

ESTUDO PREVIO DE INICIACIÓN DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE BASADRE – EIDIÁN – RAMIL (AGOLADA – PONTEVEDRA)

Pontevedra, a 2 de abril de 2024

Coordinador da Administración:

Francisco José Tomico Santos
Xefe de Comarca II
Enxeñeiro agrónomo

Técnico da Empresa consultora:

Ramón Martínez Gómez
Enxeñeiro agrónomo

*ESTE DOCUMENTO É COPIA DE UN ORIXINAL QUE CONTÉN TODAS
AS FIRMAS ORIXINAIS CUSTODIADO POLO RESPONSABLE*



ÍNDICE XERAL

1.	INTRODUCCIÓN.....	6
1.1.	DIRECTRICES DO ESTUDO.....	6
2.	DETERMINACIÓN DO PERÍMETRO DE REESTRUTURACIÓN	6
3.	CONSULTA AOS DIFERENTES ORGANISMOS	10
3.1.	Axencia Galega de Infraestruturas	10
3.2.	Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo	11
3.3.	Dirección Xeral de Patrimonio Cultural	11
3.4.	Dirección Xeral de Planificación e Ordenación Forestal.....	12
3.5.	Dirección Xeral de Planificación Enerxética e Recursos Naturais	14
4.	ESTUDO DE CARACTERIZACIÓN.....	16
4.1.	GRAO DE INTERESE DAS PERSOAS TITULARES	16
4.2.	POTENCIALIDADE AGRARIA DA ZONA	17
4.2.1.	ANÁLISE ALTIMÉTRICO	17
4.2.2.	ANÁLISE ESPACIAL	19
4.2.3.	LITOLOXÍA.....	19
4.2.4.	PERMEABILIDADE DO SOLO.....	21
4.2.5.	HIDROLOXÍA.....	22
4.2.6.	USOS DO SOLO	24
4.2.7.	ZONAS DE MAIOR POTENCIAL AGRÍCOLA	25
4.3.	ACTIVIDADE AGRARIA DA ZONA DE ACTUACIÓN E A EXISTENCIA DE PROFESIONAIS AGRARIOS QUE SE DEDICAN A COMERCIALIZACIÓN	26
4.4.	EXISTENCIA DE DEFICIENCIAS ESTRUCTURAIS DAS EXPLOTACIÓNS AGRARIAS.....	28
4.5.	DINAMISMO DO TERRITORIO E POBOACIÓN.....	30
4.5.1.	DATOS ESTRUCTURAIS DAS ENQUISAS.....	30
4.5.2.	DATOS DE POBOACIÓN	30
4.5.2.1.	Poboación e emprego	31
4.5.2.2.	Evolución da poboación.....	31
4.6.	SENSIBILIDADE AMBIENTAL E PATRIMONIAL	43
4.6.1.	ÁREAS DE ALTO VALOR AMBIENTAL	43
4.6.1.1.	Zona de Especial Conservación (ZEC)	43
4.6.1.2.	Áreas Prioritarias para a Avifauna Ameazada e Zonas de protección para a Avifauna contra as liñas eléctricas de alta tensión	46
4.6.1.3.	Hábitats naturais de interese comunitario asociados ao espazo natural protexido (Plan director da Rede Natura 2000 de Galicia)	49
4.6.1.4.	Hábitats de interese comunitario.....	49
4.6.1.5.	Especies protexidas incluídas no Catálogo Galego de Especies Ameazadas (CGEA)	50
4.6.1.6.	Plan Xestión do Lobo	52
4.6.1.7.	Áreas de especial interese paisaxístico (AEIP)	55
4.6.1.8.	Plan sectorial eólico de Galicia	56



4.6.2.	BENS PATRIMONIAIS.....	56
4.7.	POSIBILIDADE DE MITIGAR OS EFECTOS DO CAMBIO CLIMÁTICO	59
4.8.	RESULTADOS ESTUDO DE CARACTERIZACIÓN.....	61
5.	ANÁLISE DAS EXPLOTACIÓNS E PROXECTOS AGRARIOS FIRMES CON INTERESE NO PROCESO.....	62
6.	RELACIÓN DE ACTORES RELEVANTES	62
7.	AVALIACIÓN ECONÓMICO FINANCEIRA.....	64
7.1.	SITUACIÓN SEN PROXECTO	66
7.1.1.	CUSTOS E BENEFICIOS DA SITUACIÓN SEN PROXECTO	66
7.1.1.1.	Custos da situación sen proxecto	66
7.1.1.2.	Beneficios da situación sen proxecto	67
7.2.	SITUACIÓN CON PROXECTO.....	67
7.2.1.	CUSTOS DA SITUACIÓN CON PROXECTO.....	67
7.2.1.1.	Custos de inversión	67
7.2.1.2.	Custos ordinarios	68
7.2.1.3.	Custos extraordinarios.....	68
7.2.1.4.	Resumo de custos da situación con proxecto	69
7.2.2.	BENEFICIOS DA SITUACIÓN CON PROXECTO	70
7.2.2.1.	Beneficios ordinarios	70
7.2.2.2.	Beneficios extraordinarios	70
7.2.2.3.	Resumo de beneficios da situación con proxecto.....	71
7.2.3.	CUSTOS E BENEFICIOS INCREMENTAIS, FLUXOS INCREMENTAIS NETOS	72
7.2.4.	INDICADORES DE AVALIACIÓN	74
7.3.	ANÁLISE DE SENSIBILIDADE DO PROXECTO	74
7.3.1.	MANTEMENTO DO USO DO SOLO NAS MESMAS CONDICIÓN QUE NA ACTUALIDADE	74
7.3.2.	INCREMENTO DO USO DO SOLO AGRÍCOLA NUN 26% RESPECTO Á ACTUALIDADE	75
8.	CONCLUSIÓNS E AVALIACIÓN GLOBAL DA VIABILIDADE.....	77

ANEXOS Á MEMORIA: ENQUISAS EXPLOTACIÓNS

PLANOS

- 01 SITUACIÓN E LOCALIZACIÓN
- 02 ANÁLISE DA SITUACIÓN ACTUAL
- 03 ANÁLISE DA SITUACIÓN PROPOSTA



ÍNDICE DE TÁBOAS

Táboa 1: Habitantes das parroquias e entidades singulares da ZRP segundo o Padrón municipal.....	7
Táboa 2: Datos zona I (Fonte: Catastro)	16
Táboa 3: Datos zona II (Fonte: Catastro)	16
Táboa 4: Datos zona III (Fonte: Elaboración Propia, datos do Catastro e REAGA).....	16
Táboa 5: Altitudes	17
Táboa 6: Pendentes.....	18
Táboa 7: Orientacións	19
Táboa 8: Usos do solo.....	24
Táboa 9: Declaracións PAC 2023.....	25
Táboa 10: Datos de UGM das explotación da ZRP	28
Táboa 11: UGM total por tipo de explotación.....	28
Táboa 12: Ratios de Propiedade (Fonte: Datos Catastrais).....	29
Táboa 13: Datos enquisas campo	29
Táboa 14: Datos zonas concentradas	30
Táboa 15: Evolución da poboación de 1981 a 2022 no concello de Agolada	31
Táboa 16: Evolución da poboación na parroquia de Basadre desde o ano 2000 ao 2022	33
Táboa 17: Evolución da poboación na parroquia de Eidián desde o ano 2000 ao 2022	33
Táboa 18: Evolución da poboación na parroquia de Ramil desde o ano 2000 ao 2022	34
Táboa 19: Distribución da poboación por entidades singulares para a parroquia de Basadre	34
Táboa 20: Distribución da poboación por entidades singulares para a parroquia de Eidián.....	35
Táboa 21: Distribución da poboación por entidades singulares para a parroquia de Ramil	35
Táboa 22: Evolución das densidades de poboación	36
Táboa 23: Saldo vexetativo	37
Táboa 24: Saldos migratorios e movementos migratorios segundo destino.....	39
Táboa 25: Pirámide de poboación de Agolada para o ano 2022.....	40
Táboa 26: Poboación do concello segundo grupos de idade e sexo para o ano 2022.....	40
Táboa 27: Indicadores de poboación e demográficos para os anos 2021 e 2022.....	41
Táboa 28: Afilación laboral por sectores en Decembro de 2022	42
Táboa 29: Paro por sectores en Decembro de 2022.....	42
Táboa 30: Superficies ZEC dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria	45
Táboa 31: Superficies Áreas prioritarias avifauna ameazada e protección contra as liñas eléctricas dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria	48
Táboa 32: Hábitats de interese comunitario e prioritarios(*) da Zona de Reestruturación Parcelaria asociados ao Espazo natural protexido da Rede Natura 2000	49
Táboa 33: Superficies Hábitats de interese comunitario e prioritarios na Zona de Reestruturación Parcelaria asociados ao Espazo natural protexido da Rede Natura 2000	49
Táboa 34: Hábitats de interese comunitario e prioritarios(*) da Zona de Reestruturación Parcelaria do Anexo I Directiva 92/42/CEE	50
Táboa 35: Superficies Hábitats de interese comunitario e prioritarios na Zona de Reestruturación Parcelaria do Anexo I Directiva 92/42/CEE.....	50
Táboa 36: Especies incluídas no Catálogo Galego de Especies Ameazadas	52
Táboa 37: Plantas superiores incluídas no Catálogo Galego de Especies Ameazadas	52
Táboa 38: Superficie Plan Xestión do Lobo dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria	54
Táboa 39: Superficie AEIP dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria	55
Táboa 40: Superficie PLS Eólico dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria.....	56
Táboa 41: Elementos arquitectónicos catalogados na Zona de Reestruturación Parcelaria	57
Táboa 42: Elementos arqueolóxicos catalogados na Zona de Reestruturación Parcelaria	58
Táboa 43: Elementos arqueolóxicos censados na Zona de Reestruturación Parcelaria	58



Táboa 44: Superficies das Áreas de cautela dos elementos arqueolóxicos e arquitectónicos na Zona de Reestruturación Parcelaria	58
Táboa 45: Índices de Concentración e Porcentaxe de Redución.....	61
Táboa 46: Organismos consultados para informes sobre a Zona de Reestruturación Parcelaria	63
Táboa 47: Usos do solo (Fonte: Sixpac 2023).....	64
Táboa 48: Usos do solo por cultivo (Fonte: Sixpac 2023)	64
Táboa 49: Usos do solo propostos (Fonte: Elaboración propia).....	65
Táboa 50: Custos de Produción da Zona sen Proxecto. (Fonte: Elaboración propia)	66
Táboa 51: Beneficios de Produción da Zona sen Proxecto. (Fonte: Elaboración propia).....	67
Táboa 52: Custos de inversión I (Fonte: Elaboración propia)	67
Táboa 53: Custos de inversión II (Fonte: Elaboración propia)	67
Táboa 54: Custos por cultivo e concepto (Fonte: Elaboración propia)	68
Táboa 55: Custos do proxecto (Fonte: Elaboración propia)	69
Táboa 56: Fases e custos do proceso de reestruturación (Fonte: Elaboración propia).....	70
Táboa 57: Beneficios Anuais Zona por Cultivo forraxeiro de herba e de millo e produción forestal (Fonte: Elaboración propia)	70
Táboa 58: Resumo Beneficios despois de Proceso de Proxecto (Fonte: Elaboración propia).....	71
Táboa 59: Custos/Beneficios con e sen Proxecto (Fonte: Elaboración propia)	72
Táboa 60: Custos/Beneficios Incrementais, Fluxos Incrementais Netos (Fonte: Elaboración propia) .	73
Táboa 61: V.A.N.; T.I.R. (Fonte: Elaboración propia).....	74
Táboa 62: Usos do solo no Estado Actual (Fonte: Elaboración propia)	74
Táboa 63: Análise de Sensibilidade mantendo os mesmos Usos Fonte: Elaboración propia)	75
Táboa 64: V.A.N.; T.I.R. coa Situación actual de usos do solo (Fonte: Elaboración propia)	75
Táboa 65: Usos do Solo Incremento 26% SAU (Fonte: Elaboración propia)	75
Táboa 66: Análise de Sensibilidade co incremento do 26% a SAU (Fonte: Elaboración propia).....	76
Táboa 67: V.A.N.; T.I.R. con Incremento do 26% a SAU (Fonte: Elaboración propia)	76



ÍNDICE DE IMAXES

Imaxe 1: Localización	7
Imaxe 2: Núcleos rurais da zona de estudo segundo NSP 1987	8
Imaxe 3: Parcelario e Zonas de concentración parcelaria con acordo firme (Fonte: Catastro e PBA)...	9
Imaxe 4: Análise altitudes	17
Imaxe 5: Análise altimétrico.....	18
Imaxe 6: Análise espacial	19
Imaxe 7: Litoloxía	21
Imaxe 8: Permeabilidade do solo.....	22
Imaxe 9: Hidroloxía	23
Imaxe 10: Usos do solo segundo Sixpac 2023.....	24
Imaxe 11: Zona de maior potencial agrario.....	26
Imaxe 12: Número demandas de terras recibidas polo Banco de Terras de Galicia.....	27
Imaxe 13: Distribución da poboación por parroquias en porcentaxe no ano 2022	32
Imaxe 14: Saldo vexetativo	36
Imaxe 15: Saldos migratorios	38
Imaxe 16: Movementos migratorios segundo destino	38
Imaxe 17: Pirámide de poboación de Agolada para o ano 2022	40
Imaxe 18: Poboación do concello segundo grupos de idade e sexo para o ano 2022	41
Imaxe 19: Afilación en alta laboral por sectores	42
Imaxe 20: Paro por sectores.....	42
Imaxe 21: Rede Natura 2000	45
Imaxe 22: Áreas Prioritarias para a Avifauna Ameazada e Zonas de protección para a Avifauna contra as liñas eléctricas de alta tensión	48
Imaxe 23: AEIP.....	55
Imaxe 23: Plan Sectorial Eólico de Galicia.....	56
Imaxe 21: Bens patrimoniais	59



1. INTRODUCCIÓN

A Reestruturación Parcelaria en Galicia pretende adecuar as condicións estruturais, técnicas e económicas das explotacións agrarias, de acordo con criterios de ordenación axeitada e sustentable delas e dos seus cultivos e aproveitamentos, baixo a perspectiva da súa utilidade económica e social, co fin de fixar a poboación no medio rural e facer rendible a actividade produtiva.

Así mesmo para os predios que non formen parte das explotacións agrarias, contéplanse medidas de agrupación, redimensionamento, mellora estrutural e de infraestruturas, que faciliten a súa mobilización para uso agrario, entendendo por tal a loita contra o abandono, a formación de novas explotacións ou a incorporación ás xa existentes, prestando especial atención ao apoio á constitución de iniciativas asociativas para o aproveitamento en común.

1.1. DIRECTRICES DO ESTUDO

Ante a posibilidade de levar a cabo un proceso de Reestruturación Parcelaria nas parroquias de Basadre, Eidián e Ramil, Agolada, Pontevedra, a *Lei 4/2015, do 17 de xuño, de Mellora da Estrutura Territorial Agraria de Galicia* (METAGA), establece no seu artigo 9 a necesidade de elaboración do Estudo Previo de Iniciación, unha vez superado favorablemente o proceso de avaliación, correspondéndolle ao servizo provincial a elaboración do mesmo, logo do mandato da dirección xeral competente en materia de desenvolvemento rural.

Este estudo debe recoller unha caracterización da zona que permita avaliar as posibilidades de mellora estrutural e socioeconómica da zona, así como a viabilidade económico financeira da actuación, facendo unha análise das explotacións e proxectos agrarios con compromiso asinado, da relación de entidades, actores relevantes, actuacións, plans ou programas que deban terse en conta, entre outros, por ter significativa relevancia para o proceso, permitindo avaliar a viabilidade da zona a reestruturar.

A zona de Basadre, Eidián e Ramil conta cos seguintes traballos realizados por esta Administración e que deberán terse en conta na elaboración do presente estudo:

- Estudo de Impacto Ambiental redactado no ano 2005 pola empresa ED-50 S.L.
- Declaración de Impacto Ambiental (DIA): formulada pola Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental en data 14 de decembro de 2009, relativa ó Estudo de Impacto Ambiental da Concentración Parcelaria para a Zona de Berredo, Basadre, Eidián e Ramil, no termo municipal de Agolada-Pontevedra promovida pola Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural. Clave 2006/0313.

2. DETERMINACIÓN DO PERÍMETRO DE REESTRUTURACIÓN

A zona de reestruturación parcelaria está comprendida na provincia de Pontevedra, no termo municipal de Agolada, nas parroquias de Basadre, Eidián e Ramil.

Delimitada ao Norte por parte das parroquias de Berredo e Eidián no propio termo municipal de Agolada; Barazón no concello de Santiso (A Coruña) e Ramil no concello de Palas de Rei (Lugo) e polo Sur pola parroquia de Borraxeiros no mesmo concello de Agolada.

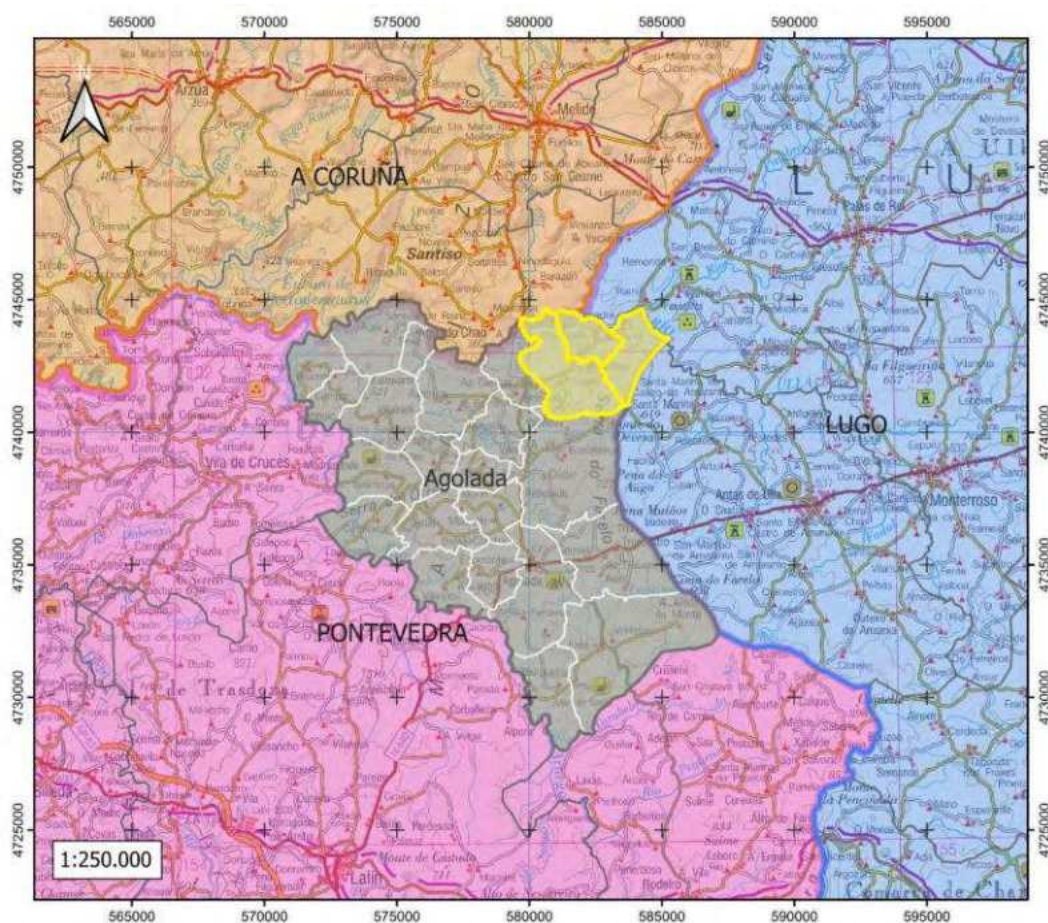


Ao Leste limita con Cabana en Palas de Rei (Lugo) e Santa Mariña do Castro de Amarante no concello de Antas de Ulla (Lugo), e ao Oeste de novo con Berredo tamén en Agolada.

Segundo datos do IGE para o 2022, estas parroquias distribúen a súa poboación de 176 habitantes nas seguintes 11 entidades:

Parroquias	Entidades singulares	Total	Homes	Mulleres	Total
Basadre	Santo Estevo	9	6	3	38
	Santa María	3	2	1	
	O Souto	19	9	10	
	Outeiro de Reis	5	3	2	
	A Lama	2	0	2	
Eidián	Amance	41	21	20	106
	Basadroa	40	19	21	
	Eidián	17	6	11	
	Galegos	8	6	2	
Ramil	Outeiro	15	6	9	32
	Ramil	17	7	10	
TOTAL		176	85	91	

Táboa 1: Habitantes das parroquias e entidades singulares da ZRP segundo o Padrón municipal



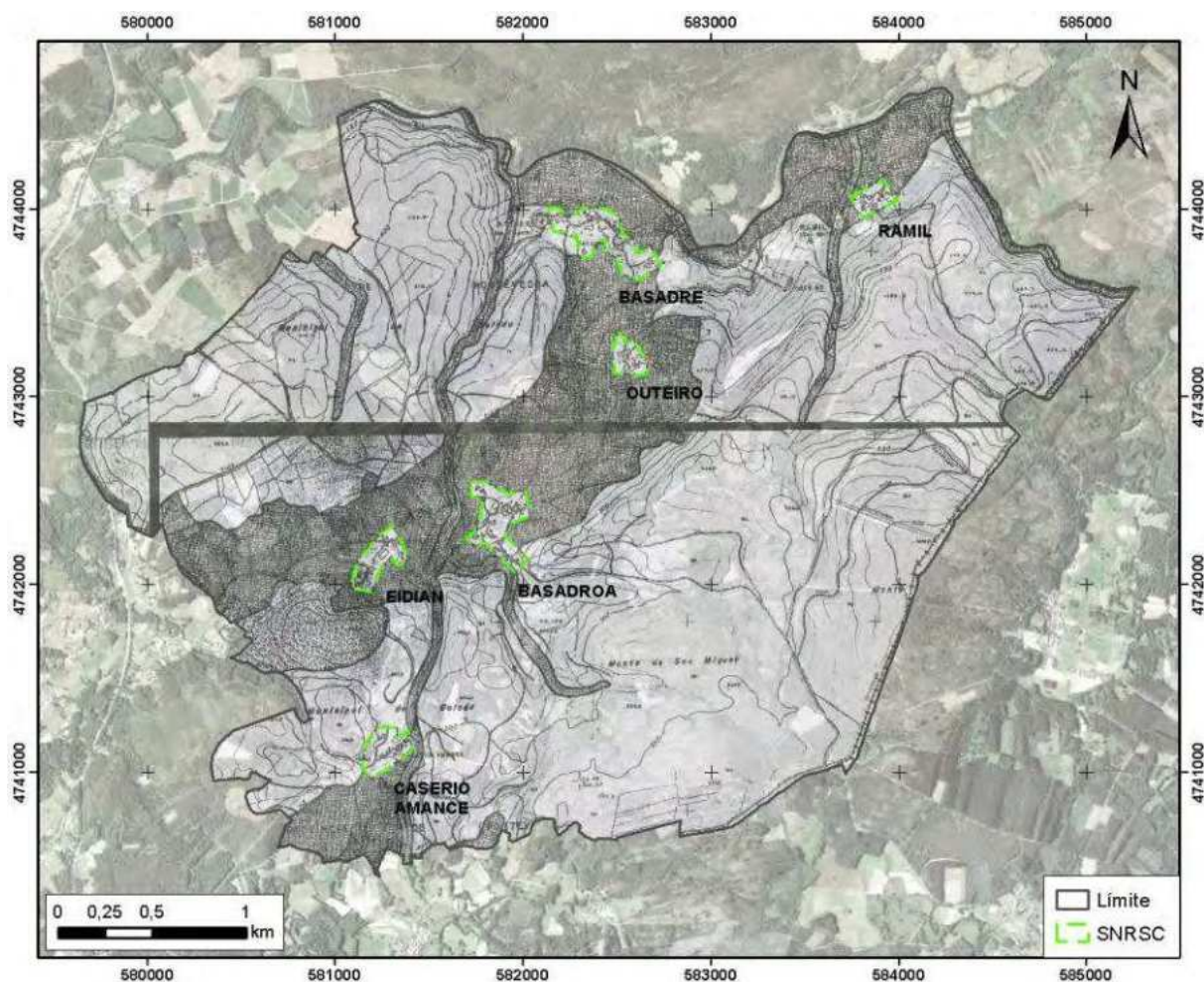
Imaxe 1: Localización



Neste estudo o perímetro definido para a zona de reestruturación abrangue unha superficie de 1.438,1 ha, a partir do perímetro preliminar da zona facilitado polo Servizo de Infraestruturas Agrarias de Pontevedra, recollido dentro dos traballos previos para o proceso de reestruturación parcelaria da zona.

Segundo as Normas Subsidiarias de Planeamento do ano 1987, dentro do perímetro de reestruturación existen 6 núcleos rurais:

- Basadre na parroquia de Basadre.
- Eidián, Basadroa e Amance na parroquia de Eidián.
- Ramil e Outeiro na parroquia de Ramil.



Imaxe 2: Núcleos rurais da zona de estudo segundo NSP 1987

Actualmente a *Lei 4/2015, do 17 de xuño, de Mellora da Estrutura Territorial Agraria de Galicia*, permite a entrada dos Solos de Núcleo Rural no proceso de reestruturación parcelaria sempre e cando haxa unha solicitude expresa previa, por parte do concello afectado á dirección xeral competente en materia de desenvolvemento rural.

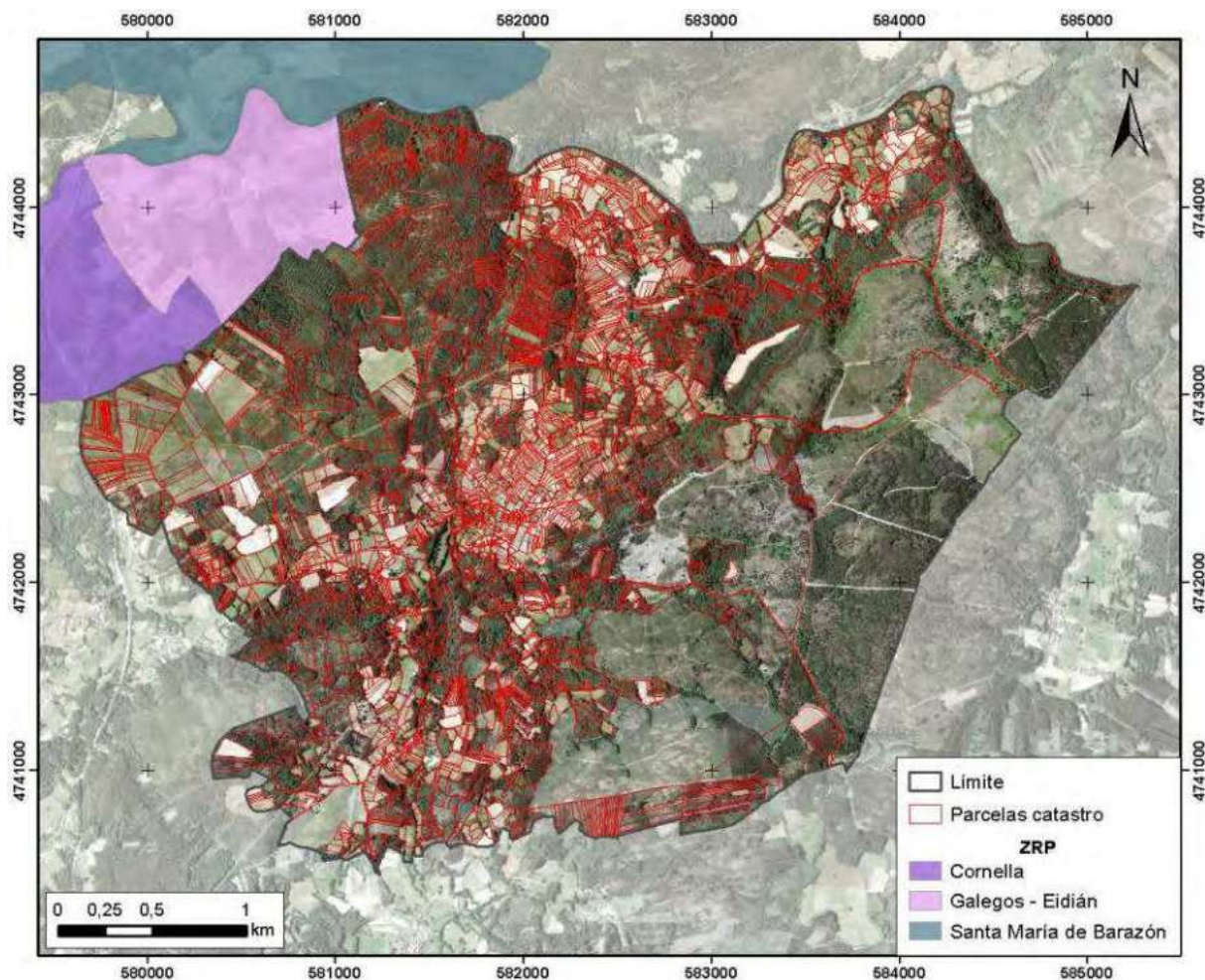
No presente estudo non se diferencian os solos con clasificación urbanística de Núcleo Rural, para facilitar desta forma o manexo de datos.



Nos límites da ZRP existen tres concentracións parcelarias:

- Cornella e Galegos-Eidián no mesmo concello de Agolada (Pontevedra).
- Santa María de Barazón no concello de Santiso (A Coruña).

O parcelario que se recolle no presente estudo corresponde ca vixente cartografía catastral, neste sentido o perímetro da zona de reestruturación de Basadre, Eidián e Ramil afecta a parcelas dos polígonos catastrais: 011, 012, 013, 014, 015, 016, 017, 018, 019 e 020.



Imaxe 3: Parcelario e Zonas de concentración parcelaria con acordo firme (Fonte: Catastro e PBA)

Ademais no presente estudo foi consultada a cartografía seguinte:

- Ortofotos:
PNOA-MA-OF-ETRS89-HU29-H25-0096_3.TIF (IGN).
PNOA-MA-OF-ETRS89-HU29-H25-0096_4.TIF (IGN).
PNOA-MA-OF-ETRS89-HU29-H25-0122_1.TIF (IGN).
PNOA-MA-OF-ETRS89-HU29-H25-0122_2.TIF (IGN).



- Modelos Dixitais do Terreo:
MDT_1m_h50_96.img (Xunta de Galicia).
MDT_1m_h50_122.img (Xunta de Galicia).
- Cartografía Catastral 36020 - Agolada (Dirección Xeral de Catastro).
- Visores de Mapas de Información Xeográfica de Galicia (IDEG e SIOTUGA).
- Sistema de Información Xeográfica de Parcelas Agrícolas (SIXPAC).

3. CONSULTA AOS DIFERENTES ORGANISMOS

A Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural realizou unha serie de consultas a diferentes organismos, varios destes responderon as consultas realizadas informando e manifestando unha serie de recomendacións, recollendo de seguido aquelas máis salientables:

3.1. Axencia Galega de Infraestruturas

No ámbito do proxecto de reestruturación parcelaria atópanse as seguintes estradas da RAEGA:

Clave	Rede	Denominación Treito	Treito
PO-184	Local	PO-840 - Berredo - PO-840	PO-840 - Berredo - PO-840
PO-840	Estruturante	Betanzos (AC-542) - Lím. Prov. - Agolada (N-640)	L.P. A Coruña - Agolada (N-640)

No dito ámbito non hai actuacións en execución, nin planificadas por parte desta Axencia Galega de Infraestruturas.

As afeccións producidas polas estradas autonómicas pertencentes á RAEGA son as indicadas na Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia.

Os accesos ás estradas de titularidade autonómica regúlanse nos artigos 127 a 132 do Regulamento xeral de estradas de Galicia aprobado polo Decreto 66/2016, do 26 de maio e na Orde do 23 de maio de 2019 pola que se regulan os accesos nas estradas de Galicia e nas súas vías de servizo.

Os eixos da RAEGA están dispoñibles na dita web, para a súa descarga en formato shp xeorreferenciados

Os planos de delimitación do dominio público das estradas da RAEGA na provincia de Pontevedra pódense consultar no servizo provincial da Axencia Galega de Infraestruturas da provincia de Pontevedra.

Os estudos e proxectos que desenvolvan as actuacións obxecto desta solicitude serán compatibles co estipulado na mencionada normativa sectorial e, na medida na que afecten á RAEGA, deberán contar con informe sectorial e autorización desta Axencia Galega de Infraestruturas.



3.2. Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo

En exercicio das competencias atribuídas a esta dirección xeral, non hai previsión de levar a cabo ningunha actuación no ámbito afectado.

O Concello de Agolada conta con Normas subsidiarias de planeamento municipal aprobadas definitivamente pola Comisión Provincial de Urbanismo do 14.05.1987. A normativa urbanística consta publicada no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 04.08.1987.

A delimitación da reestruturación parcelaria en estudo comprende terreos clasificados nas NSP de Agolada como: solo non urbanizable en réxime normal, solo non urbanizable de especial aproveitamento agrícola, solo non urbanizable de protección forestal, solo non urbanizable de protección fluvial e solo non urbanizable de núcleo rural.

En todo caso, debe terse en conta que as NSP operan baixo as regras de vixencia do réxime aplicable aos municipios con planeamento non adaptado e aos municipios sen planeamento establecido na disposición transitoria primeira, da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e na disposición transitoria segunda do Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, que se aprobou mediante o Decreto 143/2016, do 22 de setembro, en adiante RLSG.

O Plan básico Autonómico de Galicia, en adiante PBA, é un instrumento de planeamento urbanístico que ten por obxecto delimitar no territorio da Comunidade Autónoma de Galicia as afeccións derivadas da lexislación sectorial e identificar os asentamentos de poboación existentes; así mesmo, establece unha regulación de carácter xeral dos diferentes usos do solo e da edificación (art. 2 do PBA).

En canto as afeccións derivadas da lexislación sectorial, tanto autonómica como estatal, o PBA constitúe un documento dinámico de referencia en canto reflicte as afeccións e zonas de protección reguladas pola respectiva normativa sectorial vixente nun único conxunto de planos sobre a totalidade do territorio da Comunidade Autónoma.

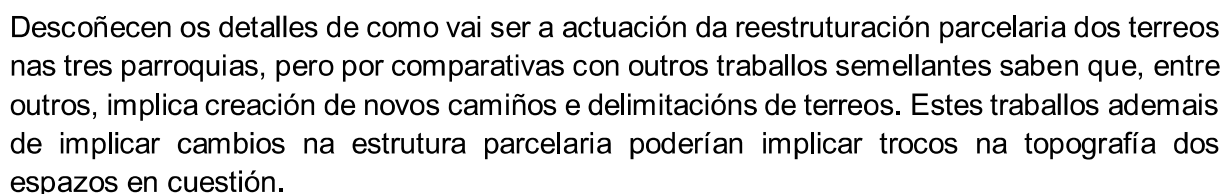
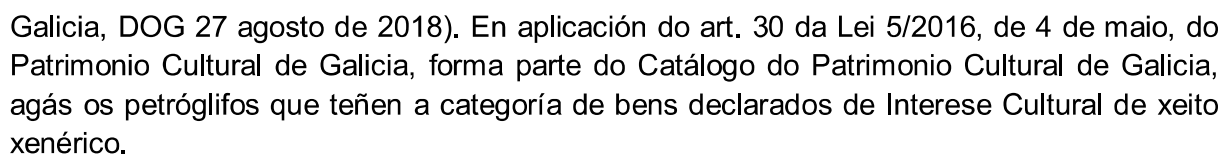
Conforme ao seu artigo 8, as determinacións do Plan básico autonómico son aplicables teñen carácter complementario do planeamento urbanístico municipal naqueles concellos nos que exista. En virtude deste carácter complementario, será de aplicación para suplir as posibles indeterminacións e lagoas do planeamento municipal vixente, sen que en ningún caso se poida modificar a clasificación do solo nin alterar as determinacións do planeamento que complementa.

Por último indicar que en todo caso, conforme ao artigo 206 do RLSG, corresponde á administración local facilitar a información referente a outros instrumentos de planificación urbanística, sendo competencia municipal a súa tramitación e execución.

3.3. Dirección Xeral de Patrimonio Cultural

A área delimitada de actuación é grande, afecta a diferentes xacementos arqueolóxicos e ás contornas de protección doutros moitos.

Todos eles figuran no catálogo de xacementos arqueolóxicos do Plan Básico Autonómico (Decreto 83/2018, de 26 de xullo, mediante o que se aproba o Plan Básico Autonómico de



É por este motivo que antes do comezo das obras e, recomendase que, de xeito previo á redacción do proxecto se deba facer unha prospección intensiva sobre os terreos afectados pola reestruturación parcelaria. Co obxectivo de situar os xacementos no seu lugar exacto e poder planificar os trocos sobre o territorio de xeito sostible e compatible cos xacementos arqueolóxicos.

Esta prospección iría encamiñada a xeorreferenciar os xacementos coñecidos e confirmar a existencia das referencias, topónimos e achados; entre os obxectivos figuraría a actualización das fichas de catálogo conforme ao estado actual dos xacementos (mandato imperativo do traballo de prospección, así indicado no Decreto 199/97, de 10 de xullo, que regula a actividade arqueolóxica na Comunidade Autónoma de Galicia).

A reestruturación parcelaria Basadre-Eidián-Ramil afecta na súa totalidade aos seguintes montes clasificados:

- CMVMC de Outeiro, Ramil e Basadroa. Este monte presenta un convenio coa administración (elenco 3615585) está en certificación forestal.
- CMVMC de Amance.



Non existen montes de Utilidade Pública, montes patrimoniais nin Sofor que podan verse afectados.

En canto o estado forestal cómpre salientar o alto porcentaxe de superficie ocupada por masas forestais. No seguinte cadro reflíctese a vexetación existente de forma porcentual:

NON FORESTAL		FORESTAL			
Artificial	Cultivos	DESARBORADO	ARBORADO		
		Matogueira	Coníferas e eucaliptos	Frondosa autóctona	Masas mixtas
1 %	24 %	24 %	30 %	4 %	17 %

Como se pode apreciar, existe unha alta porcentaxe de superficie ocupada por masas forestais (> 50%), gran parte delas procedente de plantacións de coníferas e eucaliptos.

Respecto ás medidas a adoptar para o adecuado desenvolvemento do proceso de concentración desde o punto de vista da redución de impactos e da explotación sostible dos recursos forestais, considero que ao tratarse dunha zona de clara influencia forestal e medioambiental, a principal medida a adoptar para garantir a continuidade das masas forestais, sobre todo as frondosas autóctonas, e asegurar que as parcelas resultantes do proceso de concentración conserven o seu carácter e uso forestal, mantendo dentro da súa reordenación aos mesmos propietarios actuais e que este uso quede correctamente consignado na documentación que reciban os novos propietarios e mais no correspondente POPEVA; e especialmente nas zonas de ladeiras con pendentes superiores ao 25% que verten directamente aos ríos Ulla e Arnego deben manter o seu uso e características, preservando o arborado autóctono, e mantendo dentro da súa reordenación aos mesmos propietarios actuais.

Tanto a Lei 3/2007, de prevención e defensa contra os incendios forestais de Galicia, como a Lei 7/2012, de montes de Galicia, inciden na necesidade de afastar as repoboacións forestais das zonas habitadas e edificacións. Dentro do perímetro da zona de reestruturación parcelaria se atopan diversos núcleos rurais e algunhas edificacións illadas. Desde o punto de vista nas necesarias medidas para a prevención de incendios forestais, é necesario lembrar que as plantacións forestais deben atoparse afastadas 50 m das edificacións e dos núcleos rurais (15 m no caso de empregarse algunha das especies que se listan no Anexo I da Lei 7/2012, de montes de Galicia). Por este motivo, podería resultar interesante asignar ás parcelas que linden con edificacións ou co perímetro dun núcleo rural uso non forestal, co obxecto de que os seus novos propietarios non se atopen cun terreo con uso forestal asignado no que as plantacións forestais se vexan sometidas a numerosas restricións.

O marco legal forestal e medioambiental que regula as actividades permitidas en superficies forestais, en especial no relativo ás repoboacións, debe terse presente cando na zona de reestruturación hai unha importante porcentaxe de terreos forestais, como ocorre neste caso. É preciso por elo valorar a orientación que se lles outorga ás novas parcelas no POPEVA e incluso estudar se convén excluír superficies do proceso cara a evitar prexuízos causados aos propietarios dos terreos por atoparse restricións nas súas novas propiedades cuxo incumprimento pode conlevar a aplicación do réxime sancionador establecido na lei por cortas indebidas de vexetación forestal. Trátase de restricións que poden ocasionar descontento



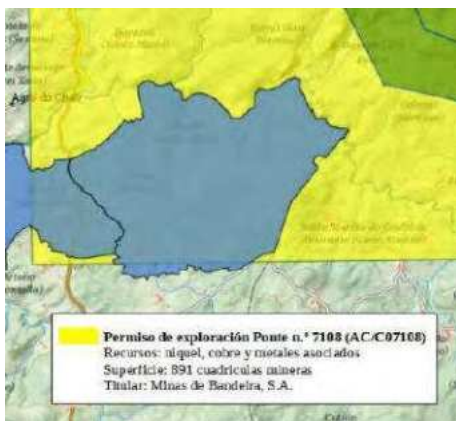
social e que puideron constatar en anteriores procesos de concentración parcelaria trala entrega de títulos de propiedade sobre predios forestais, especialmente cando as parcelas estaban ocupadas por masas de frondosas autóctonas.

3.5. Dirección Xeral de Planificación Enerxética e Recursos Naturais

Os datos que reflicte o Catastro Mineiro de Galicia e os datos que figuran nesta xefatura territorial con respecto ás infraestruturas enerxéticas na zona de reestruturación parcelaria, cabe referir o seguinte:

- I. Que con respecto aos xacementos minerais e recursos xeolóxicos, non constan dereitos mineiros vixentes tramitados nesta xefatura territorial dentro da delimitación xeográfica do perímetro provisional. Si figuran os seguintes permisos de investigación caducados e pendentes do concurso de acordo á normativa vixente:
- Sierra del Val nº 2778 (PO/C/02778), para granito ornamental e cunha superficie de 12 cuadrículas mineiras.
 - Ponte nº 2857 (PO/C/02857), para serpentina e anfibolita e cunha superficie de 25 cuadrículas mineiras.
 - Golada nº 3001 (PO/C/03001), para granito ornamental e cunha superficie de 10 cuadrículas mineiras.

Polo anterior, non consta ningunha incidencia directa sobre dereitos mineiros vixentes tramitados nesta xefatura territorial. Porén, no Catastro Mineiro de Galicia figura a solicitude de permiso de exploración **Ponte nº 7108** (AC/C/07108), para níquel, cobre e metais asociados, cunha superficie de 891 cuadrículas mineiras, da titularidade da sociedade Minas de Bandeira, SA e tramitado na Xefatura Territorial da Consellería de Economía, Industria e Innovación da Coruña.

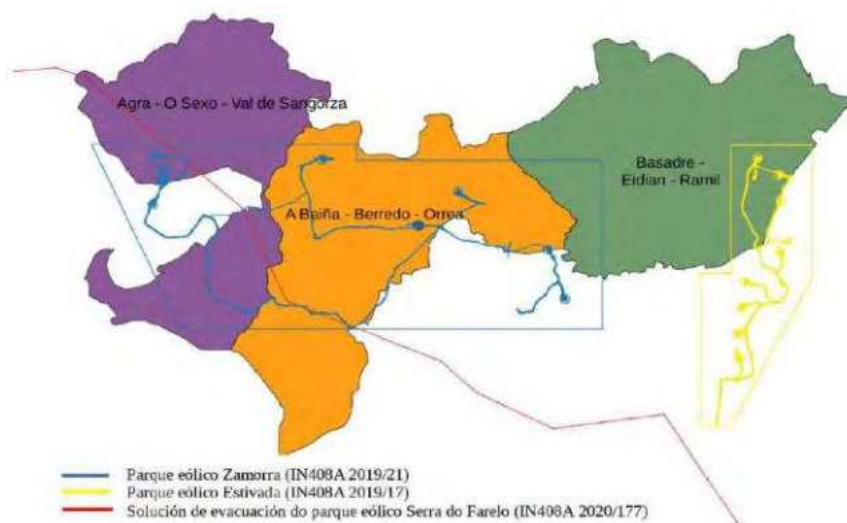


- II. Que con respecto ás instalacións de produción de enerxía eléctrica, destacar a presenza dentro do perímetros provisional das infraestruturas de parques eólicos relacionadas cos expedientes:
- **Parque eólico Estivada** (IN408A 2019/17), situado nos concellos de Agolada (Pontevedra) e Antas de Ulla (Lugo). O 20.04.2023 a Dirección Xeral de Planificación Enerxética e Recursos Naturais outorga autorización administrativa previa e autorización de construción ás instalacións relativas ao proxecto do parque eólico



Estivada, promovido por Green Capital Power, SL infraestrutura biprovincial e tramitada na Subdirección Xeral de Enerxía da Consellería de Economía, Industria e Innovación. O expediente atópase pendente da tramitación da declaración de utilidade pública.

- **Parque eólico Zamorra** (IN408A 2019/21), situado no concello de Agolada (Pontevedra). Por resolución do 19.04.2023 da Dirección Xeral de Planificación Enerxética e Recursos Naturais, outorga autorización administrativa previa e autorización administrativa de construción ás instalacións relativas ao proxecto de dito parque eólico promovido por Green Capital Power, SL. O expediente atópase pendente da tramitación da declaración de utilidade pública.



III. Que con respecto ás instalacións de produción de enerxía eléctrica, destacar a presenza dentro dos perímetros provisionais das infraestruturas dos aproveitamentos hidroeléctricos relacionadas cos expedientes:

- Aproveitamento hidroeléctrico no río Ulla. **Salto de Frádegas**, (IN407A 2002/079-4) titularidade de Unión Fenosa generación, SA.





4. ESTUDO DE CARACTERIZACIÓN

4.1. GRAO DE INTERESE DAS PERSOAS TITULARES

O perímetro da zona de reestruturación de Basadre-Eidián-Ramil, contempla unha superficie total aproximada de 1.438,1 ha e os datos catastrais resúmense a continuación:

CONCEPTO	TOTAIS
Parcelas propietario único	4041
Parcelas en proindiviso	527
Parcelas propietario descoñecido	38
Total parcelas ZRP	4606

Táboa 2: Datos zona I (Fonte: Catastro)

CONCEPTO	TOTAIS	%
Propietarios con parcela única	222	33,89
Propietarios con 2 a 5 parcelas	239	36,49
Propietarios con máis de 5 parcelas	194	29,62
Total	655	

Táboa 3: Datos zona II (Fonte: Catastro)

Con motivo dos traballos previos a iniciación realizados na zona de Reestruturación Parcelaria de Basadre-Eidián-Ramil, visitáronse un total de 4 explotacións, as de maior número de animais e que a súa actividade está orientada á produción e venda, é dicir, que a día de hoxe teñen actividade na zona de estudo distinta ao autoconsumo.

Tódalas explotacións sen excepción mostran un claro interese porque se leve a cabo na zona de estudo o proceso de Reestruturación Parcelaria, este desexo vai en consonancia coa solicitude presentada no Servizo de Infraestruturas de Pontevedra, con data de 16 de xullo de 2018, que se ampara na Lei 4/2015, do 17 de xuño, de Mellora da Estrutura Territorial Agraria de Galicia (DOG Núm.131 martes, 14 de xullo de 2015), asinada por 155 persoas propietarias.

CONCEPTO		TOTAIS	OBSERVACIÓNS
Propietarios		655	Titulares Catastrais
Solicitantes da Reestruturación Parcelaria	Titulares de explotacións agrarias e propietarios catastrais interesados (sinaturas)	155	Fonte: Informe do Servizo de Infraestruturas Agrarias de Pontevedra sobre a Avaliación do cumprimento dos obxectivos xerais do 19/04/2023
	% de persoas titulares das explotacións con actividade na zona	>70	Fonte: Informe do Servizo de Infraestruturas Agrarias de Pontevedra sobre a Avaliación do cumprimento dos obxectivos xerais do 19/04/2023

Táboa 4: Datos zona III (Fonte: Elaboración Propia, datos do Catastro e REAGA)

Tendo en conta os antecedentes mencionados, obsérvase unha considerable aceptación do proceso de reestruturación parcelaria na zona, corroborada polos últimos traballos de campo realizados co fin de completar as enquisas das explotacións, no que se transmite un interese manifesto polo proceso en cada unha das explotacións visitadas.



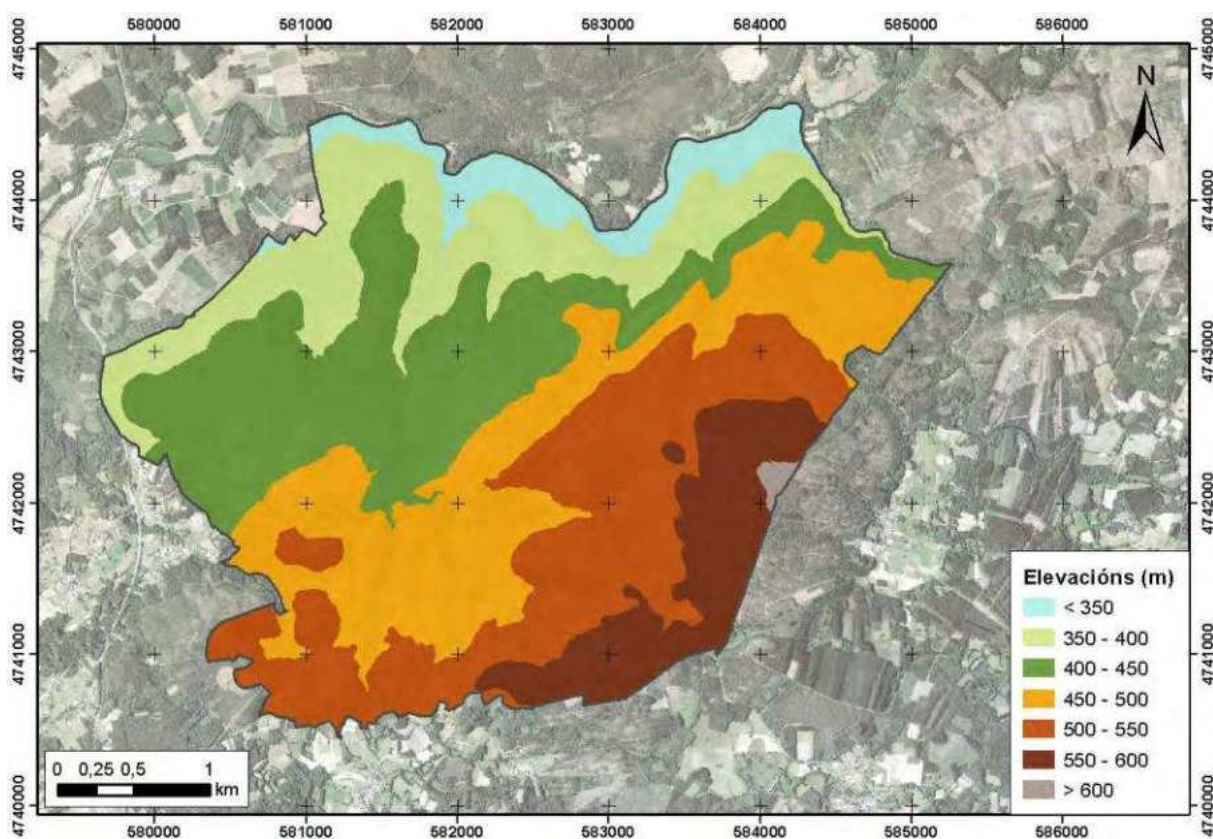
4.2. POTENCIALIDADE AGRARIA DA ZONA

4.2.1. ANÁLISE ALTIMÉTRICO

A altitude media da zona de estudo sitúase nos 459,8 m de cota, sendo a cota máis alta de 606,4 m e a máis baixa de 312,6 m. Partindo do Modelo Dixital do Terreo (Visor de descargas, Xunta de Galicia), calcúlanse os seguintes datos para a zona de reestruturación parcelaria:

Elevacións (m)	Sup. (ha)	Sup. (%)
< 350	79,76	5,55%
350 - 400	221,92	15,43%
400 - 450	358,72	24,94%
450 - 500	311,23	21,64%
500 - 550	321,24	22,34%
550 - 600	140,58	9,78%
> 600	4,63	0,32%
TOTAL	1.438,1	

Táboa 5: Altitudes



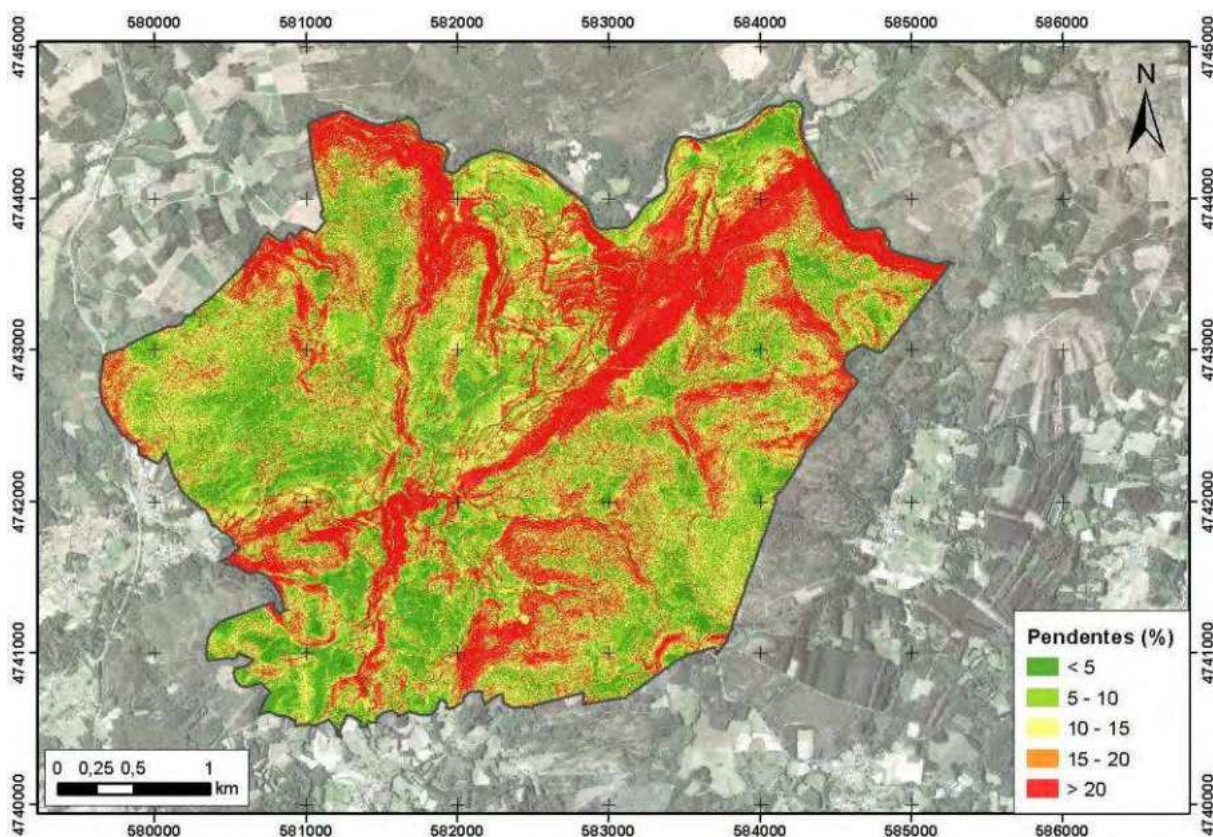
Imaxe 4: Análise altitudes



O análise altimétrico da zona permite facer unha clasificación da superficie por pendentes, aparecen 387,34 ha con pendentes de ente 5% e o 10% que supoñen un 26,94 % do total, 367,53 ha con pendentes de máis do 20 % que supoñen un 25,56 % do total, 297,96 ha con pendentes entre un 10 % e un 15 %, que supoñen un 20,72 % do total, 200,68 ha con pendentes de menos do 5 %, que supoñen o 13,96 % do total e 184,53 ha con pendentes maiores de entre o 15% e o 20 %, que supoñen un 12,83 % do total.

Pendientes	Sup. (ha)	Sup. (%)
< 5	200,68	13,96%
5 - 10	387,34	26,94%
10 -15	297,96	20,72%
15 - 20	184,53	12,83%
> 20	367,53	25,56%
TOTAL	1.438,1	

Táboa 6: Pendentes



Imaxe 5: Análise altimétrico

Por tanto pódese dicir que en todo o perímetro da Zona de Estudo a superficie ten un réxime de pendentes que permite un bo aproveitamento agrario, estando o 74,44 % da superficie total por debaixo do 20 % de pendente.

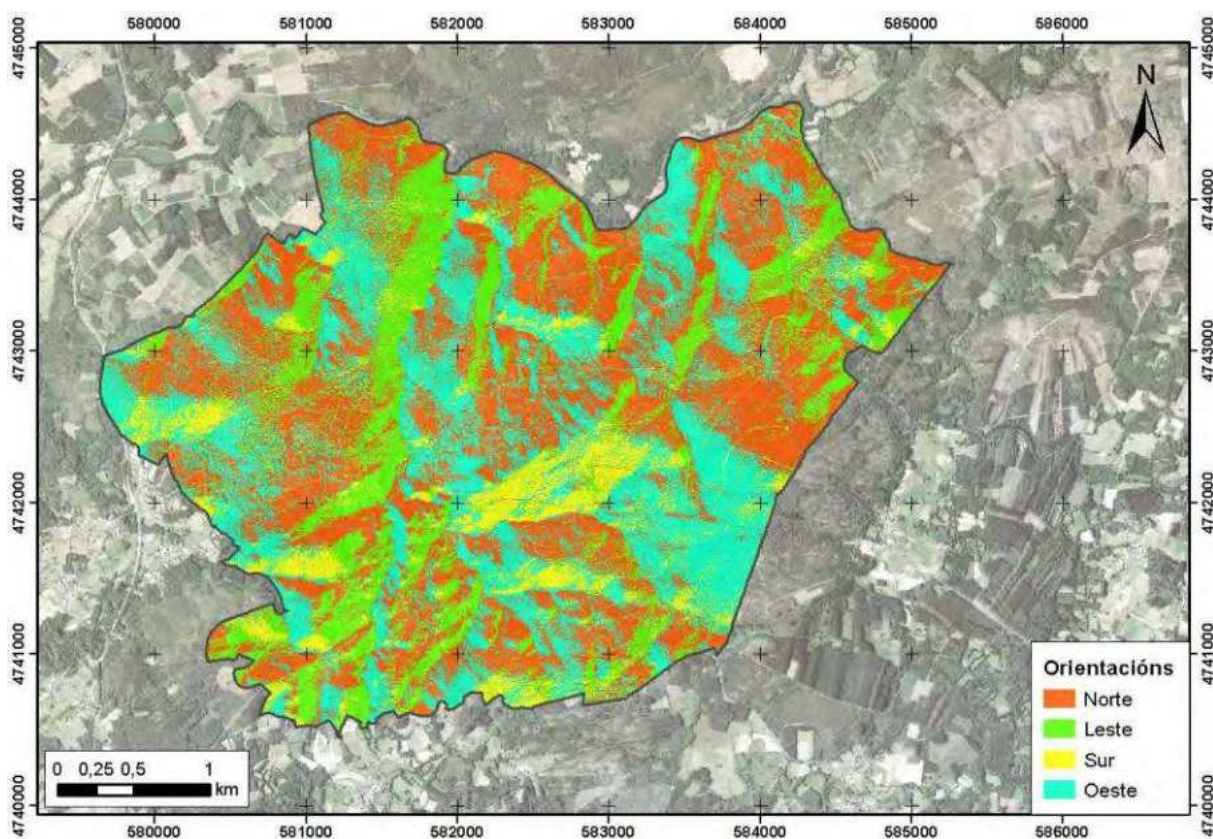


4.2.2. ANÁLISE ESPACIAL

A orientación do terreo condiciona a súa produtividade, particularmente do análise de orientacións do terreo na zona, en Norte, Leste, Sur, Oeste e chan danos información sobre a produtividade agraria do terreo en estudo, isto permite facer unha clasificación da superficie por orientacións:

Orientación	Sup. (ha)	Sup. (%)
Norte	587,54	40,86%
Leste	260,98	18,15%
Sur	137,09	9,53%
Oeste	452,17	31,44%
TOTAL	1.437,8	

Táboa 7: Orientacións



Imaxe 6: Análise espacial

Por tanto pódese dicir que as terras orientadas ao Norte e ao Oeste son as orientacións predominantes na zona en estudo, como se pode ver na imaxe anterior.

4.2.3. LITOLOXÍA

A litoloxía da Zona de Reestruturación Parcelaria está composta na maior parte por rochas ígneas ácidas, seguidas de rochas metamórficas e ultramáficas case na mesma proporción e, en menor medida, por depósitos cenozoicos e rochas filonianas.



As rochas graníticas son as que maior representación teñen na zona de estudo sendo un 49,69% do total e localízase na parte sur da parroquia de Eidián e practicamente en toda a parroquia de Ramil.

Trátase de granitos alcalinos pre fase 2 e granitos de dúas micas de gran medio a fino, rocas intrusivas que ascenden á superficie aproveitando as zonas de debilidade existentes no terreo.

As rochas metamórficas ocupan unha proporción do 25,93% da zona de estudo, sendo os xistos e metavulcanitas cun 15,88 % os que ocupan unha maior superficie, seguidos das anfibolitas cun 10,01% e das lousas e cuarcitas que practicamente son inexistentes ocupando con tan só un 0,04%. Atopamos estas rochas na metade leste da parroquia de Basadre e norte das parroquias de Ramil e Eidián.

Trátase principalmente de xistos albiticos e grafitosos, pertencentes ao Silúrico que afloran baixo as peridotitas serpentizadas e anfibolitas do Complexo de Mellid e e xistos verdes derivados en gran parte de vulcanitas básicas que xacen en contacto concordante baixo os anteriores, descoñecendo a súa base por estar cortadas polo plano de cabalgamento exterior do Complexo de Ordes.

As anfibolitas, derivadas principalmente de grabos retrógrados, sitúanse inmediatamente por encima das rocas ultrabásicas retrogradadas. Nalgúns tramos as anfibolitas aparecen en contacto directo cos xistos, debido a que as peridotitas adelgázanse e chegan a desaparecer.

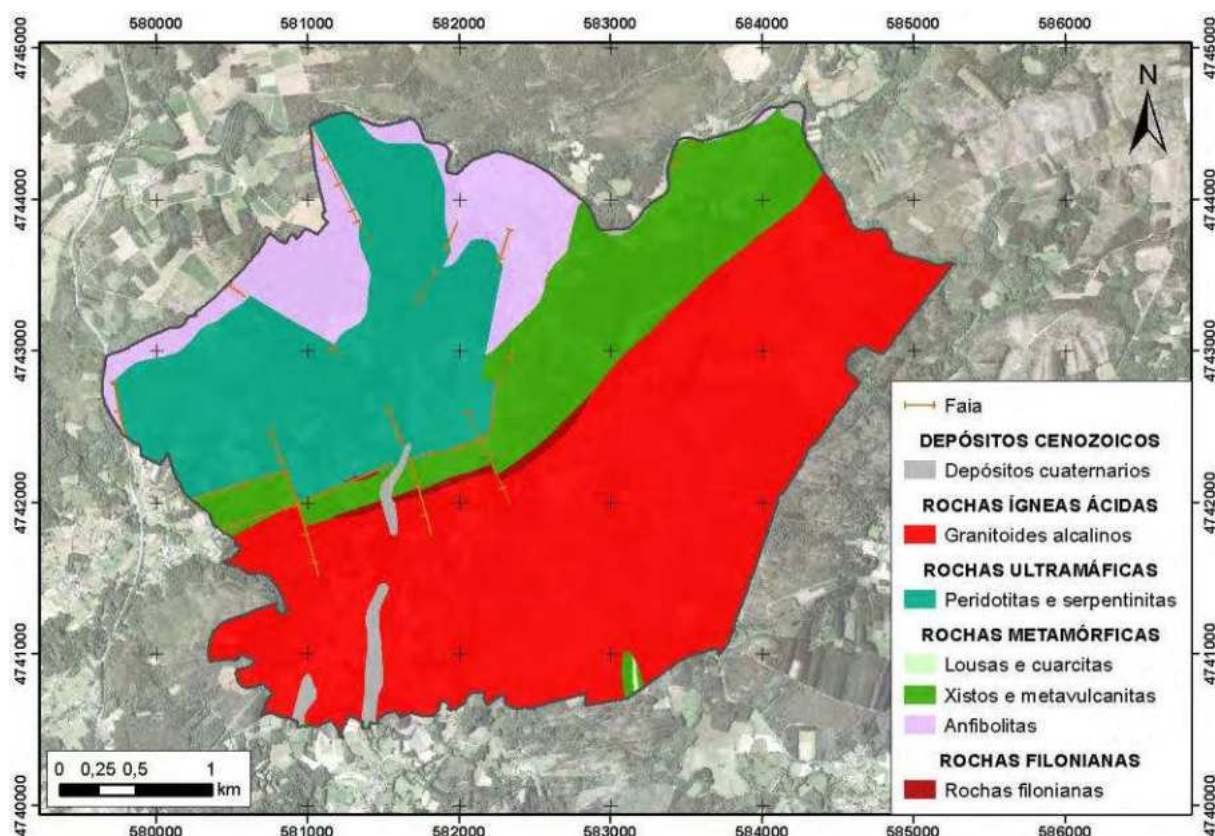
As rochas ultramáficas representan o 22,40% de toda a zona de estudo e localízanse na metade oeste da parroquia de Basadre e na metade norte da parroquia de Eidián.

Trátase de peridotitas e rocas ultrabásicas retrogradadas e dentro delas agrúpanse unha serie de rocas compostas principalmente por olivino e piroxeno, que actualmente se atopan serpentizadas. Ademais atópanse cabalgantes sobre as rocas da Serie Periférica de Ordes (xistos).

Os depósitos cuaternarios ocupan un 1.30% da superficie da zona de estudo, localizándose ao longo do Rego de Amance, do rego de Barrio, nas beiras do río Ulla e ao longo da desembocadura do río Pambre no Ulla.

Trátase de depósitos aluviais, en xeral, de escaso espesor e pouco desenvolvemento. Están constituídos fundamentalmente por areas, limos e gravas procedentes da erosión fluvial; son así depósitos heterométricos e heterogranulares, con clastos de cuarzo, feldspatos, fragmentos de rocas e minerais pesados.

As rochas filonianas representan o 0,68% da zona de estudo e son frecuentes nos límites entre Basadre e Ramil, e tamén a media altura da parroquia de Eidián, pequenos diques de cuarzo, xeralmente posthercínicos e sen deformación. Aparecen seguindo a dirección das fracturas preexistentes.



Imaxe 7: Litoloxía

4.2.4. PERMEABILIDADE DO SOLO

A permeabilidade defínese como a facilidade que un corpo ofrece a ser atravesado por un fluído, neste caso a auga. A permeabilidade depende do número de poros, tamaño e continuidade dos mesmos, polo que está relacionada coa xeoloxía. Así, por exemplo, nas zonas de xistos correspóndense cunha permeabilidade moi baixa e nos depósitos aluviais de areas, arxilas e cantos cunha permeabilidade alta.

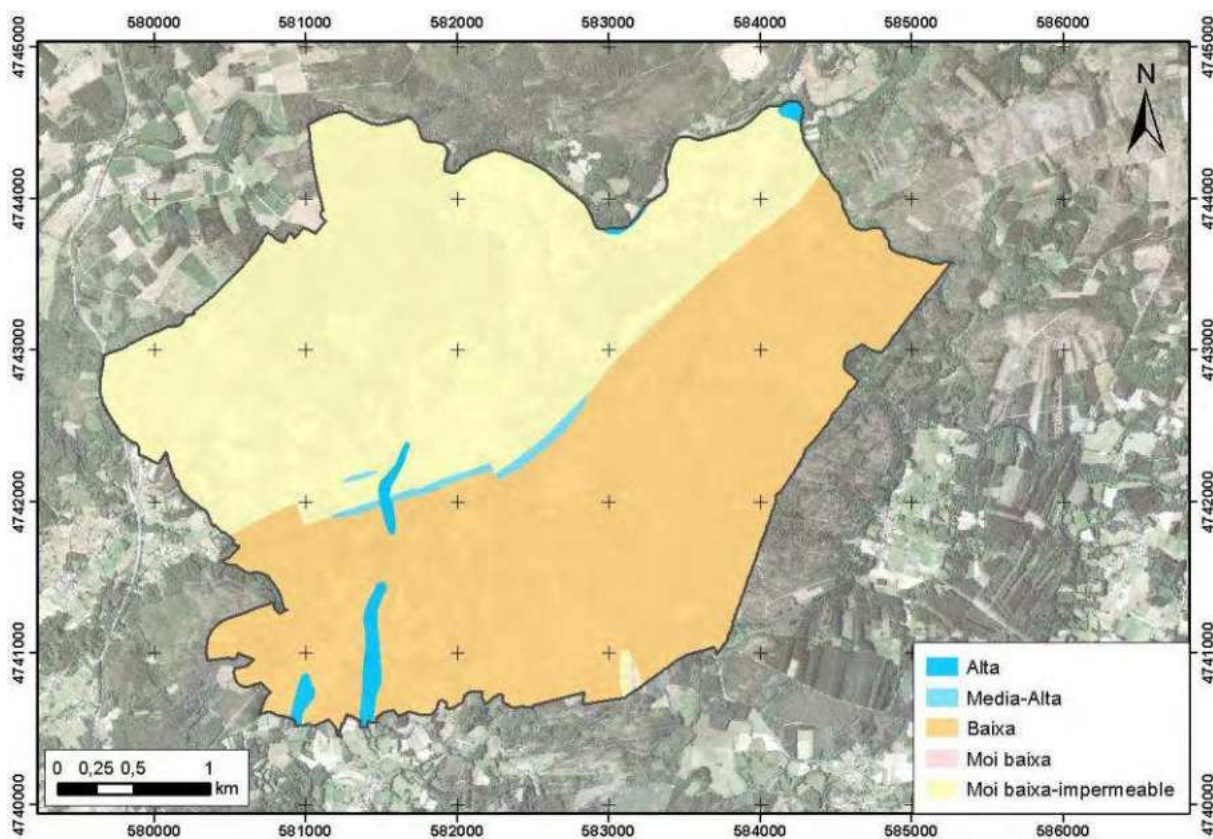
Debido á impermeabilidade dos materiais paleozoicos as posibilidades hidrolóxicas subterráneas son pequenas. Ao desprazarse a auga, unicamente a favor da xistosidade e fracturas, as maiores ou menores posibilidades de auga dependen da dirección e buzamento da xistosidade, así como a altura topográfica de cada punto.

O grao de permeabilidade baixa favorece a escorrenta superficial, co que a maior parte das augas procedentes das precipitacións atmosféricas van parar aos leitos fluviais.

Na zona de estudo a permeabilidade está entre baixa e moi baixa-impermeable no 98,02% da superficie. En concreto na metade norte noroeste da zona de estudo, coincidindo coa parte central da parroquia de Eidián (zona norte nesta ZRP), coa parroquia de Basadre e o noroeste da parroquia de Ramil atópase o 48,28% da superficie pertencente á zona cun grao de permeabilidade moi baixo-impermeable. O 49,69% da superficie cunha permeabilidade baixa sitúase na metade sudeste da zona de estudo, ao sur da parroquia de Eidián e sudeste da parroquia de Ramil.



O 1,98% restante da superficie da zona de estudo presenta unha permeabilidade de entre alta e medio-alta, que se corresponde coas zonas de depósitos cuaternarios, que están asociados aos cursos fluviais, e as zonas de rochas filonianas.



Imaxe 8: Permeabilidade do solo

4.2.5. HIDROLOXÍA

Hidroloxía superficial

A zona de estudo encóntrase dentro da Confederación Hidrográfica Galicia-Costa por pertencer ao concello de Agolada, o cal se asenta nunha plataforma enormemente fraccionada en pequenas unidades de relevo, froito da densa rede hidrográfica da zona. Dita rede hidrográfica atópase encabezada polos ríos Ulla e Arnego, situados ao Norte e Oeste do termo municipal.

As parroquias de Basadre, Eidián e Ramil atópanse limitadas ao norte polo tramo medio do río Ulla, o cal se caracteriza por unha sucesión de tramos abertos e encaixados, motivados pola presenza de fracturas, fallas e rocas de distinta dureza, que lle obrigan a adquirir un trazado sinuoso.

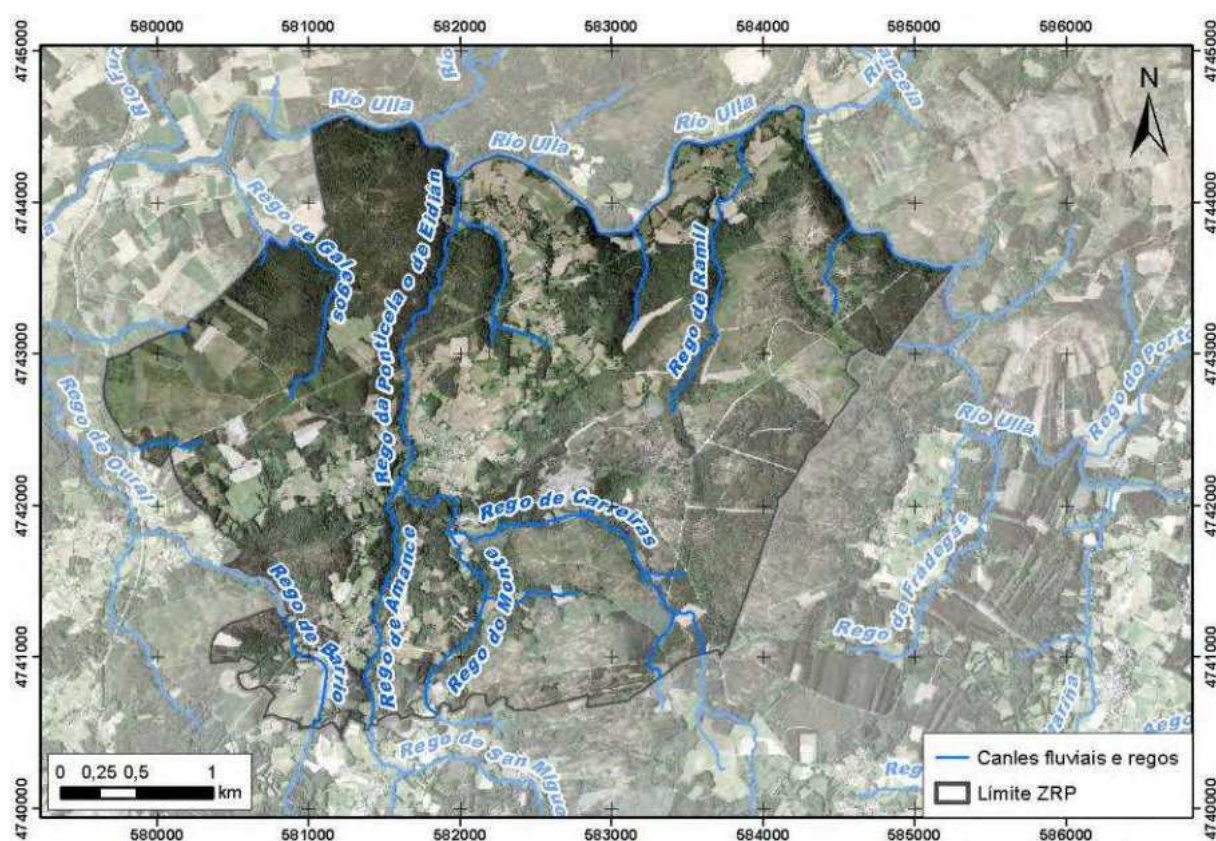
Tamén se atopan na zona os seguintes regos e regatos: Rego da Ponticela ou de Eidián, Rego de Ramil, Rego de Galegos, Rego de Carreiras, Rego do Monte, Rego de Amance e Rego de Barrio.



O arroio máis significativo destas parroquias é o rego da Ponticela, que discorre, de sur a norte, nun tramo de aproximadamente tres quilómetros polo centro das parroquias de Eidián e Basadre, onde se une ao río Ulla. Incorporáanse ao devandito rego outros pequenos regatos, sendo o máis importante, pola esquerda, o rego de Amance que tamén discorre polo centro da parroquia de Eidián.

Outros arrosos que desembocan no río Ulla son o rego de Galegos que discorre entre as parroquias de Eidián e Basadre e o rego de Ramil na parroquia do mesmo nome.

Posúen un caudal uniforme e constante debido á alta pluviosidade da zona, aínda que, en ocasións, sécanse no verán. Nas súas ribeiras, poboadas de vexetación ripícola, atópanse a maior parte das terras de cultivo.



Imaxe 9: Hidroloxía

Hidroloxía subterránea

A auga soterrada é un dos compoñentes da hidrosfera. Os procesos hidroquímicos asociados ao ciclo hidrolóxico dependen da estrutura ecolóxico-xeolóxica e da composición petrolóxica da litosfera. Ambos factores explican a velocidade do fluxo subterráneo.

A maior parte das augas soterradas son de orixe atmosférico. A auga da chuva infiltra-se directamente no terreo ou indirectamente a partir do fluxo de entrada da auga superficial.

A área de estudo sitúase sobre a masa de auga subterránea “Ulla”, cuns recursos renovables de 722 hm³/ano.

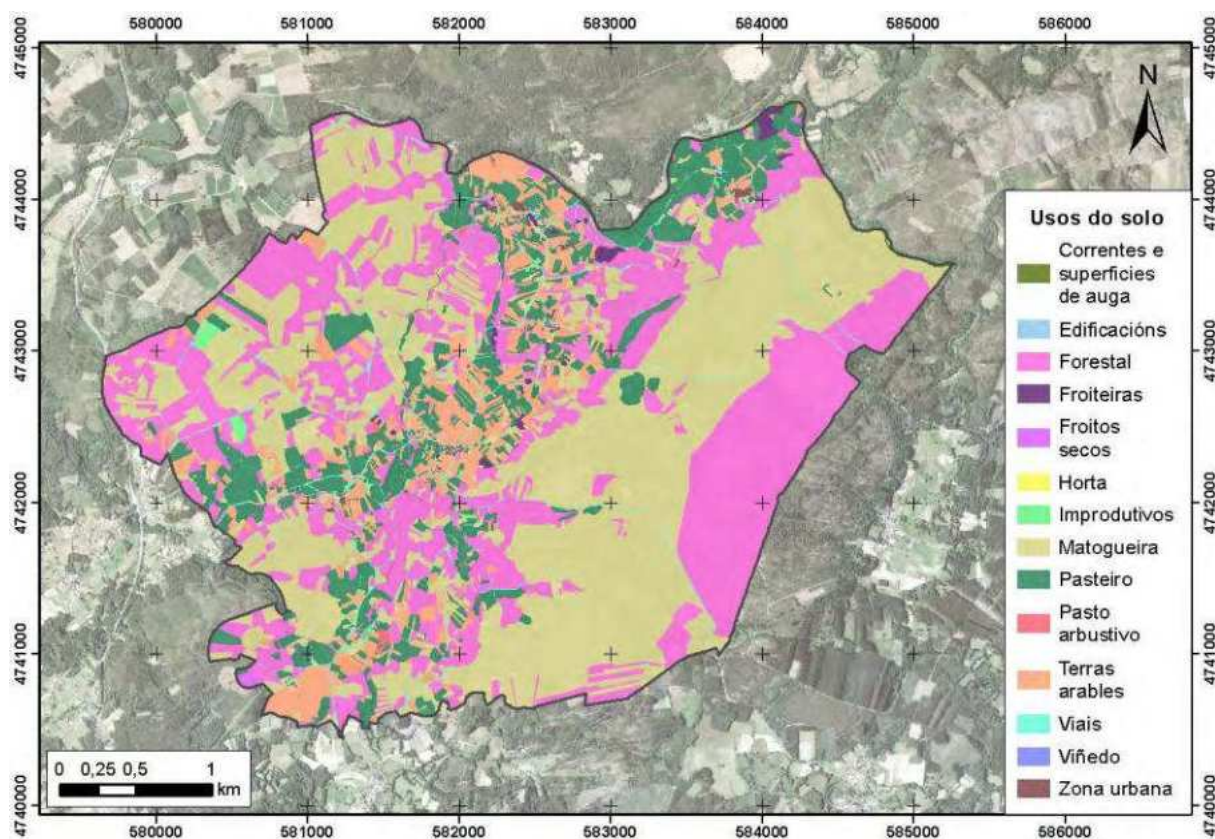


4.2.6. USOS DO SOLO

Os usos do solo maioritarios son os de matogueira cun 41,74% do total e as zonas forestais que ocupan un 32,97% do total. Estes dous usos chegan case ao 75% da ZRP.

Uso do solo	Sup. (ha)	Sup. (%)
Correntes e superficies de auga	6,18	0,43%
Edificacións	0,19	0,01%
Forestal	474,09	32,97%
Froiteiras	7,44	0,52%
Froitos secos	1,28	0,09%
Horta	0,07	0,00%
Improdutivos	6,72	0,47%
Matogueira	600,20	41,74%
Pasteiro	184,48	12,83%
Pasto arbustivo	2,78	0,19%
Terras arables	122,40	8,51%
Viais	26,72	1,86%
Viñedo	0,02	0,00%
Zona urbana	5,53	0,38%
TOTAL	1438,1	

Táboa 8: Usos do solo



Imaxe 10: Usos do solo segundo Sixpac 2023



Segundo as declaracións da PAC do exercicio 2023 para o concello de Agolada, dentro do perímetro en estudo hai 815 parcelas sobre o total de 4611 parcelas, polas que foron solicitadas axudas da PAC, nun total de 32 expedientes, cunha superficie declarada de 167 ha aproximadamente, onde a maior parte da superficie declarada foi a pasto, o resto da superficie foi declarada a cultivos moito máis minoritarios (trigo, raigrás, castiñeiros...).

Produto	Sup. (ha)	Sup. (%)	Sup. total (%)
Faba	0,03	0,02%	0,00%
Avea	0,29	0,18%	0,02%
Castiñeiro	1,01	0,60%	0,07%
Cebada	0,95	0,57%	0,07%
Horta	0,71	0,43%	0,05%
Millo	0,71	0,43%	0,05%
Nabo	0,01	0,01%	0,00%
Pataca	0,36	0,21%	0,02%
Raigrás anual	7,84	4,70%	0,55%
Trigo brando	1,87	1,12%	0,13%
Mestura de forestais	0,12	0,07%	0,01%
Pastos de menos de 5 anos	22,38	13,40%	1,56%
Pastos permanentes de 5 ou máis anos	130,74	78,27%	9,09%
TOTAL	167,04		11,62%

Táboa 9: Declaracións PAC 2023

É significativamente relevante, como se pode ver na imaxe de usos do solo, a falta de ordenación de cultivos existente na zona, con masas forestais produtoras intercaladas entre terras agrarias, próximas a núcleos de poboación, que impiden a día de hoxe que as explotacións existentes na zona poidan incrementar a súa superficie agraria útil (SAU), cando estas masas están ocupando terreos de carácter eminentemente agrario sen esquecer o risco que implica a proximidade deste tipo de plantacións forestais para os núcleos de poboación.

4.2.7. ZONAS DE MAIOR POTENCIAL AGRÍCOLA

O estudo da zona, as visitas a campo e a comparación histórica de ortofotografías existentes, permiten determinar as zonas de maior potencial agrícola.

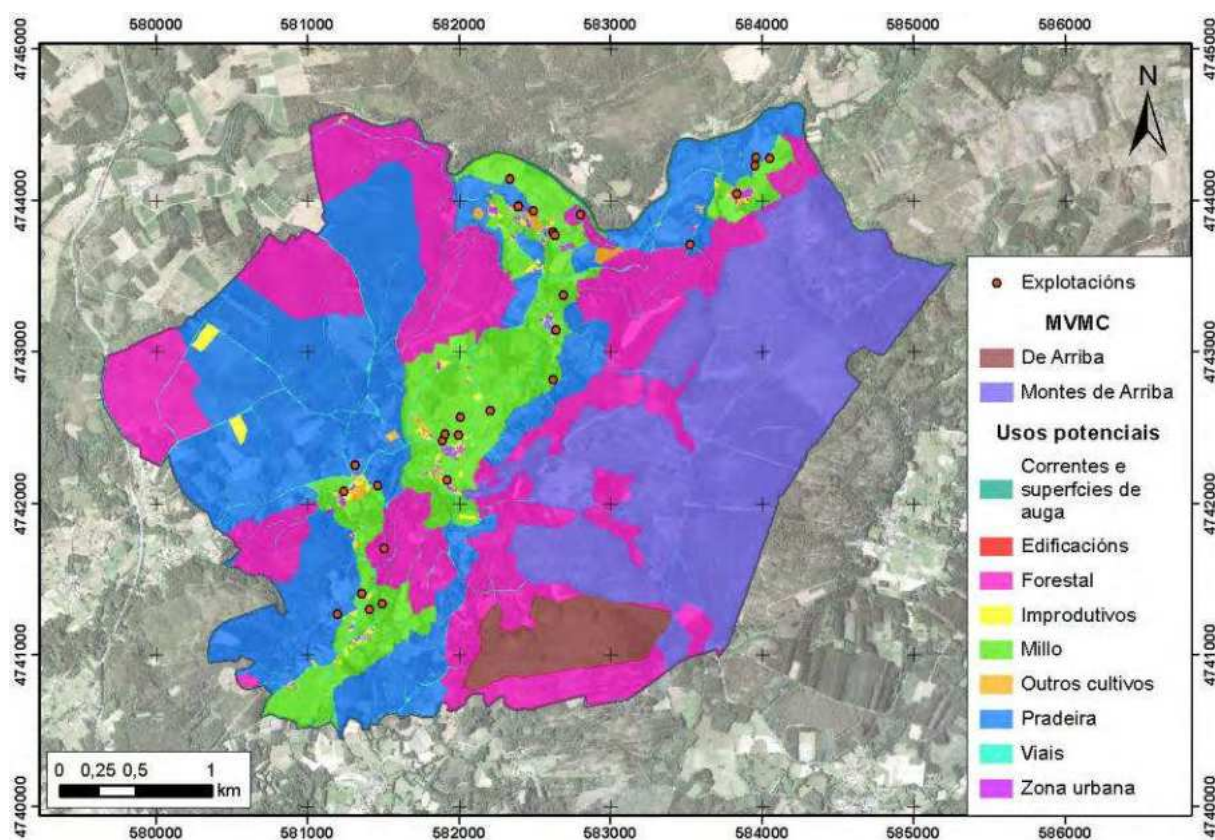
Tendo en conta que na zona en estudo as pendentes e orientacións do terreo poden ser limitantes para a práctica da agricultura e a gandería nalgunhas áreas, determínase unha zona de maior potencial agrícola naquelas zonas onde se sitúan a maior parte das explotacións gandeiras, é por isto que se determina nestas zonas o maior potencial agrícola, terras nas que na actualidade a maior parte do solo xa é agrícola con incursións de enclavados forestais e terreos improdutivos (matogueiras), requirindo principalmente unha reorganización de cultivos para poder dispoñer dunha maior superficie agraria útil nestas zonas.

Esta zona abrangue a maior parte dos terreos situados nas proximidades dos núcleos de poboación para facilitar aos residentes destes a mobilidade a estas superficies. Procúrase na medida do posible dar continuidade ás outras zonas concentradas no concello (Cornella e Galegos-Eidián), que lindan ao oeste da parroquia de Basadre e norte da parroquia de Eidián.



Para as zonas forestais procuran manterse áreas homoxéneas, afastando na medida do posible ás parcelas illadas ou próximas a vivendas ou núcleos de poboación. Algunha destas masas forestais e matogueiras son enclavados en zona agrícola, susceptibles de mudar de uso no proceso de Reestruturación. Tamén se procura manter este carácter forestal ao longo dos límites dos montes veciñais.

A continuación indícanse as zonas estimadas de maior potencial agrario, considerando estas zonas como de posible incremento de superficie agraria útil, con indicación das explotacións existentes. Nas zonas marcadas como “SAU-Outros cultivos”, englobanse os cultivos destinados ao autoconsumo, invernadoiros, masas de frondosas autóctonas...E exclúnese na avaliación económica os MVMC que manteñen os seus usos actuais.

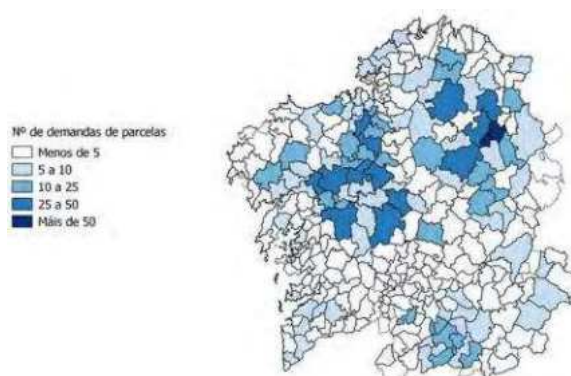


Imaxe 11: Zona de maior potencial agrario

4.3. ACTIVIDADE AGRARIA DA ZONA DE ACTUACIÓN E A EXISTENCIA DE PROFESIONAIS AGRARIOS QUE SE DEDICAN A COMERCIALIZACIÓN

Segundo estudos do LaboraTe (grupo de Investigación da USC) promovidos pola Fundación Juana De Vega e AGADER, a Comarca do Deza mostra unha taxa de mobilidade media de SAU de 1,02%; para o concello de Agolada a taxa de transferencia media anual encóntrase por riba de 0,8%, fronte a taxas de entre o 0,01 e 0,04% de zonas onde foi abandonada a actividade gandeira, fundamentalmente na provincia de Ourense e zonas da montaña lucense.

O Concello de Agolada, rexistrou unha demanda (peticións) de parcelas de entre 25 a 50, segundo datos do Banco de Terras de Galicia para o ano 2014.



Imaxe 12: Número demandas de terras recibidas polo Banco de Terras de Galicia

Na actualidade nas parroquias de Basadre, Eidián e Ramil, segundo datos facilitados pola Consellería de Medio Rural, existen un total de 25 explotacións.

A orientación produtiva maioritaria dentro das explotacións de vacún é a reprodución e produción de carne, con 12 explotacións, as 3 restantes dedícanse á produción de leite. Destas 15 explotacións fixéronse enquisas a 4 delas, as restantes foi imposible realizalas por diversos motivos.

As dimensións das explotacións existentes son recollidas nas seguintes táboas, con datos da campaña de saneamento de 2023:

PARROQUIA	REGA	TOTAIS	LEITE	CARNE	PORCINO	OVINO/ CABRÚN	EQUINO	GALIÑAS	POLOS
BASADRE	ES3602	238,92	0	0	238,92	0	0	0	0
BASADRE	ES3602	70,6	58,2	7,6	4,8	0	0	0	0
BASADRE	ES3602	4,8	0	0	4,8	0	0	0	0
BASADRE	ES3602	0	0	0	0	0	0	0	0
BASADRE	ES3602	16,8	0	16,8	0	0	0	0	0
BASADRE	ES3602	6,2	0	6,2	0	0	0	0	0
BASADRE	ES3602	0	0	0	0	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	4,8	0	0	4,8	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	1,5	0	0	0	1,5	0	0	0
EIDIAN	ES3602	13,2	0	13,2	0	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	0	0	0	0	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	0	0	0	0	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	33,8	0	33,8	0	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	0	0	0	0	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	0	0	0	0	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	1	0	0	0	0	1	0	0
EIDIAN	ES3602	8,2	0	8,2	0	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	9,6	0	9,6	0	0	0	0	0
EIDIAN	ES3602	2,8	0	2,8	0	0	0	0	0
RAMIL	ES3602	16,4	14,2	2,2	0	0	0	0	0
RAMIL	ES3602	17	11,8	3,2	0	0	2	0	0
RAMIL	ES3602	1	0	0	0	0	1	0	0
RAMIL	ES3602	10	0	10	0	0	0	0	0



PARROQUIA	REGA	TOTAIS	LEITE	CARNE	PORCINO	OVINO/ CABRÚN	EQUINO	GALIÑAS	POLOS
RAMIL	ES3602	21	0	21	0	0	0	0	0
RAMIL	ES3602	11,2	0	11,2	0	0	0	0	0

Táboa 10: Datos de UGM das explotación da ZRP

Táboa de UGM por tipo de explotación:

TIPO DE EXPLOTACIÓN	UGM total
VACÚN LEITE	84,2
VACÚN CARNE	145,8
PORCINO	253,32
OVINO/CABRÚN	1,5
ÉQUIDOS	4
GALIÑAS	0
POLOS	0

Táboa 11: UGM total por tipo de explotación

Valorando os datos de cabezas de gando totais existente por explotación xunto coa superficie agraria útil da Zona, obtense unha carga gandeira de 1,55 UGM/ha, considerando os seguintes coeficientes de UGM, vacún, > 24 meses 1 UGM, de 12 -24 meses 0,6 UGM, de 0 – 12 meses 0,4 UGM; ovino-cabrún, 0,15 UGM; équidos de máis de 6 meses 1 UGM.

Segundo datos do **Anuario de Estatística Agraria**, da Xunta de Galicia para o ano 2020, último publicado, a media de vacas por explotación para o concello de Agolada era de 16,2 vacas por explotación, do estudo comparativo dos datos anteriores para as parroquias de Basadre, Eidián e Ramil obsérvase que das 15 explotacións, tres están claramente por encima dese valor medio indicado.

Si a comparación se fai con datos a nivel da provincia de Pontevedra, segundo datos do **Anuario de Estatística Agraria**, da Xunta de Galicia para o ano 2020, a media de vacas por explotación sería de 14,1 vacas por explotación, vemos que das dezaseis explotacións once están por debaixo deste valor.

Si a comparación se fai con datos a nivel Galicia, segundo datos do **Anuario de Estatística Agraria**, da Xunta de Galicia para o ano 2020, a media de vacas por explotación sería de 20,7 vacas por explotación, estando Basadre, Eidián e Ramil por encima en comparación cos datos para a provincia de Pontevedra, das quince explotacións, dez das de carne e dúas dedicadas a produción de leite están por debaixo deste valor, e das tres que están por riba destacan claramente dúas.

4.4. EXISTENCIA DE DEFICIENCIAS ESTRUCTURAIS DAS EXPLOTACIÓNS AGRARIAS

Do estudo da estrutura da propiedade existente na zona de análise obtense que o perímetro de reestruturación conta cunha superficie total de 1438,1 ha, e un total de 4606 parcelas, a suma da superficie das parcelas equivale a 1403,7 ha, unha vez descontadas as infraestruturas existentes (estradas e camiños), que segundo datos catastrais pertencen a 655 propietarios.



A distribución da propiedade analízase na seguinte táboa:

CONCEPTO	TOTAIS	%
Propietarios con parcela única	222	33,89
Propietarios con 2 a 5 parcelas	239	36,49
Propietarios con máis de 5 parcelas	194	29,62
Total	655	

Táboa 12: Ratios de Propiedade (Fonte: Datos Catastrais)

A superficie media por parcela é de 0,30 ha, sendo a superficie mínima da orde de 6 m² e a superficie máxima de parcela de 106 ha.

Da enquisa realizada os propietarios, na que se lles requiría que contestasen a unha serie de preguntas enfocadas a valorar o grado de interese polo proceso e ver como revertería unha reestruturación parcelaria nas súas explotacións, a parte de mostrarse favorables o proceso como se indicou en apartados anteriores, indican que a zona disporía de máis superficie agraria útil, por conseguinte terían máis superficie para a súa explotación ben sexa en réxime de propiedade ou ben en réxime de arrendamento, mostrando interese por un grado de parcelación mínimo que permitiría ter fincas con superficies elevadas, que faciliten o mecanizado e por conseguinte mellorar o seu aproveitamento así como a ordenación de usos.

Na realización das enquisas de campo, foron introducidas unha serie de preguntas sobre as expectativas creadas para as explotacións de levar a cabo o proceso de Reestruturación Parcelaria, que dan unha visión máis realista do que se espera de dito proceso na zona, obtendo unhas respostas moi similares en todas as explotacións enquisadas, no senso de que os enquisados creen que o proceso porá máis superficie en produción, con fincas máis grandes e cunha ordenación de cultivos que debe mudar respecto a situación actual, potenciando a superficie agraria fronte a superficie forestal.

A vista dos datos expostos, compróbase o elevado número de parcelas existen por explotación, e as deficiencias no dimensionamento, o que supón ter que recorrer o arrendamento de terras nas explotacións dentro e fora da parroquia para a totalidade das explotacións profesionais da zona.

COD_E	ORIENTACIÓN PRODUCTIVA	CARACTERIZACIÓN PRODUTIVA EXPLOTACIÓN						PARCELAS EN PROPIEDAD				PARCELAS EN ARRENDAMENTO	
		SUP. (ha)	Nº VACAS	Nº REPOSICIÓN	TIPO DE INSTALACIÓN	SUP. CONSTRUIDA (m ²)	FOSA PURÍN (m ³)	P.AGRÍCOLAS		P.FORESTALS		P.AGRÍCOLAS	
								Nº	SUP. (ha)	Nº	SUP. (ha)	Nº	SUP. (ha)
001	VACÚN-CARNE	5,1	10	4	TRABADA	-	30	15	1,8	4	2	5	3,3
002	VACÚN-LEITE	30	80	30	LIBRE E TRABADA	825	511 (4)	40-50	23	50	30	25-30	7
003	VACÚN-CARNE	21	26	6	LIBRE	300	200	55	18	5	4	5	3
004	VACÚN-CARNE	30	12	4	LIBRE	-	45	40	8	10	4	30	22

Táboa 13: Datos enquisas campo

Na seguinte táboa, de xeito comparativo, recóllense datos de superficie, propietarios, parcelas e fincas, para a zona en estudo e para as zonas limítrofes concentradas segundo datos da Consellería do Medio Rural, onde unha vez máis se evidencian as deficiencias estruturais o inicio dos procesos e a realidade transformada ao remate dos mesmos.



ZCP	Ano decreto	Concello	Superficie (ha)	Propietarios	Parcelas	Fincas
Cornella	1990	Agolada	106	109	1.047	208
Galegos - Eidián	1993	Agolada	93	41	418	102
Santa María de Barazón	1993	Santiso	608	270	2.749	717
ZRP	Ano decreto	Concello	Superficie (ha)	Propietarios	Parcelas	Fincas
Basadre - Eidián - Ramil	-	Agolada	1438,1	655	4606	-

Táboa 14: Datos zonas concentradas

Á vista dos datos recollidos na táboa anterior, a superficie media das parcelas nas zonas concentradas colindantes é de 1.816,3 m² ao inicio dos traballos, con un índice de concentración de 2,35 Fincas/Propietario, mentres que na zona en estudo esta superficie media por parcela é superior, da orde dos 3.122,3 m².

4.5. DINAMISMO DO TERRITORIO E POBOACIÓN

4.5.1. DATOS ESTRUCTURAIS DAS ENQUISAS

Das explotacións existentes nas parroquias de Basadre, Eidián e Ramil segundo datos da Xunta de Galicia, non constan solicitudes de Plans de Mellora.

Non hai constancia de ningún plan de reestruturación nos últimos 7 anos, nin primas por incorporación nos últimos 10 anos.

Na realización das enquisas de campo, foron introducidas unha serie de preguntas sobre a man de obra e caracterización socioeconómica da explotación, que permiten comprender máis a fondo a realidade das explotacións da zona, e segundo declaración expresa a día de hoxe, dúas das catro explotacións non contan con relevo para a súa explotación, unha delas non o sabe e a restante si manifesta contar con sucesión.

4.5.2. DATOS DE POBOACIÓN

A Reestruturación Parcelaria inflúe na socioeconomía dunha zona xa que o seu obxectivo é mellorar a rendibilidade das explotacións agropecuarias, facendo que teñan unha estrutura máis eficiente nas producións.

A fase de execución dos traballos previos e das obras relacionadas co proceso concentrador, supón unha importante inversión directa por parte da administración, favorecendo á economía da zona.

Unha vez rematado o proceso da Reestruturación Parcelaria, os propietarios beneficianse das vantaxes que supón dispoñer dunhas fincas de maior tamaño, con formas máis regulares e dotadas dun acceso axeitado que permite e facilita a mecanización das actividades, así como o transporte dos produtos obtidos aos centros de distribución. Isto implica unha redución dos custos de produción, co conseguinte aumento da renda dispoñible para os agricultores.

Outro efecto da agrupación das terras é que se poden explotar dunha forma máis racional, xa que se incrementa a superficie por finca e permítese o acceso de maquinaria que habitualmente coas infraestruturas previas non era posible, permitindo o aproveitamento de zonas que antes non eran explotables por non existir un acceso axeitado.



Para a análise das características socioeconómicas do ámbito de estudo, centrouse nos seguintes aspectos.

4.5.2.1. Poboación e emprego

O estudo da poboación ten un interese decisivo en calquera traballo de planeamento físico. O coñecemento de cuestións tales como a dimensión do saldo de poboación e a súa evolución histórica, o movemento natural ou os movementos migratorios, a estrutura de idades e sexos ou a distribución da poboación sobre o territorio é de primordial interese á hora de establecer a ordenación física do mesmo.

4.5.2.2. Evolución da poboación

A evolución demográfica de Agolada a través da consulta no Instituto Galego de Estatística (IGE) dos padróns de habitantes.

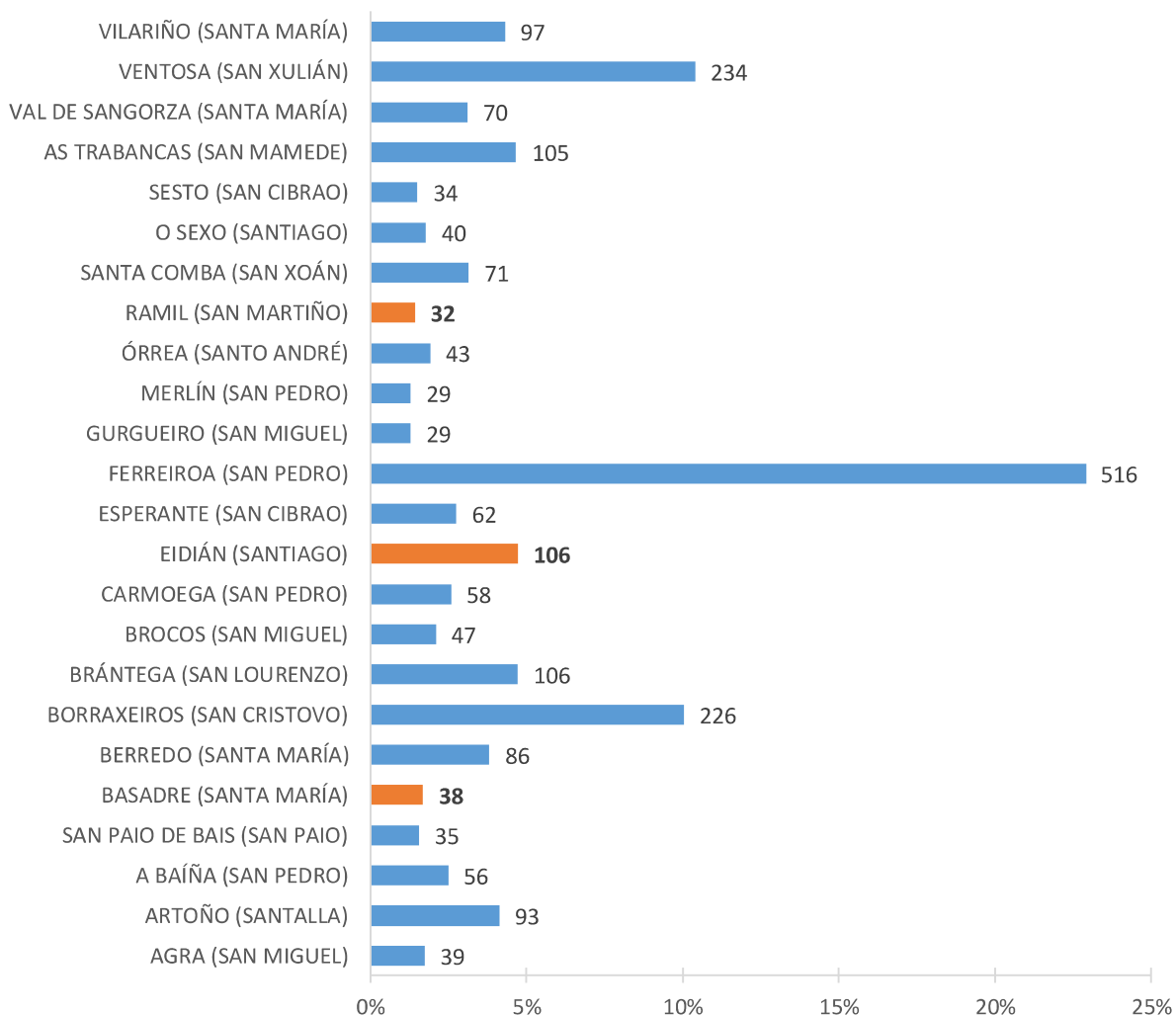
Anos	Total	Homes	Mulleres
1981	4.786	-	-
1986	5.012	-	-
1991	5.049	-	-
1996	4.915	2.392	2.523
1998	4.457	2.176	2.281
1999	4.457	2.176	2.281
2000	4.391	2.158	2.233
2001	4.292	2.105	2.187
2002	4.117	2.034	2.083
2003	3.875	1.902	1.973
2004	3.678	1.807	1.871
2005	3.414	1.672	1.742
2006	3.286	1.602	1.684
2007	3.216	1.573	1.643
2008	3.176	1.560	1.616
2009	3.094	1.513	1.581
2010	2.995	1.470	1.525
2011	2.926	1.440	1.486
2012	2.803	1.380	1.423
2013	2.745	1.355	1.390
2014	2.651	1.312	1.339
2015	2.585	1.278	1.307
2016	2.507	1.243	1.264
2017	2.431	1.215	1.216
2018	2.370	1.182	1.188
2019	2.344	1.175	1.169
2020	2.304	1.153	1.151
2021	2.228	1.115	1.113
2022	2.252	1.124	1.128

Táboa 15: Evolución da poboación de 1981 a 2022 no concello de Agolada



Na táboa pódese ver, que a poboación no municipio está en continuo descenso desde o ano 1999 ata a actualidade.

A porcentaxe das parroquias con respecto ao total do concello para o ano 2022 foi o seguinte:



Imaxe 13: Distribución da poboación por parroquias en porcentaxe no ano 2022

No caso das parroquias de Basadre, Eidián e Ramil, a variación de poboación total e por sexos foi a seguinte:

BASADRE					
Ano	Total	Homes	Homes (%)	Mulleres	Mulleres (%)
2000	86	34	39,53%	52	60,47%
2001	85	33	38,82%	52	61,18%
2002	78	32	41,03%	46	58,97%
2003	74	29	39,19%	45	60,81%
2004	71	28	39,44%	43	60,56%
2005	68	29	42,65%	39	57,35%
2006	61	24	39,34%	37	60,66%
2007	61	23	37,70%	38	62,30%



BASADRE					
Ano	Total	Homes	Homes (%)	Mulleres	Mulleres (%)
2008	61	24	39,34%	37	60,66%
2009	62	26	41,94%	36	58,06%
2010	57	26	45,61%	31	54,39%
2011	54	25	46,30%	29	53,70%
2012	50	24	48,00%	26	52,00%
2013	49	24	48,98%	25	51,02%
2014	48	24	50,00%	24	50,00%
2015	45	23	51,11%	22	48,89%
2016	43	22	51,16%	21	48,84%
2017	41	22	53,66%	19	46,34%
2018	42	22	52,38%	20	47,62%
2019	39	20	51,28%	19	48,72%
2020	38	20	52,63%	18	47,37%
2021	37	20	54,05%	17	45,95%
2022	38	20	52,63%	18	47,37%

Táboa 16: Evolución da poboación na parroquia de Basadre desde o ano 2000 ao 2022

EIDIÁN					
Ano	Total	Homes	Homes (%)	Mulleres	Mulleres (%)
2000	198	87	43,94%	111	56,06%
2001	194	86	44,33%	108	55,67%
2002	187	82	43,85%	105	56,15%
2003	167	76	45,51%	91	54,49%
2004	164	77	46,95%	87	53,05%
2005	137	66	48,18%	71	51,82%
2006	127	62	48,82%	65	51,18%
2007	125	61	48,80%	64	51,20%
2008	126	62	49,21%	64	50,79%
2009	122	60	49,18%	62	50,82%
2010	120	58	48,33%	62	51,67%
2011	122	56	45,90%	66	54,10%
2012	114	55	48,25%	59	51,75%
2013	112	55	49,11%	57	50,89%
2014	111	55	49,55%	56	50,45%
2015	105	50	47,62%	55	52,38%
2016	106	50	47,17%	56	52,83%
2017	102	47	46,08%	55	53,92%
2018	105	49	46,67%	56	53,33%
2019	103	48	46,60%	55	53,40%
2020	105	48	45,71%	57	54,29%
2021	106	49	46,23%	57	53,77%
2022	106	52	49,06%	54	50,94%

Táboa 17: Evolución da poboación na parroquia de Eidián desde o ano 2000 ao 2022



RAMIL					
Ano	Total	Homes	Homes (%)	Mulleres	Mulleres (%)
2000	94	38	40,43%	56	59,57%
2001	94	39	41,49%	55	58,51%
2002	91	36	39,56%	55	60,44%
2003	64	23	35,94%	41	64,06%
2004	63	23	36,51%	40	63,49%
2005	54	19	35,19%	35	64,81%
2006	50	18	36,00%	32	64,00%
2007	51	18	35,29%	33	64,71%
2008	54	21	38,89%	33	61,11%
2009	50	20	40,00%	30	60,00%
2010	45	16	35,56%	29	64,44%
2011	44	18	40,91%	26	59,09%
2012	40	15	37,50%	25	62,50%
2013	43	16	37,21%	27	62,79%
2014	42	16	38,10%	26	61,90%
2015	41	16	39,02%	25	60,98%
2016	41	16	39,02%	25	60,98%
2017	37	14	37,84%	23	62,16%
2018	33	13	39,39%	20	60,61%
2019	33	14	42,42%	19	57,58%
2020	34	15	44,12%	19	55,88%
2021	32	14	43,75%	18	56,25%
2022	32	13	40,63%	19	59,38%

Táboa 18: Evolución da poboación na parroquia de Ramil desde o ano 2000 ao 2022

Como se pode observar nas táboas anteriores, nas parroquias de Basadre, Eidián e Ramil dende o ano 2000 ao 2022, a poboación baixou un 56%, un 46% e un 66% respectivamente.

A poboación da parroquia de Basadre por entidades, para o ano 2022, móstrase na seguinte táboa:

BASADRE			
Entidade	Total	Homes	Mulleres
SANTO ESTEVO	9	6	3
SANTA MARÍA	3	2	1
O SOUTO	19	9	10
OUTEIRO DE REIS	5	3	2
A LAMA	2	0	2
TOTAL	38	20	18

Táboa 19: Distribución da poboación por entidades singulares para a parroquia de Basadre



A poboación da parroquia de Eidián por entidades, para o ano 2022, móstrase na seguinte táboa:

EIDIÁN			
Entidade	Total	Homes	Mulleres
AMANCE	41	21	20
BASADROA	40	19	21
EIDIÁN	17	6	11
GALEGOS	8	6	2
TOTAL	106	52	54

Táboa 20: Distribución da poboación por entidades singulares para a parroquia de Eidián

A poboación da parroquia de Ramil por entidades, para o ano 2022, móstrase na seguinte táboa:

RAMIL			
Entidade	Total	Homes	Mulleres
OUTEIRO	15	6	9
RAMIL	17	7	10
TOTAL	32	13	19

Táboa 21: Distribución da poboación por entidades singulares para a parroquia de Ramil

4.5.2.2.1. Densidade de poboación

Para unha superficie total do municipio de Agolada de 147,85 km², a densidade de poboación para o ano 2022 é de 17,9 hab/km², moi inferior á media da comarca do Deza (41,4 hab/km²), máis por debaixo da densidade de poboación media da provincia de Pontevedra (209,8 hab/km²) e tamén, de Galicia (91,0 hab/km²).

Dende o ano 2000, a comparativa das densidades de poboación das parroquias de Basadre, Eidián e Ramil co concello de Agolada, coa autonómica, provincial e comarcal, supón os seguintes resultados:

Anos	Galicia	Pontevedra	Deza	Agolada	Basadre	Eidián	Ramil
2000	92,4	203,1	46,2	29,7	27,4	24,8	22,8
2001	92,4	203,8	46,1	29,0	27,1	24,3	22,8
2002	91,2	201,4	44,5	26,2	24,8	23,4	22,0
2003	91,5	202,7	44,6	25,9	23,6	20,9	15,5
2004	91,7	203,9	44,7	25,0	22,6	20,6	15,3
2005	92,0	205,2	44,6	24,5	21,7	17,2	13,1
2006	92,3	206,4	44,5	24,1	19,4	15,9	12,1
2007	92,7	207,8	44,4	23,7	19,4	15,7	12,3
2008	93,1	209,3	44,8	23,4	19,4	15,8	13,1
2009	93,6	210,8	44,9	23,0	19,7	15,3	12,1
2010	93,7	211,7	44,9	22,7	18,2	15,0	10,9
2011	93,8	212,2	44,7	22,2	17,2	15,3	10,7
2012	93,7	212,4	44,4	21,9	15,9	14,3	9,7
2013	93,4	212,1	43,5	21,3	15,6	14,0	10,4



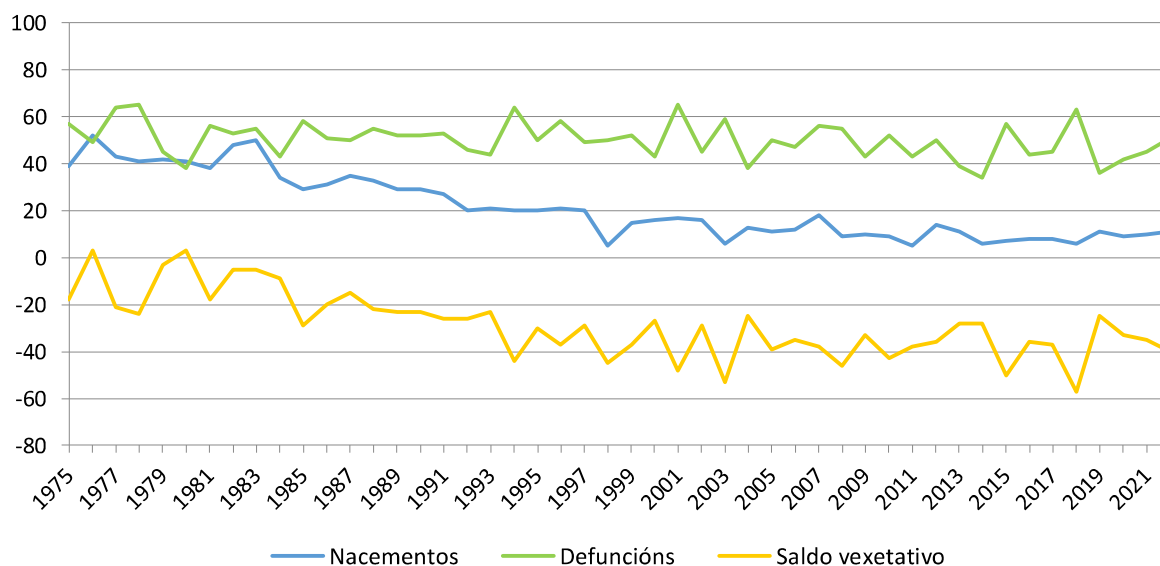
Anos	Galicia	Pontevedra	Deza	Agolada	Basadre	Eidián	Ramil
2014	92,9	211,4	42,9	20,7	15,3	13,9	10,2
2015	92,5	211,0	42,4	20,2	14,3	13,2	9,9
2016	92,0	210,3	42,1	19,7	13,7	13,3	9,9
2017	91,6	209,8	41,8	19,2	13,1	12,8	9,0
2018	91,4	209,3	41,7	18,9	13,4	13,2	8,0
2019	91,3	209,4	41,7	18,7	12,4	12,9	8,0
2020	91,4	210,0	41,7	18,4	12,1	13,2	8,2
2021	91,2	209,9	41,4	18,0	11,8	13,3	7,7
2022	91,0	209,8	41,4	17,9	12,1	13,3	7,7

Táboa 22: Evolución das densidades de poboación

4.5.2.2. Dinámica da poboación

Movemento natural de poboación

Analízase o movemento natural de Agolada nun período de 47 anos (1975-2022), reflectíndoo no seguinte gráfico de liña, que presenta a tendencia ao longo do tempo. A pendente é descendente no saldo vexetativo (liña amarela), que corresponde á diferenza entre nacementos (liña azul) e defuncións (liña verde). É positivo en 2 dos 47 anos examinados, é dicir, naceron máis persoas das que morreron (datos do I.G.E). Con todo, estes 2 casos positivos danse nos primeiros anos analizados, a partir do ano 1981 o saldo vexetativo é negativo.



Imaxe 14: Saldo vexetativo



ANO	Nacementos	Defuncións	Saldo vexetativo
1975	39	57	-18
1976	52	49	3
1977	43	64	-21
1978	41	65	-24
1979	42	45	-3
1980	41	38	3
1981	38	56	-18
1982	48	53	-5
1983	50	55	-5
1984	34	43	-9
1985	29	58	-29
1986	31	51	-20
1987	35	50	-15
1988	33	55	-22
1989	29	52	-23
1990	29	52	-23
1991	27	53	-26
1992	20	46	-26
1993	21	44	-23
1994	20	64	-44
1995	20	50	-30
1996	21	58	-37
1997	20	49	-29
1998	5	50	-45

ANO	Nacementos	Defuncións	Saldo vexetativo
1999	15	52	-37
2000	16	43	-27
2001	17	65	-48
2002	16	45	-29
2003	6	59	-53
2004	13	38	-25
2005	11	50	-39
2006	12	47	-35
2007	18	56	-38
2008	9	55	-46
2009	10	43	-33
2010	9	52	-43
2011	5	43	-38
2012	14	50	-36
2013	11	39	-28
2014	6	34	-28
2015	7	57	-50
2016	8	44	-36
2017	8	45	-37
2018	6	63	-57
2019	11	36	-25
2020	9	42	-33
2021	10	45	-35
2022	11	51	-40

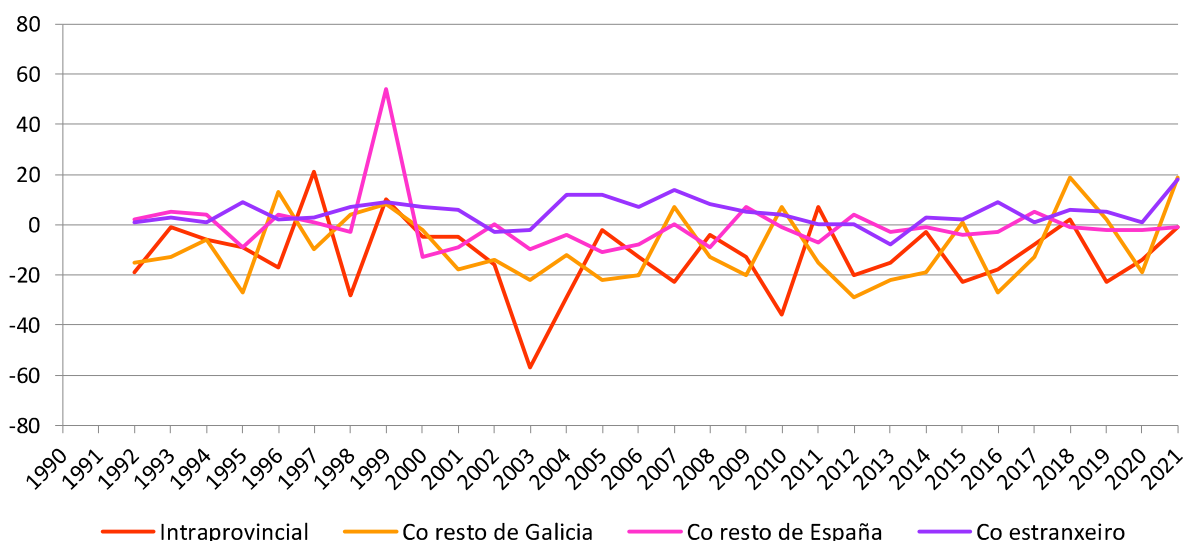
Táboa 23: Saldo vexetativo

Movementos migratorios

O proceso da migración en décadas pasadas vai a condicionar a dinámica da poboación actual. Este fenómeno continúa ata os nosos días aínda que atenuado. O destino da emigración foi variando, pois se inicialmente o destino máis frecuente eran os países latinoamericanos e posteriormente os centroeuropeos, na actualidade é o resto de España e as cidades galegas os principais centros receptores de emigrantes procedentes das zonas rurais de Galicia.



Imaxe 15: Saldos migratorios



Imaxe 16: Movements migratorios segundo destino

Ano	Total	Saldo interno	Intraprovincial	Co resto de Galicia	Saldo externo	Co resto de España	Co estranxeiro
1990	-19	-	-	-	-	-	-
1991	-27	-	-	-	-	-	-
1992	-31	-34	-19	-15	3	2	1
1993	-6	-14	-1	-13	8	5	3
1994	-7	-12	-6	-6	5	4	1
1995	-36	-36	-9	-27	0	-9	9
1996	2	-4	-17	13	6	4	2
1997	15	11	21	-10	4	1	3
1998	-20	-24	-28	4	4	-3	7
1999	81	18	10	8	63	54	9



Ano	Total	Saldo interno	Intraprovincial	Co resto de Galicia	Saldo externo	Co resto de España	Co estranxeiro
2000	-13	-7	-5	-2	-6	-13	7
2001	-26	-23	-5	-18	-3	-9	6
2002	-33	-30	-16	-14	-3	0	-3
2003	-91	-79	-57	-22	-12	-10	-2
2004	-33	-41	-29	-12	8	-4	12
2005	-23	-24	-2	-22	1	-11	12
2006	-34	-33	-13	-20	-1	-8	7
2007	-2	-16	-23	7	14	0	14
2008	-18	-17	-4	-13	-1	-9	8
2009	-21	-33	-13	-20	12	7	5
2010	-26	-29	-36	7	3	-1	4
2011	-15	-8	7	-15	-7	-7	0
2012	-45	-49	-20	-29	4	4	0
2013	-48	-37	-15	-22	-11	-3	-8
2014	-20	-22	-3	-19	2	-1	3
2015	-24	-22	-23	1	-2	-4	2
2016	-39	-45	-18	-27	6	-3	9
2017	-15	-21	-8	-13	6	5	1
2018	26	21	2	19	5	-1	6
2019	-18	-21	-23	2	3	-2	5
2020	-34	-33	-14	-19	-1	-2	1
2021	35	18	-1	19	17	-1	18

Táboa 24: Saldos migratorios e movementos migratorios segundo destino

4.5.2.2.3. Estrutura de poboación. Pirámide de idade

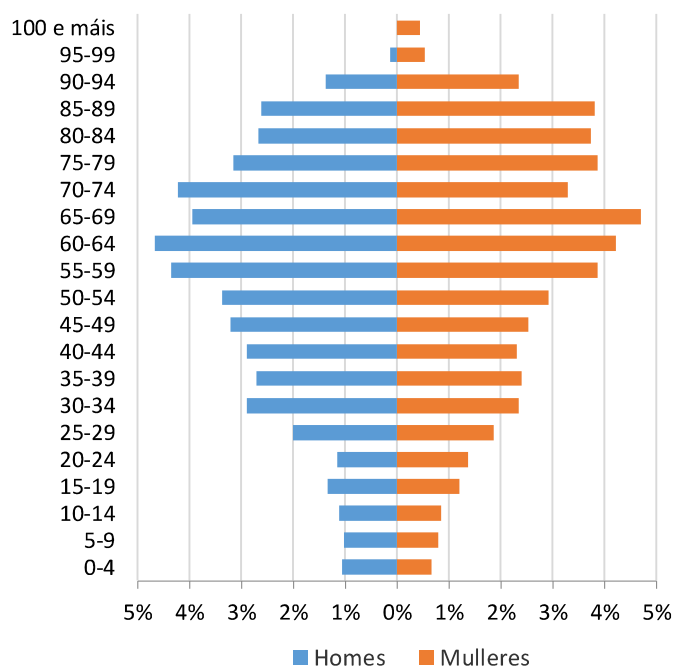
O termo municipal de Agolada tiña no ano 2022 unha poboación de 2.252 habitantes, repartidos no tocante a grupo de idades e sexo da seguinte maneira (datos I.G.E.):

Idades	Total	Homes	Mulleres	Homes (%)	Mulleres (%)
0-4	39	24	15	1,07%	0,67%
5-9	41	23	18	1,02%	0,80%
10-14	44	25	19	1,11%	0,84%
15-19	57	30	27	1,33%	1,20%
20-24	57	26	31	1,15%	1,38%
25-29	87	45	42	2,00%	1,87%
30-34	118	65	53	2,89%	2,35%
35-39	115	61	54	2,71%	2,40%
40-44	117	65	52	2,89%	2,31%
45-49	129	72	57	3,20%	2,53%
50-54	142	76	66	3,37%	2,93%
55-59	185	98	87	4,35%	3,86%
60-64	200	105	95	4,66%	4,22%
65-69	195	89	106	3,95%	4,71%
70-74	169	95	74	4,22%	3,29%



Idades	Total	Homes	Mulleres	Homes (%)	Mulleres (%)
75-79	158	71	87	3,15%	3,86%
80-84	144	60	84	2,66%	3,73%
85-89	145	59	86	2,62%	3,82%
90-94	84	31	53	1,38%	2,35%
95-99	15	3	12	0,13%	0,53%
100 e máis	11	1	10	0,04%	0,44%
TOTAL	2.252	1.124	1.128		

Táboa 25: Pirámide de poboación de Agolada para o ano 2022



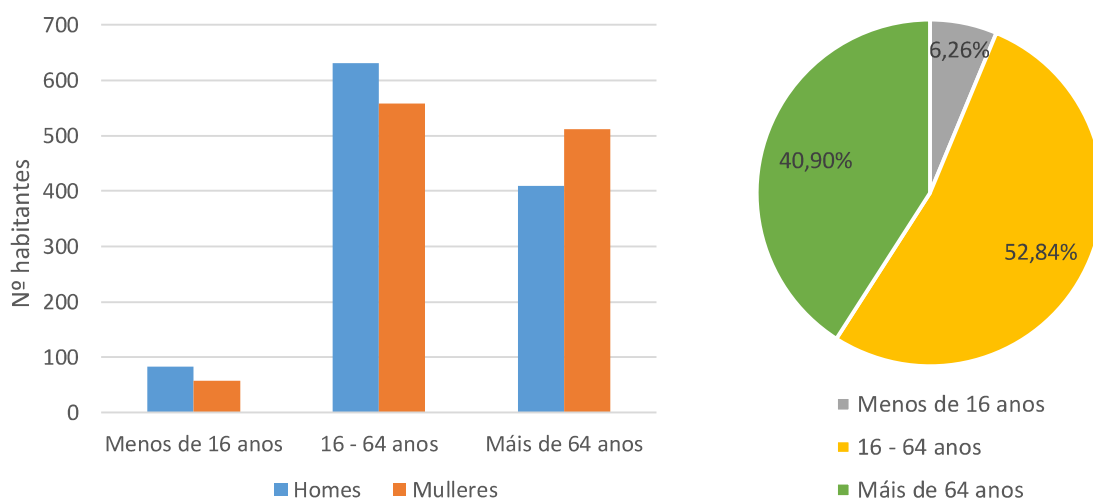
Imaxe 17: Pirámide de poboación de Agolada para o ano 2022

Na actualidade, a estrutura demográfica de Agolada presenta un claro envellecemento, xa que a poboación se distribúe na súa maior parte nos rangos de idade que atopamos na parte superior da pirámide (60-69 e máis anos). Este envellecemento faise evidente ao comparar os rangos de máis de 65 anos cos de menos de 20 anos. O 5,5% dos habitantes ten menos de 15 anos; o 53,6% ten entre 16 e 64 anos, mentres que o 40,9% ten máis de 64 anos.

Na seguinte táboa poden observarse os datos dos grandes grupos de idade para o concello:

Idades	Total	Homes	Mulleres	%
Menos de 16	141	83	58	6,26%
16-64	1190	632	558	52,84%
Máis de 64	921	409	512	40,90%
TOTAL	2.252	1.124	1.128	

Táboa 26: Poboación do concello segundo grupos de idade e sexo para o ano 2022



Imaxe 18: Poboación do concello segundo grupos de idade e sexo para o ano 2022

4.5.2.2.4. Indicadores de poboación e demográficos

	2021	2022
Taxa de crecemento composto continuo	-0,11	..
Porcentaxe de poboación segundo ámbito xeográfico	6,24	6,24
Idade media no 1 de xaneiro	57,27	57,29
Porcentaxe de poboación menor de 20 anos	7,61	7,76
Porcentaxe de poboación entre 20 e 64 anos	50,65	50,41
Porcentaxe de poboación de 65 e máis anos	41,75	41,83
Índice de envellecemento	548,92	538,85
Índice de sobreenvellecemento	31,61	31,23
Índice de dependencia global	88,66	89,48
Índice de dependencia xuvenil	9,9	10,23
Índice de dependencia senil	78,76	79,25
Índice de estrutura da poboación en idade activa	166,45	172,15
Índice de recambio da poboación en idade activa	320,03	319,93
Índice de masculinidade	99,33	99,28
Taxa bruta de mortalidade	16,97	
Taxa de mortalidade. Homes	18,16	
Taxa de mortalidade. Mulleres	15,78	
Ratio de masculinidade á defunción	114,29	

Táboa 27: Indicadores de poboación e demográficos para os anos 2021 e 2022

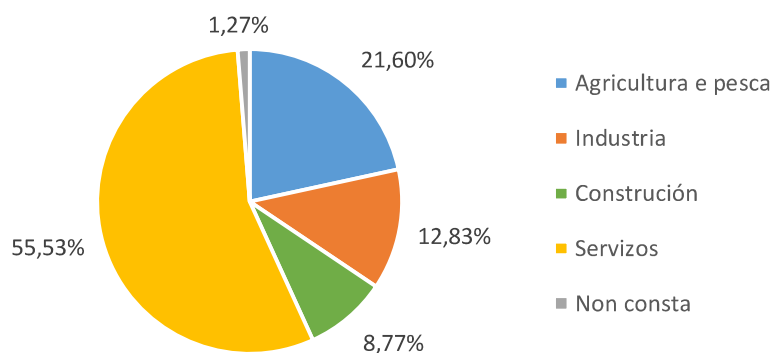
4.5.2.2.5. Poboación por actividades e sectores

A base económica do concello é o sector servizos, que ocupa ao 55,5% dos traballadores, despois encóntrase o sector da agricultura que ocupa ao 21,6% dos traballadores. O sector da industria ocupa o terceiro posto en canto a asalariados cun 12,8%, seguindo está o sector da construción que cun 8,8% de afiliados ocupa o cuarto lugar. (I.G.E.)



	Afiliación en alta laboral por sectores	%
Agricultura e pesca	170	21,60%
Industria	101	12,83%
Construción	69	8,77%
Servizos	437	55,53%
Non consta	10	1,27%
TOTAL	787	

Táboa 28: Afiliación laboral por sectores en Decembro de 2022



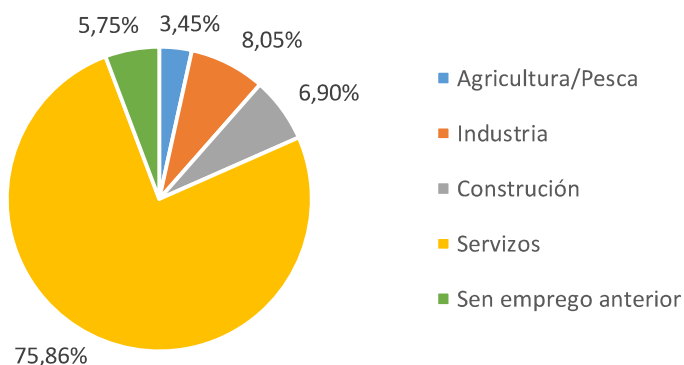
Imaxe 19: Afiliación en alta laboral por sectores

A taxa de paro actual para Pontevedra é de 11,7% e a taxa a nivel Galicia sitúase no 10,6%.

Agolada rexistra un total de 87 persoas en paro, sendo o sector servizos o que maior porcentaxe de paro rexistra cun 75,9%, datos I.G.E.:

	Paro rexistrado	%
Agricultura/Pesca	3	3,45%
Industria	7	8,05%
Construción	6	6,90%
Servizos	66	75,86%
Sen emprego anterior	5	6
TOTAL	87	

Táboa 29: Paro por sectores en Decembro de 2022



Imaxe 20: Paro por sectores



4.6. SENSIBILIDADE AMBIENTAL E PATRIMONIAL

4.6.1. ÁREAS DE ALTO VALOR AMBIENTAL

4.6.1.1. Zona de Especial Conservación (ZEC)

Na parte norte da Zona de Reestruturación Parcelaria, na contorna dun treito do río Ulla na parroquia de Basadre, atópase a Zona de Especial Conservación (ZEC) Serra do Careón, séndolle de aplicación o Decreto 37/2014, do 27 de marzo, polo que se declaran zonas especiais de conservación os lugares de importancia comunitaria de Galicia e se aproba o Plan director de Rede Natura 2000 de Galicia.

As ZEC son espazos protexidos Rede Natura 2000, segundo a Lei 5/2019, do 2 de agosto, do Patrimonio Natural e da Biodiversidade de Galicia, recollidos no artigo 28:

“Artigo 28. Espazo protexido Rede Natura 2000

Os espazos protexidos Rede Natura 2000 competencia da Comunidade Autónoma de Galicia estarán constituídos por:

- a) os lugares de importancia comunitaria, ata a súa transformación en zonas especiais de conservación*
- b) as zonas especiais de conservación, e*
- c) as zonas de especial protección para as aves.”*

Nos artigos 47 e 48 da citada Lei recóllense as medidas de conservación e a vixilancia e seguimento destes espazos:

“Artigo 47. Medidas de conservación dos espazos protexidos Rede Natura 2000 competencia da Comunidade Autónoma de Galicia.

1. A consellaría competente en materia de conservación do patrimonio natural fixará as medidas de conservación necesarias nas zonas especiais de conservación e nas zonas de especial protección para as aves que respondan ás exixencias ecolóxicas dos tipos de hábitats naturais e das especies presentes en tales áreas, que implicarán:

- a) Uns axeitados plans ou instrumentos de xestión, específicos dos lugares ou integrados noutros plans de desenvolvemento, que inclúan, cando menos, os obxectivos de conservación do lugar e as medidas apropiadas para manter os espazos nun estado de conservación favorable. Estes plans deberán ter en especial consideración as necesidades daqueles municipios incluídos na súa totalidade ou nunha gran porcentaxe do seu territorio nestes lugares ou con limitacións singulares específicas ligadas á xestión do lugar.*
- b) Unhas apropiadas medidas regulamentarias, administrativas ou contractuais, que poderán incluír acordos de custodia do territorio asinados coas persoas propietarias ou titulares dun dereito de uso dos terreos incluídos nas zonas especiais de conservación ou nas zonas de especial protección para as aves.*

2. Igualmente, a consellaría competente en materia de conservación do patrimonio natural tomará as medidas apropiadas, en especial nos devanditos plans ou nos instrumentos de



xestión, para evitar nos espazos protexidos Rede Natura 2000 a deterioración dos hábitats naturais e dos hábitats das especies, así como as alteracións que repercutan nas especies que motivaron a designación destas áreas, na medida en que as ditas alteracións poidan ter un efecto apreciable no que respecta aos obxectivos da Lei 42/2007, do 13 de decembro, do patrimonio natural e da biodiversidade, e desta lei.

Artigo 48. Vixilancia e seguimento da Rede Natura 2000

- 1. A Administración autonómica de Galicia vixiará, no seu ámbito competencial, o estado de conservación dos tipos de hábitats e das especies de interese comunitario, tendo especialmente en conta os tipos de hábitats naturais prioritarios e as especies prioritarias, así como o estado de conservación das especies de aves que se enumeran no anexo IV da Lei 42/2007, do 13 de decembro, do patrimonio natural e da biodiversidade.*
- 2. Neste senso, a Administración autonómica remitiralle ao ministerio competente en materia de conservación do patrimonio natural a información sobre os cambios no estado de conservación e as medidas de conservación a que se refire o artigo 47.1, a avaliación dos seus resultados e as propostas de novas medidas que se deben aplicar, para os efectos do seu reflexo no Inventario español do patrimonio natural e da biodiversidade e mais para a súa integración nos informes nacionais exixidos polas directivas europeas.”*

Na “Sección 7ª Regulación dos usos e das actividades nos espazos naturais protexidos”, do Capítulo IV, nos artigos 68, 69, 70 e 71, indícanse a regulación dos usos do seguinte xeito:

“Artigo 68. Regulación dos usos e das actividades

Para os efectos desta lei, os correspondentes instrumentos de planificación dos espazos naturais protexidos clasificarán os posibles usos e actividades para desenvolver no correspondente espazo como permitidos, autorizables ou prohibidos, en función da súa incidencia sobre os valores que motivaron a súa declaración.

Artigo 69. Usos e actividades permitidos

- 1. Terán a consideración de usos e actividades permitidos aqueles que resulten compatibles cos obxectivos da declaración do espazo natural protexido, e poderanse desenvolver sen limitacións especiais ou ben na totalidade do correspondente espazo natural protexido, ou ben nas áreas onde a categoría de zonificación así o permita.*
- 2. Con carácter xeral, consideraranse usos e actividades permitidos aqueles de carácter tradicional que sexan compatibles coa protección do espazo natural por non causar unha afección apreciable.*
- 3. Os usos e as actividades permitidos non requirirán unha autorización específica da consellaría competente en materia de conservación do patrimonio natural, sen prexuízo de calquera outro título habilitante que resulte exixible.*

Artigo 70. Usos e actividades autorizables

- 1. Terán a consideración de usos e actividades autorizables aqueles sometidos a un réxime de intervención administrativa por razón da súa localización nun espazo natural protexido, co fin de evitar posibles efectos apreciables á conservación dos valores relevantes deste.*



2. Para estes efectos, consideraranse usos e actividades autorizables todos aqueles que requiran:

- a) A autorización expresa da consellaría competente en materia de conservación do patrimonio natural.
- b) O informe preceptivo e vinculante da consellaría competente en materia de conservación do patrimonio natural en calquera procedemento de autorización sectorial que figure como sometido a un informe preceptivo na súa propia normativa sectorial. No caso de procedementos de autorización regulados na normativa estatal, o informe da antedita consellaría será vinculante de así se prever na dita normativa estatal aplicable. Este informe determinará a existencia ou non dunha afección apreciable sobre os valores naturais que xustificaron a declaración do espazo protexido.

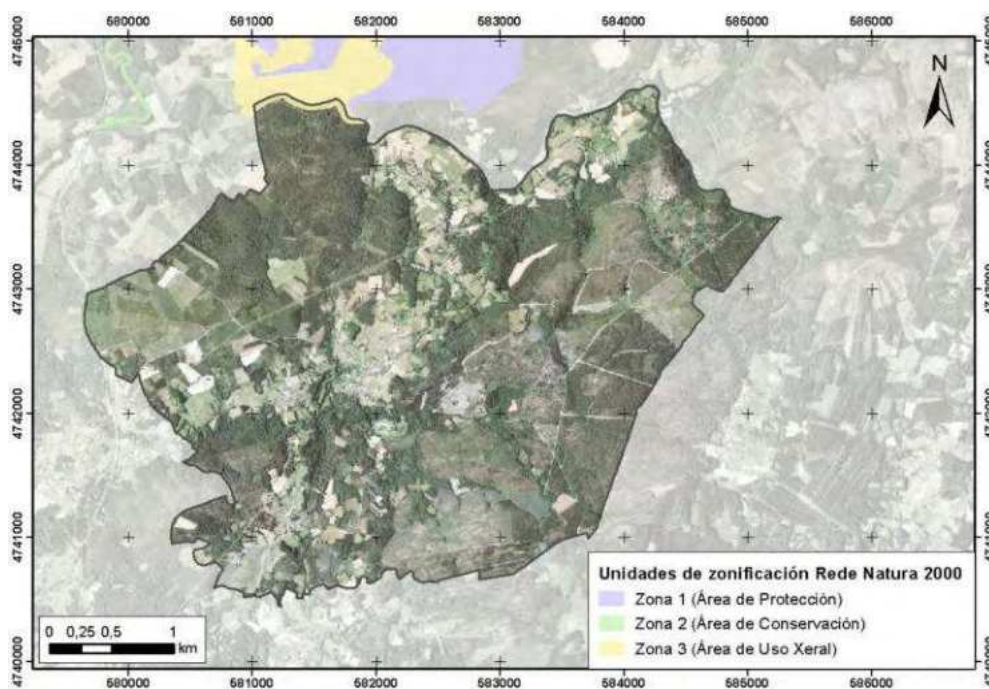
Artigo 71. Usos e actividades prohibidos

Clasificaranse no correspondente instrumento de planificación do espazo como usos ou actividades prohibidos os susceptibles de causaren prexuízo á integridade do lugar ou sobre o estado de conservación dos compoñentes clave para a biodiversidade e que, por conseguinte, resulten incompatibles cos obxectivos de conservación do espazo.”

A superficie ocupada por esta figura de protección móstrase na seguinte táboa:

DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (Ha)	% SOBRE TOTAL REESTRUTURACIÓN
ZEC	4,8	0,33%

Táboa 30: Superficies ZEC dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria



Imaxe 21: Rede Natura 2000



4.6.1.2. Áreas Prioritarias para a Avifauna Ameazada e Zonas de protección para a Avifauna contra as liñas eléctricas de alta tensión

Recollidas na *Resolución do 18 de setembro de 2018, da Dirección Xeral de Patrimonio Natural, pola que se actualiza a delimitación das áreas prioritarias de reprodución, de alimentación, de dispersión e de concentración local de aves incluídas no Catálogo galego de especies ameazadas, e se dispón a publicación das zonas de protección existentes na Comunidade Autónoma de Galicia en que serán de aplicación medidas para a protección da avifauna contra a colisión e a electrocución en liñas eléctricas de alta tensión.*

Na zona norte da Zona de Estudo atopamos esta figura que está dentro das Áreas prioritarias distintas das anteriores.

A Resolución do 18 de setembro de 2018, mencionada anteriormente, faise precisa porque no artigo 4 do Real decreto 1432/2008, do 29 de agosto, polo que se establecen medidas para a protección da avifauna contra a colisión e a electrocución en liñas eléctricas de alta tensión, “establécese que cada comunidade autónoma publicará no correspondente diario oficial as zonas de protección para a avifauna existentes no seu territorio, incluíndo dentro desas zonas de protección:

- a) Os territorios designados como zona de especial protección para as aves (ZEPA), de acordo cos artigos 43 e 44 da Lei 42/2007, do 13 de decembro, de patrimonio natural e da biodiversidade.*
- b) Os ámbitos de aplicación dos plans de recuperación e conservación elaborados polas comunidades autónomas para as especies de aves incluídas no Catálogo español de especies ameazadas ou nos catálogos autonómicos.*
- c) As áreas prioritarias de reprodución, alimentación, dispersión e concentración local daquelas especies de aves incluídas no Catálogo español de especies ameazadas, ou nos catálogos autonómicos, cando as ditas áreas non se atopen xa comprendidas nas correspondentes aos tipos anteriores.”*

Nos artigos 6, 7 e 9 do Real decreto 1432/2008, do 29 de agosto, polo que se establecen medidas para a protección da avifauna contra a colisión e a electrocución en liñas eléctricas de alta tensión, establécense medidas de prevención contra a electrocución, contra a colisión e o mantemento das liñas eléctricas respectivamente, do seguinte xeito:

“Artigo 6. Medidas de prevención contra a electrocución.

Nas liñas eléctricas de alta tensión de 2.^a e 3.^a categoría que teñan ou se constrúan con condutores nus, de non ser que nos supostos c) e d) teñan crucetas ou apoios de material illante ou teñan instalados disuasores de pouxa cuxa eficacia estea recoñecida polo órgano competente da comunidade autónoma, aplicaranse as seguintes prescricións:

- a) As liñas débense construír con cadeas de illadores suspendidos e evitarse nos apoios de alíñación a disposición destes en posición ríxida.*
- b) Os apoios con pontes, seccionadores, fusibles, transformadores de distribución, de derivación, ancoraxe, amarre, especiais, ángulo, fin de liña deseñaranse de forma que se evite superar con elementos en tensión as crucetas ou semicrucetas non auxiliares*



dos apoios. En calquera caso, procederase ao illamento das pontes de unión entre os elementos en tensión.

- c) No caso da armazón canadense e en disposición triangular (atirantado ou chan), a distancia entre a semicruceta inferior e o condutor superior non será inferior a 1,5 m.
- d) Para crucetas ou armazóns tipo bóveda, a distancia entre a cabeza do fuste e o condutor central non será inferior a 0,88 m, ou illarase o condutor central 1 m a cada lado do punto de enganche.
- e) As diferentes armazóns deben cumprir unhas distancias mínimas de seguranza «d», tal e como se establece no cadro que se contén no anexo. Os alongadores nas cadeas de amarre deberanse deseñar para evitar que pousen as aves. No caso de o órgano competente da comunidade autónoma constatar que os alongadores e as cadeas de amarre son utilizadas polas aves para pousaren ou de se produciren electrocucións, a medida desta distancia de seguranza non incluírá o citado alongador.
- f) No caso de crucetas distintas ás especificadas no cadro de crucetas da alínea e), a distancia mínima de seguranza «d» aplicable será a que corresponda á cruceta máis aproximada ás presentadas no dito cadro.“

“Artigo 7. Medidas de prevención contra a colisión.

Nas liñas eléctricas de alta tensión con condutores nus de nova construción aplicaranse as seguintes medidas de prevención contra a colisión das aves:

- a) Os novos tendidos eléctricos proveranse de salvapaxaros ou sinalizadores visuais, cando así o determine o órgano competente da comunidade autónoma.
- b) Os salvapaxaros ou sinalizadores visuais débense colocar nos cables de terra. De estes últimos non existen, nas liñas en que unicamente exista un condutor por fase colocaranse directamente sobre aqueles condutores cuxo diámetro sexa inferior a 20 mm. Os salvapaxaros ou sinalizadores serán de materiais opacos e estarán dispostos cada 10 metros (se o cable de terra é único) ou alternadamente, cada 20 metros (se son dous cables de terra paralelos ou, se é o caso, nos condutores). A sinalización en condutores realizarase de modo que xeren un efecto visual equivalente a un sinal cada 10 metros, para o cal se disporán de forma alterna en cada condutor e cunha distancia máxima de 20 metros entre sinais contiguos nun mesmo condutor. Naqueles tramos máis perigosos, debido á presenza de brétema ou por visibilidade limitada, o órgano competente da comunidade autónoma poderá reducir as anteriores distancias.

Os salvapaxaros ou sinalizadores serán do tamaño mínimo seguinte:

Espirais: con 30 cm de diámetro × 1 metro de lonxitude.

De 2 tiras en X: de 5 × 35 cm.

Poderanse utilizar outro tipo de sinalizadores, sempre que eviten eficazmente a colisión de aves, a xuízo do órgano competente da comunidade autónoma.

Soamente se poderá prescindir da colocación de salvapaxaros nos cables de terra cando o diámetro propio, ou conxuntamente cun cable acaroadado de fibra óptica ou similar, non sexa inferior a 20 mm.”



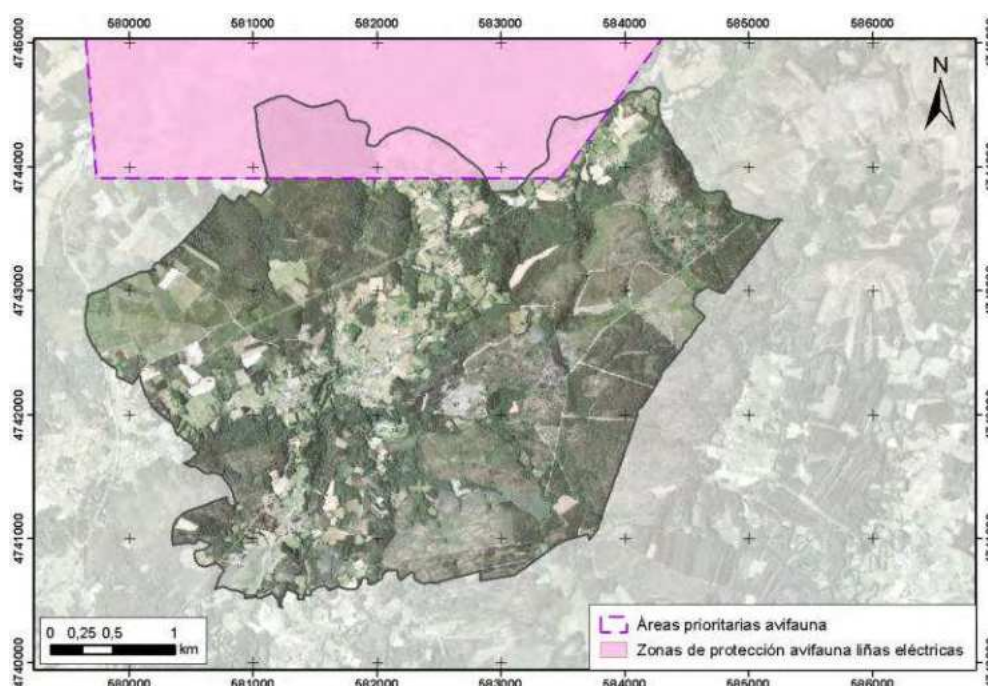
“Artigo 9. Mantemento das liñas eléctricas.

1. Na época de nidificación, reprodución e cría quedan prohibidos os traballos de mantemento das partes dos tendidos eléctricos que soporten niños ou en cuxas proximidades aniñen aves incluídas na Listaxe de especies silvestres en réxime de protección especial, de acordo cos artigos 53 e 54 da Lei 42/2007, do 13 de decembro, do patrimonio natural e da biodiversidade.
2. Excepcionalmente, autorizarase a realización de reparacións na época de nidificación, reprodución e cría, sempre que se trate de corrixir avarías que perturban a normal subministración de enerxía. Estas reparacións deberanse realizar logo de notificación fidedigna do programa de traballo ao órgano competente da comunidade autónoma, que poderá exixir a adopción de medidas concretas para asegurar que a execución das reparacións non implica risco para a avifauna. Non obstante, e cando, por razóns de urxencia, se deba actuar para garantir a calidade ou continuidade da subministración eléctrica e non se puiden realizar a previa notificación fidedigna do programa de traballo, anteriormente referido, estas reparacións poderanse levar a cabo minimizando o impacto sobre a avifauna que puiden existir e informando, nun prazo máximo de 72 horas, ao órgano competente da comunidade autónoma dos traballos realizados e das medidas tomadas para asegurar a protección da avifauna.”

A superficie ocupada por esta figura de protección móstrase na seguinte táboa:

DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (Ha)	% SOBRE TOTAL REESTRUTURACIÓN
Áreas Prioritarias para a Avifauna Ameazada e Zonas de protección para a Avifauna contra as liñas eléctricas de alta tensión	93,0	6,46%

Táboa 31: Superficies Áreas prioritarias avifauna ameazada e protección contra as liñas eléctricas dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria



Imaxe 22: Áreas Prioritarias para a Avifauna Ameazada e Zonas de protección para a Avifauna contra as liñas eléctricas de alta tensión



4.6.1.3. Hábitats naturais de interese comunitario asociados ao espazo natural protexido (Plan director da Rede Natura 2000 de Galicia)

Na Zona de Estudo encóntranse hábitats naturais de interese comunitario e prioritarios(*), asociados ao espazo natural protexido, segundo a información empregada na elaboración do Plan director da Rede Natura 2000 de Galicia.

Código UE	Prioritario	Denominación
3260	Non	Ríos dos pisos basal a montano
4020*	Si	Queirogais húmidos atlánticos de Erica ciliaris e Erica tetralix
4030	Non	Queirogais secos europeos
6220*	Si	Pseudoestepas de gramíneas e anuais da orde Thero-Brachypodietea
6410	Non	Prados con Molinia
6430	Non	Megaforbios éutrofos higrófilos das orlas de chairas
6510	Non	Prados de sega de baixa altitude
8130	Non	Desprendementos mediterráneos occidentais e termófilos
8220	Non	Encostas rochosas silíceas con vexetación casmofítica
8230	Non	Rochedos silíceos con vexetación pioneira
91E0*	Si	Bosques aluviais de Alnus glutinosa e Fraxinus excelsior
9230	Non	Carballeiras galaico-portugueses con Quercus robur e Q. pyrenaica

Táboa 32: Hábitats de interese comunitario e prioritarios(*) da Zona de Reestruturación Parcelaria asociados ao Espazo natural protexido da Rede Natura 2000

A superficie ocupada por esta figura de protección móstrase na seguinte táboa:

HÁBITATS	SUPERFICIE (Ha)	% SOBRE TOTAL REESTRUTURACIÓN
4020*, 4030, 6220*, 6430, 8220, 8230	84,38	5,87%
4030, 6220*, 6430, 8130, 8230, 9230	17,21	1,20%
3260, 6430, 91E0*	0,60	0,04%
6430, 6510, 9230	9,07	0,63%
6410, 6430, 6510	21,78	1,51%
3260, 6430	3,57	0,25%
6430, 6510	24,21	1,68%
6430, 91E0*	5,10	0,35%
4030	1,14	0,08%
6430	22,03	1,53%

Táboa 33: Superficies Hábitats de interese comunitario e prioritarios na Zona de Reestruturación Parcelaria asociados ao Espazo natural protexido da Rede Natura 2000

4.6.1.4. Hábitats de interese comunitario

Segundo o Atlas de hábitats naturais e seminaturais de España (2005), realizado polo Ministerio de Agricultura, Alimentación e Medio Ambiente (actual Ministerio para a Transición Ecolóxica e o Reto Demográfico) e tomando como base para a súa elaboración a cartografía do inventario de hábitats da Directiva 92/43/CEE, na zona de actuación localízanse teselas onde se identificaron os seguintes hábitats naturais de interese comunitario:



Código UE	Prioritario	Denominación
4030	Non	Queirogais secos europeos
4090	Non	Queirogais oromediterráneos endémicos con toxos
8230	Non	Rochedos silíceos con vexetación pioneira
9030	Non	Carballeiras galaico-portugueses con Quercus robur e Q. pyrenaica

Táboa 34: Hábitats de interese comunitario e prioritarios(*) da Zona de Reestruturación Parcelaria do Anexo I Directiva 92/42/CEE

HÁBITATS	SUPERFICIE (Ha)	% SOBRE TOTAL REESTRUTURACIÓN
4030	79,92	5,56%
4090	95,09	6,61%
8230	0,11	0,01%
9030	52,48	3,65%

Táboa 35: Superficies Hábitats de interese comunitario e prioritarios na Zona de Reestruturación Parcelaria do Anexo I Directiva 92/42/CEE

4.6.1.5. Especies protexidas incluídas no Catálogo Galego de Especies Ameazadas (CGEA)

Para evitar a extinción de especies, as Directivas Aves (79/409/CEE) e a Directiva Hábitats (92/43/CEE) definen uns listados de especies para o seu mantemento, ademais de integrar a conservación de especies nunha rede ecolóxica Europea denominada “Natura 2000”. Por outra banda as administracións públicas estableceron os Catálogos de especies ameazadas, como instrumentos que recollen aquelas especies de flora e fauna que presentan algún tipo de ameaza para a súa supervivencia, e para ás que as medidas de protección van máis alá da súa mera protección en termos xerais e a conservación xenérica de espazos. Deste xeito as devanditas medidas concréntanse na elaboración de Plans de xestión adaptados ás necesidades biolóxicas particulares de cada unha das especies catalogadas.

En España, o Ministerio competente en Medio Ambiente desenvolveu o actual Catálogo Nacional de Especies Ameazadas (CNEA) xunto co Listado de Especies Silvestres en Réxime de Protección Especial. No que atinxe a Galicia, a Xunta de Galicia regulou o seu propio catálogo de especies ameazadas mediante o *Decreto 88/2007, de 19 de abril*.

No Título IV, da protección das especies catalogadas, no artigo 10, efectos da catalogación indica as prohibicións establecidas:

“1. A inclusión dunha especie ou subespecie no Catálogo galego de especies ameazadas implica, salvo autorización expresa da consellería competente, as seguintes prohibicións:

- a) Tratándose de especies vexetais, a de calquera actuación non autorizada que se leve a cabo co propósito de destruílas, mutilalas, cortalas ou arrincar exemplares completos ou parte deles, así como a recolla das súas sementes, pole ou esporas e, en xeral a destrución do seu hábitat.*
- b) Tratándose de especies animais, incluídas as súas larvas, crías ou ovos, a de calquera actuación non autorizada feita co propósito de darlles morte, capturalos, perseguilos ou molestalos intencionadamente, e nos seus niños, tobeiras ou áreas de reprodución, invernada, muda, paso, repouso e alimentación, así como a destrución do seu hábitat. Asemade, para as especies catalogadas como en perigo de extinción queda prohibida, excepto autorización expresa, a observación e filmación mediante o establecemento de*



postos fixos a menor distancia da que en cada caso determine o instrumento de planificación correspondente.

c) En ambos os dous casos, a prohibición de posuír, transportar, vender ou expoñer para a venda, importar ou exportar exemplares silvestres vivos ou mortos, así como os seus propágulos ou restos, o intercambio e a oferta con fins de intercambio de espécimes recollidos na natureza, excepción feita daqueles realizados por axentes da autoridade no exercicio da súas funcións.

2. Prohíbese a disecación, a herborización ou calquera outra clase de conservación de especies catalogadas. Excepcionalmente, a consellería competente en materia de conservación da natureza poderá autorizar a disecación con fins científicos ou educativos. A exhibición dos exemplares disecados requirirá autorización administrativa previa.

3. Co obxecto de garantir a reprodución, cría ou recuperación de determinadas especies ameazadas poderanse establecer restricións temporais de acceso ao tránsito de visitantes en períodos e lugares considerados críticos para a súa supervivencia.

Estas medidas adoptaranse mediante resolución motivada do director xeral competente na materia de conservación da natureza e precisará, en todo caso, os lugares concretos e o seu prazo de duración.

4. As especies de flora e fauna de interese comunitario que figuran no anexo IV do Real decreto 1997/1995, que traspón a Directiva 92/43/CEE, así como as aves silvestres non cazables ou comercializables amparadas polo artigo 1 da Directiva 79/409/CEE, gozarán das medidas de protección establecidas neste artigo, séndolles de aplicación o réxime sancionador propio das do catálogo.”

Segundo a información dispoñible na Dirección Xeral de Patrimonio Natural, a Zona de Estudo, encóntrase na cuadrícula UTM 10x10 29TNH74 e 29TNH84, e correspóndese coa área de distribución das seguintes especies protexidas, incluídas no Decreto 88/2007 do 19 de abril, polo que se regula o Catálogo Galego de Especies Ameazadas (CGEA):

Fauna

Especie	CGEA
ANFIBIOS	
<i>Discoglossus galganoi</i>	V
<i>Lissotriton boscai</i>	V
<i>Rana iberica</i>	V
<i>Salamandra salamandra</i>	V
INVERTEBRADOS	
<i>Margaritifera margaritifera</i>	E
<i>Macromia splendens</i>	E
MAMÍFEROS	
<i>Galemys pyrenaicus</i>	V
RÉPTILES	
<i>Chalcides bedriagai</i>	V
<i>Lacerta lepida</i>	V
<i>Natrix natrix</i>	V



Especie	CGEA
AVES	
<i>Tetrax tetrax</i>	E
<i>Circus cyaneus</i>	V
<i>Circus pygargus</i>	V

Táboa 36: Especies incluídas no Catálogo Galego de Especies Ameazadas

* (E) En perigo de extinción
(V) Vulnerable

Flora vascular

Especie	CGEA
<i>Armeria merinoi</i>	E
<i>Leucanthemum gallaecicum</i>	E
<i>Santolina melidensis</i>	E

Táboa 37: Plantas superiores incluídas no Catálogo Galego de Especies Ameazadas

Estes datos soamente proporcionan unha aproximación, posto que a información está asociada a unha cuadrícula de 10x10 km.

4.6.1.6. Plan Xestión do Lobo

Recollido no Decreto 297/2008, de 30 de decembro, polo que se aproba o Plan de xestión do lobo en Galicia.

A área da Reestruturación Parcelaria está comprendido dentro da Zonificación 2 do Plan de Xestión do Lobo.

A unidade de zonificación do ámbito de aplicación do Plan de Xestión do Lobo está realizada por municipios e para a súa determinación tiveronse en conta criterios como a densidade de lobos, o tipo de gandería (equino, ovino-cabrun e vacún en explotacións de carne e mixtas) e o número de ataques á gandería confirmados pola consellería competente en materia de ambiente.

Dentro do Capítulo III, no Punto 8 defínense a Zona 2 de xestión como sigue:

b) Zona 2.

Nesta zona as persoas interesadas poderán solicitar, no caso de danos recorrentes ao gando, a realización de xeito puntual de controis poboacionais, que deberán ser debidamente autorizados logo dunha avaliación técnica dos danos sobre a gandería, da posibilidade de mitígalos con medidas preventivas, do grao de conflictividade social e do estado poboacional do lobo.

As medidas de control recóllense no Capítulo IV, no Punto 10:

Punto 10.-Directrices para o control do lobo.

- 1. Co fin de previr e paliar os danos á gandería, a dirección xeral competente en materia de conservación da natureza poderá autorizar controis do lobo de acordo cos criterios que figuran no punto 8 deste plan.*



2. *Para a realización dos controis do lobo poderase contar coa colaboración das sociedades de caza, autorizándose a súa caza como medida de xestión da especie. En todo caso, será preceptiva a supervisión por parte dos axentes da consellería competente en materia de ambiente.*

Na zona 3 os controis terán carácter excepcional e só poderán ser realizados polos axentes da consellería competente en materia de ambiente.

3. *Evitarase, salvo casos excepcionais debidamente xustificados, a realización de controis durante a época de reprodución desta especie (de marzo a xullo).*
4. *A realización dos controis estará supeditada, en todo caso, á necesidade de garantir o mantemento da poboación de lobos en niveis similares aos actuais.*
5. *Con carácter excepcional, e no caso de que fosen atacadas polo lobo un número importante de reses, a dirección xeral con competencias en materia de conservación da natureza poderá autorizar a realización de controis fóra dos supostos sinalados no número 2 deste punto.*

No Decreto 70/2013, tamén se contempla a prevención e compensación dos danos á gandería e a avaliación e seguimento do sistema de axudas, dentro do Capítulo V, actuacións, na Sección Cuarta, indícanse os seguintes Puntos:

Punto 20.-Prevención de danos ao gando.

1. *A dirección xeral competente en materia de conservación da natureza e a Dirección Xeral de Produción e Sanidade Agropecuaria, en colaboración, fomentarán a adopción por parte das/os gandeiras/os de medidas preventivas para evitar os ataques dos lobos nas explotacións gandeiras. Para estes efectos, estableceranse axudas destinadas a fomentar o uso de mastíns, a colocación de valados electrificados, liñas de bandeiras e o reforzamento das instalacións (currais, naves, etc.). Dentro desta liña, os cabalos de pura raza galega que estean identificados e rexistrados recibirán un tratamento diferenciado respecto do resto do equino, e poderase tamén outorgar un tratamento diferenciado a outras razas autóctonas galegas.*
2. *Fomentarse a investigación e valoración da eficacia de distintos métodos de prevención de danos para o gando en réxime non extensivo. Dependendo da súa oportunidade, promoverase a investigación e posta en marcha de proxectos piloto de aplicación de métodos de prevención de danos para o gando que permanece en pequenas parcelas cercadas, en especial a utilización de cans mastíns para vixiar os rabaños, o emprego de valados electrificados e das liñas de bandeiras (muros baixos ou fladry).*
3. *Realizarase un seguimento e valorarase a eficacia dos distintos métodos de prevención para o gando extensivo, principalmente vacún e equino, e, na medida do posible, estudaranse as características eco-etolóxicas das razas de gando (vacún e equino) en réxime extensivo, como as condutas defensivas ante a predación dos lobos (cohesión dos grupos para defender as crías, tamaño óptimo e composición dos rabaños para repeler os ataques, razas autóctonas versus foráneas).*
4. *Fomentarse a divulgación aos gandeiros sobre os distintos métodos de prevención de danos, para o que se realizará unha campaña informativa ao respecto que incluírá a elaboración e distribución dun folleto explicativo.*
5. *A consellería competente en materia de ambiente estudará en cada zona o nivel medio de recorrencia dos danos para obter unha referencia dos valores habituais, os cales servirán de referencia para ponderar a adopción das medidas de control do lobo previstas, así como para a revisión da zonificación establecida neste plan.*



Punto 21.-Compensación por danos á gandaría.

1. Fomentaranse aqueles traballos e actuacións encamiñados a achegar información que permita mellorar a tramitación das solicitudes e o traballo de valoración das comisións provinciais do programa de axudas aos gandeiros polos danos ocasionados polos lobos, entre as que se prevé un protocolo de recollida de información dos danos referido no punto 12.2.
2. Os axentes de Medio Ambiente encargados de inspeccionar sobre o terreo os danos recibirán formación específica centrada en aspectos básicos da bioloxía dos lobos, situación do lobo en Galicia, problemática de danos ocasionados por lobos e por cans, identificación de indicios e técnicas de mostraxe.
3. Estableceranse uns criterios homoxéneos e obxectivos que serán aplicables a todos os casos de avisos de danos producidos polo ataque do lobo co fin de aclarar se mataron as reses ou estas foron consumidas unha vez mortas, os causantes dos danos e se hai ou non intento de fraude.
4. Anualmente elaborárase un informe, ao cal se dará difusión pública, sobre o total de danos producidos, número e tipo de reses afectadas (tipo de gando e idade), distribución espacial e temporal destes danos e contía económica. Nel teranse en conta as solicitudes presentadas e as aprobadas, e incluíranse tamén os danos ocasionados por cans e os de autoría indeterminada.

Punto 22.-Avaliación e seguimento do sistema de axudas.

1. Realizarase un seguimento técnico do sistema de axudas que actualmente se está a desenvolver, que incluírá a detección e a análise dos problemas que se vaian orixinando, a avaliación da súa cobertura e o mantemento da calidade no sistema de verificación de danos.
2. Establecerase unha gradación do volume dos danos producidos polo lobo que se poden soportar así como directrices de xestión referidas ás distintas zonas que establece o Plan de xestión do lobo, de conformidade cos datos dispoñibles referidos aos ataques do lobo, densidades de lobo, carga gandeira, gandeiras/os afectadas/os e valor natural dos ecosistemas.
3. As axudas para paliar os danos producidos polo lobo reduciranse ou denegaranse para aqueles posibles beneficiarios que non se corresponsabilicen na adopción das medidas preventivas que se fixen nas correspondentes ordes de axudas para evitar estes danos.
4. Promoverase a identificación e o censo do gando equino, o que servirá de base para realizar unha análise da evolución deste gando no territorio ao longo do tempo.

A superficie ocupada por esta figura de protección móstrase na seguinte táboa:

DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (Ha)	% SOBRE TOTAL REESTRUTURACIÓN
Plan Xestión do Lobo	1.438,1	100%

Táboa 38: Superficie Plan Xestión do Lobo dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria



4.6.1.7. Áreas de especial interese paisaxístico (AEIP)

A Lei 7/2008, de 7 de xullo, de Protección da Paisaxe de Galicia, conforme ás disposicións do CEP, recoñece xuridicamente a paisaxe e establece un marco de referencia para todas as lexislacións sectoriais, plans e programas que poidan influír na paisaxe. No capítulo III desta lei defínense os instrumentos para a protección, xestión e ordenación da paisaxe de Galicia. Os primeiros instrumentos mencionados son os catálogos da paisaxe de Galicia, aos que atribúe as funcións de delimitación das grandes áreas paisaxísticas de Galicia e de identificación dos tipos de paisaxes existentes en cada unha delas, así como das súas características diferenciais.

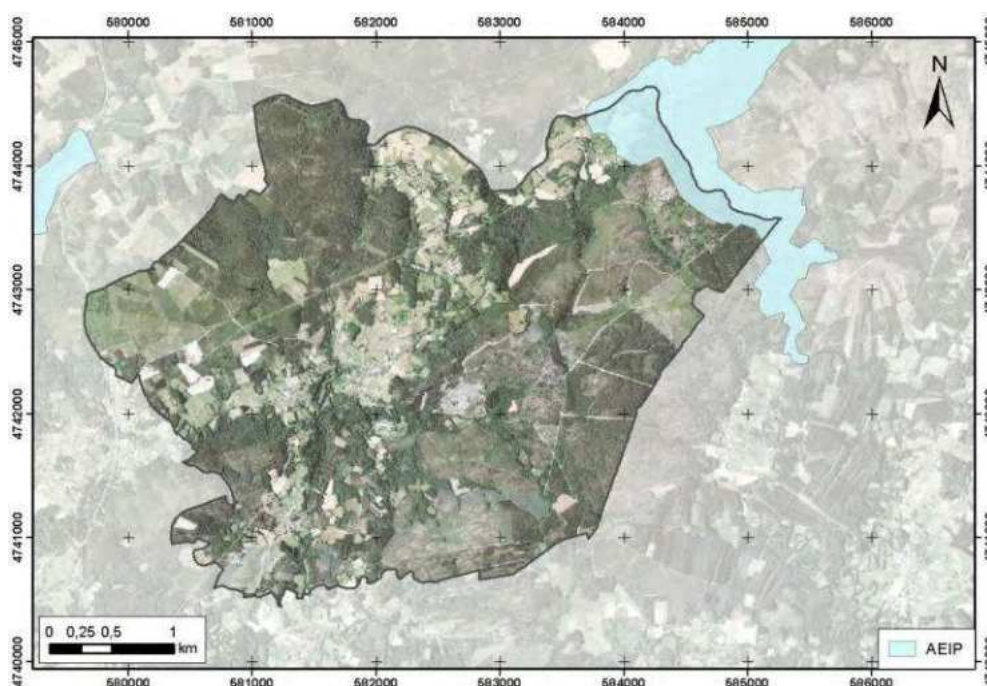
O Catálogo das Paisaxes de Galicia é un documento de carácter técnico que aborda a primeira etapa do proceso de planificación da paisaxe, consistente na súa análise e diagnose, e que serve de base para a posterior elaboración das Directrices de Paisaxe. O conxunto do Catálogo e as Directrices da Paisaxe dá soporte aos diferentes instrumentos de ordenación territorial e urbanística, así como aos Estudos de Impacto e Integración Paisaxística e aos informes sectoriais en materia de paisaxe. Neste documento recóllese a delimitación de 207 Áreas de especial interese paisaxístico (AEIP).

As AEIP destacan polos seus valores paisaxísticos, ben sexan naturais ou ecolóxicos; culturais ou patrimoniais; ou estéticos e panorámicos.

Na zona de estudo atopamos a Área de especial interese paisaxístico denominada *Castelo de Pambre (AEIP_07_17)* no extremo nordeste na parroquia de Ramil.

DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (Ha)	% SOBRE TOTAL REESTRUTURACIÓN
AEIP	44,3	3,08%

Táboa 39: Superficie AEIP dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria



Imaxe 23: AEIP

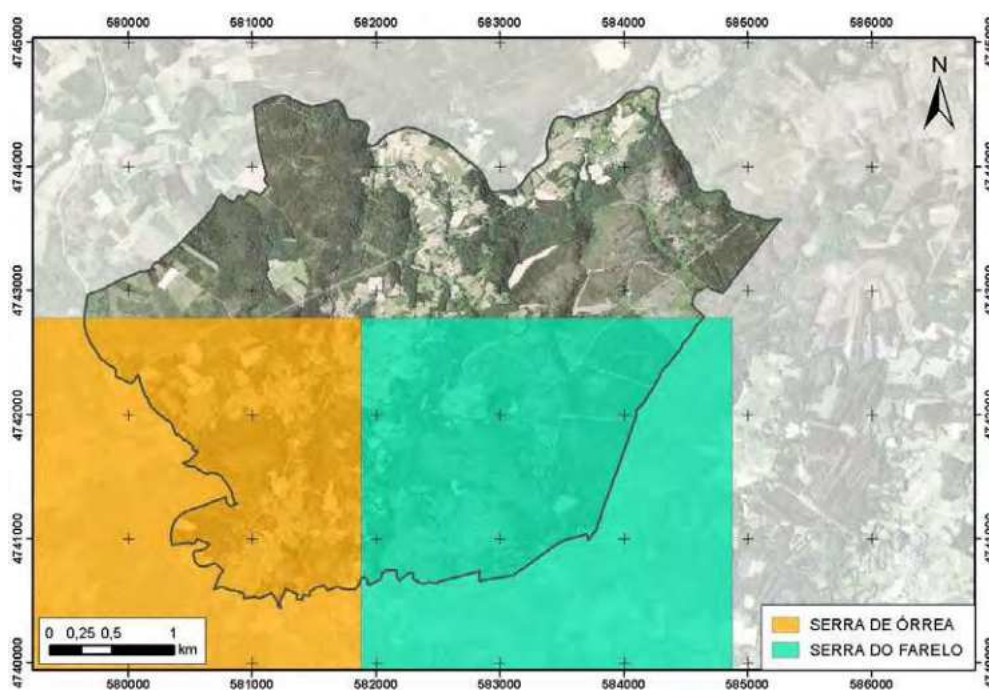


4.6.1.8. Plan sectorial eólico de Galicia

Unha parte da zona de estudo está afectada polo *Plan Sectorial Eólico de Galicia. 1ª Modificación*. Como pode apreciarse no informe facilitado pola Dirección Xeral de Planificación Enerxética e Recursos Naturais está prevista a construción do Parque Eólico Estivada afectando a parte da zona de estudo, e parece que varios aeroxeradores se localizarían no Monte de Arriba.

DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (Ha)	% SOBRE TOTAL REESTRUTURACIÓN
PLS Eólico	444,37 (Serra do Farelo) 344,55 (Serra de Órrea)	30,9 % (Serra do Farelo) 23,9 % (Serra de Órrea)

Táboa 40: Superficie PLS Eólico dentro da Zona de Reestruturación Parcelaria



Imaxe 24: Plan Sectorial Eólico de Galicia

4.6.2. BENS PATRIMONIAIS

Na zona de estudo foi realizado unha Prospección Arqueolóxica Superficial Intensiva dentro do Estudo de Impacto Ambiental (ano 2005), no que se identifican e sitúan os elementos arqueolóxicos e arquitectónicos existentes no perímetro en estudo.

Segundo o visor facilitado pola Dirección Xeral de Patrimonio Cultural a través da Xefatura Territorial de Pontevedra da Consellería do Medio Rural, que contén a información máis actualizada e precisa dos elementos e dos contornos de protección dos elementos do patrimonio cultural que os recollidos no Plan Básico Autonómico (PBA), na zona de estudo identifícanse os seguintes bens patrimoniais:

Código	Tipoloxía	Nome
-	Igrexa	Igrexa de Basadre (Parroquial de Santa María)
GA36020315	Igrexa	Igrexa de Eidián (Parroquial de Santiago)



Código	Tipoloxía	Nome
-	Igrexa	Igrexa de Ramil (Parroquial de San Martiño)
-	Pazo	Pazo de Eidián
-	Casa	Casa de Lagariños

Táboa 41: Elementos arquitectónicos catalogados na Zona de Reestruturación Parcelaria

Código	Tipoloxía	Nome
GA36020243	Asentamento	Asentamento do Alto de San Miguel de Vilanova
GA36020244	Asentamento	Asentamento do Monte de San Miguel de Vilanova
GA36020032	Castro	Castro de Basadre/Eira Vella/Castriño
GA36020290	Petróglifo	Petróglifo do Alto de San Miguel
GA36020246	Petróglifo	Petróglifo do Alto de San Miguel de Vilanova 01
GA36020207	Petróglifo	Petróglifo do Alto de San Miguel de Vilanova 02
GA36020247	Petróglifo	Petróglifo do Alto de San Miguel de Vilanova 03
GA36020248	Petróglifo	Petróglifo do Alto de San Miguel de Vilanova 04
GA36020301	Petróglifo	Petróglifo do Monte da Riba
GA36020245	Petróglifo	Petróglifo do Monte de San Miguel de Vilanova
GA36020213	Petróglifo	Petróglifo do Monte de Vieiro 01
GA36020277	Petróglifo	Petróglifo do Monte do Vieiro 02
GA36020278	Petróglifo	Petróglifo do Monte de Vieiro 03
GA36020279	Petróglifo	Petróglifo do Monte de Vieiro 04
GA36020282	Petróglifo	Petróglifo do Monte de Vieiro 05
GA36020187	Túmulo	Mámoa da Lagoa 3/A Lagoa Pequena
GA36020188	Túmulo	Mámoa da Lagoa 4/A Lagoa Pequena
GA36020189	Túmulo	Mámoa da Lagoa 5/A Lagoa Pequena
GA36020190	Túmulo	Mámoa da Lagoa 6/A Lagoa Grande
GA36020191	Túmulo	Mámoa da Lagoa 7/A Lagoa Pequena
GA36020020	Túmulo	Mámoa da Zarra Nova 1
GA36020274	Túmulo	Mámoa da Zarra Nova 2
GA36020296	Túmulo	Mámoa do Alto de San Miguel 08
GA36020236	Túmulo	Mámoa do Alto de San Miguel de Vilanova 01
GA36020237	Túmulo	Mámoa do Alto de San Miguel de Vilanova 02
GA36020238	Túmulo	Mámoa do Alto de San Miguel de Vilanova 03
GA36020239	Túmulo	Mámoa do Alto de San Miguel de Vilanova 04
GA36020240	Túmulo	Mámoa do Alto de San Miguel de Vilanova 05
GA36020241	Túmulo	Mámoa do Alto de San Miguel de Vilanova 06
GA36020242	Túmulo	Mámoa do Alto de San Miguel de Vilanova 07
GA36020280	Túmulo	Mámoa do Alto de San Miguel de Vilanova 08
GA36020019	Túmulo	Mámoa do Monte da Carballeira 1
GA36020275	Túmulo	Mámoa do Monte da Carballeira 2
GA36020300	Túmulo	Mámoa do Monte da Riba 1
GA36020302	Túmulo	Mámoa do Monte da Riba 2
GA36020216	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 01
GA36020217	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 02
GA36020218	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 03
GA36020219	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 04



Código	Tipoloxía	Nome
GA36020220	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 05
GA36020221	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 06
GA36020224	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 09
GA36020225	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 10
GA36020226	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 11
GA36020228	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 13
GA36020234	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 19
GA36020235	Túmulo	Mámoa do Monte de San Miguel de Vilanova 20
GA36020209	Túmulo	Mámoa do Monte de Vieiro 01
GA36020210	Túmulo	Mámoa do Monte de Vieiro 02
GA36020211	Túmulo	Mámoa do Monte de Vieiro 03
GA36020212	Túmulo	Mámoa do Monte de Vieiro 04
GA36020276	Túmulo	Mámoa do Monte do Vieiro 05

Táboa 42: Elementos arqueolóxicos catalogados na Zona de Reestruturación Parcelaria

Código	Tipoloxía	Nome
GA36020314	Castro	Castro de Eidián
AC36020003	-	Monte do Vieiro

Táboa 43: Elementos arqueolóxicos censados na Zona de Reestruturación Parcelaria

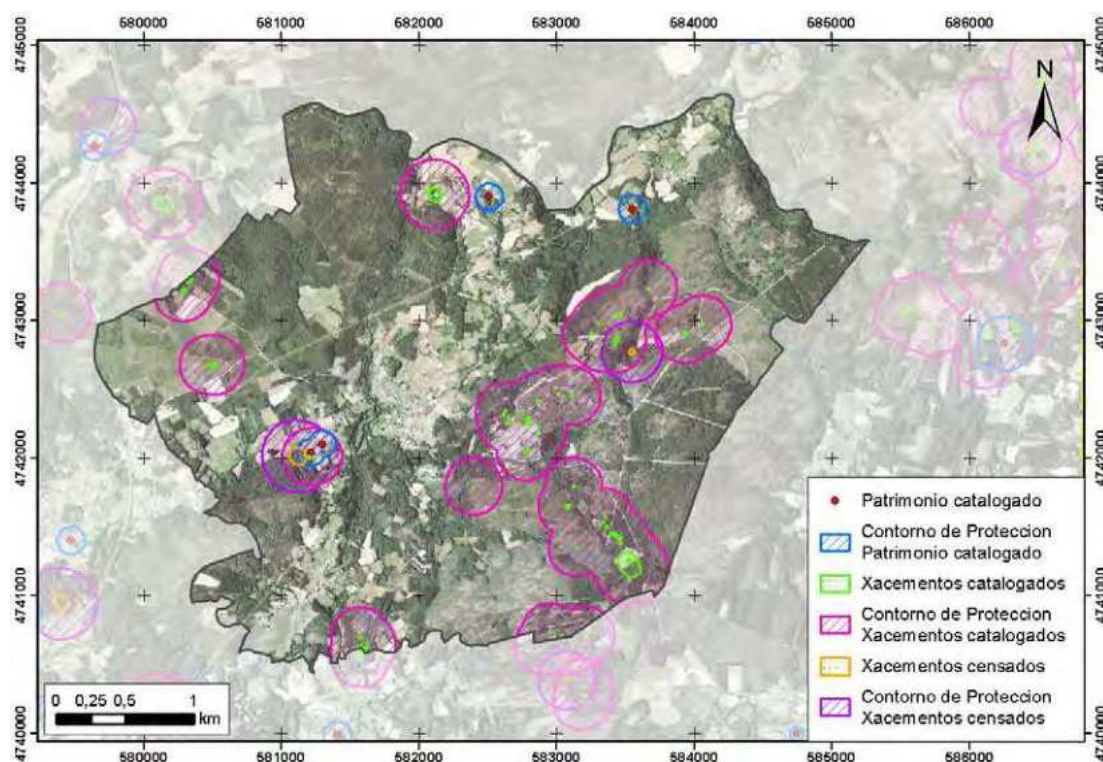
As limitacións segundo a clasificación son as seguintes:

- **Área de Protección Integral:** nela non é posible realizar ningún tipo de obra nin mellora e non está permitido o paso de maquinaria.
- **Área de Respetto:** non se poden construír pistas de novo trazado pero si se permiten obras de mellora nas existentes, alterando a zona o menos posible e cargando sempre sobre o lado contrario (máis lonxe) do xacemento ou elemento a protexer.
- **Área de Cautela:** área delimitada por unha banda de 200 ou 100 metros, dependendo de se o elemento é arqueolóxico, arquitectónico ou de carácter etnográfico respectivamente.

DENOMINACIÓN	SUPERFICIE ÁREAS DE CAUTELA (Ha)	% SOBRE TOTAL REESTRUTURACIÓN
Elementos Arquitectónicos catalogados	11,4	0,79%
Elementos Arqueolóxicos catalogados	279,2	19,41%
Elementos Arqueolóxicos censados	37,3	2,59%

Táboa 44: Superficies das Áreas de cautela dos elementos arqueolóxicos e arquitectónicos na Zona de Reestruturación Parcelaria

Como as áreas de cautela nalgúns caso se solapan, a superficie total é 286,2 ha que se corresponde cun 19,9 % sobre o total da reestruturación.



Imaxe 25: Bens patrimoniais

4.7. POSIBILIDADE DE MITIGAR OS EFECTOS DO CAMBIO CLIMÁTICO

Na exposición de motivos da Lei 4/2015, do 17 de xuño, de mellora da estrutura territorial agraria de Galicia, recóllese que o espazo rural enténdese como un conxunto de actividades relacionadas e equilibradas, no que as funcións produtivas deben convivir en harmonía coas de defensa do contorno, da paisaxe e do patrimonio cara a un obxectivo único: a mellora de calidade de vida da poboación no seu medio e, como corolarios, a loita contra o abandono, a mitigación dos efectos do cambio climático, a alimentación sa e de calidade, a fixación da poboación no territorio rural e a mellora dos servizos postos á súa disposición.

“A mitigación dos efectos do cambio climático e a protección do entorno e o medio ambiente, que se concreta en figuras como a execución específica de procesos de reestruturación por causas medioambientais, a introdución de criterios de conservación da rede actual de camiños e a reserva de terreos para actuacións relativas a aplicación de medidas de corrección de impactos ambientais”.

As Administracións Públicas “desenvolverán accións destinadas a superar a elevada fragmentación da propiedade, a reducir e reverter o abandono das terras, a mellorar as condicións de desenvolvemento sustentable de actividades agrícolas, gandeiras e forestais e á mitigación e adaptación aos riscos ambientais, en especial aos incendios forestais, e tamén aquelas tendentes á mellora e protección ambiental e paisaxística”.

No relativo ás políticas preventivas contra os incendios forestais, os procesos de reestruturación pretenden “a mobilización das terras agrarias en manifesto estado de abandono mediante a declaración como perímetros abandonados dun conxunto de fincas con vocación agraria, cando puideran supoñer risco de incendios forestais ou sexan obxecto de



incendios, co conseguinte perigo para as áreas habitadas próximas as zonas queimadas, ou cando existise demanda de terra por parte de explotacións agrarias xa existentes nesas zonas ou para novas iniciativas de explotacións agrarias”.

Entre os obxectivos xerais que se enuncian no artigo nº 2 da citada Lei, unha boa parte fan alusión a sostenibilidade e a loita contra o abandono e o cambio climático, pero o proceso reestruturados tamén conleva efectos ambientais, xa que obriga a impedir o estado de abandono das fincas atribuídas e a respectar os seus valores ambientais, entre outras cuestións, mediante a cesión a terceiros ou incorporándoas ó Banco de Terras durante 10 anos si non se pode garantir dito coidado. Artículase un sistema de mobilización de terras agrarias de carácter obrigatorio para quen non poda facer fronte ás súas obrigas de coidado como propietario, ben pola vía privada —cesións a terceiros—, ben pola incorporación o mecanismo público do Banco de Terras.

Por todo o anterior, unha actuación de Reestruturación Parcelaria na Zona, que mude a estrutura da propiedade das parroquias de Basadre-Eidián-Ramil, axudará de forma significativa a mitigar os efectos do cambio climático, pois ao reducir o número de predios, ao incrementar a superficie e a regularidade do seu perímetro e a proximidade a explotación así como a mellora da rede de camiños, permitirá aforrar en desprazamentos e unha optimización no uso da maquinaria, reducindo así as emisións contaminantes, ademais implicaría unha maior dispoñibilidade de SAU por explotación facendo que a presión da carga gandeira sobre o territorio diminúa, o que suporá un menor risco de contaminación para o medio, por outra banda permitiría unha reordenación dos usos do solo diminuindo en número e intensidade a posibilidade de incendios forestais na zona, todo isto suporá ás explotacións:

- Diminuír o número de predios, da orde de entre un 25 a un 30 % por propietario.
- Incrementar a superficie, da orde de entre 3 a 6 veces, dependendo da realidade da Zona, a superficie dos novos predios en comparación coas parcelas aportadas inicialmente o proceso.
- Diminuír o tempo de traballo (horas/ha) por unidade de superficie (estimado nun 20% no cultivo de cereais).
- Minorar significativamente o tempo de desprazamento (horas/ha), estimase que os tempos de desprazamento nunha zona concentrada son o 25% do empregado antes da concentración.
- Reducir os costes de produción, principalmente polo aforro no consumo de carburante (estimado nun 10-20% no cultivo de cereais).
- Optimizar o uso da maquinaria (horas/ha), dedicando menos tempo da maquinaria a traballar no campo, debido a unha superficie de parcela máis grande que diminúe os tempos de manobras.
- A reestruturación parcelaria implica unha maior dispoñibilidade de SAU por explotación o que fai que a presión da carga gandeira sobre o territorio diminúa o que supón un menor risco de contaminación para o medio e unha importante mellora cara a sostibilidade da explotación.
- Nas explotacións concentradas ao conseguir aproveitar mellor os recursos propios propiciase unha maior presenza de forraxes na alimentación do gando, o que supón unha maior eficiencia pola diminución do subministro de penso de fora da explotación.



4.8. RESULTADOS ESTUDO DE CARACTERIZACIÓN

Do estudo de caracterización despréndese que existe un elevado grado de parcelación na zona, con algo máis da terceira parte dos propietarios con parcela única, segundo datos catastrais.

Na zona de estudo é posible facer unha reorganización de cultivos importante incrementando a superficie agraria útil (SAU) de forma considerable, en base a terreo que con anterioridade tiña carácter agrario e que a día de hoxe, debido a unha inexistente planificación de cultivos nos últimos anos e o abandono de terras agrarias, foron transformándose a matogueiras e terreos baldíos sen produción.

Estes terreos que non tiñan carácter forestal e que a día de hoxe impiden a expansión da gandería como actividade principal da zona, reorientaríase a súa actividade facendo posible o aumento de superficie agraria dedicada a cultivos forraxeiros como a herba, millo, etc. Ademais isto propiciaría, tal e como se reflicta nas enquisas, a compra ou arrendamento de novas terras.

A día de hoxe, unha parte da superficie das explotacións da zona é levada en réxime de arrendamento, o que indica un claro interese por parte das explotacións a dispoñer de máis SAU.

Por último indicar que si a deficiencia estrutural existente na zona permanece no tempo, os terreos improdutivos e forestais aumentarán en maior medida debido a que a maior parte das explotacións non poderán acometer a curto prazo ampliacións de terreos produtivos (incremento de SAU), non conseguindo ser competitivas nos seus respectivos sectores produtivos o que suporá un inevitable cese de actividade.

ÍNDICES	
Superficie Aportada	1.438,1
Superficie a distribuír	1.323
Número de parcelas	4.606
Número de fincas resultantes	1.540
Número de propietarios	655
Número de propietarios con parcela única	222
Superficie media por parcela (Ha)	0,31
Superficie media por finca (Ha)	0,86
Parcelas / propietario	7,03
Fincas / propietario	1,65
Índice de concentración	3,3
Coefficiente de concentración	77,6
% redución	8

Táboa 45: Índices de Concentración e Porcentaxe de Redución

Para os índice da Zona de Reestruturación Parcelaria, fíxose unha media entre as ZRP de Cornella e Galegos-Eidián (Agolada) e ZRP de Santa María de Barazón (Santiso) do que se obtén que se reducen as fincas un 76,5% con respecto as parcelas iniciais, obtendo o dato de



2,35 Fincas/Propietario. Escóllense estas tres reestruturacións pola proximidade a zona de estudo e dispoñer de datos de fincas definitivas.

O índice de concentración e coeficiente de concentración foron calculados coas seguintes fórmulas:

$$\text{Índice de concentración} = \frac{n^{\circ} \text{ de parcelas} - n^{\circ} \text{ de propietarios dunha soa parcela}}{n^{\circ} \text{ de fincas} - n^{\circ} \text{ de propietarios dunha soa parcela}}$$

$$\text{Coeficiente de concentración} = \frac{n^{\circ} \text{ de parcelas} - n^{\circ} \text{ de fincas}}{n^{\circ} \text{ de parcelas} - n^{\circ} \text{ de propietarios}} \times 100$$

O coeficiente de redución foi escollido entre o 7% e o 8%, tomando este último pola situación da zona, na que será preciso a apertura ou acondicionamento de un número elevado de camiños, ademais das zonas reservadas para masas comúns.

5. ANÁLISE DAS EXPLOTACIÓNS E PROXECTOS AGRARIOS FIRMES CON INTERESE NO PROCESO

Na actualidade existen un total de vinte e cinco explotacións con Códigos de Explotación Agraria en activo, na zona de estudo tamén existen segundo datos explotacións gandeiras da Xunta de Galicia para a campaña 2023, unha serie de Códigos de Explotación Agraria que non se toman en consideración para este estudo por ter carácter de autoconsumo (principalmente de porcino).

Como foi indicado en apartados anteriores, as explotacións da zona, teñen como actividade principal a gandeira: 3 delas para produción de leite e as explotacións dedicadas a produción de carne son 12. En todas as explotacións as persoas que traballan na explotación son o titular e algún familiar si é o caso.

Cos datos das enquisas de campo, das 4 explotacións visitadas, 2 delas pretenden manter a produción nos próximos 5 anos e as outras 2 explotacións queren incrementar a produción.

En todas as explotacións da zona a idade é a que determina a previsión de evolución da súa explotación para os próximos 5 anos, nas que a maior parte dos enquisados non sabe ou non ten relevo xeracional para a súa explotación.

Finalmente indicar que os titulares enquisados manifestan unha total disposición e interese para que se leve a cabo o proceso de Reestruturación Parcelaria nesta zona, algo que ven como moi interesante e necesario.

6. RELACIÓN DE ACTORES RELEVANTES

Coa finalidade de determinar a viabilidade e idoneidade da reestruturación na zona e como paso previo á declaración oficial do proceso mediante decreto, este Servizo iniciou os trámites de recompilación de información sobre as principais afeccións, actuacións ou proxectos que podan condicionar o desenvolvemento do proceso, para dar cumprimento ao establecido no artigo 9.2 da Lei 4/2015, do 17 de xuño, de mellora da estrutura territorial agraria de Galicia, que establece:



“O servizo provincial solicitará ao concello ou concellos afectados e ao comité técnico asesor definido no artigo 14, así como a calquera outro organismo ou entidade que xulgue conveniente, informes non vinculantes co fin de coñecer o seu criterio respecto das posibles actuacións na zona.”

Segundo o artigo 9.3 da citada lei ditos organismos e entidades disporán dun prazo de 3 meses para remitir dita información.

No correspondente ás afeccións sectoriais de índole natural, patrimonial, etc, son incluídas nos correspondentes epígrafes do presente estudo. A continuación recóllese unha recompilación de organismos consultados, así como a indicación de se foi recibido ou non o informe sobre o particular:

ORGANISMO	RECIBIDO
Augas de Galicia	
Axencia Galega de Infraestruturas	×
Demarcación de Estradas do Estado en Galicia	
Deputación Provincial de Pontevedra	
Dirección Xeral de Gandaría	
Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo	×
Dirección Xeral de Patrimonio Cultural	×
Dirección Xeral de Patrimonio Natural	
Dirección Xeral de Planificación e Ordenación Forestal	×
Dirección Xeral de Planificación Enerxética e Recursos Naturais	×
Xerencia Territorial do Catastro (Pontevedra)	
Ilustre Colexio Notarial de Galicia	
Rexistro da propiedade de Lalín	
Subdelegación do Goberno en Pontevedra	

Táboa 46: Organismos consultados para informes sobre a Zona de Reestruturación Parcelaria

En resposta á consulta á consulta previa realizada dende o Servizo de Infraestruturas Agrarias, de acordo co artigo 9.2 da Lei 4/2015, do 17 de xuño, de mellora da estrutura territorial agraria de Galicia ao concello de Agolada tense que:

“Don Luís Calvo Miguélez Alcalde-Presidente do Concello de Agolada manifesta:

O Concello de Agolada e os membros do equipo de goberno esperan con ansia a concentración parcelaria.

Levala a cabo é fundamental para o progreso do Concello de Agolada, xa que permite o redimensionamento das explotacións gandeiras, así coma a mellora do sector agrario e forestal. Porén, posibilita tamén unha mellora nas vías de comunicación entre parcelas e poboacións, favorecendo a calidade de vida no rural.

Por todo isto, o Concello de Agolada atópase a favor das seguintes reestruturacións parcelarias:

- Zona Basadre-Eidián- Ramil.*
- Zona Agra- O Sexo- Val de Sangorza.*
- Zona Baíña- Berredo- Órrea*



En resposta á consulta realizada ao Comité Técnico Asesor temos que:

“O Comité Técnico Asesor de reestruturación parcelaria de Pontevedra (CTA) reuniuse en sesión ordinaria o 27/11/2023 aos efectos de emitir informe sobre os criterios respecto das posibles actuacións nas zonas de Agra-O Sexo-Val de Sangorza; A Baíña-Berredo-Órrea e Basadre-Eidián-Ramil (Agolada-Pontevedra). Nesa xuntanza os asistentes mostraron a súa conformidade coa proposta de actuación nestas posibles zonas de reestruturación parcelaria e estableceuse un prazo de 8 días para que os asistentes enviaran por escrito as propostas ou informes que consideraran convenientes respecto das posibles actuacións nesas zonas. Transcorrido dito prazo, ningún dos representantes ou departamentos asistentes no CTA achegou ningunha proposta ou informe.”

7. AVALIACIÓN ECONÓMICO FINANCEIRA

Vendo os datos de usos do solo obtidos a partir dos recintos do SIXPAC 2023, e excluindo a superficie dos MVMC presentes na zona, obtemos a seguinte táboa:

USOS DO SOLO	SUPERFICIE (HA)
Agrícola-Gandeiro	316,16
Matogueira	312,43
Forestal	338,92
Improdutivo	45,34
SUPERFICIE TOTAL	1.012,85

Táboa 47: Usos do solo (Fonte: Sixpac 2023)

Despois de facer as correspondentes visitas *in situ* nas explotacións da zona de estudo e consultados os datos das declaracións da PAC da campaña 2023, así como da visualización da ortofotografía actualiza da zona pódese dicir que a situación real actual da zona é a seguinte, non variando substancialmente os valores adquiridos con respecto aos datos da táboa anterior pero si mudando a forma de presentar os mesmos, figurando agora os datos por cultivos.

USOS DO SOLO	SUPERFICIE (HA)
Agrícola-Gandeiro - Pradeira	183,94
Agrícola-Gandeiro - Terreo agrícola	123,32
Agrícola-Gandeiro - Outros cultivos	8,90
Matogueira	312,43
Forestal	338,92
Improdutivo	45,34
SUPERFICIE TOTAL	1.012,85

Táboa 48: Usos do solo por cultivo (Fonte: Sixpac 2023)

Valorando os datos de cabezas de gando totais existente de bovino, ovino-cabrún e équidos por explotación xunto coa superficie agraria útil, obtense unha carga gandeira de 1,55 UGM/ha, considerando os seguintes coeficientes de UGM, vacún >24 meses e équidos > 6meses: 1 UGM, vacún de 6-24 meses: 0,6 UGM, vacún <6 meses: 0,4 UGM, ovino-cabrún: 0,15 UGM, porcós: 0,3 UGM, galiñas poñedoras: 0,014 UGM e outras aves de curral: 0,03 UGM.



Ante a actual distribución de cultivos propónse a análise da zona para definir unha situación transformada despois do proceso de Reestruturación Parcelaria na que será necesario ter conta os aspectos indicados nos informe previos dos diferentes organismos consultados: Axencia Galega de Infraestruturas, Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, Dirección Xeral de Planificación e Ordenación Forestal e Dirección Xeral de Planificación Enerxética e Recursos Naturais, para determinar aquelas zonas que son susceptibles de pasar a ser superficie agraria útil.

Propónse inicialmente unha reorganización de cultivos na zona, priorizando sacar as masas de matogueira das zonas próximas ao Solo de Núcleo Rural das Normas Subsidiarias de Planeamento aprobadas no ano 1987. Así mesmo manterase con respecto ao perímetro de Solo de Núcleo Rural, edificacións e casas illadas unha distancia non inferior os 50 metros, respectando as distancias mínimas indicadas na LEI 7/2012, do 28 de xuño, de Montes de Galicia e na normativa de incendios forestais, para delimitar terreos forestais, eliminaranse enclavados de masas forestais en zonas agrícolas.

Tentarase na medida do posible aumentar a superficie agraria arredor de todas as explotacións con actividade, igualmente potenciarase que aquelas parcelas improdutivas (matogueiras ou con arborado disperso) que non estean dentro de ningún hábitat prioritario e onde sexa posible pola orografía do terreo, pasen a ser zonas agrícolas, propoñendo un incremento significativo da superficie agraria útil.

Da avaliación económica exclúese parte da vexetación arbórea autóctona que debe manterse dentro do posible na situación actual, así como as superficies ocupadas polos MVMC.

A continuación móstrase a táboa de distribución de superficie proposta despois do proceso de Reestruturación Parcelaria.

USOS DO SOLO	SUPERFICIE (HA)
Agrícola-Gandeiro - Pradeira	405,64
Agrícola-Gandeiro - Millo	172,87
Agrícola-Gandeiro - Outros cultivos	5,76
Forestal	378,81
Improdutivo	49,77
SUPERFICIE TOTAL	1.012,85

Táboa 49: Usos do solo propostos (Fonte: Elaboración propia)

Por todo o anterior, estímase un posible incremento en 271,25 Ha de superficie agraria útil na Zona de Estudo, o que suporía un incremento de SAU de aproximadamente o 26,5% da superficie total, propoñendo un incremento importante da superficie utilizada para os cultivos forraxeiros de herba e de millo, debido ao tipo de explotacións gandeiras que existen na zona. O uso definido como “Outros Cultivos” engloba os cultivos destinados ao autoconsumo que están enclavados na zona urbana, que se determinou deixar fóra da superficie agraria útil por estar rodeados de improdutivos, invernadoiros e algunhas masas de frondosas autóctonas.

O incremento da superficie de millo é unha consecuencia lóxica do aumento do tamaño das fincas, por tratarse dun cultivo no que na actualidade para a súa recolección se emprega maquinaria de gran tamaño, imposible de utilizar en parcelas pequenas ou cunha rede viaria deficiente.



O análise económico restrínxese a estes dous cultivos, por considerar que os outros cultivos da zona, patacas, horta, etc, empréganse para autoconsumo e non son de prever variacións nestas superficies tras o proceso de reestruturación parcelaria.

No caso das producións forestais, na análise das inversión consideramos a plantación de piñeiros posto que é unha especie máis respetuosa co medio.

7.1. SITUACIÓN SEN PROXECTO

7.1.1. CUSTOS E BENEFICIOS DA SITUACIÓN SEN PROXECTO

7.1.1.1. Custos da situación sen proxecto

Táboa resumo de custos por cultivos antes do proxecto.

	CONCEPTO	UD.	CUSTO UD.	€/ha	TOTAL CUSTO (ha)	IMPUTACIÓN ANUAL	SUP. (ha)	TOTAL CUSTO CULTIVOS POR ANO
CULTIVOS AGRÍCOLAS (PRADEIRA)	Man de Obra			259,95 €	1.598,59 €	1.598,59 €	183,94	294.044,64 €
	Amortización Maquinaria			319,18 €				
	Reparación Maquinaria			198,96 €				
	Combustibles			89,08 €				
	Seguros			8,31 €				
	Colleitadora e transporte			191,79 €				
	Cal			67,22 €				
	Abono			253,14 €				
	Semente			92,61 €				
	Conservante			60,41 €				
	Fitosanitarios			38,31 €				
	Plástico			19,63 €				
CULTIVOS AGRÍCOLAS (MILLO)	Man de Obra			192,15 €	1.540,57 €	1.540,57 €	123,32	189.983,09 €
	Amortización Maquinaria			159,94 €				
	Reparación Maquinaria			109,12 €				
	Combustibles			53,59 €				
	Seguros			5,93 €				
	Colleitadora e transporte			385,00 €				
	Cal			67,22 €				
	Abono			155,48 €				
	Semente			174,75 €				
	Conservante			47,24 €				
	Fitosanitarios			168,76 €				
	Plástico			21,39 €				
PRODUCCIÓN FORESTAIS	Preparación do Terreo	1	176,30 €	176,30 €	7.902,54 €	263,42 €	338,92	89.277,63 €
	Plantación	1	1.107,27 €	1.107,27 €				
	Reposición de Marras	1	153,08 €	153,08 €				
	Roza mecanizada (cada 5 anos)	5	955,25 €	4.776,25 €				
	Poda e Clareo (2 veces)	2	844,82 €	1.689,64 €				
TOTAL								573.305,37 €

Táboa 50: Custos de Producción da Zona sen Proxecto. (Fonte: Elaboración propia)



7.1.1.2. Beneficios da situación sen proxecto

Para o cálculo de beneficios foron collidos valores de mercado dos prezos dos distintos cultivos.

Os rendementos estimados dos cultivos forraxeiros, maioritarios nesta zona, en materia seca, son de 11.000 Kg/ha para o caso da pradeira e de 14.000 Kg/ha para o caso do millo, estes rendementos serán inferiores aos acadados despois do proceso concentrador.

Por último, para as producións forestais tómasse como indicador a produción de piñeiros, estipulando para os cálculos unha quenda de corte de 30 anos, cun rendemento de 420 m³/ha, de valor 26,416 €/m³, dando un beneficio anual de 369,82 €/ano/ha.

Táboa resumo de Beneficios anuais da Zona en Estudo por cultivo, sen proxecto.

CULTIVO	PREZO DE MERCADO (€/t MS)	PRODUCCIÓN (t/ha)	BENEFICIO (€/ha)	SUPERFICIE (ha)	TOTAL BENEFICIO/CULTIVO
Pradeira	165,98	11,00	1.825,82	183,94	335.842,07 €
Millo	155,17	14,00	2.172,35	123,32	267.894,45 €
Piñeiro	26,42	14,00	369,82	338,92	125.340,75 €
TOTAL BENEFICIO/ANO					729.077,27 €

Táboa 51: Beneficios de Producción da Zona sen Proxecto. (Fonte: Elaboración propia)

7.2. SITUACIÓN CON PROXECTO

7.2.1. CUSTOS DA SITUACIÓN CON PROXECTO

7.2.1.1. Custos de inversión

Calcúlanse uns custos de inversión estimados para as obras de execución das redes de camiños e o acondicionamento dos novos predios.

Considérase unha superficie a acondicionar de 578,51 ha, que comprendería aquela superficie proposta como superficie agraria útil.

OBRAS	CUSTO (€/ha)	SUPERFICIE (ha)	TOTAIS	ANO DE INVERSIÓN
CAMIÑOS NOVA APERTURA	1.360,00	1.012,85	1.377.476,00	2
CAMIÑOS A ACONDICIONAR	400,00	1.012,85	405.140,00	2
ACONDICIONAMENTO DE FINCAS	530,00	578,51	306.610,30	4

Táboa 52: Custos de inversión I (Fonte: Elaboración propia)

Tamén se calculan os custos dos servizos técnicos necesarios durante todo o proceso de Reestruturación Parcelaria.

SERVIZO TÉCNICO	CUSTO (€/ha)	SUPERFICIE (h)a	TOTAIS	ANO DE INVERSIÓN
LEVANTAMENTO	195,00	1.012,85	197.505,75	0
ESTUDO IMPACTO	31,00	1.012,85	31.398,35	0
BASES	380,00	1.012,85	384.883,00	1-2
PROXECTO CAMIÑOS	70,00	1.012,85	70.899,50	2
ACORDO	379,00	1.012,85	383.870,15	3
REPLANTEO FINCAS	100,00	1.012,85	101.285,00	4
TÍTULOS	95,00	1.012,85	96.220,75	5

Táboa 53: Custos de inversión II (Fonte: Elaboración propia)



7.2.1.2. Custos ordinarios

Para facer unha estimación de custos de produción anuais despois do proceso de Reestruturación, considerase que os dous cultivos principais serán o forraxeiro de herba e de millo, e estímanse, respectivamente, 405,64 ha e 172,87 ha. Para os datos económicos tamén serán tidas en conta as masas forestais.

	CONCEPTO	UD.	CUSTO UD.	€/ha	TOTAL CUSTO (ha)	IMPUTACIÓN ANUAL	SUP. (ha)	TOTAL CUSTO CULTIVOS POR AÑO
CULTIVOS AGRÍCOLAS (PRADEIRA*)	Man de Obra			230,05 €	1.414,68 €	1.414,68 €	405,64	573.850,80 €
	Amortización Maquinaria			282,46 €				
	Reparación Maquinaria			176,07 €				
	Combustibles			78,83 €				
	Seguros			7,35 €				
	Colleitadora e transporte			169,73 €				
	Cal			59,49 €				
	Abono			224,02 €				
	Semente			81,95 €				
	Conservante			53,46 €				
	Fitosanitarios			33,90 €				
	Plástico			17,37 €				
CULTIVOS AGRÍCOLAS (MILLO)	Man de Obra			170,04 €	1.363,32 €	1.363,32 €	172,87	235.677,13 €
	Amortización Maquinaria			141,54 €				
	Reparación Maquinaria			96,56 €				
	Combustibles			47,42 €				
	Seguros			5,25 €				
	Colleitadora e transporte			340,70 €				
	Cal			59,49 €				
	Abono			137,59 €				
	Semente			154,65 €				
	Conservante			41,81 €				
	Fitosanitarios			149,34 €				
	Plástico			18,93 €				
PRODUCCIÓN FORESTALS	Preparación do Terreo	1	172,85 €	172,85 €	7.747,59 €	258,25 €	378,81	97.828,82 €
	Plantación	1	1.085,55 €	1.085,55 €				
	Reposición de Marras	1	150,07 €	150,07 €				
	Roza mecanizada (cada 5 anos)	5	936,52 €	4.682,60 €				
	Poda e Clareo (2 veces)	2	828,26 €	1.656,52 €				
TOTAL								907.356,74 €

Táboa 54: Custos por cultivo e concepto (Fonte: Elaboración propia)

7.2.1.3. Custos extraordinarios

Estímanse uns custos extraordinarios dun 10%, da inversión total da execución da rede de camiños, cada 10 anos, por importe de 178.261,60€ para o mantemento dos mesmos.



7.2.1.4. Resumo de custos da situación con proxecto

Considérase unha vida útil de 30 anos para a avaliación económico financeira do proxecto, inicialmente (ata o ano 6) os custos ordinarios considerados son os da situación inicial sen proxecto.

Ano	Custos de Inversión	Custos Ordinarios	Custos Extraordinarios	TOTAL CUSTOS
Ano 0	228.904,10 €			228.904,10 €
Ano 1	384.883,00	573.305,37 €		958.188,37 €
Ano 2	1.853.515,50 €	573.305,37 €		2.426.820,87 €
Ano 3	383.870,15 €	573.305,37 €		957.175,52 €
Ano 4	407.895,30 €	573.305,37 €		981.200,67 €
Ano 5	96.220,75 €	573.305,37 €		669.526,12 €
Ano 6	0 €	573.305,37 €		573.305,37 €
Ano 7	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 8	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 9	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 10	0 €	907.356,74 €	178.261,60 €	1.085.618,34 €
Ano 11	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 12	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 13	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 14	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 15	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 16	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 17	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 18	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 19	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 20	0 €	907.356,74 €	178.261,60 €	1.085.618,34 €
Ano 21	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 22	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 23	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 24	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 25	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 26	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 27	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 28	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 29	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €
Ano 30	0 €	907.356,74 €		907.356,74 €

Táboa 55: Custos do proxecto (Fonte: Elaboración propia)



	ANO	FASES/ CUSTOS DE INVERSIÓN	CUSTOS ORDINARIOS
PROXECTO DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA	0	Levantamento Estudo de impacto	Custos ordinarios sen proxecto de reestruturación
	1	Bases	
	2	Camiños Proxecto de camiños	
	3	Acordo	
	4	Acondicionamento de fincas Replanteo de fincas	
	5	Títulos	
DESPOIS DA REESTRUTURACIÓN	6		Custos ordinarios trala reestruturación parcelaria
	...		
	30		

Táboa 56: Fases e custos do proceso de reestruturación (Fonte: Elaboración propia)

7.2.2. BENEFICIOS DA SITUACIÓN CON PROXECTO

7.2.2.1. Beneficios ordinarios

Para o cálculo de beneficios foron collidos valores de mercado dos prezos dos distintos cultivos.

Os rendementos estimados dos cultivos forraxeiros, en materia seca, son de 12.000 Kg/ha para o caso da pradeira e de 15.000 Kg/ha para o caso do millo forraxeiro, considerando una mellora dos rendementos por ha que se entende que son consecuencia da mellora dos procesos produtivos que acarrega o proceso de reestruturación parcelaria.

No caso das producións forestais tómase como indicador a produción de piñeiros, estipulando para os cálculos unha quenda de corte de 30 anos, cun rendimento de 450 m³/ha, de valor 26,416 €/m³, dando un beneficio anual de 396,24 €/ano/ha.

Táboa de beneficios anuais por cultivo, despois de proxecto onde a situación se pode considerar como a adecuada (terreo, dimensións de predios,...) para os cultivos descritos e considerando as dimensións da Zona de Estudo:

CULTIVO	PREZO DE MERCADO (€/t MS)	PRODUCCIÓN (t/ha)	BENEFICIO (€/ha)	SUPERFICIE (ha)	TOTAL BENEFICIO/CULTIVO
Pradeira	165,98	12,00	1.991,81	405,64	807.957,00 €
Millo	155,17	15,00	2.327,52	172,87	402.358,38 €
Piñeiro	26,42	15,00	396,24	378,81	150.099,67 €
TOTAL BENEFICIO/ANO					1.360.415,05 €

Táboa 57: Beneficios Anuais Zona por Cultivo forraxeiro de herba e de millo e produción forestal (Fonte: Elaboración propia)

7.2.2.2. Beneficios extraordinarios

Estímanse un beneficio extraordinario dun 25%, da inversión total da execución da rede de camiños no ano 30, por importe de 445.654,0€.



7.2.2.3. Resumo de beneficios da situación con proxecto

Considérase unha vida útil de 30 anos para a avaliación económico financeira do proxecto, inicialmente (ata o ano 6) os beneficios ordinarios considerados son os da situación inicial sen proxecto.

Ano	Beneficios Ordinarios	Beneficios Extraordinarios	TOTAL BENEFICIOS
Ano 0			
Ano 1	729.077,27 €		729.077,27 €
Ano 2	729.077,27 €		729.077,27 €
Ano 3	729.077,27 €		729.077,27 €
Ano 4	729.077,27 €		729.077,27 €
Ano 5	729.077,27 €		729.077,27 €
Ano 6	729.077,27 €		729.077,27 €
Ano 7	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 8	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 9	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 10	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 11	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 12	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 13	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 14	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 15	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 16	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 17	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 18	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 19	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 20	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 21	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 22	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 23	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 24	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 25	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 26	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 27	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 28	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 29	1.360.415,05 €		1.360.415,05 €
Ano 30	1.510.514,73 €	445.654,00 €	1.956.168,73 €

Táboa 58: Resumo Beneficios despois de Proceso de Proxecto (Fonte: Elaboración propia)



7.2.3. CUSTOS E BENEFICIOS INCREMENTAIS, FLUXOS INCREMENTAIS NETOS

Táboa de Custes e Beneficios de situación con e sen proxecto.

ANO	SITUACIÓN SEN PROXECTO		SITUACIÓN CON PROXECTO	
	CUSTO	BENEFICIOS	CUSTO	BENEFICIOS
Ano 0			228.904,10 €	
Ano 1	573.305,37 €	729.077,27 €	958.188,37 €	729.077,27 €
Ano 2	573.305,37 €	729.077,27 €	2.426.820,87 €	729.077,27 €
Ano 3	573.305,37 €	729.077,27 €	957.175,52 €	729.077,27 €
Ano 4	573.305,37 €	729.077,27 €	981.200,67 €	729.077,27 €
Ano 5	573.305,37 €	729.077,27 €	669.526,12 €	729.077,27 €
Ano 6	573.305,37 €	729.077,27 €	573.305,37 €	729.077,27 €
Ano 7	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 8	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 9	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 10	573.305,37 €	729.077,27 €	1.085.618,34 €	1.360.415,05 €
Ano 11	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 12	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 13	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 14	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 15	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 16	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 17	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 18	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 19	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 20	573.305,37 €	729.077,27 €	1.085.618,34 €	1.360.415,05 €
Ano 21	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 22	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 23	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 24	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 25	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 26	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 27	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 28	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 29	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.360.415,05 €
Ano 30	573.305,37 €	729.077,27 €	907.356,74 €	1.956.168,73 €

Táboa 59: Custos/Beneficios con e sen Proxecto (Fonte: Elaboración propia)



Táboa de Custos, Beneficios incrementais e fluxos incrementais netos.

ANO	CUSTOS INCREMENTAIS	BENEFICIOS INCREMENTAIS	FLUXOS INCREMENTAIS NETOS
Ano 0	228.904,10 €		-228.904,10 €
Ano 1	1.687.265,63 €	1.302.382,63 €	-384.883,00 €
Ano 2	3.155.898,13 €	1.302.382,63 €	-1.853.515,50 €
Ano 3	1.686.252,78 €	1.302.382,63 €	-383.870,15 €
Ano 4	1.710.277,93 €	1.302.382,63 €	-407.895,30 €
Ano 5	1.398.603,38 €	1.302.382,63 €	-96.220,75 €
Ano 6	1.302.382,63 €	1.302.382,63 €	0,00 €
Ano 7	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 8	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 9	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 10	1.814.695,61 €	1.933.720,42 €	119.024,81 €
Ano 11	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 12	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 13	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 14	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 15	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 16	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 17	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 18	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 19	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 20	1.814.695,61 €	1.933.720,42 €	119.024,81 €
Ano 21	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 22	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 23	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 24	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 25	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 26	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 27	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 28	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 29	1.636.434,01 €	1.933.720,42 €	297.286,41 €
Ano 30	1.636.434,01 €	2.529.474,09 €	893.040,09 €

Táboa 60: Custos/Beneficios Incrementais, Fluxos Incrementais Netos (Fonte: Elaboración propia)



7.2.4. INDICADORES DE AVALIACIÓN

Táboa de indicadores de avaliación de proxecto (V.A.N., T.I.R.)

TAXA DE DESCONTO	V.A.N. (€)	T.I.R. (%)
0%	4.018.815,55 €	5,01%
5%	3.086,46 €	5,01%
10%	-1.290.729,03 €	5,01%
15%	-1.717.620,44 €	5,01%

Táboa 61: V.A.N.; T.I.R. (Fonte: Elaboración propia)

7.3. ANÁLISE DE SENSIBILIDADE DO PROXECTO

Para o análise de sensibilidade do proxecto propóñense as seguintes hipótese:

- Mantendo os usos do solo nas mesmas condición que na actualidade.
- Incrementando a SAU nun 26% respecto a situación actual (situación proposta).

7.3.1. MANTEMENTO DO USO DO SOLO NAS MESMAS CONDICIÓN QUE NA ACTUALIDADE

USOS DO SOLO	SUPERFICIE (HA)
Agrícola-Gandeiro - Pradeira	183,94
Agrícola-Gandeiro - Terreo agrícola	123,32
Agrícola-Gandeiro - Outros cultivos	8,90
Matogueira	312,43
Forestal	338,92
Improdutivo	45,34
SUPERFICIE TOTAL	1.012,85

Táboa 62: Usos do solo no Estado Actual (Fonte: Elaboración propia)

Táboa de a análise de sensibilidade, mantendo os mesmos usos do solo que na actualidade:

ANO	CUSTOS INCREMENTAIS	BENEFICIOS INCREMENTAIS	FLUXOS INCREMENTAIS NETOS
Ano 0	228.904,10	0,00	-228.904,10
Ano 1	1.687.265,63	1.302.382,63	-384.883,00
Ano 2	3.155.898,13	1.302.382,63	-1.853.515,50
Ano 3	1.686.252,78	1.302.382,63	-383.870,15
Ano 4	1.566.515,43	1.302.382,63	-264.132,80
Ano 5	1.398.603,38	1.302.382,63	-96.220,75
Ano 6	1.302.382,63	1.302.382,63	0,00
Ano 7	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 8	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 9	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 10	1.423.206,83	1.361.001,96	-62.204,88
Ano 11	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 12	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 13	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72



ANO	CUSTOS INCREMENTAIS	BENEFICIOS INCREMENTAIS	FLUXOS INCREMENTAIS NETOS
Ano 14	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 15	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 16	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 17	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 18	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 19	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 20	1.423.206,83	1.361.001,96	-62.204,88
Ano 21	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 22	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 23	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 24	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 25	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 26	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 27	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 28	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 29	1.244.945,23	1.361.001,96	116.056,72
Ano 30	1.244.945,23	1.940.949,62	696.004,38

Táboa 63: Análise de Sensibilidade mantendo os mesmos Usos Fonte: Elaboración propia)

Táboa de indicadores de avaliación de proxecto (V.A.N., T.I.R.), mantendo a situación actual de usos do solo:

TAXA DE DESCONTO	V.A.N. (€)	T.I.R. (%)
0,00	-202.740,50	-0,34%
0,05	-1.748.375,36	-0,34%
0,10	-2.112.577,36	-0,34%
0,15	-2.139.752,31	-0,34%

Táboa 64: V.A.N.; T.I.R. coa Situación actual de usos do solo (Fonte: Elaboración propia)

7.3.2. INCREMENTO DO USO DO SOLO AGRÍCOLA NUN 26% RESPECTO Á ACTUALIDADE

USOS DO SOLO	SUPERFICIE (HA)
Agrícola-Gandeiro - Pradeira	405,64
Agrícola-Gandeiro - Millo	172,87
Agrícola-Gandeiro - Outros cultivos	5,76
Forestal	378,81
Improdutivo	49,77
SUPERFICIE TOTAL	1.012,85

Táboa 65: Usos do Solo Incremento 26% SAU (Fonte: Elaboración propia)

Táboa de a análise de sensibilidade, incrementando a SAU nun 26% con respecto a actualidade (ídem á situación proposta):



ANO	CUSTOS INCREMENTAIS	BENEFICIOS INCREMENTAIS	FLUXOS INCREMENTAIS NETOS
Ano 0	228.904,10	0,00	-228.904,10
Ano 1	1.687.265,63	1.302.382,63	-384.883,00
Ano 2	3.155.898,13	1.302.382,63	-1.853.515,50
Ano 3	1.686.252,78	1.302.382,63	-383.870,15
Ano 4	1.710.277,93	1.302.382,63	-407.895,30
Ano 5	1.398.603,38	1.302.382,63	-96.220,75
Ano 6	1.302.382,63	1.302.382,63	0,00
Ano 7	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 8	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 9	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 10	1.814.695,61	1.933.720,42	119.024,81
Ano 11	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 12	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 13	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 14	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 15	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 16	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 17	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 18	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 19	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 20	1.814.695,61	1.933.720,42	119.024,81
Ano 21	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 22	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 23	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 24	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 25	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 26	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 27	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 28	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 29	1.636.434,01	1.933.720,42	297.286,41
Ano 30	1.636.434,01	2.529.474,09	893.040,09

Táboa 66: Análise de Sensibilidade co incremento do 26% a SAU (Fonte: Elaboración propia)

Táboa de indicadores de avaliación de proxecto (V.A.N., T.I.R. incrementando a SAU nun 26% con respecto a actualidade (ídem á situación proposta):

TAXA DE DESCONTO	V.A.N. (€)	T.I.R. (%)
0,00	4.018.815,55	5,01%
0,05	3.086,46	5,01%
0,10	-1.290.729,03	5,01%
0,15	-1.717.620,44	5,01%

Táboa 67: V.A.N.; T.I.R. con Incremento do 26% a SAU (Fonte: Elaboración propia)

No caso da situación proposta de manter os usos actuais a Taxa Interna de Retorno (T.I.R.) é negativa, debido a que existe moita superficie que non xera beneficios. Incrementando a SAU e a superficie forestal, a situación con proxecto supera á situación sen proxecto, como se pode ver no suposto de incrementar un 26% a SAU.



8. CONCLUSIÓNS E AVALIACIÓN GLOBAL DA VIABILIDADE

Dende o punto de vista da viabilidade económica o proxecto é viable na situación proposta inicialmente do estudo, onde se propón un incremento da SAU de aproximadamente un 26% en base o estudo e necesidades da zona, propoñendo unha reorganización de cultivos e un incremento da superficie agrícola en base a terreos que na actualidade son matogueiras en terras de cultivo ou en zonas onde o solo é apto para unha produción agrícola. O incremento intenta cubrir as necesidades e demanda en superficie agraria útil daquelas explotacións gandeiras profesionais existentes na zona que na actualidade precisan superficie para seguir sendo rendibles.

A viabilidade do proxecto foi sometida a diferentes hipóteses con diferentes índices de SAU, dicir que para o situación proposta de manter os mesmos usos a Taxa Interna de Rendemento (T.I.R) é negativa (-0,34%), isto é debido a que non se lle está sacando o debido rendemento á superficie. Esta situación é pouco real, pois despois do proceso de Reestruturación o aproveitamento da superficie será maior, dando paso a unha maior SAU e tamén a unha maior superficie forestal, co que comezará a ser rendible a Reestruturación Parcelaria. Na situación proposta de aumentar un 14% a SAU, a Taxa Interna de Rendemento (T.I.R.) aumentará ostensiblemente, chegando a 5,01%.

Hai que ter en conta que o proceso en si leva implícitos outros factores que non foron tidos en conta no estudo económico por ser de difícil cuantificación en termos económicos, como son os de fixación de poboación no medio rural, facilitar o movemento de terras, conservación da paisaxe, redución das emisións contaminantes, mantemento de explotacións viables para a produción de alimentos, clarificación da titularidade das propiedades, a protocolización notarial e rexistral dos predios de substitución e a integración da base gráfica do proceso de reestruturación parcelaria na base gráfica de catastro.

Tamén é moi relevante, dentro dos beneficios de difícil cuantificación económica, os valores engadidos que aporta o proceso de ordenación dos cultivos e da superficie forestal, como ferramenta de axuda a prevención e defensa contra os incendios forestais.

Do estudo en campo e da visita as explotacións existentes, percíbese un manifesto interese por que o proceso de Reestruturación Parcelaria se leve a cabo nas parroquias de Basadre, Eidián e Ramil o que suporía para os propietarios poñer a disposición das explotacións existentes unha maior superficie agraria útil que hoxe suplen con arrendamento de terras dentro e fóra das parroquias, que de seguir unha situación mantida no tempo das condicións actuais implicará unha desaparición paulatina de explotacións por non poder levar a cabo ampliacións que as fagan competitivas no contexto actual.

Finalmente indicar que as deficiencias estruturais son palpables na zona como se recolle neste estudo, con superficie moi parcelada e con terras de labor invadidas por cultivos de produción forestal que precisan unha reorganización, sendo unha zona, concello e comarca que demanda superficie agraria útil por estar orientada a produción gandeira de vacún tanto de leite como de carne.

Por todo o exposto con anterioridade e tendo en conta os estudos técnicos previos e os estudos de viabilidade económica, conclúese que a Reestruturación Parcelaria de Basadre-Eidián-Ramil, no concello de Agolada e na provincia de Pontevedra é viable.



Pontevedra, abril de 2024

O DIRECTOR TÉCNICO DA
ADMINISTRACIÓN

O DIRECTOR TÉCNICO

Asdo.: Francisco José Tomico Santos

Asdo.: Ramón Martínez Gómez



ANEXOS



ENQUISA EXPLOTACIÓNS

1. CARACTERIZACIÓN PRODUTIVA DA EXPLOTACIÓN

- ✓ Tipo explotación: *carne*
- ✓ Base territorial
 - Nº parcelas total: *20*
 - Nº parcelas en propiedade: *15*
 - Nº parcelas arrendadas: *5*
- Superficie total: *5'1 Ha*
- Superficie: *1'8 ha*
- Superficie: *3'3 ha*
- ✓ Vacas leite:
 - Novillas de reposición leite 0-12 meses: *now*
 - Novillas de reposición leite 12-24 meses: *now*
 - Macho reprodutor leite: *now*
- Vacas carne: *10*
- Novillas de reposición carne 0-12 meses: *now*
- Novillas de reposición carne 12-24 meses: *4*
- Macho reprodutor carne: *now*
- Xatos cebo 0-9 meses: *6*
- Xatos cebo > 9 meses: *0*
- Dereitos de nodrizas: *now*
- Ovellas: *now* Cabras: *now* Porcas: *now* Outros: *now*
- ✓ Tipo de instalacións (estabulación libre ou trabada) e superficie construída: *trabada*
- Tipo de sala de ordeño e puntos de ordeño: *now*
- Silos (tipo e superficie construída): *now*
- Fosas de purín (m3): *si (30.000 litros)*
- ✓ Sistema de alimentación (pastoreo, pesebre ou mixto): *mixto*
- ✓ Mercado
 - Produto: *carne* Producción: *3-8 Bases* Prezo venta: *5 €/kg*
 - Produto: *now* Producción: *now* Prezo venta: *now*
 - Produto: *now* Producción: *now* Prezo venta: *now*
- ✓ Producións forraxeiras:
 - Pradeira natural: *ha* Pradeira artificial: *ha* Millo: *ha*
 - Outros cultivos forraxeiros (indicar cales e a súa superficie): *now*
- ✓ Alimentos mercados fora da explotación: *now*
 - Concentrado: *kg/ano*
 - Alfalfa: *kg/ano*
 - Outros (indicar tipo e cantidade): *now*
- ✓ Outras producións agrícolas: *now*
 - Superficie: *now* Produto: *now* Producción: *now* Prezo vente: *now*
 - Superficie: *now* Produto: *now* Producción: *now* Prezo vente: *now*

2. MAN DE OBRA E CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA DA EXPLOTACIÓN

Persoas que traballan na explotación familiar ou sociedade (socios) *now*

Persoa (relación co titular)	Anos	Traballo fora da explotación (máis de 6 meses/ano)			
		Ind.	Serv.	Constr.	Outros
1					
2					
3					
4					
5					
6					



Traballo asalariado na explotación:

- ✓ Nº de traballadores (máis de 6 meses o ano, e que non sexan socios no caso das SAT ou SC): *WOW*
- ✓ ¿En qué época do ano precisa man de obra asalariada?: *WOW PRECISA MAN DE OBRAS ASALARIADAS*
- ✓ Sucesión na explotación:
 - Non sabe:
 - Non ten: *WOW TEN*
 - Ten sucesión:
 - Idade sucesor:

3. PREVISIÓN DA EVOLUCIÓN DA EXPLOTACIÓN NOS PRÓXIMOS 5 ANOS

Previsión		Factores que inflúen na previsión		
		A Idade B Sucesión C Man de obra	A Cota B Dereitos	Outros
1. Incrementar a produción	X			
2. Manter a produción				
3. Diminuír a produción				
4. Abandonar a produción				
5. Cambiar a orientación				
6. Crear unha SAT /SC/....				
7. Outros				

5. REESTRUTURACIÓN PARCELARIA, BASE TERRITORIAL E ORDENACIÓN DE CULTIVOS

- ✓ Cantas parcelas ten dentro do perímetro de estudo: *27* Superficie: *7'1 Ha.*
 Nº de fincas agrícolas: *20* Superficie: *5'1 Ha.*
 Nº de fincas de monte: *4* Superficie: *2 Ha.*
- ✓ Cales son as súas expectativas en canto a:
 Nº de fincas agrícolas: *5* Superficie: *1 Ha.*
 Nº de fincas de monte: *2* Superficie: *2 Ha.*
- Cuestionario:**
- ✓ ¿Cree que o proceso de concentración contribuiría á posta en produción de mais superficie da explotada na actualidade?: *SI*
- ✓ Si se fixera a concentración parcelaria, ¿cree que compraría ou arrendaría mais terra da que dispón agora?:
WOW
- ✓ ¿Cree que é preferible fincas mais grandes aínda que se perda calidade de terra, ou mais cantidade de leiras e de menor tamaño para repartir o mellor e o peor terreo?:
E' IMPORTANTE REPARTIR A CALIDADE DO TERREO
- ✓ En canto o trazado e características da rede de camiños que se fixeran:
 ¿Cree que deberían conservar o trazado dos antigos?: ¿Qué ancho deberían ter?
- WOW E' IMPORTANTE MANTER OS CAMIÑOS
- 5 METROS DE ANCHO
- ✓ ¿Cree que o plan de ordenación de cultivos que se deseñaría, debería modificar a actual distribución de aproveitamentos?: ¿de qué maneira?
- DEBE MANTER NA MEDIDA DO POSIBLE OS APROVEITAMENTOS ACTUAIS.



ENQUISA EXPLOTACIÓNS

1. CARACTERIZACIÓN PRODUTIVA DA EXPLOTACIÓN

- ✓ Tipo explotación: **LEITE**
- ✓ Base territorial
Nº parcelas total: **40-50** Superficie total: **23 Ha**
Nº parcelas en propiedade: **40-50** Superficie: **23 Ha**
Nº parcelas arrendadas: **25-30** Superficie: **7 Ha**
- ✓ Vacas leite: **80**
Novillas de reposición leite 0-12 meses: **14** Novillas de reposición leite 12-24 meses: **16**
Macho reprodutor leite: **now**
- Vacas carne: **now**
Novillas de reposición carne 0-12 meses:
Novillas de reposición carne 12-24 meses:
Macho reprodutor carne:
Xatos cebo 0-9 meses:
Xatos cebo > 9 meses:
- Dereitos de nodrizas: **now**
- Ovellas: **now** Cabras: **now** Porcas: **now** Outros: **now**
- ✓ Tipo de instalacións (estabulación libre ou trabada) e superficie construída: **LIBRE E MAGADA / 615 m² e 210 m²**
Tipo de sala de ordeño e puntos de ordeño: **ESCALA, 8 PUNTOS ORDEÑO**
Silos (tipo e superficie construída): **TRINCHERA DE FORMIGÓN E 4 SILOS DE 5'5x20m MAGADA**
Fosas de purín (m3): **DUAS FOSAS CAIÑO FOSAS (1º 9 m³, 2º 84 m³, 3º 223 m³ e 4º 195 m³)**
- ✓ Sistema de alimentación (pastoreo, pesebre ou mixto): **CARRO MAGA LEITE - PASADERO PARA NOVILLAS.**
- ✓ Mercado
Produto: **LEITE** Producción: **300.000** Prezo venda: **50 cts/L**
Produto: **REQUES** Producción: **30.000** Prezo venda: **1€/kg**
Produto: Producción: Prezo venda:
- ✓ Producións forraxeiras:
Pradeira natural: **30** ha Pradeira artificial: **7** ha Millo: **7** ha
Outros cultivos forraxeiros (indicar cales e a súa superficie):
- ✓ Alimentos mercados fora da explotación:
Concentrado: **180.000 kg/ano - 15.000 kg/mes**
Alfalfa: kg/ano
Outros (indicar tipo e cantidade)
- ✓ Outras producións agrícolas:
Superficie: Produto: Produción: Prezo vende:
Superficie: Produto: Produción: Prezo vende:

2. MAN DE OBRA E CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA DA EXPLOTACIÓN

Persoas que traballan na explotación familiar ou sociedade (socios)

Persoa (relación co titular)	Anos	Traballo fora da explotación (máis de 6 meses/ano)			
		Ind.	Serv.	Constr.	Outros
1 NAIº					now
2					
3					
4					
5					
6					



Traballo asalariado na explotación:

- ✓ N° de traballadores (máis de 6 meses o ano, e que non sexan socios no caso das SAT ou SC): *NON*
- ✓ ¿En qué época do ano precisa man de obra asalariada?: *PRIMA DE FINECULTURA*
- ✓ Sucesión na explotación:
Non sabe: ☒
Non ten:
Ten sucesión:
Idade sucesor:

3. PREVISIÓN DA EVOLUCIÓN DA EXPLOTACIÓN NOS PRÓXIMOS 5 ANOS

Previsión	Factores que inflúen na previsión			
	A Idade B Sucesión C Man de obra	A Cota B Dereitos	Outros	
1. Incrementar a produción				
2. Manter a produción	<i>X</i>		<i>SEN AMPLIACIÓN DIFÍCIL AUMENTAR</i>	
3. Diminuír a produción				
4. Abandonar a produción				
5. Cambiar a orientación				
6. Crear unha SAT /SC/....				
7. Outros				

5. REESTRUTURACIÓN PARCELARIA, BASE TERRITORIAL E ORDENACIÓN DE CULTIVOS

- ✓ Cantas parcelas ten dentro do perímetro de estudo: Superficie:
N° de fincas agrícolas: *40-50* Superficie: *23 Ha.*
N° de fincas de monte: *50* Superficie: *30 Ha.*
- ✓ Cales son as súas expectativas en canto a:
N° de fincas agrícolas: *2* Superficie: *DE 10 Ha cada unha.*
N° de fincas de monte: *1* Superficie: *30 Ha.*
- Cuestionario:**
- ✓ ¿Cree que o proceso de concentración contribuiría á posta en produción de mais superficie da explotada na actualidade?:
SI
- ✓ Si se fixera a concentración parcelaria, ¿cree que compraría ou arrendaría mais terra da que dispón agora?:
SI
- ✓ ¿Cree que é preferible fincas mais grandes aínda que se perda calidade de terra, ou mais cantidade de leiras e de menor tamaño para repartir o mellor e o peor terreo?:
FINCAS GRANDES AÍNDAA PENSANDO CALIDADE DE TERRA.
- ✓ En canto o trazado e características da rede de camiños que se fixeran:
¿Cree que deberían conservar o trazado dos antigos?: ¿Qué ancho deberían ter?
- NON, SO MANTER AS MISMS VOGAS QUE VALEAN PARA TRABALLO
- QUE SEXAN COCHOS, E MEMO DE PLATAFORMA.
- ✓ ¿Cree que o plan de ordenación de cultivos que se deseñaría, debería modificar a actual distribución de aproveitamentos?: ¿de qué maneira?
CONSIDERA FUNDAMENTAL MANTER A DISTRIBUCIÓN DOS PRADOS.



ENQUISA EXPLOTACIÓNS

1. CARACTERIZACIÓN PRODUTIVA DA EXPLOTACIÓN

- ✓ Tipo explotación:
- ✓ Base territorial
 - Nº parcelas total: 60
 - Nº parcelas en propiedade: 55
 - Nº parcelas arrendadas: 5
- Superficie total: 21 Ha
- Superficie: 18 Ha
- Superficie: 3 Ha
- ✓ Vacas leite: *now*
 - Novillas de reposición leite 0-12 meses:
 - Novillas de reposición leite 12-24 meses:
 - Macho reprodutor leite:
- Vacas carne: *26*
 - Novillas de reposición carne 0-12 meses: 6
 - Novillas de reposición carne 12-24 meses:
 - Macho reprodutor carne: *now*
 - Xatos cebo 0-9 meses:
 - Xatos cebo > 9 meses:
- Dereitos de nodrizas: *now*
- Ovellas: *now* Cabras: *now* Porcas: *now* Outros: *now*
- ✓ Tipo de instalacións (estabulación libre ou trabada) e superficie construída: *LIBRE . VAOE : 300 m²*
 - Tipo de sala de ordeño e puntos de ordeño: *now*
 - Silos (tipo e superficie construída): *now*
 - Fosas de purín (m³): 200 m³
- ✓ Sistema de alimentación (pastoreo, pesebre ou mixto):
- ✓ Mercado
 - Produto: *CARNE* Producción: *3.000 kg* Prezo venta: *5 €/kg*
 - Produto: Producción: Prezo venta:
 - Produto: Producción: Prezo venta:
- ✓ Producións forraxeiras:
 - Pradeira natural: 21 ha Pradeira artificial: ha Millo: ha
 - Outros cultivos forraxeiros (indicar cales e a súa superficie):
- ✓ Alimentos mercados fora da explotación:
 - Concentrado: 5000 kg/ano
 - Alfalfa: kg/ano
 - Outros (indicar tipo e cantidade)
- ✓ Outras producións agrícolas: *now*
 - Superficie: Produto: Producción: Prezo vente:
 - Superficie: Produto: Producción: Prezo vente:

2. MAN DE OBRA E CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA DA EXPLOTACIÓN

Persoas que traballan na explotación familiar ou sociedade (socios)

Persoa (relación co titular)	Anos	Traballo fora da explotación (máis de 6 meses/ano)			
		Ind.	Serv.	Constr.	Outros
1 <i>now</i>					
2					
3					
4					
5					
6					



Traballo asalariado na explotación:

- ✓ N° de traballadores (máis de 6 meses o ano, e que non sexan socios no caso das SAT ou SC):
- ✓ ¿En qué época do ano precisa man de obra asalariada?:
- ✓ Sucesión na explotación:
Non sabe:
Non ten:
Ten sucesión: *Si*
Idade sucesor: *Entre 33 e 41 anos*

3. PREVISIÓN DA EVOLUCIÓN DA EXPLOTACIÓN NOS PRÓXIMOS 5 ANOS

Previsión	Factores que inflúen na previsión		
	A Idade B Sucesión C Man de obra	A Cota B Dereitos	Outros
1. Incrementar a produción	<i>X</i>	<i>NO CASO DE QUE SE LEVE A CABO A CONCENTRACIÓN</i>	
2. Manter a produción			
3. Diminuír a produción			
4. Abandonar a produción			
5. Cambiar a orientación			
6. Crear unha SAT /SC/....			
7. Outros			

5. REESTRUTURACIÓN PARCELARIA, BASE TERRITORIAL E ORDENACIÓN DE CULTIVOS

- ✓ Cantas parcelas ten dentro do perímetro de estudo: Superficie:
N° de fincas agrícolas: *55* Superficie: *18 Ha*
N° de fincas de monte: *5* Superficie: *41 Ha*
- ✓ Cales son as súas expectativas en canto a:
N° de fincas agrícolas: *4* Superficie: *de 5 Ha cada unha*
N° de fincas de monte: *1-2* Superficie: *de 2 Ha cada unha*
- Cuestionario:**
- ✓ ¿Cree que o proceso de concentración contribuiría á posta en produción de mais superficie da explotada na actualidade?:
Si
- ✓ Si se fixera a concentración parcelaria, ¿cree que compraría ou arrendaría mais terra da que dispón agora?:
Si
- ✓ ¿Cree que é preferible fincas mais grandes aínda que se perda calidade de terra, ou mais cantidade de leiras e de menor tamaño para repartir o mellor e o peor terreo?:
PREFERIBLEMENTE GRANDES PERDEDO RACIONAL DO TERREO
- ✓ En canto o trazado e características da rede de camiños que se fixeran:
¿Cree que deberían conservar o trazado dos antigos?: ¿Qué ancho deberían ter?
- NO.
- DE 5 A 6 METROS DE ANCHO.
- ✓ ¿Cree que o plan de ordenación de cultivos que se deseñaría, debería modificar a actual distribución de aproveitamentos?: ¿de qué maneira?
MANTER A DISTRIBUCION DAS PARCELAS



ENQUISA EXPLOTACIÓNS

1. CARACTERIZACIÓN PRODUTIVA DA EXPLOTACIÓN

- ✓ Tipo explotación: *CARNE*
- ✓ Base territorial
 - Nº parcelas total: *70*
 - Nº parcelas en propiedade: *40*
 - Nº parcelas arrendadas: *30*
 - Superficie total: *30 Ha*
 - Superficie: *8 Ha*
 - Superficie: *22 Ha*
- ✓ Vacas leite:
 - Novillas de reposición leite 0-12 meses: *4*
 - Novillas de reposición leite 12-24 meses: *non*
 - Macho reprodutor leite: *non*
- Vacas carne: *12*
- Novillas de reposición carne 0-12 meses: *4*
- Novillas de reposición carne 12-24 meses: *non*
- Macho reprodutor carne: *non*
- Xatos cebo 0-9 meses: *50*
- Xatos cebo > 9 meses: *0*
- Dereitos de nodrizas: *non*
- Ovellas: *non* Cabras: *non* Porcas: *non* Outros: *non*
- ✓ Tipo de instalacións (estabulación libre ou trabada) e superficie construída: *LIBRE*
- Tipo de sala de ordeño e puntos de ordeño: *non*
- Silos (tipo e superficie construída): *non*
- Fosas de purín (m3): *45.000 m3*
- ✓ Sistema de alimentación (pastoreo, pesebre ou mixto):
- ✓ Mercado
 - Produto: *Carne* Producción: *1300 kg* Prezo venta: *5 €/kg*
 - Produto: *Carne* Producción: *1300 kg* Prezo venta: *5 €/kg*
 - Produto: *Carne* Producción: *1300 kg* Prezo venta: *5 €/kg*
- ✓ Producións forraxeiras:
 - Pradeira natural: *30* ha Pradeira artificial: *non* ha Millo: *non* ha
 - Outros cultivos forraxeiros (indicar cales e a súa superficie): *non*
- ✓ Alimentos mercados fora da explotación:
 - Concentrado: *non* kg/ano *CONCENTRADO ALTO PÉNO NON SE DE RACIONAR*
 - Alfalfa: *non* kg/ano
 - Outros (indicar tipo e cantidade): *MILLO E PALLA*
- ✓ Outras producións agrícolas:
 - Superficie: *non* Produto: *non* Producción: *non* Prezo vente: *non*
 - Superficie: *non* Produto: *non* Producción: *non* Prezo vente: *non*

2. MAN DE OBRA E CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA DA EXPLOTACIÓN

Persoas que traballan na explotación familiar ou sociedade (socios)

Persoa (relación co titular)	Anos	Traballo fora da explotación (máis de 6 meses/ano)			
		Ind.	Serv.	Constr.	Outros
1					
2					
3					
4					
5					
6					



Traballo asalariado na explotación:

- ✓ Nº de traballadores (máis de 6 meses o ano, e que non sexan socios no caso das SAT ou SC):
- ✓ ¿En qué época do ano precisa man de obra asalariada?:
- ✓ Sucesión na explotación:
Non sabe:
Non ten: *non*
Ten sucesión:
Idade sucesor:

3. PREVISIÓN DA EVOLUCIÓN DA EXPLOTACIÓN NOS PRÓXIMOS 5 ANOS

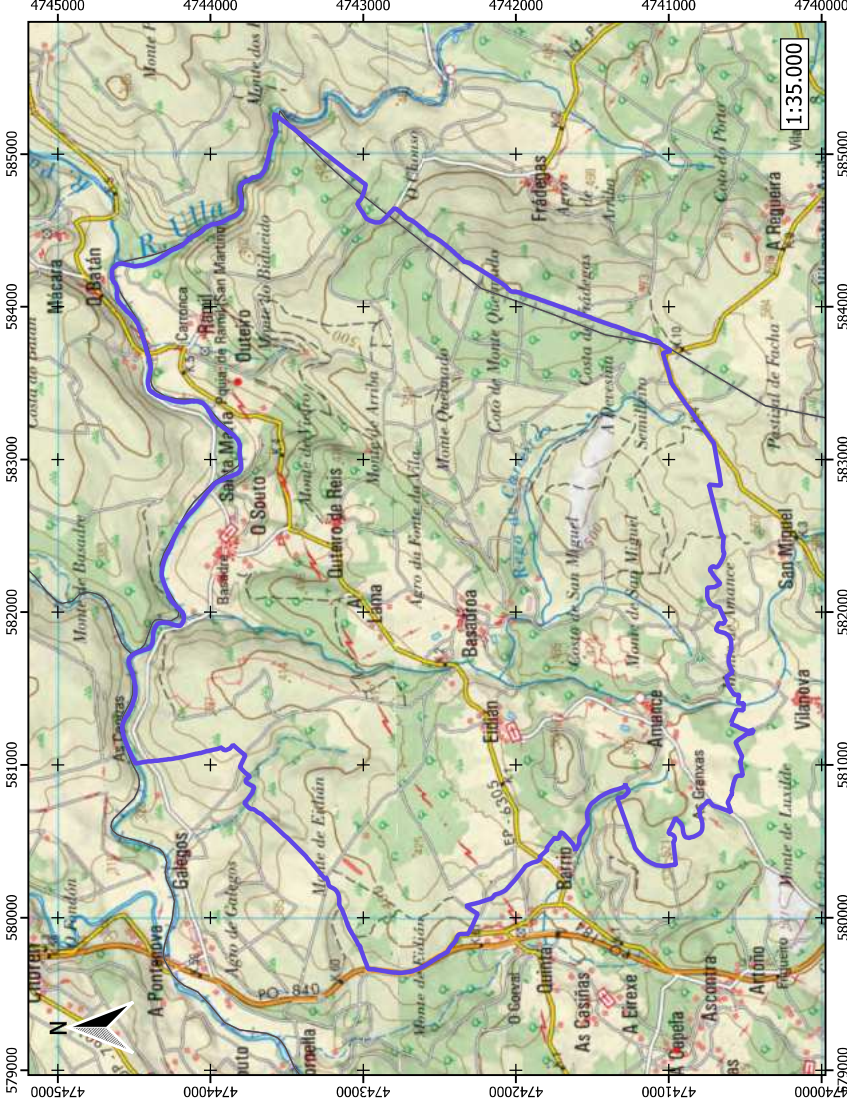
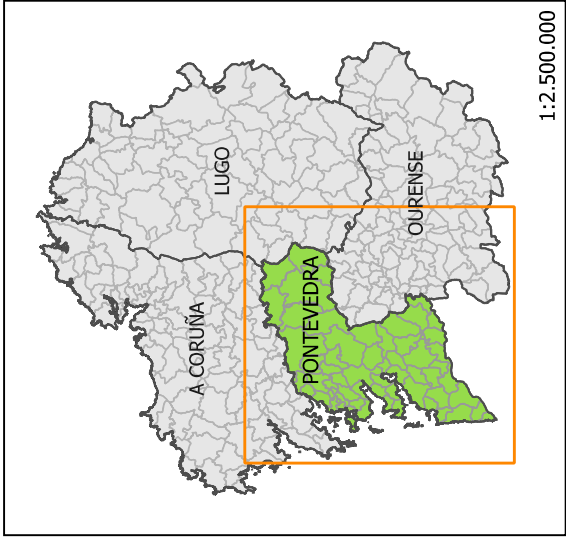
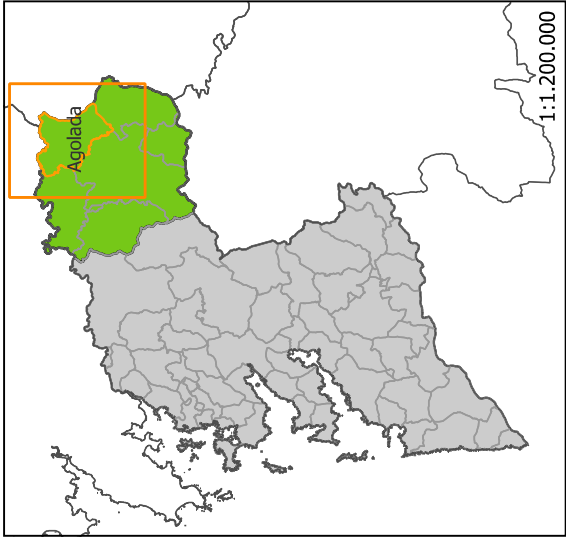
Previsión	Factores que inflúen na previsión			
	A Idade B Sucesión C Man de obra	A Cota B Dereitos	Outros	
1. Incrementar a produción				
2. Manter a produción	X			
3. Diminuír a produción				
4. Abandonar a produción				
5. Cambiar a orientación				
6. Crear unha SAT /SC/....				
7. Outros				

5. REESTRUTURACIÓN PARCELARIA, BASE TERRITORIAL E ORDENACIÓN DE CULTIVOS

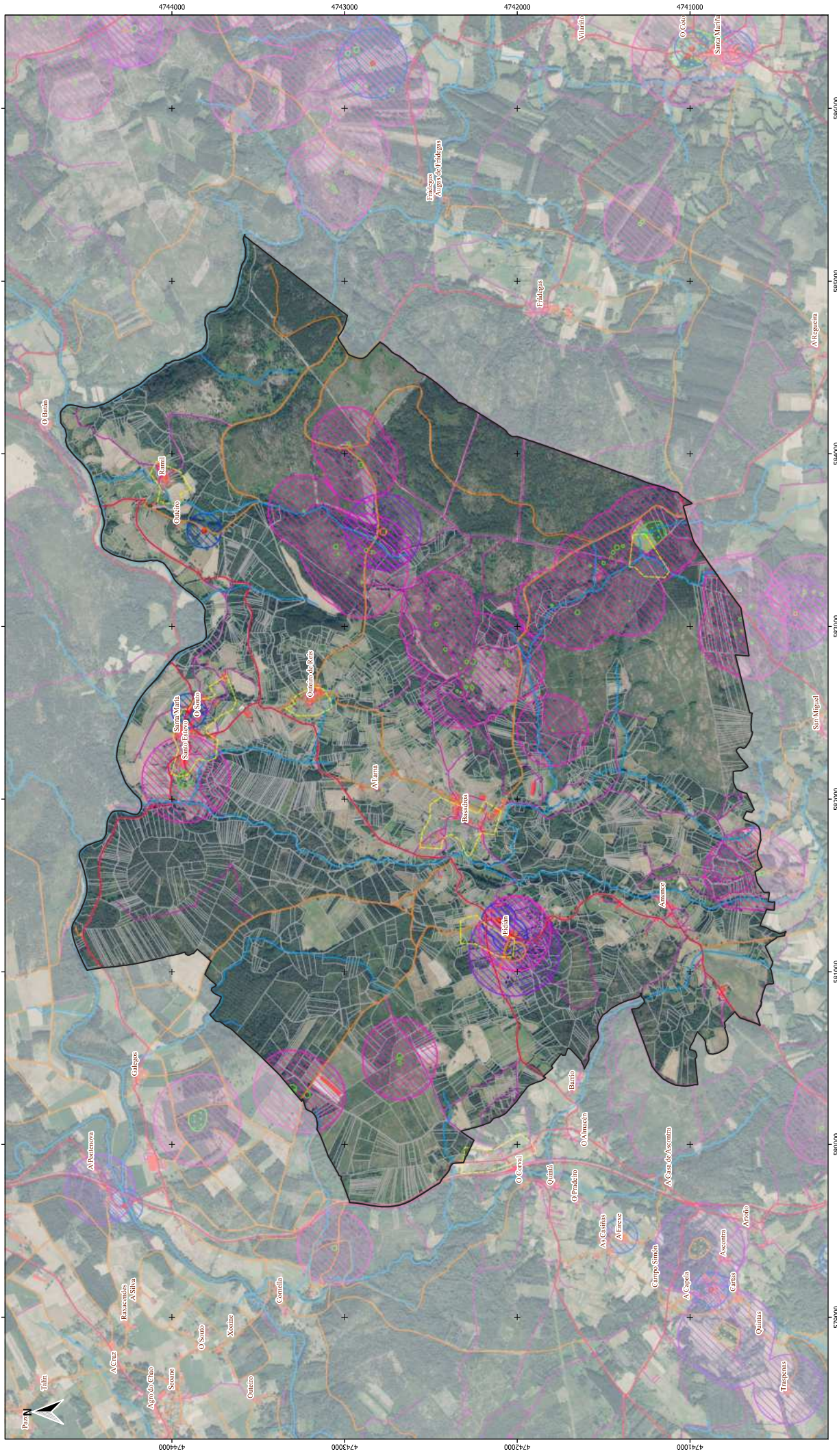
- ✓ Cantas parcelas ten dentro do perímetro de estudo:
Nº de fincas agrícolas: *40* Superficie: *8 Ha*
Nº de fincas de monte: *10* Superficie: *4 Ha*
- ✓ Cales son as súas expectativas en canto a:
Nº de fincas agrícolas: *2-3* Superficie: *2'5 Ha - 3 Ha coma unha*
Nº de fincas de monte: *2* Superficie: *2 Ha coma unha*
- Cuestionario:**
- ✓ ¿Cree que o proceso de concentración contribuiría á posta en produción de mais superficie da explotada na actualidade?:
NON SABE
- ✓ Si se fixera a concentración parcelaria, ¿cree que compraría ou arrendaría mais terra da que dispón agora?:
SI
- ✓ ¿Cree que é preferible fincas mais grandes aínda que se perda calidade de terra, ou mais cantidade de leiras e de menor tamaño para repartir o mellor e o peor terreo?:
*6744461 PERO O TERREO QUE SEA EQUILIBRADO
EN canto a CALIDADE.*
- ✓ En canto o trazado e características da rede de camiños que se fixeran:
¿Cree que deberían conservar o trazado dos antigos? ¿Qué ancho deberían ter?
- NO
- 5 a 6 metros.
- ✓ ¿Cree que o plan de ordenación de cultivos que se deseñaría, debería modificar a actual distribución de aproveitamentos? ¿de qué maneira?
- PREFERIBLE AUMENTAR O TERREO DE LABRANZA.



PLANOS

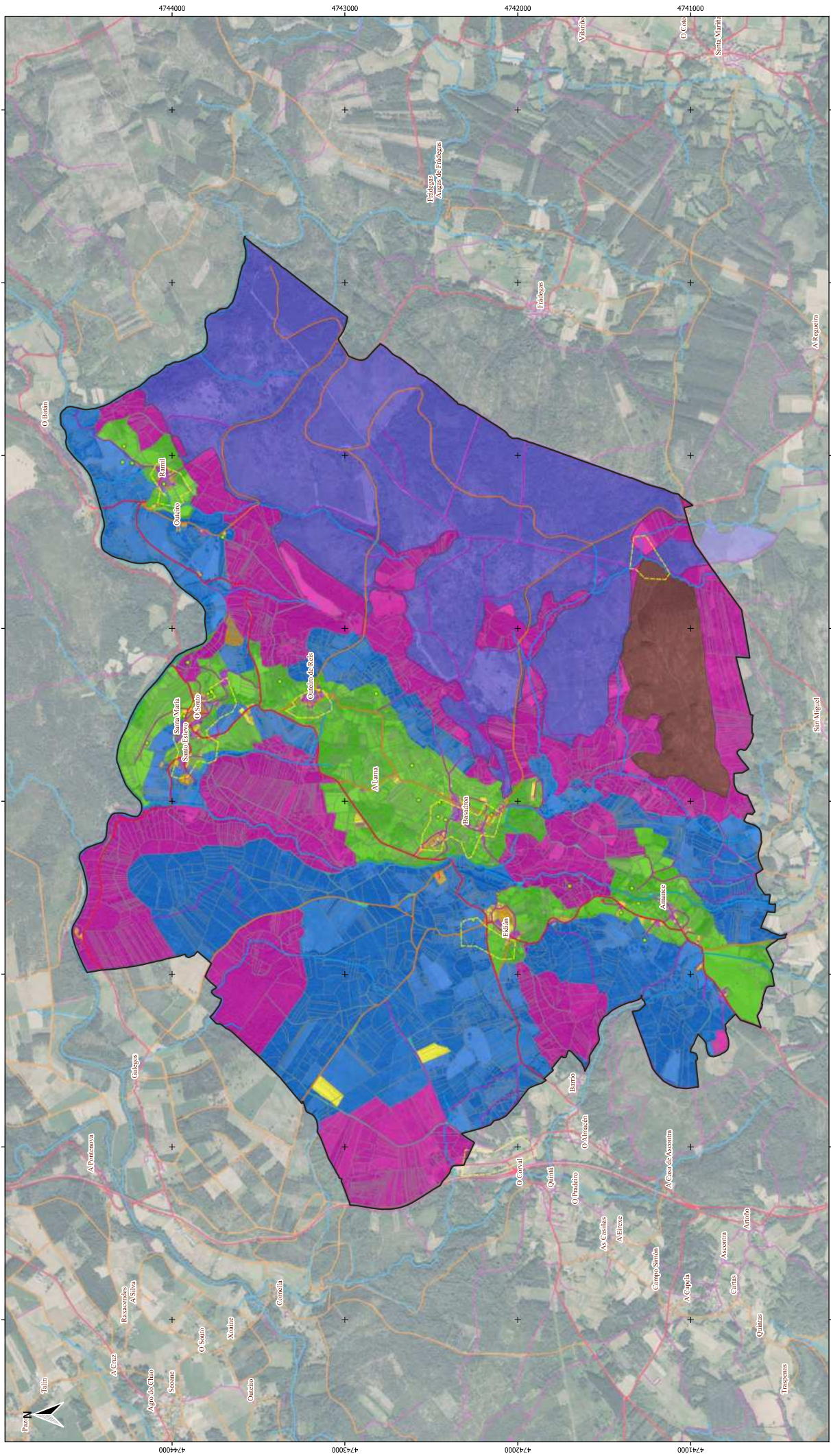


 CONSELERÍA DO MEDIO RURAL		Servizo de Infraestruturas Agrarias de PONTEVEDRA ST - 5912	
PROXECTO: ESTUDO PREVIO DE INICIACIÓN DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE BASADRE - EIDÍAN - RAMIL (AGOLADA, PONTEVEDRA)			
PLANO:		Nº PLANO: 1	
SITUACIÓN E LOCALIZACIÓN			
Coordinador da Administración:		Técnico da empresa consultora:	Escala: VARIAS Data: ABRIL 2024
Asdo. Francisco José Tornico Santos		Asdo. Ramón Martínez Gómez	



-  LÍMITE ZRP
-  NÚCLEOS SIOTUGA
-  RÍOS E REGATOS
-  ESTRADAS
-  PISTAS
-  CAMIÑOS
-  EDIFICACIÓNS
-  PATRIMONIO CATALOGADO
-  XACEMENTOS CATALOGADOS
-  XACEMENTOS CENSADOS
-  CONTORNO PROTECCIÓN PATRIMONIO CATALOGADO
-  CONTORNO PROTECCIÓN XACEMENTOS CATALOGADOS
-  CONTORNO PROTECCIÓN XACEMENTOS CENSADOS
-  PARCELARIO

	Servicio de Infraestructuras Agrarias de PONTEVEDRA ST - 5912
PROXECTO: ESTUDIO PREVIO DE INICIACIÓN DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE BASADRE - EIDIÁN - RAMIL (AGOLADA, PONTEVEDRA)	
PLANO:	ANÁLISE DA SITUACIÓN ACTUAL
N° PLANO:	2
Coordinador de Administración:	Técnico de empresa consultora: Escala: 1:15.000 Data: ABRIL 2024 Asín. Ramon Martinez Gomez Asín. Francisco José Toranzo Saizuea



 XUNTA DE GALICIA		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL		Servizo de Infraestruturas Agrarias de PONTEVEDRA ST - 5912	
PROXECTO:					
ESTUDO PREVIO DE INICIACIÓN DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE BASADRE - EIDIAN - RAMIL (AGOLADA, PONTEVEDRA)					
PLANO:		ANÁLISE DA SITUACIÓN PROPOSTA		Nº PLANO: 3	
Coordinador da Administración:		Técnico da empresa consultora:		Escala:	Data:
Ardo, Emperatriz, José Antonio, Souto		Ardo, Emperatriz Martínez Prados		1:15.000	ABRIL 2024