



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º 150 | Rf.º 5-11-2

El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra, ha dictado la siguiente RESOLUCION:

Asistentes:
Presidentes: Vicepresidente Ilmo. Sr.
Don Manuel Landeiro Piñeiro.

Vocales:
Don Ricardo García Borregón.
Don Luis Solano Aguayo.
Don José Luis de la Torre Nieto.
Don Pedro Rial López.
Don José Casal Pereira.
Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.

Don Fidel Rodríguez Toubes.
José Malvar Senra.
Don Emilio Domínguez Lorenzo (7c).

Secretario:
Don Tomás Fernández Doctor.

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die

cisiete horas del día cinco

de diciembre de mil nove-

cientos ochenta, con asis-

---oOo---

tencia de los señores que al margen se expresan, se reunió el Jurado

Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con objeto de estudiar

la clasificación del monte que se indica, sito en el término municipal

de P U E N T E C A L D E L A S

, y



Excmo. Sr.:

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 9 montes radicados en el Ayuntamiento de Puenteacaldelas, entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE PUENTEACALDELAS.

Cabida: 1223 Has.

Límites:

Norte: Término municipal de Cotobad.

Este: Río Verdugo.

Sur: Montes de Insua.

Oeste: Montes de Taboadelo y Tourón.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 5 de febrero de 1980, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 9 montes radicados en el Ayuntamiento de Puenteacaldelas.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Puenteacaldelas la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Puenteacaldelas, así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 79 de fecha 5 de abril de 1980, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Puenteacaldelas se persona en el expediente aportando diversas certificaciones de acuerdos de la Corporación en las que se hace constar que diversas parcelas de diversos montes han sido desafectadas del uso comunal y convertidas en patrimonio municipal de propios.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local de Puenteacaldelas se persona en el expediente aportando actas de sesión tanto de la Cámara como del Ayuntamiento en las que manifiesta el deseo de que los montes sean clasificados como de mano común, si bien lo deberían ser por lugares en vez de por parroquias. También adjunta fotocopias de un expediente de excepción de venta y otro de documentos antiguos en los que se afirma que los vecinos de algunas parroquias tenían ciertos derechos de pastoreo en los montes llamados del Suido (hoy pertenecientes a otros Ayuntamientos e incluso a otras provincias).

RESULTANDO: Que las Comunidades Vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Las de Anceu, Esfarrapada, Caritel, Fraga, Forzanes, Regodobargo, Silveo, La Roa, Chaín, La Insua, Coveliño, Justanes, Aluncia, Chan de Casal, Lagioso, Caldelas, Cuñas, Pazos, Parada, Paradela, Gradía, Buchabad, Reigosa, Vilarchán, y Tourón, todos en idénticos escritos solicitan que los montes deben ser clasificados como de mano común a favor de los vecinos de los lugares en vez de asignar selos a las parroquias, ya que ello estaría más en consonancia con la práctica tradicional observada desde tiempos antiquísimos y que en la mayoría de los casos los montes de estos lugares están debidamente amojonados.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º _____	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

b) Los vecinos de Anceu, Barbudo, Forzanes y La Insua, en sendos escritos presentados solicitan sean clasificados sus montes como de mano común según los nombres, parajes y linderos que indican.

RESULTANDO: Que el monte objeto de la presente propuesta no está inscrito en el Registro de La Propiedad.

RESULTANDO: Que en la relación de montes exceptuados de la desamortización del año 1844, figuran los montes de Puenteacaldelas por ser montes del común.

RESULTANDO:

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1º de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2º de la misma Ley de Montes Vecinales en Mano Común establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º _____

RF.º 5-11-2

CONSIDERANDO: Que las parcelas enajenadas o permutadas por el Ayuntamiento no pueden ser objeto de clasificación, puesto que a partir de su enajenación o permuta no vienen aprovechándose en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que la precisión exacta de los montes declarados en relación con los enajenados o permutados por el Ayuntamiento, puede ser hecha en operaciones de deslinde que están previstas en la Ley y Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que no puede ser reconocido el derecho de pastoreo en el monte denominado Suido, puesto que son montes de otros Ayuntamientos e incluso de otra provincia que ya fueron en su día objeto de estudio y clasificación.

CONSIDERANDO: Que tanto los deseos de la Cámara Agraria Local como de los vecinos interesados solicitando que los montes sean clasificados por lugares en vez de por parroquias, no deben ser tenidos en cuenta en base a que al redactar las oportunas ordenanzas pueden quedar totalmente subsanadas estas aspiraciones.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: Que dentro del monte asignado en principio a la parroquia, que se describe en el primer resultando, se individualiza el del lugar de Gradín que se describe con arreglo al siguiente detalle:

Nombre del monte: MONTES DE GRADIN.

Cabidas: 161 Has.

Límites:

Norte: Término municipal de Cotobad.

Este: Monte Cruces, Chan Grande y otros.

Sur: Fincas particulares de Gradín.

Oeste: Monte Coto Agudo y otros.

GOBIERNO CIVIL

DE

PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

RE.º 5-11-2

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Ma-
no Común, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO CO-
MUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE GRADIN
TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL ULTIMO CONSIDERANDO DE ESTA RESOLUCION, CO-
MO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DEL LUGAR DE GRADIN
DE LA PARROQUIA DE PUNTECALDELAS DEL TERMINO MUNICIPAL
DE PUNTECALDELAS, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO -
PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO -
COMUN.

La presente Resolución podrá ser impugnada ante la Juriadicio-
ción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la
Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el pla-
zo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo
de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dis-
puesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento
de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por
los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

Transcurridos los plazos de interposición de recursos sin
que éstos se hayan presentado, esta RESOLUCION será firme a todos los
efectos reglamentarios.

Lo que me complace en notificarle para su conocimiento y de
más efectos.

Dios le guarde.

Pontevedra, 10 de diciembre de 1980.

EL SECRETARIO DEL JURADO

Fdo.-Tomás Fernández Doctor.

- 0 Sr.Alcalde Presidente del Ayuntamiento.
- 0 Sr.Presidente Cámara Agraria Local.
- 0 Sr.Presidente Comunidad de Vecinos de
- 0 Sr.Don

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 18 de decembro de 2020, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o Acordo sobre o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Paradela e de Gradín, no concello de Ponte Caldelas (Pontevedra), ao respecto da estrema común dos seus montes.

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade do Acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 23 de novembro de 2020, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Paradela e de Gradín, no concello de Ponte Caldelas, ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente PO-DESC-02/2020).

Feitos:

Primeiro. O 10 de agosto de 2020, Jesús Manuel Martínez Pazos, presidente da Xunta Reitora da CMVMC de Paradela, no concello de Pontecaldelas, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co número de entrada 2020/1553567, solicitude de deslindamento entre a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante CMVMC) de Paradela e a CMVMC de Gradín, ambas as dúas no concello de Ponte Caldelas.

Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento entre a CMVMC de Paradela e a CMVMC de Gradín, consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Plano de deslindamento.
- Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Ponte Caldelas.
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais das comunidades.
- Informe de validación gráfica do deslindamento entre Paradela e Gradín, co CSV: CHYJSM53VJ9R5EWS.



Segundo. A Sección de Topografía realiza o plano do deslindamento:

- Sobre a cartografía catastral, de acordo co informe de validación gráfica achegado.
- Sobre os esbozos das comunidades.

Terceiro. A descrición da liña vén dada:

- Polo informe de validación gráfica co CSV: CHYJSM53VJ9R5EWS.
- Polos dous puntos tomados no campo segundo o plano de deslindamento número 1000 achegado pola Comunidade de Paradela, con coordenadas UTM, sistema ETRS89:

Vértice	Coord. X	Coord. Y
1	540088,03	4695138,59
2	540150,66	4695045,91

A liña de deslindamento divide en dúas a parcela catastral 36043A012009620000JG, a nome da comunidade de Gradín.

Cuarto. Segundo a resolución de clasificación e esbozo do estudo previo, as comunidades de Paradela e Gradín son estremeiras aínda que no tramo que deslindan neste expediente a liña de deslindamento está fora dos esbozos das dúas comunidades.

Tendo en conta todo o anterior, o Servizo de Montes o 13 de novembro de 2020 emite informe de maneira favorable sobre este deslindamento, segundo a liña presentada con CSV: CHYJSM53VJ9R5EWS, e as coordenadas dos dous puntos tomados no campo, referidas no punto terceiro deste acordo, xunto coa modificación dos respectivos esbozos segundo este deslindamento.

Xúntanse con este informe os planos referidos no punto segundo.

Finalmente, o informe do Servizo de Montes pon de manifesto que sería conveniente que as comunidades de Paradela e de Gradín realizasen unha revisión do esbozo de acordo coa disposición décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, ou un deslindamento (artigos 53 e 54 da Lei 7/2012) de todo o seu monte, xa que a liña deslindada neste expediente queda fóra dos esbozos das dúas comunidades.



Revisada a liña de deslindamento presentada, a documentación achegada, os informes técnicos e en atención ao disposto nos artigos 52 a 54 da Lei 7/2012, de montes de Galicia, este xurado provincial, por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Primeiro. Aprobar o deslindamento parcial realizado entre as CMVMC de Paradela e de Gradín, no concello de Ponte Caldelas, respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro e de acordo cos planos topográficos achegados e validados mediante informe técnico do Servizo de Montes.

Segundo. Notificarlles este acordo ás comunidades propietarias afectadas e publicalo no *Diario Oficial de Galicia* para dar cumprimento ao disposto na Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpor recurso de reposición con carácter potestativo ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpor directamente recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses, contados desde o día seguinte ao da súa publicación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e cos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Pontevedra, 18 de decembro de 2020

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 7 de agosto de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución do acordo da revisión do esbozo do monte veciñal denominado Gradín, da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Gradín, no concello de Ponte Caldelas (expediente RE22068).

Para os efectos previstos na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáselle publicidade ao acordo acadado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, en sesión que tivo lugar o 26 de xuño de 2024, respecto á revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal denominado Gradín da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Gradín, no concello de Ponte Caldelas (expediente RE22068).

O 2.5.2024, o Servizo de Montes deste departamento territorial emite o seguinte informe:

Feitos:

Primeiro. O 30.9.2022 e número de rexistro de entrada 2022/2414099 a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de Gradín (Ponte Caldelas) solicita a revisión do esbozo parcial no perímetro cos propietarios particulares do Monte Veciñal en Man Común (en diante, MVMC) Gradín (ID3060). A dita solicitude deu lugar a apertura do expediente RE22068. Consta no expediente:

– Informe revisión do esbozo da CMVMC de Gradín, de setembro do 2022. Asinada pola enxeñeira técnica forestal núm. 954 do COETF de Galicia.

– Certificado do 22.2.2024 da secretaria da CMVMC de Gradín coa conformidade da presidenta da aprobación en asemblea xeral do 13.11.2022.

– Cartografía en formato dixital ETRS89 DATUM29 EPSG:25829.



A memoria técnica establece que:

– O plano da clasificación do monte veciñal de Gradín contén un erro importante, xa que inclúe toda a valgada de San Vicente, ocupando o que realmente é monte veciñal da CMVMC de Paradela.

– A proposta recolle os acordos de lindes coa CMVMC de Paradela e coa CMVMC de Cuñas.

– No linde coas propiedades particulares percorreuse todo o perímetro con particulares co GPS de precisión centimétrica. O parcelario de Catastro nesta zona está moi mal, especialmente nos dous enclavados existentes no monte: As Cavadas e os Cambeiros (non grafados no esbozo). Na fotografía aérea do voo americano do ano 1957 e na fotografía interministerial dos anos 80 aprécianse bastante ben os muros das propiedades particulares.

Segundo. O obxecto da revisión do esbozo é o perímetro parcial do MVMC de Gradín con Resolución do Xurado de MVMC de Pontevedra do 5 de decembro de 1980 e unha superficie inicial de 160,83 has. Proponse a modificación do perímetro cos propietarios particulares e a actualización dos lindeiros coa CMVMC de Paradela e CMVMC de Cuñas (ambas no concello de Ponte Caldelas).

Segundo os datos do Sistema rexistral forestal regulado no artigo 126 da Lei 7/2012, de montes de Galicia:

– Non consta contrato de xestión coa Consellería do Medio Rural.

– A CMVMC de Gradín dispón dun documento de ordenación forestal inscrito no Rexistro de montes ordenados de Galicia co núm. 360028 e non vixente na actualidade.

– A proposta de esbozo respecta o linde aprobado polo Xurado de MVMC de Pontevedra segundo o Anuncio do 18 de decembro de 2020, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo sobre o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Paradela e de Gradín, no concello de Ponte Caldelas (Pontevedra), ao respecto da estrema común dos seus montes (DOG núm. 7, do 13 de xaneiro de 2021).

– A proposta de esbozo respecta os deslindamentos coa CMVMC de Paradela (expediente DC22140) e CMVMC de Cuñas (expediente DC22141).



Terceiro. A superficie e perímetro da revisión do esbozo proposto total é de 78,04 ha e 3,33 km e segundo o indicado na memoria técnica non se modifican os límites establecidos na resolución.

O perímetro revisado obtense da cartografía dixital descontados os tramos de deslindamento coa CMVMC de Paradela e coa CMVMC de Cuñas.

Cuarto. O 2.10.2023, o Xurado Provincial de MVMC de Pontevedra acorda solicitar ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC de Gradín (Ponte Caldelas), expediente RE22068, coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

Consideracións legais e técnicas.

Primeira. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (en diante, LMG), na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

Segunda. A revisión do esbozo parcial do monte veciñal Gradín proposta polo Servizo de Montes é a presentada pola CMVMC de Gradín e queda definida consonte os datos reflectidos no feito terceiro e a memoria técnica indicada no feito primeiro.

Vista a proposta de revisión presentada polo Servizo de Montes sobre a adaptación do esbozo do monte veciñal denominado Gradín, e de conformidade co previsto na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, este xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

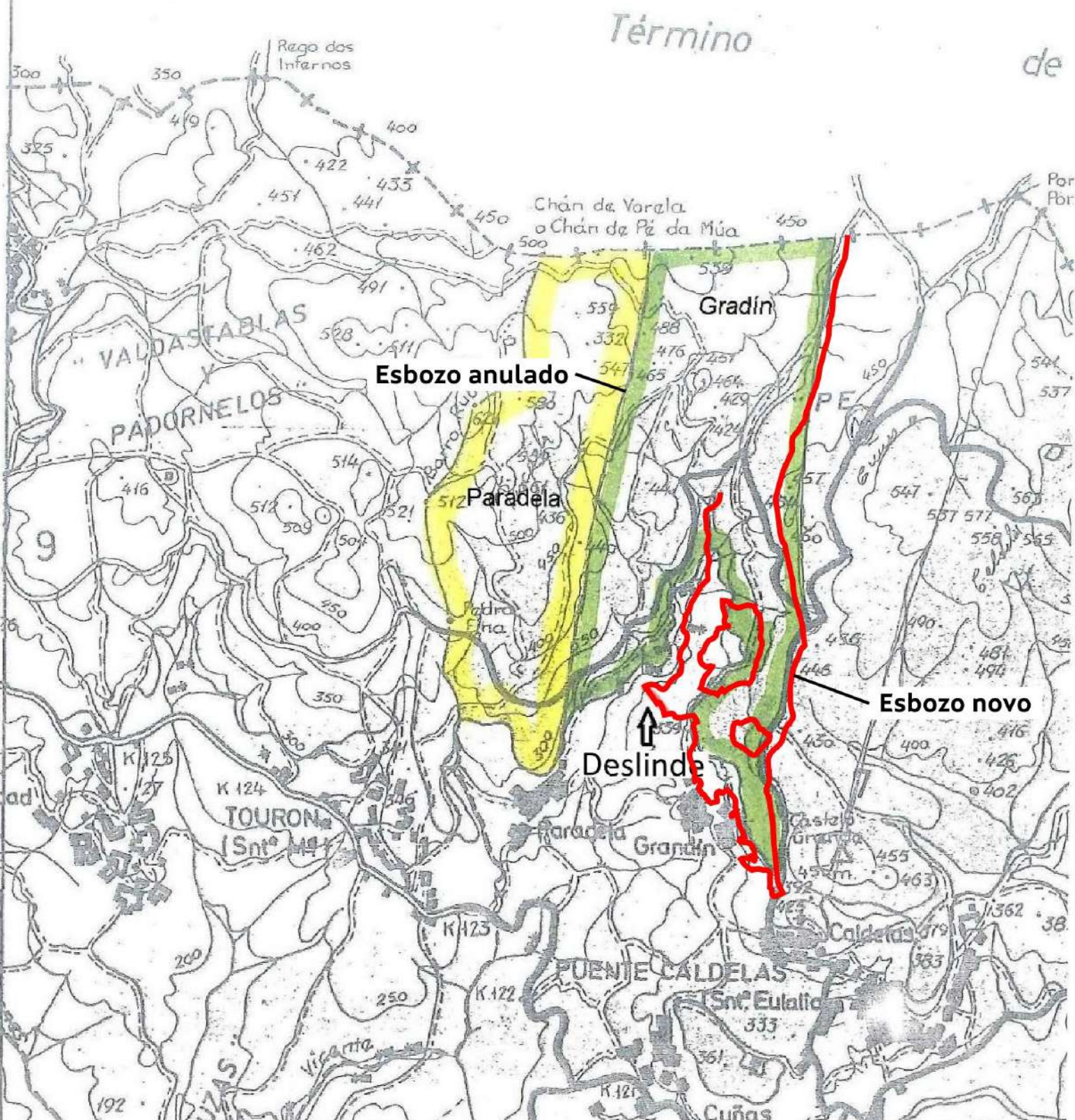
Aprobar a revisión do esbozo parcial do monte veciñal denominado Gradín clasificado a prol da CMVMC de Gradín (Ponte Caldelas), segundo a proposta do Servizo de Montes e a planimetría elaborada por este.

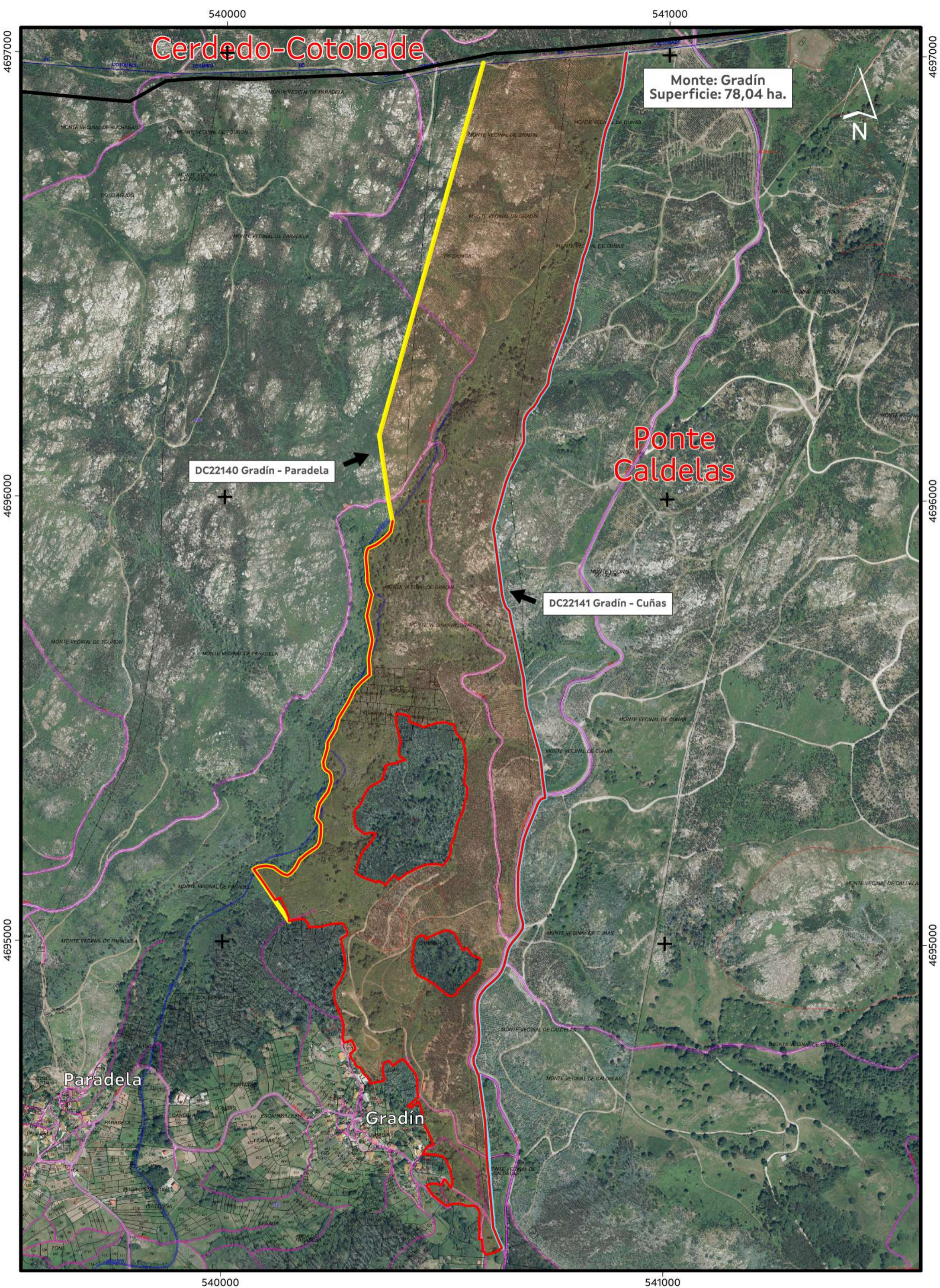
Pontevedra, 7 de agosto de 2024

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



**PROPOSTA DA REVISIÓN ESBOZO PARCIAL
ID 3060- Monte Gradín
ID 2859- Pertenza Gradín (Pontecaldelas)**





VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 8 de setembro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución pola que se aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Gradín e Paradela (Ponte Caldelas) (expediente DC22140).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 23.7.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Gradín e Paradela (Ponte Caldelas), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022 o presidente da CMVMC de Gradín, presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Gradín e a CMVMC de Paradela, ambas no concello de Ponte Caldelas.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Gradín (ID Monte: 3060) da CMVMC de Gradín.
- MVMC de Paradela (ID Monte: 3063) da CMVMC de Paradela.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consono o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 19.2.2022.
- Acta de conciliación número 68/2022 do 14.10.2022 do Xulgado de Paz/Rexistro Civil de Ponte Caldelas.
- Certificado do secretario do 22.2.2024 da CMVMC de Gradín coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 13.11.2022.



– Certificado do secretario do 1.4.2024 da CMVMC de Paradela coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 17.7.2022.

– Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 23.9.2022 pola enxeñeira técnico forestal colexiada núm. 954 do COETF de Galicia.

– Informe de validación gráfica catastral con CSV: 0N9AVRN9TX2B1QBJ.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 2.203 metros, e está composta polos seguintes puntos:

1 540.578,45 4.696.980,43

2 540.348,17 4.696.140,94

3 540.355,85 4.696.081,29

4 540.370,84 4.695.987,39

5 540.088,03 4.695.138,59

6 540.150,66 4.695.045,91

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe condición de lindeiros entre ambos e considérase que non afecta a terceiros propietarios.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación. A CMVMC de Gradín recolle no expediente de revisión de esbozo RE22068 o deslindamento coa CMVMC de Paradela e coa CMVMC de Cuñas. Realízase de oficio pola administración un axuste para continuar os puntos de inicio e fin do deslindamento co resto do esbozo da CMVMC de Paradela.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.



Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre as CMVMC de Gradín e Paradela, ambas no concello de Ponte Caldelas, nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigo 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 8 de setembro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 8 de setembro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución que aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Gradín e Cuñas (Ponte Caldelas) (expediente DC22141).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 23.7.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Gradín e Cuñas (Ponte Caldelas), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 30.9.2022 o presidente da CMVMC de Gradín, presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Gradín e a CMVMC de Cuñas, ambas no concello de Ponte Caldelas.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Gradín (ID Monte: 3060) da CMVMC de Gradín.
- MVMC de Cuñas (ID Monte: 3059) da CMVMC de Cuñas.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consono o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 19.2.2022.
- Acta de conciliación número 67/2022, do 14.10.2022, do Xulgado de Paz/Rexistro Civil de Ponte Caldelas.
- Certificado do secretario do 22.2.2024 da CMVMC de Gradín coa conformidade do presidente da aprobación na Asemblea Xeral do 13.11.2022.



- Certificado do secretario do 15.4.2024 da CMVMC de Cuñas coa conformidade do presidente da aprobación na Asemblea Xeral do 28.2.2024.

- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 23.9.2022 pola enxeñeira técnica forestal colexiada número 954 do COETF de Galicia.

- Informe de validación gráfica catastral con CSV: 0N9AVRN9TX2B1QBJ.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 2.771 metros, e está composta polos seguintes puntos:

1	540.902,45	4.697.005,92
2	540.768,10	4.696.381,85
3	540.613,08	4.695.959,85
4	540.679,88	4.695.567,84
5	540.725,04	4.695.338,21
6	540.581,22	4.694.700,96
7	540.603,00	4.694.532,10
8	540.605,75	4.694.481,44
9	540.607,64	4.694.453,40
10	540.614,84	4.694.373,98

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC, detéctase que existe condición de lindeiros entre ambos e considérase que non afecta terceiros propietarios.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación. A CMVMC de Gradín recolle no expediente de revisión de esbozo RE22068 o deslinde coa CMVMC de Cuñas e coa CMVMC de Paradela. Achégase un axuste para continuar os puntos de inicio e fin do deslinde co resto do esbozo da CMVMC de Cuñas.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.



Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre as CMVMC de Gradín e Cuñas, ambas no concello de Ponte Caldelas, nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 8 de setembro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



539000

539700

540400

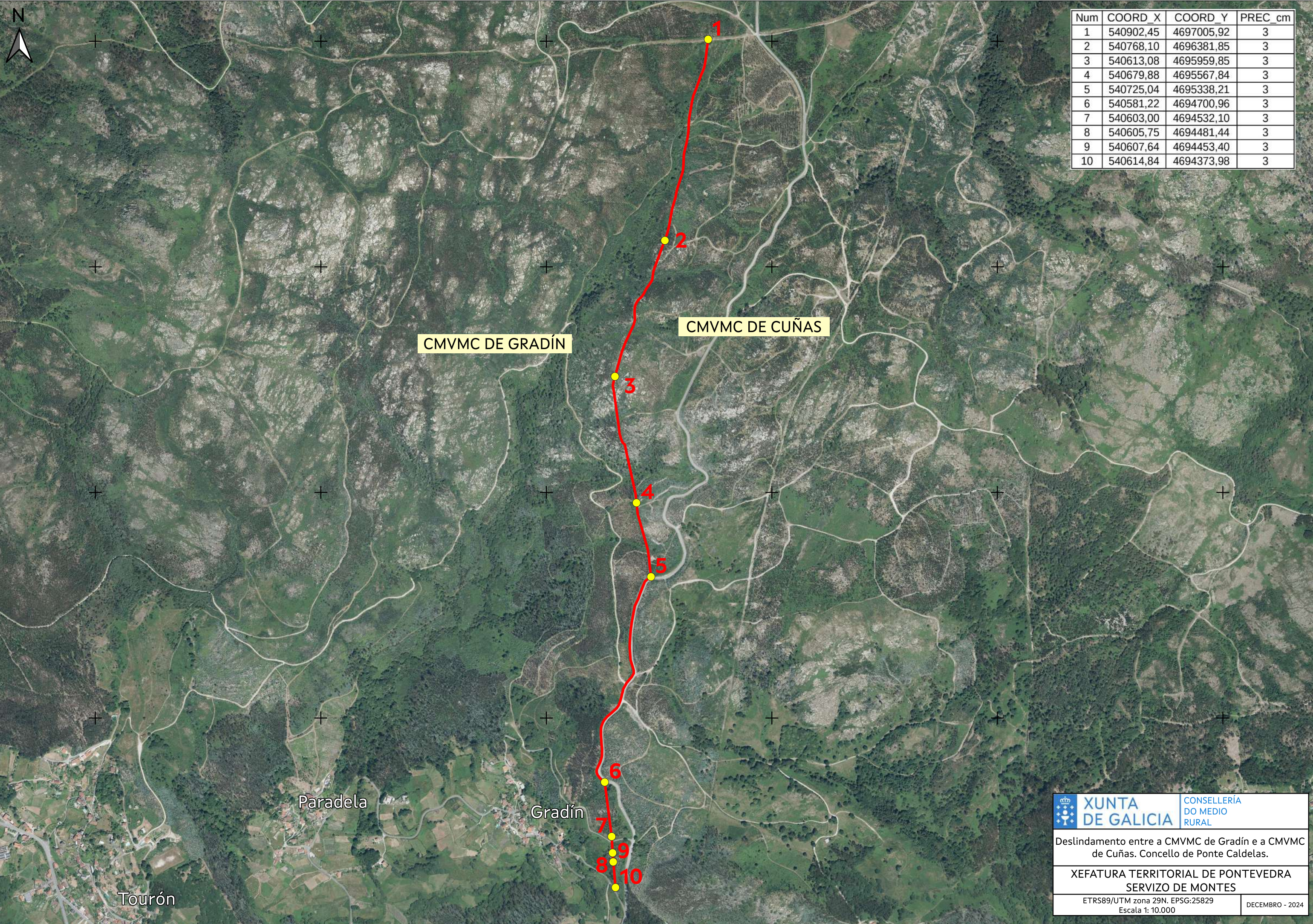
541100

541800

542500

4697000
4696300
4695600
4694900

4697000
4696300
4695600
4694900



Num	COORD_X	COORD_Y	PREC_cm
1	540902,45	4697005,92	3
2	540768,10	4696381,85	3
3	540613,08	4695959,85	3
4	540679,88	4695567,84	3
5	540725,04	4695338,21	3
6	540581,22	4694700,96	3
7	540603,00	4694532,10	3
8	540605,75	4694481,44	3
9	540607,64	4694453,40	3
10	540614,84	4694373,98	3



CMVMC DE GRADÍN

CMVMC DE CUÑAS

Paradela

Gradín

Tourón

	XUNTA DE GALICIA	CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
	Deslindamento entre a CMVMC de Gradín e a CMVMC de Cuñas. Concello de Ponte Caldelas.	
XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA SERVIZO DE MONTES		
ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829 Escala 1: 10.000		DECEMBRO - 2024

539000

539700

540400

541100

541800

542500