



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA
JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

ID: 3214

N.º	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

Asistentes:
Presidente: Excmo. Sr. Don Joaquín Borrell
Mestre. Gobernador Civil.

Vicepresidente: Ilmo. Sr. Don Manuel Lan-
deiro Piñeiro.

Vocales:
Don Miguel A. Delmas Pérez de Salcedo.
Don José Casal Pereira.
Don Ricardo García Borregón.
Don Pedro Rial López.
Don José L. de la Torre Nieto.
Don Manuel Pérez López.

Secretario:
Don Manuel Ezquieta Fernández.

---oOo---

En la Ciudad de
Pontevedra, siendo las
diecisiete treinta horas
del día once de Diciembre
de mil novecientos ochen-

ta y uno, con asistencia de los señores que al margen se expresan, se

reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con

objeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, sito en

el término municipal de V I L A B O A

, y

.../...



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º _____	Rf.º 5-11-2
-----------	-------------

Exc no. Sr.:

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 5 montes radicados en el Ayuntamiento de Vilaboa entre los que figura el que suscribe de la forma siguiente:

Nombre del monte: Montes de Figueirido.

Cabida: 54 Has.

Límites:

Norte: Término parroquial de Bértola.

Este: Término municipal de Pontevedra.

Sur: Término parroquial de Vilaboa.

Oeste: Idem.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 22 de junio de 1.981, se acordó iniciar los trámites para la clasificación de montes radicados en el Ayuntamiento de Vilaboa.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Pontevedra la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó a Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Vilaboa, así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 178 de 6 de agosto de 1.981, concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Vilaboa, por acuerdo de la Corporación, acordó pedir por unanimidad que se aceleraran los trámites de clasificación de los montes del municipio.

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Provincial, se persona en los expedientes mediante comunicación en la que da cuenta de la constitución de las Juntas Provisionales, para la clasificación de los montes en las 5 parroquias del municipio.

RESULTANDO: Que las Comunidades Vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Las de Bértola, interesan se clasifiquen sus montes en escrito presentado por la Asociación de Vecinos, y dan cuenta a estos efectos de que se omiten montes y de que no están conformes con los linderos que se da al monte Loureda; dan cuenta también del nombramiento de Junta Vecinal, presidida por Don Eligio Justo Rodríguez.
- b) Los de San Adrián de Cobres, interesan la clasificación de sus montes aportando copia de los documentos históricos que obran en los archivos provinciales; señalan la omisión de algunos montes de los lugares de Pazos y Pousada; dan cuenta del nombramiento de Junta Provisional.
- c) Los de Santa Cristina de Cobres, muestran interés en la clasificación de sus montes aportando copias de los documentos históricos que hay en los archivos y nombra Junta vecinal presidida por Don Juan Amoedo.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rf.º 5-11-2

d) Los de Figueirido, piden se clasifiquen sus montes, aportando copia de los documentos históricos existente en el archivo histórico provincial; advierten en escrito que faltan algunos montes y dan cuenta del nombramiento de la Junta Provisional presidida por Don Manuel Pérez López.

e) Los de Vilaboa dan cuenta de la Junta Provisional, interesando en un escrito que se clasifiquen sus montes, presentando certificación del Archivo Histórico con los documentos existentes que pueden respaldar el carácter comunal de sus montes; en otro escrito dan cuenta de la omisión de montes en el estudio previo realizado.

RESULTANDO: Que el monte objeto de la presente propuesta está inscrito en el Registro de la Propiedad, por lo menos en parte.

RESULTANDO: Que en la relación de montes exceptuados de la desamortización del año 1.861, figuran los montes de Vilaboa por ser montes del común.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de Novbre de 1.980 y el Reglamento para su aplicación en lo que no se oponga a esta Ley; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 11 de Novbre de 1.980 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el artículo 12 de la misma Ley de Montes Vecinales en Mano Común establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculo administrativo de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración Forestal del Estado, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: Que las parcelas anejadas o permutadas por el Ayuntamiento no pueden ser objeto de clasificación, puesto que a partir de su anejación o permuta no vienen aprovechándose en régimen de comunidad.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

Rf.º 5-11-2

CONSIDERANDO: Que la precisión exácta de los montes declarados en relación con los enajenados o permutados por el Ayuntamiento, puede ser hecha en operaciones de deslinde que están previstas en la Ley y Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que las omisiones que se hayan podido tener con determinadas parcelas siempre son subsanables con nuevos expedientes instruidos al amparo de las peticiones que formulen las comunidades vecinales.

CONSIDERANDO: Que las diferencias de linderos que puedan existir no es obstáculo para que se proceda a su clasificación, ya que después con tituidas las comunidades mediante la fijación de linderos, incluso promoviendo los oportunos deslindes en el caso de que sean necesarios.

CONSIDERANDO: Que tanto los deseos de la Cámara Agraria Local como los vecinos interesados solicitando que los montes sean clasificados por lugares en vez de por parroquias, no deben ser tenidos en cuenta en base a que al redactar las oportunas ordenanzas pueden quedar totalmente subsanadas estas aspiraciones.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establece el artículo 2 al 7 de la Ley citada, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: Que dentro del monte asignado en principio a la parroquia, que se describe en el primer resultando, se individualizan parcelas con arreglo al siguiente detalle:

PARCELA NUM. 1.

Nombre de la parcela: CHAN DO VILAR.

Cabida: 32 Has.

Límites:

Norte: Fincas particulares.

Este: Idem.

Sur: Idem.

Oeste: Parroquia de Vilaboa.

PARCELA NUM. 2.

Nombre de la parcela: PEDRA MIRANDA.

Cabida: 18 Has.

Límites:

Norte: Fincas particulares.

Este: Término municipal de Pontevedra.

Sur: Parroquia de Vilaboa.

Oeste: Fincas particulares.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA
JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

Rf.º 5-11-2

PARCELA NUM. 3.

Nombre de la parcela: COTO LOUREIRO.

Cabida: 4 Has.

Límites:

Norte: Fincas particulares.

Este: Término municipal de Pontevedra.

Sur: Fincas particulares.

Oeste: Idem.

CABIDA TOTAL DE LAS TRES PARCELAS..... 54 Has.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Ma
no Común, acuerda

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO
COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE FIGUEIRIDO - Chan do Vêlar, Pedra
Miranda y Coto Loureiro

TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL ULTIMO CONSIDERANDO DE ESTA RESOLUCION,
COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE FIGUEIRIDO

DEL TERMINO MUNICIPAL
DE VILABOA
LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO
DEL REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdic
ción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la
Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el
plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el
plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLU
CION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo
dispuesto en el parrafo segundo del artículo veinticuatro del Regla
mento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESO
LUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 23 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica a resolución aprobatoria do deslindamento parcial realizado entre as comunidades de montes veciñais en man común de Bértola e Figueirido (Vilaboa) (expediente DC22087).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra resolveu na súa reunión do 26.3.2025 aprobar o deslindamento parcial entre as comunidades de montes veciñais en man común (en diante, CMVMC) de Bértola e Figueirido (Vilaboa) con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. O 29.9.2022 o presidente da CMVMC de Bértola, presenta solicitude de deslindamento entre a CMVMC de Bértola e a CMVMC de Figueirido, ambas do concello de Vilaboa.

Os montes veciñais en man común (en diante, MVMC) afectados por este deslindamento son:

– MVMC de Chan do Vilar, Pedra Miranda, Coto Loureiro (ID: 3214) da CMVMC de Figueirido.

– MVMC de Loureda e Sabaxáns (ID: 3216) da CMVMC de Bértola.

Segundo. Consta no expediente a seguinte documentación do deslindamento consono o artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia (LMG):

– Acta do apeo do deslindamento do 7.5.2022.

– Acta de conciliación núm. 05/2022 entre as comunidades no Xulgado de Paz de Vilaboa do 24.10.2022.

– Certificado do 11.9.2022 do secretario da CMVMC de Bértola coa conformidade do presidente da aprobación en asemblea xeral do 10.9.2022.

CVE-DOG: y4cur2i5-hy26-1zu2-kh31-gp96qfxohgn4



– Certificado do 13.3.2024 do secretario da CMVMC de Figueirido coa conformidade do presidente da aprobación en asemblea xeral do 9.12.2023.

– Memoria descritiva co plano de deslindamento e cartografía en formato dixital no Datum ETRS89/UTM zona 29N EPSG: 25829. Asinado o 18.5.2022 polo enxeñeiro técnico forestal colexiado núm. 296, do COETF de Galicia. Modificada posteriormente e asinada o 15.3.2024.

– Informes de validación gráfica catastral con CSV: CX0J91M41F0DWJPB do tramo 1 e 30B3NQJTZGS764R9 e FAR04RWR20Y5YB0X do tramo 2.

Terceiro. A liña de deslindamento proposta ten unha lonxitude de 149 metros (o tramo 1 ten unha lonxitude de 109 metros e tramo 2 ten unha lonxitude de 40 metros, e está composta polos seguintes puntos:

Tramo 1	Tramo 2
Punto 1 - x: 531.616,41 y: 4.691.962,51 Punto 2 - x: 531.608,58 y: 4.691.962,56 Punto 3 - x: 531.604,59 y: 4.691.963,57 Punto 4 - x: 531.600,94 y: 4.691.964,85 Punto 5 - x: 531.597,28 y: 4.691.966,66 Punto 6 - x: 531.593,19 y: 4.691.970,19 Punto 7 - x: 531.587,03 y: 4.691.977,67 Punto 8 - x: 531.579,10 y: 4.691.988,72 Punto 9 - x: 531.570,00 y: 4.692.004,04 Punto 10 - x: 531.561,78 y: 4.692.019,38 Punto 11 - x: 531.544,12 y: 4.692.011,34 Punto 12 - x: 531.539,22 y: 4.692.009,39	Punto 13 - x: 528.773,90 y: 4.692.453,55 Punto 14 - x: 528.769,87 y: 4.692.454,83 Punto 15 - x: 528.726,48 y: 4.692.469,57 Punto 16 - x: 528.725,29 y: 4.692.469,81

As liñas de deslindamento están formadas por dous tramos:

– Tramo 1: do punto 1 o punto 12.

– Tramo 2: do punto 13 o punto 14b e do punto 14c o punto 16.

No traballo de gabinete establécense dous puntos de deslindamento secundarios (14b e 14c) para respectar o dominio público da estrada (EP-0012).

Punto 14b- x: 528.745,88 y: 4.692.462,97

Punto 14c- x: 528.735,33 y: 4.692.466,56

Revisada a cartografía das resolucións de clasificación de ambos MVMC detéctase que non existe colindancia quedando xustificada a colindancia:



- No tramo 1: é coincidente coa revisión de esbozo RE24002 (do MVMC de Chan do Vilar, Pedra Miranda, Coto Loureiro da CMVMC de Figueirido).

- No tramo 2: que ambas comunidades recoñecen a colindancia dentro do perímetro recoñecido pola Sentenza Xudicial 81/2012 do Xulgado de 1ª Instancia núm. 1 de Pontevedra como propiedade da CMVMC de Figueirido.

O punto 1 é coincidente co punto 1 do expediente DC22085 (deslindamento entre a CMVMC de Bértola e a CMVMC de Canicouva).

A liña do deslindamento respecta a liña do Instituto Xeográfico Nacional entre os concellos de Pontevedra e Vilaboa no tramo 1 e non a respecta entre o punto 15 e o punto 14c do tramo 2.

A liña do deslindamento produce modificacións na cartografía dos esbozos de clasificación das seguintes comunidades no tramo 1:

- CMVMC de Figueirido: o expediente de revisión de esbozo RE24002 xa recolle o tramo 1 do deslindamento.

- CMVMC de Bértola: o expediente de revisión de esbozo RE22047 xa recolle o tramo 1 do deslindamento.

O informe técnico indica que no tramo 2 as modificacións dos esbozos de clasificación aprazaranse ata que a CMVMC de Bértola deslinde coa CMVMC de Salcedo.

O Servizo de Montes considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da LMG, polo que propón a aprobación polo xurado do deslindamento segundo a liña presentada.

Cuarto. O artigo 53 da LMG establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

Á vista do exposto, este xurado

RESOLVE:

Aprobar o deslindamento parcial entre a CMVMC Bértola e a CMVMC de Figueirido, ambas no concello de Vilaboa, nos termos antes indicados.

CVE-DOG: y4cur2i5-hy26-1zu2-kh31-gp96qfxohgn4



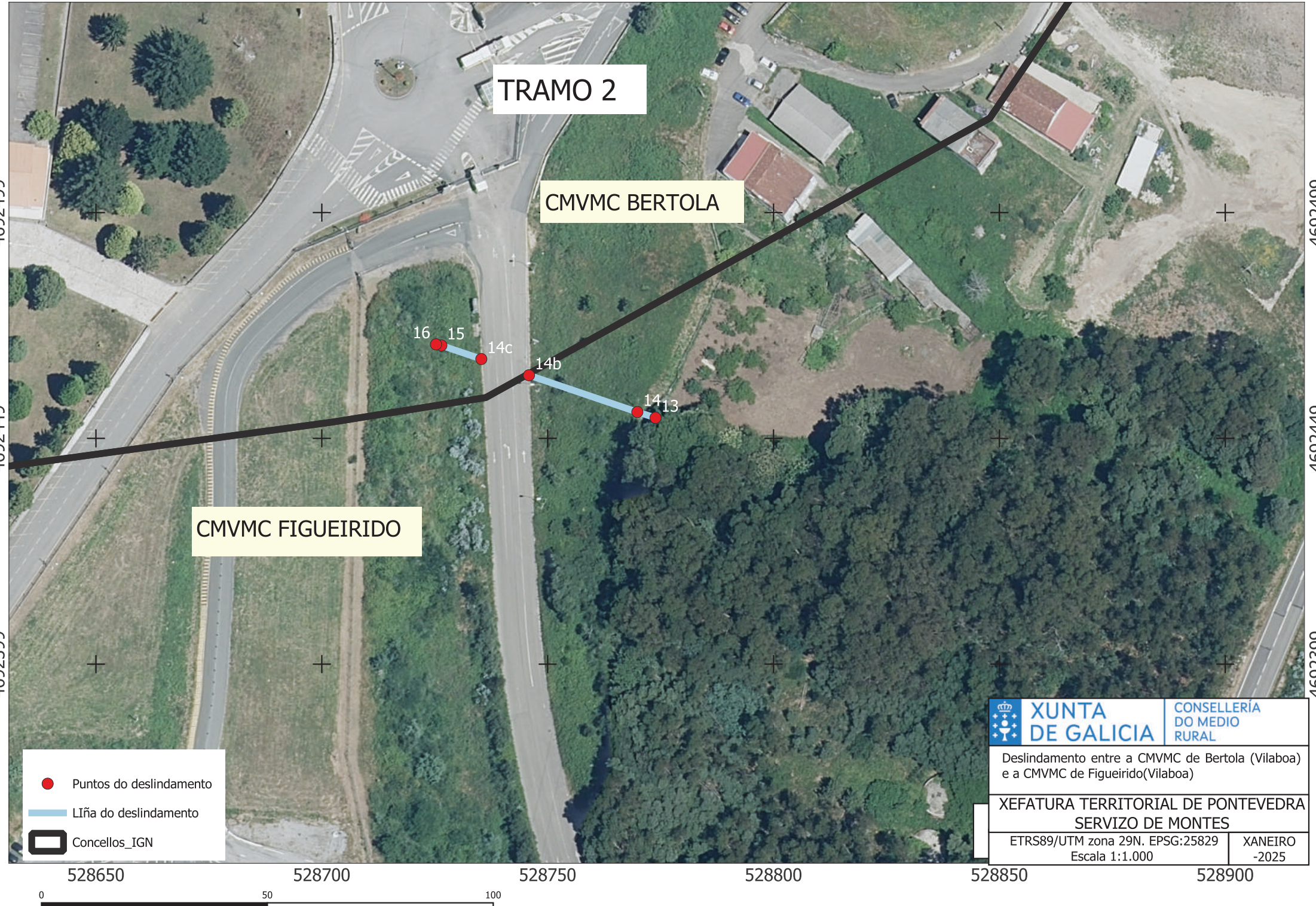
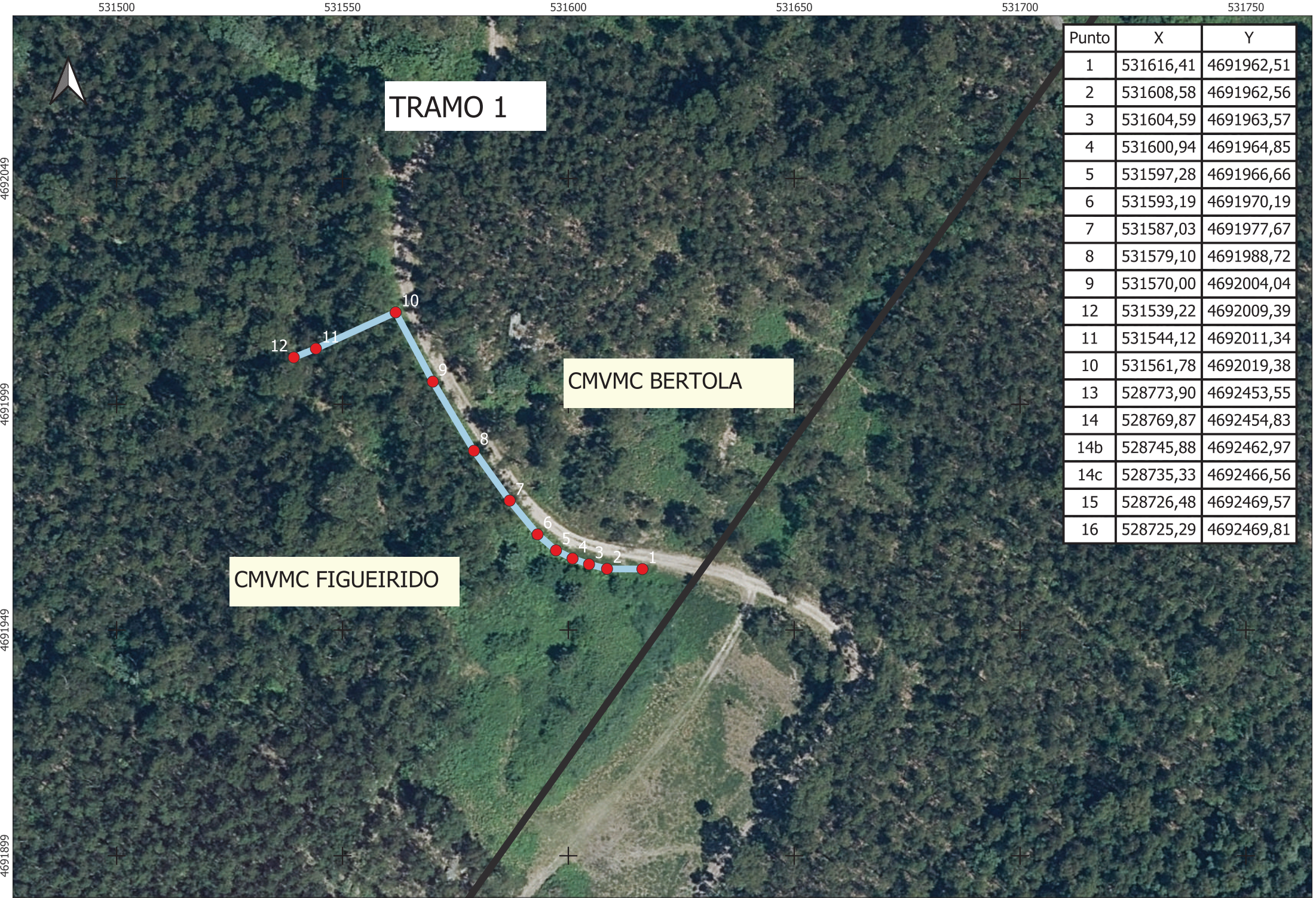
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra no prazo dun mes de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 LPAC; ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses de acordo cos artigos 8 e 46 da LXCA.

Pontevedra, 23 de maio de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: y4cur2i5-hy26-1zu2-kh31-gp96qfxohgn4





VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 9 de outubro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, polo que se publica o acordo de aceptación de revisión do esbozo do monte veciñal denominado Chan do Vilar, Pedra Miranda, Coto Loureiro (ID 3214) da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Figueirido, no concello de Vilaboa (expediente RE24002).

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra acordou na súa reunión do 23.7.2025 aceptar a revisión do esbozo e a cartografía actualizada dos montes Chan do Vilar, Pedra Miranda, Coto Loureiro (ID 3214), realizada polo Servizo de Montes de Pontevedra, con base nos seguintes feitos e consideracións técnicas.

Antecedentes e consideracións técnicas:

Primeiro. Con data do 27.2.2024, a CMVMC de Figueirido (Vilaboa) solicitou a revisión do esbozo parcial do MVMC Chan do Vilar, Pedra Miranda, Coto Loureiro (ID 3214) para poder continuar coa tramitación de deslindamento que ten solicitado coa CMVMC de Bertola (Vilaboa) (DC22087). Por ese motivo, en aplicación da DT 13ª da Lei de montes de Galicia, o 26.3.2025 o Xurado acordou solicitar ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión do esbozo e a elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal citado, o que deu lugar ao expediente RE24002 no Servizo de Montes de Pontevedra.

Segundo. Logo da análise da documentación achegada coa solicitude, o Servizo de Montes emitiu informe o 11.4.2025 en que expón:

– O Monte Chan do Vilar, Pedra Miranda, Coto Loureiro (ID 3214) foi clasificado polo Xurado de MVMC de Pontevedra o 11.12.1981 cunha superficie total de 54 ha repartidas da seguinte maneira:

Chan do Vilar de 32 ha.

Pedra Miranda de 18 ha.

Coto Loureiro de 4 ha.

CVE-DOG: wrfw5wh4-5tv6-lcd2-dej5-mg6ur7saxln3



– Non consta superficie de xestión pública e modifícase a superficie de clasificación por dúas expropiacións quedando o monte de 54 ha con 52,86 ha.

– Dispón dun instrumento de ordenación inscrito no Rexistro de Montes Ordenados de Galicia co núm. 3600210 e vixencia ata o ano 2028.

– As parcelas catastrais e a superficie afectada por esta revisión parcial aparecen no seguinte cadro:

Referencia catastral	Superficie parcela catastral (m ²)	Superficie afección (m ²)
36058A00609006	3.090	4,25
36058A00600151	916	155,92
36058A00600152	1.607	331,67
36058A00600153	1.217	241,44
36058A00600154	1.423	217,54
36058A00600155	1.341	404,97
36058A00600163	3.885	483,31
36058A00600164	2.644	7,49
36900A41201189	26.969	2.259,51
36900A41209003	3.772	20,2

– Na memoria do expediente de deslindamento DC22087 xustifica o erro no catastro da configuración das parcelas a nome de particulares 151, 152, 153, 154, 155 e 164 do polígono 6, afectadas por esta revisión de esbozo (IVG de CSV: CX0J91M41F0DWJPB).

– A revisión parcial é do monte Coto Loureiro, engadindo a este monte un anaco de 0,41 ha ao norte, lindando coa CMVMC de Bertola, de maneira que con esta revisión este monte pasa de 4 ha a 4,41 ha.

– Os límites xerais da clasificación do monte con (ID 3214) non se modifican mentres non se revisen todos os montes desta clasificación. A descrición do monte Coto Loureiro, despois desta revisión, queda definido do seguinte xeito:

Monte: Coto Loureiro.

Superficie: 4,41 ha.

Linde norte: MVMC de Bertola.



Linde leste: MVMC de Canicouva.

Linde sur e oeste: propiedades particulares

Terceiro. O procedemento de revisión de esbozos de MVMC vén regulado na DT 13ª da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

A vista do exposto, este xurado

ACORDA:

– Aceptar a revisión parcial do esbozo do monte Chan do Vilar, Pedra Miranda, Coto Loureiro (ID 3214), segundo a proposta e planimetría elaborada polo Servizo de Montes.

Tal e como exige o parágrafo 3 da DT 13ª da LMG, a presente aceptación da revisión de esbozo será posta en coñecemento da Comunidade de Montes propietaria e publicada no DOG para coñecemento do resto de posibles persoas interesadas.

Pontevedra, 9 de outubro de 2025

Antonio Crespo Iglesias
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Pontevedra

CVE-DOG: wrfw5wh4-5tv6-lcd2-dej5-mg6ur7saxln3



