



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA
JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º 118 | Rf.º 5-11-2

El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra, ha dictado la siguiente RESOLUCION:

Asistentes:
Presidente: Vicepresidente Ilmo.Sr.
Don Manuel Landeiro Piñeiro.

Vocales:
Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.
Don José Luis de la Torre Nieto.
Don Pedro Rial López.
Don Casimiro Fernández Otero.
Don Luis Solano Aguayo.
Don Ricardo García Borregón.
Don José Casal Pereira.
Don Santiago Botas Prego.
Don Víctor Soto Bello.
Don Jaime Rey Barreiro.
Don Miguel Garrido Rodríguez.
Don José Mera Méndez (5).

Secretario:
Don Tomás Fernández Doctor.

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die

cisiete horas del día cua-

tro de diciembre de mil -

novecientos ochenta, con

asistencia de los señores

---oOo---

que al margen se expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Ve-

cinales en Mano Común, con objeto de estudiar la clasificación del mon-

te que se indica, sito en el término municipal de REDONDELA

, y
.../...



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA
JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

E/F/E.

N.º _____	RF.º 5-11-2
-----------	-------------

Excmo.Sr.:

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 11 montes radicados en el Ayuntamiento de Redondela entre los que figura el que se describe de la forma siguientes:

Nombre del monte: MONTES DE QUINTELA.

Cabidas: 91 Has.

Límites:

Norte: Montes de Reboveda.

Este: Término municipal de Pazos de Borbén.

Sur: Montes de Sajamonde.

Oeste: Fincas particulares.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 5 de febrero de 1980, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 11 montes radicados en el Ayuntamiento de Redondela.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Redondela la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Redondela, así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 95 de fecha 24 de abril de 1980, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Redondela se persona en los expedientes presentando certificación de acuerdo tomado en sesión de fecha 27 de junio de 1980, en el que se hace mención de la documentación sobre la exención de venta de los montes comunales del año 1862, y sobre la que obra en el Archivo Histórico del Libro Real de Legos del Marqués de la Ensenada, pidiendo se paraliquen los expedientes para aportar dichos datos.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local de Redondela, no se persona en los expedientes.

RESULTANDO: Que las Comunidades vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- Los de Cedeira se personan en el expediente interesado la clasificación del monte de la parroquia.
- Los de Negros en escrito presentado por un miembro de la Comisión de la parroquia, aportan fotocopias de la documentación que obra en el Archivo Histórico y que es la relación de los montes exceptuados de la desamortización en el año 1847, en la que figuran los de la parroquia con copia del expediente instruido al efecto. En otro escrito del año 1978 el Sr. Carrera en nombre de la parroquia interesa que los montes se clasifiquen. En otro escrito encabezado por el Sr. González Gomez, se insiste sobre la petición de que los montes se clasifiquen.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

- c) Los de Sajamonde aportan documentos análogos a los de Negros y en escrito de varios vecinos interesan que se clasifiquen sus montes.
- d) Los de Trasmañó en escrito firmado por Don Antonio Carreira se muestra conforme con el expediente instruido por la Administración, afirmando la posesión del monte por parte de los vecinos desde tiempo inmemorial, así como también aportando fotocopias de los antecedentes que obran en el Archivo Histórico sobre el expediente que les exceptúa de la desamortización y la relación en que figura a estos efectos del año 1847.

RESULTANDO: Que el monte objeto de la presente propuesta está inscrito en el Registro de la Propiedad.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales en Mano Común establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos a la comunidad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO:



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

Rf.º 5-11-2

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE QUINTELA TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL RESULTANDO PRIMERO DE ESTA RESOLUCION, COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE QUINTELA DEL TERMINO MUNICIPAL DE REDONDELA, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

Transcurridos los plazos de interposición de recursos sin que éstos se hayan presentado, esta RESOLUCION será firme a todos los efectos reglamentarios.

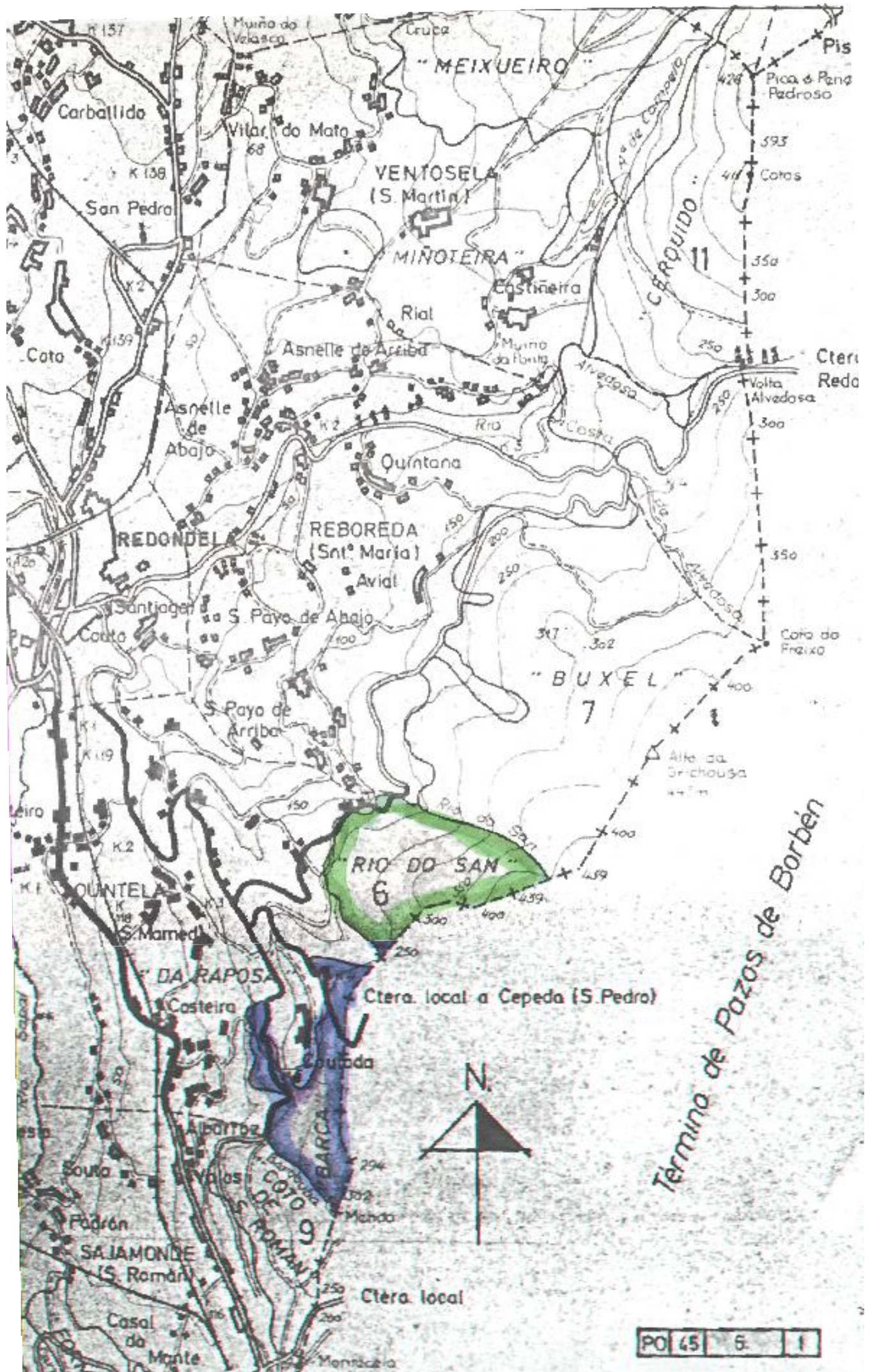
Lo que me complace en notificarle para su conocimiento y de más efectos.



Dios le guarde.
Pontevedra, 10 de diciembre de 1980.
EL SECRETARIO DEL JURADO

Fdo.-Tomás Fernández Doctor.

- O Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento.
- O Sr. Presidente Cámara Agraria Local.
- O Sr. Presidente Comunidad de Vecinos de
- O Sr. Don



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 5 de setembro de 2022, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo sobre o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Quintela (concello de Redondela) e de Nespereira (concello de Pazos de Borbén), ao respecto da estrema común dos seus montes.

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 14 de xuño 2022, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Quintela (concello de Redondela) e de Nespereira (concello de Pazos de Borbén), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente PO-DESC-02/18).

Feitos:

Primeiro. O 1 de agosto de 2018, María José Fabre Fervenza, en representación da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de Quintela presenta no Rexistro presencial da Xunta de Galicia co núm. 103757/RX2048343 solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Quintela (concello de Redondela) e a CMVMC de Nespereira (concello de Pazos de Borbén).

Segundo. No expediente consta a seguinte documentación consonte o artigo 53 da Lei 7/2012: acta de conciliación, certificados de aprobación do deslindamento nas asembleas xerais das comunidades, memoria descritiva e plano.

A liña de deslindamento proposta está composta polos seguintes puntos:

Marco 1	x: 533.735,51	y: 4.679.310,40
Marco 2	x: 533.701,49	y: 4.679.279,90
Marco 3	x: 533.646,12	y: 4.679.223,20
Marco 4	x: 533.626,98	y: 4.679.121,80
Marco 5	x: 533.653,96	y: 4.678.997,02



Revisado o expediente de deslindamento detéctase que existe colindancia entre as CMVMC de Quintela e de Nespereira.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento tendo en conta que non se pode obter o informe de validación gráfica catastral porque existe un erro no catastro e a liña non pecha referencias catastrais. No caso de que o Xurado de Montes aprobe o deslindamento remírase ao catastro os puntos de deslindamento en formato shp.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. Esta resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado, por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Quintela (Redondela) e a CMVMC de Nespereira (Pazos de Borbén) respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito segundo.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao da súa publicación, de



acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e cos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Pontevedra, 5 de setembro de 2022

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: 8xxqebr1-tca6-emx3-voo3-hhb1sdycr0f4



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 5 de setembro de 2022, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo sobre o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Quintela e de Saxamonde (concello de Redondela), ao respecto da estrema común dos seus montes.

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 14 de xuño 2022, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Quintela e de Saxamonde (concello de Redondela), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente PO-DESC-01/2019).

Feitos:

Primeiro. O 1 de xullo de 2019, María José Fabre Ferverza, en representación da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) de Quintela, presenta no Rexistro Electrónico da Xunta de Galicia co núm. 2019/1426210 solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Quintela e a CMVMC de Saxamonde, ambas no concello de Redondela.

Segundo. No expediente consta a seguinte documentación consonte o artigo 53 da Lei 7/2012: acta de conciliación, certificados de aprobación do deslindamento nas asembleas xerais das comunidades e plano.

A liña de deslindamento proposta está composta polos seguintes puntos seguindo o curso do regato O Regueiral:

Marco 1	x: 533.578,8	y: 4.678.714,45
Marco 2	x: 533.465,31	y: 4.678.706,16
Marco 3	x: 533.324,82	y: 4.678.712,97

Revisado o expediente de deslindamento detéctase que existe colindancia entre as CMVMC de Quintela e de Saxamonde.



O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento tendo en conta que non se pode obter o informe de validación gráfica catastral porque existe un erro no catastro e a liña non pecha referencias catastrais. No caso de que o Xurado de Montes aprobe o deslindamento remitirase ao catastro os puntos de deslinde en formato shp.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. Esta resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado, por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Quintela (Redondela) e a CMVMC de Saxamonde (Redondela) respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito segundo.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao da súa publicación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e cos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Pontevedra, 5 de setembro de 2022

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Pontevedra



Xurado de Montes Veciñais en Mano Común de Pontevedra
Servizo Xurídico de Pontevedra
Xefatura Territorial de Medio Rural

OFICIO

Asunto: Toma de Razón Acto Conciliatorio Quintela-Reboreda

Expediente. DC25003

I. O 07.04.2025 a comunidade de montes veciñal en man común (en diante CMVMC) de Reboreda, no concello de Redondela, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2025/1003496, solicitude para a toma de razón do acto conciliatorio núm. 424/2014 entre a CMVMC de Reboreda (Redondela) e a CMVMC de Quintela (Redondela).

Os montes veciñais en man común (en diante MVMC) afectados por este acto conciliatorio son:

- MVMC de Reboreda (ID Monte: 3084) da CMVMC de Reboreda
- MVMC de Quintela (ID Monte: 3083) da CMVMC de Quintela

II. Consta no expediente a seguinte documentación do acto conciliatorio de recoñecemento do error nos esbozos entre a CMVMC de Reboreda e a CMVMC de Quintela:

- Papeleta do 27.10.2014 e acta de conciliación núm. 424/2014 entre as comunidades no Xulgado de Primeira Instancia e Instrución núm. 1 de Redondela o 19.03.2024.
- Certificado do secretario da CMVMC de Reboreda coa conformidade do presidente de 12.04.2025 da aprobación na Asemblea xeral do 23.11.2014
- Certificado do secretario da CMVMC de Quintela de 19.04.2025 da aprobación en Asemblea do 17.05.2014
- Informe técnico de febreiro de 2010, incluído dentro da papeleta conciliatoria, asinado polo enxeñeiro técnico forestal colexiada núm. 435 do COETF de Galicia, da medición da parcela obxecto de conciliación coas coordenadas no Datum ED50/UTM zona 29.
- Cartografía en formato dixital realizada a transformación das coordenadas de ED50 a ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829.
- Informe de validación gráfica catastral con CSV: ECCXBNDFDAM2DXR4 (para a comunicación da alteración catastral consonte o art.55.3 da Lei





7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

III. O acto conciliatorio consiste na aclaración dunha incorrección nos esbozos ao situar erroneamente o río do San, límite entre as dúas comunidades, situado realmente no Rego de Chans.

Esto supón que a CMVMC de Quintela recoñece neste acto conciliatorio que a superficie no seu esbozo mais ao Norte pertence ao CMVMC de Reboreda e que ambas comunidades non lindan.

O Terreo que recoñece Quintela como de Reboreda ven reflectida no Informe Técnico incluído na papeleta de conciliación, definida por 118 puntos en coordenadas no Datum ED50/UTM zona 29 (transformados a ETRS89 na cartografía dixital enviada) e cunha superficie de 53,44 ha, excluindo 5 tomadas encravadas dentro desta superficie.

- Coutada de Calcín: 3,86 ha
- Coutada de Mariana: 0,82 ha
- Coutada de Loureiro: 0,95 ha
- As sobreiras: 1,07 ha
- Tomada de Chans: 0,17 ha

iv. O acto conciliatorio produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación, incorporando esta superficie ao esbozo de Reboreda e excluíndoa do esbozo de Quintela, de maneira que os dous montes veciñais deixan de ser lindeiros.

A CMVMC de Reboreda presenta axuste que recolle este acto conciliatorio e o servizo de Montes de oficio axusta o esbozo de Quintela, eliminando a parcela Norte.

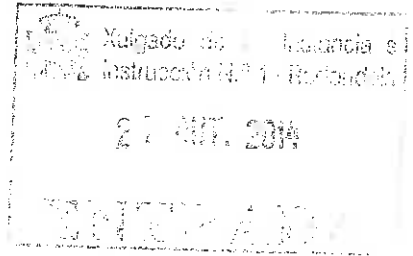
Por todo o exposto e revisada toda a documentación, enviase ao Xurado de MVMC de Pontevedra para a Toma de Razón deste acto conciliatorio entre a CMVMC de Reboreda e a CMVMC de Quintela, ambas no concello de Redondela.

Pontevedra, na data da sinatura dixital

A xefa de Área de MVMC
Irene Morales Sanz

Conforme:
A xefa do Servizo de Montes
Amalia Elsa Pazos Pintos





Ó XULGADO DE PRIMEIRA INSTANCIA DE REDONDELA.



DONA ROSA FERNÁNDEZ SANTOS, maior de idade, titular do D.N.I. n° 52.500.305-E, Presidenta da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Reboreda, e con domicilio a efectos de notificacións en Estrada a Pazos de Borbén n° 99, Asnelle de Abaixo – Reboreda, 36.818 Redondela (Pontevedra), ante o mesmo comparezo e como mellor proceda en dereito,

DIGO:

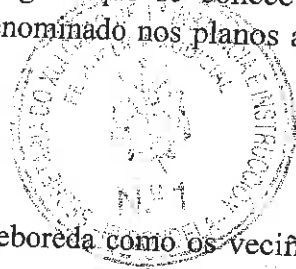
Que, polo presente escrito, veño a formular DEMANDA DE ACTO CONCILIATORIO contra a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Quintela, representada pola súa Presidenta Dna María José Fabre Ferverza, con domicilio a efectos de notificacións en Estrada O Porriño n° 2, Quintela – Redondela (Pontevedra), a fin de que se aveña a recoñecer e transixir sobre do seguinte:

PRIMEIRO.- Dona Rosa Fernández Santos é a presidenta da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Reboreda (en adiante, CMVMC de Reboreda), cargo para a que foi nomeada na Asemblea do 20 de marzo de 2013 e que actualmente sigue vixente.

SEGUNDO.- Con data do 4 de decembro de 1.980 o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común clasifica os Montes de Reboreda, cunha superficie de 204 has, definindo o seu linde polo vento Sur có monte de Quintela.

Por outra banda, con data do 4 de decembro de 1.980 o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común clasifica o Monte de Quintela, cunha superficie de 91 has, definindo o seu linde polo vento Norte có monte de Reboreda.

Dos croquis que se acompañan a ambas resolución, pódese constatar que a ubicación dos lindes entre a parroquia de Reboreda e a parroquia de Quintela son incorrectos e non se axustan á realidade, ao non ubicarse adecuadamente o "río de San", situado no plano da carpeta ficha mais o Norte, na valgada que se coñece como Regueiro do Loureiro. O río de San correspóndense co denominado nos planos actuais como Barranco de Chans.



TERCEIRO.- Tanto os veciños da parroquia de Reboreda como os veciños da parroquia de Quintela coinciden en que o linde entre ambas parroquias o constitúe o Barranco de Chans, río que discorre entre propiedades particulares polo que os montes veciñais de ambas parroquias non lindan entre sí.

Acompáñase o Informe Técnico realizado en febreiro do 2.010 polo Enxeneiro Técnico Forestal, Francisco M. Pichel Romariz, que se dá por reproducido e no que se procede ao levantamento topográfico da zona /parcela que conta cunha superficie de 53'44 hectáreas, que pertence ao Monte Veciñal en Man Común de Reboreda.

Dita parcela de 53'44 hectáreas se atopa na súa integridade dentro da parroquia de Reboreda e que linda:

- Polo vento Norte, con propiedades particulares da parroquia de Reboreda e Monte xa clasificado como veciñal en man común de Reboreda
- Polo vento Leste, por monte xa clasificado como Monte veciñal en man común de Reboreda, a través do citado Rego de Chans (en realidade, Regueiro do Loureiro) ata o seu encontro có termo municipal de Pazos de Borbén
- Polo vento Sur, có termo municipal de Pazos de Borbén e propiedades particulares da parroquia de Reboreda
- Polo vento Oeste, con propiedades particulares da parroquia de Reboreda

Indicar que dentro do perímetro da parcela delimitada anteriormente, existen cinco tomadas formadas por propiedades particulares.

Así mesmo, o perímetro da parcela está definido sobre o terreo por muros así como por diversas marcas sobre o terreo tal como regos, e outras referencias que o separan dos propietarios particulares e do veciño Concello de Pazos de Borbén, así como pola estrada que comunica Quintela con Santo Paio e polo Rego de Chans (Regueiro do Loureiro).

Finalmente indicar que a Comunidade de Montes en man común de Reboreda non dispón de ningún terreo dentro da parroquia de Quintela, posto que como se dixo anteriormente, ambas parroquias non lindan entre sí.

CUARTO.- Polo que se interesa que a Comunidade Montes Veciñais en man común de Quintela se aveña a recoñecer o exposto nesta conciliación, e recoñeza que a parcela de 53'44 hectáreas que se identifica no Informe Técnico realizado en febreiro do 2.010 polo Enxeneiro Técnico Forestal, Francisco M. Pichel Romariz pertence á Comunidade de Montes en Man Común de Reboreda.

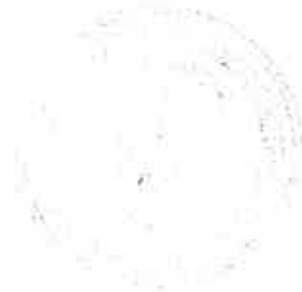
Polo exposto,



SOLICITO do Xulgado que, teña por presentado este escrito, e tendo por formulada a demanda de acto conciliatorio que contén e, previos os trámites procedentes, se sirva sinalar día e hora para a celebración do acto conciliatorio, expedindo a esta parte testemuño da demanda de acto conciliatorio e do contido e resultado do mesmo.

En Redondela, a 8 de outubro do 2.014.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.



**INFORME PARA A CLASIFICACIÓN
DUNHA PARCELA DE 53,44 HAS A
FAVOR DA COMUNIDADE DE
MONTES VECIÑAL EN MAN COMÚN
DE REBOREDA
(CONCELLO DE REDONDELA)**

FEBREIRO DE 2010

PROMOTOR: C.M.V.M.C DE REBOREDA

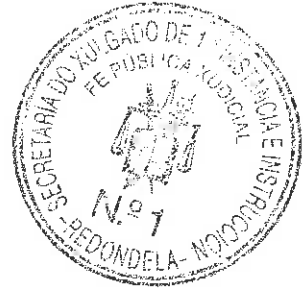
AUTOR: FRANCISCO M. PICHEL ROMARIZ
Enxeñeiro Técnico Forestal
(Col. nº 435 – C.O.E.T.F.G)

C/ MICHELENA 1 - 7º
TFNO. (986) 85 14 24
36002 PONTEVEDRA
e-mail:mma@mundo-r.com

Inscrita en el Registro Mercantil de Pontevedra, Hoja nº PO-12013, Folio 175, Libro 1460 - C.I.F. B-36.212.769

CONTIDO

ANTECEDENTES
METODOLOGÍA
DESCRIPCIÓN DA PARCELA A CLASIFICAR
DESCRIPCIÓN DAS TOMADAS
CONCLUSIONES
ANEXOS
PLANOS



ANTECEDENTES

Con data de 4 de decembro de 1980, o Xurado Provincial de Montes de Pontevedra clasifica os "Montes de Reboveda" como "de propiedade dos veciños da Parroquia de Reboveda", definindo os seus límites do xeito que se amosa a continuación:

- Norte: Montes de Ventosela.
- Este: Termo municipal de Pazos de Borbén.
- Sur: Montes de Quintela.
- Oeste: Fincas particulares.

Observando o croquis da Carpeta Ficha que acompaña á clasificación e serve de base para definir a superficie do monte veciñal, vese que se marca o límite entre ambas comunidades apoiado nunha vagoada que se identifica como "Río do San". Non obstante, a ubicación da mesma non é correcta, senón que o autentico Rego de Chans (denominado na cartografía como "Barranco de Chans") é a seguinte vagoada cara ao Sur, onde si que está o linde entre os termos parroquiais de Reboveda e Quintela. Deste erro na identificación do Río sobre a planimetría, se deriva unha clasificación errónea dos montes veciñais de Reboveda e Quintela, a cal agora se pretende corrixir e axustar á realidade.

Tanto os veciños da parroquia de Reboveda como os veciños da parroquia de Quintela coinciden en que o límite entre ambas parroquias o constitúe o Barranco das Chans. Este rego discorre entre propiedades particulares, polo que non é posible que ambos montes veciñais linden entre si.

É por iso que a Comunidade de Montes de Reboveda encargou á empresa MONTES Y MEDIO AMBIENTE CONSULTORES S.L.U. o levantamento topográfico da parcela de monte veciñal encadrada entre o límite da clasificación e as propiedades particulares coas que linda na súa cara sur, co fin de solicitar a súa clasificación ó Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra..

METODOLOXÍA



- Documentación histórica:

Para a redacción deste informe consultouse como documento clave na definición do linde parroquial o Catastro do Marqués de la Ensenada, que no seu libro Interrogatorio, en resposta á terceira pregunta, recolle unha descrición detallada do termo parroquial.

Porén, esta definición fai referencia a topónimos dos que hoxe se teñen perdidos a referencia, que deberían ser obxecto dunha pesquisa profunda.

- Levantamento topográfico:

O levantamento topográfico dos límites da parcela se realizou de acordo cos puntos de referencia indicados sobre o terreo por representantes da C.M.V.M.C de Reboreda, mediante o emprego dun GPS de precisión submétrica modelo Mobile Mapper Thales Navigation, o cal conta con 12 canais paralelos. Posteriormente, os datos recollidos foron tratados en postprocesado, con corrección diferencial mediante os datos dos satélites xeoestacionarios ofrecidos pola "Dirección General del Instituto Geográfico Nacional (Ministerio de Fomento)" e o software Mobile Mapper Office. A estación base de referencia situada en Vigo é proporcionada pola empresa distribuidora do receptor GPS, sendo a súas coordenadas UTM: 4.670.435,555 (N) e 515.561,761 (E), sendo a súa altura de 87,762 m.s.n.m.

DESCRIPCIÓN DA PARCELA

O resultado obtido do levantamento topográfico queda reflectido no plano número 2 que acompaña o presente informe. A liña en cor azul se corresponde co límite da parcela da que se solicita a clasificación a favor da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Reboreda.



Os puntos, numerados do nº 1 ó nº 118, se corresponden cos puntos do levantamento topográfico, delimitando tanto a parcela de monte veciñal (nº do 1 ó 59) como as diferentes tomadas existentes (nº do 60 ó 118). As coordenadas xeográficas (UTM), referidas ó fuso 29, Datum ED50, se relacionan no Anexo I que acompaña ó presente informe.

De acordo ós datos recollidos, os límites da parcela a clasificar son os seguintes:

- Norte: Propiedades particulares da parroquia de Reboreda e Monte xa clasificado como Veciñal en Man Común de Reboreda.

Se corresponde este límite cos puntos 1 a 22 do presente informe, inda que para unha mellor definición dos límites, a descrición do perímetro se realizará en tres tramos. O primeiro tramo, entre os puntos 1 e 14, queda definido pola liña de división entre os terreos do Monte Veciñal de Reboreda (no sur) e os distintos propietarios que se relacionan na Táboa 1.

PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	26	154	Darriba Balado, Erundina
36	45	26	152	Manuel Vidal Vidal
36	45	26	150	Descoñecido
36	45	26	149	Descoñecido
36	45	26	148	Descoñecido
36	45	26	147	Descoñecido
36	45	26	146	Descoñecido
36	45	26	144	Descoñecido
36	45	26	143	Descoñecido
36	45	26	142	Descoñecido
36	45	26	141	Veciñal de Reboreda
36	45	25	916	Descoñecido
36	45	25	742	Muíños Amado, Narciso

Táboa 1.- Relación de lindantes entre os puntos 1 a 14 do levantamento topográfico.

Entre o punto 14 e o 17 o límite continúa atravesando as parcelas 140, e 110, ambas do polígono 26 do concello de Redondela (Código do concello: 45),

ambas parcelas con propietario descoñecido de acordo cos datos aportados pola "Dirección General del Catastro", e lindando no extremo norte coas propiedades que se enumeran na Táboa 2.

PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	26	114	Descoñecido
36	45	26	115	Rodríguez S/S, Constante.
36	45	26	99	Domínguez Rodríguez, Lino
36	45	26	100	Descoñecido
36	45	26	101	Rodríguez S/S, Constante
36	45	26	102	Descoñecido
36	45	26	103	Descoñecido
36	45	26	104	Descoñecido
36	45	26	107	Descoñecido
36	45	26	108	Durán Otero, Carmen

Táboa 2.- Relación de parcelas lindantes entre os puntos 14 a 17 do levantamento topográfico.

Entre os puntos 17 a 22, o perímetro da parcela da que se solicita a clasificación discorre polo Rego de Chans, estando os terreos colindantes (os situados ó norte do Rego de Chans) xa clasificados a favor da Comunidade de Montes de Reboreda, e pertencentes a parcela 41 do polígono 26, Concello de Redondela, figurando na "Dirección General del Catastro" como "Vecinal de Reboreda".

- Este: Monte xa clasificado como Veciñal en Man Común de Reboreda, a través do xa citado Rego de Chans ata o seu encontro co Termo Municipal de Pazos de Borbén.

Queda definida esta liña polos puntos 22 a 33 do presente informe, que discorren pola parcela número 40 do polígono 26 e as parcelas número 229 e 230 do polígono 27. Todas as parcelas citadas figuran como "Veciñal de Reboreda" de acordo cos datos aportados pola "Dirección General del Catastro".

- Sur: Termo municipal de Pazos de Borbén e propiedades particulares da parroquia de Reboreda.

Continuando coa descrición da liña perimetral da parcela da que se solicita a clasificación, queda definida no seu extremo sur, entre os puntos 33 a 37 do levantamento topográfico, polo límite co termo municipal de Pazos de Borbén, bordeando o peche da antena de telecomunicacións, tal e como se recolle no plano nº 2 que acompaña ó presente informe, para a continuación, entre os puntos 37 e 54 discorrer ó carón das propiedades particulares que se relacionan na Táboa 3.

PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	37	21	1173	Descoñecido
36	37	21	1174	Descoñecido
36	37	21	1175	Descoñecido
36	45	28	286	Descoñecido
36	45	28	285	Tomé Balado, Alfonso.
36	45	28	284	Tomé Balado, María
36	45	28	161	Tomé Balado, Alfonso
36	45	28	255	Descoñecido
36	45	28	254	Descoñecido

Táboa 3.- Relación de parcelas colindantes entre os puntos 37 a 54 do levantamento topográfico.

- Oeste: Propiedades particulares da parroquia de Reboreda.

No seu límite oeste, a parcela da que se solicita a clasificación queda definida entre os puntos 54 e 1 (punto de inicio do percorrido).

A liña perimetral discorre pola estrada asfaltada que une Quintana co barrio de Santo Paio, deixando o oeste as propiedades particulares que se enumeran na Táboa 4.

PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	28	214	Descoñecido
36	45	28	213	Rodríguez Couñago, Prudencia
36	45	28	209	Piedras Balado, Generoso
36	45	28	208	Santos Vilaboa, Carmen

Táboa 4.- Relación de colindantes entre os puntos 54 e 1 (inicial) do levantamento topográfico.

DESCRICIÓN DAS TOMADAS

No interior do recinto do que se definiron os límites co obxecto de solicitar a súa clasificación como Monte Veciñal propiedade da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Reboreda, existen cinco tomadas, formadas por unha ou varias propiedades particulares, as cales se describen a continuación.

- Coutada de Calcín (3,86 hectáreas).

Definida polos puntos 60 a 77 do levantamento topográfico. Está formada polas fincas catastrais relacionadas na Táboa 5, na que se indica tamén o seu propietario.

PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	26	36	Darriba Amoedo, José
36	45	26	37	Rodríguez Couñago, Prudencia
36	45	26	57	Descoñecido
36	45	26	58	Descoñecido
36	45	26	202	Prado Otero, María
36	45	26	203	Descoñecido
36	45	26	156	Descoñecido
36	45	26	357	Piedras Camiña, Prudencio
36	45	26	358	Rodríguez Vidal, Manuel
36	45	26	359	Piedra Camiña, Prudencio
36	45	26	360	Couñago Balado, José
36	45	26	361	Otero Muíños, Ricardo
36	45	26	362	Couñago Balado, José
36	45	26	363	Otero Vázquez, María
36	45	26	364	Otero Couñago, José



PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	26	365	Rodríguez Couñago, Lino
36	45	26	366	Figueroa de la Iglesia, Carmen
36	45	26	367	Darriba Balado, José
36	45	26	368	Quiñones Pereira, Manuel
36	45	26	369	Freaza da Costa, M. Carmen
36	45	26	370	Barreiro Barreiro, Martín
36	45	26	371	Barreiro Vidal, Manuel
36	45	26	372	Pérez Crespo Eulalia
36	45	26	373	Descoñecido
36	45	26	374	Figueroa de la Iglesia, Marina
36	45	26	375	Otero Couñago, Justo
36	45	26	376	Descoñecido
36	45	26	377	Vidal Muíños, Manuel
36	45	26	378	Couñago Fernández, Adoración
36	45	26	379	Otero Darriba, Bernardo
36	45	26	380	Tomé Couñago, María
36	45	26	381	Muíños Darriba, Pilar
36	45	26	382	Balado S/S, Ramona
36	45	26	383	Pérez Acuña, Antonio
36	45	26	384	Balado Fernández, José
36	45	26	385	Descoñecido
36	45	26	386	Racón Castro, Dolores
36	45	26	387	Adán Otero, Dolores
36	45	26	388	Descoñecido
36	45	26	389	Couñago Míguez, Lino
36	45	26	390	Balado Otero, María
36	45	26	391	Barros Novelle, María
36	45	26	392	Figueroa de la Iglesia, Marina
36	45	26	393	Darriba Balado, Erundina
36	45	26	394	Darriba Amoedo, José
36	45	26	395	Piedras Balado, Domingo
36	45	26	396	Muíños Darriba, Pilar
36	45	26	397	Balado Fernández, Argentina
36	45	26	398	Rodríguez S/S, Andrés
36	45	26	399	Blanco Otero, Adolfo
36	45	26	400	Darriba Balado, Erundina
36	45	26	401	Amoedo Vidal, Eduardo
36	45	26	402	Puga Sobrino, Francisco
36	45	26	403	Descoñecido



PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	26	404	Darriba Amoedo, José
36	45	26	405	Muños Darriba, Pilar
36	45	26	406	Adán Otero, Primitivo
36	45	26	407	Adán Otero, Dolores
36	45	26	408	Vidal Vidal, Adelaida
36	45	26	409	Couñago Balado, José
36	45	26	410	Pereiro Blanco, Juana
36	45	26	411	Couñago Míguez, Lino
36	45	26	412	Freaza Crespo, Enrique
36	45	26	413	Balado Fernández, Argentina
36	45	26	414	Piedras Balado, Domingo
36	45	26	415	Piedras Camiña, Prudencio
36	45	26	416	Muños Darriba, Carmen
36	45	26	417	Couñago Fernández, Adoración
36	45	26	418	Racón Alonso, Francisco
36	45	26	419	Muños Balado, Mercedes
36	45	26	420	Muños Darriba, Antonia
36	45	26	421	Couñago Fernández, Adoración
36	45	26	422	Bastos Alonso, Daniel
36	45	26	423	Descoñecido
36	45	26	424	Couñago Balado, José
36	45	26	425	Descoñecido
36	45	26	426	Descoñecido
36	45	26	427	Monteagudo Míguez, José
36	45	26	428	Vázquez Reguera, Angela
36	45	26	429	Couñago Míguez, Lino
36	45	26	430	Barros Darriba, Mercedes
36	45	26	431	Amoedo Tomé, José
36	45	26	432	Amoedo Vidal, Eduardo
36	45	26	433	Pérez Crespo, Eulalia
36	45	26	434	Muños Darriba, Pilar
36	45	26	445	Descoñecido
36	45	26	436	Descoñecido
36	45	26	437	Iglesias Alonso, Sabina
36	45	26	438	Muños Darriba, Antonia
36	45	26	439	Descoñecido
36	45	26	440	Balado Fernández, José
36	45	26	441	Fernández Lago, Joaquín

Táboa 5.- Relación de propietarios da Coutada de Calcín.



- Coutada Mariana (0,82 hectáreas).

Definida polos puntos 78 a 86 do levantamento topográfico. Está formada polas fincas catastrais relacionadas na Táboa 6, na que se indica tamén o seu propietario.


PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	26	339	Amoedo Camiña, Antonio
36	45	26	340	Freaza Crespo, Enrique
36	45	26	341	Ricón Ricón, Elisa
36	45	26	342	Monteagudo Míguez, Isidro
36	45	26	343	Vidal Muíños, Manuel
36	45	26	344	Rodríguez Couñago, Lino
36	45	26	345	Descoñecido
36	45	26	346	Reguera de la Iglesia, Filomena
36	45	26	347	Cabreiro Vidal, José
36	45	26	348	Darriba Barrera, Honorato
36	45	26	349	Piedras Balado, Domingo
36	45	26	350	Freaza Crespo, Enrique
36	45	26	351	Tomé Camiña, María
36	45	26	352	Piedras Camiña, Luís
36	45	26	353	Cal Corneira, María
36	45	26	354	Rodríguez Couñago, Lino
36	45	26	355	Ricón Ricón, Elisa
36	45	26	356	Darriba Balado, Jose

Táboa 6.- Relación de propietarios da Coutada Mariana.

- Coutada do Loureiro (0,95 hectáreas).

Definida polos puntos 87 a 98 do levantamento topográfico. Está formada polas fincas catastrais relacionadas na Táboa 7, na que se indica tamén o seu propietario.

PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	26	325	Monteagudo Balado, Ramón



36	45	26	326	Barros Novelle, José
36	45	26	327	Puga Piedras, Constantino
36	45	26	328	Puga Sobrado, Francisco
36	45	26	329	Barros Novelle, María
36	45	26	330	Balado Otero, Adelina
36	45	26	331	Vidal Muíños, Manuel
36	45	26	332	Reguera de la Iglesia, Julia
36	45	26	333	Figuera de la Iglesia, Marina
36	45	26	334	Descoñecido
36	45	26	335	Descoñecido
36	45	26	336	Puga Sobrino, Francisco
36	45	26	337	Descoñecido
36	45	26	338	Descoñecido

Táboa 7.- Relación de propietarios da Coutada do Loureiro.

- As Sobreiras (1,07 hectáreas).

Definida polos puntos 99 a 111 do levantamento topográfico. Está formada polas fincas catastrais relacionadas na Táboa 8, na que se indica tamén o seu propietario.

PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	26	303	Migues S/S, Hermosinda
36	45	26	304	Muíños Darriba, Pilar
36	45	26	305	Reguera Barros, Virtuosa
36	45	26	306	Amoedo Camiña, Antonio
36	45	26	307	Reguera de la Iglesia, Edelmiro
36	45	26	308	Descoñecido
36	45	26	309	Muíños Balado, Mercedes
36	45	26	310	Descoñecido
36	45	26	311	Otero Couñago, Serafín
36	45	26	312	Reguera Queimaliños, Antonio
36	45	26	313	Reguera Barros, Luís
36	45	26	314	Muíños Darriba, Carmen
36	45	26	315	Balado Otero, Adelina
36	45	26	316	Piedras Camiña, Luís
36	45	26	317	Muíños Darriba, Carmen
36	45	26	318	Reguera Queimaliños, Antonio

PROVINCIA	CONCELLO	POLÍGONO	PARCELA	PROPIETARIO
36	45	26	319	Reguera Barros, Luís
36	45	26	320	Descoñecido
36	45	26	321	Rodríguez S/S, Victoria
36	45	26	322	Cabaleiro Vidal, José
36	45	26	323	Balado Otero, Manuel
36	45	26	324	Balado Otero, Filomena

Táboa 8.- Relación de propietarios de As Sobreiras.

- Tomada de Chans (0,17 hectáreas)

Definida polos puntos 112 a 118 do levantamento topográfico. Está formada pola finca catastral número 162 do polígono 26, figurando na "Dirección General del Catastro" con nome descoñecido.

CONCLUSIÓNS

A parcela sobre a que se solicita a clasificación a favor da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Reboreda, e definida entre os puntos 1 a 59, conta cunha **superficie de 53,44 hectáreas**. Na súa maior parte, o perímetro da citada parcela queda definido sobre o terreo por muros así como por diversas marcas sobre o terreo tal como regos e outras referencias, que o separan dos propietarios particulares e do veciño concello de Pazos de Borbén, así como pola estrada que comunica Quintana con Santo Paio e polo Rego de Chans.

Porén, e como xa se ten mencionado, no seu interior se atopan 5 tomadas, pertencentes a diferentes propietarios particulares, cuos límites quedaron definidos no apartado interior. As superficies das diferentes tomadas son as seguintes:

- Coutada de Calcín: 3,86 hectáreas.
- Coutada Mariana: 0,82 hectáreas.

- Coutada do Loureiro: 0,95 hectáreas.
- As Sobreiras: 1,07 hectáreas.
- Tomada de Chans: 0,17 hectáreas.

A superficie total ocupada polas referidas tomadas é de 6,87 hectáreas.

En Pontevedra, a 23 de febreiro de 2010

O enxeñeiro técnico forestal


Asdo. Francisco Pichel Romariz

Colexiado nº 435.

(Colexio Oficial de Enxeñeiros Técnicos Forestais de Galicia)



ANEXO I.-

Coordenadas xeográficas (UTM), referidas ó fuso 29, Datum ED50.

Punto	Coordenada X	Coordenada Y
1	533965,50	4680392,80
2	533987,15	4680354,06
3	533961,83	4680347,05
4	533960,01	4680326,23
5	533961,19	4680321,38
6	533960,73	4680323,17
7	533926,81	4680300,72
8	533925,25	4680283,12
9	533889,73	4680301,88
10	533846,59	4680311,83
11	533828,81	4680306,82
12	533806,32	4680308,30
13	533790,13	4680318,60
14	533742,66	4680220,85
15	533764,07	4680204,35
16	533753,01	4680025,90
17	533762,05	4680010,05
18	533779,90	4680019,56
19	533821,81	4680005,01
20	533824,34	4679996,22
21	533846,68	4679971,03
22	533857,80	4679981,09
23	533995,86	4679840,16
24	534016,42	4679860,84
25	534031,82	4679841,31
26	534068,00	4679816,22
27	534061,41	4679804,86
28	534053,54	4679800,61
29	534045,40	4679804,27
30	533913,53	4680004,59
31	533909,44	4680012,21
32	533889,04	4680020,64
33	534023,26	4680160,31
34	533966,99	4680264,30
35	533945,64	4680260,36
36	533928,91	4680262,66
37	533996,07	4680451,31
38	534029,23	4680459,60
39	534105,69	4680453,61
40	534240,19	4680406,90
41	534290,15	4680373,24
42	534330,24	4680346,29
43	534371,93	4680315,43
44	534432,82	4680315,64
45	534481,32	4680297,46
46	534532,45	4680304,37

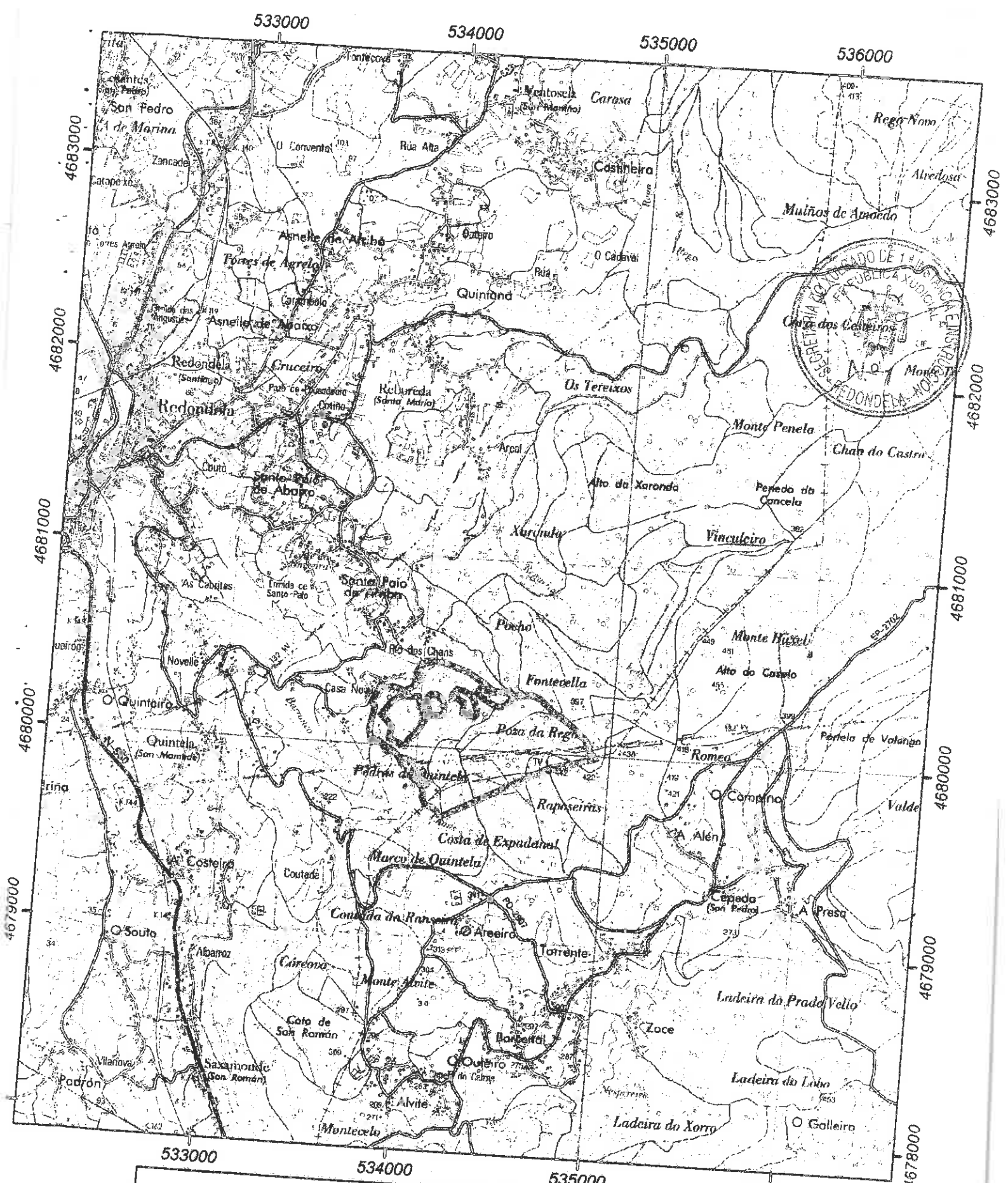
Punto	Coordenada X	Coordenada Y
47	534567,69	4680306,44
48	534589,80	4680301,84
49	534610,52	4680292,16
50	534695,84	4680222,49
51	534726,84	4680200,86
52	534769,20	4680174,62
53	534811,98	4680137,86
54	534844,39	4680106,89
55	534873,29	4680081,45
56	534921,21	4679988,92
57	534707,71	4679920,42
58	534676,68	4679923,59
59	534313,57	4679729,80
60	534152,91	4679642,64
61	534048,48	4679727,84
62	534041,32	4679790,30
63	534013,66	4679817,96
64	533984,55	4679833,98
65	533983,09	4679844,17
66	533991,82	4679899,48
67	533986,00	4679920,59
68	533948,15	4679935,88
69	533924,86	4679938,06
70	533919,46	4679918,50
71	533895,74	4679951,89
72	533741,43	4680082,18
73	533759,63	4680180,45
74	533798,94	4680160,79
75	533844,79	4680230,67
76	533897,20	4680266,34
77	533983,82	4680267,79
78	534007,11	4680201,56
79	534024,58	4680139,69
80	533985,27	4680068,35
81	533957,61	4680047,24
82	533935,05	4680001,39
83	533848,43	4680035,60
84	533856,44	4680101,84
85	534054,43	4680282,79
86	534080,63	4680281,62
87	534111,92	4680254,69
88	534120,66	4680233,58
89	534121,60	4680175,61
90	534055,85	4680165,66
91	534041,32	4680210,29
92	534027,49	4680247,41
93	534034,81	4680265,36
94	534162,17	4680274,70


Punto	Coordenada X	Coordenada Y
95	534165,06	4680296,18
96	534183,26	4680315,10
97	534215,28	4680309,28
98	534250,22	4680293,27
99	534269,87	4680277,98
100	534282,25	4680235,04
101	534291,71	4680211,75
102	534291,71	4680189,18
103	534280,79	4680173,90
104	534220,38	4680193,55
105	534220,15	4680248,77
106	534303,36	4680329,66
107	534368,14	4680311,47
108	534415,45	4680312,92
109	534451,12	4680323,84
110	534467,83	4680308,39
111	534472,51	4680298,33
112	534460,58	4680271,43
113	534443,84	4680252,51
114	534414,00	4680235,04
115	534389,98	4680235,04
116	534363,04	4680248,87
117	534345,57	4680261,97
118	534286,62	4680297,64

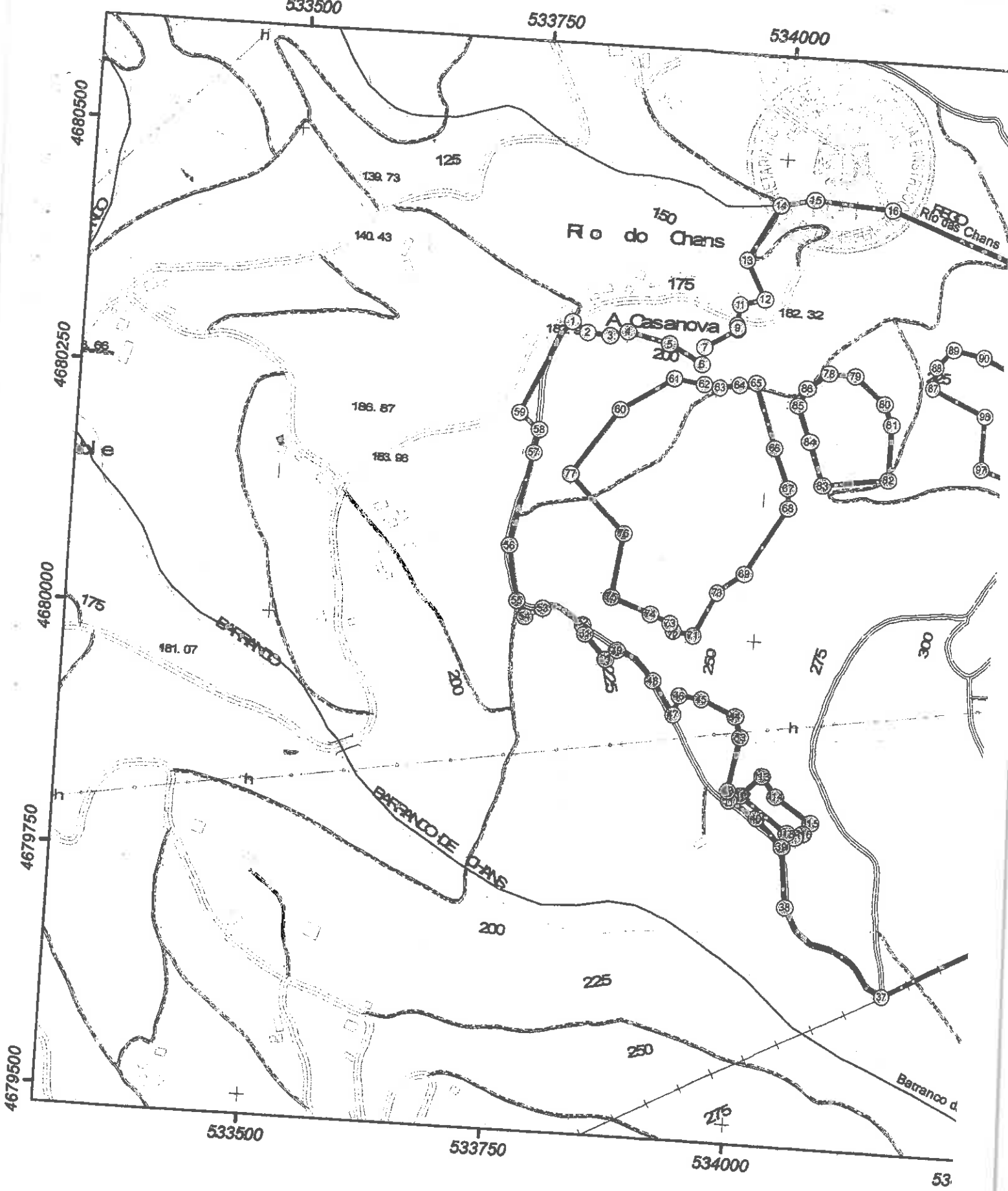


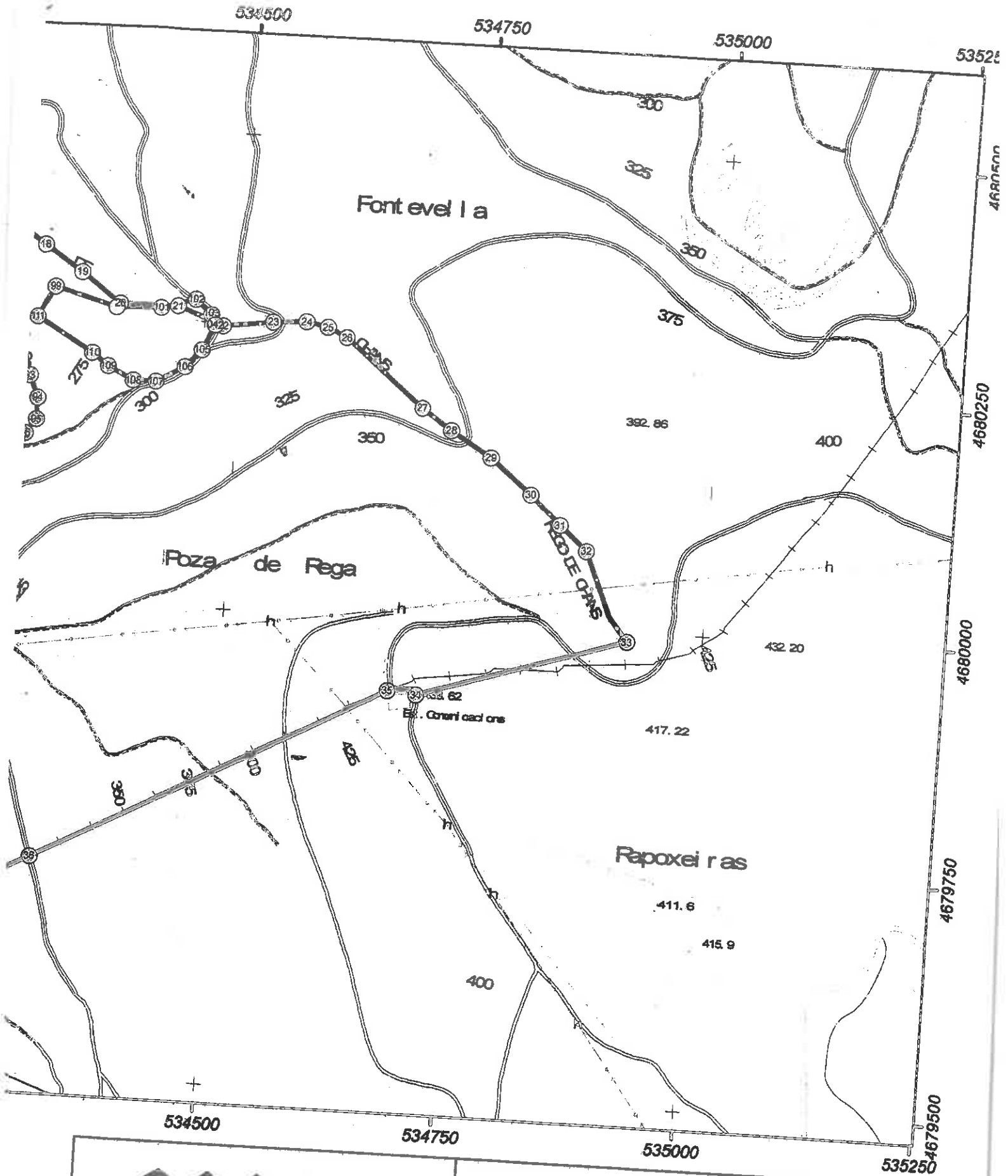
PLANOS:

- 1.- PLANO DE SITUACIÓN DA PARCELA A CLASIFICAR e: 1/25.000
- 2.- PLANO TOPOGRÁFICO e: 1/5.000



 <p>MONTES Y MEDIO AMBIENTE CONSULTORES S.L.</p>		<p>INFORME PARA A CLASIFICACIÓN DUNHA PARCELA DE 53,44 HAS. A FAVOR DA C.M.V.M.C DE REBOREDA</p>	
<p>ENXEÑEIRO TÉCNICO FORESTAL</p>		<p>FRANCISCO PICHEL ROMARIZ Teléfono de contacto: 986 85 14 24</p>	
<p>SITUACIÓN</p>		<p>REBOREDA - CONCELLO DE REDONDELA</p>	
<p>PLANO DE SITUACIÓN</p>		<p>Colectado nº 435. C.O.E.T.F.G.</p>	
		<p>FEBREIRO 2010</p>	
<p>ESCALA</p>		<p>FOLLA</p>	
<p>1:25.000</p>		<p>223-II</p>	
		<p>1</p>	





Montes y Medio Ambiente Consultores S.L.

INFORME PARA A CLASIFICACIÓN DUNHA PARCELA DE 53,44 HAS. A FAVOR DA C.M.V.M.C DE REBOREDA

ENXEÑEIRO TÉCNICO FORESTAL

FRANCISCO PICHEL ROMARIZ
Teléfono de contacto: 986 85 14 24

Colexiado nº 435 - C.O.E.T.F.G

SITUACIÓN

REBOREDA - CONCELLO DE REDONDELA

FEBREIRO 2010

PLANO TOPOGRÁFICO. Coordenadas UTM, fuso 29, Datum ED50

ESCALA
1:5.000

FOLLA
223-II

2



La Comunidad de "Montes Veciñais en Man Común de Quintela" con CIF-V-36295566 y cuyos representantes legales son como presidente D. María José Fabre Ferverza con DNI 76.989.894Q con domicilio en Estrada de Porriño nº2 Quinteiro Quintela Redondela y como secretaria D. Generosa Leirós Barreiro con DNI 76997360F con domicilio en Camiño do Redondo de Costeira nº7 Quintela Redondela

Dice:

Que adjunta documentación para incluir en la demanda de acto conciliatorio llevada a cabo por la Comunidad de "Montes Veciñais en Man Común de Reboreda" a fin de que se avenga a reconocer y transigir lo siguiente:

A fecha de Abril de 2014 la parcela 438 del polígono 29 con referencia catastral 36045A029004380000WQ situada en "O Carballal Quintela, Monte da Raposa", aparece a nombre de Vecinal de Reboreda, constituyendo tal hecho un error,

Por lo expuesto solicita:

Que la comunidad de "Montes Veciñais en Man común de Reboreda", se avenga a bien reconocer y reconozca que dicha parcela no pertenece a dicha comunidad, siendo el propietario correcto la Comunidad de "Montes Veciñais en Man Común de Quintela".

Redondela, 23 de Abril de 2015

Presediente

Mª José Fabre Ferverza

Secretario

Generosa Leirós Barreiro



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
36045A029004380000WQ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	Polígono 29 Parcela 438		
	O CARBALLAL. REDONDELA (PONTEVEDRA)		
USO LOCAL PRINCIPAL	Agrario [Prado o Praderas de regadio 01]		
COEFICIENTE DE PARTICIPACION	100,000000	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m ²)	-
AÑO CONSTRUCCION	-		

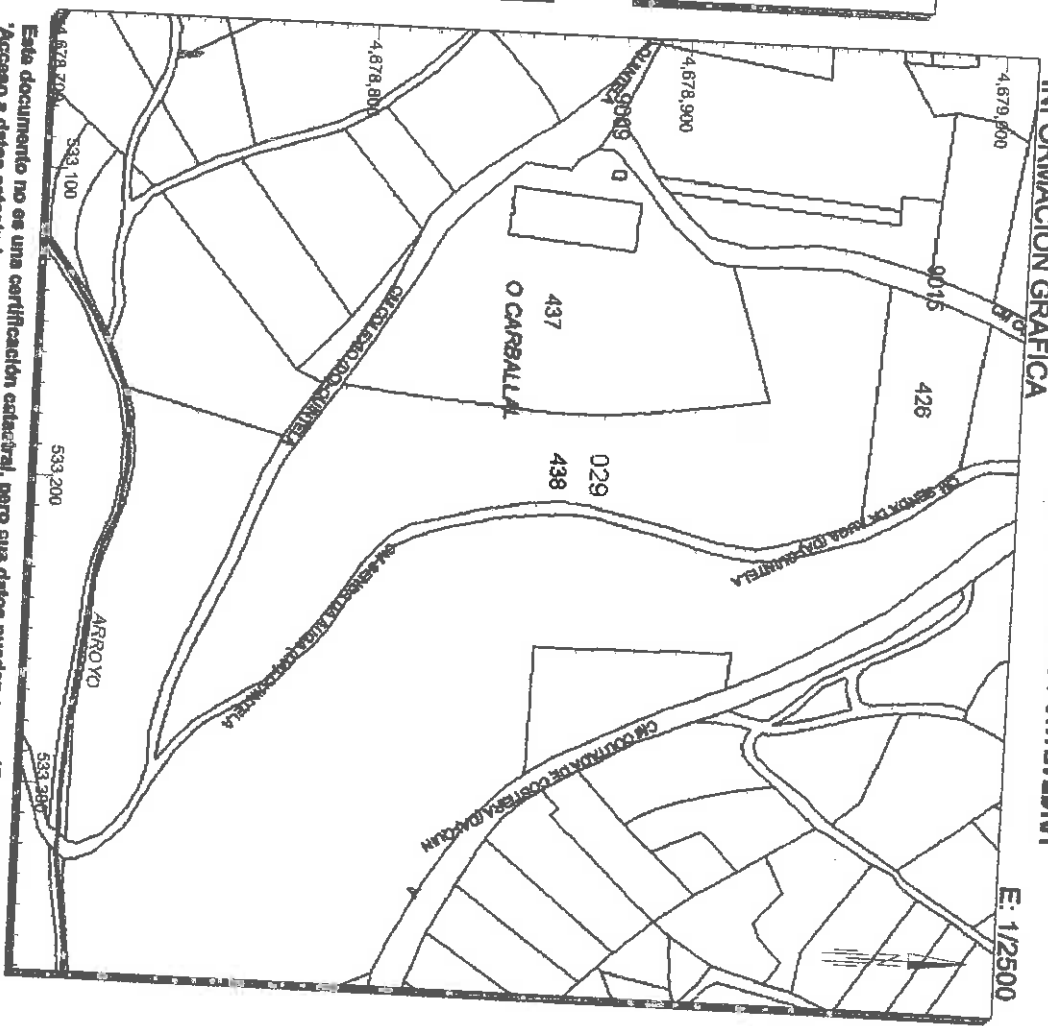
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACION	Polígono 29 Parcela 438		
	O CARBALLAL. REDONDELA (PONTEVEDRA)		
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m ²)	-	SUPERFICIE SUEL. O (m ²)	11.418
		TIPO DE FINCA	-

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de REDONDELA Provincia de PONTEVEDRA

INFORMACIÓN GRÁFICA



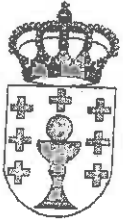
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

533.300 Coordenadas U.T.M. Huso 29 ETRS89
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcción
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía

Domingo, 26 de Abril de 2015



ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA



ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA

XDO. 1A. INST. E INSTRUCCIÓN N.1 DE REDONDELA

PASEO DA XUNQUEIRA S/N, 36800 REDONDELA
Teléfono: 886 218187-88-97
Fax: 886 218189

N18300

N.I.G.: 36045 41 1 2014 0001124

CONCILIACION 0000424 /2014

Procedimiento origen: /

Sobre OTRAS MATERIAS

DEMANDANTE D/ña. COMUNIDADE DE MONTES EN MAN COMUN DE REBORDA
Procurador/a Sr/a.

Abogado/a Sr/a.

DEMANDADO D/ña. COMUNIDADE DE MONTES EN MAN COMUN DE QUINTELA
Procurador/a Sr/a.

Abogado/a Sr/a.

ACTA DE ACTO DE CONCILIACION

En REDONDELA, a veintisiete de Abril de dos mil quince.
Siendo la hora y el día señalado para la celebración del presente acto de conciliación, ante mí, el/la Secretario/a Judicial, SINESIO NOVO FERNANDEZ, comparecen:
Por la parte que propuso la conciliación, JUAN CARLOS FERNANDEZ RODRIGUEZ DNI 77006865J.
Por la parte con quien se pretende conciliar, MARIA JOSE FABRE FERVENZA DNI 76989894Q.
Acto seguido, se da comienzo al acto.
Por la conciliante se ratifica en la papeleta de conciliación presentada. Por la conciliada se muestra conforme y aporta escrito complementario en este acto del que se da traslado a la conciliante que asimismo muestra conformidad.
Manifiestan las partes que se ha alcanzado avenencia consistente en lo reflejado en el escrito de conciliación y en el escrito complementario presentado en este acto.
Con lo que se concluye la presente con el resultado de **CELEBRADA CON AVENENCIA**.
La presente es firmada por los comparecientes; doy fe.-



**XDO. 1A. INST. E INSTRUCCIÓN N.1
REDONDELA**

DECRETO: 00142/2015

PASEO DA XUNQUEIRA S/N, 36800 REDONDELA
Teléfono: 886 218187-88-97
Fax: 886 218189



N18330

N.I.G.: 36045 41 1 2014 0001124

CONCILIACION 0000424 /2014

Procedimiento origen: /

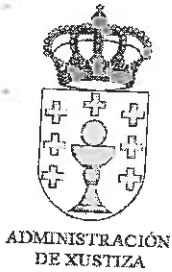
Sobre OTRAS MATERIAS

DEMANDANTE D/ña. COMUNIDADE DE MONTES EN MAN COMUN DE REBOREDA
Procurador/a Sr/a.

Abogado/a Sr/a.

DEMANDADO D/ña. COMUNIDADE DE MONTES EN MAN COMUN DE QUINTELA
Procurador/a Sr/a.

Abogado/a Sr/a.



DECRETO

Sr./a Secretario/a Judicial:
D./Dña. SINESIO NOVO FERNANDEZ.

En REDONDELA, a veintisiete de Abril de dos mil quince.

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero.- En este órgano judicial se recibió demanda sucinta solicitando se intentase acto de conciliación entre COMUNIDADE DE MONTES EN MAN COMUN DE REBOREDA, demandante, y COMUNIDADE DE MONTES EN MAN COMUN DE QUINTELA, demandada. Se admitió la petición, se señaló día para la conciliación y se procedió a la citación de las partes.

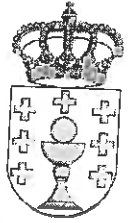
Segundo.- En fecha de HOY se ha celebrado el acto de conciliación solicitado y las partes han alcanzado avenencia, siendo lo convenido por las mismas lo plasmado en la papeleta de conciliación y en escrito complementario de fecha 23/04/2015 presentado el día de la fecha.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Único.- Dispone el artículo 471 de la L.E.C. de 1.881, que si las partes en el acto de conciliación alcanzaren avenencia, se dictará resolución aprobándola y acordando, además, el archivo de las actuaciones.



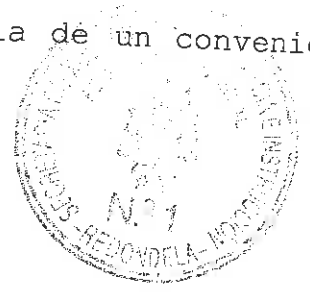
ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA



ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

Por su parte, el artículo 476 de la L.E.C. dispone que lo convenido por las partes en acto de conciliación se llevará a efecto en el mismo Juzgado en que se tramitó la conciliación, por los trámites establecidos para la ejecución de los títulos judiciales, cuando se trate de asuntos de la competencia del propio Juzgado.

En los demás casos tendrán el valor y eficacia de un convenio consignado en documento público y solemne.



PARTE DISPOSITIVA

ACUERDO:

1.-Aprobar el acuerdo alcanzado entre COMUNIDADE DE MONTES EN MAN COMUN DE REBORDA, demandante, y COMUNIDADE DE MONTES EN MAN COMUN DE REBORDA, en el acto de conciliación celebrado en fecha de hoy, y cuyo contenido se ha transcrito el antecedente segundo de esta resolución.

Esta resolución tiene aparejada ejecución de conformidad con lo dispuesto en el apartado noveno del número 2 del artículo 517 de la L.E.C.

2.-Remitir las presentes actuaciones al archivo, llevando el original de esta resolución al legajo correspondiente y dejando en este procedimiento certificación literal de la misma.

MODO DE IMPUGNACIÓN: Contra la presente resolución cabe interponer **recurso de revisión** en el plazo de **cinco días** contados a partir del día siguiente de su notificación, mediante escrito en el que deberá citarse la infracción en que la resolución hubiera incurrido.

Dicho recurso **carecerá de efectos suspensivos** sin que, en ningún caso, proceda actuar en sentido contrario a lo que se hubiese resuelto (art. 454.bis L.E.C.).

Para la admisión del recurso se deberá acreditar haber constituido un **depósito de 25 euros** en la cuenta de depósitos y consignaciones de este órgano judicial, con el n° ES55 0049 3569 9200 0500 1274 de la entidad BANCO DE SANTANDER. Salvo que el recurrente sea: beneficiario de justicia gratuita, el Ministerio Fiscal, el Estado, Comunidad Autónoma, entidad local u organismo autónomo dependiente.

Así lo acuerdo y firmo. Doy fe.

Novo Secretario de Instrucción

EL/LA SECRETARIO/A JUDICIAL

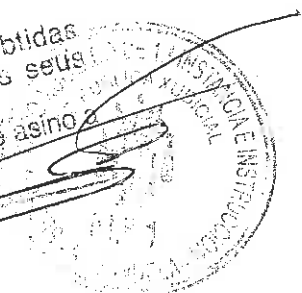
Sheras
DON *Novo* Xulgado de REDONDELA,

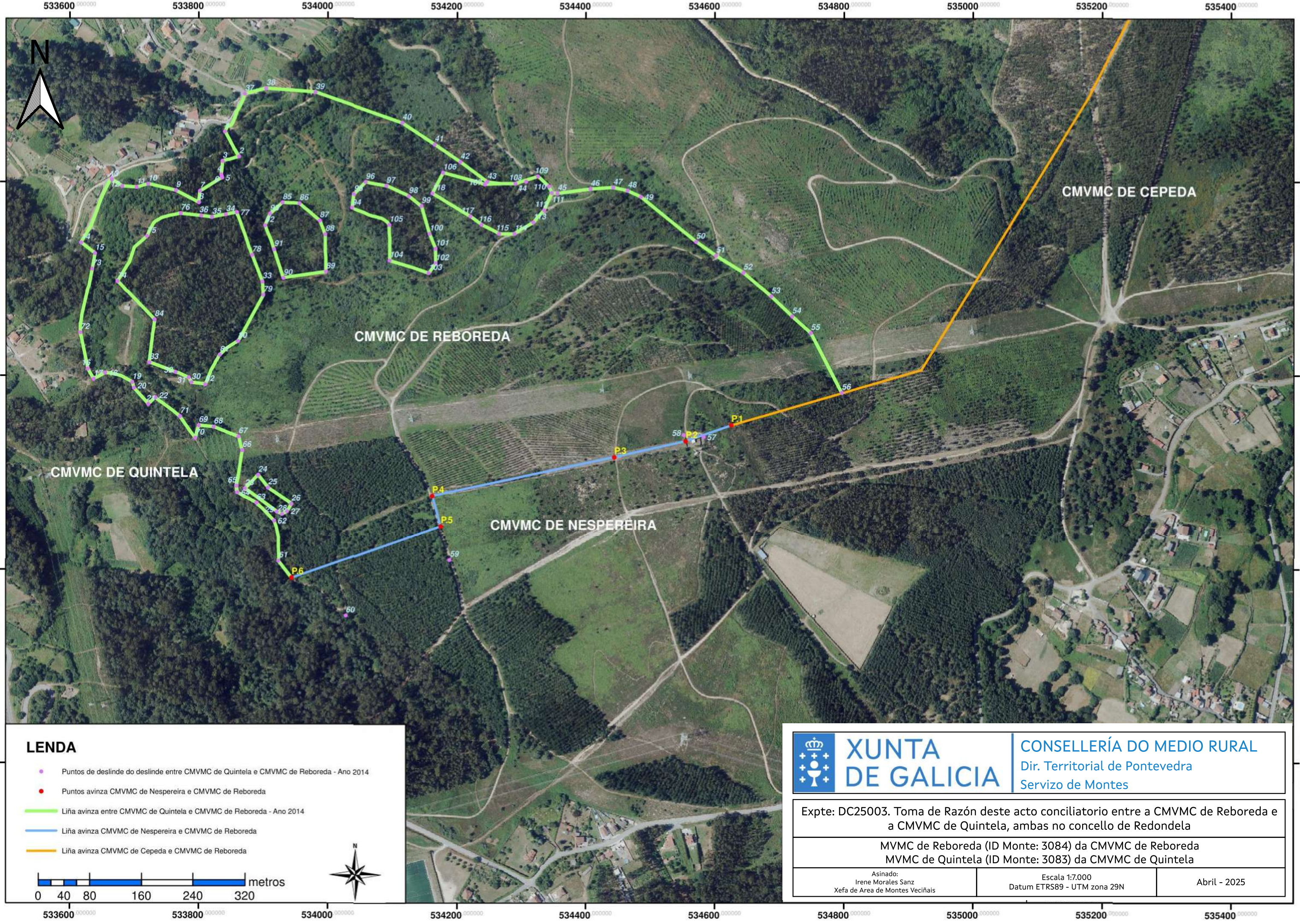
CERTIFICO:

Que es verdadero fotocopia foron obtidas a miñs presentid e son filatadas dos seus orixinais no que me remic.
E para acreditar onde proceda expido e asino

presente:
REDONDELA

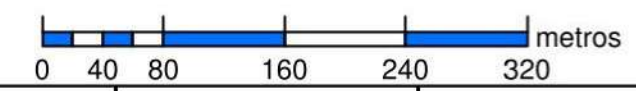
27/4/2011





LEND

- Puntos de deslinde do deslinde entre CMVMC de Quintela e CMVMC de Reboreda - Ano 2014
- Puntos avinza CMVMC de Nespereira e CMVMC de Reboreda
- Liña avinza entre CMVMC de Quintela e CMVMC de Reboreda - Ano 2014
- Liña avinza CMVMC de Nespereira e CMVMC de Reboreda
- Liña avinza CMVMC de Cepeda e CMVMC de Reboreda



 <p>XUNTA DE GALICIA</p>	<p>CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Dir. Territorial de Pontevedra Servizo de Montes</p>	
	<p>Expte: DC25003. Toma de Razón deste acto conciliatorio entre a CMVMC de Reboreda e a CMVMC de Quintela, ambas no concello de Redondela</p>	

MVMC de Reboreda (ID Monte: 3084) da CMVMC de Reboreda
MVMC de Quintela (ID Monte: 3083) da CMVMC de Quintela

Asinado: Irene Morales Sanz Xefa de Area de Montes Veciñais	Escala 1:7.000 Datum ETRS89 - UTM zona 29N	Abril - 2025
---	---	--------------