



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

E/F/E.

VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rf.º 5-11-2

Asistentes:
Vicepresidente: Ilmo. Sr.
Don Manuel Landeiro Piñeiro.
Vocales:
Don José L. de la Torre Nieto.
Don Luis Solano Aguayo.
Don Pedro Rial López.
Don Ricardo García Borregón.
Don José Casal Pereira.
Don Alfonso Leirós Fernández.
Don Víctor Soto Bello.
Don Juan Reboredo Enríquez.
Don Salvador González Sánchez.
Don Enrique López Touceda.
Secretario: Don Tomás Fernández Doctor.)

---oOo---

En la Ciudad de Ponte-
vedra, siendo las diecisiete -
horas del día quince de noviem
bre de mil novecientos setenta
y nueve, con asistencia de los
señores que al margen se exprē

san, se re-unió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, -
con objeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, sito en
el término municipal de MONDARIZ, y

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expe
dientes de investigación de 12 montes radicados en el Ayuntamiento
de Mondariz, entre los que figura el denominado Toutón
que se describe de -
la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE TOUTON.

Cabida: 716 Has.

Límites:

Norte: Río Freaza.

Este: Montes de Gargamala y Frades.

Sur: Término y monte de Vilar.

Oeste: Términos de Puenteareas y Pazos de Borbén.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Co
mún en sesión celebrada el día 1 de febrero de 1979, se acordó ini
ciar los trámites para la clasificación de 12 montes radicados en
el Ayuntamiento de Mondariz.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr.
Registrador de la Propiedad de Puenteareas la anotación preventiva
del monte a que se refiere la presente propuesta.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rf.º 5-11-2

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Mondariz, así como a los vecinos interesados, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 64 de fecha 17 de marzo de 1979, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Mondariz no se ha personado en el expediente de una manera concreta, si bien en el año 1978 y con motivo de la petición formulada por vecinos de Meiról, dirigió escrito al Excmo. Sr. Gobernador Civil oponiéndose a que los montes se declararan como de mano común, alegando: a) Que los montes son de propios. b) Que se han tramitado denuncias por la Administración, - autorizándose y realizándose aprovechamientos sin que nadie se opusiera a ejecutarlos. c) Que se hicieron deslindes, sin que los vecinos se opusieran al expediente incoado. d) Que hay prescripción a favor del Ayuntamiento con más de 50 años sin que nadie se opusiera a la misma. e) Que los montes fueron incluidos en Inventarios como bienes de propios así como también en el Registro de la Propiedad. f) Que los vecinos no aportan documentación que les respalde como dueños del monte.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local no se ha personado en el expediente.

RESULTANDO: Que las Comunidades vecinales se personan en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Los de Frades interesando se inicie el expediente de clasificación de sus montes.
- b) Los de Lougares interesan se promueva el expediente de clasificación de sus montes.
- c) Los de Meiról piden sean clasificados como de mano común los montes de la parroquia.
- d) Los de Mouriscados, en escrito firmado por numerosos vecinos, interesan la clasificación de los montes para que sean devueltos a sus legítimos dueños los vecinos.
- e) Los de Sabajanes piden en escrito la clasificación de numerosos montes sitos en su demarcación parroquial.
- f) Los de Vilar aportan copias de diversos documentos del año 1846 y - 1861 y 1752, en los que consta la existencia de montes del común de vecinos.

RESULTANDO: Que el monte objeto de ésta propuesta está inscrito en el Registro de la Propiedad por lo menos en parte.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado por lo menos en parte como de Utilidad Pública desde que se hizo público el Catálogo, es decir - con fecha 1 de febrero de 1901.

RESULTANDO: Que el monte figura en la relación de los exceptuados de la desamortización del año 1846, como de propiedad del común de vecinos.

VISTOS: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 - de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rf.º 5-11-2

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes - que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad como de hecho ocurre con los de pastos y esquilmes y que si los aprovechamientos eran intervenidos por el Ayuntamiento es por carecer hasta ahora de personalidad jurídica la comunidad propietaria.

CONSIDERANDO: Que en la relación de montes de la provincia de Pontevedra del año 1846 figuran los de las parroquias de Mondariz como de propiedad del común de vecinos.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que en el propio catálogo de montes de la provincia, la titularidad se atribuyó a las parroquias correspondientes.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no cons-

tituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vengán transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

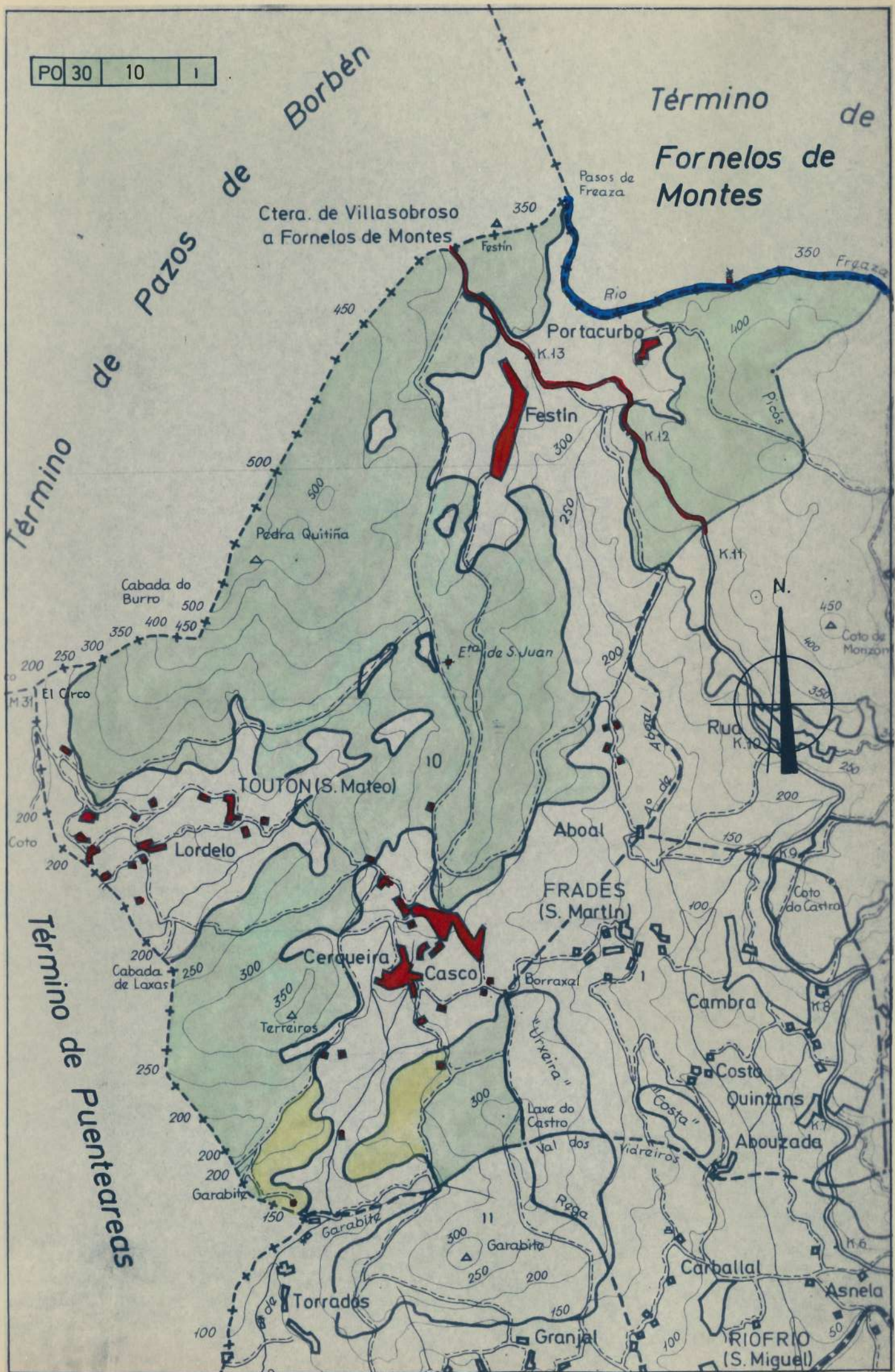
Rf.º 5-11-2

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Ma-
no Común, por unanimidad, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO CO-
MUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE TOUTON
TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL RESULTANDO PRIMERO DE ESTA RESOLUCION, CO-
MO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE TOUNTON
EN EL TERMINO MUNICIPAL DE MONDARIZ, POR REUNIR LOS RE-
QUISITOS EXIGIDOS EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLA-
MENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente Resolución podrá ser impugnada ante la Jurisdic-
ción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la
Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el pla-
zo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo
de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dis-
puesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento
de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por
los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 28 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Toutón (Mondariz) e Fozara (Ponteareas) (expediente DC22118).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (en diante, CMVMC) de Toutón (Mondariz) e Fozara (Ponteareas), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022, o presidente da CMVMC de Toutón presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Toutón, no concello de Mondariz e a CMVMC de Fozara, no concello de Ponteareas. Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Toutón (ID 2846) da CMVMC de Toutón, Mondariz.
- MVMC de Terreiro, Cháns, Outeiro e Serra (ID 3012) da CMVMC de Fozara, Ponteareas.

Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 9.8.2022, asinada o 8.3.2024.
- Papeleta do 14.9.2022 e acta de conciliación núm. 493/2022 do Xulgado de Primeira Instancia e Instrución nº 3 de Ponteareas, Decreto 101-2023, do 25.5.2023.
- Certificado do 21.2.2024 da secretaria da CMVMC de Toutón coa conformidade do presidente da aprobación na asemblea xeral do 25.7.2022.



– Certificado do 8.3.2024 do secretario da CMVMC de Fozara coa conformidade do presidente da aprobación na asemblea xeral do 24.4.2022.

– Memoria descriptiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829, coas fotos dos puntos levantados sobre o terreo, asinada o 30.9.2022 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado núm. 568 do COETF de Galicia.

– Informe de validación gráfica catastral con CSV: G41G970K8AG9SD2Q e R5FS5A-73GGZXE8S1.

Segundo. Os puntos levantados no campo, en coordenadas UTM ETRS89 (zona 29N), de acordo coas dúas comunidades e que se corresponden con puntos identificados con fitos sobre o terreo, son os seguintes:

Punto 1 – x: 540.571,33 y: 4.677.463,32

Punto 2 – x: 540.658,11 y: 4.677.425,65

Punto 3 – x: 540.769,62 y: 4.677.300,40

Punto 4 – x: 540.836,45 y: 4.677.173,26

Punto 5 – x: 540.840,26 y: 4.677.166,07

Punto 6 – x: 540.929,80 y: 4.677.018,13

Punto 7 – x: 540.955,60 y: 4.676.990,44

No traballo de gabinete establécense puntos de deslindamento secundarios para respectar as áreas afectadas por dominio público de estradas. Estes puntos son:

Número	X	Y
4a	540.834,84	4.677.176,32
5a	540.847,78	4.677.153,64

Esta liña de deslindamento entre Toutón e Fozara coincide no punto 1 de coordenadas (X:540571,33 e Y: 4677463,32) coa liña de deslindamento Fozara-Paredes (expediente C22001), xa aprobada polo Xurado de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra na reunión que tivo lugar o 14.6.2022.

CVE-DOG: wcwrb534-5zg0-yud0-rjg8-bf1vr94n2nw9



Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 599 metros, do punto 1 ao 7, e interrómpeuse do 4a ao 5a polo dominio público da estrada.

A liña de deslindamento corresponde cos seguintes puntos:

Número	X	Y
1	540.571,33	4.677.463,32
2	540.658,11	4.677.425,65
3	540.769,62	4.677.300,40
4a	540.834,84	4.677.176,32
4	540.836,45	4.677.173,26
5	540.840,26	4.677.166,07
5a	540.847,78	4.677.153,64
6	540.929,80	4.677.018,13
7	540.955,60	4.676.990,44

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que non existe colindancia entre ambos desde o punto 2 ao 7, pero tanto a CMVMC de Toutón como a CMVMC de Fozara ten presentadas solicitudes de revisión de esbozo no ano 2024 que xustifican esa colindancia.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía do esbozo de clasificación de Toutón e de Fozara, pero non se realiza o axuste ata aprobar as revisións de esbozo das dúas comunidades.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC Toutón, no concello de Mondariz e a CMVMC de Fozara, no concello de Ponteareas, nos termos antes indicados.

CVE-DOG: wcwrb534-5zg0-yud0-rgj8-bf1vr94n2nw9



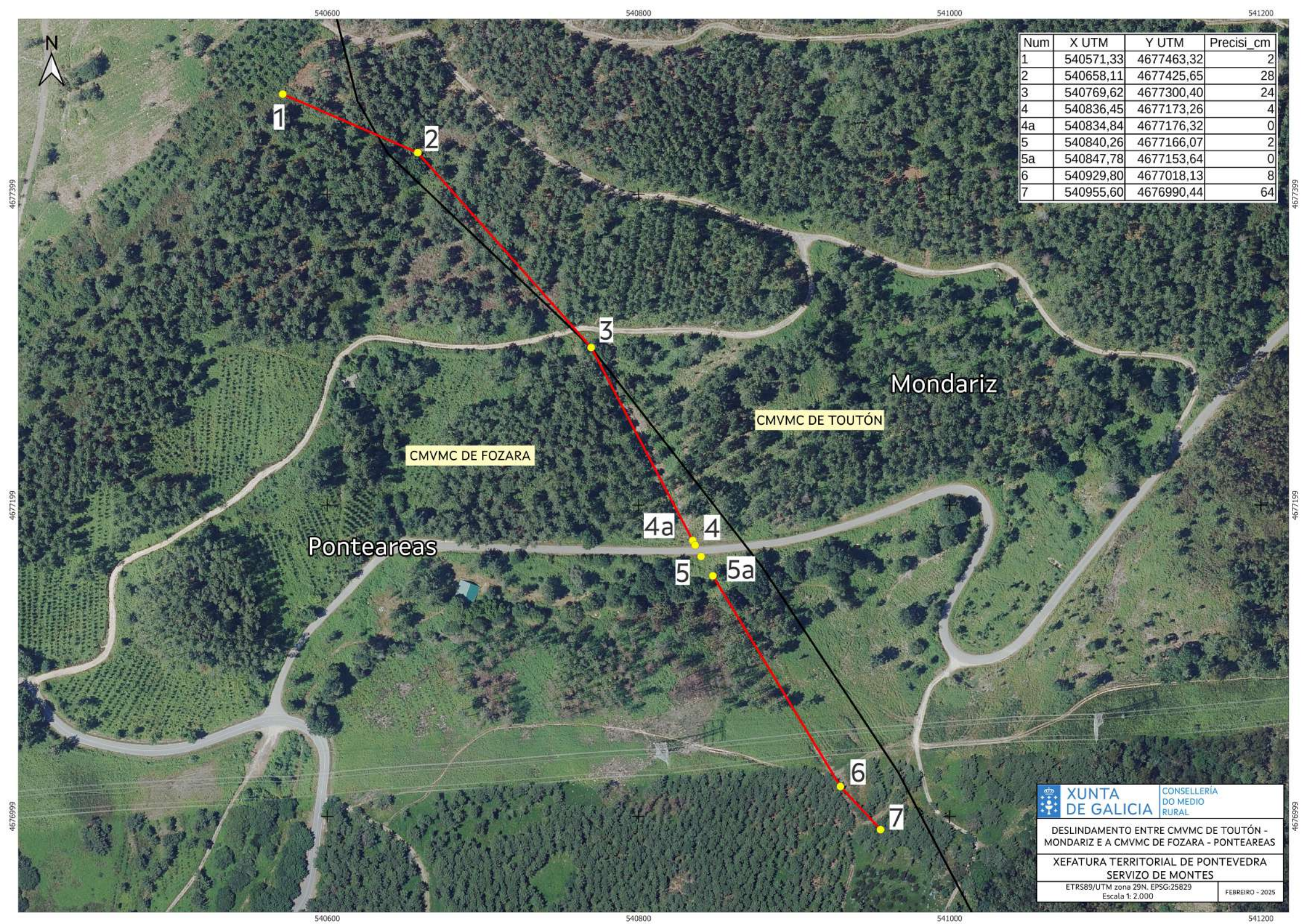
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de MVMC de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto no artigo 123 e 124 LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo co artigo 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 28 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: wcwrb534-5zg0-yud0-rgj8-bf1vr94n2rw9





Num	X UTM	Y UTM	Precisi_cm
1	540571,33	4677463,32	2
2	540658,11	4677425,65	28
3	540769,62	4677300,40	24
4	540836,45	4677173,26	4
4a	540834,84	4677176,32	0
5	540840,26	4677166,07	2
5a	540847,78	4677153,64	0
6	540929,80	4677018,13	8
7	540955,60	4676990,44	64



**XUNTA
DE GALICIA**

**CONSELLERÍA
DO MEDIO
RURAL**

DESCLINDAMENTO ENTRE CMVMC DE TOUTÓN -
MONDARIZ E A CMVMC DE FOZARA - PONTEAREAS

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N, EPSG:25829
Escala 1: 2.000

FEBREIRO - 2025

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 28 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Toutón (Mondariz) e Borbén (Pazos de Borbén) (expediente DC22119).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Toutón (Mondariz) e Borbén (Pazos de Borbén), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022 o presidente da CMVMC de Toutón presenta unha solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Toutón, no concello de Mondariz, e a CMVMC de Borbén, no concello de Pazos de Borbén. Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Toutón (ID 2846) da CMVMC de Toutón, Mondariz.
- MVMC de Borbén (ID 2937) da CMVMC de Borbén, Pazos de Borbén.

Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 18.5.2022, asinada o 29.2.2024.
- Papeleta do 14.9.2022 e acta de conciliación do 20.10.2022 do Xulgado de Paz de Pazos de Borbén do acto conciliatorio núm. 3 de 2022.
- Certificado do 21.2.2024 da secretaria da CMVMC de Toutón coa conformidade do presidente da aprobación en asemblea xeral do 25.7.2022.
- Certificado do 22.8.2022 da secretaria da CMVMC de Borbén coa conformidade do presidente da aprobación en asemblea extraordinaria do 21.8.2022.



– Memoria descriptiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829, coas fotos dos puntos levantados sobre o terreo, asinada o 30.9.2022 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado núm. 568 do COETF de Galicia.

– Informe de validación gráfica catastral con CSV: PNANE7D0H03K7X8V e WJXJ7BGW4NPFKFRW.

Segundo. Os puntos levantados no campo, en coordenadas UTM ETRS89 (zona 29N), de acordo coas dúas comunidades e que se corresponden con puntos identificados con fitos sobre o terreo, son os seguintes:

Número	X	Y
1	541535,58	4681375,17
2	541437,29	4681231,84
3	541371,36	4681097,91
4	541263,42	4680874,93
5	541033,25	4680401,28
6	540939,72	4680205,98
7	540913,52	4680150,69
8	540830,43	4679994,17
9	540774,63	4679950,95
10	540663,79	4679866,80
11	540642,63	4679852,47
12	540480,79	4679754,98
13	540445,21	4679702,64
14	540431,58	4679670,56
15	540288,45	4679554,94
16	540232,76	4679500,28
17	540141,70	4679471,56

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 2.244 metros, do punto 1 ao 17, e interrómtese do 11 ao 12 pola non existencia de MVMC.

A liña de deslindamento corresponde cos puntos da epígrafe anterior (do 1 ao 11 e do 12 ao 17), correspondente cos puntos levantados no campo.

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC, detéctase que non existe linde entre ambos os dous desde o punto 8 ao 11 e desde 16 ao 17, pero está xustificado o linde pola cartografía catastral. Ademais, tanto a CMVMC de Toutón como a CMVMC de Borbén presentaron solicitudes de revisión de esbozo no ano 2024 que xustifican ese linde.



A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía do esbozo de clasificación das seguintes comunidades:

– CMVMC de Toutón: presenta axuste co resto do esbozo. Ademais, realizou no ano 2024 unha solicitude de revisión de esbozo que se axusta a este deslindamento.

– CMVMC de Borbén: presenta axuste co resto do esbozo. Ademais, realizou no ano 2024 unha solicitude de revisión de esbozo que se axusta a este deslindamento.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC Toutón, no concello de Mondariz, e a CMVMC de Borbén, no concello de Pazos de Borbén, nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 LPAC, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 28 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de
Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra





NUM	X UTM	Y UTM	Precisi_cm
1	541535,58	4681375,17	1
2	541437,29	4681231,84	2
3	541371,36	4681097,91	2
4	541263,42	4680874,93	1
5	541033,25	4680401,28	1
6	540939,72	4680205,98	3
7	540913,52	4680150,69	3
8	540830,43	4679994,17	1
9	540774,63	4679950,95	3
10	540663,79	4679866,80	108
11	540642,63	4679852,47	96
12	540480,79	4679754,98	2
13	540445,21	4679702,64	2
14	540431,58	4679670,56	3
15	540288,45	4679554,94	4
16	540232,76	4679500,28	76
17	540141,70	4679471,56	2

Pazos de Borbén

CMVMC DE BORBÉN

CMVMC DE TOUTÓN

Festín

O Mosteiro

Mondariz

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

DESRLINDAMENTO ENTRE A CMVMC DE BORBÉN,
PAZOS DE BORBÉN E A CMVMC DE TOUTÓN,
MONDARIZ

XEFAURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829
Escala 1: 8.000

FEBREIRO - 2025