GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

E/F/E.

N.º	Rf.º 5-11-2

Asistentes:
Presidente: Vicepresidente Iltmo. Sr.
Don Manuel Landeiro Piñeiro.
Vocales:
Don José Luis de la Torre Nieto.
Don José Casal Pereira.
Don Alfonso Leirós Fernández.
Don Luis Solano Aguayo.
Don Ricardo García Barregón.
Don Pedro Rial López.
Don Miguel A. Delmas y Pérez de Salcedo.
Don Víctor Soto Bello.
Don Fernando Pereira Caamaño.
Don José A. Amoedo Martínez.
Don Andrés Vilán Vidal.
Secretario: Don Tomás Fernández Doctor.

---oOo---

En la Ciudad de Pontevedra, siendo las diecisiete horas del día veintidós de noviembre de mil novecientos setenta y nueve, con asistencia de los señores que al márgen se expresan, se reunió el Jurado - Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con objeto de estudiar la - clasificación del monte que se indica, sito en el término municipal de - SOTOMAYOR, y

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 16 montes radicados en el Ayuntamiento de Sotomayor, entre los que figura el denominado Espiñeiro que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: ESPIÑEIRO.
Cabida: 228 Has.
Límites:
Norte: Fincas particulares.
Este: Idem.
Sur: Término de Pazos de Borbén y Redondela.
Oeste: Monte Pedroso de Alján de Arriba.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 7 de mayo de 1979, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 16 montes radicados en el Ayuntamiento de Sotomayor.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Redondela la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Sotomayor, así como a todos los vecinos interesados en on la clasificación ddel monte, y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 114 de fecha 19 de mayo de 1979, concediendose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Sotomayor, se ha personado en el expediente haciendo constar que por acuerdo del pleno de la Corporación de fecha 8 de agosto, esta se pronuncia en el sentido de que los montes sitos en el Ayuntamiento se clasifiquen como de mano común.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local de Sotomayor no se personó en el expediente.

RESULTANDO: Que la Asociación de Vecinos "O Castelo" de Sotomayor se persona en el expediente aportando: a) datos sobre los montes de la parroquia en cuanto a nombres y linderos. b) Copias de los documentos que obran en el Archivo Histórico, como son el Libro Real de Legos y la relación de montes exceptuados de la desamortización en la que se consignan los de las parroquias de Arcade y Sotomayor, con expresión de los nombre por los que son conocidos. Esta Asociación interesa que se clasifique como de la parroquia de Sotomayor el monte denominado Silvoso, y que los montes se adjudiquen por parroquias para que posteriormente la Junta Vecinal haga el reparto por lugares.

RESULTANDO: Que el monte objeto de esta propuesta está inscrito en el Registro de la propiedad a favor del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado como de Utilidad Pública.

VISTOS: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que en la relación de montes de la provincia de Pontevedra del año 1847, figuran los del Ayuntamiento de Sotomayor como de propiedad del Común de Vecinos.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondiente registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que en el propio catálogo de montes de la provincia, la titularidad se atribuyó a las parroquias correspondientes.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar las situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anormalidad, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujección al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: Que la petición de los vecinos de dividir los montes por la Junta Vecinal asignando el correspondiente a cada lugar crearía problemas al ser asignada la clasificación a la parroquia, mientras que podría perfeccionarse la clasificación con los oportunos deslindes a cargo de la Administración.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, por unanimidad, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO E S P I Ñ E I R O TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL RESULTANDO PRIMERO DE LA PRESENTE RESOLUCION, COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE M O R E I R A EN EL TERMINO MUNICIPAL DE SOTOMAYOR, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º ______	Rf.ª 5 - 11 - 2

La presente Resolución podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de los dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

	Prov.ª	Munic.ª	Comunidad Prop.ª	N.º monte
CLAVE DEL MONTE	PO	53	2.8	1

3.- ESTADO FISICO

Ref.ª Indice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Este monte "ESPIÑEIRO" de vecinos de MOREIRA está situado al S. del lugar y sus fincas particulares, formado por lomas y laderas que suben hacia el S. hasta la divisoria de Monzón y bajan más hacia el S. hasta los límites con los términos municipales de Redondela y Pazos de Borbén.

El terreno es bastante accidentado, con pendientes uniformes y relativamente suaves, con altitudes comprendidas entre los 200 y 479 m.

Además de los caminos de servicio desde los pueblos, enlazados con la carretera local de Arcade a Amoedo, la parte S. está cruzada por la carretera local de Redondela a Fornelos.

3.2 SUPERFICIE.

228 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N. y E.- Fincas particulares.
S.- Términos municipales de Pazos de Borbén y Redondela.
O.- Monte "Pedroso" de Alján de Arriba.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

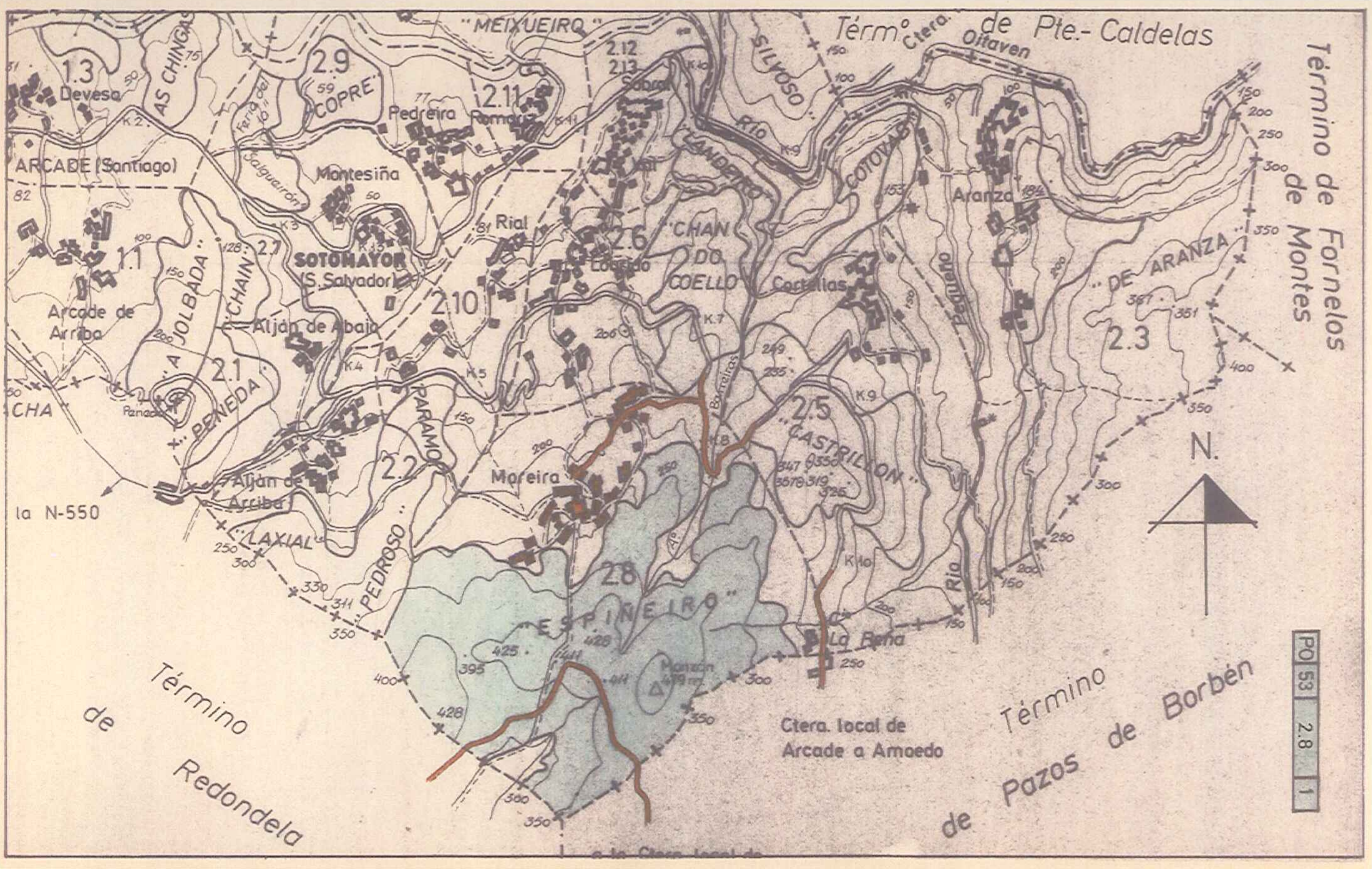
Los únicos límites destacables, son por el S. las mojoneras con los términos municipales de 3.3

	Prov.ª	Municip.º	Comunidad Prop.ª	N.º monte
CLAVE DEL MONTE	PO	53	2.8	1

3.5 OBSERVACIÓN SOBRE LÍMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de estos montes con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que estos montes llegaran a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial de los mismos en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación



Térm.º de Pte.- Caldelas
Término de Fornelos de Montes
Término de Redondela
Término de Pazos de Borbén
Ctera. local de Arcade a Amoedo
la N-550
N.
"MEIXUEIRO"
"COPRE"
"AS CHINGAS"
"SILVOSO"
"LANDEIRO"
"COTOVAS"
"CHAN DO COELLO"
"DE ARANZA"
"A JOLBADA"
"CHAIN"
"PENEDA"
"PARAMO"
"PEDROSO"
"LAXIAL"
"CASTRILLON"
"ESPIÑEIRO"
Devesa
ARCADE (Santiago)
Arcade de Arriba
Aljan de Abajo
Aljan de Arriba
SOTOMAYOR (S. Salvador)
Montesiña
Pedreira
Rial
Moreira
Sobral
Aranza
Cortellas
La Peña
Río Pequeño
Oitaven
1.1
1.3
2.1
2.2
2.3
2.5
2.6
2.7
2.8
2.9
2.10
2.11
2.12
2.13
PO
53
2.8
1

XUNTA DE GALICIA | CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común do Viso (concello de Redondela) e Moreira (concello de Soutomaior), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22009).

Feitos:

Primeiro. O 30.07.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) do Viso, no concello de Redondela, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/1973678 a solicitude de deslindamento coa CMVMC de Moreira (Soutomaior).

O 28.09.2022 o presidente da CMVMC de Moreira, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2384405 a solicitude de deslindamento coa CMVMC do Viso.

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC do Viso (ID Monte: 3089) da CMVMC do Viso

- MVMC de Espiñeiro (ID Monte: 3145) da CMVMC de Moreira

Segundo. No expediente consta a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta de apeo do deslindamento o 09.02.2022
- Acta de conciliación nº 2/2022 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Soutomaior o 10.06.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC do Viso o 22.08.2021 e a CMVMC de Moreira o 14.04.2022
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 17.04.2023 polo técnico colexiado núm. 482 do COETF de Galicia
- Informes de validación gráfica catastral cos CSV : C59NAJHT29DWNT7D e TC1XE51KX9Y0YJWS (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

XEFATURA TERRITORIAL
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Edificio Administrativo de Campolongo
Avda. María Victoria Moreno, 43 – 2º
36071 – Pontevedra
T. +34 986 805 091 – 986 805 409
xefaturaterritorial.mrpo@xunta.gal

CVE: mahGB3ccuwl7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

Terceiro- A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 252 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1- x: 534.849,00 y: 4.684.810,00

Punto 2- x: 534.889,46 y: 4.684.725,32

Punto 3- x: 534.930,88 y: 4.684.647,75

Punto 4- x: 534.974,22 y: 4.684.592,94

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e non afecta a terceiros propietarios.

O punto 1 é o punto no que converxen a CMVMC de Moreira, a CMVMC de Alxán de Arriba e a CMVMC do Viso e coincide co punto 1 do expediente DC22002 (deslindamento entre a CMVMC do Viso e CMVMC Alxán de Arriba) e co punto P01 do expediente DC22076 (deslindamento da CMVMC de Moreira e a CMVMC de Alxán de Arriba).

O punto 4 converxe practicamente co expediente PO-DESC-05/18 de deslindamento entre a CMVMC do Viso e a CMVMC de Ventosela (existe unha mínima variación asociada á precisión dos aparellos de topográficos). Polo tanto, o punto 4 é o punto de converxencia das CMVMC do Viso, a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Ventosela.

A liña do deslindamento non respecta exactamente a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Redondela e Soutomaior e o deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC do Viso: O expediente de revisión de esbozo RE22002 contempla o actual deslindamento.

- CMVMC de Moreira: Achega un pequeno axuste para pechar o punto 4 do deslindamento co resto do esbozo do seu MVMC.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.

CVE: mahGB3ccuwl7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

XUNTA DE GALICIA

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC do Viso (Redondela) e a CMVMC de Moreira (Soutomaior), respecto da sua estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias

Asinado por: CRESPO IGLESIAS, ANTONIO
Cargo: Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de montes veciñais en man común
Data e hora: 20/11/2023 11:58:44

CVE: mahGB3ccuwl7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Moreira e Alxán de Arriba (concello de Soutomaior), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22076).

Feitos:

Primeiro. O 28.09.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) de Moreira, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2384355, solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Alxán de Arriba, ambas no concello de Soutomaior.

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de MVMC Espiñeiro (ID Monte: 3145) da CMVMC de Moreira

- MVMC de Pedroso e Laxial (ID Monte: 3151) da CMVMC de Alxán de Arriba

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento o 09.02.2022
- Acta de conciliación nº 11/22 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Soutomaior o 09.12.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC de Alxán de Arriba o 09.04.2022 e a CMVMC de Moreira o 14.04.2022
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 07.04.2022 polo técnico colexiado núm. 740 do COETF de Galicia
- Informes de validación gráfica catastral cos CSV: NNKVP5PXP08JGCEH e M8FBG4HVX1BYEY97 (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

XEFATURA TERRITORIAL
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Edificio Administrativo de Campolongo
Avda. María Victoria Moreno, 43 – 2º
36071 – Pontevedra
T. +34 986 805 091 – 986 805 409
xefaturaterritorial.mrpo@xunta.gal

CVE: NmMBamE2Dh86
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 536 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto P01-	x: 534.849,00	y: 4.684.810,00
Punto P02-	x: 534.891,14	y: 4.684.946,68
Punto P03-	x: 534.969,88	y: 4.685.154,95
Punto P04-	x: 535.026,78	y: 4.685.222,41
Punto P05-	x: 535.009,55	y: 4.685.302,95

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e non afecta a terceiros propietarios.

O punto P01 é o punto no que converxen a CMVMC de Espiñeiro, a CMVMC de Alxánde Arriba e a CMVMC do Viso e coincide co punto 1 do expediente DC22002 (deslindamento entre a CMVMC do Viso e CMVMC de Alxán de Arriba) e co punto 1 do expediente DC22009 (deslindamento entre as CMVMC do Viso e CMVMC de Moreira).

A liña do deslindamento non respecta a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Soutomaior e Redondela. O deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña do deslindamento produce unha modificación na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC de Alxán de Arriba: Achega un pequeno axuste para pechar o punto P05 do deslindamento co seu MVMC. O Servizo de Montes executa un axuste do esbozo segundo o deslindamento actual e o expediente DC22002.

- CMVMC de Moreira: Achega un pequeno axuste para pechar o punto P05 do deslindamento co seu MVMC. O Servizo de Montes executa un axuste do esbozo para pechar o deslindamento actual cos deslindamentos: expediente DC22009 (deslindamento entre as CMVMC do Viso e CMVMC de Moreira) e o expediente DC22077 (deslindamento entre a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Lourido).

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.

CVE: NmMBamE2Dh86
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

XUNTA DE GALICIA

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Alxán de Arriba, ambas no concello de Soutomaior, respecto da sua estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias

Asinado por: CRESPO IGLESIAS, ANTONIO
Cargo: Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de montes veciñais en man común
Data e hora: 21/11/2023 09:52:45

CVE: NmMBamE2Dh86
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Moreira e Lourido (concello de Soutomaior), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22077).

Feitos:

Primeiro. O 29.09.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) de Moreira, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2388744, solicitude de deslindamento entre CMVMC de Moreira e a CMVMC de Lourido, ambas no concello de Soutomaior.

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Espiñeiro (ID Monte: 3145) da CMVMC de Moreira

- MVMC de Chan de Coello (ID Monte: 3144) da CMVMC de Lourido

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento o 16.08.2022
- Acta de conciliación nº 10/22 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Soutomaior o 09.12.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC de Moreira o 14.04.2022 e a CMVMC de Lourido o 19.02.2022
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 24.04.2023 polo técnico colexiado núm. 740 do COETF de Galicia
- Informe de validación gráfica catastral con CSV: W6Q9MRMZBWQA53NR (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 202 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto P01- x: 536.821,89 y: 4.685.669,80

Punto P02- x: 536.811,00 y: 4.685.683,00

XEFATURA TERRITORIAL
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Edificio Administrativo de Campolongo
Avda. María Victoria Moreno, 43 – 2º
36071 – Pontevedra
T. +34 986 805 091 – 986 805 409
xefaturaterritorial.mrpo@xunta.gal

CVE: ia0qogUAMy03
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

Punto P03- x: 536.787,00 y: 4.685.708,00

Punto P04- x: 536.736,92 y: 4.685.742,14

Punto P05- x: 536.700,32 y: 4.685.763,74

Punto P06- x: 536.670,46 y: 4.685.775,20

Punto P07- x: 536.655,72 y: 4.685.777,36

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que non existe colindancia entre ambos MVMC. A revisión de esbozo (RE22009) da CMVMC de Chan de Coello xustifica a colindancia entre ambas comunidades.

O punto P01 invade a parcela con referencia catastral 36053A01000218 e o punto P07 invade a parcela con referencia catastral 36053A01000151 ambas de titularidade catastral particular. Na memoria técnica observase nas fotografías dos piquetes P01 e P07 que os límites das parcelas de titularidade particular atópanse definidos por muros de pedra. Polo que existe unha pequena desviación da cartografía catastral con respecto a realidade. Polo tanto, o deslindamento non afecta a terceiros propietarios.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

-CMVMC de Moreira: Achega uns pequenos axustes para pechar os puntos P01 e P07 do deslindamento co seu MVMC. O Servizo de Montes executa un axuste do esbozo para pechar o deslindamento actual cos deslindamentos: expediente DC22076 (deslindamento entre a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Alxán de Arriba) e o expediente DC22009 (deslindamento entre a CMVMC do Viso e a CMVMC de Moreira).

-CMVMC de Lourido: O expediente de revisión de esbozo RE22009 xa contempla o actual deslindamento

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.

CVE: ia0qogUAMy03
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

XUNTA DE GALICIA

De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Lourido, ambas no concello de Soutomaior, respecto da sua estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias

Asinado por: CRESPO IGLESIAS, ANTONIO
Cargo: Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de montes veciñais en man común
Data e hora: 21/11/2023 09:52:45

CVE: ia0qogUAMy03
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve