



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

**JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN**

N.º _____	Rt.º _____
-----------	------------

Asistentes:
Presidente: Ilmo. Sr. D. Manuel Landeiro
Piñeiro (Vicepresidente).

Vocales:
Don José Vázquez Alvarez.
Don José Casal Pereira.
Don Ricardo García Borregón.
Don Pedro Rial López.
Don José Luis de la Torre Nieto.

Vocales Montes:
Don Manuel J. Sobral Lourido.

Secretario:
Don Manuel Ezquieta Fernández.

---oOo---

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die-

ciocho horas del día vein-

tiseis de mayo de mil nove-

cientos ochenta y dos, con asistencia de los señores que al margen se

expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano

Común, con objeto de estudiar la clasificación del monte que se indi-

ca, sito en el término municipal de S O T O M A Y O R, y

.../...



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

E./P./E. JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

Rf.º 5-11-2

Excmo. Sr.:

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 16 montes radicados en el Ayuntamiento de Sotomayor, entre los que figura el denominado Pedroso y Laxial que se describe de la forma siguiente.

Nombre del monte: PEDROSO Y LAXIAL.

Cabida: 53 Has.

Límites:

Norte: Fincas particulares de Alján de Arriba.

Este: Monte Páramo de Rial y fincas particulares.

Sur: Monte Espiñeira de Moreira.

Oeste: Término municipal de Redondela.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 7 de mayo de 1979, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 16 montes radicados en el Ayuntamiento de Sotomayor.

RESULTANDO: Que por providencia de Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Redondela la anotación preventiva de monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Sotomayor, así como a todos los vecinos interesados en la clasificación del monte, y que se publicó a estos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 114 de fecha 19 de mayo de 1979, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Sotomayor, se ha personado en el expediente haciendo constar que por acuerdo del pleno de la Corporación de fecha 8 de agosto, esta se pronuncia en el sentido de que los montes sitos en el Ayuntamiento se clasifiquen como de mano común.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local de Sotomayor no se personó en el expediente.

RESULTANDO: Que la Asociación de Vecinos "O Castelo" de Sotomayor se personó en el expediente aportando: a) datos sobre los montes de la parroquia en cuanto a nombres y linderos. b) Copias de los documentos que obran en el Archivo Histórico, como son el Libro Real de Legos y la relación de montes exceptuados de la desamortización en la que se consignan los de las parroquias de Arcade y Sotomayor, con expresión de los nombres por los que son conocidos. Esta Asociación interesa que se clasifique como de la parroquia de Sotomayor el monte denominado Silvoso, y que los montes se adjudiquen por parroquias para que posteriormente la Junta Vecinal haga el reparto por lugares.

RESULTANDO: Que el monte objeto de esta propuesta está inscrito en el Registro de la propiedad a favor del Ayuntamiento.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA
JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

RESULTANDO: Que el monte está catalogado como de Utilidad Pública.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado de fecha 22 de noviembre de 1979 se aplazó la resolución de este expediente ante dudas surgidas con los linderos.

VISTOS: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de noviembre de 1980 y el Reglamento para su aplicación en lo que no se oponga a esta Ley; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 11 de noviembre de 1980 de Montes Vecinales en Mano Común, incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que en la relación de montes de la provincia de Pontevedra del año 1847, figuran los del Ayuntamiento de Botomayor como de propiedad del Común de Vecinos.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que en el propio catálogo de montes de la provincia, la titularidad se atribuyó a las parroquias correspondientes.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no cons-

tituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Mon-



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

Rf.º 5-11-2

tes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos con sujeción al régimen jurídico que establecen los artículos 2 al 7 de la Ley citada, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: Que la petición de los vecinos de dividir los montes por la Junta Vecinal asignando el correspondiente a cada lugar crearía problemas al ser asignada la clasificación a la parroquia, mientras que podría perfeccionarse la clasificación con los oportunos deslindes a cargo de la Administración.

CONSIDERANDO: Que de momento no es posible precisar con más exactitud los linderos de los montes.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO PEDROSO Y LAXIAL

TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER RESULTANDO DE ESTA RESOLUCION, COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE ALJAN DE ARRIBA DE LA PARROQUIA DE SOTOMAYOR DEL TERMINO MUNICIPAL DE SOTOMAYOR, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
PO	53	2.2	1

CLAVE DEL MONTE

● 3.- ESTADO FISICO

Ref.º Indice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes "PEDROSO" y "LAXIAL" de vecinos de ALJAN DE ARRIBA están situados, respectivamente, al E. y S. del lugar de Alján de Arriba y sus fincas particulares; están formados por lomas que suben hacia el S. hasta la divisoria con término municipal de Redondela, llegando "Pedroso" por el SE. hasta el límite con el monte "Espiñeiro" de vecinos de Moreira.

El terreno es bastante accidentado con pendientes uniformes y relativamente fuertes, con altitudes comprendidas entre los 120 y 370 m.

Tienen accesos por caminos de servicio enlazados por el N. con la carretera local de Arcade a Amoador.

3.2 SUPERFICIE.

53 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N.- Fincas particulares de Alján de Arriba.
E.- Monte "Páramo" de Rial y fincas particulares.
S.- Monte "Espiñeiro" de Moreira.
O.- Término municipal de Redondela.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Los únicos límites destacables en el perímetro de estos montes "PEDROSO" y "LAXIAL" son:

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
PO	53	2.2	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

- Por el E. divide con monte "Paramo" de vecinos de Rial, según una loma que desde la carretera de Arcade a Amoedo sube hacia el S.E. al camino de Alján de Arriba a Moreira.
- Por el S. divide con monte "Espiñeiro" de vecinos de Moreira subiendo desde el pico de la vaguada que divide entre términos, según una loma hacia el S. hasta la mojonera con término municipal de Redondela.
- Por el O. divide con término municipal de Redondela bajando hacia el NO. según una loma.
- Por todo el N. sigue la poligonal del cierre de las fincas particulares de Alján de Arriba.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de estos montes "PEDROSO" y "LAXIAL" con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que algunas de éstas ocupan antiguos terrenos del monte comunal; en consecuencia, se ha llegado con los límites de éste hasta a donde hay seguridad o duda razonable de que puede pertenecer al mismo.

En caso de que estos montes lleguen a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los mismos procedimientos en la calificación.



Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común do Viso (concello de Redondela) e Alxán de Arriba (concello de Soutomaior), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22002).

Feitos:

Primeiro. O 26.07.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVM) do Viso, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/1941359 a solicitude de deslindamento entre a CMVMC do Viso (concello de Redondela) e a CMVMC de Alxán de Arriba (concello de Soutomaior).

O 28.09.2022 o presidente da CMVMC de Alxán de Arriba, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2384468 a solicitude de deslindamento coa CMVMC do Viso.

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC do Viso (ID Monte: 3089) da CMVMC do Viso
- MVMC de Pedroso e Laxial (ID Monte: 3151) da CMVMC de Alxán de Arriba

Segundo. No expediente consta a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento o 10.02.2022
- Acta de conciliación nº 4/2022 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Soutomaior o 17.06.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC do Viso o 09.04.2022 e a CMVMC de Alxán de Arriba o 22.08.2021
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 26.07.2022 polo técnico colexiado núm. 485 do COETF de Galicia
- Informes de validación gráfica catastral cos CSV: EMVNMFXFQZWQTKH e VBFA9E1DK80Z5E3K (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.



Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 1061 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Punto 1-	x: 534.849,00	y: 4.684.810,00
Punto 2-	x: 534.818,73	y: 4.684.900,77
Punto 3-	x: 534.777,18	y: 4.684.960,47
Punto 4-	x: 534.491,60	y: 4.685.078,85
Punto 5-	x: 534.336,09	y: 4.685.180,92
Punto 6-	x: 534.209,19	y: 4.685.326,07
Punto 7-	x: 534.104,37	y: 4.685.387,87
Punto 8-	x: 534.047,01	y: 4.685.447,31

No punto 1 converxen a CMVMC de Moreira, a CMVMC de Alxán de Arriba e a CMVMC do Viso e coincide co punto 1 do expediente DC22009 (deslindamento entre a CMVMC do Viso e CMVMC de Moreira) e co punto P01 do expediente DC22076 (deslindamento da CMVMC de Moreira e a CMVMC de Alxán de Arriba).

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e non afecta a terceiros propietarios. A liña do deslindamento non respecta exactamente a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Redondela e Soutomaior, e o deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña de deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC do Viso: O expediente de revisión de esbozo RE22002 xa contempla o deslindamento actual.
- CMVMC de Alxán de Arriba: Achega un pequeno axuste para pechar o punto 8 do deslindamento co resto do esbozo do seu MVMC. O Servizo de Montes executa un axuste do esbozo da CMVMC de Alxán de Arriba segundo o deslindamento actual e o expediente DC22076.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53, polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.



De acordo cos feitos e as consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC do Viso (Redondela) e a CMVMC de Alxán de Arriba (Soutomaior) respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común

Antonio Crespo Iglesias





Para os efectos previstos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo adoptado polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, o 2 de outubro de 2023, en relación co deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común de Moreira e Alxán de Arriba (concello de Soutomaior), ao respecto da estrema común dos seus montes (expediente DC22076).

Feitos:

Primeiro. O 28.09.2022 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común (en adiante CMVMC) de Moreira, presenta no rexistro electrónico da Xunta de Galicia co núm. de entrada 2022/2384355, solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Alxán de Arriba, ambas no concello de Soutomaior.

Os montes veciñais en man común (en adiante MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de MVMC Espiñeiro (ID Monte: 3145) da CMVMC de Moreira
- MVMC de Pedroso e Laxial (ID Monte: 3151) da CMVMC de Alxán de Arriba

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consonte o artigo 53 da Lei 7/2012:

- Acta do apeo do deslindamento o 09.02.2022
- Acta de conciliación nº 11/22 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Soutomaior o 09.12.2022
- Certificados da aprobación do deslindamento nas asembleas xerais de ambas CMVMC: CMVMC de Alxán de Arriba o 09.04.2022 e a CMVMC de Moreira o 14.04.2022
- Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 07.04.2022 polo técnico colexiado núm. 740 do COETF de Galicia
- Informes de validación gráfica catastral cos CSV: NNKVP5PXP08JGCEH e M8FBG4HVX1BYEY97 (para a comunicación da alteración catastral consonte o art. 55.3 da Lei 7/2012), que polo principio de colaboración entre administracións deberá verificar a Xerencia Territorial de Catastro.



Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 536 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto P01-	x: 534.849,00	y: 4.684.810,00
Punto P02-	x: 534.891,14	y: 4.684.946,68
Punto P03-	x: 534.969,88	y: 4.685.154,95
Punto P04-	x: 535.026,78	y: 4.685.222,41
Punto P05-	x: 535.009,55	y: 4.685.302,95

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que existe colindancia entre ambos e non afecta a terceiros propietarios.

O punto P01 é o punto no que converxen a CMVMC de Espiñeiro, a CMVMC de Alxánde Arriba e a CMVMC do Viso e coincide co punto 1 do expediente DC22002 (deslindamento entre a CMVMC do Viso e CMVMC de Alxán de Arriba) e co punto 1 do expediente DC22009 (deslindamento entre as CMVMC do Viso e CMVMC de Moreira).

A liña do deslindamento non respecta a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Soutomaior e Redondela. O deslindamento establécese mediante acordo das comunidades implicadas no mesmo.

A liña do deslindamento produce unha modificación na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades:

- CMVMC de Alxán de Arriba: Achega un pequeno axuste para pechar o punto P05 do deslindamento co seu MVMC. O Servizo de Montes executa un axuste do esbozo segundo o deslindamento actual e o expediente DC22002.

- CMVMC de Moreira: Achega un pequeno axuste para pechar o punto P05 do deslindamento co seu MVMC. O Servizo de Montes executa un axuste do esbozo para pechar o deslindamento actual cos deslindamentos: expediente DC22009 (deslindamento entre as CMVMC do Viso e CMVMC de Moreira) e o expediente DC22077 (deslindamento entre a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Lourido).

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 polo que propón a aprobación do deslindamento segundo a liña presentada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que hai que seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no Diario Oficial de Galicia e notificada ás comunidades interesadas.



De acordo cos feitos e consideracións legais e técnicas expostos, o Xurado por unanimidade dos seus membros,

ACORDA:

Aprobar o deslindamento parcial realizado entre a CMVMC de Moreira e a CMVMC de Alxán de Arriba, ambas no concello de Soutomaior, respecto da súa estrema común nos termos indicados no feito terceiro.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición con carácter potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Pontevedra no prazo de dous meses contados dende o día seguinte ó da presente notificación, de acordo co disposto no artigo 123 e 124 Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento administrativo común das Administracións e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Presidente do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común
Antonio Crespo Iglesias

