



INDICE GENERAL



CLASIFICACIÓN del MONTE:

Setados

COMUNIDAD PROPIETARIA

SETADOS

LUGAR / PARROQUIA

Concello

Setados

NEVES, AS

- A) RESOLUCIÓN DE LA CLASIFICACIÓN INICIAL
- B) RESOLUCION DE LA MODIFICACIÓN DE SUPERFICIE
- C) CROQUIS O PLANOS DE LA CLASIFICACION
- D) PLANOS DEL DESLINDE
- E) CONVENIOS
- F) ACTOS DE DISPOSICIÓN
- G) RECURSOS ADMINISTRATIVOS
- H) SENTENCIAS JUDICIALES



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA
JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º	Rt.º 5-11-2
-----	-------------

1002

El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra, ha dictado la siguiente RESOLUCION:

Asistentes:
Presidente: Vicepresidente Ilmo.Sr.
Don Manuel Landeiro Piñeiro.

Vocales:
Don Ricardo García Borregón.
Don Luis Solano Aguayo.
Don José Luis de la Torre Nieto.
Don Pedro Rial López.
Don José Casal Pereira.
Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.
Don Secundino Couto Rodríguez.
Don José Acuña Durán.
Don Enrique Fernández Barbeito (10).

Secretarios:
Don Tomás Fernández Doctor.

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die
cisiete horas del día cinco
de diciembre de mil nove-
cientos ochenta, con asis-

---oOo---

tencia de los señores que al margen se expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con objeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, sito en el término municipal de LAS NIEVES, y



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

R/F/E. VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

RF.º 5-11-2

Excmo. Sr.:

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 13 montes radicados en el Ayuntamiento de Las Nieves, entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE SETADOS.

Cabidas: 30 Has.

Límites:

Norte: Montes de Santiago de Ribarteme.

Este: Montes de Vide.

Sur: Río Miño.

Oeste: Montes de Las Nieves.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 5 de febrero de 1980, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 13 montes radicados en el Ayuntamiento de Las Nieves.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Puenteareas la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Las Nieves, así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 78 de fecha 2 de abril de 1980, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Las Nieves no se ha personado en el expediente.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local de Las Nieves se personó en el expediente manifestando en escrito que la mayoría de las parroquias han urgido la clasificación de los montes como de mano común.

RESULTANDO: Que las comunidades vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Los de Santa Eulalia de Batallanes en escrito firmado por numerosos vecinos interesan la clasificación de sus montes, dando cuenta que nombraron una comisión a esos efectos.
- b) Los de Cerdeira interesan la clasificación de sus montes con determinados linderos para ellos.
- c) La Comisión Parroquial de Liñares, aporta fotocopias de documentos que obran en el Archivo Histórico, que atestiguan el origen comunal de sus montes. También acompañan un escrito de la Cámara en que dice que el monte Salgora fué dividido en el año 1940 y adjudicadas 96 parcelas a los vecinos y 2 a la Iglesia.
- d) Los de San Ciprián de Ribarteme interesan unos linderos para sus montes, manifestando deben rectificarse los que se dan con Cerdeira y Vide de acuerdo con los que figuran en el límite de parroquias en la Estadística Única del Marqués de la Ensenada.
- e) Los vecinos de San José de Ribarteme interesan se clasifiquen sus montes, si bien no están conformes con los linderos y superficie que se les asignan en el expediente.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

Rf.º 5-11-2

- f) Los de Setados dan cuenta del nombramiento de una Comisión que los represente en el expediente que se instruye.
- g) Los de Tortoreos presentan escrito encabezado por el Presidente de la Comisión nombrada para promover la clasificación de los montes de la parroquia.
- h) Los de Vide en escrito firmado por el vecino Sr. Fernández Retana, interesan se instruya expediente de clasificación de sus montes, ofreciendo la colaboración del vecindario a esos efectos.

RESULTANDO: Que los montes objeto de la presente propuesta están inscritos en el Registro de la Propiedad por lo menos en parte.

RESULTANDO: Que los montes están por lo menos en parte, incluidos en el Catálogo de los de Utilidad Pública.

RESULTANDO:

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales en Mano Común establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anormalidad, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

Rf.º 5-11-2

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE S E T A D O S TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL RESULTANDO PRIMERO DE ESTA RESOLUCION, COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE SETADOS DEL TERMINO MUNICIPAL DE LAS NIEVES, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

Transcurridos los plazos de interposición de recursos sin que éstos se hayan presentado, esta RESOLUCION será firme a todos los efectos reglamentarios.

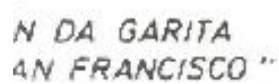
Lo que me complace en notificarle para su conocimiento y de más efectos.



Dios le guarde.
Pontevedra, 10 de diciembre de 1980.
EL SECRETARIO DEL JURADO

Fdo.-Tomás Fernández Doctor.

- 0 Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento.
- 0 Sr. Presidente Cámara Agraria Local.
- 0 Sr. Presidente Comunidad de Vecinos de
- 0 Sr. Don



PO	34	10	1
----	----	----	---

Para os efectos previstos na Disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáselle publicidade ao acordo acadado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, en sesión que tivo lugar o 28 de febreiro de 2024, respecto á revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada dos montes veciñais denominados "Setados, Cachadiña e Aspra" da Comunidade de Montes Veciñais en man Común de Setados, no concello das Neves (Expediente: RE22011).

O 06.12.2023 o Servizo de Montes desta Xefatura Territorial emite o seguinte informe:

"Feitos:

Primeiro. O 30.08.2022 e número 2022/2150420 a Comunidade de montes veciñais en man común (en diante, CMVMC) de Setados solicita a revisión do esbozo dos montes de "Setados" (Resolución de clasificación do 05.12.80), "Cachadiña" e "Aspra" (Resolución de clasificación do 29.11.00). A dita solicitude deu lugar a apertura do expediente RE22011. Consta no expediente:

- Memoria técnica da revisión do esbozo dos montes Setados, Cachadiña e Aspra de agosto do 2022. Asinada polo enxeñeiro forestal núm. 883 do COETF de Galicia e modificada en decembro do 2023.
- Certificado do secretario coa conformidade do presidente da CMVMC de Setados do 22.11.2023 da aprobación en asemblea do 19.11.2023.
- Cartografía en formato dixital.

Segundo a memoria técnica levouse a cabo un levantamento topográfico das parcelas con GPS de precisión centimétrica no que se percorreu todo o perímetro con varios membros da xunta reitora, durante o percorrido detectaron marcos de todo o perímetro e encravados, a maior parte do perímetro está delimitado por muros que o separan das propiedades privadas. Xustifican a necesidade da revisión do esbozo por conter moitas deficiencias respecto a delimitación real do monte.

Segundo. O obxecto da revisión do esbozo son os seguintes MVMC:

- Setados. Clasificación do 05.12.80 e unha superficie de 30,00 has.
- Cachadiña. Clasificación do 29.11.00 e unha superficie de 3,50 has.
- Aspra. Clasificación do 29.11.00 e unha superficie de 1,80 has.

Segundo os datos do Sistema Rexistral Forestal non consta superficie de xestión pública e dispón dun documento simple de xestión inscrito no Rexistro de montes ordenados de Galicia co núm. 360279. Asemade, non constan actos de disposición que modifican o perímetro e superficie do MVMC.





Terceiro. A superficie e perímetro da revisión do esbozo desagregada por montes:

- Cachadiña. Superficie de 2,47 has e perímetro 944 m
- Aspra. Superficie de 1,76 has e perímetro de 755 m
- Setados. Composto polos Montes Medans, Daquel Cabo e Carreiroute. A superficie de 17,76 has e un perímetro de 4.050 m.

Coa proposta de revisión do esbozo achegada e o indicado na memoria técnica queda definido do seguinte xeito:

ID MONTE 2619:

Monte: Setados

Superficie: 17,76 has

Linde Norte: Montes de Santiago de Ribarteme

Linde Sur: Río Miño

Linde Leste: Montes de Vide

Linde Oeste: Montes de As Neves

ID MONTE 2923:

Monte: Cachadiña

Superficie: 2,47 has

Linde Norte: Camiño que vai de Pedrouzán a Carboeira e muro de pedra granítica que pecha coas propiedades particulares.

Linde Sur: Camiño de Pedrouzas a Castro e antigos de pedra que están sobre o terreo que delimitan coas propiedades particulares.

Linde Leste: Con propiedades particulares e os lindes están ben definidos por muros de pedra.

Linde Oeste: Con propiedades particulares e os lindes están ben definidos por muros de pedra.

Monte: Aspra

Superficie: 1,76 has

Linde Norte: Camiño de acceso a propiedades e muro de pedra granítica que pecha coas propiedades particulares

Linde Sur: Río Termes

Linde Leste: Río Termes

Linde Oeste: Muro de pedra que delimita as propiedades particulares.



Cuarto. O 30.11.2022, o Xurado provincial de MVMC de Pontevedra acorda solicitar ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC de Setados (As Neves), Exped.: RE22011, coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño de 2012, de montes de Galicia.

Consideracións Legais e Técnicas

Primeira. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (en adiante, LMG), na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

<1. Os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión total ou parcial, axustándose e completándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no rexistro da propiedade.

2. Para estes efectos, o xurado provincial de montes veciñais en man común, de oficio ou por instancia de parte, poderá solicitar á Administración forestal unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal en man común. Na proposta non poderán incluírse parcelas que figuren inmatriculadas no rexistro da propiedade a favor de persoas físicas ou xurídicas distintas á comunidade veciñal de montes.

3. Unha vez aceptada a proposta polo xurado, poñerase en coñecemento da comunidade propietaria e publicarase no Diario Oficial de Galicia para o resto de posibles interesados.

4. Aceptada a revisión, poderase proceder á marcaxe dos montes veciñais, que en todo caso se axustará ao plano que resulte da dita revisión. A marcaxe poderá ser realizada de oficio pola propia Administración forestal ou por instancia das comunidades propietarias.

5. Se durante a revisión ou a marcaxe se suscitan cuestións relativas á propiedade, poñerase fin ao procedemento, dentro do perímetro cuestionado, sen máis trámites. Este acordo de finalización e arquivo parcial do procedemento non será susceptible de impugnación na vía administrativa, sen prexuízo da facultade dos interesados de acudir á vía xurisdiccional civil, por ser esta a competente para dirimir tal controversia.>

Segunda. A revisión do esbozo dos montes "Setados, Cachadiña e Aspra" proposta polo Servizo de Montes é a presentada pola CMVMC de Setados e queda definido consonte os datos reflectidos no feito terceiro, e a documentación achegada."



Vista a proposta de revisión presentada polo Servizo de Montes sobre a adaptación do esbozo dos montes veciñais denominados Setados, Cachadiña e Aspra e de conformidade co previsto na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, este Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar a revisión do esbozo dos montes veciñais denominados Setados, Cachadiña e Aspra clasificados a prol da CMVMC de Setados (As Neves), segundo a proposta do Servizo de Montes e a planimetría elaborada polo mesmo.

Antonio Crespo Iglesias

Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común
de Pontevedra

sinatura dixital



CVE: QbuKFI1Fmch15
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



ala 1:10.000 (etrs89)

Xaneiro 2024

Revisión de esbozo
Monte: ID 2916 e 2923 - Pertenza: ID 2743
Expte.: RE22011

CMVMC de SETADOS
Concello As Neves



CONSELLERÍA
DO MEDIO RURAL
Dep. Territorial de Pontevedra
Servizo de Montes