



O Xurado Provincial de Clasificación de Montes veciñais de Pontevedra, dictou a seguinte **RESOLUCIÓN**:

**ASISTENTES**

**PRESIDENTE**

D. Gonzalo Constenla Bergueiro  
(Delegado Provincial da Consellería do  
Medio Rural)

**VOCAIS**

D. Xabier Munaiz Alonso  
(Avogado polo Colexio da provincia)

**VOCAIS REPRESENTANTES DA  
CMVMC DE AREAS, CONCELLO DE  
PONTEAREAS**

D. Manuel Couto Groba  
D. José Mariño Tienda

**SECRETARIO**

D. José M<sup>a</sup> Muiños Mayoral

Na cidade de Pontevedra, sendo as dezasete horas do día vintedous de febreiro do 2006, coa asistencia das persoas ó marxe reseñadas, reúnese na 4ª planta do edificio sito no nº 47 da rúa Benito Corbal o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común ó obxecto de decidir sobre a clasificación do monte "Lomba do Porto Sur" solicitado pola CMVMC de Areas, do concello de Pontearreas

**ANTECEDENTES DE FEITO**

**PRIMEIRO.-** Con data de entrada 26/02/04, D. José Sobral López, na sua condición de presidente da CMVMC de Areas, do concello de Pontearreas, e en representación da mesma, presenta solicitude de iniciación de expediente de clasificación do monte denominado "Lomba de Porto Sur" como veciñal en man común para os veciños da parroquia de Areas, acompañando informe técnico e pericial, describindo o monte, identificación, superficie, ocupacións e lindeiros.

**SEGUNDO.-** Con data 16/03/04 solícitase ó Servizo de Montes e Industrias Forestais informe previo, informe que é evacuado en data 31/03/04

**TERCEIRO.-** Na reunión celebrada polo Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común o día 28 de abril do 2004, acordouse á vista do informe elaborado polo Servizo de Montes e I.F. incoar o expediente, e nomear instructor do mesmo a D. Luis M<sup>a</sup> Muiños Vidueira.



**CUARTO.-** De conformidade co establecido no artigo 20 do Decreto 260/1992 solicítase informe preceptivo do Servizo de Montes e Industrias Forestais que é remitido ó Xurado con data 18 de outubro do 2004.

**QUINTO.-** Á vista da documentación aportada polo solicitante e o informe do Servizo de M.I.F. o monte obxecto do presente expediente, obedece á seguinte descripción:

**CONCELLO: PONTEAREAS**

**PARROQUIA: AREAS**

**NOME DO MONTE: "Lomba de Porto Sur"**

**Cabida: 8.908 M/2 aprox.**

**Lindes:**

**Norte:** Monte veciñal xa clasificado da CMVMC de Areas "Lomba de Porto"

**Sur:** Terreos do IES A Granxa e camiño público

**Leste:** Camiño público

**Oeste:** Estrada de Gándara (Areas) a Ribadetea

**Servidumes e ocupacións:**

Non se aprecian

**SEXTO.-** O Rexistrador da Propiedade de Ponteareas certifica con data 28 de outubro do 2004 que o monte solicitado non aparece inscrito a favor de persoa algunha.

**SETIMO.-** Feita-las comunicacións do artigo 23 do Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e aberto período de audiencia, a CMVMC solicitante presenta alegacións que de xeito resumido dín:

*"... la naturaleza vecinal de la parcela que se solicita su clasificación está fuera de toda duda y su aprovechamiento para uso recreativo y productor de madera de calidad ha sido acreditado".*

## FUNDAMENTOS DE DEREITO

**Primeiro:** O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común ten a competencia para coñecer os expedientes de clasificación dos montes que teñan tal carácter a tenor do establecido no artigo 9 da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.

**Segundo.-** De conformidade có artigo 1 da Lei 13/1989 do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e no artigo 1 do Decreto 240/1992 do 4 de setembro comprende por montes veciñais en man común *"... os terreos radicados na Comunidade Autónoma de Galicia que con independencia da súa orixe, as súas posibilidades productivas, o seu aproveitamento actual e a súa vocación agraria pertencen a agrupacións veciñais na súa calidade de grupos sociais e non como entidades administrativas, e os veñan aproveitando consuetudinariamente en réxime de comunidade, sen asignación de cuotas, os membros daquelas na súa condición de veciños".*



Así, segundo abundosa xurisprudencia, o feito que xustifica a clasificación ou non como veciñal dun determinado monte, en vía administrativa, é a circunstancia de terse ou non demostrado o aproveitamento consuetudinario en man común, prescindindo das cuestións relativas á propiedade e demais dereitos reais.

**Terceiro.-** O uso en man común do monte “Lomba de Porto Sur” tense suficientemente acreditado pola documentación aportada polos solicitantes e polo informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais de data 15/10/04.

En consecuencia, vista a Lei galega 13/1989, do 10 de outubro, de Montes Veciñais en Man Común e o seu Regulamento, aprobado por Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e demais preceptos legais e regulamentarios de xenérica e específica aplicación, proponse polo Instructor e de maneira unánime o Xurado **ACORDA:**

**CLASIFICAR como veciñal en man común o monte “Lomba do Porto Sur”, a favor dos veciños da CMVMC de Areas, do concello de Ponteareas, de acordo coa descrición reflectida no antecedente de feito quinto e a planimetría elaborada ó efecto polo servizo de Montes e Industrias Forestais que forma parte inseparable da presente resolución.**

Contra a presente Resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 116 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da Xurisdicción Contencioso-Administrativa.

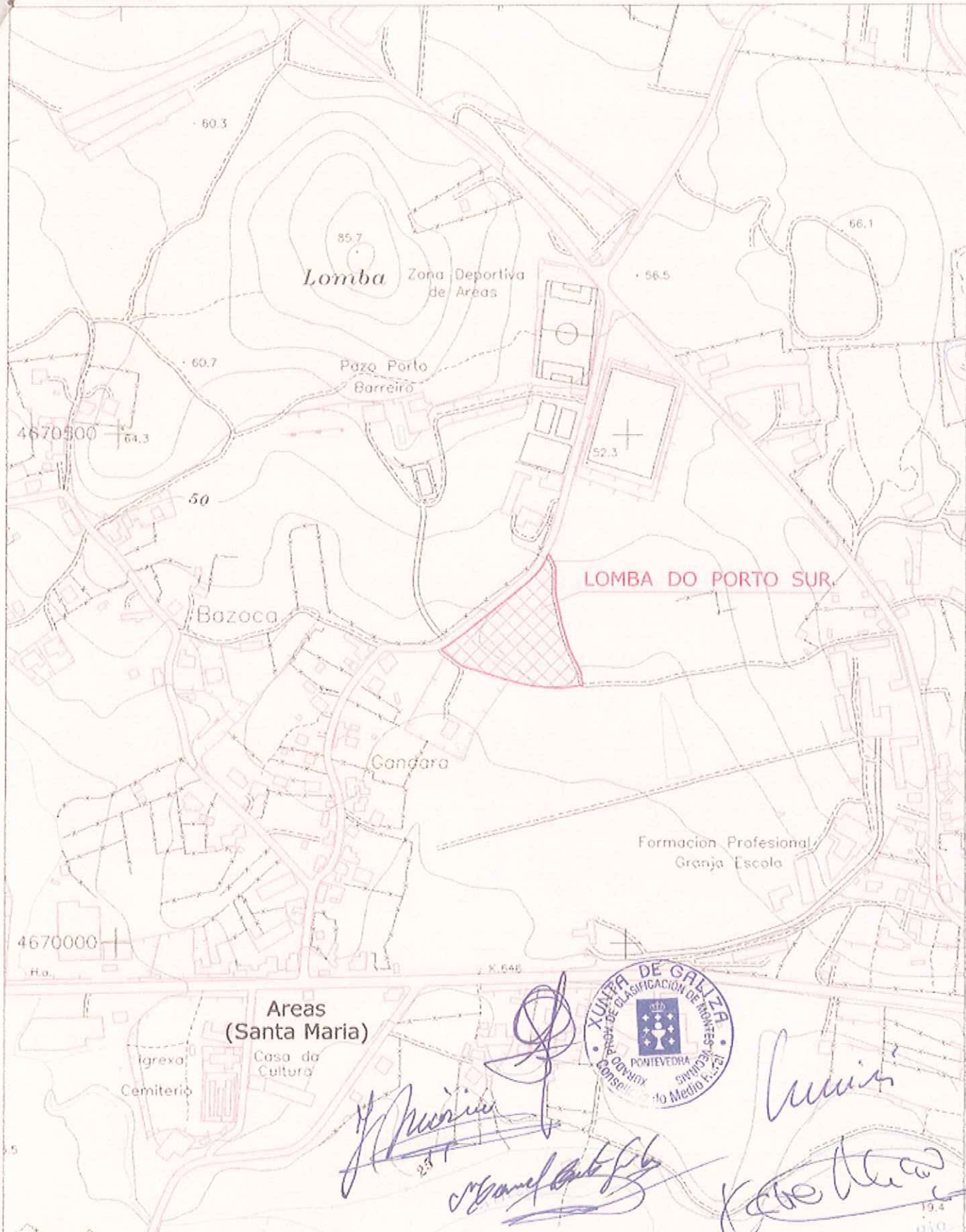
*M. M. M. M.*  
*Manuel Cortés*



*M. M. M. M.*  
*Manuel Cortés*

539000

539500



**LOMBA DO PORTO SUR**



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



PARCELA "LOMBA DO PORTO SUR"  
C.M.V.M.C. DE AREAS  
SUPERFICIE : 8.908,0 m2 Aprox.

DATA : FEBREIRO-2006  
ESCALA : 1/5.000  
AUTOR : TOPOGRAFIA

TRABALLO : PLANO DE CLASIFICACIÓN  
MONTE : "LOMBA DO PORTO SUR"  
CONCELLO : PONTEAREAS PARROQUIA : AREAS  
COMUNIDADE : AREAS

Nº DA FOLLA :  
223-88  
224-81

