

## GOBIERNO CIVIL

DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

E/F/E. VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rf.º 5-11-2

Asistentes:

Presidente: Excmo. Sr. Don Joaquín Borrel  
Mestre. Gobernador Civil.Vicepresidente: Ilmo. Sr. Don Manuel Lan-  
deiro Piñeiro.

Vocales:

Don José Vázquez Alvarez.

Don José Casal Pereira.

Don Ricardo García Borragón.

Don Pedro Rial López.

Don José L. de la Torre Nieto.

Don Ernesto Oubiña Piñeiro.

Secretarios:

Don Manuel Esquieta Fernández.

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die

ciséis treinta horas del

día diecinueve de noviem-

bre de mil novecientos -

---OOO---

ochenta y uno, con asistencia de los señores que al margen se expresan,

se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con

objeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, sito en el

término municipal de T U Y

, y

GOBIERNO CIVIL

DE

PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

E/P/E. VECINALES EN MANO COMUN

Excmo. Sr.:

N.º

RI.º 5-11-2

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 10 montes radicados en el Ayuntamiento de Tuy entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE CALDELAS.

Cabida: 50,5 Has.

Límites:

Norte: Término municipal de Salceda de Caselas.

Este: Río Caselas separando Salvatierra de Miño.

Sur: Río Miño.

Oeste: Término y montes de Baldranes.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 15 de octubre de 1980 se acordó iniciar los trámites para la clasificación de montes radicados en el Ayuntamiento de Tuy.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Tuy la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Tuy así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 246 de fecha 22 octubre 1980 concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que ni el Ayuntamiento ni la Cámara Agraria Local de Tuy se han personado en el expediente.

RESULTANDO: Que las comunidades vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle: a) La de Arcos interesan la clasificación de sus montes y aportan copias del Archivo Histórico con los antecedentes de que desde tiempo inmemorial tienen el carácter de montes comunales. b) Los de Baldranes en el informe recogido dicen que poseen un monte que es del común de vecinos. c) Los de Caldeas hacen lo propio. d) Los de Penizas dicen en la información previa que tienen un monte que disfrutaban comunamente desde tiempo inmemorial. e) Afirmación análoga a ésta hacen los de Pexegueiro para sus montes. f) Los de Randufe en la información previa dicen que tienen varios montes que están en posesión del común de vecinos. g) Los de Pexegueiro nombran junta provisional para que se personen en el expediente, habiendo mostrado interés de que se clasifiquen sus montes en la información previa. h) Los de Ribadelouro en la información previa citan los montes que disfrutaban desde tiempo inmemorial.

RESULTANDO: Que en la relación de montes exceptuados de la desamortización del año 1847 figuran los del Ayuntamiento de Tuy por ser montes del común.

RESULTANDO: Que hay antecedentes del carácter comunal de los montes en los Archivos Histórico y Provincial.



 GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

RI.º 5-11-2

**V I S T O S:** La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de noviembre de 1980 y el Reglamento aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 1 de la Ley de 11 de noviembre de 1980 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vayan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 3º del Reglamento de 26 de febrero de 1970 establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

**CONSIDERANDO:** A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

**CONSIDERANDO:** Que el supuesto presenta incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

**CONSIDERANDO:** Los antecedentes de los montes obtenidos en los Archivos Histórico y Provincial y de que fueron exceptuados de la desamortización por ser montes comunales.

**CONSIDERANDO:** En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 de la Ley citada y el artículo 3º de su Reglamento, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

 GOBIERNO CIVIL  
DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMUN

N.º \_\_\_\_\_ Rf.º 5-11-2

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Ma-  
no Común, acuerda

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO  
COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE BALDELAS

TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER RESULTANDO DE ESTA RESOLUCION, CO-  
MO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE CALDELAS  
DEL TERMINO MUNICIPAL  
DE TUY, POR REUNIR LOS REQUISI-  
TOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMEN-  
TO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdic-  
ción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la  
Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el  
plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el  
plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLU-  
CION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo  
dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Regla-  
mento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESO-  
LUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.





GOBIERNO CIVIL

DE  
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES  
VECINALES EN MANO COMÚN

E/F/E.

|     |      |
|-----|------|
| N.º | RE.º |
|-----|------|

55/3

Don MANUEL EZQUIETA FERNANDEZ, Secretario General del Gobierno Civil y del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de Pontevedra.

CERTIFICA: Que la adjunta fotocopia es fiel reflejo del acuerdo de clasificación como de mano común del monte denominado MONTES DE CALDELAS cuya descripción completa figura en la misma.

Debidamente notificados los interesados y no constando que se haya interpuesto recurso alguno, esta resolución es firme a todos los efectos reglamentarios.

Lo que certifico de orden y con el VºBº del Excmo. Sr. Gobernador Civil, Presidente del Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, a fin de remitirla a la Dirección del ICONA y a la Dirección General de Administración Local.

Pontevedra, julio de 1982.

VºBº  
EL GOBERNADOR CIVIL-PRESIDENTE

*Manuel Ezquieta Fernandez*

*[Firma manuscrita]*

Salceda

de

Caselas

Crubeiro Quebrado Donelle

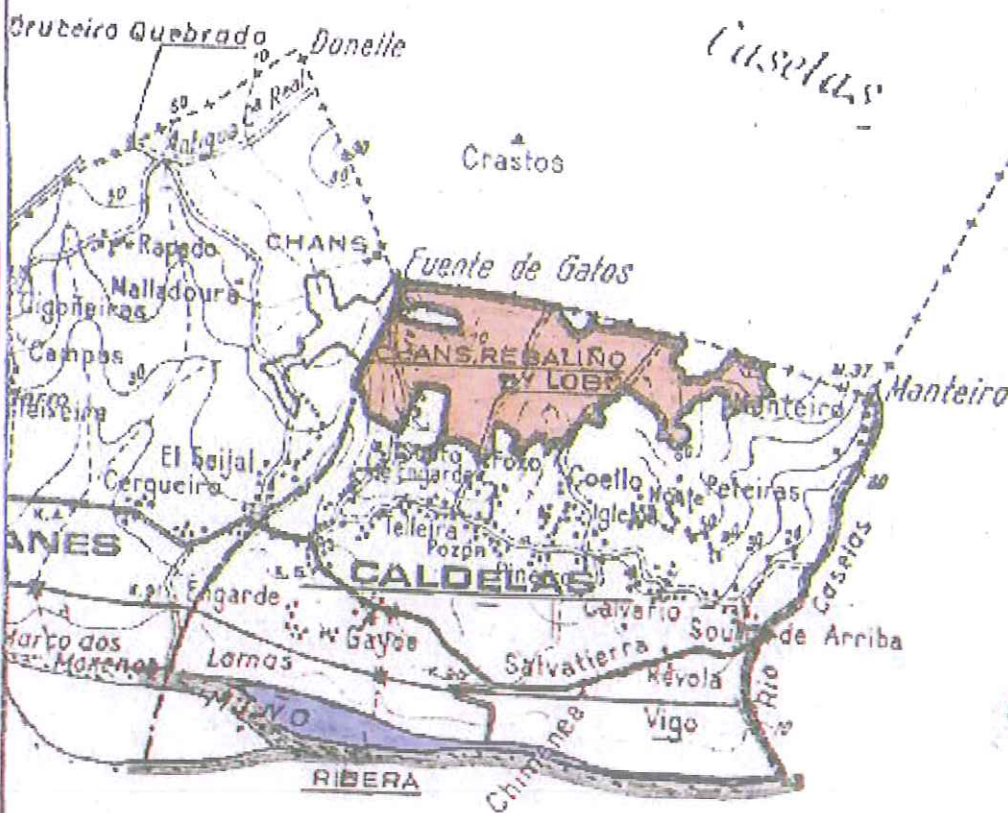
Crastos

Fuente de Gatos

CHANS, REBALINO

de LOB

Manteiro



Salvatierra

de

rio

A

L

PO 55 3 1



Venancio Miniño Rodríguez, Inxeñeiro Técnico Forestal do Distrito XVIII, Vigo-Baixo Miño,

INFORMO.

O día 2 de marzo de 2001, xunto co axente territorial de Tomiño, D. Humberto Fernández González, procedeuse a replantar sobre o terreo as fincas de D. Belisardo Fernández Madarnás, mais a da CMVMC de Caldelas de Tui, que ámbalas dúas silicitan permutar.

Puidose comprobar que o terreo propiedade de D. Belisardo Fernández Madarnás de 1481 m<sup>2</sup> con rexeneración de P pr, de 15 anos de vida en espesura excesiva, e con 20 Eg, de 5 anos, linda co monte comunal, é de similar valor o da pertenza a CMVMC de Caldelas de Tui de 987 m<sup>2</sup>, está totalmente raso, encontrándose próximas unha da outra; polo que se **informa Favorablemente**.

Tomiño 2 de marzo de 2001

O Inxeñeiro Técnico Forestal



Asdo.- Venancio Miniño Rodríguez

COPIA SIMPLE

A  
B-2

C O M U N A L

M O N T E

52,66

12,75

M-SO

M-SI

10,8

MARCC

M A R I A

F E R R E I R A

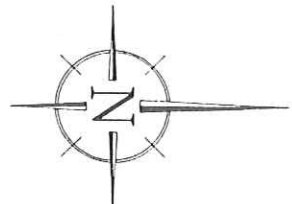
53,71

F E R R E I R A

SEBASTIAN RODRIGUEZ

37,33

A  
B-2



*Jose Fernandez*

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

TRABALLO

'REBALIND'

PETICIONARIO D. BELISARDO FERNANDEZ MADARNAS

SITUACION LUGAR REBALIND

PARRQUIA CALDELAS

CONCELLO TUI

SUPERFICIE 1.481 m2.

SELO DU SINATURA

ABQS

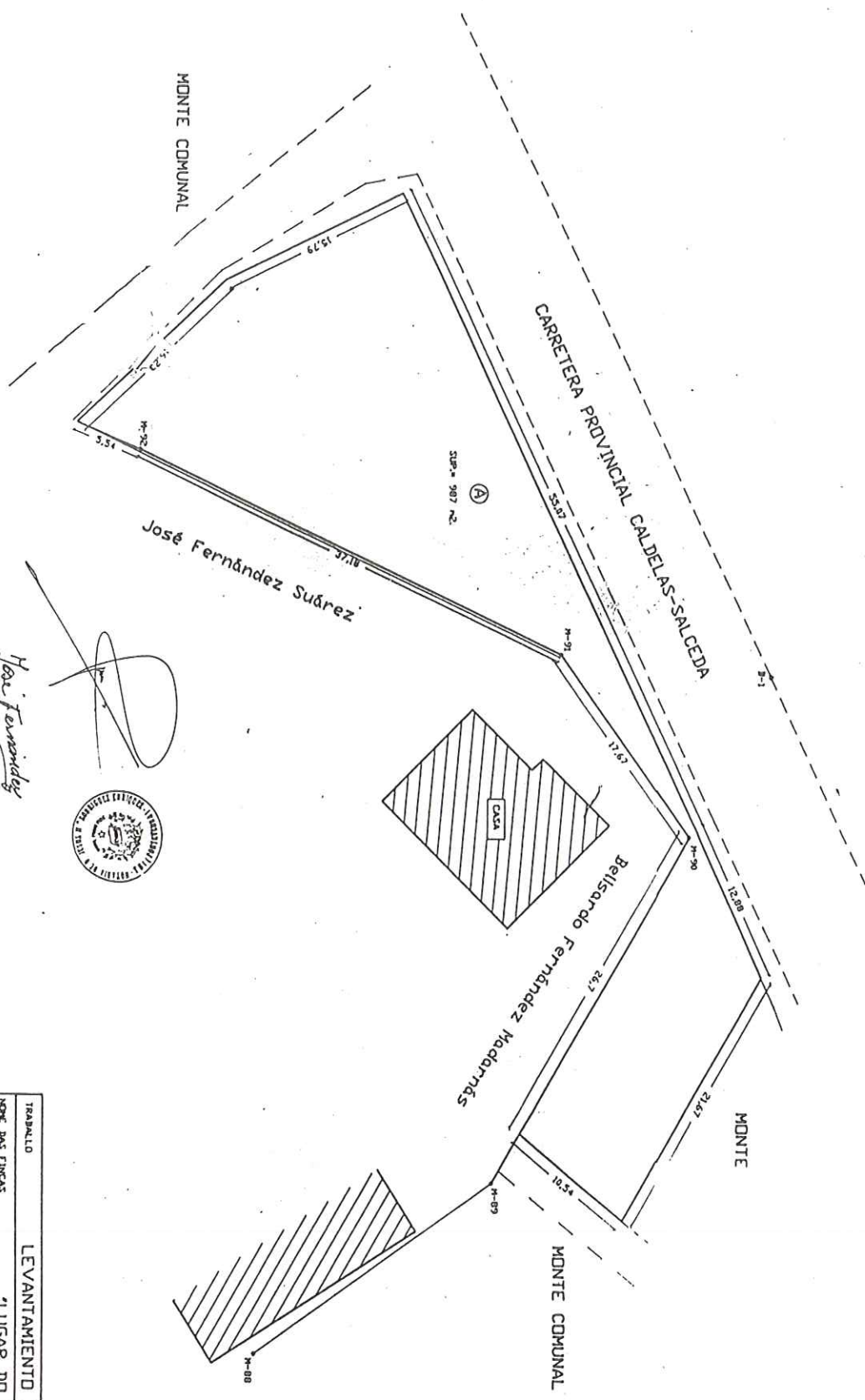
Estudios e Proxectos Agrarios  
Prota do Concello, n.º 4 - 2.º D 36400 O PORRINO

ESCALA

1/250

Núm. 390100B

DATA 6/feb/2000



*Handwritten signature: José Fernández Suárez*

COPIA SIMPLE

|                               |                                  |                           |  |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------|--|
| TRABAJO                       |                                  | LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO |  |
| NOME DAS FOLHAS               |                                  | 'LUGAR DO MONTE'          |  |
| PETICIONARIO                  | D. BELISARDO FERNANDEZ MADARRNAS |                           |  |
| SITUACION                     | LUGAR                            | LUGAR DO MONTE            |  |
|                               | PAROQUIA                         | CALDELAS                  |  |
|                               | CONCELLO                         | TUI                       |  |
| SUPERFICIE                    | 987 m2.                          |                           |  |
| FEITO DA SIGNATURA            |                                  | ESCALA                    |  |
| ABÁS                          |                                  | 1/250                     |  |
| Estudios e Proxectos Agrarios |                                  | 3901                      |  |
| NOME DO CLIENTE               |                                  | DATA                      |  |





**Comunidad de Montes**

36460 CALDELAS - TUI

N.I.F. - E-36039923

Ana M<sup>a</sup> Rodríguez Ruiz , con DNI 35 559 020 P y como Secretaria de la  
Comunidad de Montes de Caldelas de Tui ,

**CERTIFICA** que, en Asamblea General Ordinaria con fecha 30 de Junio de  
2.000 se aprueba por unanimidad la tramitación de la solicitud de permutas de terrenos  
de los Srs.Belisardo Fernández Madarnás y José Suarez Ubifia.

Para que conste a los efectos oportunos , se firma en Caldelas de Tui el 4 de  
Abril de 2.001.

La Secretaria

Ana M<sup>a</sup> Rodriguez Ruiz



KS 0352162



**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE**  
**Delegación Provincial**

Benito Corbal, 47

36071 PONTEVEDRA

D. Venancio Miniño Rodríguez, inxeñeiro técnico forestal do Distrito XVIII, Vigo-Baixo Miño

Informa:

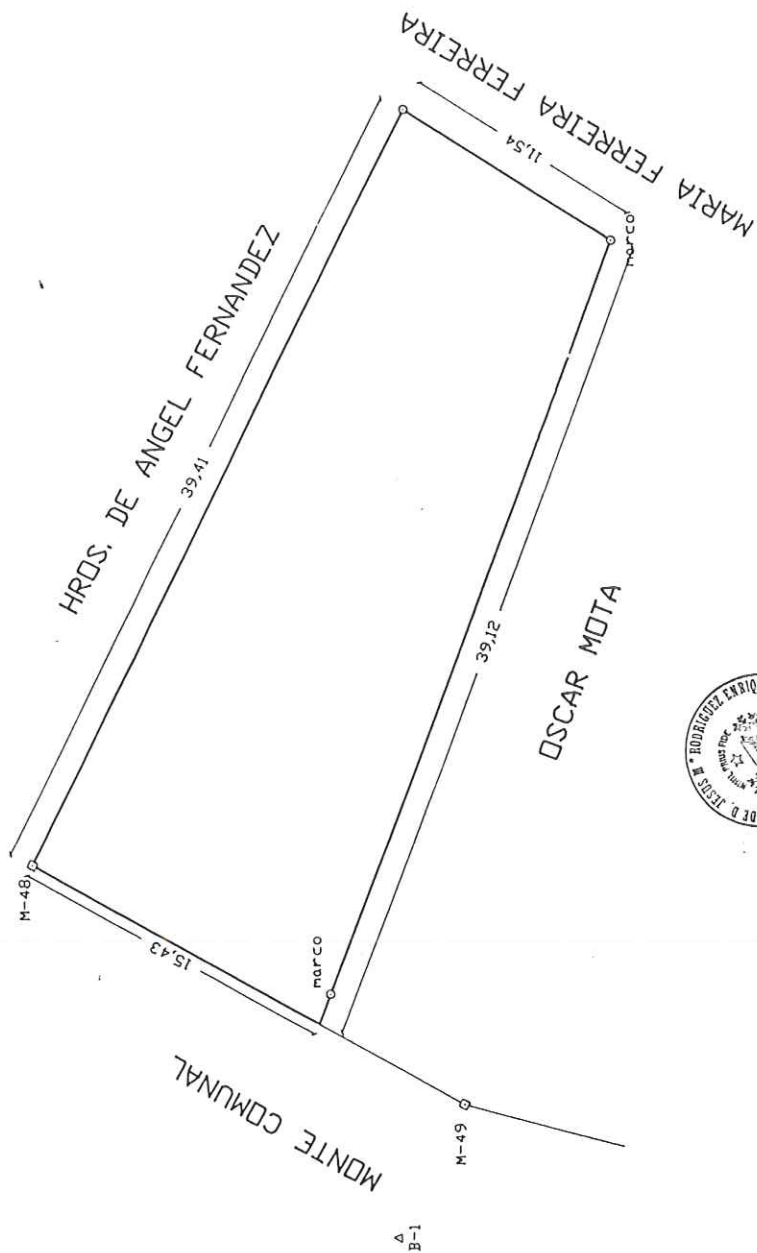
O día 27 de Febreiro do 2.001, xunto co axente territorial D. Humberto Fernández González, procedeuse a replantexar sobre o terreo, as fincas de D. José Suárez Oubiña mais a da C.M.V.M.C. de Caldelas de Tui (Tui), que ambalas dúas partes solicitan permutar.

Puidose comprobar que o terreo propiedade de D. José Suárez Oubiña de 525 m<sup>2</sup>., con rexeneración de Pino *pinaster* de 5 anos de vida e que linda co monte comunal, é de similar valor o da pertenza da C.M.V.M.C. de Caldelas de Tui de 337 m<sup>2</sup>., o cual está totalmente raso, encontrándose próximos un do outro; polo que se informa favorablemente.

Tomiño a 27 de Febreiro do 2.001

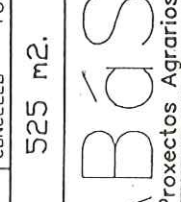
O Inxeñeiro Técnico Forestal

Asdo.: Venancio Miniño Rodríguez



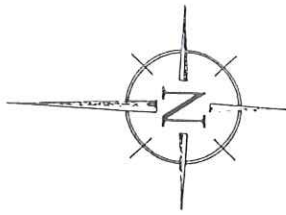
A handwritten signature, possibly 'J. H. H. H.', is written over a circular stamp. The stamp contains the text 'RECEIVED' and 'JAN 10 1900'.



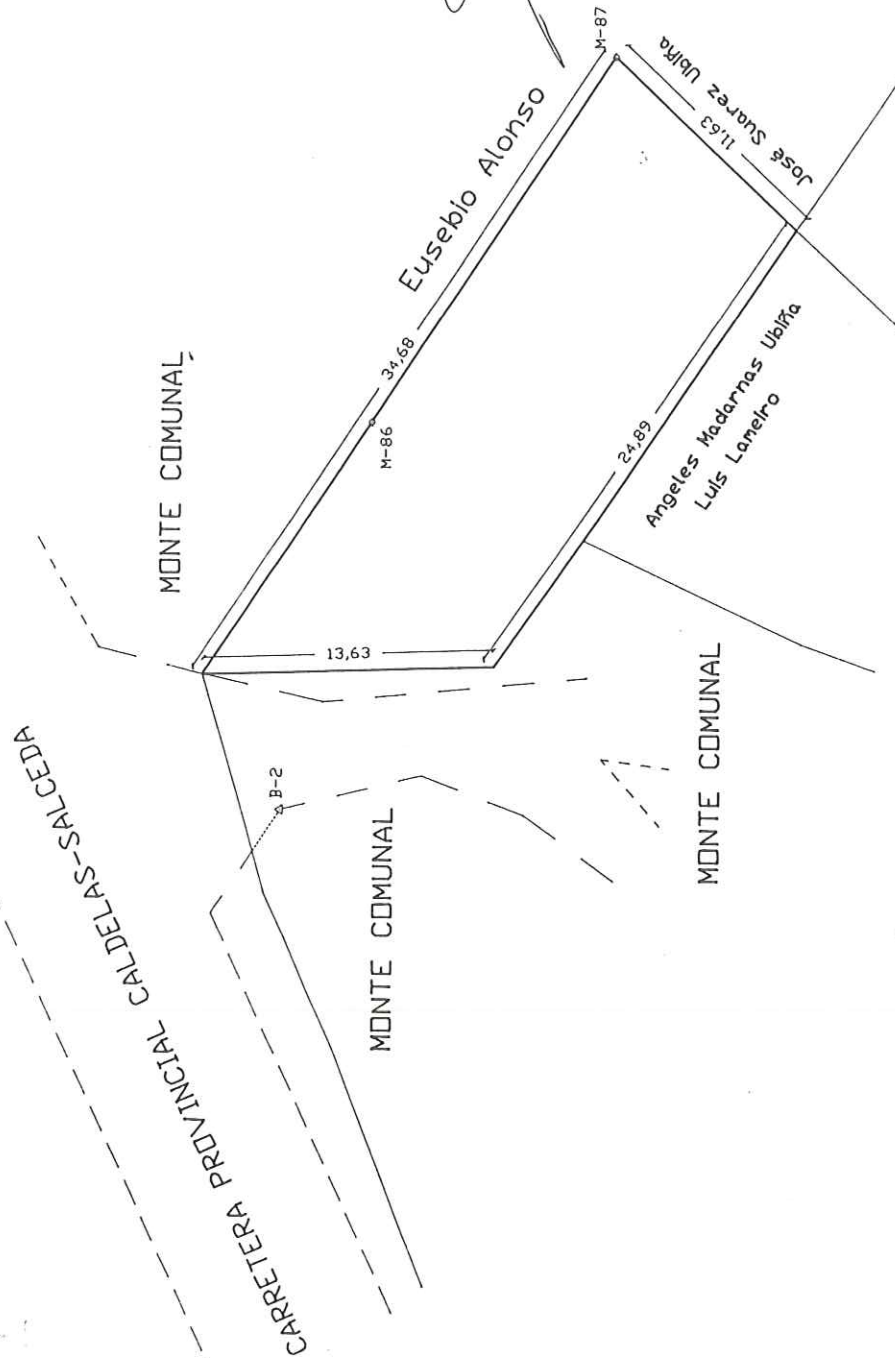
|                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                              |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| TRABALLO                                                                                                                                                                                             | LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO                                                                                                                    |           |
| NOME DA FINCA                                                                                                                                                                                        | "REBALIÑO"                                                                                                                                   |           |
| PETICIONARIO                                                                                                                                                                                         | D. JOSE SUAREZ UBIÑA                                                                                                                         |           |
| SITUACION                                                                                                                                                                                            | LUGAR                                                                                                                                        | REBALIÑO  |
|                                                                                                                                                                                                      | PARROQUIA                                                                                                                                    | CADELAS   |
|                                                                                                                                                                                                      | CONCELLO                                                                                                                                     | TUI       |
| SUPERFICIE                                                                                                                                                                                           | 525 m2.                                                                                                                                      |           |
| <br><b>ABÁS</b><br>Estudios e Proxectos Agrarios<br><small>Prazo do Concello, nº 4 - 2º D 36400 O PORRIÑO</small> | <br>SELLO DO SINATURA<br>330100B<br>17250<br>ESCALA<br>67 |           |
|                                                                                                                                                                                                      | Num.                                                                                                                                         | 330100B   |
|                                                                                                                                                                                                      | DATA                                                                                                                                         | 6/06/2000 |

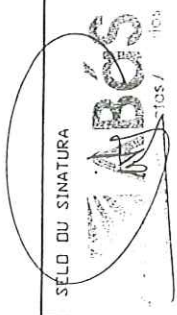


COPIA SIMILAR



*[Handwritten signatures and initials]*



|                                                                                      |  |                                                                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| TRABALLO                                                                             |  | LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO                                                                                    |                |
| NOME DAS FINCAS                                                                      |  | "LUGAR DO MONTE"                                                                                             |                |
| PETICIONARIO                                                                         |  | D. JOSÉ SUÁREZ UBIÑA                                                                                         |                |
| SITUACION                                                                            |  | LUGAR                                                                                                        | LUGAR DO MONTE |
|                                                                                      |  | PARROQUIA                                                                                                    | CALDEAS        |
|                                                                                      |  | CONCELLO                                                                                                     | TUI            |
| SUPERFICIE                                                                           |  | 337 m2.                                                                                                      |                |
| SELO DO SINATURA                                                                     |  |                           |                |
|  |  | <b>ABÁS</b><br>Estudos e Proxectos Agrarios<br><small>Prazo do Concello, nº 4 - 2º D 36400 O PORRIÑO</small> |                |
| ESCALA                                                                               |  | 1/250                                                                                                        |                |
| Num.                                                                                 |  | 390100A                                                                                                      |                |
| DATA                                                                                 |  | 6/06/2000                                                                                                    |                |

MARIA LEÓN GOMEZ, SECRETARIA DO XURADO DE CLASIFICACIÓN DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMUN DE PONTEVEDRA.

**CERTIFICA:**

Que na reunión celebrada polo Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común o día 12 de decembro do 2001, adoptouse, no punto oito da Orde do Día, o seguinte acordo o cal transcribo:

“ Pola Secretaria do Xurado dase conta dos escritos presentados por diversas Comunidades de Montes Veciñais en Man Común nos que, en cumprimento do disposto no artigo 8 da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e no artigo 9 do Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a execución da citada Lei, comunican as permutas realizadas entre as parcelas propiedade da correspondene Comunidade veciñal e as parcelas de propiedade particular que de seguido se relacionan:

...

3.- José Suárez Ubiña e Dna. M<sup>a</sup> Luisa Costas Comesaña permutan 525 m/2 coa Comunidade veciñal en man común de Caldelas do concello de Tui que aporta a superficie de 337 m/2.

4.- José Fernández Suárez, en nome e representación de D. Belisario Fernández Madarnas e Dna. M<sup>a</sup> Dolores Méndez Rodríguez, permutan 1.481 m/2 coa Comunidade veciñal en man común de Caldelas do concello de Tui que aporta a superficie de 987 m/2.

...

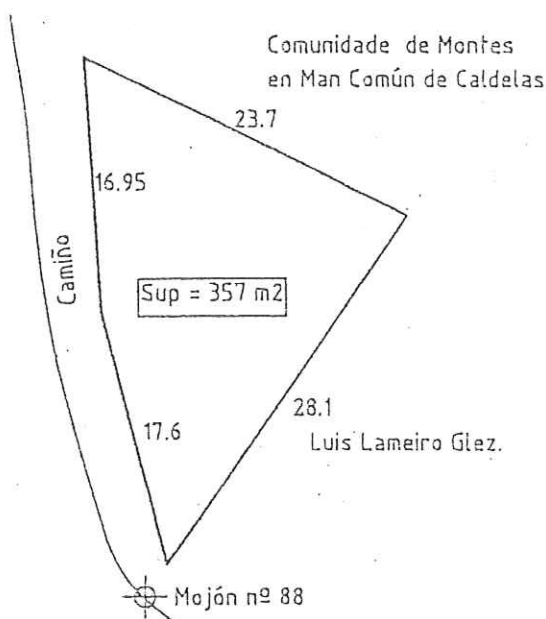
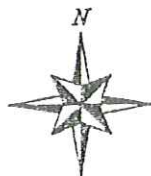
Adxúntase a documentación requirida ó efecto na lexislación correspondente e o Xurado se da por enterado”.

E para que conste, ós efectos oportunos, expídese a presente certificación en Pontevedra, a 18 de decembro do dous mil un.

Vº e Prace

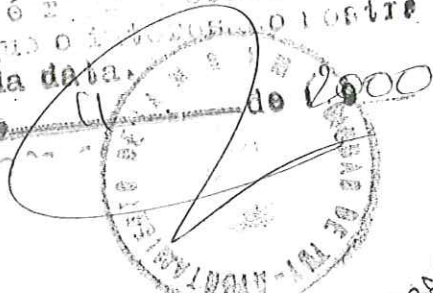
PRESIDENTE,





16.95  
17.60  
34.55

EXCMO. CONCELLO DE TUI  
A p... 6... colón exacta  
do seu original que o...  
e retira no día da data.  
Tui, 22 de... de 2000



# PERMUTA ENTRE COMUNIDADE DE MONTES V.M.C DE CALDELAS E LUIS LAMEIRO GONZALEZ

**PETICIONARIO:** LUIS LAMEIRO GONZALEZ

**SITUACION:** CALDELAS - TUI - PONTEVEDRA

**FECHA**

18/8/97

**ESCALA**

1:500

**EL INGENIERO T. AGRICOLA**

FDO. JESUS GARCIA FILGUEIRAS

PLANO N°3

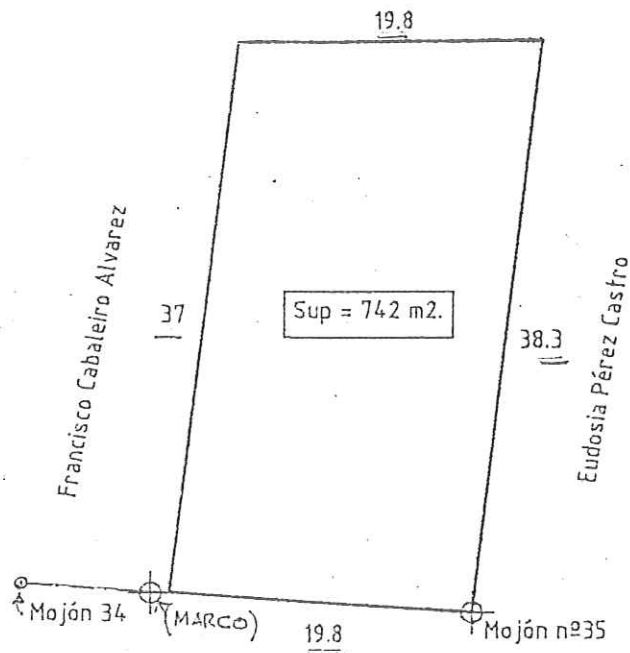
PARCELA DA COMUNIDADE DE MONTES DE CALDELAS

JESUS GARCIA FILGUEIRAS  
ENGENHEIRO TECNICO AGRICOLA  
D.N.I. 35.401.279-W  
Rúa Casal Abey, n° 131 9 Izda  
Telf. 60 32 65 - TUI





Francisco Cabaleiro

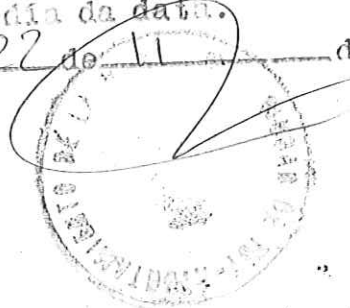


Comunidade de Montes  
en Man Común de Caldelas

EXCMO. CONCELLO DE TUI

A presente 6<sup>a</sup> porción exacta  
do seu orixinal que o interesado mostra  
e retira no día da data.

Tui, 22 de 11 de 2000



# PERMUTA ENTRE COMUNIDADE DE MONTES V.M.C DE CALDELAS E LUIS LAMEIRO GONZALEZ

PETICIONARIO: LUIS LAMEIRO GONZALEZ

SITUACION: CALDELAS - TUI - PONTEVEDRA

FECHA

18/8/97

ESCALA

1:500

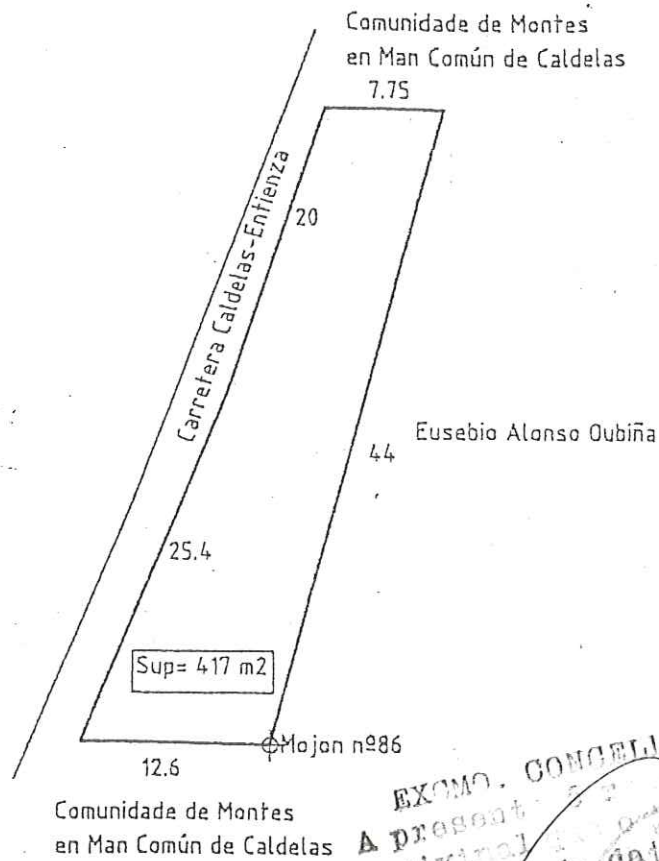
EL INGENIERO T. AGRICOLA

FDO. JESUS GARCIA FILGUEIRAS

PLANO N°2

PARCELA DE LUIS LAMEIRO GLEZ

JESUS GARCIA FILGUEIRAS  
INGENIERO T. AGRICOLA  
D.N.I. 35.501.270-V  
Rúa Casal Aboy, n.º 18, 1º B  
Telf. 60 32 65 TUI



EXCMO. CONCELLO DE TUI  
A present  
do seu original  
e retira no da  
Tui, 22 de 11 de 2000

## PERMUTA ENTRE COMUNIDADE DE MONTES V.M.C DE CALDELAS E EUSEBIO ALONSO OUBIÑA

**PETICIONARIO:** EUSEBIO ALONSO OUBIÑA

**SITUACION:** CALDELAS — TUI — PONTEVEDRA

**FECHA**

18/8/97

**ESCALA**

1:500

EL INGENIERO T. AGRICOLA

FCO. JESUS GARCIA FILGUEIRAS

PLANO N°3

PARCELA DA COMUNIDADE DE MONTES DE CALDELAS

JESUS GARCIA FILGUEIRAS  
INGENIERO TECNICO AGRICOLA  
DNI 35327193-W  
Rúa Casal Abey nº 12-1 P Izda  
Telf 603265-701

Carretera Caldelas-Entienza

Mojón nº30 6.1

Mojón nº31

Sup= 500 m2

84

84.3

Comunidade de Montes  
en Man Común de Caldelas

Luciano Cabaleiro

EXCMO. CONCEJLO DE TUI  
A presente é a transacción exacta  
do seu orixinal, a que se interesa  
e retira no día da data.  
22 de 11 de 1997

5.8

Camiño

Mojón nº32

## PERMUTA ENTRE COMUNIDADE DE MONTES V.M.C DE CALDELAS E EUSEBIO ALONSO OUBIÑA

**PETICIONARIO:** EUSEBIO ALONSO OUBIÑA

**SITUACION:** CALDELAS — TUI — PONTEVEDRA

**FECHA**

18/8/97

**ESCALA**

1:500

EL INGENIERO T. AGRICOLA

FCO. JESUS GARCIA FILGUEIRAS

PARCELA DE EUSEBIO ALONSO

JESUS GARCIA FILGUEIRAS  
INGENIERO TECNICO AGRICOLA  
D.N.I. 33337 279-W  
Rúa Casal Aboy, 13-1 P Izda  
Telf. 32 65 741  
PLANO Nº2





Comunidade de Montes  
en Man Común de Caldelas

Mojón nº 60

13.85

Comunidade de Montes  
en Man Común de Caldelas

Sup = 764 m<sup>2</sup>

Hros. de Guillermo Moreira

58.1

57.4

Mojón nº 61

13.9

Comunidade de Montes  
en Man Común de Caldelas

EXCMO. CONCELO DA TUI  
A presento é a Dirección xeral  
de Ben orixinal de  
retira no día 11 de  
Tui, 29 de

## PERMUTA ENTRE COMUNIDADE DE MONTES V.M.C DE CALDELAS E OSCAR MOTA RODRIGUEZ

**PETICIONARIO:** OSCAR MOTA RODRIGUEZ

**SITUACION:** CALDELAS — TUI — PONTEVEDRA

**FECHA**

18/8/97

**ESCALA**

1:500

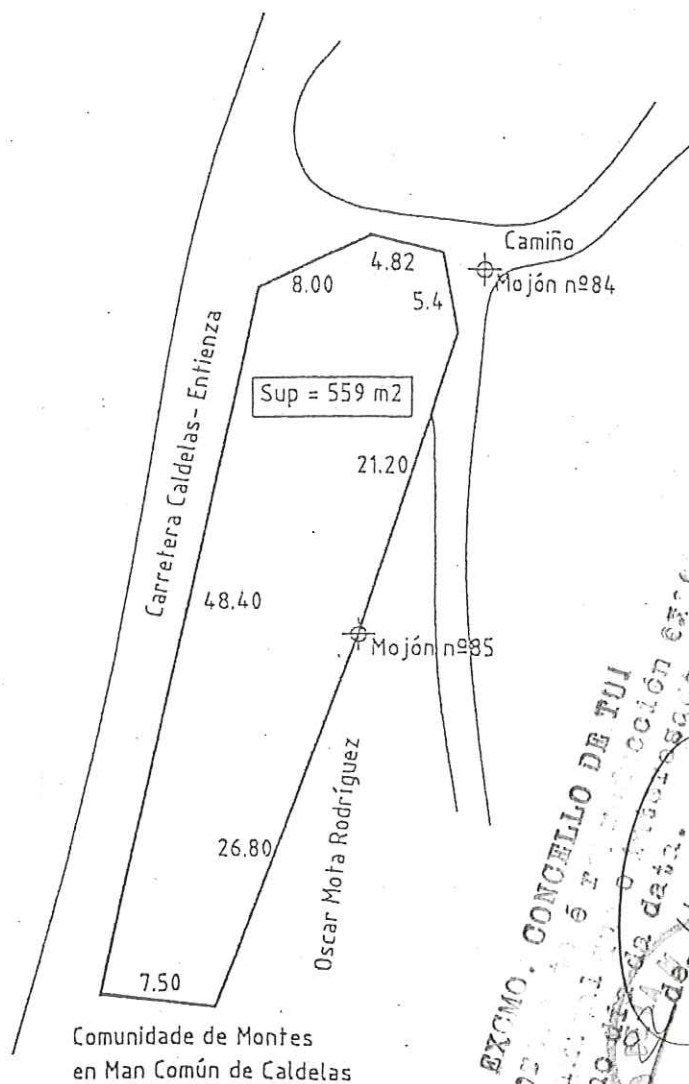
EL INGENIERO T. AGRICOLA

FDO. JESUS GARCIA FILGUEIRAS

JESUS GARCIA  
ENXENEIRO T. AGRICOLA  
D.N.I. 1.111.111  
Rúa Casal Abaixo nº 13 - 1204  
Tui, 60 32 65 - TUI

PLANO Nº2

PARCELA DE OSCAR MOTA RGUEZ.



EXCMO. CONCELLO DE TUI  
A DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE TUI  
do seu orzamento de 1997  
s retira no día da data.  
Fdo. J. García Filgueiras  
de 2000

## PERMUTA ENTRE COMUNIDADE DE MONTES V.M.C DE CALDELAS E OSCAR MOTA RODRIGUEZ

**PETICIONARIO:** OSCAR MOTA RODRIGUEZ

**SITUACION:** CALDELAS - TUI - PONTEVEDRA

**FECHA**  
18/8/97

**ESCALA**  
1:500

EL INGENIERO TRAGRICOLA

FDO. JESUS GARCIA FILGUEIRAS

PLANO N°3

PARCELA DA COMUNIDADE DE MONTES DE CALDELAS

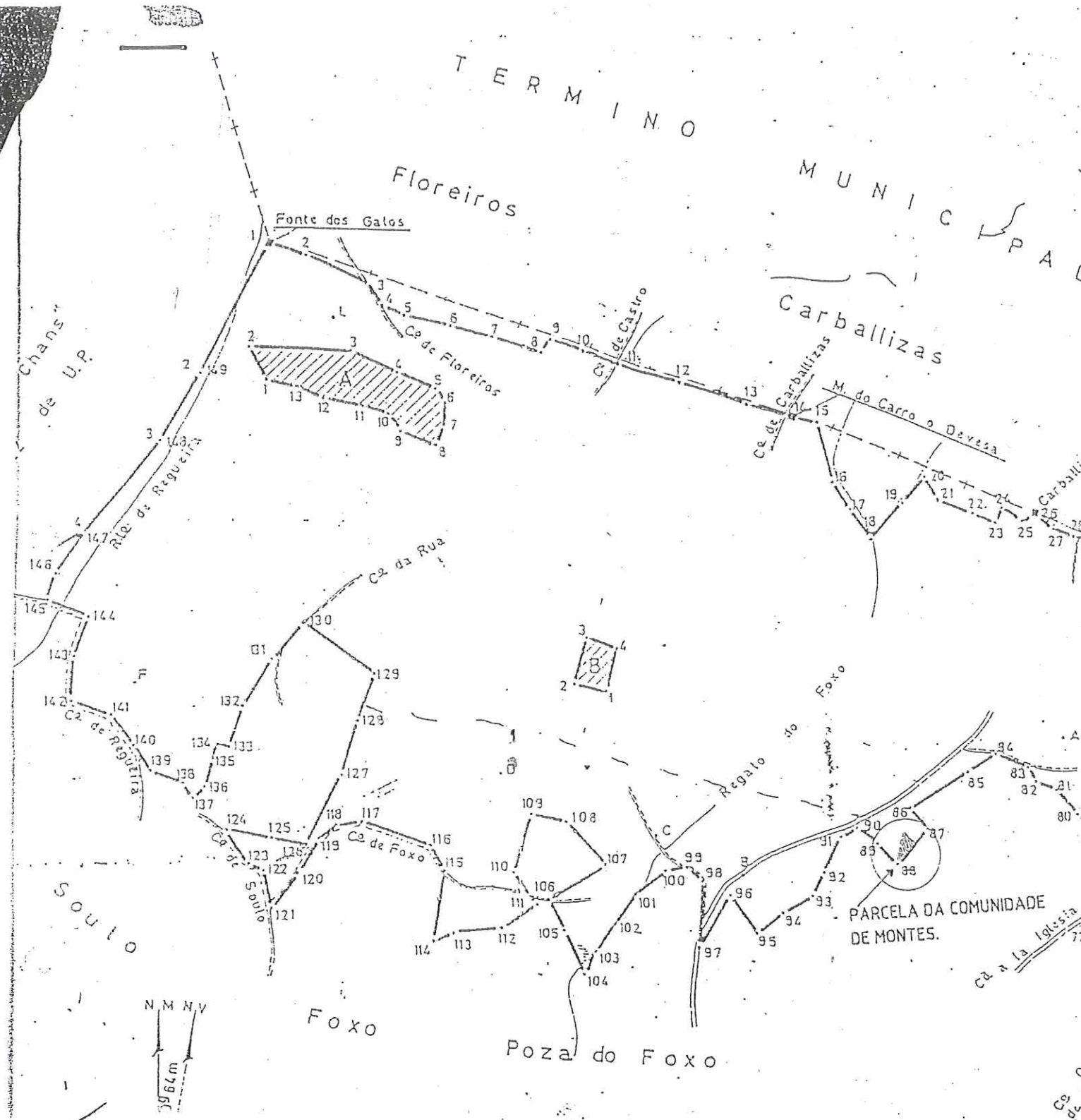
JESUS GARCIA FILGUEIRAS  
EXCMO. CONCELLO DE TUI  
C/ R. CALDELAS, 1. 3544  
D.N.I. 15.907.119-W  
Rúa Casal Rodeiro, n.º 12. 1.º Izda  
Telf. 60.52.55. TUI



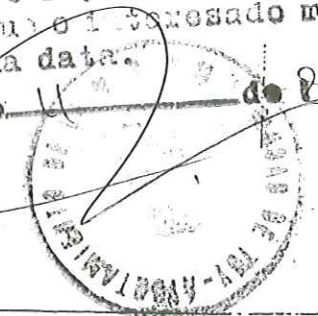
# PLANO DE DESLINDE

## DEL MONTE "CHANS" Y "REBALIÑO Y LOBO"

### Nº 523- 530 DEL CATALOGO DE U.P.



EXCMO. CONCELLO DE TUI  
A presento é reprodución exacta  
seu original que se lles mostra  
retira no día da data.  
Tui, 22 de 11 de 2000



|                    |         |     |
|--------------------|---------|-----|
| SUPERFICIE TOTAL   | 47.2500 | Has |
| <u>Enclavados:</u> |         |     |
| A, Regueira        | 0'7000  |     |
| B Cementerio       | 0'1200  |     |
| Suman              | 0,8200  | Has |
| SUPERFICIE PUBLICA | 46,4300 | Has |

PERMUTA ENTRE COMUNIDADE DE MONTES V.M.C DE  
CALDELAS E LUIS LAMEIRO GONZALEZ

PETICIONARIO: LUIS LAMEIRO GONZALEZ

SITUACION: CALDELAS - TUI - PONTEVEDRA

FECHA  
18/8/97

ESCALA  
1:5000

EL INGENIERO T AGRICOLA  
  
Fco. JESUS GARCIA FILGUEIRAS

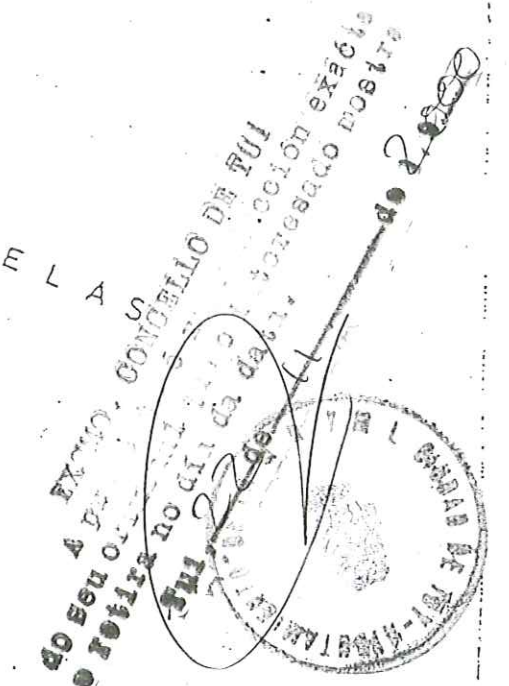
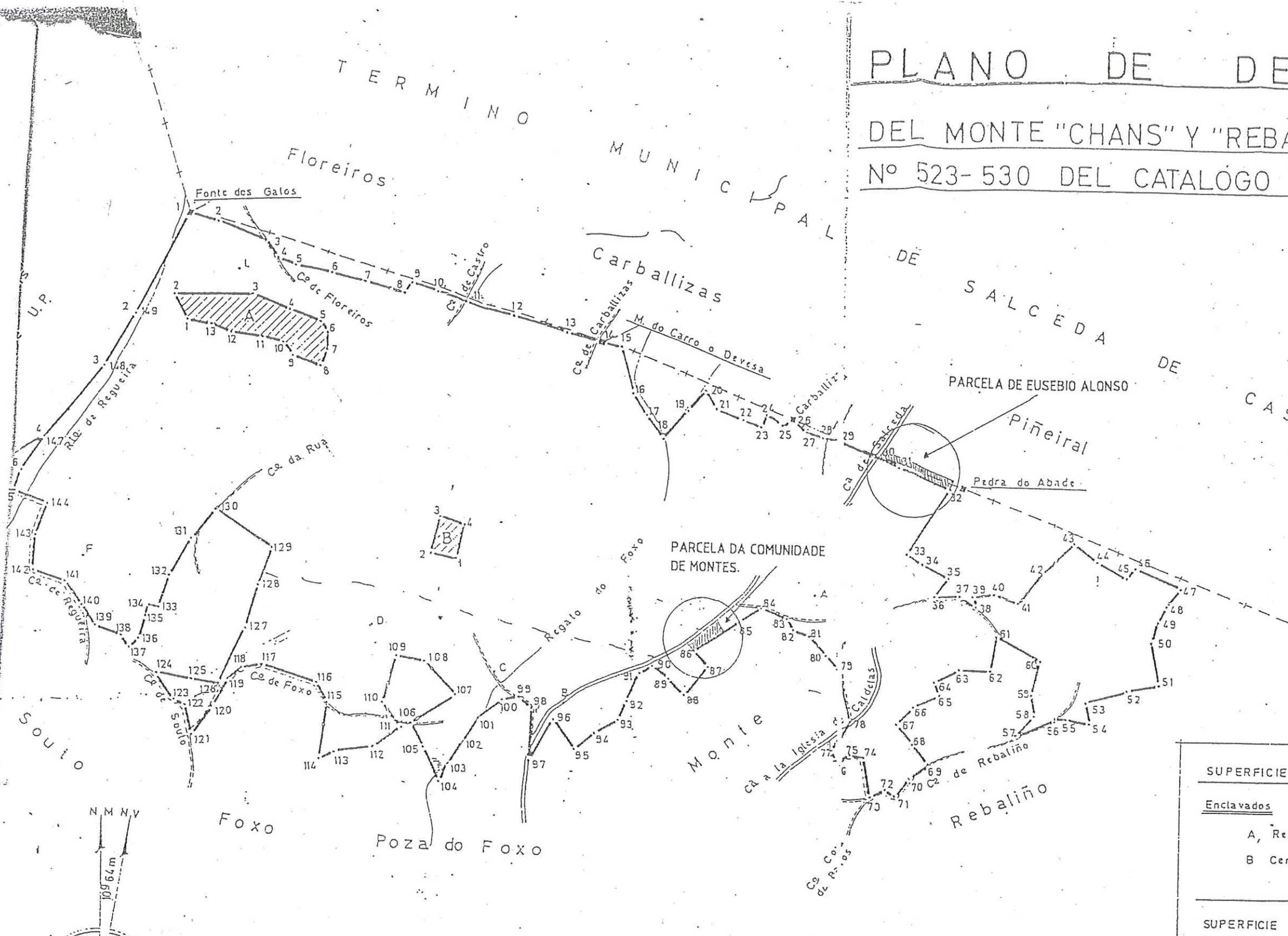
PLANO Nº1  
PLANO DE SITUACION DAS PARCELAS



# PLANO DE DESLINDE

DEL MONTE "CHANS" Y "REBALIÑO Y LOBO"

Nº 523-530 DEL CATALOGO DE U.P.



|                    |         |     |
|--------------------|---------|-----|
| SUPERFICIE TOTAL   | 47.2500 | Has |
| <b>Enclavados</b>  |         |     |
| A, Regueira        | 0'7000  |     |
| B Cementerio       | 0'1200  |     |
| Suman              | 0,8200  | Has |
| SUPERFICIE PUBLICA | 46,4300 | Has |

## PERMUTA ENTRE COMUNIDADE DE MONTES V.M.C DE CALDELAS E EUSEBIO ALONSO OUBIÑA

PETICIONARIO: EUSEBIO ALONSO OUBIÑA

SITUACION: CALDELAS - TUI - PONTEVEDRA

|                  |                  |                                                             |                                              |
|------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| FECHA<br>18/8/97 | ESCALA<br>1:5000 | EL INGENIERO U.AGRICOLA<br><br>FDO. JESUS GARCIA FILGUEIRAS | PLANO Nº1<br>PLANO DE SITUACION DAS PARCELAS |
|------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|

JESUS GARCIA  
ENXENERO T.F. 1000  
COLECCION Nº 1  
D.N.I. 35.300.270-14  
Rúa Casal Aboy nº 12-1 e 1208  
Tel. 60 32 65 - 311



[illegible]

|                                                                                                                                                                 |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>PERMUTA ENTRE COMUNIDADE DE MONTES V.M.C DE<br/>CALDELAS E OSCAR MOTA RODRIGUEZ</b>                                                                          |                             |
| <b>PETICIONARIO:</b>                                                                                                                                            | OSCAR MOTA RODRIGUEZ        |
| <b>SITUACION:</b>                                                                                                                                               | CALDELAS - TUI - PONTEVEDRA |
| <b>FECHA</b>                                                                                                                                                    | 18/8/97                     |
| <b>ESCALA</b>                                                                                                                                                   | 1:5000                      |
| <b>EL INGENIERO T. AGRICOLA</b><br><br><b>FCO. JESUS GARCIA FILGUEIRAS</b> |                             |
| <b>PLANO N°1</b><br><b>PLANO DE SITUACION DAS PARCELAS</b>                                                                                                      |                             |

317

|                                                                                   |                                                             |                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|  | <b>RIA DE MEDIO AMBIENTE</b>                                |                                                           |
|                                                                                   | Delegación Provincial<br>Benito Corbal, 47<br>Data 31/07/03 | 36071 - PONTEVEDRA<br>Referencia<br>S <sup>o</sup> MONTES |

|                                                |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Asunto</b><br>Rtdo. informe<br>PERMUTA 6/02 | <b>Destinatario</b><br>Comunidade de Montes Veciñais<br>en Man Común de Caldelas de Tuy<br>36460 – Caldelas de Tuy<br>Pontevedra |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Cumprimentando o ordeado polo vixente Regulamento de Montes Veciñais en Man Común, e visto o informe do enxeñeiro técnico forestal do distrito Caldas-Salnés, este Servicio **informa favorablemente** á permuta de terreo entre a parcela propiedade da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Caldelas de Tuy, Concello de Tuy, e outra parcela propiedade de D. Emilio Mardanas Castedo.

Significase que de conformidade co artigo 8 de Lei 13/89 de 10 de outubro de Montes Veciñais en Man Común e o artigo 9 do decreto 260 /92 do 4 de setembro polo que se aproba o regulamento de dita Lei “ o presidente da Comunidade de Montes Veciñais dará traslado nun prazo de dous meses ó Rexistro de Montes Veciñais en Man Común da permuta acompañando unha copia autentica do documento público do contrato da permuta e o plano topográfico das parcelas que se permutan.

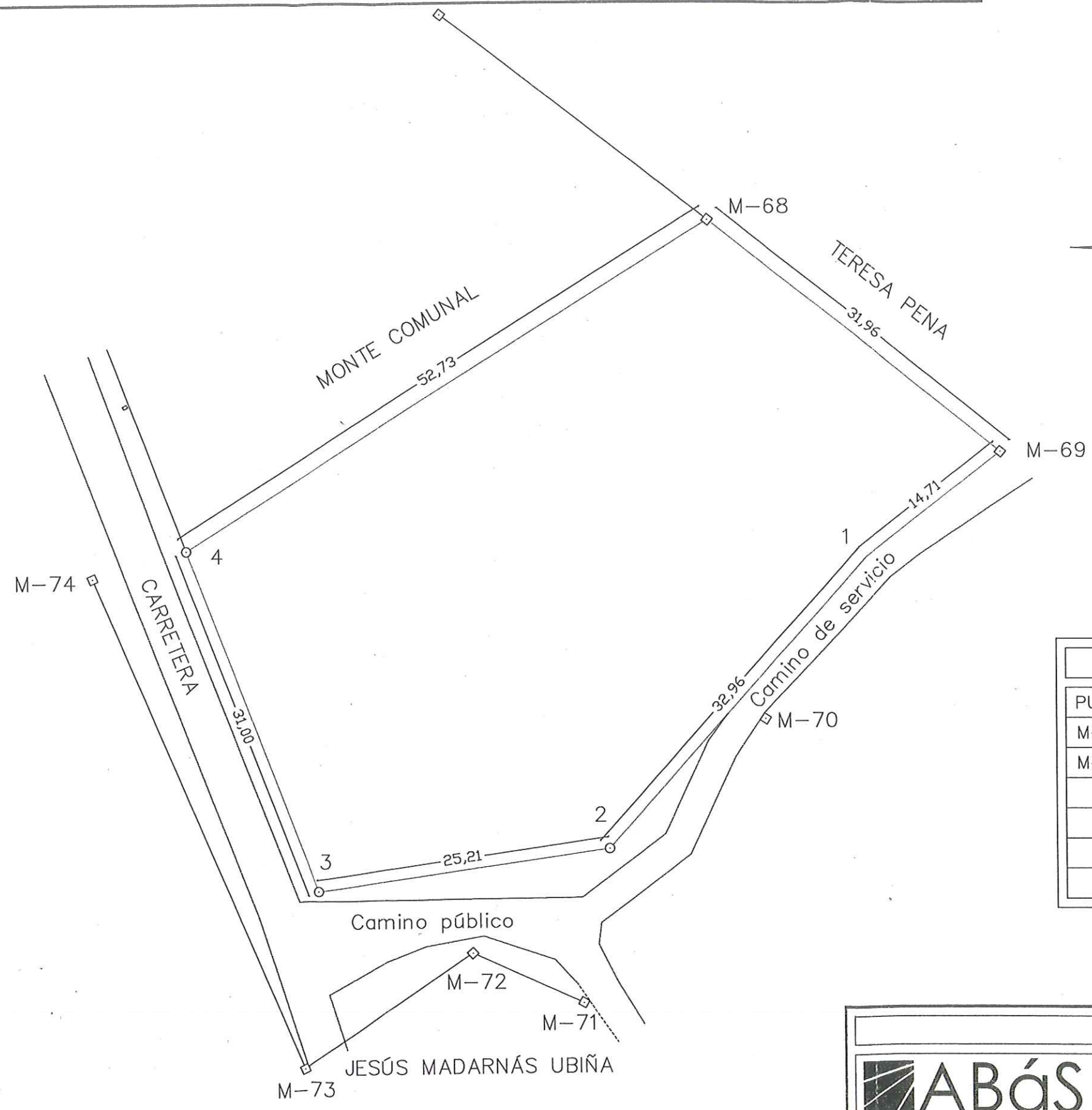


O xefe do Servicio de Montes

Manuel Francisco Gutiérrez

|                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| XUNTA DE GALICIA<br>CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE<br>Delegación Provincial PONTEVEDRA<br>REGISTRO AUXILIAR<br>DATA 01 AGO, 2003<br>Núm. Registro ..... 5090 .....<br>SAIDA |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|





Excmo. Concello de  
**TUI**

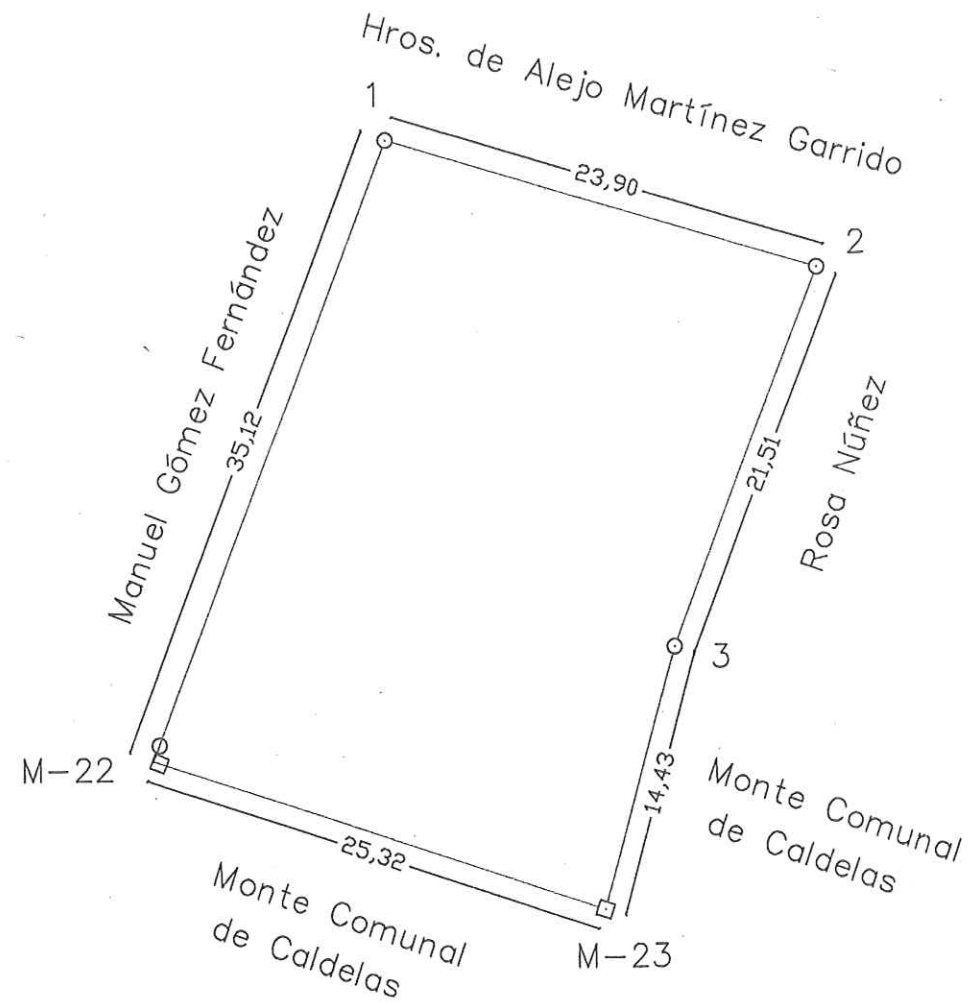
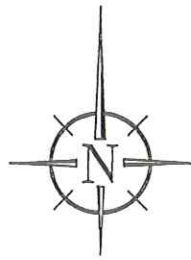
Tui, 14 MAY 2003

A presente e reprodución exacta do seu orixinal que o interesado mostra e retira no día da data.



| COORDENADAS U.T.M. Fuso 29 |             |             |
|----------------------------|-------------|-------------|
| PUNTO                      | X           | Y           |
| M-68                       | 536496.7549 | 4657161.646 |
| M-69                       | 536521.7642 | 4657141.749 |
| 1                          | 536510.0857 | 4657132.812 |
| 2                          | 536488.0291 | 4657108.314 |
| 3                          | 536463.0660 | 4657104.822 |
| 4                          | 536451.9909 | 4657133.776 |

| LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                          |                            |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|
|  <b>Estudios e Proxectos Agrarios</b><br><small>Prezo do Concello, nº 4 - 2º D. 36400 O Porriño<br/>Rúa Argentina nº9, Balco 36470 Salceda de Caselas</small> |                            |          |
| PETICIONARIO                                                                                                                                                                                                                                       | D. EMILIO MADARNÁS CASTEDO |          |
| FINCA                                                                                                                                                                                                                                              | "PETEIRAS"                 |          |
| SUPERFICIE                                                                                                                                                                                                                                         | 2.160 m2                   |          |
| LOCALIZACIÓN                                                                                                                                                                                                                                       |                            |          |
| LUGAR                                                                                                                                                                                                                                              | PARROQUIA                  | CONCELLO |
|                                                                                                                                                                                                                                                    | CALDELAS                   | TUY      |
| FECHA                                                                                                                                                                                                                                              | Nº DE PLANO                | ESCALA   |
| 08/05/2003                                                                                                                                                                                                                                         | 3180103                    | 1/400    |
| REALIZADO POR:<br>JULIO PIÑERO BARROS<br><br><b>Estudios e Proxectos Agrarios</b><br><small>Ingeniero Técnico Agrícola<br/>Colegiado nº 733</small>           |                            |          |



Excmo. Concello de

**TUI**

Tui, 14 MAY 2003



COORDENADAS U.T.M. Fuso 29

| PUNTO | X           | Y           |
|-------|-------------|-------------|
| 1     | 536232.6561 | 4657532.755 |
| 2     | 536255.5763 | 4657525.976 |
| 3     | 536247.8600 | 4657505.901 |
| M-23  | 536244.0008 | 4657492.001 |
| M-22  | 536219.9758 | 4657500.009 |

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO



PETICIONARIO D. EMILIO MADARNÁS CASTEDO

FINCA "CARBALLIZA", monte

SUPERFICIE 862 m2

REALIZADO POR:

JULIO PIÑEIRO BARROS

| LOCALIZACIÓN |             |                    |
|--------------|-------------|--------------------|
| LUGAR        | PARROQUIA   | CONCELLO           |
| CARBALLIZA   | ENTIENZA    | SALCEDA DE CASELAS |
| FECHA        | Nº DE PLANO | ESCALA             |
| 08/05/2003   | 3180103     | 1/400              |





|                                                                                   |                                                                                    |                              |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|
|  | <b>CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE</b><br>Delegación Provincial<br>Benito Corbal, 47 |                              | 36071 - PONTEVEDRA |
|                                                                                   | Data<br>23-3-01                                                                    | Referencia<br>S MONTES (epi) |                    |

|                                                                      |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Asunto<br><br>Rtdo. informe<br>PERMUTA P19/00<br>Belisardo Fernández | Destinatario<br><br>Sr. Presidente da C.M.V.M.C.<br>CALDELAS DE TUI<br>TUI<br>Pontevedra |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

DATA 23 MAR. 2001

Núm. Rexistro ..... 2065 .....  
 SAIDA

Cumprimentando o ordeado polo vixente Regulamento de Montes Veciñais en Man Común, e visto o informe do enxeñeiro técnico forestal do distrito Vigo-Baixo Miño, do que se achega copia, este Servicio **informa favorablemente** á permuta de terreo entre a parcela propiedade da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Caldelas de Tui, Concello de Tui, e outra parcela propiedade de Belisardo Fernández Madarnás.

Signifícase que de conformidade co artigo 8 de Lei 13/89 de 10 de outubro de Montes Veciñais en Man Común e o artigo 9 do decreto 260 /92 do 4 de setembro polo que se aproba o regulamento de dita Lei “o presidente da Comunidade de Montes Veciñais dará traslado nun prazo de dous meses ó Rexistro de Montes Veciñais en Man Común da permuta acompañando unha copia auténtica do documento público do contrato da permuta e o plano topográfico das parcelas que se permutan.



Servicio de Montes

Feodor Arribas Serrano.



Venancio Miniño Rodríguez, Inxeñeiro Técnico Forestal do Distrito XVIII, Vigo-Baixo Miño,

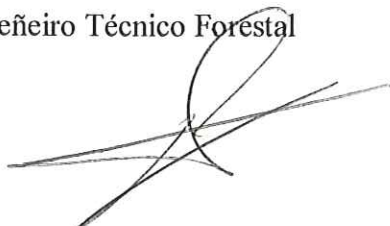
INFORMO.

O día 2 de marzo de 2001, xunto co axente territorial de Tomiño, D. Humberto Fernández González, procedeuse a replantar sobre o terreo as fincas de D. Belisardo Fernández Madarnás, mais a da CMVMC de Caldelas de Tui, que ámbalas dúas sillicitan permutar.

Puidose comprobar que o terreo propiedade de D. Belisardo Fernández Mardarnás de 1481 m<sup>2</sup> con rexeneración de P pr, de 15 anos de vida en espesura excesiva, e con 20 Eg, de 5 anos, linda co monte comunal, é de similar valor o da pertenza a CMVMC de Caldelas de Tui de 987 m<sup>2</sup>, está totalmente raso, encontrándose próximas unha da outra; polo que se **informa Favorablemente.**

Tomiño 2 de marzo de 2001

O Inxeñeiro Técnico Forestal



Asdo.- Venancio Miniño Rodríguez



DE MEDIO AMBIENTE

Delegación Provincial  
Benito Corbal, 47

36071 - PONTEVEDRA

Data  
23-3-01

Referencia  
S<sup>o</sup> MONTES (epi)

| Asunto                                               | Destinatario                                                         |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Rtdo. informe<br>PERMUTA P19/00<br>José Suarez Ubiña | Sr. Presidente da C.M.V.M.C.<br>CALDELAS DE TUI<br>TUI<br>Pontevedra |

Cumprimentando o ordeado polo vixente Regulamento de Montes Veciñais en Man Común, e visto o informe do enxeñeiro técnico forestal do distrito Vigo-Baixo Miño, do que se achega copia, este Servicio **informa favorablemente** á permuta de terreo entre a parcela propiedade da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Caldelas de Tui, Concello de Tui, e outra parcela propiedade de José Suarez Ubiña.

Significase que de conformidade co artigo 8 de Lei 13/89 de 10 de outubro de Montes Veciñais en Man Común e o artigo 9 do decreto 260 /92 do 4 de setembro polo que se aproba o regulamento de dita Lei " o presidente da Comunidade de Montes Veciñais dará traslado nun prazo de dous meses ó Rexistro de Montes Veciñais en Man Común da permuta acompañando unha copia autentica do documento público do contrato da permuta e o plano topográfico das parcelas que se permutan.

O xefe do Servicio de Montes

Teodoro Arribas Serrano.

|                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| XUNTA DE GALICIA<br>CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE<br>Delegación Provincial PONTEVEDRA<br>REXISTRO AUXILIAR |
| DATA 23 MAR. 2001                                                                                          |
| Núm. Rexistro ..... 2064                                                                                   |
| SAIDA                                                                                                      |



D. Venancio Miniño Rodríguez, inxeñeiro técnico forestal do Distrito XVIII, Vigo-Baixo Miño

Informa:

O día 27 de Febreiro do 2.001, xunto co axente territorial D. Humberto Fernández González, procedeuse a replantexar sobre o terreo, as fincas de D. José Suárez Oubiña mais a da C.M.V.M.C. de Caldelas de Tui (Tui), que ambalas duas partes solicitan permutar.

Puidose comprobar que o terreo propiedade de D. José Suárez Oubiña de 525 m<sup>2</sup>., con rexeneración de Pino *pinaster* de 5 anos de vida e que linda co monte comunal, é de similar valor o da pertenza da C.M.V.M.C. de Caldelas de Tui de 337 m<sup>2</sup>., o cual está totalmente raso, encontrándose próximos un do outro; polo que se informa favorablemente.

Tomíño a 27 de Febreiro do 2.001

O Inxeñeiro Técnico Forestal

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name Venancio Miniño Rodríguez.

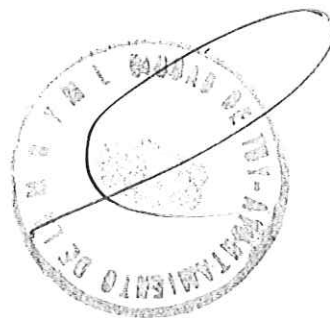
Asdo.: Venancio Miniño Rodríguez



EXCMO. CONCEJO DE TUI  
A pres. y ó p. dirección exacta  
de seu orinal. El p. o l. torobado mostar  
e retira no día da data.

Tui, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 1.0...

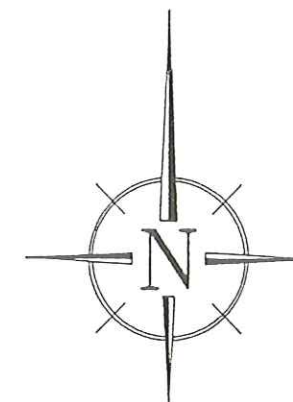
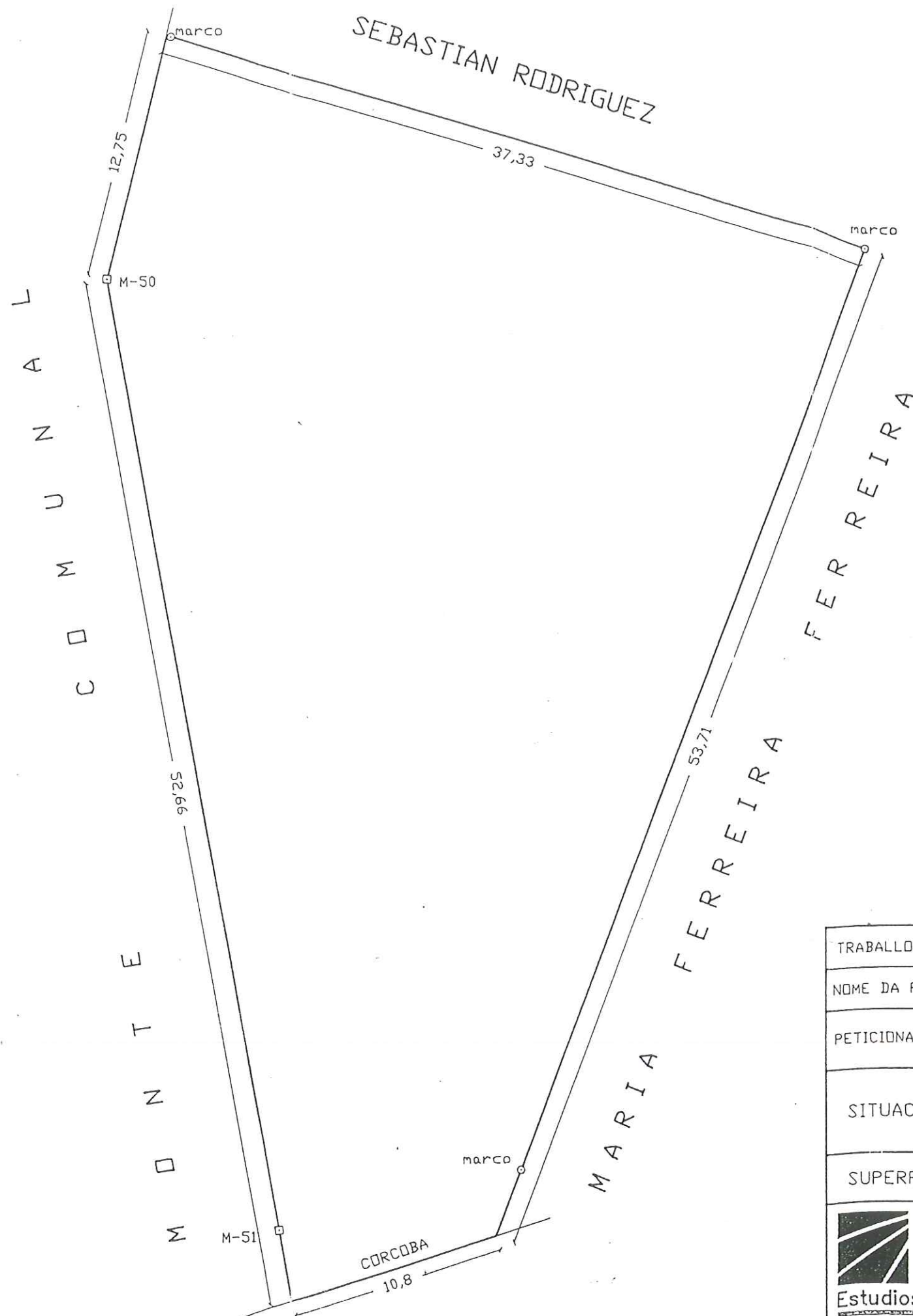
28 JUL. 2000



### PLANO N° 3:

PLANO TOPOGRAFICO DE LA PARCELA "REBALIÑO",  
PROPIEDAD DE D. JOSÉ SUÁREZ UBIÑA, LA CUAL  
PRETENDE PERMUTAR CON LA PARCELA "LUGAR DO  
MONTE" PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD DE MONTES  
DE CALDELAS-TUY.

ESCALA 1: 250



EXCMO. CONCELLO DE TUI  
 A prezo de 6 € por copia da acta de sesión (3300 €)  
 10 seu oficio de 10 de maio de 2000, o Concello de Tui  
 e retira no día da data.  
 Tui, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 1.9\_\_\_\_

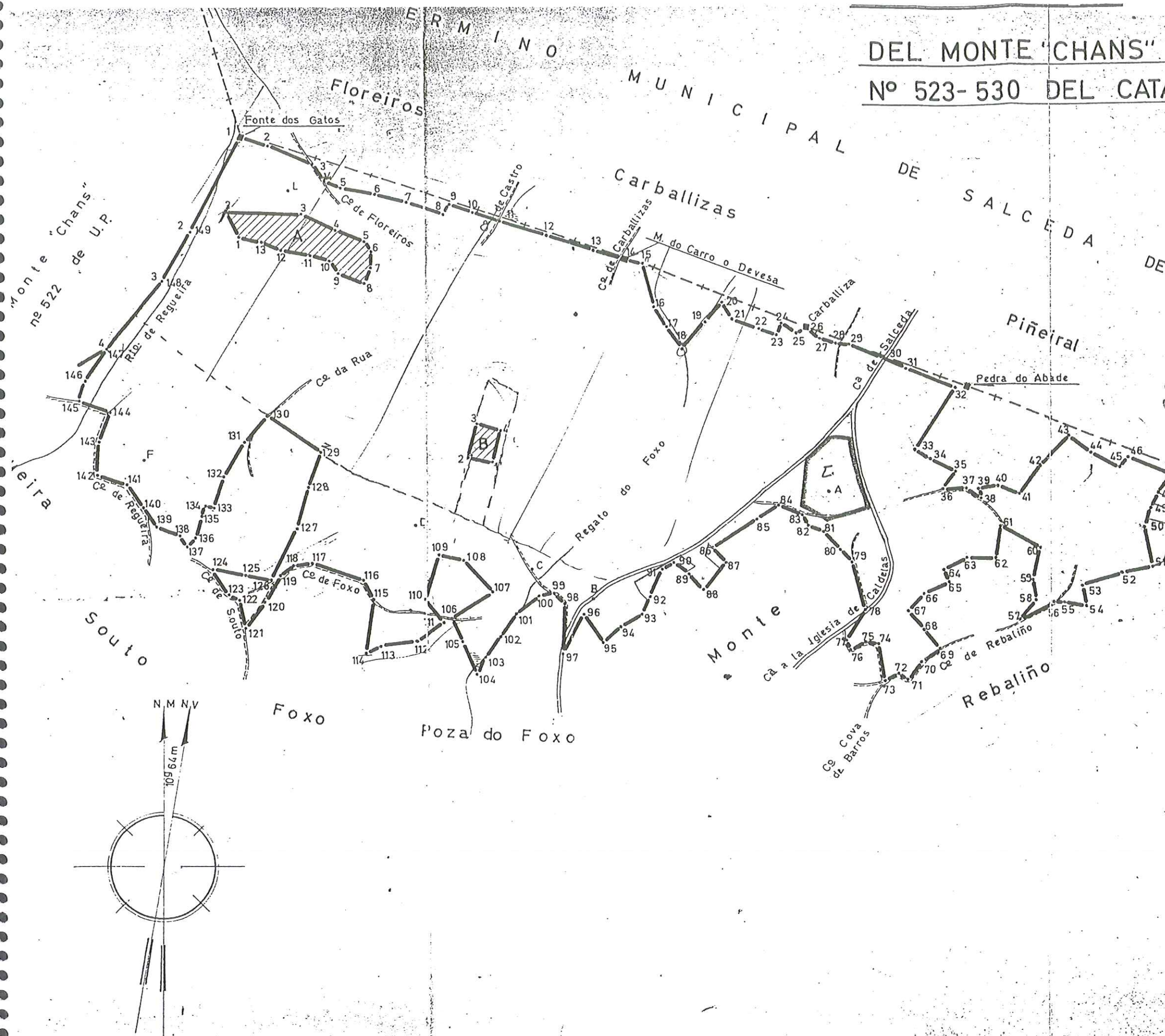
28 JUL. 2000



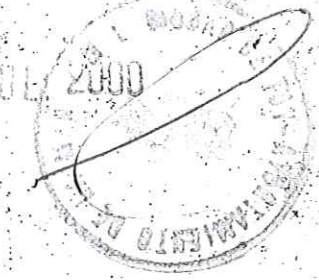
|                                                                                                                                                                                      |           |                                                                                                            |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| TRABALLO                                                                                                                                                                             |           | LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO                                                                                  |                 |
| NOME DA FINCA                                                                                                                                                                        |           | "REBALIÑO"                                                                                                 |                 |
| PETICIONARIO                                                                                                                                                                         |           | D. BELISARDO FERNÁNDEZ MADARNÁS                                                                            |                 |
| SITUACION                                                                                                                                                                            | LUGAR     | REBALIÑO                                                                                                   |                 |
|                                                                                                                                                                                      | PARROQUIA | CALDELAS                                                                                                   |                 |
|                                                                                                                                                                                      | CONCELLO  | TUI                                                                                                        |                 |
| SUPERFICIE                                                                                                                                                                           |           | 1.481 m2.                                                                                                  | ESCALA<br>1/250 |
|  <b>ABás</b><br>Estudios e Proxectos Agrarios<br>Praza do Concello, nº 4 - 2º D 36400 O PORRIÑO |           | SELLO DA SINATURA<br> |                 |
|                                                                                                                                                                                      |           | Num.                                                                                                       | 390100B         |
|                                                                                                                                                                                      |           | DATA                                                                                                       | 6/06/2000       |



|                                       |
|---------------------------------------|
| DEL MONTE "CHANS" Y "REBALINO Y LOBO" |
| Nº 523- 530 DEL CATALOGO DE U. P.     |



EXCMO. SR. DOUTOR DE V. SA.  
A. P. de ...  
do seu ...  
e retira no dia ...  
Fui, ... de ... de ...



|                   |            |         |     |
|-------------------|------------|---------|-----|
| SUPERFICIE        | TOTAL      | 47,2500 | Has |
| <u>Enclavados</u> |            |         |     |
| A,                | Regueira   | 0'7000  |     |
| B                 | Cementerio | 0'1200  |     |
|                   | Suman      | 0,8200  | Has |
| SUPERFICIE        | PUBLICA    | 46,4300 | Has |

ESCALA 1:5.000

Pontevedra      Julho      1.966

El Ingeniero Operador,

King Salai



CARRETERA PROVINCIAL CALDELAS-SALCEDA

MONTE COMUNAL

MONTE COMUNAL

MONTE COMUNAL

M-86

34,68

Eusebio Alonso

M-87

José Suarez Ubiña

11,63

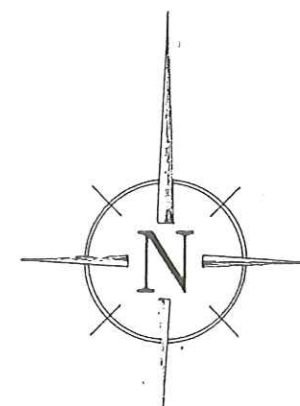
Angeles Madarnas Ubiña  
Luis Lameiro

24,89

13,63

B-2

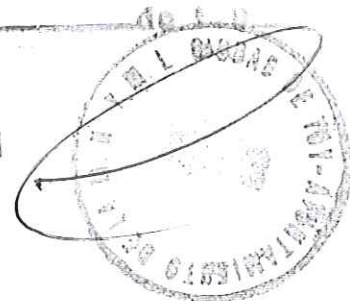
M-88



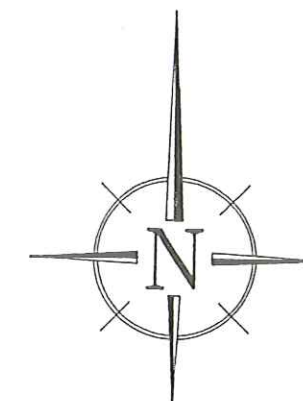
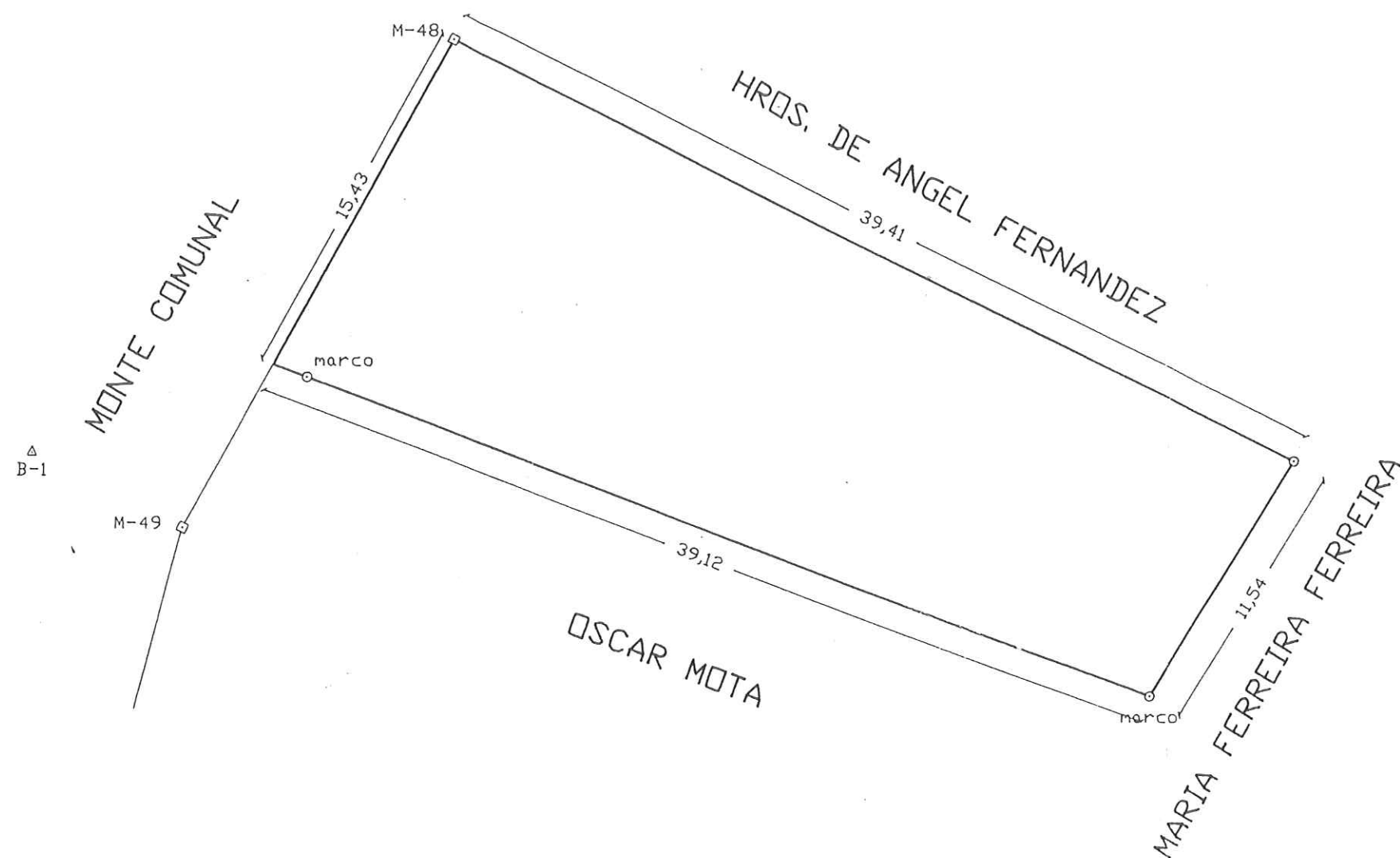
EX MO, COM. DO TUI  
A pr. do Tui, a Comisión ex. do  
do seu or. do Tui, o interesado mostra  
e retira no día da data.

Tui, de

28 JUL. 2000



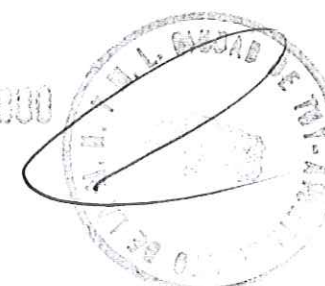
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                           |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| TRABALLO                                                                                                                                                                             | LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO                                                                                 |                |
| NOME DAS FINCAS                                                                                                                                                                      | "LUGAR DO MONTE"                                                                                          |                |
| PETICIONARIO                                                                                                                                                                         | D. JOSÉ SUÁREZ UBIÑA                                                                                      |                |
| SITUACION                                                                                                                                                                            | LUGAR                                                                                                     | LUGAR DO MONTE |
|                                                                                                                                                                                      | PARROQUIA                                                                                                 | CALDELAS       |
|                                                                                                                                                                                      | CONCELLO                                                                                                  | TUI            |
| SUPERFICIE                                                                                                                                                                           | 337 m2.                                                                                                   |                |
|  <b>ABás</b><br>Estudios e Proxectos Agrarios<br>Praza do Concello, nº 4 - 2º D 36400 O PORRIÑO | SELO DA SINATURA<br> |                |
|                                                                                                                                                                                      | Num.                                                                                                      | 390100A        |
|                                                                                                                                                                                      | DATA                                                                                                      | 6/06/2.000     |
|                                                                                                                                                                                      | ESCALA                                                                                                    | 1/250          |



EXCMO. CONCELO DE TUI  
A presente é na redacción exacta  
do seu orixinal que o interesado mostra  
e retira no día da data.

Tui, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 1.9\_\_\_\_

28 JUL. 2000



|                                                                                                                                                                                                        |           |                                                                                                            |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| TRABALLO                                                                                                                                                                                               |           | LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO                                                                                  |                     |
| NOME DA FINCA                                                                                                                                                                                          |           | "REBALIÑO"                                                                                                 |                     |
| PETICIONARIO                                                                                                                                                                                           |           | D. JOSE SUAREZ UBIÑA                                                                                       |                     |
| SITUACION                                                                                                                                                                                              | LUGAR     | REBALIÑO                                                                                                   |                     |
|                                                                                                                                                                                                        | PARROQUIA | CALDELAS                                                                                                   |                     |
|                                                                                                                                                                                                        | CONCELLO  | TUI                                                                                                        |                     |
| SUPERFICIE                                                                                                                                                                                             |           | 525 m2.                                                                                                    | ESCALA<br><br>1/250 |
| <br><b>ABás</b><br>Estudios e Proxectos Agrarios<br><small>Przoa do Concello, n° 4 - 2° D 36400 O PORRIÑO</small> |           | SELLO DA SINATURA<br> |                     |
|                                                                                                                                                                                                        |           |                                                                                                            | Num. 390100B        |
|                                                                                                                                                                                                        |           |                                                                                                            | DATA 6/06/2000      |