

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Vecinais de Pontevedra dictou a seguinte RESOLUCIÓN:

ASISTENTES

PRESIDENTE

D. Jose Luis Díez Yáñez.
Delegado Prov. da
Consellería de Agricultura,
G. e Montes).

VICEPRESIDENTE

D. Jose J. Barreiro Prado.
(Magistrado de la Audiencia
Provincial)

VOCALES

D. Teodoro Arribas Serrano.
(Jefe del Servicio de Mtes e
I. Forestais)
D. Luis Mª Muñios Vidueira.
(Letrado de la Asesoría
Jurídica de la Xunta)
D. Serafin Quinteiro Blanco.
(Avogado por el colegio de
la Provincia.)

**VOCALES REPRESENTANTES DEL
LUGAR DE COUSO. PARROQUIA
GULANS. AYUNTAMIENTO
PONTEAREAS**

D. Dionisio Rodriguez Pino.
D. Nemesio Carballido
Carballido.

SECRETARIA

D. Ramona C. Fernandez
Alvarez. (Jefe de la Sección
Jurídica de la Delegación
Provincial de A.G. e Montes)



En la ciudad de Pontevedra
siendo las diecisiete horas
del día 21 de novembro de
1995, con la asistencia de
las personas al margen
reseñadas se reúne el Jurado
Provincial de Clasificación
de Montes Vecinales en Mano
Común al objeto de decidir
sobre la Clasificación del
monte "DE COUSO", sito en el
lugar de Couso, Parroquia de
Gulans, Ayuntamiento de
Ponteareas.

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMERO.- Por Resolución del
Jurado Provincial de
Clasificación de Montes
Vecinales en Mano Común en
su reunión de fecha 19/5/92,
fue clasificado como Vecinal
en Mano Común el Monte de
Couso, del lugar de Couso de
la Parroquia de Gulans del
Ayuntamiento de Ponteareas,
adjudicandole la propiedad a
la comunidad de vecinos del
lugar de Couso, Parroquia de
Gulans, Ayuntamiento de
Ponteareas, bajo la
siguiente descripción:

NOMBRE DEL MONTE: Monte de Couso
CABIDA: 197 Has aproximadamente
LIMITES
NORTE: Parroquia de Xinzo.
SUR: Termino municipal de Salceda de Casellas.
ESTE: Parroquia de Guláns.
OESTE: Termino municipal de Porriño.



SEGUNDO.- Formulado Recurso de Reposición contra la antedicha Resolución, fue desestimado aquel confirmandose en todos sus términos la Resolución impugnada.

TERCERO.- En virtud de Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Galicia de fecha 30/3/1994, estimando el Recurso Contencioso-Administrativo interpuesto por la Comunidad de Montes de Guláns contra Resolución del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra de 23/9/92 desestimatoria del Recurso de Reposición deducido contra otra de 19 de mayo del mismo año, por las que se clasifica como vecinal en Mano Común el Monte de Couso, sito en el lugar de Couso de la Parroquia de Guláns, del municipio de Pontearreas fueron anuladas ambas Resoluciones por cuanto, no se delimitaban los linderos del monte clasificado.

CUARTO.- Mediante escrito de D. Nemesio Carballido Carballido, cuyas circunstancias personales constan en el mismo se interesó del Jurado Provincial nueva Resolución que supla las omisiones advertidas por la Sala de lo Contencioso en Sentencia de fecha 30/3/94.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

I.- Del examen del expediente resulta acreditado que en el Monte de Couso, cuya titularidad escrita se remonta, cuando menos al documento otorgado en el año 1673 relativo al Señorío del Conde de Salvaterra y Marqués de Villasobroso, se da la situación contemplada en el artículo 1 de la Ley 13/1989 del Parlamento de Galicia, y el art.19 del Decreto de la Xunta 260/1992 de 4 de septiembre, en relación también con el art.14 de la Ley 4/1995 de 24 de Mayo, ya que con independencia de su origen, pertenece a los vecinos del lugar de Couso de la Parroquia de Gulanes, que lo vienen aprovechando consuetudinariamente en régimen de comunidad y sin asignación de cuotas, y en su condición de vecinos de dicho lugar de Couso.

II.- La única cuestión que se suscita en el expediente es la concreción planimétrica en extensión y linderos y en particular la discutida línea de lindero Este del monte objeto de clasificación- los demás linderos Norte, Sur y Oeste han

sido deslindados con los colindantes según plano presentado-, lindero cuestionado por los titulares del monte con el que colinda San Ciprián de la Parroquia de Gulanes, ya clasificado con la siguiente descripción y linderos:

"Monte de San Ciprián de Guláns, termino municipal de Pontearreas. Superficie aproximada 281 hectáreas. Límite Norte, Monte Costa de Cabernoura. Este, fincas particulares de Gulanes. Sur, Monte Boura de Vaca y camino de Salceda de Caselas; y Oeste, término municipal de Salceda y Monte de Couso".

III.- Del expediente resulta acreditado que identificados los puntos de referencia citados en la carta foral de 1673 ya aludida, Pedra das Redes, Coto do Brullo y Veiga de Chans o Chan da Veiga, que determinan básicamente la línea perimetral del Sur y Este del monte objeto de clasificación, y los puntos intermedios, Ermita de San Martín y Penedos dos Pintos, por los restantes documentos e informes, la línea divisoria con el monte San Ciprián de Gulanes está perfectamente determinada, completándose con otros datos físicos como son el camino que sigue parte de uno de los tramos y unas alineaciones de postes de piedra, dentro de cuyo descrito perímetro se efectúa el aprovechamiento referenciado de los vecinos de Couso.



En su consecuencia, los miembros del Jurado de manera unanime Acuerdan la siguiente Resolución:

Declarar como vecinal en mano común el monte de Couso a favor de los vecinos del lugar de Couso, Parroquia de Guláns, Ayuntamiento de Pontearreas, con la descripción gráfica que se recoge en la planimetría que se une a la presente Resolución firmada por todos los miembros del Jurado formando parte inseparable de la misma, y que se corresponde con los siguientes límites y cabida.

NOMBRE DEL MONTE: Montes de Couso

Extensión: 197 Has.

PERIMETRO EXTERIOR

LIMITES

NORTE. Monte Vecinal en Mano Común de Xinzó entre el penedo dos pintos (extremo NE de Chan da Veiga o Veiga do Chan) hasta Costelo de Arcela y de allí hacia el Oeste hasta el monte de la parroquia de Atios.

SUR. Monte Vecinal en Mano Común de la parroquia de Picoña (alineaciones de mojones 1-2-3 del deslinde del monte vecinal en mano común de la parroquia de Picoña)





Ass: RAMONA CELIA FERNANDEZ ALVAREZ

ESTE. Monte Vecinal en Mano Común de la parroquia de Gulanes. Desde el mojón nº 3 del deslinde del monte vecinal en mano común de la Picoña, a las ruinas de la Ermita de S. Martín siguiendo el camino y luego Vega de Chans (o Chans da Veiga) bordeando la repoblación del consorcio del monte de Gulanes (línea de postes de piedra) hasta Penedo dos Pintos, al norte de Veiga de Chans.

OESTE. Monte Vecinal en Mano Común de la Parroquia de Atios desde su colindancia con el monte de Xinzo, siguiendo hacia el sur por el lombo de Pereira hasta Chandeira y de ahí a Pedra das Redes.

PERIMETRO INTERIOR:

El Perimetro interior corresponde al enclave constituido por las viviendas y propiedades particulares de los vecinos del lugar de Couso, quedando definido por la línea que se determina en el plano adjunto a la Resolución clasificatoria.



Contra la presente Resolución podrá interponerse Recurso Contencioso-Administrativo en el plazo de DOS MESES desde la notificación de la presente Resolución ante la sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Galicia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 58 de la Ley Reguladora de la antedicha Jurisdicción en relación con el artículo 12 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y el artículo 28 de su Reglamento modificados los dos preceptos legales por la Ley 30/1992 de 26 de noviembre, de Régime Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Las 17 de Diciembre
Ass: Ramona Celia Fernandez Alvarez
[Handwritten signatures]



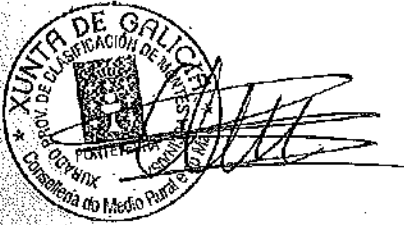
ANA BELÉN FERNÁNDEZ DOPAZO, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE
CLASIFICACION DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE PONTEVEDRA,

CERTIFICA:

Que na reunión celebrada polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en
Man Común de Pontevedra o día 08/08/2012, deuse conta no punto 2 – 10º da orde do
día, da seguinte avinza de deslinde :

“Avinza elevada a escritura pública entre a CMVMC de Xinzo (Pontearcas) e a CMVMC
de Couso- Guláns (Pontearcas) Avinza 2/2012

E para que conste, ós efectos oportunos, expídese a presente certificación en Pontevedra a
28 de agosto de 2012



Vº e prace
O Xefe Territorial
Presidente do Xurado
Gerardo Lugasti Enrique



Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Couso (concello de Pontearreas) e Cans (concello do Porriño), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22016).

Feitos:

Primeiro. O 20.09.22022 Carmen Boente Cima en representación da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) de Couso, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2312531, solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Couso (Pontearreas) e a CMVMC de Cans (O Porriño).

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Couso (ID Monte: 3029) da CMVMC de Couso
- MVMC de Carrascal e Seixo e Pedra que Fala (ID Monte: 2980) da CMVMC de Cans

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta de apeo do deslindamento o 03.03.2022. Acta de apeo complementaria que modi0ica a coordenada dun punto o 08.07.2022
- Acta de conciliación (X53 CONCILIACIÓN 0000337/2022) entre as comunidades no Xulgado de 1ª Instancia e Instrución nº3 do Porriño 26.07.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC do Couso o 24.04.2022 e a CMVMC de Cans o 30.04.2022
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado a xulio de 2022 polo técnico colexiado núm.1277 do COETF de Galicia
- Informes de validación gráfica catastral cos CSV: DF1GKCPEKW7BPW47 e OTG289VPS61FWYP3 (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 1105 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto 0- x: 534.535,7295 y: 4.667.240,7680



Punto 1- x: 534.487,1286 y: 4.667.468,9776

Punto 2- x: 534.431,0325 y: 4.667.673,7899

Punto 3- x: 534.542,5695 y: 4.668.067,8909

Punto 4- x: 534.584,2002 y: 4.668.169,3546

Punto 5- x: 534.625,8941 y: 4.668.303,1961

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e non afecta a terceiros propietarios.

O punto 0 é o punto coincidente co deslindamento aprobado no ano 2016 entre Atios e Cans.

O punto 5 é o punto coincidente entre as Avinzas 2/2012 (expediente actual DC23004) Couso-Xinzo e Avinza 3/2012 (expediente actual DC23005) Xinzo-Cans.

A liña do deslindamento non respecta a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Pontearreas e Porriño. O deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC de Couso: O expediente de revisión de esbozo RE22035 xa contempla o actual deslindamento

- CMVMC de Cans: Achega un pequeno axuste para pechar o punto 5 do deslindamento co resto do esbozo do seu MVMC. O Servizo de Montes executa un axuste do esbozo da CMVMC de Cans segundo o deslindamento aprobado no 2016 entre a CMVMC Atios e CMVMC de Cans.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Couso (Pontearreas) e a CMVMC de Cans (O Porriño) respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.



Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias





José Alberto Cousido Fernández, Secretario do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra.

CERTIFICO:

Que na reunión do Xurado de Montes que tivo lugar o día 26 de xuño de 2024, deuse conta, no punto 8º da orde do día, da mellora e rectificación da Avinza de deslinde 2/2012, entre a CMVMC de Xinzo e a CMVMC de Couso, ambas no concello de Pontearreas, no punto XCO-33, por unha medición máis precisa das coordenadas. (expediente DC23004).

Despois desta mellora o punto XCO-33 pasa a ter as seguintes coordenadas en UTM (ETRS89) :

Punto XCO-33

X= 534625,8941

Y= 4668303,1961

E para que conste, aos efectos oportunos, expídese a presente certificación.

Vº e prace

O presidente do Xurado de Montes

Antonio Crespo Iglesias

Sinatura dixital



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 1 de agosto de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución do acordo da revisión do esbozo do monte veciñal denominado Couso, da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Couso, no concello de Ponteareas (expediente RE22035).

Para os efectos previstos na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáselle publicidade ao acordo acadado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, en sesión que tivo lugar o 26 de xuño de 2024, respecto á revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal denominado Couso da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Couso, no concello de Ponteareas (expediente RE22035).

O 12.3.2024, o Servizo de Montes deste departamento territorial emite o seguinte informe:

Feitos:

Primeiro. O 21.9.2022 e número de rexistro de entrada 2022/2324257 a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de Couso, lugar de Couso, parroquia de Guláns (Ponteareas) solicita a revisión do esbozo do Monte Veciñal en Man Común (en diante, MVMC) de Couso (ID 3029). A dita solicitude deu lugar a apertura do expediente RE22035. Consta no expediente a seguinte documentación:

– Revisión do esbozo da carpeta ficha do MVMC de Couso, lugar de Couso, parroquia de Guláns, concello de Ponteareas. Asinada pola enxeñeira colexiada núm. 1227 do COETF de Galicia o 21.9.2022.

– Certificado do secretario coa conformidade do presidente da CMVMC de Couso do 8.5.2023 da aprobación en asemblea xeral do 16.4.2023.

– Cartografía en formato dixital ETRS 89 UTM ZONE 29N EPSG: 25829.



A memoria técnica da revisión parcial do monte Couso indica que:

– Revisase o perímetro interior de dous encravados existentes no monte veciñal: Lugar e Couso de 81,52 ha e Veiga de Chans de 0,94 ha. A liña proposta baséase nun deslindamento executado ano 2005 cos propietarios particulares e no ano 2006 colocáronse marcos de pedra numerados e levantados co GPS antes de proceder co amolloamento.

– A revisión recolle a avinza coa CMVMC de Xinzo (Ponteareas) expediente Avinza 02/2012 e o deslindamento administrativo da CMVMC de Atios (Porriño).

– A revisión respecta o deslindamento administrativo coa CMVMC de Cans (O Porriño) expediente DC22016 e o esbozo da CMVMC de Xinzo (Ponteareas) expediente RE22032.

Segundo. O MVMC de Couso foi clasificado polo Xurado de MVMC de Pontevedra o 19.5.1992 e unha superficie inicial de 197 ha. Segundo os datos do Sistema rexistral forestal regulado no artigo 126 da Lei 7/2012, de montes de Galicia:

– Non consta contrato de xestión coa Consellería do Medio Rural.

– A CMVMC de Couso dispón dun documento de ordenación forestal inscrito no Rexistro de Montes Ordenados de Galicia co núm. 360084 e vixente ata 2029.

– Avinza núm. 02 do ano 2012 coa CMVMC de Guláns (Ponteareas).

– Deslindamento administrativo coa CMVMC de Cans (Porriño) (DOG núm. 16, do 23 de xaneiro de 2024).

– Deslindamento executado pola Administración forestal da CMVMC de Atios (Porriño).

– Non constan actos de disposición que modifican o perímetro e superficie do MVMC.

Terceiro. A superficie e perímetro da revisión do esbozo proposto parcial é de 187,87 ha e 9,27 km. A descrición da resolución de clasificación do 19.5.1992 do Xurado de MVMC de Pontevedra modifícase cos nomes, cabidas e límites que a continuación se consignan:

Monte: Couso.

Superficie: 187,87 ha.



Norte: monte veciñal en man común de Xinzo, entre o Penedo dos Pintos (extremo NE de Chan da Veiga ou Veiga do Chan) ata Castelo de Arcela e de alí, cara ao oeste, ata o monte da parroquia de Atios.

Sur: monte veciñal en man común da parroquia de Picoña (aliñacións de marcos 1-2-3 do deslindamento do monte veciñal en man común da parroquia de Picoña).

Leste: monte veciñal en man común da parroquia de Guláns. Desde o marco número 3 do deslindamento do monte veciñal en man común de Picoña ás ruínas da ermida de San Martiño e logo Vega de Chans ou Chan da Veiga bordeando a repoboación do consorcio do monte de Guláns (liña de postes de pedra) ata Penedo dos Pintos, ao norte de Veiga de Chans.

Oeste: monte veciñal en man común da parroquia de Atios dende a súa colindancia co monte de Xinzo, seguindo cara ao sur polo lombo de Pereira ata Chandeira e de aí a Pedra das Redes.

Cuarto. O 30.11.2022, o Xurado provincial de MVMC de Pontevedra acorda solicitar ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC de Couso (Ponteareas), expediente RE22035, coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (en adiante, LMG), na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

Segunda. A revisión do esbozo do monte Couso proposta polo Servizo de Montes é a presentada pola CMVMC de Couso e queda definida consonte os datos reflectidos no feito terceiro e a cartografía que consta no expediente.

Vista a proposta de revisión presentada polo Servizo de Montes sobre a adaptación do esbozo do monte veciñal denominado Couso e de conformidade co previsto na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, este xurado por unanimidade dos seus membros,



ACORDA:

Aprobar a revisión do esbozo do monte veciñal denominado Couso, clasificado a prol da CMVMC de Couso (Pontearreas), segundo a proposta do Servizo de Montes e a planimetría elaborada por este.

Pontevedra, 1 de agosto de 2024

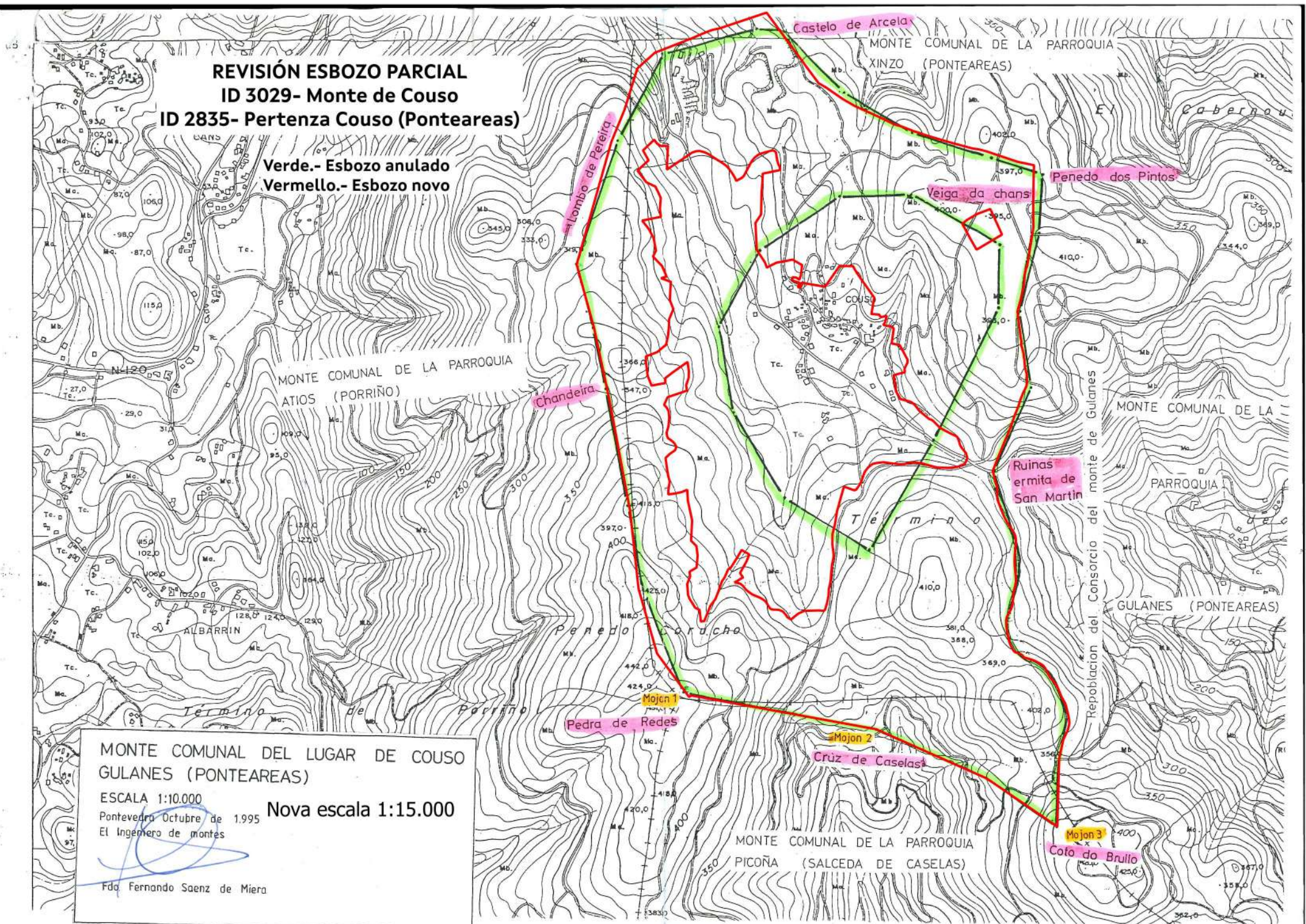
Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



**REVISIÓN ESBOZO PARCIAL
ID 3029- Monte de Couso
ID 2835- Pertenza Couso (Ponteareas)**

**Verde.- Esbozo anulado
Vermello.- Esbozo novo**

MONTE COMUNAL DEL LUGAR DE COUSO
GULANES (PONTEAREAS)
ESCALA 1:10.000
Pontevedra Octubre de 1995
El Ingeniero de montes
Nova escala 1:15.000
Fda Fernando Saenz de Miera



534400

535200

536000

Monte: Couso
Superficie: 187,87 ha



Avinza 2/2012 Xinzo - Couso - Guláns

DC22016 Couso - Cans

Couso

Ponteareas

O Porriño

Deslinde de Atios

Salceda de Caselas

4668000

4668000

4667200

4667200

4666400

4666400

534400

535200

536000

Escala 1:8.000 (etrs-89)

Maio - 2024

REVISIÓN ESBOZO PARCIAL
ID 3029- Monte de Couso
ID 2835- Pertenza Couso (Ponteareas)

CMVMC de Couso
Concello de Ponteareas



CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Direc. Territorial de Pontevedra
Servizo de Montes