



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA  
JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º \_\_\_\_\_

Rf.º 5-11-2

Asistentas:  
Presidentes: Vicepresidente 1.º Sr.  
Don Manuel Landeiro Piñeiro,

Vocales:  
Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.  
Don José Luis de la Torre Nieto.  
Don Pedro Rial López.  
Don Casimiro Fernández Otero.  
Don Luis Solano Aguayo.  
Don Ricardo García Borregón.  
Don José Casal Pereira.  
Don Santiago Botas Prego.  
Don Víctor Soto Bello.  
Don Jaime Rey Barreiro.  
Don Miguel Garrido Rodríguez.

Secretario:  
Don Tomás Fernández Doctor.

---oOo---

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die

cisiete horas del día cua-

tro de diciembre de mil -

novecientos ochenta, con

asistencia de los señores

que al margen se expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Ve-

cinales en Mano Común, con objeto de estudiar la clasificación del mon-

te que se indica, sito en el término municipal de REDONDELA



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

E/F/E.

N.º \_\_\_\_\_ RF.º 5-11-2

Excmo.Sr.:

**RESULTANDO:** Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 11 montes radicados en el Ayuntamiento de Redondela entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE NEGROS.  
Cabida: 66 Has.  
Límites:  
Norte: Montes de Cedeira.  
Este: Fincas particulares.  
Sur: Montes de Cabeiro.  
Oeste: Montes de Trasmañó.

**RESULTANDO:** Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 5 de febrero de 1980, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 11 montes radicados en el Ayuntamiento de Redondela.

**RESULTANDO:** Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Redondela la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

**RESULTANDO:** Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Redondela, así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 95 de fecha 24 de abril de 1980, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

**RESULTANDO:** Que el Ayuntamiento de Redondela se persona en los expedientes presentando certificación de acuerdo tomado en sesión de fecha 27 de junio de 1980, en el que se hace mención de la documentación sobre la exención de venta de los montes comunales del año 1862, y sobre la que obra en el Archivo Histórico del Libro Real de Legos del Marqués de la Ensenada, pidiendo se paralicen los expedientes para aportar dichos datos.

**RESULTANDO:** Que la Cámara Agraria Local de Redondela, no se persona en los expedientes.

**RESULTANDO:** Que las Comunidades vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Los de Cedeira se personan en el expediente interesado la clasificación del monte de la parroquia.
- b) Los de Negros en escrito presentado por un miembro de la Comisión de la parroquia, aportan fotocopias de la documentación que obra en el Archivo Histórico y que es la relación de los montes exceptuados de la desamortización en el año 1847, en la que figuran los de la parroquia con copia del expediente instruido al efecto. En otro escrito del año 1978 el Sr. Carrera en nombre de la parroquia interesa que los montes se clasifiquen. En otro escrito encabezado por el Sr. González Gomez, se insiste sobre la petición de que los montes se clasifiquen.



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA  
JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º \_\_\_\_\_ Ref.º 5-11-2

- c) Los de Sajamonde aportan documentos análogos a los de Negros y en escrito de varios vecinos interesan que se clasifiquen sus montes.
- d) Los de Trasmañe en escrito firmado por Don Antonio Carreira se muestra conforme con el expediente instruido por la Administración, afirmando la posesión del monte por parte de los vecinos desde tiempo inmemorial, así como también aportando fotocopias de los antecedentes que obran en el Archivo Histórico sobre el expediente que les exceptúa de la desamortización y la relación en que figura a estos efectos del año 1847.

RESULTANDO: Que el monte objeto de la presente propuesta está inscrito en el Registro de la Propiedad.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales en Mano Común establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO:



GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

N.º _____	RE.º 5-11-2
-----------	-------------

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

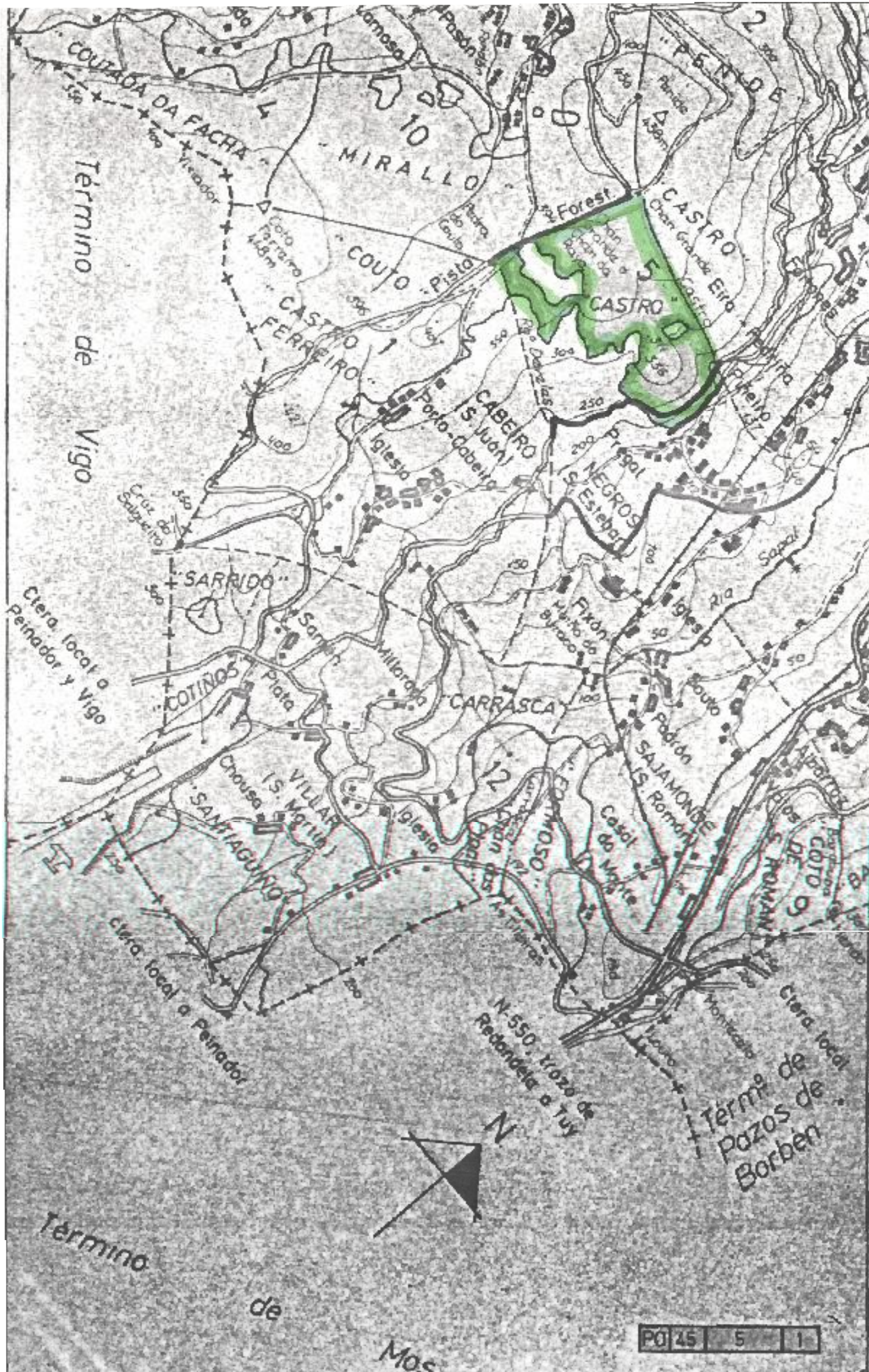
CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE NEGROS TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL RESULTANDO PRIMERO DE ESTA RESOLUCION, COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE NEGROS DEL TERMINO MUNICIPAL DE REDONDELA, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.





Ana Belén Fernández Dopazo, secretaria do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, CERTIFICO:

Que na reunión do 4 de febreiro de 2019 do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, deuse conta no punto 3º-1 da orde do día, do deslinde xudicial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Trasmañó e de Negros ( Redondela ) Exped: PO-DESX-02/2018.

A sentenza 29/16 ditada polo Xulgado de primeira Instancia e Instrución Nº 2 de Redondela no procedemento ordinario 00343/2014 promovida pola CMVMC de San Esteban de Negros contra a CMVMC de San Vicente de Tramañó, acorda estimar parcialmente a demanda interposta pola CMVMC de San Esteban de Negros, e dispón:

“ (...) - Declaro que a liña que delimita os terreos de monte veciñal da CMVMC de San Esteban de Negros polo vento Oeste, dos terreos de monte veciñal en man común de San Vicente de Tramañó, correspondese coa que resulta de seguir o trazado da liña que une os puntos divisorios Cruz de Penide e Pedra do Couto, debendo considerarse como tales: a) no caso da Cruz de Penide, o punto situado na cara norte da estación rupestre denominada Chan da Cruz, con dimensións 18 x 12 cm con pedestal redondo, según o indicado no fundamento de dereito quinto de esta sentenza; b) no caso da “ Pedra do Couto”, a pedra integrada no conxunto rupestre denominado “ Mámoa do Rei” no que figura gravada unha cruz, conforme ao indicado no fundamento de dereito sexto desta sentenza e no informe pericial achegado como documento nº 4 da contestación

- Declaro que o terreo de monte veciñal en man común comprendido ao este da liña divisoria anteriormente referida pertence a CMVMC de San Esteban de Negros, e condeno a esta última e CMVMC de San Vicente de Tramañó a estar e pasar polas anteriores declaracións, e a de respectar a liña de deslinde declarada. (...) “

A sentenza foi recorrida en apelación pola CMVMC de San Vicente de Trasmañó ante a Audiencia Provincial, Sección 6 de Pontevedra. En data do 1/02/2016 a Audiencia dita sentenza nº 42/2017 por medio da cal se desestima o recurso de apelación e se confirma a sentenza ditada polo Xulgado de Primeira Instancia Nº 2 de Redondela

E para que conste, aos efectos oportunos, expídese a presente certificación

Vº e praxe:

Presidente do Xurado Provincial de montes veciñais en man común

Antonio Crespo Iglesias

Asinado por: CRESPO IGLESIAS, ANTONIO  
Cargo: Presidente do Xurado provincial de montes  
veciñais en man común  
Data e hora: 06/02/2019 13:30:56

Asinado por: FERNANDEZ DOPAZO, ANA BELEN  
Cargo: Secretaria do Xurado provincial de montes  
veciñais en man común  
Data e hora: 06/02/2019 11:46:12

CVE: JXGEBKOC93  
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



PO-DESX-02/2018

Comunidades de Trasmañó e Negrós

Concello de Redondela

Escala: 1:4.000  
Agosto - 2.018

Trasmañó

Parcela catastral 36045A04800066

Comunidade de Negrós

Comunidade de Trasmañó

48.057 m.<sup>2</sup>

90.112 m.<sup>2</sup>

529.200

529.600

530.000

4.679.600

4.679.600

4.679.200

4.679.200

529.200

529.600

530.000

530.400

**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*ANUNCIO do 3 de setembro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución que aproba o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Negros e Cabeiro (Redondela) (expediente DC22039).*

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu, na súa reunión do 23.7.2025, aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Negros e Cabeiro (Redondela), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 28.9.2022 o presidente da CMVMC de Negros presenta a solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Negros e a CMVMC de Cabeiro, ambas no concello de Redondela.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Cabeiro (ID 3079) da CMVMC de Cabeiro.
- MVMC de Negros (ID 3082) da CMVMC de Negros.

Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 20.7.2022.
- Acta de conciliación número 596/2022 entre as comunidades no Xulgado de Primeira Instancia e Instrución número 1 de Redondela do 24.10.2022.
- Certificado do 8.9.2022 do secretario da CMVMC de Cabeiro coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 4.9.2022.



– Certificado do 8.9.2022 do secretario da CMVMC de Negros coa conformidade do presidente da aprobación en Asemblea Xeral do 5.6.2022.

– Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 11.10.2024 pola enxeñeira técnica forestal colexiada número 482 do COETF de Galicia, que modifica a memoria inicialmente presentada e asinada o 16.9.2022.

– Informe de validación gráfica catastral con CSV: 14332M4J0A8ZXERZ.

Segundo. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 289,59 metros e está composta polos seguintes puntos:

Número	X	Y
Punto P.01	530.415,07	4.678.962,12
Punto P.03	530.062,29	4.679.087,54

O punto P.02 non forma parte do deslindamento por ser un punto de referencia. No traballo de gabinete establécense dous puntos de deslindamento secundarios (S.01, S.02) para respectar as propiedades particulares tomando de referencia as fotografías aéreas do catastro de riqueza rústica do Concello de Redondela do arquivo histórico dixital de Galicia e un punto de deslindamento secundario S.03 para respectar o dominio público da estrada.

Número	X	Y
Punto S.01	530.394,52	4.678.979,78
Punto S.02	530.222,70	4.679.057,52
Punto S.03	529.977,35	4.679.137,32

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos.

O deslindamento está formado por dous tramos:

Tramo 1: punto P.01-punto S.01.

Tramo 2: punto S.02-punto P.03 e punto S.03.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:



– CMVMC de Negros: realiza un axuste para que o deslindamento sexa coincidente no punto inicial e final coa planimetría existente e un axuste entre o punto S.01 e S.02

– CMVMC de Cabeiro: deberá proceder mediante algún dos expedientes recollidos na lexislación para adaptar as superficies actualmente recollidas no Rexistro de MVMC de Pontevedra coas realmente pertencentes á comunidade.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo Xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Terceiro. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución, que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

#### RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre as CMVMC de Negros e Cabeiro (Redondela), nos termos antes indicados.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o xulgado do contencioso-administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 3 de setembro de 2025

Antonio Crespo Iglesias  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación  
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra



529800 529900 530000 530100 530200 530300 530400

Puntos	X	Y
P. 01	530415,07	4678962,12
S. 01	530394,52	4678979,78
S. 02	530222,70	4679057,52
P. 03	530062,29	4679087,54
S. 03	529977,35	4679137,32
S. 04	529971,59	4679140,70
P. 04	529915,71	4679173,46

4679599  
4679499  
4679399  
4679299  
4679199  
4679099  
4678999  
4678899  
4678799  
4678699

4679599  
4679499  
4679399  
4679299  
4679199  
4679099  
4678999  
4678899  
4678799  
4678699

CMVMC DE NEGROS

CMVMC DE CABEIRO

P. 04

S. 04

S. 03

P. 03

S. 02

S. 01

P. 01

Concellos\_IGN  
DC22039 NEGROS -CABEIRO

- Puntos do deslindamento
- Liña do deslindamento



**XUNTA DE GALICIA** | **CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

Deslindamento entre a CMVMC de Negros e a CMVMC de Cabeiro (Redondela)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA  
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829 | OUTUBRO -2024

Escala 1:2.500

529800 529900 530000 530100 530200 530300 530400