



ASISTENTES

PRESIDENTE

D. José A. López Rodríguez
(Delegado Provincial da Consellería de
Medio Ambiente)

VOCALIS

D. Alfonso Castro Carrera
(Avogado polo Colexio da provincia)
D. Manuel Francisco Gutierrez
(Xefe do Servicio de Montes e
Industrias Forestais)
D. Luis M^a Muiños Vidueira
(Letrado da Asesoría Xurídica da
Xunta)

VOCALIS REPRESENTANTES DA
PARROQUIA DE MOURENTE

D. Manuel Leiro Torres
D. Carlos Morgade

SECRETARIA

Dña. Pilar Pita Ponte
(Xefa de Sección do Servicio Técnico-
Xurídico da Delegación de Medio
Ambiente)

O Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais de Pontevedra
dictou a seguinte RESOLUCION:

Na cidade de Pontevedra, sendo as
dezasete horas do día vinteoito de
outubro do 2004, coa asistencia das
persoas ó marxe reseñadas, reúnese na
3^a planta do edificio sito no nº 47 da rúa
Benito Corbal o Xurado Provincial de
Clasificación de Montes Veciñais en
Man Común ó obxecto de decidir sobre
a clasificación dos montes "*Campo de
Cons e outro*" da parroquia de
Mourete, do concello de Pontevedra.

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO.- Con data de entrada 4 de
decembro de 2002, D. Manuel Solla
Tomé en calidade de presidente da
Comunidade de Montes Veciñais en
Man Común da parroquia de Mourente
solicita a clasificación como veciñal en
man común das parcelas "*Campo de
Cons*" e "*Monte das Ceñas*",
acompañando planimetría e estudio
técnico do enxeñeiro técnico agrícola D.
Angel Bravo Portela.

SEGUNDO.- Con data 05/12/2002, D^a
Pilar Pita Ponte, secretaria do Xurado
Provincial de Clasificación de Montes
Veciñais en Man Común de Pontevedra
solicita ó Servizo de Montes e
Industrias Forestais informe previo á
incoación sobre a viabilidade que posúe
a petición formulada.

TERCEIRO.- Con data 30 de decembro de 2002 a Sección de Topografía do Servizo
de Montes e Industrias Forestais informa que o monte solicitado non se atopa
previamente clasificado, e que o plano é axeitado para a correcta identificación das
parcelas.



CUARTO.- Con data 24 de abril de 2003, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra acorda incoar o expediente para a clasificación dos montes “Campo de Cons” e “Monte das Ceñas” da parroquia de Mourente, concello de Pontevedra, nomeando instructor a D. Manuel Francisco Gutiérrez.

Con data 16 de maio de 2003 comunicouse o citado acordo ó solicitante e o Concello de Pontevedra.

QUINTO.- Á vista da solicitude e ó informe preceptivo descríbese o monte da seguinte maneira:

Monte: Campo de Cons

Cabida: 25.200 m/2 (superficie alegada na solicitude)

Lindes:

Norte: Camiño de Cons de Abaixo a Minas e propiedades particulares de Gonzalo Dacosta Blanco, José Pastoriza, José Manuel e Abigail Pastoriza Fandiño, Jesús Torres, Dolores Freijeiro Alén e Dolores Tomé Durán

Sur: Estrada de Cons a Zorretas e propiedades particulares de Manuel Leiro Torres, José Luis e José Manuel Abal Palmás e Isabel Cochón Palmás

Leste: Propiedades particulares de Nino Mirón e valado do Casino Mercantil e Industrial de Pontevedra

Oeste: Propiedades particulares de Olegario Peleteiro, José Manuel Soliño Solla e Peregrina Peleteiro Coto

Servidumes: Liña eléctrica de media tensión e outras menores. Liña telefónica, estradas locais e camiño local

Ocupacións: Escola infantil (3.000 m/2), campo de fútbol (3.000 m/2) sen infraestructuras, lavadeiro comunal e parque con árbores

Monte: Das Ceñas

Cabida: 5.200 m/2 (superficie alegada na solicitude)

Lindes:

Norte: Camiño de Ceñas A Condesa e propiedades particulares de Jesús Magdalena Iglesias e Dolores Magdalena Pérez

Sur: Propiedades particulares de María Rei Durán, Dolores e Rogelio Couto e herdeiros de Manuel Freijeiro Couto

Leste: Camiño de Ceñas A Condesa

Oeste: Propiedades particulares de Jesús Magdalena Iglesias, Serafin Quinteiro, Jesús e Carmen Freijeiro Quinteiro e herdeiros de Bernardo López Rodríguez

Servidumes e ocupacións: Non hai.

SEXTO.- O Rexistrador da Propiedade N° 1 de Pontevedra, certifica con data 4 de novembro do 2003 que o monte solicitado non aparece inscrito a favor de persoa algunha.



SETIMO.- Feita-las comunicacións do artigo 23 do Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e aberto período de audiencia, presentáronse as seguintes alegacións:

En escrito de data de entrada 18 de decembro de 2003, D. José Manuel Leiro Torres como presidente da xunta rectora da comunidade de montes veciñais en man común da parroquia de Mourente, alega que as superficies sinaladas respecto das ocupacións no “Monte Campo de Cons”, non son exactas e non se corresponden coa superficie real.

OITAVO .- Con data 2 de agosto de 2004 iníciase un período de proba de 30 días, co fin de aclarar as alegacións feitas por D. Jose Manuel Leiro Torres. Nesta mesma data solícitase ó Concello de Pontevedra o seguinte:

- Copia do inventario de bens de 1969 relativo á descripción da parcela obxecto da cesión con destino á Escola de Nenos de Pazo-Cons en particular da superficie obxecto da disposición.
- Estado actual de utilización da citada instalación escolar.
- Informe sobre o carácter e uso parroquial do campo de fútbol no monte “Campo de Cons”.

Cumprimentándose por parte do concello con data 1 de setembro de 2004, indicando que a Escola de Cons-Mourente figura no inventario de bens municipal, que foi obxecto de cesión con destino a Escola de Nenos de Pazo de Cons, cunha superficie de 232 m², a existencia dunha pista de aproximadamente 1.000 m² utilizada pola comunidade veciñal. A escola está actualmente inutilizada e a vivenda é utilizada por un particular que a ten ocupada con enseres persoais, utilizando un terreo adxacente, que non pertence a Escola, para uso particular (prantacións de hortalizas). En canto o Campo de Fútbol informa que non é titular do mesmo. (Achegan copia do inventario de bens e dereitos municipais).

NOVENO.- Con data 27 de outubro de 2002, o Instructor realiza visita a petición da comunicade ás parcelas obxecto da clasificación onde se comproba:

- Que a maior parte da parcela “Campo de Cons” ten un uso principalmente social por parte dos veciños do lugar, atopándose un campo de fútbol, un lavadeiro, dous espazos de recreo, etc.
- Na parcela “Monte das Ceñas”, obsérvase un monte con aproveitamento forestal posible.

A sección de topografía do Servizo de Montes, emite o seguinte informe respecto ás parcelas obxecto de clasificación.

“ 1. Que a parcela correspondente a “Campo de Cons” para unha mellor identificación no plano divídese en catro, ó excluirse as vías de acceso e superficies urbanizadas e a vista da copia do Inventario de Bens Municipais do Concello de Pontevedra da que se deduce a natureza do dominio público-servizo público da escola de nenos de Pazo de Cons -Mourente.



2. Que as cabidas aproximadas das parcelas obxecto de clasificación son:

- **Campo de Cons:**
 - Superficie Campo de Cons 1: 2.100 m²
 - Superficie Campo de Cons 2: 3.500 m²
 - Superficie Campo de Cons 3: 8.900 m²
 - Superficie Campo de Cons 4: 3.400 m²
- **Monte das Ceñas:**
 - Superficie "Monte das Ceñas": 5.200 m²

3. Que os límites das parcelas obxecto de clasificación son:

Campo de Cons 1

Norte: Propiedades particulares.

Sur: Estrada á Condese.

Leste: Propiedades particulares. Polígono 160, parcelas 457, 458 e 461¹.

Oeste: Propiedades particulares. Polígono 160, parcelas 451, 452, 453 e 454.

Campo de Cons 2

Norte: Propiedades particulares. Polígono 160, parcelas 471, 472, 473, 474, 517, 475, 477, 478, 479, 480, 481.

Sur: Estrada á Vistarreal.

Leste: Casino mercantil.

Oeste: Polígono 160, parcela 463.

Campo de Cons 3

Norte: Estrada á Vistarreal e propiedades particulares.

Sur: Propiedades particulares.

Leste: Propiedades particulares.

Oeste: Estrada á Vistarreal e propiedades particulares.

Campo de Cons 4

Norte: Camiño.

Sur: Estradas á Vistarreal e á Condese.

Leste: Estrada á Condese.

Oeste: Estrada á Vistarreal.

Monte das Ceñas

Norte: Camiño e estrada á Condese

Sur: Propiedades particulares. Polígono 168, parcelas 224, 223, 220, 212, 213, 219, 191, 192, 1993, 194, 195, 196, 197, 198, 199 e 200.



Leste: Estrada á Condesa.

Oeste: Propiedades particulares. *Polígono 168, parcelas 209, 206 e 202.*

FUNDAMENTOS DE DEREITO

Primeiro: O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común ten a competencia para coñecer os expedientes de clasificación dos montes que teñan tal carácter a tenor do establecido no artigo 9 da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.

Segundo.- De conformidade co artigo 1 da Lei 13/1989 do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e no artigo 1 do Decreto 240/1992 do 4 de setembro cómpre entender por montes veciñais en man común “... *os terreos radicados na Comunidade Autónoma de Galicia que con independencia da súa orixe, as súas posibilidades productivas, o seu aproveitamento actual e a súa vocación agraria pertencen a agrupacións veciñais na súa calidade de grupos sociais e non como entidades administrativas, e os veñan aproveitando consuetudinariamente en réxime de comunidade, sen asignación de cotas, os membros daquelas na súa condición de veciños*”.

Así, segundo abundosa xurisprudencia, o feito que xustifica a clasificación ou non como veciñal dun determinado monte, en vía administrativa, é a circunstancia de terse ou non demostrado o aproveitamento consuetudinario en man común, prescindindo das cuestións relativas á propiedade e demais dereitos reais.

Terceiro.- Coa solicitude non se acompañou copia de documentos onde se poida constatar que en tempos máis ou menos antigos, os referidos montes tiveran un uso comunal, aínda que tales probas non se consideran suficientes tendo en conta a evolución lexislativa deste tipo de propiedade característica do dereito civil de Galicia, recoñecéndosele o carácter de “imprescritibilidade” a partir da Compilación Foral de Galicia de 1963, sendo este dato fundamental na interpretación do artigo primeiro da Lei 13/1989 onde se definen os montes veciñais en man común, por dous elementos característicos que son: a súa pertenza a agrupacións veciñais na súa calidade de grupos sociais e non como entidades administrativas, e que se veñan aproveitando consuetudinariamente en réxime de comunidade sen asignación de cotas polos veciños.

Esta segunda característica dos montes veciñais, como xa ten dito o Tribunal Supremo na sentenza do 24/04/2000 e o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, constitúe unha clara referencia a un período temporal de presente e non dun pasado máis ou menos remoto.

A entidade promotora do expediente non achegou ningunha proba para acreditar a existencia do uso comunal durante as últimas décadas, polo que témonos que basear nos informes emitidos polo Servizo de Montes.



Cuarto.- Que solo parcialmente poden ser admitidos os criterios dos comparecentes, han de ser clasificados como veciñais en man común aqueles en que concorran o aproveitamento comunal consuetudinario e non poden ser clasificados aqueles outros utilizados para fins distintos e incompatibles co uso comunal do vecindario.

Deben ser excluídas da clasificación todas aquelas parcelas que non teñen un uso común por estar destinadas a vías de acceso e superficies urbanizadas.

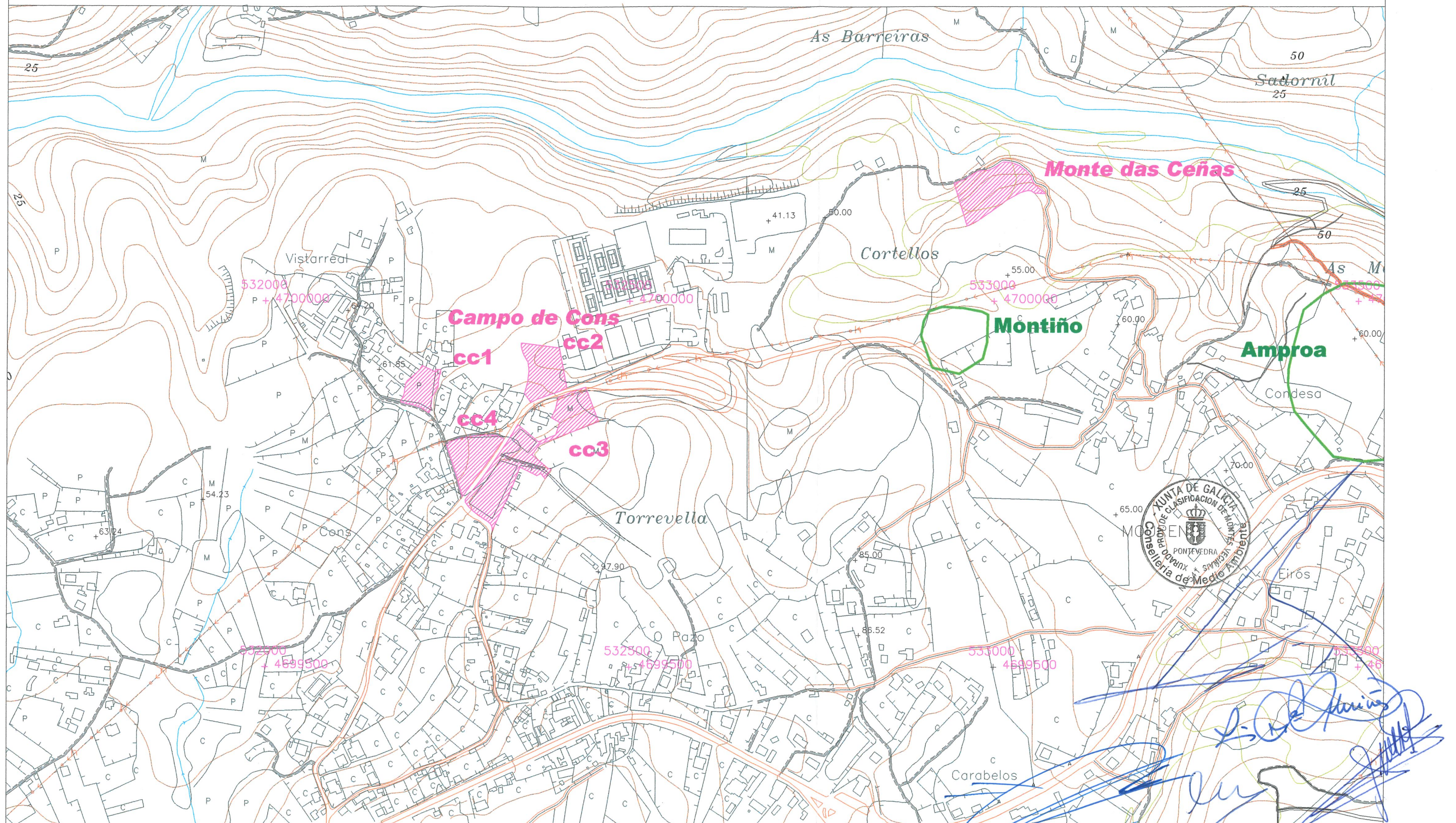
En consecuencia, vista a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o seu regulamento, aprobado por Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e demais preceptos legais e regulamentarios, de xenérica e específica aplicación ó caso examinado, propónse polo Instructor e de maneira unánime o Xurado **ACORDA:**

CLASIFICAR como veciñal en man común as parcelas “Campo de Cons” e “Monte das Ceñas” a favor da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da parroquia de Mourente, tal e como se describen no antecedente de feito noveno e a planimetría elaborada ó efecto polo Servizo de Montes e Industrias Forestais que forma parte inseparable da presente Resolución.

Contra a presente Resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 116 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da Xurisdicción Contencioso-Administrativa.



CMVMC de Mourente. Concello de Pontevedra. Zona norte



Nº DA FOLLA

OBSERVACIONS :

Os límites do monte (en verde) son os correspondentes ó croquis* da clasificación (E:1/25000). Non poderán entrar en contradición coa descrición literal dos mesmos.
*croquis: documentación gráfica sen carácter métrico.

AUTOR : SECCION TOPOGRAFIA

SEGREGACIÓN DA PARCELA DE CAMPO DE CONS:

cc1: Parcela 1 de Campo de Cons cc3: Parcela 3 de Campo de Cons
cc2: Parcela 2 de Campo de Cons cc4: Parcela 4 de Campo de Cons

DATA : OUT. 2004

ESCALA : 1/5.000

TRABALLO : NOVA CLASIFICACIÓN

CONCELLO : PONTEVEDRA PARROQUIA : MOURENTE
LUGARES : " Campo de Cons" e "Monte das Ceñas"



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
SERVICIO DE MONTES-DELEGACIÓN DE PONTEVEDRA

III. OUTRAS DISPOSICIÓNS

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR

ORDE do 28 de outubro de 2013 pola que se aproba o deslindamento total do monte veciñal en man común da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mourente, no concello de Pontevedra.

Examinado o expediente de deslindamento total dos montes veciñais en man común da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mourente (en diante CMVMC) e tendo en conta os seguintes

Antecedentes.

Primeiro. Os montes rexistrados a nome da comunidade de montes de Mourente son os seguintes: monte Pedreira, Amproa, Castro ou Senín, Vilaverde, Montinho, Freixeiro, Montecelo, clasificado no ano 1981 cunha cabida de 27,90 ha; monte Castrosenín, clasificado no ano 2000 cunha cabida de 13,71 ha; monte Cachadeiras, clasificado no ano 2003 e cunha cabida de 0,20 ha; e monte Campo de Cons e monte das Ceñas, clasificado no ano 2004, e cunha cabida de 2,31 ha.

Segundo. O 26.2.2008, o entón director xeral de Montes e Industrias Forestais autorizou que se realizase o deslindamento total dos montes veciñais en man común dos veciños da parroquia de Mourente, no concello de Pontevedra.

No *Diario Oficial de Galicia* núm. 67, do 8.4.2008 publicouse o Edicto do 28.2.2008 polo que se anuncia o comezo do deslindamento do monte veciñal en man común dos veciños da parroquia de Mourente, concello de Pontevedra. Do mesmo xeito, en cumprimento do artigo 98 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, as operacións de deslindamento notificáanse ás persoas interesadas ás que este fai referencia, contendo as notificacións as mesmas previsións que as fixadas no Edicto do 28.2.2008.

No xa citado edicto, fíxase o 15.7.2008 como día para o comezo das operacións de deslindamento, emprázase aos estremeiros e ás persoas que puideran ter un interese lexítimo para que asistan ao acto e dáse un prazo de 45 días naturais desde a publicación deste anuncio para que, os que se consideren con dereito á propiedade do monte ou parte del, e os estremeiros que desexen acreditar o que poida corresponderlles, presenten os documentos pertinentes.

CVE-DOG: shu6olw0-vat6-l5l3-j7r9-fmrv5g6yag19



Terceiro. Un total de 89 persoas interesadas presentaron documentación relativa ao dereito de propiedade, en cumprimento do artigo 97 do Decreto 485/1962. Esta documentación foi remitida ao Gabinete Xurídico Territorial de Pontevedra, para que procedese á súa cualificación, de acordo co disposto no artigo 100 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes. O citado gabinete emitiu informes sobre a documentación presentada e clasificou os documentos achegados en dous grupos.

Unha vez recibidos os informes do Gabinete Xurídico o enxeñeiro operador emitiu informe sobre clasificación de predios e dereitos que foron aprobados polo xefe de Servizo de Montes co fin de cumprir o establecido no artigo 103 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes.

Finalmente solicitouse ao Rexistro da Propiedade que estendese anotación preventiva nos predios daqueles propietarios incluídos nos grupos C) e D) no informe do enxeñeiro operador.

Cuarto. Para cumprir o Edicto do 28.2.2008, a que se fai referencia no antecedente primeiro, o 15.7.2008 iniciouse a realización do apeo das estremas do monte.

Para a realización do apeo, tívose en consideración o disposto na Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, que atribúe a propiedade á comunidade veciñal correspondente, en tanto non exista sentenza firme en contra.

Apeáronse un total de 10 montes: Castrosenín, Peneirada (3 parcelas), Montinho, As Ceñas, Cachadeiras (4 parcelas), Freixeiro (3 parcelas), Amproa, Montecelo (6 parcelas), Cons (6 parcelas) e Vilaverde (2 parcelas), e situáronse un total de 561 piquetes, 539 na liña principal e 22 en liñas auxiliares e en parcelas non propostas.

A superficie total apeada foi de 44,02 ha, das cales 29,36 ha corresponden a Castrosenín, 1,61 ha a Peneiradas, 0,50 ha a Montinho, 0,60 ha As Ceñas, 0,15 ha a Cachadeiras, 5,82 ha a Amproa, 2,42 ha a Montecelo, 1,80 ha a Cons, 0,46 ha a Freixeiro e 1,30 ha a Vilaverde. O perímetro total percorrido foi de 16.076 metros.

Os traballos de apeo en campo da liña de deslindamento concluíron o 19 de outubro de 2009.

Quinto. O 17.3.2010 o enxeñeiro operador emitiu informe relativo ao deslindamento total do monte veciñal en man común da comunidade de montes de Mourente, no concello de Pontevedra.



No dito informe fixo constar que os montes descritos na primeira clasificación a favor da parroquia de Mourente o día 11.12.1981 non se localizan nos lugares indicados no esbozo da carpeta-ficha e que os ditos enclaves non son terreos comunais. Non obstante, da información da investigación realizada e facilitada pola comunidade propietaria, os montes apeados son os que refire a clasificación.

Dos 10 montes deslindados apeáronse 28 parcelas, das cales algunhas foron apeadas por petición da Comunidade. O enxeñeiro operador propón no seu informe a aprobación directa de 17 parcelas dos 10 montes: monte Castrosenín cunha cabida de 29,26 ha; monte Peneirada: parcela 1 de 1,5 ha e a parcela 3 de 0,10 ha de cabida; monte Montiño de 0,50 ha; monte das Ceñas cunha cabida de 0,60 ha, monte Cachadeiras: parcela 1 de 0,04 ha e a parcela 2 de 0,08 ha; monte Amproa con 5,80 ha de cabida; monte Montecelo: parcela 1 de 1,63 ha; monte de Cons: parcela 1 de 0,18 ha, parcela 2 de 0,32 ha, parcela 3 de 0,84 ha e parcela 4 de 0,35 ha; monte Freixeiro: parcela 1 de 0,25 ha e parcela 2 de 0,18 ha; e monte Vilaverde: parcela 1 de 0,37 ha e parcela 2 de 0,58 ha.

O enxeñeiro operador propón non incluír no deslindamento as seguintes parcelas: Peneirada 2; Cachadeiras 3 e 4; Montecelo 2, 3, 4, 5 e 6; Cons 5 e 6 e Freixeiro 3 ao entender que non teñen un aproveitamento veciñal en réxime xermánico desde tempo inmemorial demostrado, ou por entender este que non se encontran dentro da correspondente clasificación como monte veciñal en man común. Respecto ás parcelas Montecelo 2, 3 e 4, estas foron excluídas polo enxeñeiro operador argumentando que teñen a clasificación de solo urbano, entendendo por isto que non poden estar clasificadas.

Para cumprir o artigo 119 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, o enxeñeiro operador remite, xunto co informe, o expediente completo ao Servizo de Montes de Pontevedra co fin de proseguir coa tramitación do expediente.

Sexto. Para cumprir o disposto nos artigos 120 e 121 do xa citado Decreto 485/1962, publicouse no *Diario Oficial de Galicia* núm. 92, do 18.5.2010, o Edicto do 21.4.2010 da Xefatura Territorial de Pontevedra, polo que se anuncia a apertura do período de vista e reclamacións, no presente expediente de deslindamento, dando, para tales efectos, un prazo de 15 días hábiles contados desde o seguinte ao da publicación do edicto, e se lle notifica ás persoas interesadas.

Durante o período de vista presentaron reclamacións as seguintes persoas interesadas: José Ferreira Carballo, Benito Piay Mirón, Pilar Juncal Reboredo, Lucía Pazos Diz e a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mourente.



As alegacións obtiveron o informe do 15.11.2010 polo Gabinete Xurídico Territorial e, exceptuando as presentadas pola Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mourente, que se entende que xa foron tidas en conta polo enxeñeiro operador, o resto carecían de apoio documental ou eran apreciacións subxectivas.

Sétimo. O 10.2.2011 o xefe do Servizo de Montes de Pontevedra solicitou un informe ao Gabinete Xurídico Territorial sobre as parcelas Montecelo 2, 3 e 4, que foron apeadas, pero non se incluíron na proposta do enxeñeiro operador. Con base no dito informe, o xefe do Servizo de Montes de Pontevedra considerou que as ditas parcelas deben incluírse na proposta de resolución do deslindamento.

O 20.7.2013 o xefe do Servizo de Montes de Pontevedra, para cumprir o artigo 125 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, emitiu informe relativo ao deslindamento total do monte veciñal en man común da comunidade de montes de Mourente, no concello de Pontevedra.

O 30.9.2013 o secretario xeral de Medio Rural e Montes propuxo a aprobación do deslindamento total do dito monte veciñal en man común.

Consideracións legais e técnicas.

Primeira. De acordo co disposto nos reais decretos 167/1981, do 19 de xaneiro; 1706/1982, do 24 de xullo, e 1535/1984, do 20 de xuño, sobre transferencias de funcións e servizos do Estado á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza, no Decreto 13/2012, do 4 de xaneiro, polo que se fixa a estrutura orgánica das consellerías da Xunta de Galicia, e no Decreto 46/2012, do 19 de xaneiro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería do Medio Rural e do Mar, a conselleira do Medio Rural e do Mar é competente para ditar esta orde.

Segunda. O Servizo de Montes de Pontevedra é competente para levar adiante este deslindamento, cumpridas todas as prescricións legais canto á publicidade, notificación e demais requisitos exixidos nos artigos 82 ao 125 do Regulamento de Montes aprobado polo Decreto 485/1962, do 22 de febreiro.

Terceira. As resolucións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común atribúen a propiedade destes ás comunidades veciñais, en tanto non exista sentenza firme en contra, ditada pola xurisdición ordinaria, segundo determina o artigo 30 do Decre-



to 260/1992, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.

Tendo en conta os preceptos legais citados e demais de xeral aplicación e o informe e proposta do xefe do Servizo de Montes de Pontevedra, esta conselleira, por proposta da Secretaría Xeral do Medio Rural e Montes,

DISPÓN:

Primeiro. Aprobar o deslindamento total do monte veciñal en man común da comunidade de montes de Mourente, no concello de Pontevedra (Pontevedra), de acordo coas actas, rexistro topográfico e plano que figuran no expediente, así como coa descrición perimetral. A cabida total do monte veciñal é de 42,94 hectáreas, sen encravamentos dentro do seu perímetro, e queda integrado polos seguintes montes: Castrosenín, Peneirada 1, Peneirada 3, Montiño, As Ceñas, Cachadeiras 1, Cachadeiras 2, Amproa, Montecelo 1, Montecelo 2, Montecelo 3, Montecelo 4, Campo de Cons 1, Campo de Cons 2, Campo de Cons 3, Campo de Cons 4, Freixeiro 1, Freixeiro 2, Vilaverde 1 e Vilaverde 2.

A descrición dos montes deslindados é a seguinte:

– Monte Castrosenín.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 204 do apeo e avanza con orientación leste ata o piquete núm. 6 en liña quebrada. Estremeiros neste tramo: propietarios particulares. Do piquete núm. 6 ao piquete núm. 15 o deslindamento toma dirección norte ata o piquete núm. 15. Estremeiros neste tramo: propietarios particulares. Do piquete núm. 15 ao piquete núm. 26 o apeo toma dirección leste. Estremeiros neste tramo: camiño de Bouza a Carabelos e estrada asfaltada con dirección á parroquia de Bora.

Lindeiro leste: comeza no piquete núm. 4 e avanza en dirección sur ata o núm. 31. Estremeiro: camiño de terra. Do núm. 31 ao núm. 47 describe unha poligonal cóncava desde o leste con dirección tamén sur. Estremeiros: propietarios particulares. Do núm. 47 ao núm. 51 avanza con dirección sur por camiño de terra. Do núm. 51 ao núm. 58 rodea unha propiedade particular. E desde o núm. 58, e continuando con dirección predominante sur, avanza polo límite parroquial entre Bora e Mourente ata o piquete núm. 76 respectando as propiedades particulares que se introducen nestes límites.



Lindeiro sur: comeza no piquete núm. 76 e discorre en liña poligonal con entrantes e saíntes ata o piquete núm. 133 con dirección predominante noroeste, estremando con propiedades particulares.

Lindeiro oeste: discorre desde o piquete núm. 133 ata o núm. 204, en dirección predominante norte, en liña poligonal cóncava desde o oeste e desde os piquetes núm. 133 ao núm. 158, dirección predominante norte desde o núm. 158 ao núm. 160, desde este circunda a propiedade do concello de Pontevedra cedida ao Ministerio do Interior ata o núm. 173. Desde o núm. 173 ao núm. 190 describe una poligonal convexa desde o oeste, para terminar con outra poligonal cóncava desde o oeste do piquete núm. 190 ao núm. 204. Estremeiros neste tramo oeste: propietarios particulares.

Cabida total do monte Castrosenín: 29,26 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Peneirada 1.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 7 ata o piquete núm. 15 máis ou menos con orientación predominante leste en liña quebrada cóncava desde o sur. Estremeiros: estrada asfaltada a Bora e propietarios particulares.

Lindeiro leste: desde o piquete núm. 15 o núm. 23 con dirección predominante sur en liña quebrada convexa desde o leste. Estremeiros: propietarios particulares e parroquia de Bora.

Lindeiro sur: desde o piquete núm. 23 ata o piquete núm. 2 en poligonal triangular con vértice no piquete núm. 25, e dirección predominante oeste. Estremeiros: parroquia de Bora e estrada asfaltada a Bora.

Lindeiro oeste: comprende desde o piquete núm. 2 ata o núm. 7 en poligonal con dirección norte. Estremeiros: estrada asfaltada a Bora.

Cabida total do monte Peneirada 1: 1,50 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Peneirada 3.

Lindeiro norte: discorre do piquete núm. 33 ao núm. 34 en dirección noroeste. Estremeiro: estrada asfaltada.



Lindeiro leste: desde o piquete núm. 34 ao núm. 30 con dirección sueste. Estremeiro: estrada asfaltada a Bora.

Lindeiro sur: vai desde o piquete núm. 30 ao núm. 33 en dirección oeste. Estremeiro: propietario particular.

Lindeiro oeste: vai desde o piquete núm. 31 ao núm. 33 en dirección noroeste. Estremeiro: propietario particular.

Cabida total do monte Peneirada 3: 0,10 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Montinho.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 7 ata o núm. 10 con dirección leste. Estremeiro: estrada asfaltada a Condesea.

Lindeiro leste: vai desde o piquete núm. 10 ao núm. 12 en dirección sueste. Estremeiro: estrada asfaltada a Condesea.

Lindeiro sur: comprende desde o piquete núm. 12 ao piquete núm. 16, en dirección oeste do núm. 12 ao núm. 14 e noroeste desde o núm. 14 ao núm. 16. Estremeiros: propietarios particulares.

Lindeiro oeste: discorre desde o piquete núm. 16 ata o núm. 7. Con dirección primeiro oeste e logo noroeste. Estremeiros: propietarios particulares.

Cabida total do monte Montinho: 0,50 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte As Ceñas.

Lindeiro norte: discorre desde o piquete núm. 14 ata o núm. 18 con dirección predominante leste. Estremeiro: carreiro de terra de acceso a terreo particular.

Lindeiro leste: vai desde o piquete núm. 18 ata o núm. 2, con dirección predominante sur, pero formando unha poligonal triangular co vértice no piquete núm. 1. Estremeiros: carreiro de terra e propietario particular.



Lindeiro sur: discorre entre os piquetes núm. 2 e núm. 8 con dirección primeiro sudoeste ata o núm. 4 e logo oeste-noroeste ata o núm. 8. Estremeiros neste tramo: propietarios particulares.

Lindeiro oeste: discorre desde o piquete núm. 8 ata o núm. 14 con dirección predominante norte en liña quebrada. Estremeiros: propietarios particulares e camiño de terra de acceso a terreos e depósitos de augas de formigón.

Cabida total do monte As Ceñas: 0,60 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Cachadeiras 1.

Lindeiro norte: discorre entre os piquetes núm. 1 e núm. 2 en dirección sueste. Estremeiros: dominio público da estrada nacional N-541.

Lindeiro leste: vai desde o piquete núm. 2 ao núm. 4 en dirección. Estremeiro: estrada asfaltada cara á parroquia de Bora.

Lindeiro sur: discorre entre os piquetes núm. 4 e núm. 7 en dirección oeste en liña poligonal. Estremeiros: camiños asfaltados a Bora e entrada a terreos particulares.

Lindeiro oeste: comprende o traxecto entre os piquetes núm. 7 e núm. 1 con dirección norte-noroeste. Estremeiro: propietario particular.

Cabida total do monte Cachadeiras 1: 0,04 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Cachadeiras 2.

Lindeiro norte: discorre entre os piquetes núm. 2 e núm. 4 con dirección sueste. Estremeiro: dominio público da estrada nacional N-541.

Lindeiro leste: comprende o trazado entre o piquete núm. 4 e o núm. 5 en dirección sudoeste. Estremeiro: propiedades particulares.



Lindeiro sur: vai desde o piquete núm. 5 ata o núm. 1. En liña poligonal con dirección noroeste. Estremeiro: camiño veciñal asfaltado.

Lindeiro oeste: discorre entre os piquetes núm. 1 e núm. 2 en dirección norte-noroeste. Estremeiro: estrada asfaltada con dirección á parroquia de Bora.

Cabida total do monte Cachadeiras 2: 0,08 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Amproa.

Lindeiro norte: discorre entre os piquetes núm. 22 e núm. 27 en liña poligonal con dirección sueste. Estremeiros: propietario particular e dominio público hidráulico do río Lérez.

Lindeiro oeste: vai desde o piquete núm. 27 ata o piquete núm. 45, en liña quebrada con dirección case sur. Estremeiros: propietarios particulares.

Lindeiro sur: comprende o trazado desde o piquete núm. 45 ata o piquete núm. 9, con dirección predominante noroeste en liña quebrada. Estremeiros: dominio público da estrada nacional N-541 e propietarios particulares.

Lindeiro leste: discorre entre os piquetes núm. 9 e núm. 22, en liña poligonal quebrada con dirección predominante noroeste. Estremeiros: propietarios particulares e camiño sen asfaltar.

Cabida total do monte Amproa: 5,82 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Montecelo 1.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 15 do apeo e avanza en dirección leste en liña quebrada ata o piquete núm. 24. Estremeiros neste tramo: propietarios particulares.

Lindeiro leste: discorre entre os piquetes núm. 24 e o núm. 34 en dirección primeiro sur e logo leste. Estremeiros: Instituto Príncipe Felipe e propietarios particulares.



Lindeiro sur: discorre entre os piquetes núm. 24 e o núm. 34 en dirección primeiro sur e logo leste. Estremeiros: estrada asfaltada de subida ao Príncipe Felipe e propietarios particulares.

Lindeiro oeste: vai desde o piquete núm. 1 ata o núm. 15 con dirección norte-noroeste en liña quebrada. Estremeiros: propietarios particulares.

Cabida total do monte Montecelo: 1,63 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Montecelo 2.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 4 ata o núm. 7 a través da beirarrúa da estrada que sobe ao Instituto Príncipe Felipe.

Lindeiro leste: discorre entre os piquetes núm. 7 ao núm. 1 en dirección sur. Estremeiro: propietario particular.

Lindeiro sur: comeza no piquete núm. 1 nunha pedra prismática de 40 cm e avanza ata o piquete núm. 3 pola estrada asfaltada PO-532.

Lindeiro oeste: vai desde o piquete núm. 3 ata o núm. 4 subindo en dirección norte ata a estrada que sobe ao Instituto Príncipe Felipe.

Cabida total do monte Montecelo 2: 0,17 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Montecelo 3.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 1 ata o núm. 2 a través da estrada PO-532.

Lindeiro leste: discorre entre os piquetes núm. 2 e o núm. 5 en dirección sur. Estremeiro: propietario particular.

Lindeiro sur: comeza no piquete núm. 5 e discorre a través da rúa das Olivas en dirección oeste ata o piquete núm. 7.



Lindeiro oeste: vai desde o piquete núm. 7 ata o núm. 1 seguindo un valo de pedra en dirección norte. Estremeiro: Promociones y Obras Montecelo, S.L.

Cabida total do monte Montecelo 3: 0,14 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Montecelo 4.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 1, na intersección entre a rúa das Olivas e a rúa de Abaixo, ata o núm. 2 a través da rúa das Olivas.

Lindeiro leste: discorre entre os piquetes núm. 2 e núm. 3 en dirección sur.

Lindeiro sur: comeza no piquete núm. 3 situado nun valo ata o piquete núm. 4, e discorre a través do muro. Estremeiro: propietario particular.

Lindeiro oeste: vai desde o piquete núm. 4 ata o núm. 1 seguindo a rúa de Abaixo en dirección norte.

Cabida total do monte Montecelo 4: 0,03 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Campo de Cons 1.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 7 do deslindamento ata o núm. 9 con dirección leste. Estremeiro: propietario particular e camiño asfaltado.

Lindeiro leste: discorre entre os piquetes núm. 9 e núm. 1 en dirección sur. Estremeiro: camiño asfaltado de acceso a terreos particulares.

Lindeiro sur: vai desde o piquete núm. 1 ata o núm. 3 en dirección practicamente oeste. Estremeiro: estrada asfaltada.

Lindeiro oeste: discorre desde o piquete núm. 3 ata o núm. 7 con dirección maioritariamente norte. Estremeiros: propietarios particulares.

Cabida total do monte Campo de Cons 1: 0,18 ha.

Encravamentos: non hai.

CVE-DOG: shu6olw0-vat6-l5l3-j7r9-fmnv5g6yag19



– Monte Campo de Cons 2.

Lindeiro norte: discorre desde o piquete núm. 6 ao piquete núm. 8, en dirección leste.
Lindeiros: propietarios particulares.

Lindeiro leste: comeza polo piquete núm. 8 ata o núm. 1 en dirección sur. Estremeiros: Casino Mercantil de Pontevedra.

Lindeiro sur: vai desde o piquete núm. 1 ata o núm. 3. Con dirección sueste e oeste.
Estremeiros: estrada asfaltada a Vista Real e entrada asfaltada a propiedade particular.

Lindeiro oeste: discorre desde o piquete núm. 3 ata o núm. 7 con dirección norte-nordés.
Estremeiros: propietarios particulares.

Cabida total do monte Campo de Cons 2: 0,32 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Campo de Cons 3.

Lindeiro norte: discorre entre os piquetes núm. 8 ata o núm. 12, primeiro en dirección leste-nordés e logo en dirección sur-sueste. Estremeiros: estrada asfaltada a condesa e Granxa Vista Real, S.A.

Lindeiro leste: comeza no piquete núm. 12 ata o núm. 20 con dirección sudoeste en liña quebrada. Estremeiros: propietario particular e camiño de terra de acceso a terreos particulares.

Lindeiro sur: discorre entre os piquetes núm. 20 e núm. 24 en dirección sur ata o núm. 22 logo noroeste ata o núm. 23 e despois dirección nordés ata o núm. 24. Estremeiros neste tramo: propietario particular, estrada asfaltada do Pazo a Cons a Condese.

Lindeiro oeste: vai desde o piquete núm. 24 ata o núm. 8 en dirección nordés fundamentalmente, circundando a propiedade do concello de Pontevedra. Estremeiros: estrada asfaltada a Condese e concello de Pontevedra.

Cabida total do monte Campo de Cons 3: 0,84 ha.

Encravamentos: non hai.



– Monte Campo de Cons 4.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 4 e vai ata no núm. 1. Con dirección leste. Estremeiro: estrada asfaltada.

Lindeiro leste: vai desde o piquete núm. 1 ata o núm. 2. Con dirección sudoeste. Estremeiros: estrada de Cons a Condesa.

Lindeiro sur: discorre entre os piquetes núm. 2 e núm. 3 no cruzamento de estradas asfaltadas con dirección a Cons de Abaixo e a Condesa.

Lindeiro oeste: estrada no piquete núm. 3 e termina no núm. 4. Con dirección predominante norte. Estremeiros: estrada asfaltada a Cons de Abaixo.

Cabida total do monte Campo de Cons 4: 0,35 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Freixeiro 1.

Lindeiro norte: vai desde o piquete núm. 5 ata o núm. 6 en dirección nordés e do núm. 6 ata o núm. 7 en dirección sudoeste. Estremeiros: propietario particular e estrada asfaltada de Barcia a Freixeiro.

Lindeiro leste: discorre entre os piquetes núm. 6 e núm. 9 con dirección sudoeste. Estremeiros: estrada de Barcia a Freixeiro.

Lindeiro sur: discorre entre os piquetes núm. 9 e núm. 1 con dirección oeste-noroeste. Estremeiro: parroquia de Marcón.

Lindeiro oeste: comeza no piquete núm. 1 e chega ata o núm. 5 con dirección nordés. Estremeiros: propietarios particulares.

Cabida total do monte Freixeiro 1: 0,25 ha.

Encravamentos: non hai.



– Monte Freixeiro 2.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 6 ata o núm. 2 con dirección leste. Estremeiros: propietarios particulares.

Lindeiro leste: discorre desde o piquete núm. 2 ata o núm. 4 (catro prima), en dirección sur. Estremeiros: propietario particular.

Lindeiro sur: vai desde o piquete núm. 4 ata o núm. 5 en dirección noroeste. Estremeiros: parroquia de Marcón.

Cabida total do monte Freixeiro 2: 0,18 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte Vilaverde 1.

Lindeiro norte: vai desde o piquete núm. 2 ao núm. 3, en dirección sueste. Estremeiros: propietario particular.

Lindeiro leste: discorre entre os piquetes núm. 3 e o núm. 7 en dirección predominante sueste en poligonal cóncava desde o nordés: Estremeiro: propietario particular.

Lindeiro sur: abrangue a marxe da estrada asfaltada de Vilaverde a Marcón entre os piquetes núm. 7 e o núm. 1. Estremeiros: estrada de Vilaverde a Marcón.

Lindeiro oeste: discorre entre os piquetes núm. 1 e núm. 2, en dirección nordés. Estremeiro: propietario particular.

Cabida total do monte Vilaverde 1: 0,37 ha.

Encravamentos: non hai.

– Monte de Vilaverde 2.

Lindeiro norte: comeza no piquete núm. 11 e vai ata o núm. 1, en dirección predominante leste seguindo a marxe da estrada asfaltada de Vilaverde a Marcón. Estremeiro: estrada de Vilaverde a Marcón.



Lindeiro leste: discorre entre os Piquetes núm. 1 e núm. 4, en dirección sudoeste. Estreitos: propietario particular.

Lindeiro sur: vai desde o piquete núm. 4 ata o núm. 7, en dirección primeiro ata o núm. 6 en dirección sudoeste, e logo do núm. 6 ao núm. 7 en dirección norte. Estreitos: propietario particular e estrada asfaltada de Vilaverde a Montecelo.

Lindeiro oeste: discorre entre os piquetes núm. 7 e o núm. 11 con dirección noroeste. Estreitos: estrada asfaltada de Vilaverde a Montecelo.

Cabida total do monte Vilaverde 2: 0,58 ha.

Encravamentos: non hai.

– Servidumes.

A maior parte dos montes pertencentes á comunidade de montes veciñais en man común de Mourente teñen camiños e pistas de servizo, así como tendidos eléctricos e telefónicos.

– Ocupacións.

Hai que destacar as ocupacións existentes no monte Castrosenín consistentes nunha antena de telefonía, un recinto cedido a Radio Pontevedra e diversas captacións de augas, unha delas con nave e depósitos.

Segundo. Que se cancele total ou parcialmente calquera inscrición rexistral en tanto sexa contraditoria coa descrición dos montes: Castrosenín, Peneirada 1, Peneirada 3, Montiño, As Ceñas, Cachadeiras 1, Cachadeiras 2, Amproa, Montecelo 1, Montecelo 2, Montecelo 3, Montecelo 4, Campo de Cons 1, Campo de Cons 2, Campo de Cons 3, Campo de Cons 4, Freixeiro 1, Freixeiro 2, Vilaverde 1 e Vilaverde 2.

Terceiro. Desestimar as reclamacións presentadas por José Ferreiroa Carballo, Pilar Juncal Reboredo, Benito Piay Mirón, Lucía Pazos Diz e pola comunidade de montes de Mourente. O motivo para desestimar as reclamacións presentadas por José Ferreiroa Carballo, Pilar Juncal Reboredo e Benito Piay Mirón é que, segundo informa o Gabinete Xurídico Territorial de Pontevedra, se trata de simples manifestacións reivindicativas de dereitos reais sobre determinadas parcelas afectadas polo deslindamento carentes de apoio documental e título lexítimo, non existindo ningunha proba con fundamento que faga des-



merecer o deslindamento proposto polo enxeñeiro operador. O motivo para desestimar a reclamación presentada por Lucía Pazos Diz en representación da comunidade de montes de Castro-Lampán, é que se trata dunha mera apreciación subxectiva que non achega nin un mínimo argumento de porqué o quebro que o enxeñeiro operador fai dos piquetes é incongruente. O motivo para desestimar as reclamacións presentadas pola comunidade de montes de Mourente é que, segundo informa o Gabinete Xurídico Territorial de Pontevedra, as consideracións feitas xa foron tidas en conta polo enxeñeiro operador.

Cuarto. Declarar expresamente que, no referente ás reclamacións de propiedade, a presente resolución esgota a vía administrativa e deixa expedita a xudicial civil.

Quinto. Que se notifiquen os novos datos resultantes da descrición do monte ao Rexistro Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra.

Sexto. Que se inmatricule o monte coas características resultantes no rexistro da propiedade.

Sétimo. Esta resolución entrará en vigor o día seguinte ao da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*. Os interesados poderán interpoñer contra esta resolución recurso de reposición, con carácter potestativo, no prazo dun mes ante a conselleira do Medio Rural e do Mar, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo, ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous meses de acordo co disposto nos artigos 109 e 116 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, da xurisdición contencioso-administrativa. Ambos os dous prazos computaranse desde o día seguinte ao da recepción da notificación persoal polos interesados, ou ao da publicación para os que non puideren ser notificados persoalmente.

Santiago de Compostela, 28 de outubro de 2013

Rosa María Quintana Carballo
Conselleira do Medio Rural e do Mar

CVE-DOG: shu6olw0-vat6-l5l3-j7r9-fmrv5g6yag19





OBSERVACIONS :

Atendendo á disposición transitoria segunda do RD. 1071/2007, de 27 de xullo, pola que se regula o sistema xeodésico de referencia en España, a produción cartográfica realízase en ED50 contendo a referencia ETRS89, «UTM Fuso 29».

Asdo:

O xefe do servizo de Montes
Enrique Martínez Chamorro

Asdo:

O xefe da sección de Topografía
Alberto Acevedo López



TRABALLO : DESLINDE
PERTENZA : C.M.V.M.C. DE MOURENTE
CONCELLO : PONTEVEDRA

TITULO DO PLANO: PLANO XERAL DA PROPOSTA DEFINITIVA DE DESLINDE
DATA : XULLO-2013 ESCALA: 1:5.000 Plano: 11

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 3 de outubro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo de aceptación de revisión do esbozo do monte veciñal denominado Pedreira, Amproa, Castro de Senín, Villaverde, Montinho, Freixeiro e Montecelo (ID2954), Monte Castrosenín (ID4558), Monte Cachadeiras (ID2972) e Monte Campo de Cons e Monte das Ceñas (ID2978) da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mourente, no concello de Pontevedra (expediente RE24006).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra acordou na súa reunión do 23.7.2025 aceptar a revisión do esbozo e a cartografía actualizada dos montes Pedreira, Amproa, Castro de Senín, Villaverde, Montinho, Freixeiro e Montecelo (ID2954), Monte Castrosenín (ID4558), Monte Cachadeiras (ID2972) e Monte Campo de Cons e Monte das Ceñas (ID2978), realizada polo Servizo de Montes de Pontevedra, con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. Con data do 17.6.2024, a CMVMC de Mourente (Pontevedra) solicitou a revisión do esbozo dos MVMC Pedreira, Amproa, Castro de Senín, Villaverde, Montinho, Freixeiro e Montecelo (ID2954), Monte Castrosenín (ID4558), Monte Cachadeiras (ID2972) e Monte Campo de Cons e Monte das Ceñas (ID2978). Por ese motivo, en aplicación da disposición transitoria décimo terceira da Lei de montes de Galicia, o 26.6.2024, o Xurado acordou solicitar ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión do esbozo e a elaboración da cartografía actualizada dos montes veciñais citados, o que deu lugar ao expediente RE24006 no Servizo de Montes de Pontevedra.

Segundo. Logo da análise da documentación achegada coa solicitude, o Servizo de Montes emitiu informe o 13.5.2025 en que expón que:

– O obxecto da revisión é actualizar as resolucións de clasificación dos montes deslindados mediante a Orde do 28 de outubro de 2013 pola que se aproba o deslindamento total do monte veciñal en man común da CMVMC de Mourente (Pontevedra) (DOG núm. 215,



do 11 de novembro), co obxecto da súa matriculación no Rexistro da Propiedade. As resolucións de clasificación obxecto de deslindamento son as indicadas a seguir:

– Monte Pedreira, Amproa, Castrosenín, Villaverde, Montinho, Freixeiro, Montecelo, clasificado o 11.12.1981 cunha cabida de 27,90 ha.

– Monte Castrosenín, clasificado o 19.10.2000 cunha cabida de 13,71 ha.

– Monte Cachadeiras, clasificado o 20.2.2003 cunha cabida de 0,20 ha.

– Monte Campo de Cons e monte das Ceñas, clasificado o 28.10.2004 cunha cabida de 2,31 ha.

– Non consta contrato de xestión coa Consellería do Medio Rural.

– A CMVMC de Mourente dispón dun documento de ordenación forestal inscrito no Rexistro de Montes Ordenados de Galicia co núm. 360048 e vixente ata 2032.

– A CMVMC de Mourente ten outros montes veciñais clasificados con posterioridade ao deslindamento citado: O Casal, Peimouros, A Poza do Frade, O Canto do Regueiro, Valdapalla, Cons 5, Cons 6, Cons 7 e Cons 8.

– Consta a adquisición posterior ao deslindamento do monte Castro do Millo e outros en virtude do artigo 57 da Lei de montes de Galicia.

– Consta expediente de expropiación da Deputación Provincial de Pontevedra (PO-01-EXP/25) para a construción da rolda leste. Tramo PO-542 (Ponte Bora-O Pino) e PO-532 (Pontevedra-Ponte Caldelas). Acceso a Montecelo e Príncipe Felipe (Pontevedra).

– A planimetría, superficies e lindes dos montes deslindados corresponden cos indicados na resolución de aprobación do deslindamento do ano 2013 (DOG núm. 215, do 11 de novembro). A correspondencia entre os montes das resolucións de clasificación do Xurado Provincial e os montes deslindados é a que se indica a seguir:

– Resolución de clasificación do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra do 11.12.1981:

Monte resolución	Superficie resolución (ha)	Nome monte deslindamento	Superficie deslindamento (ha)	Referencia catastral
Núm. 1 Pedreira	1,00	Peneirada 1 Peneirada 3	1,50 0,10	36900A13800087 36900A13700068



Monte resolución	Superficie resolución (ha)	Nome monte deslindamento	Superficie deslindamento (ha)	Referencia catastral
Núm. 2 Amproa	4,00	Amproa	5,82	36900A16800768
Núm. 3 Castrosenín	20,40	Castrosenín (sur)	15,48	36900A13300175*
Núm. 4 Villaverde	0,50	Villaverde 1 Villaverde 2	0,37 0,58	36900A12600317 36900A12500257
Núm. 5 Montinho	0,60	Montinho	0,50	36900A16600290
Núm. 6 Freixeiro	0,60	Freixeiro 1 Freixeiro 2	0,25 0,18	36900A12400147 36900A12300565
Núm. 7 Montecelo	0,80	Montecelo 1 Montecelo 2 Montecelo 3 Montecelo 4	1,42 0,17 0,14 0,03	36900A11800045** 1572104NG3917S 1571906NG3917S 1669201NG3916N

*Parte sur da referencia catastral (superficie total 29,26 ha).

**A superficie deslindada da parcela Montecelo 1 é de 1,63 ha. No ano 2015, a Deputación Provincial de Pontevedra expropia 0,21 ha (PO-01-EXP/25). Na actualidade, a parcela Montecelo 1 ten unha superficie de 1,42 ha.

– Resolución de clasificación do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra do 19.10.2000:

Monte resolución	Superficie resolución (ha)	Nome monte deslindamento	Superficie deslindamento (ha)	Referencia catastral
Castrosenín	17,7080	Castrosenín (norte)	13,78	36900A13300175*

* Parte norte da referencia catastral (superficie total 29,26 ha).

– Resolución de clasificación do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra do 20.2.2003:

Monte resolución	Superficie resolución (ha)	Nome monte deslindamento	Superficie deslindamento (ha)	Referencia catastral
Cachadeiras	0,20	Cachadeiras 1 Cachadeiras 2	0,04 0,08	36900A13800143 36900A13900223

– Resolución de clasificación do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra do 28.10.2004:

Monte resolución	Superficie resolución (ha)	Nome monte deslindamento	Superficie deslindamento (ha)	Referencia catastral
Cons 1	0,21	Campo de Cons 1	0,18	2299006NG3929N
Cons 2	0,35	Campo de Cons 2	0,32	36900A16000573



Monte resolución	Superficie resolución (ha)	Nome monte deslindamento	Superficie deslindamento (ha)	Referencia catastral
Cons 3	0,89	Campo de Cons 3	0,84	36900A16600402
Cons 4	0,34	Campo de Cons 4	0,35	2398001NG3929N
Ceñas	0,52	As Ceñas	0,60	36900A16800275

Terceiro. O Servizo de Montes propón a revisión do esbozo total consonte a Orde do 28 de outubro de 2013 pola que se aproba o deslindamento total do monte veciñal en man común da CMVMC de Mourente (DOG núm. 215, do 11 de novembro), e coa correspondencia establecida no punto segundo deste acordo.

Cuarto. O procedemento de revisión de esbozos de MVMC vén regulado na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

A vista do exposto, este xurado

ACORDA:

– Aceptar a revisión do esbozo total dos montes que se indican no punto segundo deste acordo, segundo a proposta e planimetría elaborada polo Servizo de Montes.

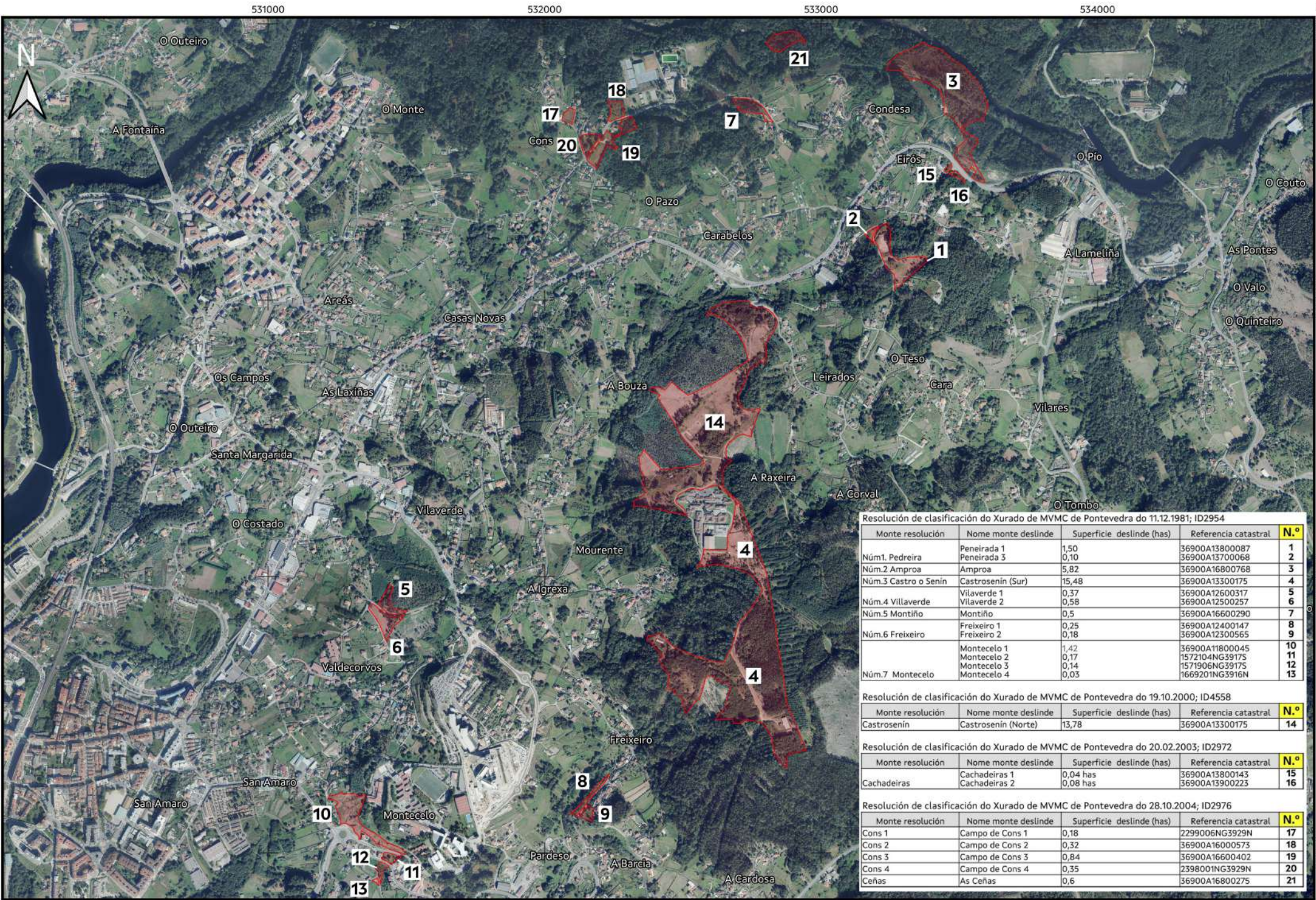
Tal e como exige o parágrafo 3 da disposición transitoria décimo terceira da LMG, a presente aceptación da revisión de esbozo será posta en coñecemento da comunidade de montes propietaria e publicada no DOG para coñecemento do resto de posibles persoas interesadas.

Pontevedra, 3 de outubro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código:
Código: GIS0692600 https://sede.xunta.gal/cve



Resolución de clasificación do Xurado de MVMC de Pontevedra do 11.12.1981; ID2954

Monte resolución	Nome monte deslinde	Superficie deslinde (has)	Referencia catastral	N.º
Núm.1. Pedreira	Peneirada 1	1,50	36900A13800087	1
	Peneirada 3	0,10	36900A13700068	2
Núm.2. Amproa	Amproa	5,82	36900A16800768	3
Núm.3. Castro o Senín	Castrosenín (Sur)	15,48	36900A13300175	4
Núm.4. Villaverde	Vilaverde 1	0,37	36900A12600317	5
	Vilaverde 2	0,58	36900A12500257	6
Núm.5. Montoiño	Montoiño	0,5	36900A16600290	7
Núm.6. Freixeiro	Freixeiro 1	0,25	36900A12400147	8
	Freixeiro 2	0,18	36900A12300565	9
Núm.7. Montecelo	Montecelo 1	1,42	36900A11800045	10
	Montecelo 2	0,17	1572104NG39175	11
	Montecelo 3	0,14	1571906NG39175	12
	Montecelo 4	0,03	1669201NG3916N	13

Resolución de clasificación do Xurado de MVMC de Pontevedra do 19.10.2000; ID4558

Monte resolución	Nome monte deslinde	Superficie deslinde (has)	Referencia catastral	N.º
Castrosenín	Castrosenín (Norte)	13,78	36900A13300175	14

Resolución de clasificación do Xurado de MVMC de Pontevedra do 20.02.2003; ID2972

Monte resolución	Nome monte deslinde	Superficie deslinde (has)	Referencia catastral	N.º
Cachadeiras	Cachadeiras 1	0,04 has	36900A13800143	15
	Cachadeiras 2	0,08 has	36900A13900223	16

Resolución de clasificación do Xurado de MVMC de Pontevedra do 28.10.2004; ID2976

Monte resolución	Nome monte deslinde	Superficie deslinde (has)	Referencia catastral	N.º
Cons 1	Campo de Cons 1	0,18	2299006NG3929N	17
Cons 2	Campo de Cons 2	0,32	36900A16000573	18
Cons 3	Campo de Cons 3	0,84	36900A16600402	19
Cons 4	Campo de Cons 4	0,35	2398001NG3929N	20
Ceñas	As Ceñas	0,6	36900A16800275	21