



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA
JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N. <i>107</i>	Ref.º 5-11-2
---------------	--------------

El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra, ha dictado la siguiente RESOLUCION:

Asistentes:
Presidente: Vicepresidente Ilmo.Sr.
Don Manuel Landeiro Piñeiro.

Vocales:
Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.
Don José Luis de la Torre Nieto.
Don Pedro Rial López.
Don Casimiro Fernández Otero.
Don Luis Solano Aguayo.
Don Ricardo García Borregón.
Don José Casal Pereira.
Don Santiago Botas Prego.
Don Víctor Soto Bello.
Don Benito Escudero Graña.
Don Modesto Sabarís Parral.
Don Juan R. Rodiño Portas.

Secretario:
Don Tomás Fernández Doctor.

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die

cisieta horas del día cua-

tro de diciembre de mil -

novecientos ochenta, con

asistencia de los señores

que al margen se expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Ve-

cinales en Mano Común, con objeto de estudiar la clasificación del mon-

te que se indica, sito en el término municipal de M E I S

, y
.../...



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

E/F/E.

N.º _____	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

Excmo.Sr.:

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 7 montes radicados en el Ayuntamiento de Meis, entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: CAL DE MARROQUE, LAGOAS, POZO GRANDE y CASTRO VEDRA y OUTEIRO DE GRIJO, DAVEA y FONCOBA.

Cabida: 659 Has.

Límites:

Norte: Términos parroquiales de San Martín y San Salvador.

Este: Término municipal de Poyo.

Sur: Términos municipales de Poyo y Meaño.

Oeste: Términos municipales de Meaño y Ribadumia.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 15 de noviembre de 1979, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 7 montes radicados en el Ayuntamiento de Meis.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Cambados la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Meis, así como a los vecinos de Armenteira, todos ellos interesados en el mismo, y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 281 de fecha 13 de diciembre de 1979, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Meis tomó el acuerdo de dirigirse al Excmo.Sr. Ministro de Agricultura, aclarando que los montes figuran en inventarios municipales y que en los deslindes se incluyeron terrenos de propiedad particular con suficientes documentos, por lo cual interesan sean rectificados.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local como tal no se ha personado en el expediente.

RESULTANDO: Que numerosos vecinos y vocales de la Cámara Agraria hacen análogas consideraciones que el Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que por los vecinos se interesa se reconozca la propiedad de sus parcelas con arreglo al siguiente detalle:

- a) Por Don Ramón Rodiño Portas las denominadas Caldeiragues, Lagoas y otras.
- b) Por Don Benito Escudero Graña, que aporta copia de un acuerdo de la Corporación Municipal nombrandole representante del Ayuntamiento en el expediente que se incoa, aportando fotocopias de numerosos documentos.
- c) Los vecinos de Busto, Valboa, Villar y Silván, todos ellos vecinos de Santa María de la Armenteira, se afirma que ya manifestaron varias veces que los montes de Armentera son de propiedad particular.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

Rf.º 5-11-2

- d) Don Fernando Padín Rodríguez, pide se le reconozca su propiedad aportando copia de una simple operación particional de bienes.
- e) Don Rogelio Portas Sabarís hace análogas manifestaciones que el anterior, aportando copia de un documento privado del año 1959 y una copia del recibo de derechos reales del mismo año.
- f) Don Benito Portas Juvino, que reclama 10 parcelas del monte de Armentera, acompañando copias simples de diversos documentos; una escritura notarial del año 1961 en la que se reseñan 9 fincas sin que aclaren si están todas o no dentro del monte; inventarios de bienes, una escritura privada y relación de fincas catastradas a nombre de Carmen Juvino Escudero.
- g) Don Benito Escudero Graña presenta escrito adjuntando otro de los vecinos de diversos lugares de Armentera, en el que se afirma que los montes de esa parroquia no tienen carácter comunal ni vecinal, sino propiedades particulares que tuvieron su origen en foros del Monasterio de Armentera, que con la desamortización pasaron a depender de particulares.

RESULTANDO: Que el monte fué incluido en consorcio a través de la Excelentísima Diputación Provincial y como tal repoblado en gran parte a partir del año 1928.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado como de Utilidad Pública por lo menos en parte, e incluso deslindado por la Administración, y que está incluido en el Inventario de Bienes Municipales.

RESULTANDO: Que de los informes recogidos dentro del perímetro en que se hizo el estudio, hay una considerable superficie que es disfrutada en común.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que en el Catálogo de Montes de Utilidad Pública de la provincia de Pontevedra la titularidad del monte se atribuyó a la parroquia de Armentera y figura en el Inventario de Bienes Municipales.

CONSIDERANDO: Que los montes de la parroquia de Armentera tuvieron un origen foral, procedentes de los otorgados por el Monasterio de la Armentera. Que el monte no era afectado por un foro único sino a numerosos foros parciales, cada uno de los cuales tenía sus propias cartas forales en las que se describen individualizados la totalidad de los bienes del foro, tanto de fincas matrices como parcelas de monte.

CONSIDERANDO: Que la redención de los foros se hizo independientemente y al reunirse el dominio útil y directo, pasaron a pleno dominio de los foratarios.

CONSIDERANDO: Que los vecinos han defendido o manifestado la propiedad de parcelas en gran parte del monte, tanto en repoblaciones hechas hace unos 25 años, como en las operaciones de deslinde hecho en el año 1956.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

RF.º 5-11-2

CONSIDERANDO: Que de hecho existe un perímetro de monte que es disfrutado y estimado como de mano común, del cual se incluye plano en el expediente, y que responde a los siguientes límites, superficie y denominación:

Nombre del monte: CHAN DA FONTE Y OTROS.

Cabida: 109 Has.

Límites:

Norte: Término de San Salvador de Meis.

Este: Término municipal de Poyo.

Sur: Idem.

Oeste: Montes y fincas de Armentera.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO CHAN DA FONTE Y OTROS, TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL ULTIMO CONSIDERANDO DE ESTA RESOLUCION, COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LOS LUGARES DE BUSTO, BALBOA, VILAR Y SILVAN, TODOS DE LA PARROQUIA DE ARMENTERA EN EL AYUNTAMIENTO DE MEIS, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

Transcurridos los plazos de interposición de recursos sin que éstos se hayan presentado, esta RESOLUCION será firme a todos los efectos reglamentarios.

Lo que me complace en notificarle para su conocimiento y de más efectos.



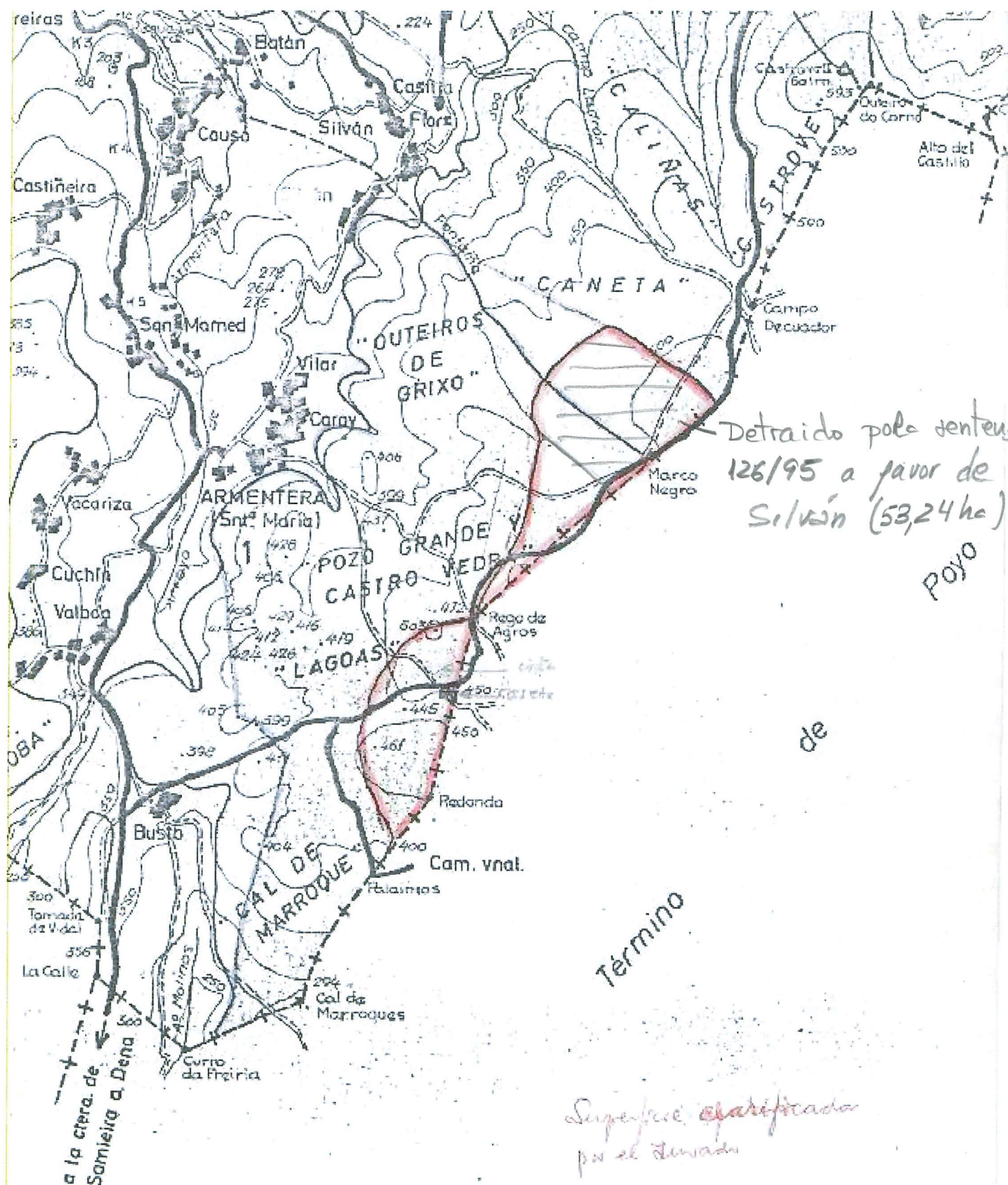
Dios lo guarde.

Pontevedra, 10 de diciembre de 1980.

EL SECRETARIO DEL JURADO

Fdo.-Tomás Fernández Doctor.

- 0 Sr.Alcalde Presidente del Ayuntamiento.
- 0 Sr.Presidente Cámara Agraria Local.
- 0 Sr.Presidente Comunidad de Vecinos de
- 0 Sr.Don



- Detraído pola sentenza
126/95 a favor de
Silvín (53,24 ha)
poyo

62

Término

Superficie ~~clarificada~~
por el tiempo



ADMINISTRACION
DE JUSTICIA

Señalada y rubricada con el sello de la Administración de Justicia

En 11 de Noviembre de 1995, en el Partido, Correlativo al 11 de Noviembre de 1995

Don de este Juzgado

ES COPIA

Cambados, 8 de junio de 1995

SENTENCIA

EL SECRETARIO,

En Cambados a Dieciséis de Mayo de mil Novecientos Noventa y Cinco.

El Sr. Don MIGUEL ANGEL MARTÍN HERRERO, Juez del Primera Instancia e Instrucción N° 2 de esta Villa y su Partido, ha visto los precedentes autos de juicio de menor cuantía número 126 de 1995, solicitando la declaración como monte vecinal perteneciente a los vecinos de Silván, del monte de Silván y otros extremos, instados por D. Manuel Juan Lafuente Martinez, D. Antonio Martinez Sineiro, D. Raul Lafuente Martinez, D. Manuel Graña Puceiro, D. Modesto Varela Pintos, D. Samuel Millán Martinez, D. Modesto Escudeiro Puceiro, Dña. Luisa Barral Sabaris, D. Arturo Mougan torres y D. Virgilio Horacio Martinez Rodiño, representados por el Procurador de lo Tribunales Sra. Dña. Raquel Santos García contra la comunidad del monte vecinal en mano común "Ghan Da fonte" y Otros, representados por el procurador de los tribunales D. Jesús Martinez Melón, habiendo dictado sentencia en base a los siguientes:

ANTECEDENTES DE HECHO:

PRIMERO: Mediante demanda, que por turno de reparto correspondió a este Juzgado, el indicado Procurador, en la representación invocada, formuló demanda en juicio declarativo de menor cuantía solicitando que se declare vecinal el monte de Silván y otros extremos contra el expresado demandado, invocando, entre los hechos expuestos, que los emandantes son vecinos de Silván y miembros de la comunidad del monte vecinal "Chan da Fonte", el cual está diferenciado en cuatro zonas, siendo una de ellas el monte Silván, que viene siendo utilizado por los vecinos de Silván desde tiempo inmemorial, del mismo modo que los vecinos de las otras tres zonas diferenciadas venían utilizando cada uno su zona, de forma separada, a pesar de que se trate de un sólo monte vecinal, por acuerdo del jurado provincial y alegando los fundamentos de Derecho que estimó de aplicación para acabar suplicando que por el Juzgado se dictase sentencia condenatoria contra la parte demandada.

SEGUNDO: Admitida la demanda a trámite, se acordó dar traslado de la misma a la parte demandada, para que en el término de 20 días se personase en autos y contestase a la demanda por escrito y asistido de Letrado; y emplazada que fue esta dentro del término del emplazamiento, compareció en autos allanándose integralmente a la demanda, mostrando su conformidad con la pretensión del actor.



REGISTRACION
DE JUSTICIA

Carretera de ...

TERCERO: En la tramitación de estos autos se han observado las prescripciones legales.



FUNDAMENTOS JURÍDICOS:

PRIMERO. - Habiéndose allanado la parte demandada íntegramente a la demanda por reconocer como ciertos los hechos de la misma, así como a todas las pretensiones de dicha demanda y suponiendo el allanamiento un declaración de voluntad del demandado, por el que muestra su conformidad con las pretensiones del actor, que en nuestro ordenamiento jurídico no se encuentra regulado con carácter general, aunque sí lo está en el artículo 41 del Decreto de 21 de noviembre de 1.952, y en los artículos 1.541 y 1.542 de la Ley de Enjuiciamiento Civil para la tercería de dominio, admitiéndose doctrinal y jurisprudencialmente como una forma de terminación del procedimiento, y versando el allanamiento sobre derechos disponibles por su titular, no siendo contrario dicho allanamiento al interés, ni al orden público, ni en perjuicio de tercero, procede dictar sentencia estimando íntegramente la demanda.

SEGUNDO: No estimando mala fe en la parte demandada, que se ha allanado a la demanda y pretensiones de la parte actora antes de contestarla, de conformidad con lo dispuesto en el párrafo 3º del artículo 523 de la LEC, no procede hacer expresa condena en costas.

Vistos, con los preceptos citados, los demás de general y pertinente aplicación,

F A L L O:

Por todo lo expuesto, el Juez, en nombre del Rey y por la autoridad que le confieren la Constitución y el pueblo español, ha decidido:

Estimar la demanda formulada por Dña. Raquel Santos García, Procurador de los Tribunales, en representación de D. Manuel Lafuente Martínez, D. Antonio Martínez Sineiro, D. Raul Lafuente Martínez, D. Manuel Graña Puceiro, D. Modesto Escudeiro Puceiro, Dña. Luisa Barral Sabaris, D. Arturo Mougan Torres y D. Virgilio Horacio Martínez contra la comunidad del monte vecinal en mano común "Chan da Fonte" y otros, debo declarar como monte vecinal en mano común el monte de Silván, como pertenecía exclusiva de los vecinos de Silván, todo ello sin perjuicio de los trámites administrativos que procedan, condenando al demandado a pasar por dicha declaración, todo ello en la forma que se recoge en el referidos suplico del escrito rector de este procedimiento, sin hacer especial declaración respecto al pago de las costas procesales.



ADMINISTRACION
DE JUSTICIA



Así, por esta mi sentencia, de la que se llevará testimonio a los autos de su razón, lo pronuncio mando y firmo. -

D. Guadalupe Ruiz Paulsen

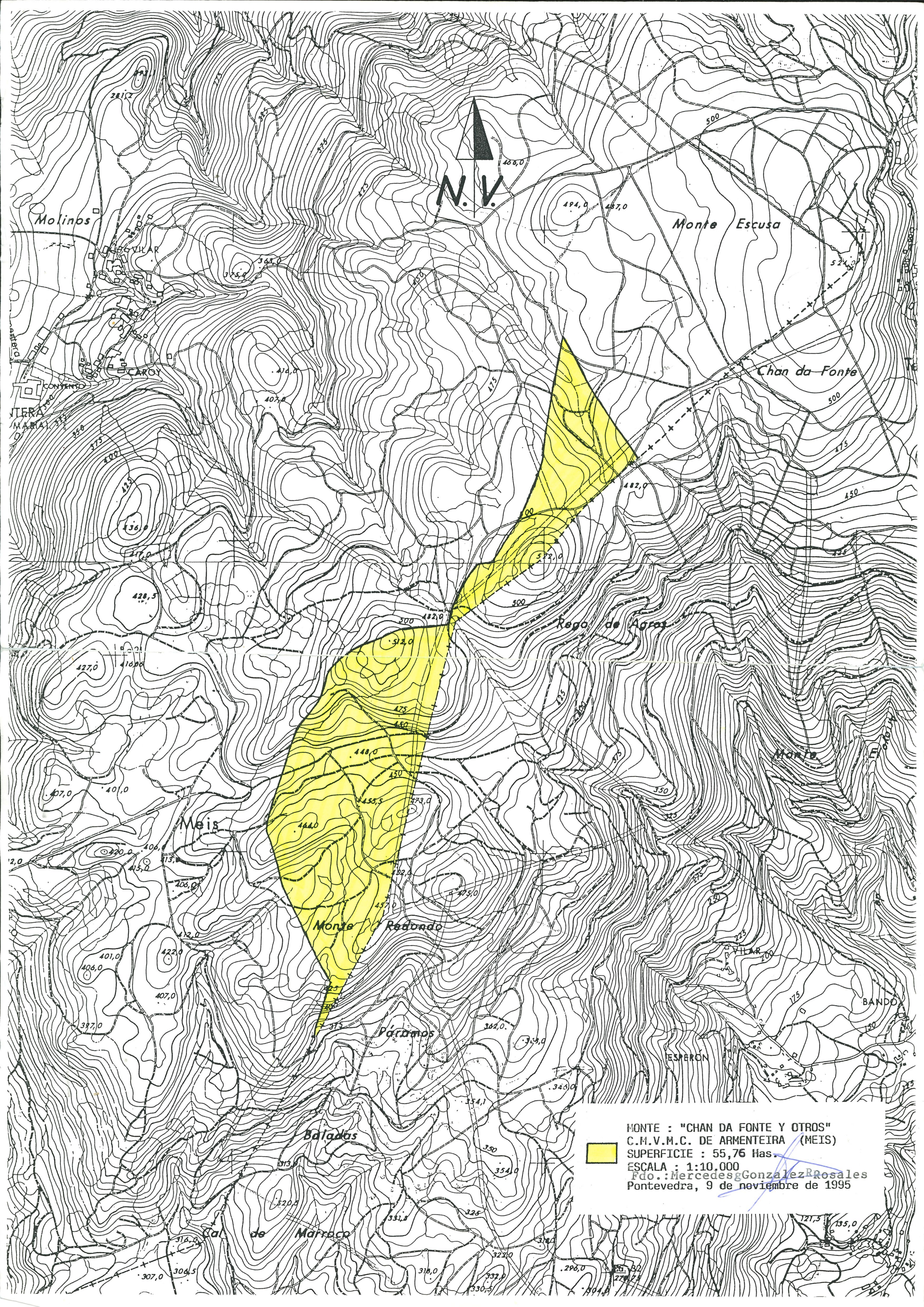
Secretario del Juzgado de 1ª Instancia e Instrucción N° 2 de CAMBADOS
(F. Antártica)

NOTA Y TESTAMENTO: Que las anteriores fotocopias,
selladas y rubricadas con los sellos y rubricas correspondientes originales a los que
en caso necesario me refiero, surtirá en libro de senten-
cias

Cambados, a 8 de junio de 1995

EL SECRETARIO,





MONTE : "CHAN DA FONTE Y OTROS"
C.M.V.M.C. DE ARMENTEIRA (MEIS)
SUPERFICIE : 55,76 Has.
ESCALA : 1:10.000
Fdo.: Mercedes Gonzalez Rosales
Pontevedra, 9 de noviembre de 1995

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 21 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Busto, Valvoa e Vilar (Meis) e San Xoán de Poio (Poio) (expediente DC22061).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (en diante, CMVMC) de Busto, Valvoa e Vilar (Meis) e San Xoán de Poio (Poio) con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 28.9.2022, o presidente da CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar (Meis) e a CMVMC de San Xoán de Poio (Poio).

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Chan da Fonte e outros (ID: 2831) da CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar.
- MVMC de San Xoán de Poio (ID: 3003) da CMVMC de San Xoán de Poio.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento conforme o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 26.9.2022.
- Acta de conciliación núm. 7/2023 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Poio do 6.10.2023.
- Certificado do 13.10.2022 da secretaria da CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 8.10.2022.



- Certificado do 30.11.2022 da secretaria da CMVMC de San Xoán de Poio coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 27.11.2022.

- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 27.9.2023 pola enxeñeira técnica forestal colexiada núm. 740 do COETF de Galicia. A emenda posterior produce a modificación dela.

- Informes de validación gráfica catastral con CSV: GMK0434PV42Y2ZKA (inclúe o deslindamento DC22063), NGQ6F0M1ECR60F5F, 4GZN41NMD7KFRZHF e S87HQMZFJ30X-V3YK.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 1.555 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto P01 – x: 522.423,37 y: 4.699.908,89

Punto P02 – x: 522.489,54 y: 4.700.319,62

Punto P03 – x: 522.560,38 y: 4.700.517,77

Punto P04 – x: 522.809,83 y: 4.700.764,72

Punto PS05 – x: 522.931,58 y: 4.700.880,17

Punto PS06 – x: 522.942,26 y: 4.700.890,29

Punto P05 – x: 523.180,81 y: 4.701.116,49

Punto P06 – x: 523.217,20 y: 4.701.186,54

Punto P07 – x: 523.216,04 y: 4.701.209,01

No traballo de gabinete establécense seis puntos de deslindamento secundarios para respectar o dominio público da estrada (PS1, PS2, PS3, PS4, PS5, PS6), polo que nestes tramos non existe colindancia entre ambos os montes (o deslindamento realizarase coa Administración competente).

Punto PS01 – x: 522.463,77 y: 4.700.157,16



Punto PS02 – x: 522.465,11 y: 4.700.165,55

Punto PS03 – x: 522.567,33 y: 4.700.524,65

Punto PS04 – x: 522.575,99 y: 4.700.533,22

Punto PS05 – x: 522.931,58 y: 4.700.880,17

Punto PS06 – x: 522.942,26 y: 4.700.890,29

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e considérase que non afecta terceiros propietarios.

O deslindamento está formado por catro tramos:

Tramo 1: punto P01- punto PS01

Tramo 2: punto PS02 – punto P02 – punto P03 e punto PS03

Tramo 3: punto PS04 – punto P04 – punto PS05

Tramo 4: punto PS06 – punto P05 – punto P06 e punto P07

O punto P07 é coincidente co punto P01 do expediente DC22063 (deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar e a CMVMC de Silván), polo que no dito punto converxen a CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar, a CMVMC de San Xoán de Poio e a CMVMC de Silván.

A liña do deslindamento non respecta a liña de concellos do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Meis e Poio. O deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no deslindamento.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

– CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar:

No punto P01 realiza un axuste para que o deslindamento sexa coincidente no punto inicial co expediente DC22062 (deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar e a CMVMC de Combarro).



No punto P07 realiza un axuste para que o deslindamento sexa coincidente no punto final co expediente DC22063 (deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar e a CMVMC de Silván).

– CMVMC de San Xoán de Poio:

No punto P01 axústase ao deslindamento parcial dos MVMC das parroquias de Combarro e San Xoán de Poio, pertencentes as comunidades do mesmo nome no concello de Poio (DOG núm. 196, do 7 de outubro de 2004).

No punto P07 realiza un axuste para que o deslindamento sexa coincidente no punto final coa planimetría existente.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

A vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC de Busto, Valvoa e Vilar no concello de Meis e a CMVMC de San Xoán de Poio no concello de Poio, nos termos antes indicados.

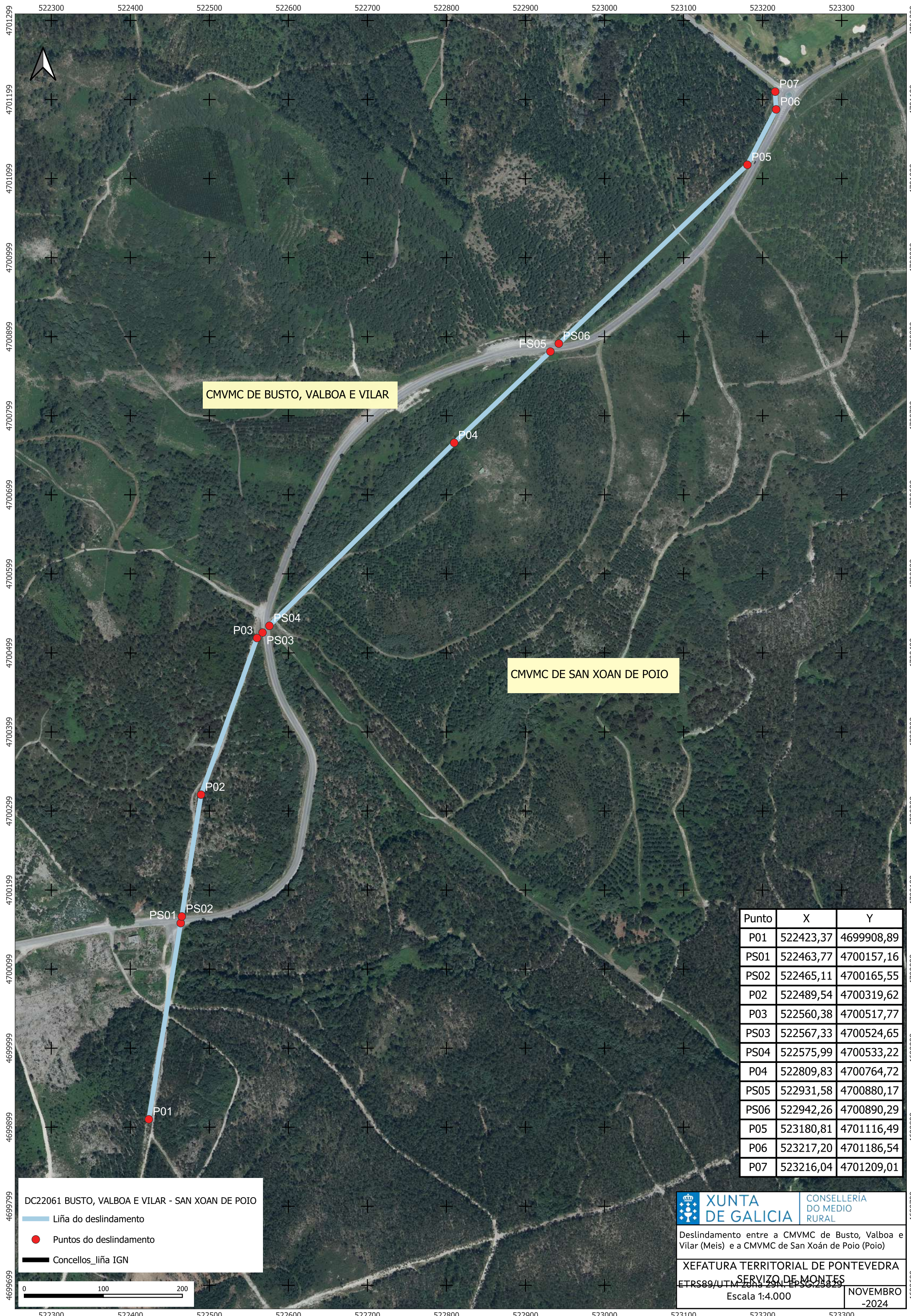
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 21 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: 7skfcg63-35i4-xf31-bhi1-p8cjenm0zey2





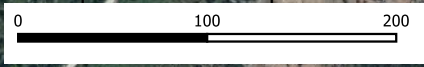
CMVMC DE BUSTO, VALBOA E VILAR

CMVMC DE SAN XOAN DE POIO

Punto	X	Y
P01	522423,37	4699908,89
PS01	522463,77	4700157,16
PS02	522465,11	4700165,55
P02	522489,54	4700319,62
P03	522560,38	4700517,77
PS03	522567,33	4700524,65
PS04	522575,99	4700533,22
P04	522809,83	4700764,72
PS05	522931,58	4700880,17
PS06	522942,26	4700890,29
P05	523180,81	4701116,49
P06	523217,20	4701186,54
P07	523216,04	4701209,01

DC22061 BUSTO, VALBOA E VILAR - SAN XOAN DE POIO

- Liña do deslindamento
- Puntos do deslindamento
- Concellos_liña IGN



CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar (Meis) e a CMVMC de San Xoán de Poio (Poio)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N EPSG:25829
Escala 1:4.000

NOVEMBRO -2024

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 21 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución que aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Busto, Valboa e Vilar (Meis) e Combarro (Poio) (expediente DC22062).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu, na súa reunión do 26.3.2025, aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Busto, Valboa e Vilar (Meis) e Combarro (Poio) con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 28.9.2022 o presidente da CMVMC de Busto, Valboa e Vilar presenta unha solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar (Meis) e a CMVMC de Combarro (Poio).

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC do Combarro (ID Monte: 2999) da CMVMC de Combarro.
- MVMC de Chan da Fonte e outros (ID Monte: 2831) da CMVMC de Busto, Valboa e Vilar.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento conforme o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia:

- Acta do deslindamento o 30.8.2023.
- Acta de conciliación 6/2023 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Poio do 6.10.2023.
- Certificado do secretario da CMVMC de Busto, Valboa e Vilar coa conformidade do presidente do 14.8.2024 da aprobación en Asemblea do 8.10.2022.



– Certificado do secretario da CMVMC de Combarro coa conformidade do presidente do 4.8.2024 da aprobación en Asemblea do 25.2.2023.

– Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 27.9.2023 pola enxeñeira técnica forestal colexiada número 740 do COETF de Galicia. As emendas realizadas producen a modificación desta.

Informe de validación gráfica catastral con CSV:

7JN5TSECG0TY0XD4 e QM10N1CT57EN2DQX.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 461 metros (está formada por un tramo) e está composta polos seguintes puntos:

Punto P.01 – x: 522.272,63 y: 4.699.469,46

Punto P.02 – x: 522.182,88 y: 4.699.363,72

Punto P.03 – x: 522.005,16 y: 4.699.094,95

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC, detéctase que existen lindes entre ambas.

A liña de deslindamento respecta o deslindamento 189/2007-T, transacción xudicial de mutuo acordo entre as CMVMC de Combarro e a CMVMC de Tarrío, polo que se establece a liña de deslindamento entre ambas as dúas CMVMC.

A liña do deslindamento non respecta exactamente a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Meis e Poio.

A liña do deslindamento produce unha modificación na cartografía dos esbozos de clasificación. Polo que ambas as comunidades realizan un axuste para pechar o punto inicial co expediente DC22061 (deslindamento entre a CMCMC Busto, Valboa e Vilar e CMVMC de Poio (San Xoán). Desde o punto final o Servizo de Montes realiza de oficio unha modificación do axuste presentado pola CMVMC de Busto, Valboa e Vilar, tendo en conta a cartografía existente e unha modificación do axuste presentado pola CMVM de Combarro para respectar o deslindamento 189/2007-T.



O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar (Meis) e a CMVMC de Combarro (Poio), nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de MVMC de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 21 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: cinuzx14-00r1-7ny2-izd8-elx5qkjdja7



521900522000522100522200522300522400

Punto	X	Y
P01	522272,63	4699469,46
P02	522182,88	4699363,72
P03	522005,16	4699094,95



4699599

4699499

4699399

4699299

4699199

4699099

4698999

4698899

4699599

4699499

4699399

4699299

4699199

4699099

4698999

4698899

CMVMC DE BUSTO,
VALBOA E VILAR

CMVMC DE COAMBARRO

P03

P02

P01

DC22062 BUSTO, VALBOA E VILAR- COMBARRO.

 Puntos do deslindamento

 Liña do deslindamento

 Concellos_IGN_linea

0100200

521900

522000

522100

522200

522300

522400



XUNTA
DE GALICIA

CONSELLERÍA
DO MEDIO
RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar (Meis) e a CMVMC de Combarro (Poio)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N, EPSG:25829
Escala 1:2.000

NOVEMBRO
-2024

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 21 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución que aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Busto, Valboa e Vilar e Silván (Meis) (expediente DC22063).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu, na súa reunión do 26.3.2025, aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Busto, Valboa e Vilar e Silván (Meis) con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 28.9.2022 o presidente da CMVMC de Busto, Valboa e Vilar, presenta unha solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar e a CMVMC de Silván, ambas do concello de Meis.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Chan da Fonte e outros (ID:2831) da CMVMC de Busto, Valboa e Vilar.
- MVMC de Silván (ID:2824) da CMVMC de Silván.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consono o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia:

- Acta do apeo do deslindamento do 20.9.2022.
- Acta de conciliación número 4/2022 entre ambas as comunidades no Xulgado de Paz de Meis do 15.12.2022.
- Certificado do 13.10.2022 do secretario da CMVMC de Busto, Valboa e Vilar coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 28.10.2022.



– Certificado do 28.10.2022 do secretario da CMVMC de Silván coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 13.10.2022.

– Memoria descriptiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 23.5.2023 pola enxeñeira técnica forestal colexiada número 740 do COETF de Galicia.

– Informes de validación gráfica catastral con CSV: GMK0434PV42Y2ZKA.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 403 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto P.01 – x: 523.216,04 y: 4.701.209,01

Punto P.02 – x: 522.933,88 y: 4.701.428,32

Punto P.03 – x: 522.910,12 y: 4.701.466,98

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC, detéctase que existen lindes entre ambos e considérase que non afecta terceiros propietarios.

O punto P.01 é coincidente co punto P.07 do expediente DC22061 (deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar e a CMVMC de Poio (San Xoán), polo que no dito punto converxen a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar, a CMVMC de San Xoán Poio e a CMVMC de Silván.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

– CMVMC de Busto, Valboa e Vilar: presentan un axuste desde o punto P01 que pecha a liña de deslindamento co esbozo a través do expediente DC22061 e outro axuste desde o punto P.03 para que o deslindamento sexa coincidente no punto final coa planimetría existente.

– CMVMC de Silván: o Servizo de Montes realiza un axuste con base no axuste presentado pola comunidade para que o deslindamento sexa coincidente no punto inicial e final coa planimetría existente.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

CVE-DOG: x2gtwbx6-dyt9-mn74-npv8-xfikv5zema4



Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará unha resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar e a CMVMC de Silván, ambas no concello de Meis, nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de MVMC de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 21 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: x2gtwxb6-dyt9-mn74-npv8-xfikv5zemza4





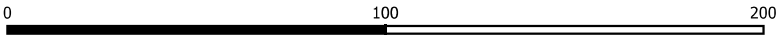
Punto	X	Y
P03	522910,12	4701466,98
P02	522933,88	4701428,32
P01	523216,04	4701209,01

CMVMC DE BUSTO, VALBOA E VILAR

CMVMC DE SILVÁN

DC22063 CMVMC DE BUSTO, VALBOA E VILAR- CMVMC DE SILVÁN

- Puntos do deslindamento
- Liña do deslindamento
- Concellos_IGN(Liña)



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de Busto, Valboa e Vilar e a CMVMC de Silván (Meis)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829
Escala 1:2.000

NOVEMBRO -2024