



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rf.º 5-11-2

Asistentes:
Presidente: Vicepresidente Ilmo.Sr.
Don Manuel Landeiro Piñeiro.

Vocales:
Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.
Don José Luis de la Torre Nieto.
Don Pedro Rial López.
Don Casimiro Fernández Otero.
Don Luis Solano Aguayo.
Don Ricardo García Borregón.
Don José Casal Pereira.
Don Santiago Botas Frego.
Don Víctor Soto Bello.
Don Jaime Rey Barreiro.
Don Miguel Garrido Rodríguez.
Don Manuel Vidal Soteliño (11).

Secretarios:
Don Tomás Fernández Doctor.

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die

ciséte horas del día cua-

tro de diciembre de mil -

novecientos ochenta, con

---oOo---

asistencia de los señores

que al márgen se expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Ve-

cinales en Mano Común, con objeto de estudiar la clasificación del mon-

te que se indica, sito en el término municipal de REDONDELA

, y

.../...



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

E/F/E.

N.º

RF.º 5-11-2

Excmo. Sr.:

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 11 montes radicados en el Ayuntamiento de Redondela entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE EL VISO.
Cabidas: 128 Has.
Límites:
Norte: Término municipal de Sotomayor.
Este: Idem.
Sur: Montes de Ventosela.
Oeste: Ría de Vigo

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 5 de febrero de 1980, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 11 montes radicados en el Ayuntamiento de Redondela.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Redondela la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Redondela, así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 95 de fecha 24 de abril de 1980, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Redondela se persona en los expedientes presentando certificación de acuerdo tomado en sesión de fecha 27 de junio de 1980, en el que se hace mención de la documentación sobre la extensión de venta de los montes comunales del año 1862, y sobre la que obra en el Archivo Histórico del Libro Real de Legos del Marqués de la Ensenada, pidiendo se paralicen los expedientes para aportar dichos datos.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local de Redondela, no se persona en los expedientes.

RESULTANDO: Que las Comunidades vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Los de Cedeira se personan en el expediente interesado la clasificación del monte de la parroquia.
- b) Los de Negros en escrito presentado por un miembro de la Comisión de la parroquia, aportan fotocopias de la documentación que obra en el Archivo Histórico y que es la relación de los montes exceptuados de la desamortización en el año 1847, en la que figuran los de la parroquia con copia del expediente instruido al efecto. En otro escrito del año 1978 el Sr. Carrera en nombre de la parroquia interesa que los montes se clasifiquen. En otro escrito encabezado por el Sr. González Gómez, se insiste sobre la petición de que los montes se clasifiquen.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º _____

RE.º 5-11-2

- c) Los de Sajamonde aportan documentos análogos a los de Negros y en escrito de varios vecinos interesan que se clasifiquen sus montes.
- d) Los de Trasmañó en escrito firmado por Don Antonio Carreira se muestra conforme con el expediente instruido por la Administración, afirmando la posesión del monte por parte de los vecinos desde tiempo inmemorial, así como también aportando fotocopias de los antecedentes que obran en el Archivo Histórico sobre el expediente que les exceptúa de la desamortización y la relación en que figura a estos efectos del año 1847.

RESULTANDO: Que el monte objeto de la presente propuesta está inscrito en el Registro de la Propiedad.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales en Mano Común establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anormalidad, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO:



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

RE.º 5-11-2

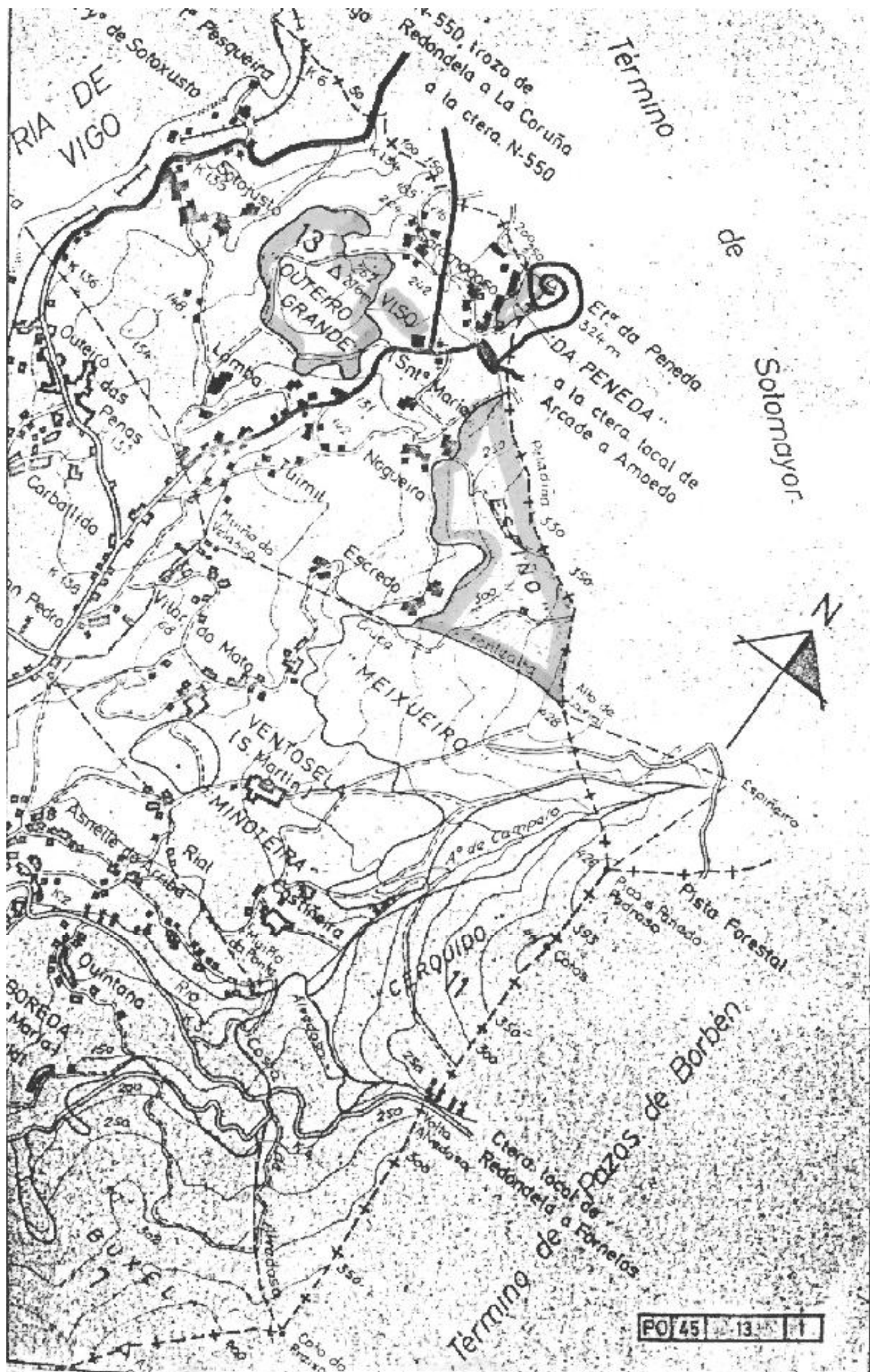
CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE EL VISO TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL RESULTANDO PRIMERO DE ESTA RESOLUCION, COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE EL VISO DEL TERMINO MUNICIPAL DE REDONDELA, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 15 de decembro de 2020, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo sobre o deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común do Viso e de Ventosela, no concello de Redondela (Pontevedra), respecto da estrema común dos seus montes.

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra o 23 de novembro de 2020, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común do Viso e de Ventosela, no concello de Redondela, a respecto da estrema común dos seus montes (exp: PO-DESC-05/2018).

Feitos:

Primeiro. O 27.8.2018 Álvaro Cabaleiro Durán, presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en diante CMVMC) do Viso, concello de Redondela, presentou pola sede electrónica da Xunta de Galicia solicitude para que o Xurado de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común tome en consideración a liña de deslindamento acordada mediante avinza entre as CMVMC do Viso e de Ventosela, ambas as dúas no concello de Redondela.

Coa solicitude achega a seguinte documentación, consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Planimetría en GML e DXF da liña.
- Informe de validación gráfica.
- Acta de apeo e memoria descritiva con planos topográficos.
- Acta de conciliación levantada no Xulgado de Instrución número 1 de Redondela.
- Copia das actas da asemblea das dúas comunidades onde se aproba o deslindamento coa outra comunidade.



Segundo. O 10.3.2020 a sección de Topografía informa do seguinte:

«As dúas comunidades presentan unha acta de conciliación do Xulgado de Primeira Instancia de Redondela (liña vermella da montaxe = acta de conciliación). Tamén presentan un informe de validación gráfica catastral que coincide coa acta de conciliación todo ao longo da liña, salvo nos últimos 61 m, pois entenden que o camiño existente divide ambas as dúas comunidades (liña amarela = informe catastral).

A comunidade de Ventosela ten plan de ordenación aprobado. Esta liña consta nese plan como zona dubidosa co Viso».

Realiza a superposición da liña de deslindamento sobre os esbozos das comunidades e as parcelas catastrais afectadas segundo o informe de validación gráfica presentado.

Terceiro. O 8.6.2020 Álvaro Cabaleiro Durán, en representación da CMVMC do Viso, achega a seguinte documentación, aclarando que a liña de deslindamento correcta é a liña das actas:

– Informe de validación gráfica alternativo corrixido segundo as actas do deslindamento co CSV: PJ8FCH600ZC362ZW.

– Certificados dos acordos ratificados en asembleas xerais de comuneiros.

Cuarto. A descrición da liña vén dada polo informe de validación gráfica corrixido co CSV: PJ8FCH600ZC362ZW e polos puntos recollidos na demanda de conciliación, certificados e planos presentados segundo as seguintes coordenadas UTM en ETRS89:

Coordenadas UTM ETRS89 (fuso 29)			
Puntos	Coor. X	Coor. Y	Denominación
1	534974,22	4684592,94	Alto do Laxial
2	534891,45	4684551,63	A Queimada
3	534823,67	4684495,58	A Queimada
4	534685,69	4684372,44	A Queimada
5	534563,23	4684331,16	A Queimada
6	534487,87	4684297,62	A Queimada
7	534349,09	4684198,11	A Queimada
8	534118,5	4684055,42	Eido de Arriba

CVE-DOG: ruah64t1-hif1-5xq7-6zd1-jifigwy7jmy3



Quinto. Segundo a resolución de clasificación e esbozo do estudo previo, a comunidade do Viso ten como estremeira polo vento sur a comunidade de Ventosela; e viceversa, a CMVMC de Ventosela ten como estremeira polo vento norte a comunidade do Viso.

Tendo en conta todo o anterior, o Servizo de Montes o 6.11.2020 emite informe favorable a este deslindamento segundo a liña presentada co CSV: PJ8FCH600ZC362ZW e as coordenadas UTM en ETRS89 do punto cuarto deste informe, xunto coa modificación dos respectivos esbozos segundo este deslindamento.

Revisada a liña de deslindamento presentada, a documentación achegada, os informes técnicos e en atención ao disposto nos artigos 52 a 54 da Lei 7/2012, de montes de Galicia, este xurado provincial, por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Primeiro. Aprobar o deslindamento parcial realizado entre as CMVMC do Viso e de Ventosela (Redondela), a respecto da súa estrema común, nos termos indicados no feito cuarto e de acordo cos planos topográficos achegados e validados mediante informe técnico do Servizo de Montes.

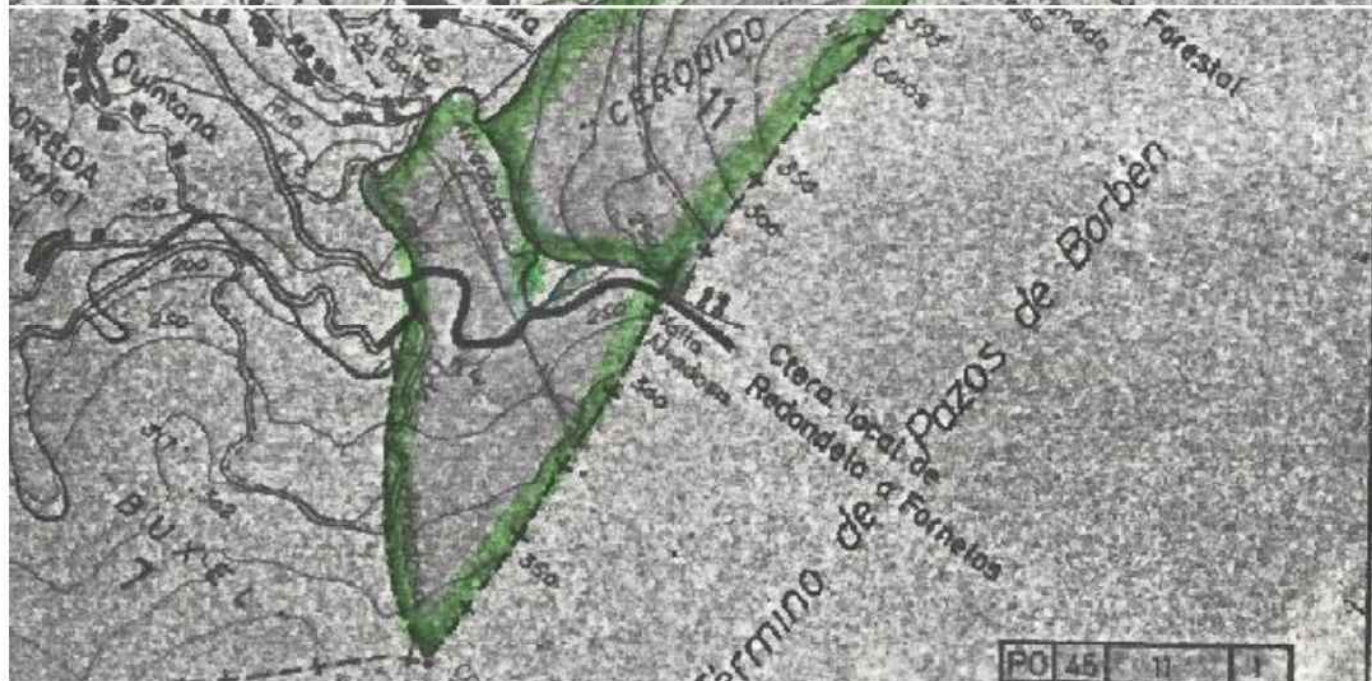
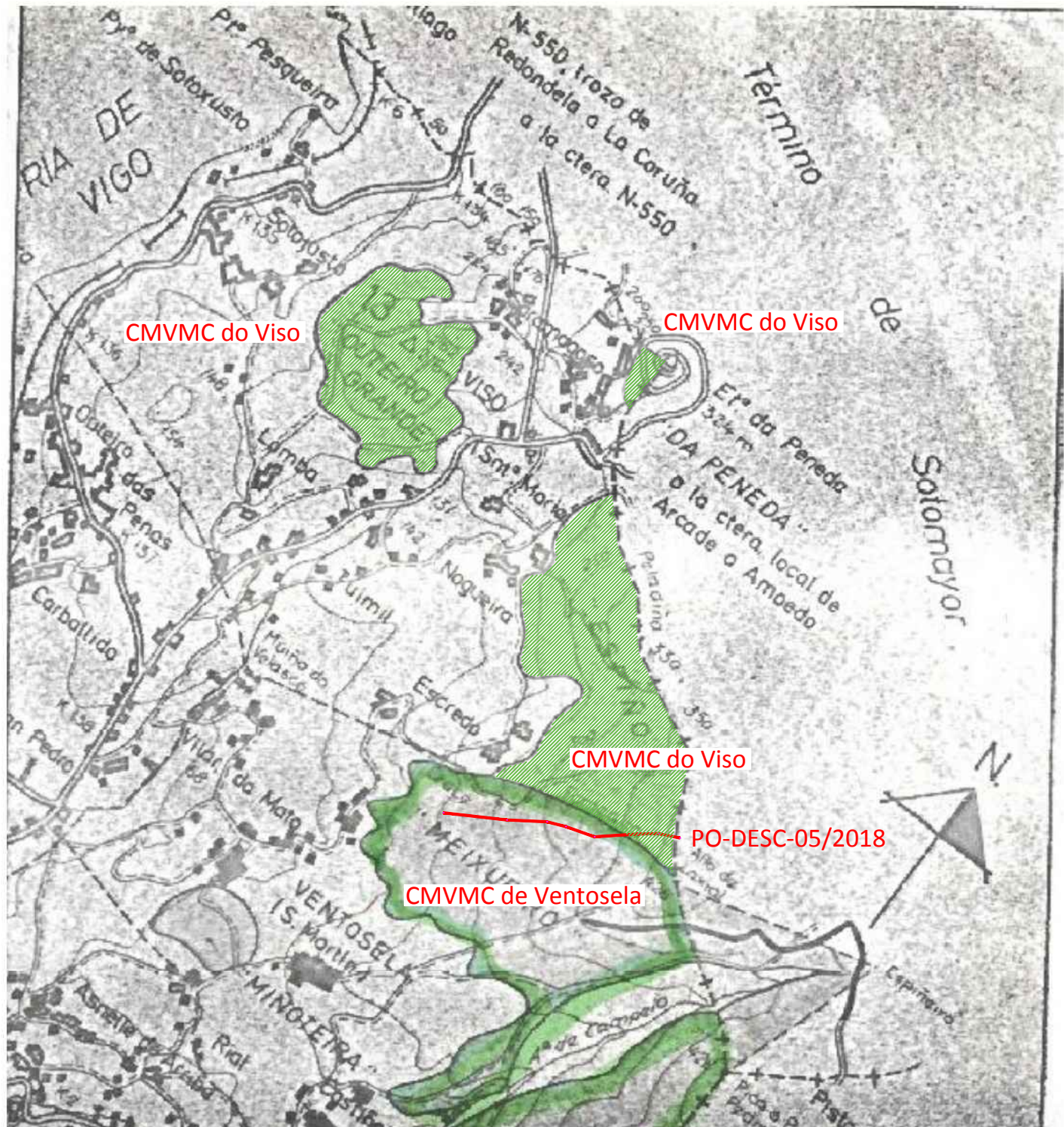
Segundo. Notificar este acordo ás comunidades propietarias afectadas e publicalo no *Diario Oficial de Galicia* para dar cumprimento ao disposto na Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

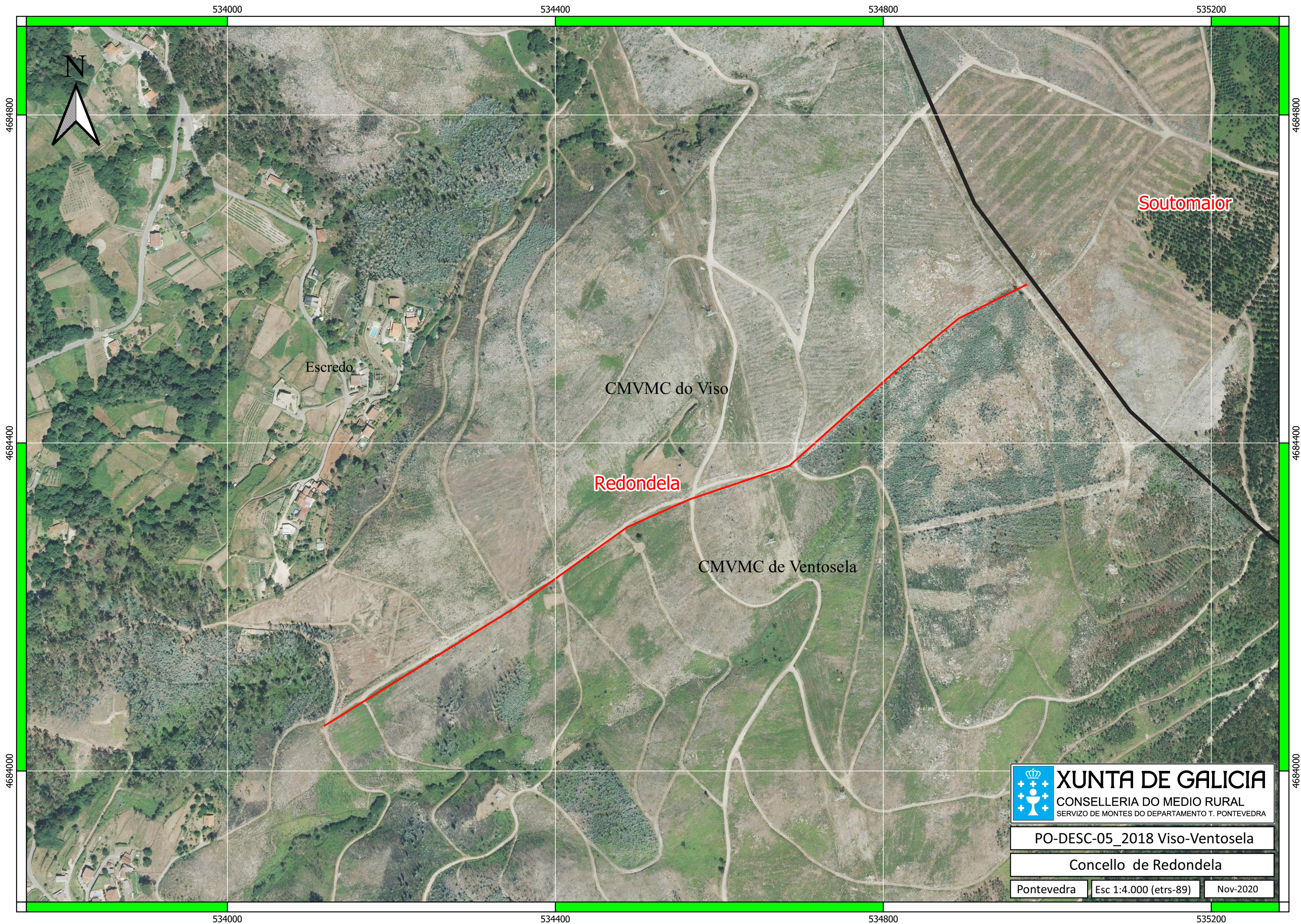
Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao da súa publicación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e cos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Pontevedra, 15 de decembro de 2020

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Pontevedra







Escredo

CMVMC do Viso

Redondela

CMVMC de Ventosela

Soutomaior



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DO MEDIO RURAL

SERVIZO DE MONTES DO DEPARTAMENTO T. PONTEVEDRA

PO-DESC-05_2018 Viso-Ventosela

Concello de Redondela

Pontevedra

Esc 1:4.000 (etrs-89)

Nov-2020



Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común do Viso (concello de Redondela) e Alxán de Arriba (concello de Soutomaior), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22002).

Feitos:

Primeiro. O 26.07.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVM) do Viso, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/1941359 a solicitude de deslindamento entre a CMVMC do Viso (concello de Redondela) e a CMVMC de Alxán de Arriba (concello de Soutomaior).

O 28.09.2022 o presidente da CMVMC de Alxán de Arriba, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2384468 a solicitude de deslindamento coa CMVMC do Viso.

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC do Viso (ID Monte: 3089) da CMVMC do Viso
- MVMC de Pedroso e Laxial (ID Monte: 3151) da CMVMC de Alxán de Arriba

Segundo. No expediente consta a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento o 10.02.2022
- Acta de conciliación nº 4/2022 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Soutomaior o 17.06.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC do Viso o 09.04.2022 e a CMVMC de Alxán de Arriba o 22.08.2021
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 26.07.2022 polo técnico colexiado núm. 485 do COETF de Galicia
- Informes de validación gráfica catastral cos CSV: EMVNMFXFQZWQTWKH e VBFA9E1DK80Z5E3K (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.



Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 1061 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1-	x: 534.849,00	y: 4.684.810,00
Punto 2-	x: 534.818,73	y: 4.684.900,77
Punto 3-	x: 534.777,18	y: 4.684.960,47
Punto 4-	x: 534.491,60	y: 4.685.078,85
Punto 5-	x: 534.336,09	y: 4.685.180,92
Punto 6-	x: 534.209,19	y: 4.685.326,07
Punto 7-	x: 534.104,37	y: 4.685.387,87
Punto 8-	x: 534.047,01	y: 4.685.447,31

No punto 1 converxen a CMVMC de Moreira, a CMVMC de Alxán de Arriba e a CMVMC do Viso e coincide co punto 1 do expediente DC22009 (deslindamento entre a CMVMC do Viso e CMVMC de Moreira) e co punto P01 do expediente DC22076 (deslindamento da CMVMC de Moreira e a CMVMC de Alxán de Arriba).

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e non afecta a terceiros propietarios. A liña do deslindamento non respecta exactamente a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Redondela e Soutomaior, e o deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC do Viso: O expediente de revisión de esbozo RE22002 xa contempla o deslindamento actual.
- CMVMC de Alxán de Arriba: Achega un pequeno axuste para pechar o punto 8 do deslindamento co resto do esbozo do seu MVMC. O Servizo de Montes executa un axuste do esbozo da CMVMC de Alxán de Arriba segundo o deslindamento actual e o expediente DC22076.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53, polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.



De acordo cos feitos e as consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC do Viso (Redondela) e a CMVMC de Alxán de Arriba (Soutomaior) respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias



Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común do Viso (concello de Redondela) e Moreira (concello de Soutomaior), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22009).

Feitos:

Primeiro. O 30.07.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) do Viso, no concello de Redondela, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/1973678 a solicitude de deslindamento coa CMVMC de Moreira (Soutomaior).

O 28.09.2022 o presidente da CMVMC de Moreira, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2384405 a solicitude de deslindamento coa CMVMC do Viso.

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC do Viso (ID Monte: 3089) da CMVMC do Viso
- MVMC de Espiñeiro (ID Monte: 3145) da CMVMC de Moreira

Segundo. No expediente consta a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta de apeo do deslindamento o 09.02.2022
- Acta de conciliación nº 2/2022 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Soutomaior o 10.06.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC do Viso o 22.08.2021 e a CMVMC de Moreira o 14.04.2022
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 17.04.2023 polo técnico colexiado núm. 482 do COETF de Galicia
- Informes de validación gráfica catastral cos CSV : C59NAJHT29DWNT7D e TC1XE51KX9Y0YJWS (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.



Terceiro- A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 252 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1- x: 534.849,00 y: 4.684.810,00

Punto 2- x: 534.889,46 y: 4.684.725,32

Punto 3- x: 534.930,88 y: 4.684.647,75

Punto 4- x: 534.974,22 y: 4.684.592,94

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e non afecta a terceiros propietarios.

O punto 1 é o punto no que converxen a CMVMC de Moreira, a CMVMC de Alxán de Arriba e a CMVMC do Viso e coincide co punto 1 do expediente DC22002 (deslindamento entre a CMVMC do Viso e CMVMC Alxán de Arriba) e co punto P01 do expediente DC22076 (deslindamento da CMVMC de Moreira e a CMVMC de Alxán de Arriba).

O punto 4 converxe practicamente co expediente PO-DESC-05/18 de deslindamento entre a CMVMC do Viso e a CMVMC de Ventosela (existe unha mínima variación asociada á precisión dos aparellos de topográficos). Polo tanto, o punto 4 é o punto de converxencia das CMVMC do Viso, a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Ventosela.

A liña do deslindamento non respecta exactamente a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Redondela e Soutomaior e o deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC do Viso: O expediente de revisión de esbozo RE22002 contempla o actual deslindamento.

- CMVMC de Moreira: Achega un pequeno axuste para pechar o punto 4 do deslindamento co resto do esbozo do seu MVMC.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.



De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC do Viso (Redondela) e a CMVMC de Moreira (Soutomaior), respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias



Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común do Viso (concello de Redondela) e Arcade de Arriba (concello de Soutomaior), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22010).

Feitos:

Primeiro. O 03.08.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) do Viso, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2002963, solicitude de deslindamento entre a CMVMC do Viso (Redondela) e a CMVMC de Arcade de Arriba (Soutomaior).

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC do Viso (ID Monte: 3089) da CMVMC do Viso
- MVMC da Jolbada (ID Monte: 3139) da CMVMC de Arcade de Arriba

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento o 10.06.2019
- Acta de conciliación (X53 CONCILIACION 0000252/2021) entre as comunidades no Xulgado de 1ª Instancia e Instrución nº 1 de Redondela o 17.09.2021
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC do Viso o 21.07.2019 e a CMVMC de Arcade de Arriba o 26.12.2020
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 03.08.2022 polo técnico colexiado núm. 482 do COETF de Galicia
- Informe de validación gráfica catastral con CSV: AY19B2MPBCM7KF37 (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

Terceiro- A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 267 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto P1- x: 533569,06 y: 4686499,54

Punto P2- x: 533579,00 y: 4686486,00



Punto S1- x: 533625,64 y: 4686392,27

Punto P3- x: 533746,26 y: 4686130,59

No traballo de gabinete establécense tres puntos de deslindamento secundarios:

Punto S2- x: 533682,47 y: 4686268,96

Punto S3- x: 533684,27 y: 4686265,05

Punto S4- x: 533732,06 y: 4686161,37

Entre os puntos S2 e S3 prodúcese descontinuidade da liña de deslindamento para respectar o dominio público da estrada (o deslindamento realizarase coa administración competente). Entre os puntos S4 e P3 prodúcese descontinuidade da liña de deslindamento para respectar a parcela catastral 36053A01401477 de titularidade particular.

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e considérase que non afecta a terceiros propietarios.

A liña de deslindamento invade o esbozo da CMVMC de Alxán de Abaixo en 59 m. (ata o punto P3), neste tramo a colindancia queda xustificada polo expediente DC22131 (deslindamento entre a CMVMC do Viso e a CMVMC de Alxán de Abaixo).

O punto P3 é o punto no que converxen a CMVMC do Viso, a CMVMC de Arcade de Arriba e a CMVMC de Alxán de Abaixo e coincide co punto P01 do expediente DC22131.

O deslindamento está formado por 3 tramos:

Tramo 1: punto P1 -punto P2

Tramo 2: punto S1 -punto S2

Tramo 3: punto S3-punto S4

A liña do deslindamento non respecta a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Redondela e Soutomaior. Este deslindamento establécense mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC do Viso: O expediente de revisión de esbozo RE22002 xa contempla o actual deslindamento

- CMVMC de Arcade de Arriba: Achega uns pequenos axustes para pechar os puntos P1, P3 e S4 do deslindamento co resto do esbozo do seu MVMC

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.



Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC do Viso (Redondela) e a CMVMC de Arcade de Arriba (Soutomaior), respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias





Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común do Viso (concello de Redondela) e Alxán de Abaixo (concello de Soutomaior), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22131).

Feitos:

Primeiro. O 30.07.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) do Viso, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/1973674, solicitude de deslindamento entre a CMVMC do Viso (Redondela) e a CMVMC de Alxán de Abaixo (Soutomaior).

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC do Viso (ID Monte: 3089) da CMVMC do Viso
- MVMC de Peneda (ID Monte: 3141) da CMVMC de Alxán de Abaixo

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento o 30.06.2022
- Acta de conciliación nº 1/2022 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Soutomaior o 17.06.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas de ambas CMVMC: CMVMC do Viso o 22.08.2021 e a CMVMC de Alxán de Abaixo o 16.01.2022
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 09.06.2023 polo técnico colexiado núm. 482 do COETF de Galicia
- Informes de validación gráfica catastral cos CSV: X8YW9BWN7S7K94HE e YSEKAK38XV4MQYGQ (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 243 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto P01- x: 533.746,26 y: 4.686.130,59

Punto P02- x: 533.785,99 y: 4.685.886,08

No traballo de gabinete establécense dous puntos secundarios para respectar o



dominio publico da estrada (puntos S01 e S02) :

Punto S01- x: 533.760,19 y: 4.686.044,88

Punto S02- x: 533.760,94 y: 4.686.040,22

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos montes e considérase que non afecta a terceiros propietarios.

O punto P01 é o punto no que converxen a CMVMC do Viso, a CMVMC de Arcade de Arriba e a CMVMC de Alxán de Abaixo e coincide co punto P3 do expediente DC22010 (deslindamento entre a CMVMC do Viso e a CMVMC de Arcade de Arriba).

O deslindamento está formado por 2 tramos:

Tramo 1: punto P01-punto S01

Tramo 2: punto S02-punto P02

A liña do deslindamento non respecta a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Redondela e Soutomaior. O deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC do Viso: O expediente de revisión de esbozo RE22002 xa contempla o actual deslindamento
- CMVMC de Alxán de Abaixo: Achega uns pequenos axustes para pechar os puntos P01 e P02 do deslindamento co resto do esbozo do seu MVMC.

Por todo o exposto, o Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC do Viso (Redondela) e a CMVMC de Alxán de Abaixo (Soutomaior) respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.



Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 29 de decembro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución do acordo da revisión do esbozo dos montes veciñais Montes do Viso e Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gándara (11 bis) da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común do Viso, no concello de Redondela.

Para os efectos previstos na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáselle publicidade ao acordo do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, do 2 de outubro de 2023, ao respecto da revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada dos montes veciñais denominados Montes do Viso, Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gándara (11 bis), da CMVMC do Viso, no concello de Redondela (Pontevedra) (expediente RE22002).

O 25.9.2023 o Servizo de Montes desta xefatura territorial emitiu o seguinte informe:

«Feitos:

Primeiro. O 2.8.2022 e con número de solicitude 2022/1994215, a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (en diante, CMVMC) do Viso solicitou a revisión do esbozo dos montes:

- Montes do Viso_(Id. 3089).
- Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gándara (11 bis)_(Id. 3091).

A dita solicitude deu lugar á apertura do expediente RE22002. Consta no expediente:

- Memoria técnica da revisión do esbozo de setembro de 2023, asinada pola enxeñeira técnica forestal núm. 1.227 do COETF de Galicia.
- Certificado do secretario coa conformidade do presidente da CMVMC do Viso, do 14.6.2023, da aprobación do esbozo na asemblea do 26.6.2022.



– Cartografía en formato dixital.

Segundo a memoria técnica, levouse a cabo un levantamento topográfico das parcelas con GPS de precisión centimétrica en que se percorreu todo o perímetro con varios membros da xunta reitora. Durante ese percorrido identificáronse muros e marcos que separan a comunidade doutras propiedades particulares; así mesmo, a CMVMC do Viso formalizou deslindamentos coa maioría das CMVMC coas que estrema (Ventosela, Arcade de Riba, Alxán de Abaixo, Alxán de Arriba e Moreiras).

A CMVMC do Viso ten os seguintes deslindamentos en tramitación, cos cales coincide esta revisión: DC22002 coa CMVMC de Alxán de Arriba, DC22009 coa CMVMC de Moreiras, DC22010 coa CMVMC de Arcade de Arriba, e DC22131 coa CMVMC de Alxán de Abaixo.

A CMVMC do Viso ten un deslindamento aprobado (expediente DESC-05/18) coa comunidade de Ventosela. Esta revisión axústase a este deslindamento.

Segundo. O obxecto da revisión son os esbozos dos seguintes montes do Viso:

- Monte con Id. 3089 clasificado o 4.12.1980 cunha superficie de 128 ha.
- Monte con Id. 3091 clasificado o 30.5.2001, cunha superficie de 7,15 ha.

Os montes A Lomba_Id. 4025 e Torreiro da Gándara_Id. 4461 non son obxecto desta revisión porque teñen unha planimetría máis actualizada.

Segundo os datos do Sistema rexistral forestal, a comunidade tiña un convenio, agora rescindido, co elenco núm. 3615519. Dispón dun documento de ordenación forestal inscrito no Rexistro de Montes Ordenados de Galicia co núm. 3600304 e unha superficie de 132,78 ha.

Terceiro. A revisión do esbozo proposta dos montes con Id. 3089 e 3091 ten unha superficie de 142,60 ha (fronte ás 135,15 ha clasificadas, 128 ha do monte con Id. 3089 e 7,15 ha do monte con Id. 3091), e un perímetro de 19,99 m e, segundo o indicado na memoria técnica, queda definido do seguinte xeito:

- Monte A Peneda.

Cabida: 8,51 ha.



Perímetro: 2.766 m.

Lindeiro norte: MVMC de Arcade de Riba e propiedade particular.

Lindeiro sur: camiño municipal e propiedades particulares.

Lindeiro leste: MVMC de Alxán de Abaixo.

Lindeiro oeste: camiños e propiedades particulares de José Ramón Blanco Luna, Roberto Bouzón González, Milagros Táboas Rodríguez, Rosa Lago Alján, Josefa Martínez Bouzón, Eulalia Vidal Martínez e outros.

– Monte Espiño.

Cabida: 64,20 ha.

Perímetro: 4.980 m.

Lindeiro norte: MVMC de Pedroso e Alxán de Arriba.

Lindeiro sur: MVMC de Ventosela.

Lindeiro leste: MVMC de Pedroso; de Alxán de Arriba e de Moreiras.

Lindeiro oeste: propiedades particulares.

– Monte Outeiro Grande.

Cabida: 61,58 ha.

Perímetro: 9.176 m.

Lindeiro norte: propiedades particulares de Bernardo López Rodríguez, Amalia Franco Soto, María Veiga Blanco, José López, Abel Lorenzo Sotelino, María del Carmen Martínez Conde e outros.

Lindeiro sur: propiedades particulares de José Ramón Martínez López e outros e camiño municipal.

Lindeiro leste: propiedades particulares e camiño municipal.



Lindeiro oeste: camiño municipal, Camiño de Santiago e propiedades particulares de María Esther Bouzas Vidal, Dolores Fernández Vidal e outros.

Encravados (xa descontados da superficie total): parcelas catastrais 36045A00200093 e 36045A00200094, cunha superficie total de 6.317 m².

– Monte Cabaleiro.

Cabida: 4,41 ha.

Perímetro: 1.173 m.

Lindeiro norte: camiño, propiedades particulares de Juan Cabaleiro, José Muleiro Soto, Gloria Muñoz Iglesias e outros.

Lindeiro sur: MVMC de Cesantes.

Lindeiro leste: propiedades particulares de Emilia García Cabaleiro, Ofelia Couñago García, Arsenio Lameiro García, Rogelia Cendón Cabaleiro e outros.

Lindeiro oeste: alargamento da estrada Pontevedra-Vigo (Ministerio de Fomento) e estrada municipal a Soutoxuste.

– Monte A Gándara.

Cabida: 2,41 ha.

Perímetro: 1.070 m.

Lindeiro norte: camiño e propiedades particulares de Juan Carlos Collazo Durán, José Durán Bouzón, María Teresa Vidal Soto, Antonio Amoedo e outros.

Lindeiro sur: propiedades particulares de Celso López Martínez e outros.

Lindeiro leste: propiedades particulares de Lucía Vidal Cabaleiro, Domingo López Martínez e outros.

Lindeiro oeste: estrada municipal e propiedades particulares de Servando Barro Abella, Emilia Martínez Vidal, Antonio Barral Barral, Armando Lago Martínez e outros.

CVE-DOG: cxx2khw6-0gd9-mgf7-rgw6-dsrypgch42r7



– Monte Puntal.

Cabida: 1,49 ha.

Perímetro: 827 m.

Lindeiro norte: MVMC da Xesteira, Ministerio de Fomento (ADIF) e camiño.

Lindeiro sur: ría de Vigo, Ministerio de Fomento (ADIF).

Lindeiro leste: camiño.

Lindeiro oeste: ría de Vigo.

Cuarto. O 30.11.2022, o Xurado Provincial de Clasificación de MVMC de Pontevedra acordou solicitar ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC do Viso (Redondela), expediente RE22002, coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (en diante, LMG), na súa disposición transitoria décimo terceira establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

Segunda. A revisión do esbozo dos montes:

– Montes do Viso_(Id. 3089).

– Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gándara (11 bis)_(Id. 3091).

Pertencentes á CMVMC do Viso, proposta polo Servizo de Montes, é a presentada pola comunidade e queda definida consonte os datos reflectidos no antecedente de feito terceiro, as coordenadas en UTM (ETRS 89) dos puntos medidos con GPS e a cartografía que se achega con este informe».

Vista a proposta de revisión presentada polo Servizo de Montes sobre a adaptación do esbozo dos montes veciñais Montes do Viso, Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gán-

CVE-DOG: cxx2khw6-0gd9-mgf7-rgw6-dsrypgch42r7



dara (11 bis) e de conformidade co previsto na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, este xurado provincial, por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

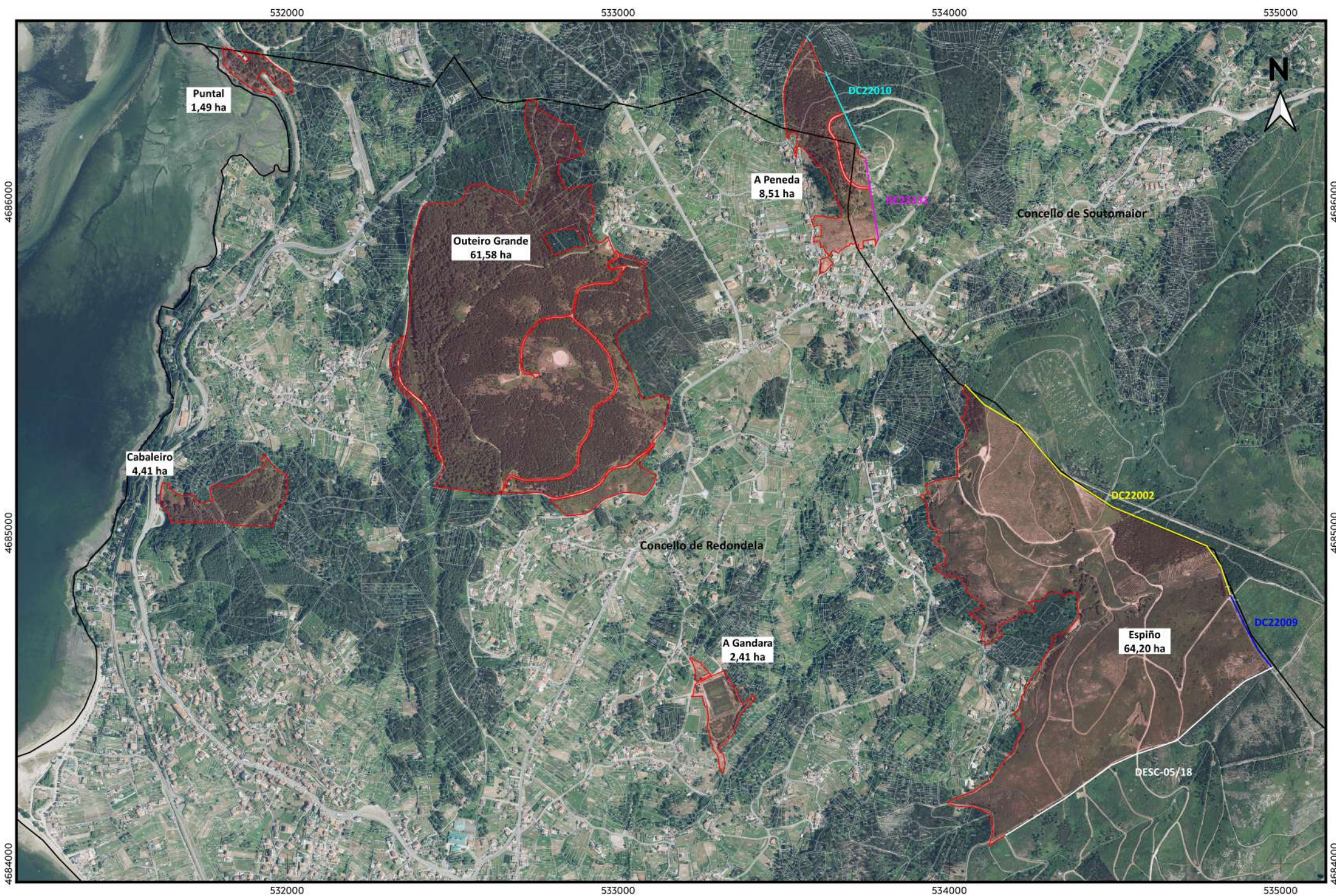
Aprobar a revisión do esbozo dos montes veciñais denominados Montes do Viso, Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gándara (11 bis) clasificados a prol da CMVMC do Viso, no concello de Redondela, segundo a proposta do Servizo de Montes e a planimetría elaborada por este.

Pontevedra, 29 de decembro de 2023

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: cxx2khw6-0gd9-mgf7-rgw6-dsrypgch42r7





VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 3 de outubro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo de aceptación de modificación de revisión do esbozo do monte veciñal denominado Montes do Viso (ID3089), e Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gándara (11 bis) (ID3091) da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común do Viso, no concello de Redondela (expediente RE22002).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra acordou na súa reunión do 23.7.2025 aceptar a modificación da revisión do esbozo e a cartografía actualizada dos montes chamados Montes do Viso (ID3089), e Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gándara (11 bis) (ID3091) realizada polo Servizo de Montes de Pontevedra, con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. Con data do 2.8.2022, a CMVMC do Viso (Redondela) solicitou a revisión do esbozo dos MVMC denominados Montes do Viso (ID3089) e Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gándara (11 bis) (ID3091). A solicitude deu lugar ao expediente RE22002 no Servizo de Montes de Pontevedra.

Segundo. O 25.9.2023, o Servizo de Montes realiza proposta da revisión de esbozo segundo a solicitude presentada pola comunidade.

Terceiro. Publícase no DOG núm. 22, do 31.1.2024, o Anuncio do 29 de decembro de 2023 do acordo de aceptación desta revisión de esbozo.

Cuarto. Con posterioridade a esta publicación comprobouse que o Monte Puntal (ID3091) desta revisión de esbozo solapa nunha pequena superficie (148,17 m²) co deslinde realizado pola Administración do Monte Puntal e Mesacha pertencente á CMVMC de Xesteira (DOG núm. 8, do 13.1.2009).

Quinto. O Servizo de Montes propón unha modificación da revisión de esbozo parcial dos Montes do Viso (DOG núm. 22, do 31.1.2024), que elimina do Monte Puntal da

CVE-DOG: u2lIdf00-2dy5-1kg5-k4m5-ykewjguki8j0



CMVMC do Viso a superficie que solapa co deslindamento do Monte Puntal da CMVMC de Xesteira, é dicir, os 148,17 m², e que anula a revisión do Monte Puntal da CMVMC do Viso o punto 1 de coordenadas (x: 531.913,469; y: 4.686.450,677).

A revisión deste esbozo modifícase da seguinte maneira:

- A superficie total dos montes con (ID3089 e 3091) de 142,60 ha na anterior revisión modifícase a 142,58 ha.
- A superficie e perímetro do Monte Puntal (ID3091), de 1,49 ha e 827 m na anterior revisión modifícase a 1,47 ha e 835 m.
- Na cartografía dixital elimínase o solape.

A descrición dos montes queda modificada nos seguintes termos:

A revisión do esbozo proposto dos montes con ID3089 e 3091 ten unha superficie de 142,58 ha (fronte ás 135,15 has clasificadas, 128 ha do monte con ID3089 e 7,15 ha do monte con ID3091) e un perímetro de 19,99 km, e queda definido do seguinte xeito:

Monte A Peneda (ID3089).

Cabida: 8,51 ha.

Perímetro: 2.766 m.

Linde norte: MVMC de Arcade de Riba e propiedade particular.

Linde sur: camiño municipal e propiedades particulares.

Linde leste: MVMC de Alxán de Abaixo.

Linde oeste: camiños e propiedades particulares de José Ramón Blanco Luna, Roberto Bouzón González, Milagros Táboas Rodríguez, Rosa Lago Alján, Josefa Martínez Bouzón, Eulalia Vidal Martínez e outros.

Monte Espiño (ID3089).

Cabida: 64,20 ha.

Perímetro: 4.980 m.

Linde norte: MVMC de Pedroso e Alxán de Arriba.

Linde sur: MVMC de Ventosela.

Linde leste: MVMC de Pedroso, de Alxán de Arriba e de Moreiras.

Linde oeste: propiedades particulares.



Monte Outeiro Grande (ID3089).

Cabida: 61,58 ha.

Perímetro: 9.176 m.

Linde norte: propiedades particulares de Bernardo López Rodríguez, Amalia Franco Soto, María Veiga Blanco, José López, Abel Lorenzo Sotelino, María del Carmen Martínez Conde e outros.

Linde sur: propiedades particulares de José Ramón Martínez López e outros e camiño municipal.

Linde leste: propiedades particulares e camiño municipal.

Linde oeste: camiño municipal, Camiño de Santiago e propiedades particulares de María Esther Bouzas Vidal, Dolores Fernández Vidal e outros.

Enclavados (xa descontados da superficie total): parcelas catastrais, 36045A00200093 e 36045A00200094, cunha superficie total de 6.317 m².

Monte Cabaleiro (parte norte) (ID3091).

Cabida: 4,41 ha.

Perímetro: 1.173 m.

Linde norte: camiño, propiedades particulares de Juan Cabaleiro, José Muleiro Soto, Gloria Muñoz Iglesias e outros.

Linde sur: MVMC de Cesantes.

Linde leste: propiedades particulares de Emilia García Cabaleiro, Ofelia Couñago García, Arsenio Lameiro García, Rogelia Cendón Cabaleiro e outros.

Linde oeste: ensanche estrada Pontevedra-Vigo (Ministerio de Fomento) e estrada municipal a Soutoxuste.

Monte A Gándara (ID3091).

Cabida: 2,41 ha.

Perímetro: 1.070 m.

Linde norte: camiño e propiedades particulares de Juan Carlos Collazo Durán, José Durán Bouzón, María Teresa Vidal Soto, Antonio Amoedo e outros.

Linde sur: propiedades particulares de Celso López Martínez e outros.

Linde leste: propiedades particulares de Lucía Vidal Cabaleiro, Domingo López Martínez e outros.

Linde oeste: estrada municipal e propiedades particulares de Servando Barro Abella, Emilia Martínez Vidal, Antonio Barral Barral, Armando Lago Martínez e outros.



Monte Puntal (ID3091).

Cabida: 1,47 ha.

Perímetro: 835 m.

Linde norte: MVMC da Xesteira, Ministerio de Fomento (ADIF) e camiño.

Linde sur: ría de Vigo, Ministerio de Fomento (ADIF).

Linde leste: camiño.

Linde oeste: ría de Vigo.

Sexto. O procedemento de revisión de esbozos de MVMC vén regulado na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

A vista do exposto, este xurado

ACORDA:

– Aceptar a modificación da revisión do esbozo parcial do montes denominados Montes do Viso (ID3089), e Monte Puntal, Cabaleiro (parte norte) e Gándara (11 bis) (ID3091), segundo a proposta e planimetría elaborada polo Servizo de Montes.

Tal e como exige o parágrafo 3 da disposición transitoria décimo terceira da LMG, a presente aceptación da revisión de esbozo será posta en coñecemento da comunidade de montes propietaria e publicada no DOG para coñecemento do resto de posibles persoas interesadas.

Pontevedra, 3 de outubro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: u2l1df00-2dy5-1kg5-k4m5-ykewjguki8j0

