



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

E/F/E. VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

Rf.º 5-11-2

Asistentes:

Vicepresidente: Ilmo. Sr.
Don Manuel Landeiro Piñeiro.

Vocales:

Don Ricardo García Borregón.
Don Luis Solano Aguayo.
Don Pedro Rial López.
Don José Casal Pereira.
Don Víctor Soto Bello.
Don José L. de la Torre Nieto.
Don Pablo Alonso Pérez.
Don Manuel Pintos Sanmiguel.

Secretario: Don Tomás Fernández Doctor.)

---oOo---

En la Ciudad de Pontevedra, siendo las diecisiete horas del día veinte de noviembre de mil novecientos setenta y nueve, con asistencia de los señores que al margen se expresan

se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con objeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, sito en el término municipal de TOMIÑO, y

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 13 montes radicados en el Ayuntamiento de Tomiño, entre los que figura el denominado Santa María de Tebra que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE SANTA MARIA DE TEBRA.

Cabida: 498 Has.

Límites:

Norte: Término municipal de Gondomar.

Este: Término municipal de Tuy.

Sur: Montes de Vilameán.

Oeste: Montes de Barrantes y Pinzás.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 21 de junio de 1979, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de los montes radicados en el Ayuntamiento de Tomiño.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Tuy la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Tomiño, así como a todos los vecinos interesados en la clasificación, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la provincia núm. 162 de fecha 10 de julio de 1979, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

Rf.º 5-11-2

RESULTANDO: Que ni el Ayuntamiento ni la Cámara Agraria Local de Tomiño se personaron en los expedientes.

RESULTANDO: Que las comunidades vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Los de Barrantes se dirigen al Jurado interesando la clasificación de sus montes, instruyendo a este fin los correspondientes expedientes.
- b) Los de Goyán se personan ocho vecinos irrogándose la representación del resto de la parroquia, con objeto de gestionar el reconocimiento como montes en mano común los que oitan en su escrito, haciendo constar que entre sus montes está el monte Carril que está situado en el término municipal de El Rosal.
- c) En nombre de los vecinos de Sobrada se persona Manuel Rodríguez Ubeira, interesando se inicie el expediente para clasificar los montes de la parroquia.
- d) Se persona Vicente Portela Castro en nombre de los vecinos de San Miguel de Taborda interesando la clasificación de sus montes.
- e) Saturnino Dominguez Vázquez se persona en el expediente como Presidente de la Junta Rectora del lugar de Outeiro en Santa María de Tobra, solicitando se les considere independientes del resto de la parroquia y se les adjudique directamente el monte que solicita.

RESULTANDO: Que la Sociedad SNIACE se persona en los expedientes aclarando que tiene consorciado para repoblar diversas parcelas a través del Ayuntamiento, haciendo referencia a la forma en que se aprovechan los esquilmes y pastos en algunas parcelas.

RESULTANDO: Que el monte objeto de esta propuesta está por lo menos en parte, inscrito en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que el monte está catalogado por lo menos en parte como de Utilidad Pública desde que se hizo público el Catálogo, es decir con fecha 1 de febrero de 1901.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y el Reglamento para su aplicación aprobado por Decreto número 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 27 de julio de 1968 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que en la relación de montes de la provincia de Pontevedra del año 1847, figuran los de las parroquias de Tomiño como de propiedad del común de vecinos.

CONSIDERANDO: Que el artículo 2 de la misma Ley de Montes Vecinales establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rf.º 5-11-2

- CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusions a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondiente registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.
- CONSIDERANDO: Que en el propio Catálogo de montes de la provincia o en la relación de montes entregados a la libre disposición, la titularidad de los mismos se atribuyó a las parroquias correspondientes.
- CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar las situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad, existentes en varias provincias, que vianan transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.
- CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 38 de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.
- CONSIDERANDO: Que el monte a que se refiere la presente propuesta tiene las siguientes parcelas, con los nombres, cabidas y límites que a continuación se consignan:
- PARCELA NUM. 1.-CASTIÑEIRAS.-Cabida: 194 Has.
Límites: Norte, término municipal de Gondomar.
Este, término municipal de Tuy.
Sur y Oeste, propiedades particulares.
- PARCELA NUM. 2.-BORNACEIRA.-Cabida: 87 Has.
Límites: Norte y Este, propiedades particulares.
Sur, monte de la parroquia de Vilameán.
Oeste, monte de la parroquia de Barrantes.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____

Rf.º 5-11-2

PARCELA NUM. 3.-REGUEIRA GRANDE.-Cabida : 356 Has.

Límites: Norte, término municipal de Gondomar.

Este y Sur, propiedades particulares.

Oeste, monte de la parroquia de Pinzás.

CABIDA TOTAL DE LAS TRES PARCELAS..... 637 Has.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Ma-
no Común, por unanimidad, acuerda:

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO CO-
MUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE SANTA MARIA DE TEBRA
TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL ULTIMO CONSIDERANDO DE LA PRESENTE RESOLU-
CION, COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE SANTA MARIA
EN EL TERMINO MUNICIPAL DE TOMIÑO, POR REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS 4
EN EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE MONTES VE-
CINALES EN MANO COMUN.

La presente Resolución podrá ser impugnada ante la Jurisdicción
ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala co-
rrespondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos
meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes a
contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de los dis-
puesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Reglamento de
Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESOLUCION por los
miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

[Firmas manuscritas]

Prov. *	Munic. *	Comunidad Prop. *	N.º monte
PO	54	13	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de SANTA MARIA DE TEBRA están situados en la periferia del término parroquial, formados por tres parcelas independientes entre sí, separadas por las fincas particulares en los valles del río Muídaña y del arroyo de Cimadevila; tales parcelas son:

- "CASTIÑEIRAS" en el NE., formada por laderas que suben hacia el E. a la divisoria con los términos municipales de Nuy y de Gondomar.
- "BORNACEIRA" en el SO, formada por lomas y laderas que del valle del Muídaña suben "en punta" hacia el SO hasta Pedra Cagalla.
- "REGUEIRA GRANDE" en la zona NO., comprendiendo la gran loma que sube hacia el N. hasta Altos do Couso en el límite con Gondomar, y las laderas que por el O. llegan a la divisoria de Chans con la parroquia de Pinzás.

El terreno es bastante accidentado, con pendientes relativamente fuertes, y altitudes comprendidas entre los 125 y 478 m.

Tienen acceso desde la carretera local de Tomiño a Gondomar.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, 439 Hás., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

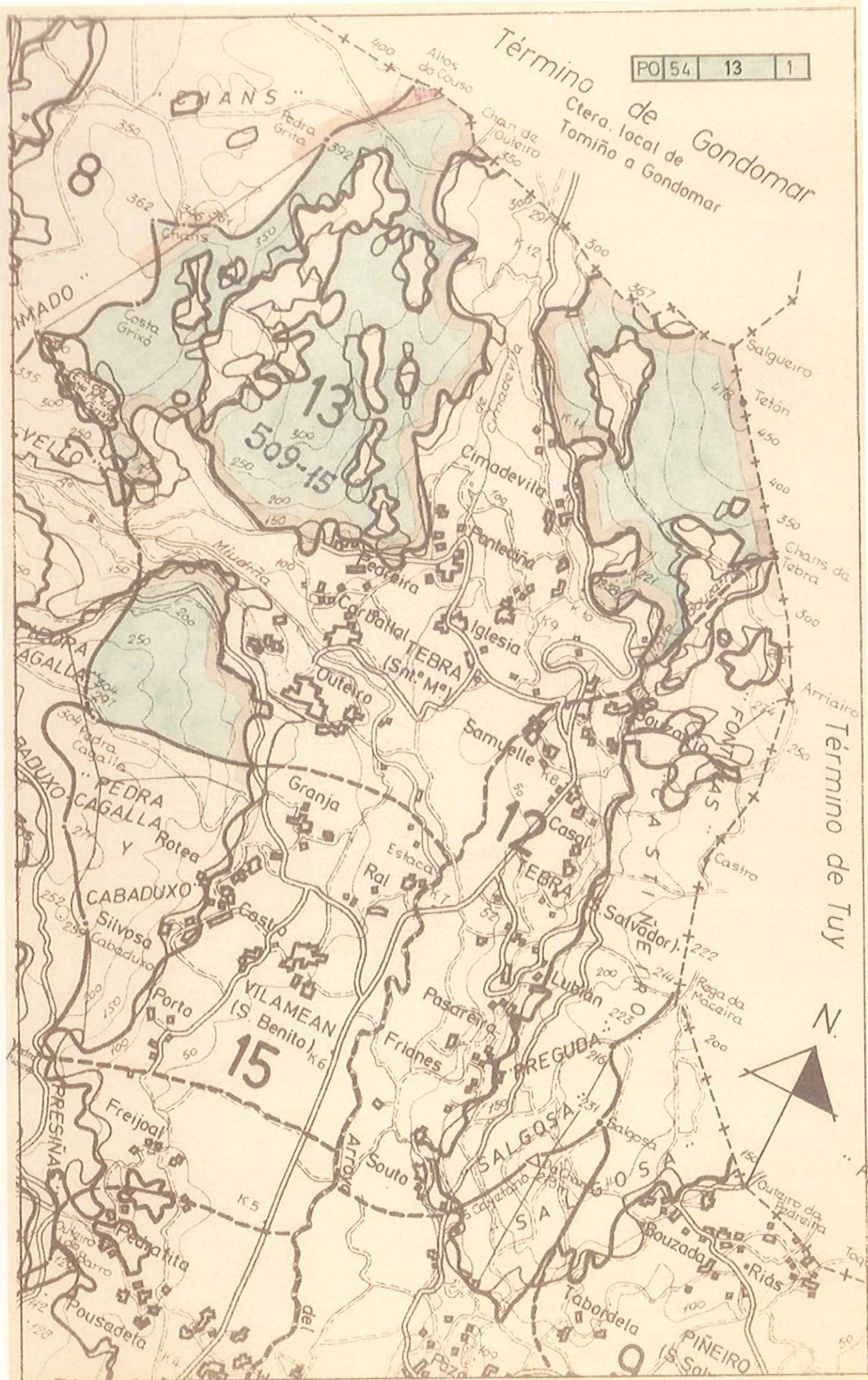
Los del término parroquial son:

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N° monte
PO	54	13	1

Ref.* Índice	CLAVE DEL MONTE
3.3	N.- Término municipal de Gondomar. E.- Término municipal de Tuy, y términos y monte "Fontiñas" de la parroquia de San Salvador de Tebra. S.- Términos y monte de la parroquia de Vilameán. O.- Términos y montes de las parroquias de Barrantes y de Pinzás.
3.4	DESCRIPCION DEL PERIMETRO. El perímetro del término parroquial de SANTA MARIA DE TEBRA, comprendiendo los montes, las fincas particulares y los mismos pueblos, puede describirse empezando por el extremo N.O. en Altos do Couso, en el límite con término municipal de Gondomar. Por el N. divide con el citado término municipal de Gondomar, desde Altos do Couso siguiendo la mojonera hacia el E. por Chan de Outeiro, cruzando hasta Salgueiro, donde ya entra término municipal de Tuy. Por el E. divide con término municipal de Tuy, desde Salgueiro, siguiendo la mojonera hacia el SE. subiendo a Tetón y bajando a Chans de Tebra, donde ya entran términos de la parroquia de San Salvador de Tebra, con los que baja hacia el SO. por el arroyo de Bouzafria hasta Estaca, ya muy cerca de su desembocadura en el río Miudiña. Por el S. divide con términos y montes de la parroquia de Vilameán, subiendo desde Estaca y el citado río Miudiña hacia el O. hasta Pedra Cagalla, donde ya entran términos de la parroquia de Barrantes. Por el O. divide con términos y montes de la parroquia de Barrantes, desde Pedra da Cagalla bajando hacia el N. por una loma a cruzar el río Miudiña y subir hacia el NO. por la Ermita de Santa María de Grixo y el camino a Pinzás, subiendo hasta la loma de divisoria con esta parroquia, con la que sube hacia el NE. por Costa Grixó y Chans, subiendo a Pedra Grita y a Altos do Couso, donde se comenzó.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N ° monte
P0	54	13	1

Ref * Indice	CLAVE DEL MONTE
3.5	OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES El límite de estos montes con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia. En caso de que estos montes llegaran a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial de los mismos en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 28 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Vilameán e Santa María de Tebra (Tomiño) (expediente DC22143).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (CMVMC) de Vilameán e Santa María de Tebra (Tomiño), con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 28.9.2022 o presidente da CMVMC de Vilameán presenta una solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Vilameán e a CMVMC de Santa María de Tebra, ambas as dúas no concello de Tomiño.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

- MVMC de Cabaduxo e Pedra Cagalla (ID:3170) da CMVMC de Vilameán.
- MVMC de Castiñeiras, Bornaceira e Regueira Grande (ID:3165) da CMVMC de Santa María de Tebra.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento conforme o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

- Acta do apeo do deslindamento do 8.9.2022.
- Acta de conciliación número 7/2024 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Tomiño do 25.4.2024.
- Certificado do 1.4.2024 do secretario da CMVMC de Vilameán coa conformidade do presidente da aprobación en asemblea xeral do 9.9.2022.



• Certificado do 23.4.2024 da secretaria da CMVMC de Santa María de Tebra coa conformidade do presidente da aprobación en asemblea xeral do 11.12.2022.

• Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829, asinada o 28.4.2024 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado número 0292 do COETF de Galicia. As emendas posteriores producen a modificación desta.

Informes de validación gráfica catastral con CSV: KYXDRNZ6SPMPES8P.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 886 metros e está composta polos seguintes puntos:

Punto P_001: x: 520.284,283; y: 4.653.145,843

Punto P_002: x: 520.465,472; y: 4.653.221,198

Punto P_003: x: 520.621,824; y: 4.653.367,093

Punto P_004: x: 520.726,036; y: 4.653.427,194

Punto P_005: x: 520.767,583; y: 4.653.435,901

Punto P_006: x: 520.802,027; y: 4.653.430,291

Punto P_007- x: 520.908,452; y: 4.653.408,575

Punto P_008: x: 521.062,845; y: 4.653.357,884

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos os MVMC detéctase que non existen lindeiros e non afecta terceiros propietarios. Polo que os lindeiros quedan xustificadas:

- Pola proximidade e imprecisión dos esbozos de clasificación.
- Polos Montes de Utilidade Pública (en diante, MUP) número 514 e número 515.
- E pola titularidade catastral das parcelas que interveñen no deslindamento.

O punto P_001 é coincidente co P_001 do expediente DC22040 (deslindamento entre a CMVMC de Vilameán e a CMVMC de Barrantes) e no que converxen a CMVMC de Vilameán, a CMVMC de Barrantes e a CMVMC de Santa María de Tebra.



A liña do deslindamento produce as seguintes modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación:

- CMVMC de Santa María de Tebra: o servizo de Montes presenta un axuste desde o punto P_001 en base ó axuste presentado pola comunidade, respectando o esbozo da CMVMC de Barrantes. A comunidade presenta un axuste desde o punto P008 para pechar o punto final do deslindamento coa cartografía existente.

- CMVMC de Vilameán: presenta un axuste desde o punto P_001 que é coincidente co deslindamento DC22040 e o resto do esbozo adaptado á cartografía catastral.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC de Vilameán e a CMVMC de Santa María de Tebra (Tomiño), nos termos antes indicados.

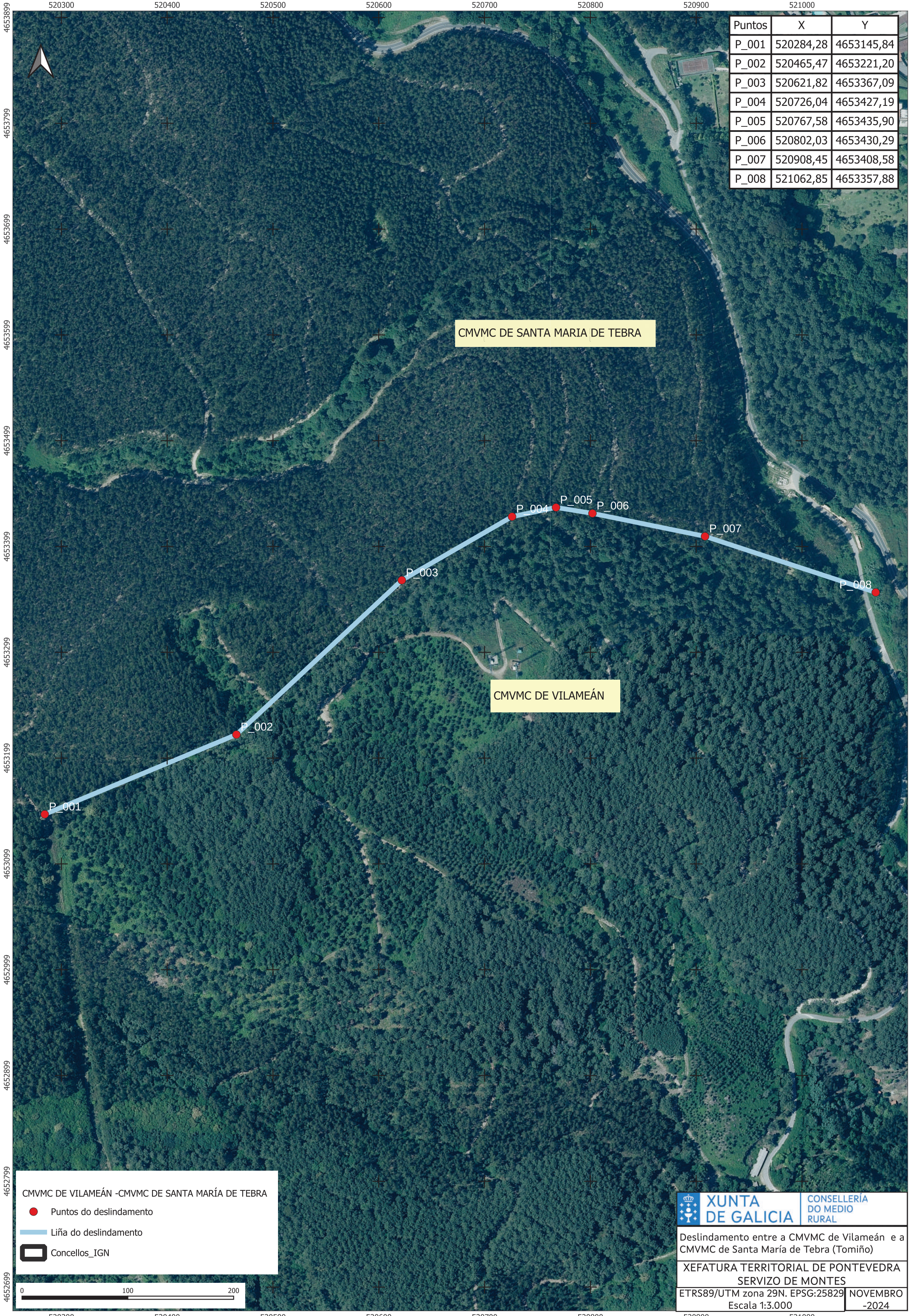
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da LPAC, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 28 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: zcxtudl7-btp2-1sd7-cq78-vbggrcsly83





Puntos	X	Y
P_001	520284,28	4653145,84
P_002	520465,47	4653221,20
P_003	520621,82	4653367,09
P_004	520726,04	4653427,19
P_005	520767,58	4653435,90
P_006	520802,03	4653430,29
P_007	520908,45	4653408,58
P_008	521062,85	4653357,88

CMVMC DE SANTA MARIA DE TEBRA

CMVMC DE VILAMEÁN

CMVMC DE VILAMEÁN -CMVMC DE SANTA MARÍA DE TEBRA

Puntos do deslindamento

Liña do deslindamento

Concellos_IGN



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Deslindamento entre a CMVMC de Vilameán e a CMVMC de Santa María de Tebra (Tomiño)

XEFATURA TERRITORIAL DE PONTEVEDRA
SERVIZO DE MONTES

ETRS89/UTM zona 29N. EPSG:25829

NOVEMBRO -2024

Escala 1:3.000