



INDICE GENERAL



CLASIFICACIÓN del MONTE:

Silvan

COMUNIDAD PROPIETARIA

SILVAN

LUGAR / PARROQUIA

Concello

Armenteira

MEIS

- A) RESOLUCIÓN DE LA CLASIFICACIÓN INICIAL
- B) RESOLUCION DE LA MODIFICACIÓN DE SUPERFICIE
- C) CROQUIS O PLANOS DE LA CLASIFICACION
- D) PLANOS DEL DESLINDE
- E) CONVENIOS
- F) ACTOS DE DISPOSICIÓN
- G) RECURSOS ADMINISTRATIVOS
- H) SENTENCIAS JUDICIALES



ADMINISTRACION
DE JUSTICIA

Señalada y rubricada con el sello de la

del 25 de mayo de 1995, en el Partido, con el sello de la

de este Juzgado

ES COPIA

Cambados, 8 de junio de 1995

SENTENCIA

EL SECRETARIO,

En Cambados a Dieciséis de Mayo de mil Novecientos Noventa y Cinco.

El Sr. Don MIGUEL ANGEL MARTÍN HERRERO, Juez del Primera Instancia e Instrucción N° 2 de esta Villa y su Partido, ha visto los precedentes autos de juicio de menor cuantía número 126 de 1995, solicitando la declaración como monte vecinal perteneciente a los vecinos de Silván, del monte de Silván y otros extremos, instados por D. Manuel Juan Lafuente Martinez, D. Antonio Martinez Sineiro, D. Raul Lafuente Martinez, D. Manuel Graña Puceiro, D. Modesto Varela Pintos, D. Samuel Millán Martinez, D. Modesto Escudeiro Puceiro, Dña. Luisa Barral Sabaris, D. Arturo Mougan torres y D. Virgilio Horacio Martinez Rodiño, representados por el Procurador de lo Tribunales Sra. Dña. Raquel Santos García contra la comunidad del monte vecinal en mano común "Ghan Da fonte" y Otros, representados por el procurador de los tribunales D. Jesús Martinez Melón, habiendo dictado sentencia en base a los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO:

PRIMERO: Mediante demanda, que por turno de reparto correspondió a este Juzgado, el indicado Procurador, en la representación invocada, formuló demanda en juicio declarativo de menor cuantía solicitando que se declare vecinal el monte de Silván y otros extremos contra el expresado demandado, invocando, entre los hechos expuestos, que los emandantes son vecinos de Silván y miembros de la comunidad del monte vecinal "Chan da Fonte", el cual está diferenciado en cuatro zonas, siendo una de ellas el monte Silván, que viene siendo utilizado por los vecinos de Silván desde tiempo inmemorial, del mismo modo que los vecinos de las otras tres zonas diferenciadas venían utilizando cada uno su zona, de forma separada, a pesar de que se trate de un sólo monte vecinal, por acuerdo del jurado provincial y alegando los fundamentos de Derecho que estimó de aplicación para acabar suplicando que por el Juzgado se dictase sentencia condenatoria contra la parte demandada.

SEGUNDO: Admitida la demanda a trámite, se acordó dar traslado de la misma a la parte demandada, para que en el término de 20 días se personase en autos y contestase a la demanda por escrito y asistido de Letrado; y emplazada que fue esta dentro del término del emplazamiento, compareció en autos allanándose integralmente a la demanda, mostrando su conformidad con la pretensión del actor.



REGISTRACION
DE JUSTICIA

Carretera de ...

TERCERO: En la tramitación de estos autos se han observado las prescripciones legales.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS:

PRIMERO. - Habiéndose allanado la parte demandada íntegramente a la demanda por reconocer como ciertos los hechos de la misma, así como a todas las pretensiones de dicha demanda y suponiendo el allanamiento un declaración de voluntad del demandado, por el que muestra su conformidad con las pretensiones del actor, que en nuestro ordenamiento jurídico no se encuentra regulado con carácter general, aunque sí lo está en el artículo 41 del Decreto de 21 de noviembre de 1.952, y en los artículos 1.541 y 1.542 de la Ley de Enjuiciamiento Civil para la tercería de dominio, admitiéndose doctrinal y jurisprudencialmente como una forma de terminación del procedimiento, y versando el allanamiento sobre derechos disponibles por su titular, no siendo contrario dicho allanamiento al interés, ni al orden público, ni en perjuicio de tercero, procede dictar sentencia estimando íntegramente la demanda.

SEGUNDO: No estimando mala fe en la parte demandada, que se ha allanado a la demanda y pretensiones de la parte actora antes de contestarla, de conformidad con lo dispuesto en el párrafo 3º del artículo 523 de la LEC, no procede hacer expresa condena en costas.

Vistos, con los preceptos citados, los demás de general y pertinente aplicación,

F A L L O:

Por todo lo expuesto, el Juez, en nombre del Rey y por la autoridad que le confieren la Constitución y el pueblo español, ha decidido:

Estimar la demanda formulada por Dña. Raquel Santos García, Procurador de los Tribunales, en representación de D. Manuel Lafuente Martínez, D. Antonio Martínez Sineiro, D. Raul Lafuente Martínez, D. Manuel Graña Puceiro, D. Modesto Escudeiro Puceiro, Dña. Luisa Barral Sabaris, D. Arturo Mougan Torres y D. Virgilio Horacio Martínez contra la comunidad del monte vecinal en mano común "Chan da Fonte" y otros, debo declarar como monte vecinal en mano común el monte de Silván, como pertenecía exclusiva de los vecinos de Silván, todo ello sin perjuicio de los trámites administrativos que procedan, condenando al demandado a pasar por dicha declaración, todo ello en la forma que se recoge en el referidos suplico del escrito rector de este procedimiento, sin hacer especial declaración respecto al pago de las costas procesales.





ADMINISTRACION
DE JUSTICIA



Así, por esta mi sentencia, de la que se llevará testimonio a los autos de su razón, lo pronuncio mando y firmo. -

D. Guadalupe Ruiz Paulsen

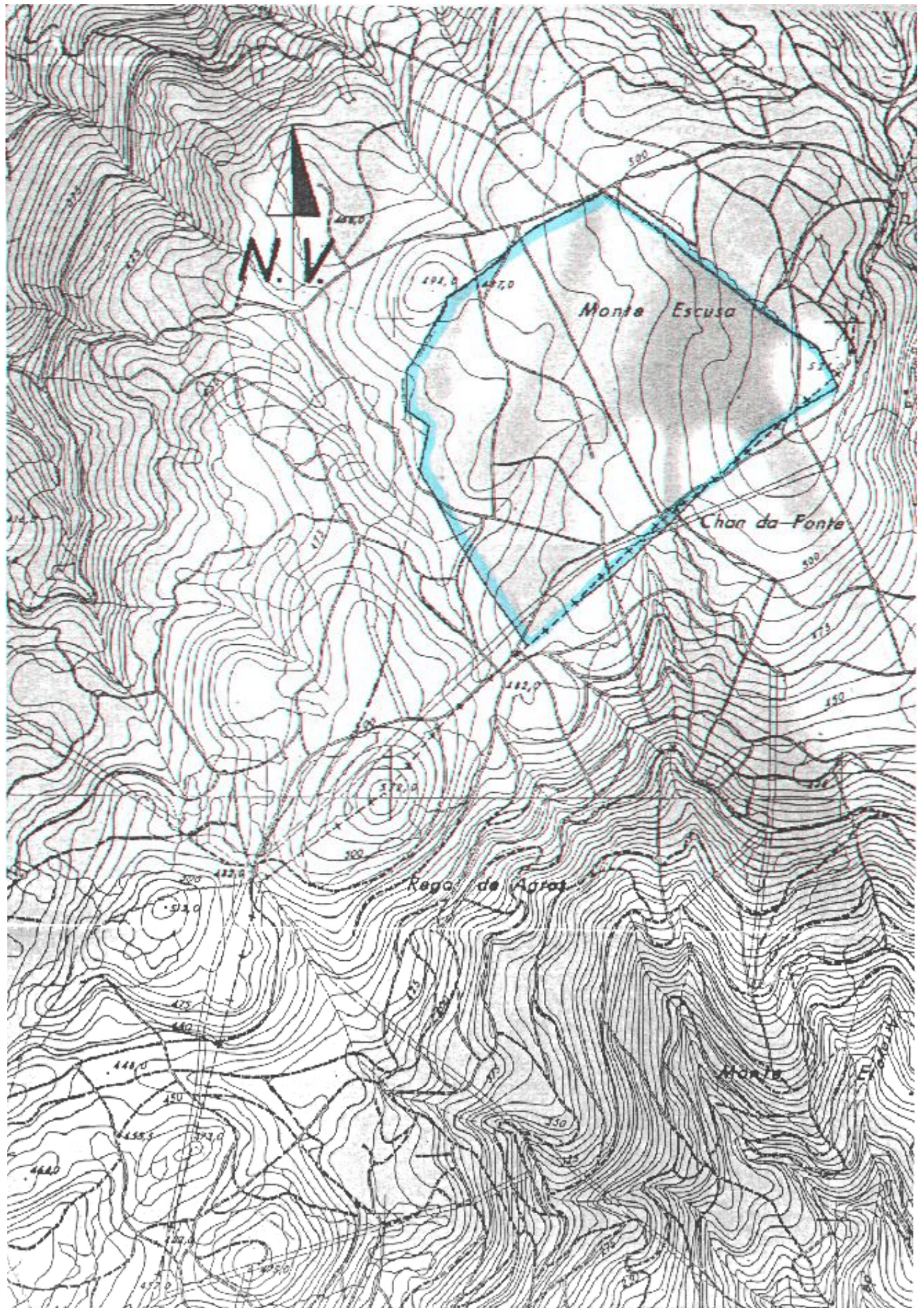
Secretario del Juzgado de 1ª Instancia e Instrucción N° 2 de CAMBADOS
(F. Antártica)

NOTA Y TESTAMENTO: Que las anteriores fotocopias,
selladas y rubricadas con los sellos y rubricas correspondientes a los que
en caso necesario me recibo, surtirá en libro de senten-
cias

Cambados, a 8 de junio de 1995

EL SECRETARIO,





VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 21 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución que aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Busto, Valboa e Vilar e Silván (Meis) (expediente DC22063).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu, na súa reunión do 26.3.2025, aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Busto, Valboa e Vilar e Silván (Meis) con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 28.9.2022 o presidente da CMVMC de Busto, Valboa e Vilar, presenta unha solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar e a CMVMC de Silván, ambas do concello de Meis.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Chan da Fonte e outros (ID:2831) da CMVMC de Busto, Valboa e Vilar.
- MVMC de Silván (ID:2824) da CMVMC de Silván.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consono o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia:

- Acta do apeo do deslindamento do 20.9.2022.
- Acta de conciliación número 4/2022 entre ambas as comunidades no Xulgado de Paz de Meis do 15.12.2022.
- Certificado do 13.10.2022 do secretario da CMVMC de Busto, Valboa e Vilar coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 28.10.2022.



– Certificado do 28.10.2022 do secretario da CMVMC de Silván coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 13.10.2022.

– Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 23.5.2023 pola enxeñeira técnica forestal colexiada número 740 do COETF de Galicia.

– Informes de validación gráfica catastral con CSV: GMK0434PV42Y2ZKA.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 403 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto P.01 – x: 523.216,04 y: 4.701.209,01

Punto P.02 – x: 522.933,88 y: 4.701.428,32

Punto P.03 – x: 522.910,12 y: 4.701.466,98

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC, detéctase que existen lindes entre ambos e considérase que non afecta terceiros propietarios.

O punto P.01 é coincidente co punto P.07 do expediente DC22061 (deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar e a CMVMC de Poio (San Xoán), polo que no dito punto converxen a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar, a CMVMC de San Xoán Poio e a CMVMC de Silván.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

– CMVMC de Busto, Valboa e Vilar: presentan un axuste desde o punto P01 que pecha a liña de deslindamento co esbozo a través do expediente DC22061 e outro axuste desde o punto P.03 para que o deslindamento sexa coincidente no punto final coa planimetría existente.

– CMVMC de Silván: o Servizo de Montes realiza un axuste con base no axuste presentado pola comunidade para que o deslindamento sexa coincidente no punto inicial e final coa planimetría existente.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

CVE-DOG: x2gtwxb6-dyt9-mn74-npv8-xfikv5zema4



Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará unha resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar e a CMVMC de Silván, ambas no concello de Meis, nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de MVMC de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 21 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: x2gtwbx6-dyt9-mn74-npv8-xfikv5zemza4





Punto	X	Y
P03	522910,12	4701466,98
P02	522933,88	4701428,32
P01	523216,04	4701209,01

CMVMC DE BUSTO, VALBOA E VILAR

CMVMC DE SILVÁN

DC22063 CMVMC DE BUSTO, VALBOA E VILAR- CMVMC DE SILVÁN

- Puntos do deslindamento
- Liña do deslindamento
- Concellos_IGN(Liña)

0 100 200



XUNTA

DE GALICIA

CONSELLERÍA
DO MEDIO
RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar e a CMVMC de Silván (Meis)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829
Escala 1:2.000

NOVEMBRO
-2024

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 23 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Silván e San Salvador (Meis) (expediente DC22111).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (en diante, CMVMC) de Silván e San Salvador (Meis), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022, o presidente da CMVMC de Silván presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Silván e a CMVMC de San Salvador, ambas no concello de Meis. Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

– MVMC de Caneta, Canliñas, Pedra Ventosa, Pe Redondo e Batán (ID: 2830) da CMVMC de San Salvador.

– MVMC de Outeiros do Grixó (ID: 2834) da CMVMC de Silván.

– MVMC de Silván (ID: 2824) da CMVMC de Silván.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consono o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

– Acta do apeo do deslindamento do 26.9.2022.

– Acta de conciliación núm. 4/2022 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Meis do 15.12.2022.

– Certificado do 28.10.2022 do secretario da CMVMC de Silván coa conformidade do presidente da aprobación na asemblea xeral do 13.10.2022.

CVE-DOG: 0ta5ghf0-eol4-gup8-qot4-04lz2ujvd2o2



– Certificado do 31.10.2022 do secretario da CMVMC de San Salvador coa conformidade do presidente da aprobación na asemblea xeral do 23.10.2022.

– Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 29.11.2022 pola enxeñeira técnica forestal colexiada núm. 740, do COETF de Galicia. A emenda posterior produce a súa modificación.

– Informes de validación gráfica catastral con CSV: HH757H0YYK7C0944.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 1.613 metros (a lonxitude do deslindamento co MVMC de Outeiros do Grixó é de 915 metros e co MVMC de Silván é de 698 metros) e está composta polos seguintes puntos:

Punto P01 – x: 523.844,41 y: 4.701.689,97

Punto P02 – x 523.807,21 y: 4.701.785,47

Punto P03 – x: 523.302,50 y: 4.702.101,21

Punto P04 – x 523.140,27 y: 4.702.253,23

Punto P05 – x 522.916,76 y: 4.702.367,77

Punto P06 – x 522.692,19 y: 4.702.463,08

Punto P07 – x 522.593,09 y: 4.702.474,96

Punto P08 – x 522.522,65 y: 4.702.528,61

Punto P09 – x 522.502,30 y: 4.702.553,20

O punto P03 é o punto en que converxen os tres MVMC.

No traballo de gabinete establécense seis puntos de deslindamento secundarios para respectar o dominio público hidráulico (PS01, PS02, PS03, PS04, PS05, PS06) polo que nestes tramos non existe colindancia entre ambos os montes (o deslindamento realizarase coa Administración competente).

CVE-DOG: 01a5ghf0-eol4-gup8-qot4-04lz2ujvd2o2



Punto PS01– x 522.606,39 y: 4.702.473,37

Punto PS02– x 522.598,85 y: 4.702.474,27

Punto PS03– x 522.588,42 y: 4.702.478,52

Punto PS04– x 522.582,56 y: 4.70.2482,98

Punto PS05– x 522.536,35 y: 4.702.518,18

Punto PS06– x 522.529,44 y: 4.702.523,44

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e considérase que o deslindamento non afecta terceiros propietarios. O deslindamento entre ambos os montes veciñais está formado por catro tramos:

Tramo 1: do punto P01 o punto PS01.

Tramo 2: do punto PS02 o punto PS03.

Tramo 3: do punto PS04 o punto PS05.

Tramo 4: do punto PS06 o punto P09.

A liña do deslindamento non respecta a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Meis e Poio.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

– CMVMC de Silván: o Servizo de Montes realiza o axuste para pechar o punto inicial e final do deslindamento coa cartografía existente respectando a Sentenza xudicial de menor contía 126/1995 do 16.5.1995 no Xulgado de Primeira Instancia e Instrución núm. 2 de Cambados.

– CMVMC de San Salvador: a cartografía do esbozo non se modificará con respecto ao punto P01 ata que a CMVMC de San Salvador e a CMVMC de San Xoán de Poio deslinden, xa que, o deslindamento invade lixeiramente o esbozo da CMVMC de San Xoán de Poio.



O Servizo de Montes realiza un axuste desde o punto P09 para pechar a liña de deslindamento coa cartografía existente.

– CMVMC de San Xoán de Poio: o Servizo de Montes modifica o esbozo con base na sentenza mencionada.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC de Silván e a CMVMC de San Salvador, ambas no concello de Meis, nos termos antes indicados.

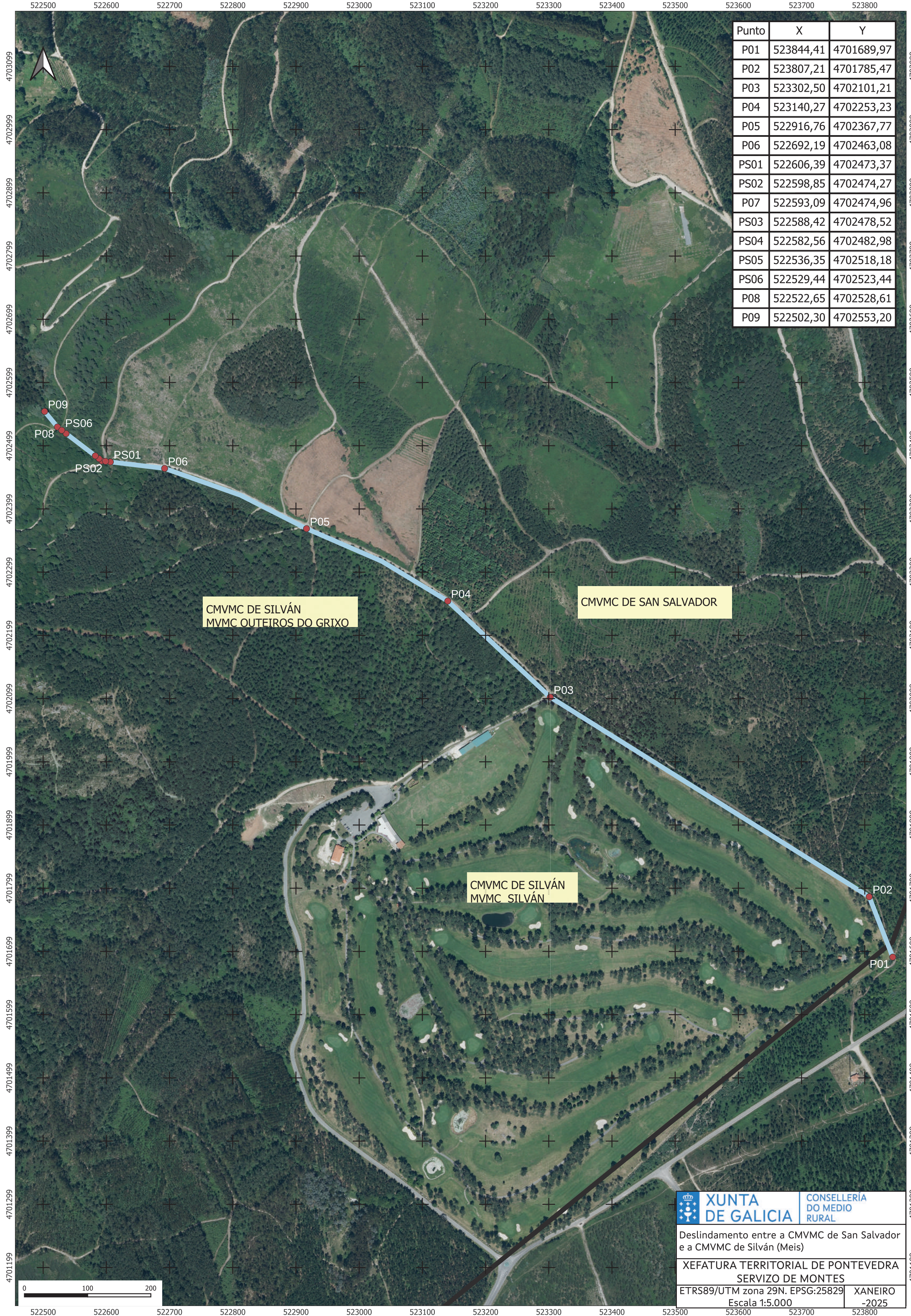
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 23 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: 01a5ghf0-eol4-gup8-qot4-041z2ujvd2o2





Punto	X	Y
P01	523844,41	4701689,97
P02	523807,21	4701785,47
P03	523302,50	4702101,21
P04	523140,27	4702253,23
P05	522916,76	4702367,77
P06	522692,19	4702463,08
PS01	522606,39	4702473,37
PS02	522598,85	4702474,27
P07	522593,09	4702474,96
PS03	522588,42	4702478,52
PS04	522582,56	4702482,98
PS05	522536,35	4702518,18
PS06	522529,44	4702523,44
P08	522522,65	4702528,61
P09	522502,30	4702553,20

CMVMC DE SILVÁN
MVMC OUTEIROS DO GRIXO

CMVMC DE SAN SALVADOR

CMVMC DE SILVÁN
MVMC SILVÁN



**XUNTA
DE GALICIA**



**CONSELLERÍA
DO MEDIO
RURAL**

Deslindamento entre a CMVMC de San Salvador e a CMVMC de Silván (Meis)

XEFACTURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829
Escala 1:5.000

XANEIRO
-2025