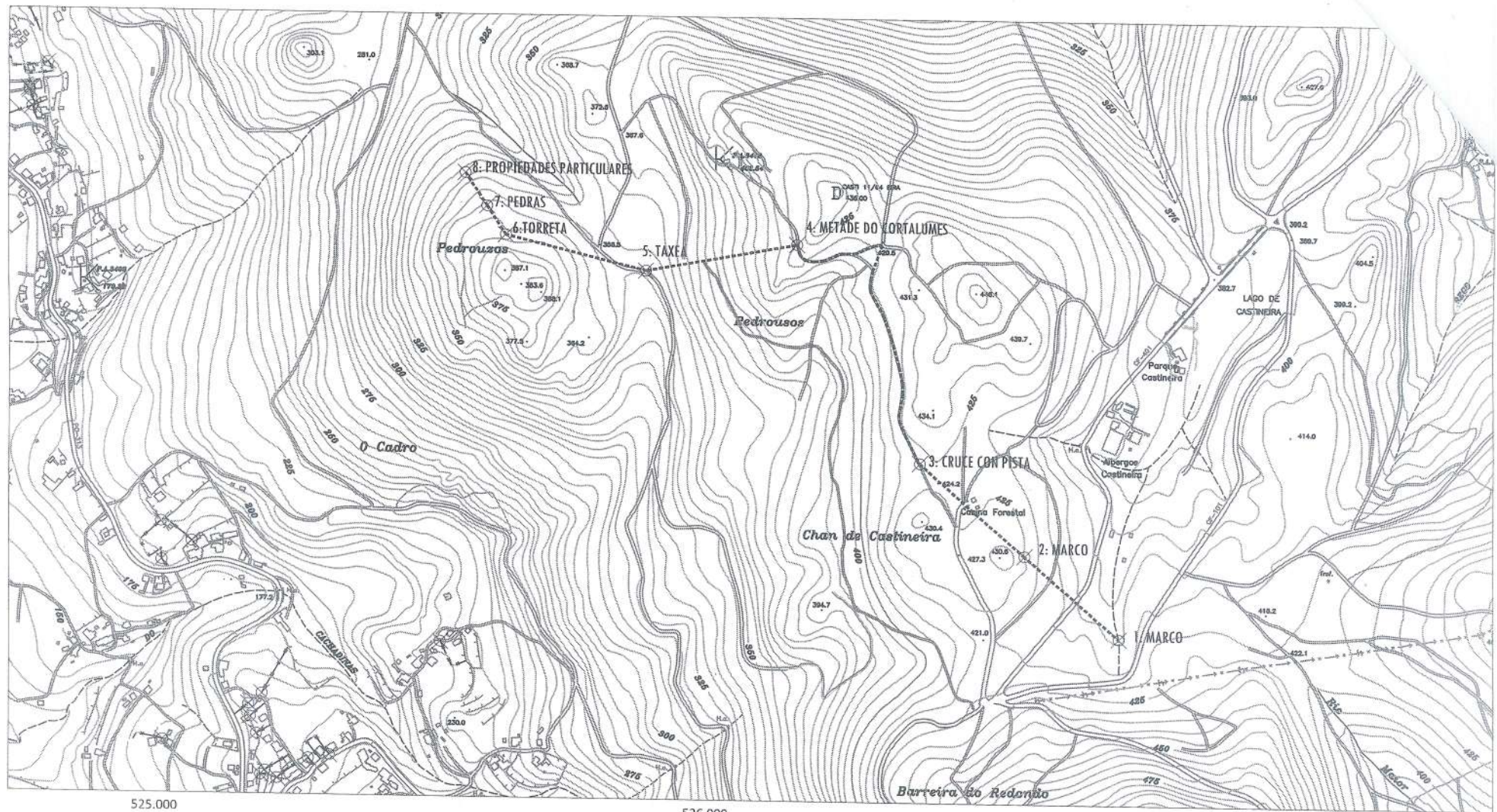
Documento cotexado e conforme de seu orixinal  
O FUNCIONARIO,

Asdo.: José María Couto Suárez  
Xefe de Negociado

6 1 1



4.690.000



525.000

526.000

527.000

----- Liña de deslinde con San Xian    ✕ Puntos do deslinde

Coordenadas U.T.M. Fuso 29. Datum ED50

- 1: 526.751; 4.689.733
- 2: 526.580; 4.689.881
- 3: 526.389; 4.690.045
- 4: 526.164; 4.690.440
- 5: 525.888; 4.690.389
- 6: 525.632; 4.690.451
- 7: 525.598; 4.690.504
- 8: 525.559; 4.690.564

**landra**  
CONSULTORA FORESTAL

**M.V.M.C. DE SAN TOMÉ DE PIÑEIRO  
DESLINDE CON SAN XIAN**

**CONCELLO**      Marín      **PARROQUIA**      San Tomé de Piñeiro

Lugar e data  
**Vigo, XUÑO 2014**

**ENXEÑEIRA TÉCNICA FORESTAL. Patricia Pereira Barbosa. COETFG N°315.**

Signature

**PLANO DE DESLINDE CON SAN XIAN**

Escala  
**1:10.000**    **1**