



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA  
JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

Asistentes:  
Presidente: Excmo. Sr. Don Joaquín Borrell  
Mestre. Gobernador Civil.

Vicepresidente: Ilmo. Sr. Don Manuel Lan-  
deiro Piñeiro.

Vocales:  
Don Miguel A. Delmas Pérez de Salcedo.  
Don José Casal Pereira.  
Don Ricardo García Borregón.  
Don Pedro Rial López.  
Don José L. de la Torre Nieto.  
Don Benito Rivas Maquieira.

Secretario:  
Don Manuel Ezquieta Fernández.

---oOo---

En la Ciudad de  
  
Pontevedra, siendo las  
  
diecisiete treinta horas  
  
del día once de Diciembre  
  
de mil novecientos ochenta

ta y uno, con asistencia de los señores que al margen se expresan, se  
reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con  
objeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, sito en  
el término municipal de P O N T E V E D R A , y

.../...



RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 15 montes radicados en el Ayuntamiento de Pontevedra entre los que figura el que se describe de la forma siguientes

Nombre del monte: MONTES DE BERDUCIDO.

Cabida: 386 Has.

Límites:

Norte: Término municipal de Barro.

Este: Montes de Santa María de Gevo.

Sur: Lugar de Outeiriño.

Oeste: Parroquia de Cerponzones.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 22 de Junio de 1981 se acordó iniciar los trámites para la clasificación de montes radicados en el Ayuntamiento de Pontevedra.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Pontevedra la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Pontevedra, así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 179 de fecha 7 de Agosto de 1981, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Pontevedra se persona en el expediente aportando datos de los montes incluidos en el Inventario municipal, y de los inscritos en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local no se persona en el expediente.

RESULTANDO: Que las Comunidades Vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Las de Berducido por medio de su presidente de la Asociación de Vecinos interesan la clasificación de sus montes.
- b) Por los vecinos de los distintos lugares de Bora, se persona D. José Amestoy Fernández interesando clasificación de sus montes, así como también D. Modesto Barcia, concejal delegado en las parroquias de Maroón y Bora, que interesa la rápida clasificación de los montes de esa parroquia.
- c) El Sr. Amestoy en otro escrito, habla del aprovechamiento en el monte Couto Blanco por los vecinos, adjuntando copia de un escrito sobre encargo a un perito de la división en parcelas del mismo para disfrute de los vecinos que había en el año 1912, dejando parcelas para los vecinos venideros a casas entonces deshabitadas, todo ello supeditado a los antecedentes que obren en el servicio.
- d) Los de Campañó dan cuenta del nombramiento de una Junta Provisional para que se ocupe de la clasificación de los montes.
- e) Un representante de tres lugares de la Canicouba, se persona para pedir se aplaze la clasificación, por no tener nombrada junta; mientras que los de otros tres lugares de la misma parroquia de Canicouba nombran una junta a efectos de la clasificación de los montes.



Gobierno Civil  
DE  
PONTEVEDRA

Jurado Provincial de Montes  
Vecinales en Mano Común

N.º \_\_\_\_\_

Rf.º 5-11-2

- f) Por la parroquia de Cerponzones se persona el señor Albite Magdalena, interesando la clasificación de los montes en favor de la parroquia y que se entiendan con él para sucesivas diligencias.
- g) Por los vecinos de Geve, donde vive Benito Rivas Maquieira, aporta certificación de los documentos que obran en archivos de la Diputación Provincial y en el Histórico y una certificación del Registro de la Propiedad sobre foros en la parroquia sobre diversas fincas sin que se precise que afecten de una manera particular a algún monte.
- h) Los de San Andrés de Geve aportan documentación del Marqués de la Ensenada referente a sus montes y señalan el desacuerdo existente en la parroquia de Santa María de Geve en monte Concheiro, al omitirse un mojón en el Campo de la Cruz; también aportan documentación referente a la excepción de la venta de los montes por el hecho de ser comunales.
- i) Los de Lourizán comunican nombramiento de Junta Provisional para seguir la clasificación y aportan documentos de los archivos para acreditar el carácter vecinal de sus montes; en posteriores escritos reclaman que no fueron aportados documentos, afirmación que se hace en la información; también señalan discrepancias con la asignación o división de la parcela Pardecelas, así como también señalan que no se precisa alguna parcela que figura en la documentación aportada.
- j) Los de Marcón comunican que rombran comisión para que promueva acciones legales para defender sus montes.
- k) Se presenta por Mourente escrito del presidente de la Asociación de vecinos interesando la clasificación de sus montes.
- l) Por Salcedo se persona el señor Estévez sin que acredite su carácter de presidente de la Junta Provisional alegando que no es verdad no hubiera documentos aportados al expediente; pide condiciones por la que se otorgó la concesión del monte San Martín y afirmando que la relación es incompleta e inexacto el perímetro y la superficie de los montes.

**RESULTANDO:** Que el monte objeto de la presente propuesta está inscrito en el Registro de la Propiedad por lo menos en parte.

**RESULTANDO:** Que en la relación de montes exceptuados de la desamortización del año 1961 figuran los montes de las distintas parroquias por ser montes del común.

**RESULTANDO:** Que de las informaciones recogidas estos montes vienen aprovechándose en mano común.

**V I S T O S:** La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de Noviembre de 1980 y el Reglamento a aplicar en lo que no se oponga a esa ley la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 1 de la Ley de 11 de Noviembre de 1980 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 12 de la misma Ley de Montes Vecinales en Mano Común establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA  
JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: Que las omisiones que se hayan podido tener con algunas parcelas de montes siempre son subsanables con nuevos expedientes instruidos al amparo de las peticiones de las comunidades vecinales.

CONSIDERANDO: Que las pequeñas diferencias de linderos existentes entre las comunidades parroquiales no es obstáculo para que se proceda a su clasificación, ya que después las comunidades constituidas pueden solventar las diferencias incluso mediante la fijación de los linderos, incluso con los oportunos deslindes.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establecen los artículos 2 al 7 de la Ley citada, redundará en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: Que dentro del monte asignado en principio a la parroquia que se describe en el primer resultando se individualizan parcelas con arreglo al siguiente detalle:

PARCELA NUM. 1.

Nombre de la parcela: GATO MORTO  
Cabida: 10 Has.  
Límites:  
Norte: Fincas particulares.  
Este: Idem.  
Sur: Idem.  
Oeste: Aymto de Barro y Parroquia de S. Vicente de Cerponzones.



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA  
JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º .....	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

PARCELA NUM. 2.  
Nombre de la parcela: CAMPO OUTEIRO-OUTEIRO CASTRO.  
Cabida: 168,85 Has.  
Límites:  
Norte: Fincas particulares.  
Este: Idem.  
Sur: Idem.  
Oeste: Aynto. de Barro y parroquia de S. Vicente de Cerponzones.

PARCELA NUM. 3.  
Nombre de la parcela: Campo Outeiro-Outeiro Espiñeiro.  
Cabida: 207,15 Has.  
Límites:  
Norte: Aynto. de Barro.  
Este: Fincas particulares y parroquia de Sata. Mª Geve  
Sur: Parroquia de Sta. Mª. de Geve.  
Oeste: Fincas particulares.

CABIDA TOTAL DE LAS TRES PARCELAS..... 386,00 Has

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Ma  
no Común, acuerda

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO  
COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE BERDUCIDO - Campo Outeiro y Gato  
Morto  
TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL ULTIMO CONSIDERANDO DE ESTA RESOLUCION,  
COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE BERDUCIDO  
DEL TERIMIO MUNICIPAL  
DE PONTEVEDRA, POR REUNIR  
LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO  
DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdic  
ción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la  
Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el  
plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el  
plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLU  
CION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo  
dispuesto en el parrafo segundo del artículo veinticuatro del Regla  
mento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESO  
LUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

Prov.º	Munic.º	Comdad. Prop.º	N.º monte
PO	38	2	1

CLAVE DEL MONTE

• 3.- ESTADO FISICO

Ref.º Índice	
3.1	<p><u>SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.-</u></p> <p>Los montes de la parroquia de BERDUCIDO, estan comprendidos en 2 partes señaladas: "CAMPO OUTEIRO" (Dividido en 2) y "GATO MORTO" (corresponde una pequeña parte del monte de U.P. nº 286 conocido como "CERTAN Y GATO MORTO").</p> <p>- "CAMPO OUTEIRO" monte de 385 Has. (descontados los abundantes enclavados que posee).</p> <p>Sus limites generales son:</p> <p>N.- Término municipal de Barro</p> <p>E.- Monte del mismo nombre perteneciente a la parroquia - de Sta Maria de Geve.</p> <p>S.- Lugar de Outeiriño de esta parroquia.</p> <p>O.- Parroquia de Cerponzones.</p> <p>En estos montes tenemos algunos picos que destacan con 350 m. de altitud aproximadamente.</p> <p>Tienen acceso por una serie de caminos y pistas forestales que cubren la casi totalidad de la superficie.</p> <p>- "GATO MORTO" se trata simplemente de la punta Norte del monte conocido por el nombre de "CERTAN Y GATO MORTO" (nº 286 U.P.) y que pertenece casi en su totalidad a la parroquia de Sta Maria de Geve. Su superficie es apenas de 1 Ha.</p>
3.2	<p><u>SUPERFICIE.-</u></p> <p>La superficie total de los montes, obtenida mediante planimetrado sobre plano a escala 1/25.000 es de --</p>

Prov.*	Munic.*	Comdad. Prop.*	N.º monte
PO	38	2	1

Refº Indico

CLAVE DEL MONTE

3.2 386 Has. En esta medición, se ha prescindido de los enclavados.

3.3 LINDEROS.-

Los linderos del termino parroquial son:

N.- Términos municipales de Moraña, Barro y Campo Lameiro

S.- Parroquia de Sta Maria de Geve

E.- Parroquia de Sta Maria de Geve

O.- Parroquia de Cerponzones.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.-

Comenzaremos la descripción del perímetro por su extremo norte, en el punto que limita con Campo Lameiro conocido como "Campo do Conto". De allí en dirección S.O hasta llegar al "monte Cucurruibo" donde esta emplazada una caseta de vigilancia contra incendios. A partir de este punto, y siguiendo casi la misma dirección, va un cortafuegos que termina en el "Monte Corbadeiro".

Siguiendo la dirección N.S, llegamos al lugar conocido por "Rego do Oixo", y más adelante en "Teixojeira" y "Outeiro Mean". De aquí y en dirección S.E llegamos al Alto de "Bouzas", del cual, en dirección S.O se llega al lugar de "Outeiriño". A partir de este lugar, y en dirección Oeste, y después de atravesar el monte de GATO MORTO llegamos a un otero conocido como "Monte Valado", que se encuentra lindando con Cerponzones en lo que era el límite del antiguo Ayuntamiento de Geve.

De este punto, basta seguir dicho límite en dirección Norte casi siempre, hasta llegar al "Outeiro blanco" y de este, al sitio conocido como "Campodeira" en el límite con el término municipal de Barro.

Siguiendo este límite hacia el Este, encontra-

Prov.*	Munic.*	Comdad. Prop.*	N.* monte
PO	38	2	1

Ref\* Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

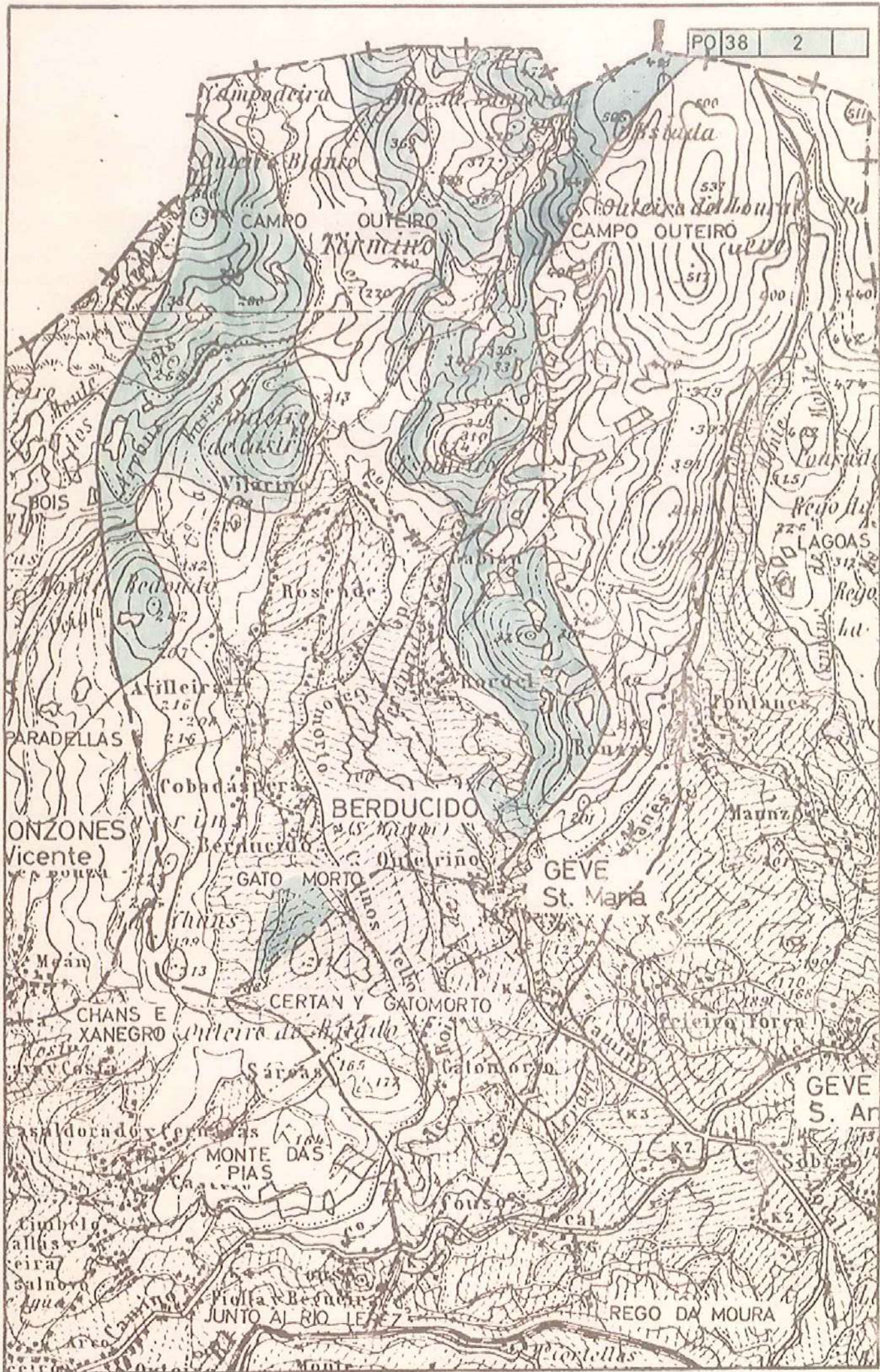
mos el "Outeiro Molmenta", el "Alto de Lumieira", el punto de intersección de los municipios de Barro, Moraña, Campo=Lameiro Y Pontevedra ("Marco da Estrada") para llegar por fin, al "Campo do Conto" donde iniciamos nuestra descripción.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITES CON FINCAS PARTICULARES.-

El limite de este monte con fincas particulares es preciso y se encuentra materializado sobre el terreno, por muros y marcas especiales.

Al no existir deslinde, no encontramos mojones especiales (salvo marcas de delimitación de parroquias)





José Alberto Cousido Fernández, secretario do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra.

CERTIFICO:

Que na reunión celebrada por este Xurado Provincial o día 30 de novembro de 2022, deuse conta no punto 5º.1 da orde do día da comunicación realizada pola CMVMC de Verducido (Pontevedra), relativa á adquisición antes da entrada en vigor da Lei 7/2012 do 28 de xuño, de montes de Galicia, de sete parcelas incluídas no expte: PO-01ADTER/19.

1. Na escritura pública de protocolización da compravenda privada de data vinte e nove de decembro de mil novecentos noventa e sete, formalizada en Pontevedra polo notario Eduardo Méndez Apenela baixo o número de protocolo seis mil cincocentos catro (6.504), se describe a seguinte parcela: <a labradío denominado "Prado", sita no lugar de Covadáspera, parroquia de Verducido, concello de Pontevedra, cunha superficie de dez concas igual a cinco áreas e vinte centiáreas, que linda polo Norte, co circundado da casa da vendedora; Sur e Leste, camiño; e Oeste, o cemiterio parroquial de Verducido>.

2. Na escritura pública de compravenda de data vinte e nove de decembro de mil novecentos noventa e sete, formalizada en Pontevedra polo notario Eduardo Méndez Apenela baixo o número de protocolo seis mil cincocentos cinco (6.505), na que constan dous predios:

a) a labradío e viña, denominada "Circundado", sita no lugar de Covadáspera, parroquia de Verducido, concello de Pontevedra, de catro áreas e cincuenta e sete centiáreas. Linda o Norte, Balbina Maquieira Carro; Sur, camiño; Leste, atrio da Igrexa e Balbina Maquieira Carro e Oeste, María del Carmen García Tilve.

b) a labradío, denominada "Soutiño", sita no lugar de Covadáspera, parroquia de Verducido, concello de Pontevedra, de catro concas, igual a dúas áreas e oito centiáreas. Linda ao Norte, Balbina Maquieira Carro; Sur, Comunidade de montes de Verducido – Xeve; Leste, María del Carmen García Tilve e Oeste, María Dios Tilve (hoxe Comunidade de montes de Verducido – Xeve).

3. Na escritura pública de compravenda de data vinte e sete de decembro de mil novecentos noventa e sete, formalizada en Pontevedra polo notario Eduardo Méndez Apenela baixo o número de protocolo seis mil catrocentos setenta e seis (6476) se describe a seguinte parcela: <a labradío, denominada "Soutiño de Arriba" sita no lugar de Covadáspera, parroquia de Verducido, concello de Pontevedra, cunha superficie de seis concas, igual a tres áreas e catorce centiáreas. Linda o Norte, herdeiros de Manuel Carro; Sur, camiño; Leste, predio "Soutiño de Abaixo", de Balbina Dios Tilve e a Comunidade de montes de Verducido – Xeve; e Oeste, camiño.





4. Na escritura pública de compravenda de data vinte e nove de xullo de mil novecentos noventa e sete, formalizada en Pontevedra polo notario Eduardo Méndez Apenela baixo o número de protocolo tres mil seiscientos cincuenta e nove (3659) se describe a seguinte parcela: <a labradío secaño, denominada "Sineiro" sita na parroquia de Verducido, concello de Pontevedra, cunha superficie de tres áreas e trinta centiáreas. Linda o Norte, de Manuel Tilve Fontán; Sur, herdeiros de José Tilve; Leste, de Juan Dios; e Oeste, camiño.>

5. Na escritura pública de compravenda de data dezasete de xaneiro de mil novecentos noventa e oito, formalizada en Rosende, parroquia de Verducido (concello de Pontevedra) polo notario Eduardo Méndez Apenela baixo o número de protocolo douscentos cincuenta e catro (254) se describe a seguinte parcela: <a labradío, denominada "Rial" sita no lugar de Covadáspera, parroquia de Verducido, concello de Pontevedra, cunha superficie de dezanove concas, igual a nove áreas e oitenta e oito centiáreas. Linda o Norte, Adonis Pérez García; Sur, presa de auga, interposto o predio da Comunidade de montes de Verducido-Xeve, e de Balbina Dios Tilve; Leste, herdeiros de Manuel Crespo; e Oeste, camiño.>

6. Na escritura pública de compravenda de data tres de novembro de mil novecentos noventa e oito, formalizada en Pontevedra polo notario Eduardo Méndez Apenela baixo o número de protocolo seis mil tres (6003) se describe a seguinte parcela: <rústica a campo, denominada "Sineiro", sita no lugar de Covadáspera, parroquia de San Martín de Verducido, concello de Pontevedra, cunha superficie dunhas catro áreas dezaseis centiáreas, ou oito concas. Linda: Norte, Manuel Tilve Fontán, hoxe a Comunidade de montes en man común de Verducido; Sur, camiño; Leste, Manuel Tilve Fontán, hoxe a Comunidade de montes en man común de Verducido; e Oeste, herdeiros de José García Gómez, hoxe a Comunidade de montes en man común de Verducido.

O Xurado acordou por unanimidade dos seus membros integrar a superficie adquirida ao monte veciñal con plenos efectos xurídicos, modificando o perímetro e a extensión do dito monte, así como comunicalo ao correspondente Catastro e Rexistro da Propiedade, co fin de practicar a inmatriculación ou os asentamentos de inscrición oportunos. (art. 57.4 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia)

Expídese a presente certificación para que conste aos efectos oportunos

Vº e praxe:

O presidente do Xurado Provincial de Clasificación de MVMC

Antonio Crespo Iglesias

sinatura electrónica





Mapa Base Ortofoto PNOA Datum ETRS89 -H29N

**TERRENO PROPIEDAD DE LA CCMMD DE VERDUCIDO  
CON USO DE CEMENTERIO  
PLANO DEL TERRENO**

A PETICIÓN SERVICIO DE MONTES-XUNTA DE GALICIA  
C.M.V.M.C. DE VERDUCIDO

**Legenda**

SUPERFICIE=525 m<sup>2</sup>

Terreno Cementerio Comunidad

SITUACIÓN:  
LUGAR: COVADÁSPERA  
PARROQUIA: VERDUCIDO  
AYUNTAMIENTO: PONTEVEDRA

FECHA: OCTUBRE 2021	ESCALA: 1:500	PLANO Nº 1
------------------------	------------------	---------------

4702980,000000  
4703000,000000  
4703020,000000  
4703040,000000  
4703060,000000  
4703080,000000  
4703100,000000  
4703120,000000  
4703140,000000  
4703160,000000

4702980,000000  
4703000,000000  
4703020,000000  
4703040,000000  
4703060,000000  
4703080,000000  
4703100,000000  
4703120,000000  
4703140,000000  
4703160,000000

531240,000000    531260,000000    531280,000000    531300,000000    531320,000000    531340,000000    531360,000000

**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*ANUNCIO do 12 de agosto de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo sobre o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Perdecanai (concello de Barro) e Verducido (concello de Pontevedra) ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22020).*

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 26 de xuño de 2024, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Perdecanai (concello de Barro) e Verducido (concello de Pontevedra), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22020).

Feitos.

Primeiro. O 23.9.2022 o presidente da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de Perdecanai presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2337182, solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Perdecanai (Barro) e a CMVMC de Verducido (Pontevedra).

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Perdecanai (ID Monte: 2454) da CMVMC de Perdecanai.
- MVMC de Campo Outeiro e Gato Morto (ID Monte: 2948) da CMVMC de Verducido.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento conforme o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento o 6.8.2017.
- Acta de conciliación X53 CONCILIACIÓN 0001013/2022 entre as comunidades no Xulgado de Primeira Instancia número 1 de Pontevedra o 12.12.2022.



• Certificado do secretario da CMVMC de Perdecanaí coa conformidade do presidente do 19.9.2022 da aprobación en asemblea do 10.6.2018.

• Certificado do secretario da CMVMC de Verducido coa conformidade do presidente do 20.3.2019 da aprobación en asemblea do 7.10.2018.

• Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 3.11.2023 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado núm. 297 do COETF de Galicia.

• Informe de validación gráfica catastral con CSV: ASQ86729AG0MSWE5 e W22P4JH-CRZPM1FXQ (para a comunicación da alteración catastral consonte o artigo 55.3 da Lei 7/2012) que, polo principio de colaboración entre administracións, deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 1.582 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1	x: 533.114,11	y: 4.706.751,62
Punto 2	x: 532.628,71	y: 4.706.499,86
Punto 3	x: 532.562,58	y: 4.706.806,40
Punto 4	x: 531.787,32	y: 4.706.798,85
Punto 5	x: 531.683,54	y: 4.706.778,10
Punto 6	x: 531.558,17	y: 4.706.753,04

No traballo de gabinete establécense seis puntos de deslindamento secundarios para respectar o dominio público, polo que neste tramo non existe a condición de lindeiros entre ambos os montes:

Punto 7	x: 532.799,32	y: 4.706.588,35
Punto 8	x: 532.796,79	y: 4.706.587,03
Punto 9	x: 532.784,85	y: 4.706.580,84
Punto 10	x: 532.760,51	y: 4.706.568,22
Punto 11	x: 532.577,72	y: 4.706.736,20
Punto 12	x: 532.576,24	y: 4706743,09

No tramo entre os puntos 7 e o punto 8 respéctase o dominio público reflectido na información catastral (o deslindamento poderá levarse a cabo tras a emenda correspondente).



Nos tramos entre o punto 9 e o punto 10, e entre o punto 11 e o punto 12 respéctase o dominio público hidráulico (o deslindamento realizarase coa Administración competente).

No traballo de gabinete establécense catro puntos de deslindamento secundarios para respectar as parcelas de propiedade particular, polo que neste tramo non existe a condición de lindeiros entre ambos os montes (o deslindamento realizarase con propietarios particulares):

Punto 13	x: 532.273,45	y: 4.706.803,58
Punto 14	x: 532.131,59	y: 4.706.802,20
Punto 15	x: 531.980,92	y: 4.706.800,73
Punto 16	x: 531.872,79	y: 4.706.799,68

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe condición de lindeiros entre ambos e considérase que non afecta terceiros propietarios.

O deslindamento está formado por 6 tramos:

Tramo 1: punto 1-o punto 7.

Tramo 2: punto 8-o punto 9.

Tramo 3: punto 10-o punto 11.

Tramo 4: punto 12-o punto 13.

Tramo 5: punto 14-o punto 15.

Tramo 6: punto 16-o punto 6.

A liña de deslindamento non respecta a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Barro e Pontevedra.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación. Polo que ambas comunidades achegan:

- Axustes para pechar os puntos 1 e 6 co resto do esbozo do seu MVMC. Na CMVMC de Perdecanaí, o axuste do punto 6 modifica o esbozo respectando as propiedades particulares segundo a cartografía catastral ata pechar co punto 1 do expediente DC22021 (deslindamento entre a CMVMC de Perdecanaí e a CMVMC de Portela).



• Os axustes do esbozo nos tramos entre o punto 13 e o punto 14, e entre o punto 15 e o punto 16 establécense respectando as propiedades particulares.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53, polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado, por unanimidade dos seus membros,

**ACORDA:**

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Perdecanaí (Barro) e a CMVMC de Verducido (Pontevedra) respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Pontevedra, 12 de agosto de 2024

Antonio Crespo Iglesias  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación  
de Montes Veciñais en Man Común



531500

532000

532500

533000



CMVMC DE PERDECANAI

CMVMC DE BERDUCIDO

Puntos	X	Y
1	533114,11	4706751,62
7	532799,32	4706588,35
8	532796,79	4706587,03
9	532784,85	4706580,84
10	532760,51	4706568,22
2	532628,71	4706499,86
11	532577,72	4706736,2
12	532576,24	4706743,09
3	532562,58	4706806,4
13	532273,45	4706803,58
14	532131,59	4706802,2
15	531980,92	4706800,73
16	531872,79	4706799,68
4	531787,32	4706798,85
5	531683,54	4706778,1
6	531558,17	4706753,04

4706999

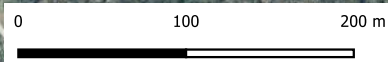
4706999

4706499

4706499

DC22020 PERDECANAI- BERDUCIDO

- Puntos de deslindamento
- Liña de deslindamento
- Concellos IGN



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de Perdecanaí (Barro) e a CMVMC de Berducido (Pontevedra)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA  
SERVIZO DE MONTES

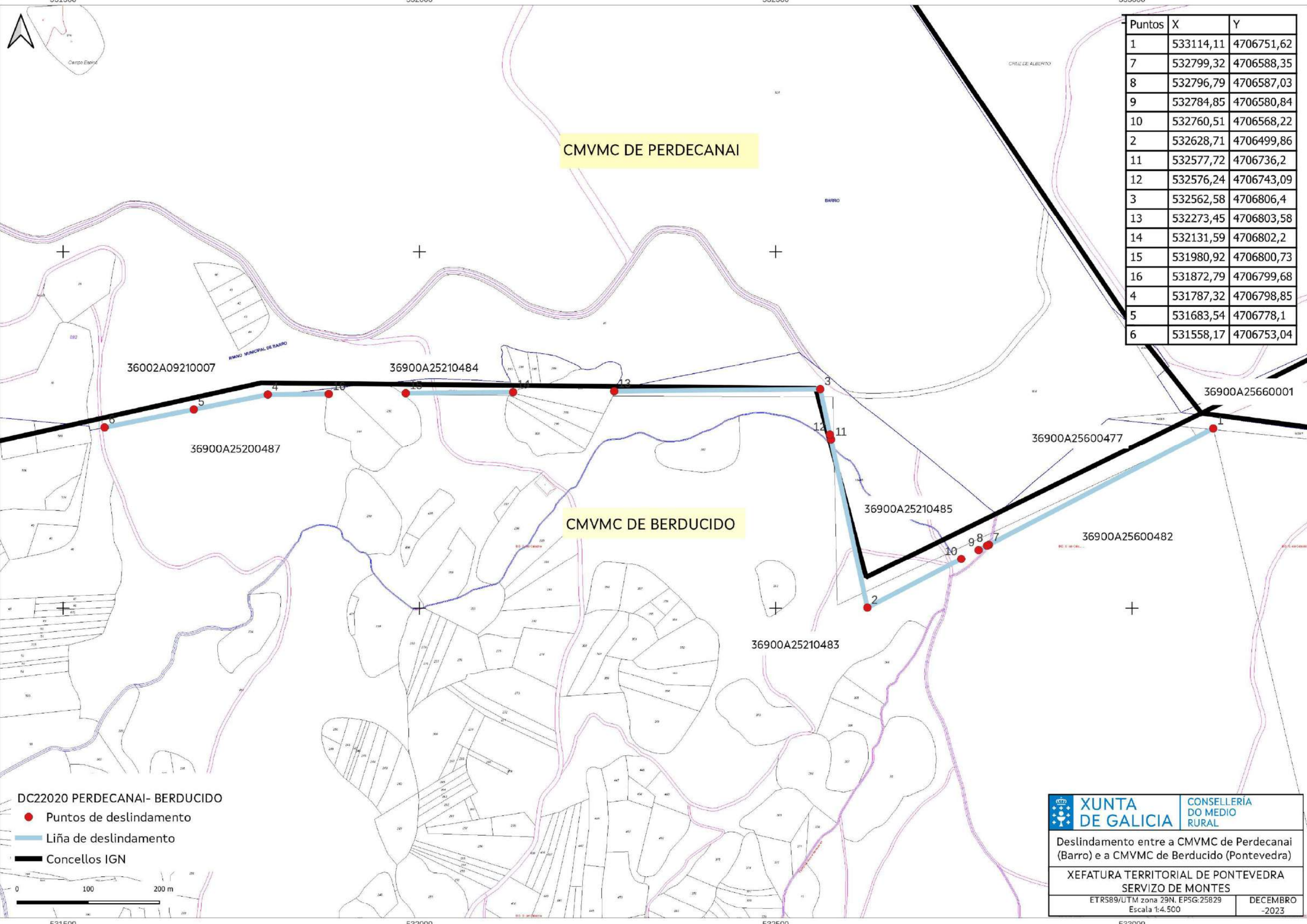
ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829 Escala 1:4.500	DECEMBRO -2023
---	----------------

531500

532000

532500

533000



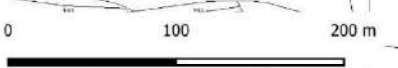
Puntos	X	Y
1	533114,11	4706751,62
7	532799,32	4706588,35
8	532796,79	4706587,03
9	532784,85	4706580,84
10	532760,51	4706568,22
2	532628,71	4706499,86
11	532577,72	4706736,2
12	532576,24	4706743,09
3	532562,58	4706806,4
13	532273,45	4706803,58
14	532131,59	4706802,2
15	531980,92	4706800,73
16	531872,79	4706799,68
4	531787,32	4706798,85
5	531683,54	4706778,1
6	531558,17	4706753,04

CMVMC DE PERDECANAI

CMVMC DE BERDUCIDO

DC22020 PERDECANAI- BERDUCIDO

- Puntos de deslindamento
- Liña de deslindamento
- Concellos IGN



	<b>XUNTA DE GALICIA</b> CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
	Deslindamento entre a CMVMC de Perdecanaí (Barro) e a CMVMC de Berducido (Pontevedra)
XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA SERVIZO DE MONTES	
ETRS89/UTM zona 29N, EPSG:25829 Escala 1:4.500	DECEMBRO -2023

**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*ANUNCIO do 16 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Portela (Barro) e Verducido (Pontevedra) (expediente DC22045).*

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Portela (Barro) e Verducido (Pontevedra), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 28.9.2022 o presidente da CMVMC de Portela presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Portela (Barro) e a CMVMC de Verducido (Pontevedra).

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Portela (ID Monte: 2455) da CMVMC de Portela.
- MVMC de Campo Outeiro e Gato Morto (ID Monte: 2948) da CMVMC de Verducido.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento conforme o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia:

- Acta do deslindamento do 4.5.2018.
- Acta de conciliación X53 Conciliación 0000418/2023 entre as comunidades no Xulgado de Primeira Instancia e Instrución número 2 de Pontevedra do 21.6.2023.
- Certificado do secretario da CMVMC de Portela coa conformidade do presidente do 16.4.2024 da aprobación en Asemblea do 18.12.2022.



- Certificado do secretario da CMVMC de Verducido coa conformidade do presidente do 30.11.2022 da aprobación en asemblea do 7.10.2018.

- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829, asinada o 20.7.2023 pola enxeñeira técnica Forestal colexiada núm. 740 do COETF de Galicia. O anexo á memoria asinado o 3.5.2024 produce a modificación desta.

Informe de validación gráfica catastral 0DM7Y2JTM565C7XD e RGJ1QBWZK7MJ8JA0, ambos engloban os deslindamentos DC22043 e DC22045.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 793 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto P01: X: 530.791,71; Y: 4.706.600,34.

Punto P02: X: 531.055,10; Y: 4.706.639,23.

Punto P03: X: 530.745,72; Y: 4.706.074,15.

Punto P04: X: 531.183,78; Y: 4.706.688,34.

No traballo de gabinete establécense dous puntos de deslindamento secundarios, para respectar as propiedades particulares (PS1, PS2) polo que neste tramo non existe linde entre ambos os montes (o deslindamento realizarase coas propiedades particulares).

Punto PS1: X: 530.790,26; Y: 4.706.583,78.

Punto PS2: X: 530.778,12; Y: 4.706.444,92.

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que existe linde entre ambas. A excepción dun tramo entre o punto P01 e P04 onde a cartografía da CMVMC de Verducido non é lindeiro, neste tramo o linde queda xustificado pola titularidade catastral das parcelas 36900A25100091 e 36900A25200466.

O punto P04 é coincidente co punto P01 do expediente DC22021 (deslindamento entre a CMVMC de Portela e a CMVMC de Perdecanaí. Polo que no punto P04 converxen a CMVMC de Portela, CMVMC de Perdecanaí e a CMVMC de Verducido.



O deslindamento está formado por dous tramos:

Tramo 1: punto P03-punto PS2.

Tramo 2: punto PS1 -punto P01-punto P02 e punto P04.

A liña do deslindamento non respecta exactamente a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Barro e Pontevedra.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

– A CMVMC de Portela realiza uns axustes:

Desde o punto P03 co expediente DC22043 (deslindamento entre a CMVMC Portela e CMVMC de Cerponzóns).

Desde o punto PS2 o PS1 tomando coma referencia a cartografía catastral.

Desde o punto P04 axústase o expediente DC22021.

– A CMVMC de Verducido realiza uns axustes:

Desde o punto P03 co expediente DC22043 ata que se realice o deslindamento entre a CMVMC de Verducido e a CMVMC de Cerponzóns.

Desde o punto PS2 realízase un axuste para pechar a liña de deslindamento coa cartografía existente.

Desde o punto PS1 ata o punto P04 inclúense as parcelas catastrais 36900A25100091 e 36900A25200466.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.



Á vista do exposto, este xurado

**RESOLVE:**

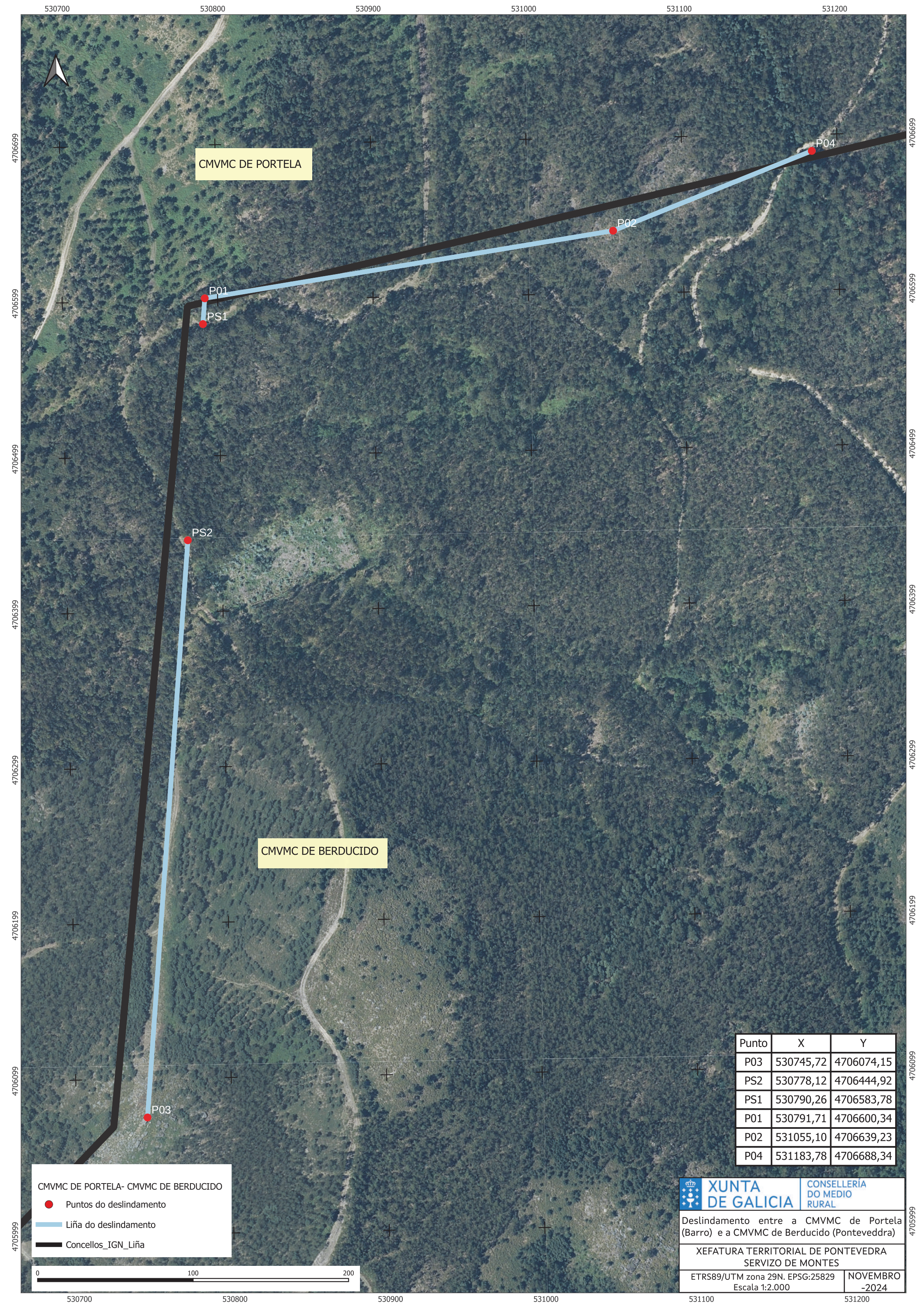
Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC de Portela (Barro) e a CMVMC de Verducido (Pontevedra), nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de MVMC de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da LPAC, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 16 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación  
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra





CMVMC DE PORTELA

CMVMC DE BERDUCIDO

Punto	X	Y
P03	530745,72	4706074,15
PS2	530778,12	4706444,92
PS1	530790,26	4706583,78
P01	530791,71	4706600,34
P02	531055,10	4706639,23
P04	531183,78	4706688,34

CMVMC DE PORTELA- CMVMC DE BERDUCIDO

- Puntos do deslindamento
- Liña do deslindamento
- Concellos\_IGN\_Liña



Deslindamento entre a CMVMC de Portela (Barro) e a CMVMC de Berducido (Pontevedra)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA  
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829  
Escala 1:2.000

NOVEMBRO  
-2024