



EIA 082-TAM 017

**DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL FORMULADA POLA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, EN DATA 28 DE SETEMBRO DE 2012, RELATIVA Á CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE GUILFREI, NO CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO), PROMOVIDA POLA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL (CLAVE: 2009/0060)**

**ANTECEDENTES**

Por solicitude dos veciños da parroquia de Santa Eulalia de Guilfrei en Becerreá - Lugo, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural iniciou o proceso de concentración parcelaria na devandita parroquia. A superficie a concentrar é de 807,32 ha.

Os límites da zona de concentración son:

- **Norte e Leste:** Parroquia de San Román de Armesto e a Parroquia de Santa María de Ferreirós de Valboa no concello de Becerreá.
- **Sur:** Parroquia de San Salvador de Toldaos no concello de Triacastela e a Parroquia de San Xoán de Torés no concello de As Nogais.
- **Oeste:** Parroquia de Santo Estevo de Vilouzán e a Parroquia de Santa María de Vilaesteva de Herdeiros no concello de Láncara.

O proxecto cualificouse como sometido ó procedemento de Avaliación de Impacto Ambiental, atendendo ós criterios do anexo III do Real Decreto Lexislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de Proxectos, cabe destacar os seguintes aspectos:

- A superficie da zona obxecto de concentración é relevante.
- Na zona a concentrar existen varias formacións de frondosas autóctonas (carballeiras como as situadas nos vales de Narón e Guilfrei ou no monte da Reboleira, e algún souto de castiñeiros centenarios, como o emprazado no val de Narón e outros nas zonas de Cabanela, Castro e Redondo) e bandas de vexetación de ribeira en moi bo estado de conservación (como a asociada ao río Pexes ou nos regos de Guilfrei, Colatiu, Lodoiro). Estas formacións constitúen hábitats naturais de interese comunitario (*Carballeiras galaico-portuguesas con Quercus robur e Quercus pyrenaica* -código 9230-, *Bosques de Castanea saliva* -9260-) ou prioritario (*Bosques aluviais residuais de Alnus glutinosa e Fraxinus excelsior* -91E0\*-). Detectáronse así mesmo outros hábitats de interese comunitario ou prioritario, como os *Prados calcários kársticos ou basófilos do Alysso-Sedion albi* -código 6110- existentes no afloramento calizo de O Castro.
- Detectouse a presenza na ZCP dunha serie de especies de avifauna protexidas pola lexislación vixente e vulnerables aos procesos de concentración parcelaria, ben por nidificar directamente sobre o solo en ambientes mixtos de cultivo e matogueira ou sobre arboredo caducifolio ou mixto, ou ben pola súa sensibilidade aos cambios de hábitat, entre as que cabe citar a Tartarafaña cincenta *Circus pygargus* e a Gatafornela *Circus cyaneus* ou outras aves de presa, como o Miñato abelleiro *Pernis apivorus*, Aguia cobreira *Circus gallicus* ou calzada *Hieraaetus pennatus*, Falcón peregrino *Falco peregrinus*, Gabián *Accipiter gentilis* ou Miñato *Buteo buteo*.
- Como consecuencia da execución da rede de camiños e da reordenación de parcelas poderán producirse alteracións na rede de drenaxe natural e no réxime hidrolóxico

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
DILIXENCIA - Para facer constar que a presente  
fotocopia é reprodución fiel e exacta do seu orixinal.

Santiago,

15 OUT. 2012



actual da zona a concentrar, así como episodios erosivos que afecten aos solos e provoquen un arrastre de partículas que afecte á calidade das augas dos cursos fluviais que discorren pola zona de concentración.

- Posible afección a elementos do patrimonio cultural, tanto arqueolóxico como etnográfico.

No **Anexo I** da presente Declaración inclúese un resumo da actuación e das características da zona de concentración e no **Anexo II** un croquis da zona a concentrar.

En cumprimento do establecido regulamentariamente, con data 02 de novembro de 2011 publícase no DOG (nº 209) a Resolución do 5 de outubro de 2011, da Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, pola que se somete a información pública o Estudo de Impacto Ambiental da concentración parcelaria para a zona de Guilfrei (Becerreá - Lugo), sen que conste que nese período foran presentadas alegacións.

Con data 18 de setembro de 2012 complétase o expediente ambiental, no que se inclúe o certificado de exposición pública, e os seguintes informes, dos distintos organismos consultados:

| ORGANISMO CONSULTADO                        | RECIBIDO | NON RECIBIDO |
|---------------------------------------------|----------|--------------|
| Dirección Xeral de Montes                   | x        |              |
| Dirección Xeral de Conservación da Natureza | x        |              |
| Dirección Xeral de Patrimonio Cultural      | x        |              |
| Confederación Hidrográfica del Cantábrico   | x        |              |
| Dirección Xeral de Sostibilidade e Paisaxe  | x        |              |
| Concello de Becerreá                        |          | x            |

Cumprimentada a tramitación, a Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, no exercicio das competencias que lle concede o Decreto 316/2009, do 4 de xuño, formula a Declaración de Impacto Ambiental do Estudo de Impacto Ambiental da Zona de Concentración Parcelaria de Guilfrei, sita no Concello de Becerreá (Lugo), promovida pola Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural.

### DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

Examinada a documentación que constitúe o expediente, esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental considera que o proceso de concentración parcelaria da referida zona é ambientalmente viable, sempre que se cumpran as condicións que se establecen na presente DIA, ademais das incluídas no estudo de impacto ambiental (EIA), sen prexuízo do cumprimento de outras normas vixentes que poidan impedir ou condicionar a súa realización. No caso de que exista contradición entre o indicado no Estudo e o establecido na presente Declaración, prevalecerá o disposto nesta última.

Ademais do obrigado cumprimento do estipulado nesta DIA, se se manifesta calquera tipo de impacto non considerado ata o momento, este órgano ambiental, por iniciativa propia ou a proposta do órgano substantivo, poderá ditar, aos sós efectos ambientais, condicións adicionais ás establecidas neste documento.

Estas condicións poderán ser revisadas de oficio ou por solicitude do promotor co obxecto de incorporar medidas que acheguen unha maior protección ó medio. Ademais disto, o promotor poderá solicitar a súa revisión naqueles supostos que tecnoloxicamente presenten graves

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.



Santiago,

15 OUT. 2012

Asdo.: Ana Freixas López



dificultades para a súa implantación ou impliquen modificacións importantes na actividade, sempre e cando as novas medidas permitan acadar os obxectivos e fins da DIA. Neste caso o promotor proporá ó órgano ambiental novas medidas ou condicións, entregándolle para iso unha solicitude de modificación das condicións establecidas na DIA e/ou no EIA, achegando tamén toda a información necesaria que xustifique a dificultade de cumprir coas condicións aprobadas nesta Declaración e que a relación das novas medidas propostas cumpren cos obxectivos e fins da Declaración. As obras non poderán comezar ata que se reciba unha comunicación desta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.

Así mesmo, tal e como se recolle nesta Declaración, elaboraranse os seguintes estudos que darán control do cumprimento da mesma e completarán a tramitación ambiental da concentración parcelaria:

- o *Programa de Vixilancia Ambiental, que se desenvolverá nas fases de formulación, execución e explotación.*
- o *Estudo de Impacto Paisaxístico do Proxecto de camiños definitivo e da Morfoloxía do parcelario resultante*
- o *Proxecto de Integración Paisaxística.*
- o *Proxecto arqueolóxico das obras a realizar (Avaliación de Impacto Cultural).*

Para todo o contido nesta Declaración entenderase por:

- o Fase de formulación, a realización dos seguintes documentos:
  - Respecto da distribución das parcelas: o Proxecto e o Acordo de concentración parcelaria.
  - Respecto da execución de obras: o Proxecto de Rede de Camiños e Obras Inherentes á Concentración, Proxecto de Acondicionamento de Fincas e Outros Proxectos de Obras Complementarias (se os houbese).
- o Fase de Execución:
  - Replanteo de novas fincas e colocación de marcos.
  - Construción de camiños e obras inherentes á concentración.
  - Construción de obras complementarias.
- o Fase de Explotación.
  - Execución do acordo: toma de posesión das novas fincas.
  - Uso da rede viaria e obras inherentes á concentración parcelaria.
  - Uso das obras complementarias.

## 1.-ÁMBITO DA DECLARACIÓN

A presente Declaración de Impacto Ambiental refírese ó Proxecto da Zona de Concentración Parcelaria de Guilfrei, tal e como se describe no documento Estudo de Impacto Ambiental da Zona de Concentración Parcelaria de Guilfrei, sita no (Concello de Becerreá. Lugo).

A zona de estudo está delimitada e definida no *Plano nº 1, "Situación e Localización"*: do Estudo de Impacto Ambiental.

## 2.-PROTECCIÓN DO SOLO.

### 2.1.-Fase de formulación

#### 2.1.1. Movementos de terras.

Definiranse as posibles zonas para o almacenamento de terras, tanto se é para reempregar

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.





posteriormente como se é para o seu depósito definitivo. A selección destas zonas realizarase ~~con criterios ambientais e tendo en conta que, no caso de que existan no contorno ocos~~ procedentes de actividades extractivas abandonadas ou de movementos de terras, primará o seu uso fronte a outras zonas, sempre que sexa técnica e economicamente viable e non se atopen naturalizados e integrados na contorna. En ningún caso se depositarán os sobrantes nas zonas con valores ambientais relevantes identificados no estudo ambiental, nin nas sinaladas polos informes da Confederación Hidrográfica del Cantábrico, *Conservación da Natureza e Patrimonio Cultural*, en particular:

- o Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Non Prioritario codificado como 4030 e denominado Uceiras Secas Europeas.
- o Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Non Prioritario codificado como 6210 e denominado Prados semi-naturais e facies de matogueira sobre substratos calcarios (Festuco-Brometalia).
- o Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Non Prioritario codificado como 9230 e denominado Carballeiras Galaico – Portuguesas con *Quercus robur* e *Quercus pyrenaica*.
- o Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Non Prioritario codificado como 9260 e denominado Bosques de Castanea Sativa.
- o Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Non Prioritario codificado como 9340 e denominado Acifneirais de *Quercus ilex* e *Quercus rotundifolia*.
- o Ámbito do Dominio Público Hidráulico, incluíndo zonas de Policía e Servidume.
- o Elementos do Patrimonio Cultural, incluíndo os seus ámbitos de protección.

Neste marco cabe recomendar que a proposta definitiva da rede de camiños debe buscar un acordo entre a necesidade de dar acceso ás fincas de substitución e a preservación dos espazos de alto valor ambiental.

Se houbese sobrantes procedentes de movementos de terras, previo ao seu depósito nos lugares seleccionados, deberase contar cos correspondentes permisos.

En todo caso e como criterio xeral, primarase sempre o reemprego dos sobrantes de terra.

### 2.1.2. Rede de camiños.

Os viais deberán axustarse á topografía do terreo e á rede hidrográfica para minimizar o movemento de terras ao máximo e reducir os impactos. Así mesmo previamente á fase de execución delimitarase fisicamente o trazado co fin de evitar maiores intrusionas.

Aproveitarase ao máximo posible a existencia de antigos accesos para o trazado das novas pistas.

O modelado dos noiros e o trazado dos viais evitará formas demasiado artificiais procurando que o cambio de pendentes sexa gradual, integrándose co natural e por extensión coa paisaxe.



## 2.2.-Fase de obras

### 2.2.1. Materiais de préstamos e canteiras.

No caso de que se precise material de canteira para o desenvolvemento das obras, este deberá proceder de explotacións autorizadas. Así mesmo, estudarase a posibilidade de que parte dos materiais a utilizar na construción de novos camiños (para bases, sub-bases ou para a pavimentación), proceda de plantas de reciclaxe de residuos de construción e demolición.

Con carácter xeral, e tendo en conta o sinalado anteriormente, non se efectuarán préstamos na zona, salvo xustificación previa. Nese caso, sempre que sexa técnica e economicamente viable empregaranse tecnosoles ou solos reciclados, se isto non fose posible, seleccionaranse zonas que xa vaian ser afectadas polas obras ou, no seu defecto, lugares carentes de valores ambientais ou paisaxísticos relevantes. En todo caso, tanto os préstamos como os vertedoiros de terras sobrantas, deberán ter a súa procedencia debidamente acreditada e os ocios resultantes deberán ser restaurados ó remate da obra.

No caso de precisar achegas externas de terra vexetal por non ser suficiente a retirada previamente á execución das obras, esta non se poderá extraer de áreas onde se atope consolidada e integrada no medio, debendo proceder de amoreamentos ou zonas debidamente autorizadas. En calquera caso deberá ser adecuadamente xestionada para garantir a súa conservación.

No caso de realizar voaduras, disporanse os medios necesarios (redes, lonas...etc) para evitar a proxección de fragmentos de rocha ó contorno. En calquera caso, se esta se producise, deberán ser retirados da zona e depositados en emplacements autorizados.

### 2.2.3. Construcións.

Fundamentalmente en zonas de forte pendente, desmontes e terrapléns, adoptaranse as medidas precisas para evitar posibles desprendementos e procesos erosivos, en todas as fases de obra.

De ser preciso o emprego de formigón, evitárase a súa elaboración na propia obra, adquiríndoo xa preparado en plantas que contén coas debidas autorizacións.

## 3.-PROTECCIÓN DAS AUGAS E DOS ELEMENTOS ASOCIADOS.

### 3.1.-Fase de formulación.

Toda actuación ou afección no dominio público hidráulico ou na súa zona de servidume e policía, así como calquera captación ou vertedura, precisará da autorización ou permiso do organismo de cunca competente, neste caso Confederación Hidrográfica do Cantábrico. Neste sentido, deberán terse en conta en todo momento as limitacións e demais prescricións establecidas no Real Decreto Lexislativo 1/2001, do 20 de xullo, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Augas e no Regulamento do Dominio Público Hidráulico (RD 849/1986, do 11 de abril, modificado polo RD 606/2003, do 23 de maio). Así mesmo, o proxecto deberá axustarse ás prescricións establecidas no Plano Hidrológico do Norte I.

Evitárase calquera alteración das concas vertentes, así como a destrución e cambios das ribeiras, que afecten ao funcionamento do sistema fluvial como, sedimentación de limos, modificación de temperatura ou alteración das propiedades físico-químicas das augas. Calquera vertido á rede fluvial, deberá contar coa autorización expresa de Confederación

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.



Santiago,

15 OUT. 2012



Hidrográfica do Cantábrico. No caso de que esta afección atinxa aos ecosistemas fluviais, requirirase informe preceptivo da Dirección Xeral de Conservación da Natureza.

### 3.2.-Fase de obra e explotación.

Extremaranse as precaucións na execución de obras en zonas nas que se poida afectar á rede hidrolóxica, charcas, humidaís, zonas hidromorfas ou con vexetación de interese, adoptando todas as medidas necesarias para a súa preservación, entre as que se atopan as seguintes:

- Evitarase xerar zonas encharcadas, contaminación na rede hidrográfica, cambios substanciais no réxime hidrolóxico.
- Non poderá facerse transvase dunha microconca a outra.
- No caso de pistas que atravesen cursos de auga, deberase considerarse o seguinte:
  - Nos traballos que se realicen no leito do río, deberase illar a zona de obras deixando sempre unha canle de auga circulante.
  - Para o cruce de canles utilizaranse, preferiblemente, obras de paso tipo pórtico, fronte a pasos tipo marco ou tubo con fin de manter os leitos no seu estado natural. No caso de empregar este último tipo de estruturas, a parte inferior deberá quedar polo menos 40 cm por debaixo de leito do río e a súa pendente non superará o 1% (sempre que as características do terreo o permitan), debendo evitarse á saída do marco un salto que provoque o socavado do leito fluvial augas abaixo.
  - Evitarase a creación de obstáculos ó movemento da fauna acuática e terrestre.
  - Nas zonas de obra próximas a cursos de auga, nas que sexa preciso o emprego de formigón ou cemento, habilitaranse balsas de decantación para evitar calquera vertedura destes materiais, mesturados ou non con auga.
- A realización dunha serie de ensaios en situación preoperacional; deste xeito marcarase a calidade mínima esixible tras a finalización das obras e durante a fase de explotación, na busca duns niveis óptimos de calidade.
- Evitarase en todo momento vertidos á rede fluvial, propugnándose medidas de protección das augas, tales como barreiras de retención de sedimentos ou balsas de decantación.
- Co obxecto de prever fenómenos erosivos e incorporación de sólidos ás augas, a medida que avanza a obra procederase á estabilización e revexetación dos noiros de desmonte e/ou terraplén nas zonas afectadas por movementos de terras. Así mesmo, no modelado dos noiros evítanse as formas demasiado artificiais, procurando que o cambio de pendentes sexa gradual, para favorecer así a integración coa paisaxe.
- Adoptaranse as medidas oportunas de xeito que a erosión das plataformas dos viais e das gabias sexa mínima. Do mesmo xeito executaranse dissipadores de enerxía e barreiras de sedimentos nos puntos de desaugue dos viais (bueiros).
- Calquera afección que se poida producir sobre os sistemas fluviais e a súa contorna debe ser eliminada de modo que se garanta a súa protección e conservación. Ademais da proteccións derivadas das lexislacións anteriores, será de aplicación a Lei 5/2006, do 30 de xuño, para a protección, a conservación e a mellora dos ríos galegos.

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.





- Deberase manter intacta a vexetación riparia existente, evitando, na medida do tecnicamente posible, calquera afección sobre as formacións arbóreas autóctonas e sobre as comunidades asociadas á estrutura interna e externa do río. Facilitarase a conectividade da conca coas ribeiras e en ningún caso se alterarán as zonas de servidume dos cursos fluviais.
- Efectuarase unha minuciosa vixilancia sobre os procesos de erosión e contaminación das augas.
- Tomaranse as debidas medidas preventivas para a conservación do estado natural de todas concas afectadas polo ámbito da concentración, e non só as de importancia ecolóxica.

#### 4.-XESTIÓN DE RESIDUOS.

Todos os residuos serán xestionados de acordo coa súa natureza e normativa vixente, primando a reciclaxe ou reemprego fronte a vertedura. Os envases baleiros de calquera tipo de residuo ou produto perigoso, deberán ser depositados en contedores habilitados dentro dun Sistema Integrado de Xestión de Envases, ou entregados a un xestor autorizado. No caso de conter produto xestionaranse de acordo coa lexislación vixente.

Na xestión da biomasa vexetal eliminada, primarase a valoración, evitando a queima in situ destes restos que, de ser o caso, deberá contar coa preceptiva autorización. Sempre que sexa posible estudarase a opción de compostar estes restos. No caso de que sexa depositada sobre o terreo procederase a súa trituración, espaxamento homoxéneo e incorporación ós solos mediante pase de grada ou fresa, diminuíndo así o risco de incendios forestais e evitando a aparición de pragas ou enfermidades.

Evitarase calquera actuación que leve asociado o vertido accidental de sustancias contaminantes na zona de concentración ou na súa contorna.

#### 5.-PROTECCIÓN DA FAUNA, VEXETACIÓN E ESPAZOS PROTEXIDOS

##### 5.1.-Fase de formulación

##### 5.1.1.-Áreas con valores naturais.

O Estudo de Impacto Ambiental conta cunha proposta de camiños, a nivel de anteproxecto con trazado non definitivo e incluso coa posibilidade de configurar unha rede secundaria, polo que se terá en conta o seguinte:

- Excluirase do proceso de concentración parcelaria unha superficie de 365,7 ha, dividida en cinco áreas no plano nº 10 "Directrices Ambientais" do Estudo de Impacto Ambiental e denominadas como "Zona a excluir". Dentro das que se atopa a totalidade dos hábitats prioritarios (91E0\* e 6110\*), case a totalidade dos hábitats 8230, 8220 e 8210, unha superficie importante do hábitat 4030, así como as carballeiras de *Quercus robur*, soutos de castiñeiros e outras frondosas autóctonas. As outras sete zonas mais pequenas identificadas como carballeiras ou castiñeiros asignaranse a un mesmo propietario ou á creación de subperímetros.
- No trazado definitivo dos camiños deberase ter en conta a conservación de sebes e valados e a conservación dos hábitats prioritarios ou de interese comunitario, que puideran verse afectados polo anqueo de camiños existentes. Será necesario executar un estudo de campo que permita a localización concreta destes elementos.

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente  
fotocopia é reprodución fiel e exacta do seu orixinal.

Santiago,

15 OUT. 2012



- o ~~No caso de cruces con cursos de auga, como no caso da pista de nova apertura denominada "J" (que cruza o río Sancido), debe definirse: o tipo de obra a realizar, posibles afeccións á vexetación de ribeira, posibles medidas compensatorias, así como as medidas que se tomarían para evitar as afeccións ás augas.~~
- o Deberase concretar a localización das instalacións provisionais.

Toda a información que se sinala nos puntos anteriores terá que ser presentada para a súa aprobación pola Dirección Xeral de Conservación da Natureza, como requisito previo ao inicio das actuacións.

Será preciso que o promotor das obras comunique a data de inicio das mesmas ao Servizo de Conservación da Natureza de Lugo.

Con anterioridade ao inicio das obras realizaranse os respectivos estudos de campo para valorar a posible presenza de hábitats de interese comunitario situados fora da rede natura (artigo 45 da Lei 42/2007, de 13 de decembro, do Patrimonio Natural e da Biodiversidade) ou de especies de flora e fauna incluídas no Catálogo Galego de Especies Ameazadas, con especial incidencia para as especies inventariadas na zona segundo información recollida no Sistema de Información Territorial e de Biodiversidade de Galicia, citada polo informe da Dirección Xeral de Conservación da Natureza.

Maximizaranse os obxectivos de conservación que se esgrimen ao longo do estudo, con especial atención das zonas e elementos que se sinalan como a protexer.

Ditos estudos definirán proposta de medidas preventivas, correctoras e/ou compensatorias, que deberán estar definidas a nivel executable, constando a súa definición en memoria, planos e orzamento do documento.

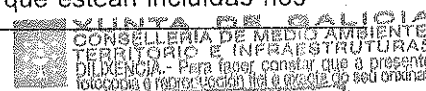
Contemplanse todas as medidas correctoras propostas e o plan de vixilancia ambiental presentado, de xeito que velen polo cumprimento destas medidas, especialmente no referente ao control da eliminación da vexetación en tódalas fases do proxecto.

Así mesmo, integraranse no Programa de Vixilancia Ambiental das obras aqueles procedementos necesarios para verificar a aplicación e grao de eficacia das referidas medidas.

Serán obxecto de especial atención no tocante a súa preservación e adopción de todas as medidas protectoras e correctoras necesarias, así como obxecto dun intenso seguimento e vixilancia ambiental, os elementos e áreas sensibles sinalados no punto 2.1.1 da DIA, que deberán ser balizados ou sinalizados durante o replanteo da obra. Así mesmo, no caso de detectar algún valor natural non considerado ata o momento (para o cal se efectuarán as prospeccións previas que resulten oportunas), procederase a súa delimitación e á adopción das medidas precisas para garantir a súa preservación, comunicando o achado ao correspondente Servizo Territorial de Conservación da Natureza. Terase en conta que non se poderá afectar a formacións distintas ás descritas no estudo de impacto ambiental sen antes facer a correspondente consulta.

Ademais do anterior, consideraranse elementos e áreas sensibles a conservar ó máximo posible as formacións arbóreas autóctonas, ecosistemas ligados á auga (turbeiras, lagoas, regos...), árbores e rodais singulares, as sebes, os lindeiros arborados e arbustivos de límite entre parcelas, os corredores ecolóxicos e ecotonos, as especies vexetais e faunísticas endémicas, singulares e/ou protexidas (atendendo especialmente ás que están incluídas nos

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO).  
CLAVE: 2009/0060.



Santiago,

15 OUT. 2012

Asdo.: Ana Freitas López



Catálogos oficiais de especies ameazadas), os valados de pedra, a paisaxe agrícola tradicional galega e, ~~de non estar contempladas entre as anteriores, calquera outra área ou zona~~ identificada como de interese ambiental no Estudo de Impacto Ambiental.

Ó longo de todo o proceso de concentración, pero especialmente no deseño final da rede viaria e na configuración dos predios de substitución, adoptaranse todas as medidas necesarias, ademais das recollidas no Estudo de Impacto Ambiental e as establecidas nesta Declaración, co fin de evitar ou minimizar a afección ós citados elementos.

Terase en conta tamén a presenza de rutas de sendeirismo, áreas recreativas, miradoiros e calquera outra infraestrutura ou instalación para o tempo de lecer. Calquera modificación destes elementos requirirá autorización do Concello e do órgano competente da administración autonómica. Esta afección deberá estar recollida nos proxectos que se realicen na zona, de non ser así, estarase ó establecido no apartado 8.2.3 desta Declaración.

#### 5.1.2.- Terreos forestais.

Na zona de actuación á que fai referencia o Estudo de Impacto Ambiental, afectase un monte veciñal en man común (Campo do Castro) e tres montes en xestión pública (As Valiñas, Campo de Castro e Chao de Eiros).

A reordenación da propiedade rústica en zonas forestais incluírá o deseño e posterior execución de infraestruturas e medidas preventivas mínimas fronte ós incendios forestais segundo o establecido na *Lei 3/2007, do 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais*. Fomentarase a creación de Unidades de Xestión Forestais nestas áreas.

#### 5.1.3.- Paso de animais.

No caso de que nalgún dos camiños sexa necesario habilitar pasos canadenses para impedir o paso de gando, deberán preverse medidas que posibiliten o escape dos pequenos vertebrados que poidan caer ó foxo, podendo consistir, sen prexuízo doutras igualmente efectivas, en ramplas de subida, facer o foxo cun ou cos dous laterais abertos ou deixar canles de drenaxe que permitan a fuga de pequenos animais.

### 5.2.-Fase de obras e explotación.

#### 5.2.1.-Xestión e protección da vexetación.

Recuperaranse as zonas abandonadas para o cultivo, eliminando o mato e recuperando os antigos viais, evitando a proxección dos novos a través de masas arborada de bosques climáticos de carballo e as formacións de frondosas autóctonas, incluíndose as áreas de influencia fluvial.

Dado que unha importante fracción da superficie obxecto de concentración ten a condición de terreo de uso forestal, teranse en conta as seguintes medidas:

- A eliminación de vexetación reducirase ó minimamente imprescindible, respectando sistematicamente todo tipo de vexetación existente que non resulte afectada directamente pola execución das obras. Procederase ó balizamento ou sinalización das masas e formacións vexetais de interese ambiental para evitar a súa eliminación. Non se fará uso do lume nin fitocidas nestes labores.



- En relación coa preservación do arboredo, estarase ó indicado no estudo ambiental e o establecido nesta DIA. Non obstante, para calquera aproveitamento, utilización ou modificación da vexetación de ribeira estarase ó disposto na lexislación vixente de aplicación. Así mesmo, previamente á corta de arbores, que será a estritamente precisa, terá que realizarse a correspondente comunicación de corta ou solicitude de autorización, segundo o caso, conforme o disposto na lexislación forestal e demais normativa de aplicación.
- De levarse a cabo, como traballos complementarios á concentración parcelaria repoboacións nas zonas forestais, estas axustaranse ó establecido na lexislación forestal e ambiental ó respecto, debendo contar, en todo caso, co informe favorable da Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais. Nelas evítase a continuidade de masas monoespecíficas de eucalipto ou piñeiro intercalando masas de frondosas e devasas para impedir unha doada propagación de incendios forestais. Non se poderán facer plantacións de eucalipto e piñeiros nas bandas de protección dos cursos fluviais, nin en zonas con pendente superiores ó 40%, nin nas zonas indicadas no punto 2.1.1.

### 5.2.2. Presenza de Fauna.

Previamente aos labores de corta de arboredo ou roza de mato e formacións herbáceas verifícase a ausencia de avifauna nidificante de interese nos pés e ámbitos implicados. En caso de presenza, adoptaranse as medidas oportunas para que poidan finalizar con éxito o período reprodutor. En especial, atenderase á presenza de aves rapaces (na zona detectáronse varias especies que aninhan en árbores (*Milvus milvus*) e outras que o fan no chan (*Circus pygargus*, *Circus cyaneus*) ou calquera outra especie que ostente figuras legais de protección ou apareza recollida en listaxes ou libros vermellos que poñan de manifesto a importancia da súa conservación; entre as que merecen destacarse: *Gallinago gallinago*, *Scolopax rusticola* e *Vanellus vanellus*.

No caso de detectarse a nidificación, adoptaranse as medidas oportunas para que as aves poidan finalizar con éxito o período reprodutor, establecendo un perímetro de seguridade de 500 metros onde se limitarán ó máximo posible as actuacións e o tráfico de maquinaria para garantir a tranquilidade das aves.

## 6.-PROTECCIÓN DO PATRIMONIO CULTURAL.

En relación coa protección do patrimonio cultural, estarase ao seguinte:

1. Os elementos incluídos no catálogo e as súas áreas de protección definidas polo establecido nas NSP do concello e subsidiariamente no artigo 30 das NNCCSS de planeamento (DOG núm. 72, do 16.04.1991) deberán plasmarse nunha cartografía a escala representativa. Neste plano deberá corrixirse o emprazamento do elemento 4 (Casa torre ou Casa dos Corredoira).
2. Estímase axeitada, en canto á protección do patrimonio cultural, excluir da ZCP a área delimitada no plano nº 5 que abrangue os castros de Guilfrei. Deberá remitirse un plano a escala significativa e un listado das parcelas excluídas da ZCP.
3. No momento no que se coñeza o trazado da rede de camiños definitiva, deberá levarse a cabo unha prospección arqueolóxica, con metodoloxía intensiva, ao obxecto de avaliar o posible impacto que esta rede de camiños, xere sobre o patrimonio cultural de Galicia. A tal fin e previo ao inicio das obras, presentárase un proxecto de prospección arqueolóxica de acordo co previsto na LPCG e no Decreto 199/1997, do 10 de xullo, polo que se regula a actividade arqueolóxica na Comunidade Autónoma de Galicia.

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.



Santiago,

15 OUT. 2012



4. No deseño da rede de camiños, terase en conta as seguintes consideracións:
- o Non se poderán executar pistas de novo trazado nas áreas de protección integral dos elementos do patrimonio cultural.
  - o A realización e ampliación de pistas existentes nas áreas de protección dos elementos do patrimonio cultural, terá carácter excepcional e, en todo caso requirirá a elaboración dun estudo de detalle do contorno do elemento afectado, considerando este entorno, como as áreas de protección definidas na normativa urbanística vixente no concello, e subsidiariamente as fixadas no artigo 30 das NNCCSS.
5. Cando se defina o Plan de concentración e o Plan de acondicionamento de fincas, e previo ao inicio das obras en cada un dos proxectos que os desenvolvan, deberá remitirse á Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, para o seu informe, unha avaliación do impacto de ditos proxectos sobre os elementos do patrimonio cultural localizados na zona de concentración parcelaria.
6. As avaliación ás que se fai referencia nos parágrafos anteriores, deberán contar cunha ficha individualizada de cada elemento na que se fará constar: delimitación dos ámbitos de protección e o seu reflexo na fotografía aérea, na cartografía catastral, especificacións técnicas e características construtivas da obra ou proxecto que ocasiona o impacto, cualificación do mesmo, e proposta de medidas protectoras e correctoras.
7. Debese ter en conta que unha vez informado pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, os documentos aos que se fai referencia nos puntos anteriores, deberá realizarse un **control e seguimento arqueolóxico** durante as fases de replanteo, de execución de obra e de restitución dos terreos, en todo o ámbito da zona de concentración parcelaria.
8. Como medida xenérica, nas áreas de protección dos bens do Patrimonio Cultural, non se poderá realizar ningún tipo de obras relacionadas co proxecto, non previstas na documentación remitida (parque de maquinaria, instalación de casetas, acopios de terras e materiais).
9. No deseño dos Proxectos de Obras, Concentración e Acondicionado de fincas, deberán ter en conta, procurando a adopción das medidas oportunas para a súa conservación, preservación e recuperación, os antigos camiños e corredoiras, valos de pedra, muros de peche tradicionais, etc, que configuran funcional e estruturalmente a paisaxe galega, e caracteriza culturalmente o territorio.

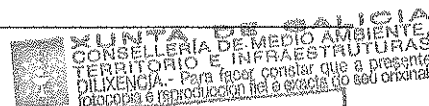
En base aos resultados das actuación arqueolóxicas, a Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, como organismo competente na materia, decidirá sobre a conveniencia de establecer outras medidas de protección.

## 7.-INTEGRACIÓN PAISAXÍSTICA.

### 7.1.-Proxecto de integración paisaxística.

Redactarase un proxecto de integración paisaxística axustado ó proceso de concentración parcelaria no que se desenvolvan e se presuposten detalladamente os labores de restauración e integración paisaxística necesarios para maximizar a integración ambiental das actuacións.

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.



Santiago,

15 OUT. 2012

Asdo.: Ana Freixas López



As restauracións que se fagan atenderán a criterios de coherencia ecolóxica e paisaxística e terase en conta o seguinte:

- En canto as especies a empregar:
  - Serán autóctonas, tendo sempre presente para a súa implantación as circunstancias edafolóxicas e climáticas da zona a restaurar e que procedan (sexan árbores ou arbustos, matas e ou herbáceas) da mesma zona ou similar, segundo criterios bioxeográficos, litolóxicos, de vexetación potencial e climáticos.
  - Deben ser compatibles co hábitat no que se van a implantar. O hábitat, localización ou estación vai estar definido pola interdependencia ou interrelación do clima, factores fisiográficos (topografía, pendentes, altitudes, exposición), solo ou substrato (perfil, textura, fauna e flora, ciclos de nutrinte, etc.), e factores bióticos.
  - Deben ser compatibles entre si, no espazo e no tempo, aplicándose no seu caso os tratamentos oportunos, e dicir a competencia intra e interespecifica entre as especies que se implanten deben permitir e posibilitar o éxito da restauración, adoptándose, ademais, para acadar este obxectivo, os tratamentos que sexan precisos (clareos, rozas, etc).
- No caso de que fose precisa a eliminación dalgún pé de especies arbóreas autóctonas procurarase que sexan replantadas na media do posible, empregándoas na restauración. De todos modos recomendase a súa preservación, actuando unicamente sobre exemplares mortos ou moi enfermos.
- Maximizarase a diversidade da zona de restauración, tendo sempre presentes as superficies a restaurar e os hábitats presentes.

## 7.2.-Deseño do novo parcelaria

No deseño do novo parcelario favorecerase a integración paisaxística dos predios resultantes mediante a conservación do maior número posible de elementos lineais de interese ambiental como lindes arboradas, peches ou valados de pedra, sebes, etc, para isto procurarase axustar a maior lonxitude posible de lindeiros dos predios de substitución ós citados elementos.

Así mesmo procurarase que as parcelas resultantes da agrupación manteñan as características morfolóxicas do parcelario de orixe.

## 8.-CONDICIONS XERAIS.

### 8.1.-Fase de formulación

#### 8.1.1.-Medidas para a redución de impactos.

Para evitar a emisión de pó debida ao tránsito de vehículos pesados e a afección da vexetación circundante deben asfaltarse as pistas con maior tránsito.

Desenvolveranse as medidas necesarias para evitar posibles impactos asociados á fase de formulación, como pode ser a aparición de edificacións, construcións diversas ou peches, as cortas indiscriminadas de vexetación, o abandono, modificación ou intensificación abusiva de

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.



Santiago,

15 OUT. 2012



cultivos, as roturacións de terras, etc., motivados pola incerteza dos propietarios sobre a futura titularidade das parcelas.

Neste sentido, daráselles información ós propietarios e notificaráselle por escrito á Xunta Local da Zona da obriga legal de obter autorización ou permiso para a corta de especies arbóreas, así como a existencia doutras limitacións ou obrigas establecidas na normativa vixente en materia de ordenación do territorio, de xestión forestal, de protección, conservación e mellora dos ríos galegos, de prevención e defensa contra os incendios forestais, conservación da superficie agraria e, en xeral, calquera outra lexislación que afecte ó uso e aproveitamento da terra.

Por outra banda, terase en conta o seguinte:

- Durante as fases de replanteo e execución deberánse efectuar os controis oportunos para garantir que non se produzan impactos imprevistos. No momento en que se detecten tomaranse as medidas oportunas para evitalo, comunicándoo ao correspondente Servizo de Conservación da Natureza, xunto coas medidas previstas a adoitar. En todo caso, paralizaranse aquelas obras susceptibles de producir a devandita afección, en tanto o organismo competente non se pronuncie.
- Deberán asfaltarse as pistas con maior tránsito, de xeito que se evite a afección á vexetación pola emisión do po procedente do tránsito de vehículos pesados.

#### **8.1.2.-Coordinación coas figuras de planeamento urbanístico.**

Consideraranse as limitacións e obrigas que se establecen na planificación, execución e posterior xestión e explotación da zona a concentrar, que a normativa vixente ven a establecer sobre o territorio (Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia e Lei 7/2007, do 21 de maio, de medidas administrativas e tributarias para a conservación da superficie agraria útil e do banco de terras de Galicia), podendo ser incompatibles con moitas das propostas do estudo.

#### **8.2.-Fase de obras e explotación**

##### **8.2.1.-Límites da zona de concentración parcelaria.**

Levarase a cabo un control topográfico dos límites da zona de concentración, dos predios de substitución e da traza dos camiños de concentración que se axustarán ó contido dos documentos ós que se fai referencia no punto 9.1 da DIA, evitando afeccións fóra destes límites.

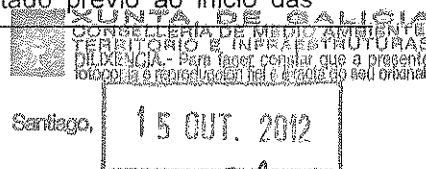
##### **8.2.2.-Servizos e servidumes.**

Manterase a permeabilidade territorial da zona, conservando durante a fase de execución os servizos e servidumes de paso que existan na actualidade. Se durante as obras fose preciso cortar o paso dalgunha vía, deberán implementarse rutas alternativas que presten o mesmo servizo. De acordo coa Lei de Concentración Parcelaria, as fincas resultantes terán acceso directo a algunha vía existente ou de nova creación.

##### **8.2.3.-Deterioro de infraestruturas, instalacións e servizos.**

Se durante fase de explotación se afectasen estradas, camiños ou calquera outra infraestrutura, instalación ou servizo preexistente non contemplados nos proxectos (incluíndo as posibles modificacións dos proxectos), deberán restituírse ó estado previo ao inicio das

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO).  
CLAVE: 2009/0060.





obras, sen prexuízo das reclamacións que legalmente os axentes afectados polo deterioro poidan levar a cabo.

#### **8.2.4.- Uso sostible do territorio.**

Promoverase o desenvolvemento sostible da zona concentrada mediante a adopción de criterios de sustentabilidade ambiental no uso das parcelas asignadas a cada propietario.

O plan de cultivos que se elabore no contexto da concentración parcelaria deberá estar axeitado ás características agrolóxicas da terra, respectando os valores naturais locais identificados no Estudo de Impacto e nesta Declaración e procurando un aproveitamento racional e sostible das parcelas. O deseño do plan de cultivos terá en conta os impactos que os cambios de usos de solo poidan ter no territorio, en especial, a transformación de terreo forestal en terreo agrícola para evitar modificacións substanciais do balance hídrico da zona que poidan afectar á rede fluvial. En todo caso, atenderase ás posibles limitacións ou obrigas legais en canto ó acondicionamento e uso dos predios de substitución, tendo en conta a normativa vixente e respecto dos elementos e áreas sensibles indicados no punto 2.1.1.

### **9.-PLAN DE SEGUIMIENTO E VIXILANCIA AMBIENTAL**

#### **9.1.-Fase de formulación.**

##### ***9.1.1.-Patrimonio cultural.***

En relación á protección do patrimonio cultural remitiranse os seguintes informes, á Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, non podendo comezar as obras ata que esta se pronuncie favorablemente sobre a documentación avaliada.

- Previamente ó inicio das obras de cada proxecto de execución que integra a concentración parcelaria (Plan de concentración, Plan de acondicionamento de fincas e cada un dos Proxectos que os desenvolvan), o promotor remitirá á Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, para o seu informe, unha avaliación do impacto dos citados proxectos sobre os elementos do patrimonio cultural localizados na zona de concentración. Estes documentos deberán estar asinados por técnico competente na materia.
- Terase en conta que unha vez informados pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural os documentos ós que se fai referencia no punto anterior, en todo o ámbito do proxecto deberá realizarse un control e seguimento arqueolóxico durante as fases de replanteo, de execución de obra e de restitución dos terreos. Para tal fin, e previamente ó inicio das obras, elaborárase un Proxecto de Prospección Arqueolóxica que terá que ser autorizado pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural.

##### ***9.1.2.-Redacción do programa de vixilancia e seguimento ambiental.***

Redactarase un novo programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** que considerará todos os supostos de impactos avanzados no estudo de impacto ambiental, todos aqueles que xurdan ó longo da fase de formulación e todos os derivados do cumprimento do condicionado desta DIA.

O devandito programa levarase a cabo co obxecto de garantir ó longo do tempo o cumprimento das medidas protectoras e correctoras contempladas no Estudo de Impacto Ambiental e no condicionado da Declaración, e levar a cabo novas medidas correctoras acordadas coas novas problemáticas xurdidas.

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.



Santiago.

15 OUT. 2012



O conxunto de actuacións executables que se integren na documentación, incluíndo aquelas referentes ás actuacións ambientais e sobre o patrimonio, deberán quedar convenientemente reflectidas en planos de escala adecuada e estar dotadas das partidas orzamentarias correspondentes, que terán o seu reflexo no capítulo de orzamento do Proxecto de Concentración Parcelaria.

Será responsabilidade do órgano substantivo que o programa que finalmente se desenvolva neste sentido, permita acadar os fins sinalados no parágrafo anterior. Así mesmo, teranse en conta as seguintes consideracións:

- Co obxecto de acadar a máxima coordinación e eficacia no cumprimento desta declaración deberá designarse un responsable do cumprimento da mesma.
- Todas as medicións e ou analíticas do programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** deberán ser realizadas por organismos de control autorizados ou entidades homologadas, e os resultados deberán vir asinados por un técnico de dita entidade.
- Fixaranse para todas as fases, os indicadores ambientais, a periodicidade dos controis e os umbrais, (admisible, de alerta e inadmisible) que se vaian empregar en cada caso.
- As tomas de mostras e as medicións deberán ser representativas, polo que se realizarán durante os labores con maior incidencia sobre os indicadores obxecto de control.
- Se durante a realización do programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** se detectasen impactos imprevistos ou alteracións que superen os umbrais establecidos na lexislación aplicable, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural propondrá as medidas correctoras precisas. De poñerse de manifesto a existencia de impactos ambientais severos ou críticos, comunicará a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.
- Dentro do Plan de Vixilancia e Seguimento concretarase que o control de calidade das augas fluviais afectadas polas obras deberá ser polo menos mensual, nos cursos afectados. Ademais de que previamente ao inicio das obras se faga un análise que sirva como control.

### 9.1.3.-Órganos a informar e documentación a remitir.

Previamente ó inicio das obras, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural remitirá a esta Secretaría Xeral, para a súa avaliación o Proxecto de Camiños e Obras inherentes, o Proxecto de Acondicionamento e o Proxecto de Obras Complementarias (se o houbese). Nos proxectos remitidos recollerase unha análise das alternativas estudadas ó respecto e conterá un anexo específico no que se documente a adecuada inclusión das medidas protectoras, correctoras e/ou compensatorias propostas no EIA así como todas as cuestións derivadas do cumprimento das condicións desta Declaración, incluíndo delimitación do perímetro modificado, zonas de exclusión, superficie real de ocupación dos camiños, descrición das obras de drenaxe transversal a executar, necesidade de utilización de explosivos, proxecto de integración paisaxística e programa de vixilancia ambiental.

No caso de que a execución das obras se divida en fases, os proxectos presentados poderán presentarse de forma que contemplen o total das obras ou que contemplen as obras realizadas en cada fase (un proxecto por fase).

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
DILIXENCIA: Para facer constar que a presente  
fotocopia é reprodución fiel e exacta do documento orixinal.

Santiago,

15 OUT. 2012



## 9.2.- Fase de obras, informe final de obras e fase de explotación.

### 9.2.1. Programa de Vixilancia Ambiental.

A Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural responsabilizarase de que se leve a cabo o programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** ó que se fai referencia ó longo desta DIA e, como órgano substantivo, estará ó disposto no artigo 18 do Real Decreto Lexislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de proxectos.

Durante a fase de replanteo das novas fincas e colocación dos marcos non será necesario a realización de ningún informe de **Vixilancia e Seguimento Ambiental**.

Durante a fase de execución de obras elaboraranse os seguintes informes de seguimento, cos contidos mínimos que se sinalan a continuación:

a) Trimestralmente:

- Informe de avance das obras (incluíndo cronograma actualizado) onde se describa o desenvolvemento dos traballos en relación a todos os compoñentes do proxecto de concentración, acompañado de plano en planta no que se reflicta a situación real das obras e a porcentaxe de execución de cada actividade.
- Memoria do seguimento ambiental realizado en cumprimento do sinalado no estudo ambiental e o disposto nesta DIA, incluíndo os resultados dos plans de seguimento do control da calidade das augas e do funcionamento da rede de drenaxe e mantemento do réxime hidrolóxico, control da presenza de parellas reprodutoras de aves de interese actuacións para a preservación dos elementos e áreas sensibles indicados no punto 2.1.1, etc.
- Na memoria a realizar detallaranse os resultados da aplicación das medidas protectoras, correctoras ou compensatorias, incidencias ou imprevistos acontecidos, variacións respecto do proxectado, labores de restauración efectuados, xestión de residuos de obra e sobrantes de terra, etc. En conxunto, o informe reflectirá o cumprimento da Declaración en relación a todos os aspectos contemplados nela.
- Reportaxe fotográfica que mostre con detalle os aspectos ambientais máis relevantes da actuación, así como das zonas onde se adoptaron medidas protectoras e correctoras, en especial as relativas ós elementos e áreas sensibles sinalados no punto 2.1.1 da DIA.

Nas fotografías indicárase a data e hora, debendo ir acompañadas dun plano de localización.

b) Antes da emisión da acta de recepción de obra:

- Memoria resumo sobre o seguimento ambiental realizado, na que quede constancia dos controis ambientais e medidas protectoras e correctoras levadas a cabo en cumprimento do sinalado no estudo ambiental e o disposto nesta DIA.
- Descrición detallada do estado final das obras realizadas, con especial mención ás medidas de protección da vexetación e ós labores de restauración e integración paisaxística efectuados. Describíranse así mesmo, de ser o caso, as variacións

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
DILIXENCIA.- Para ficar constancia de que a presente  
fotocopia é reprodución fiel e exacta do seu orixinal.

Santiago,

15 OUT. 2012

Asdo.: Ana Freitas López



introducidas ó longo das obras respecto do proxectado, así como calquera outra incidencia ou imprevisto acontecidos e as solucións adoptadas.

- Neste sentido, realizarase un seguimento específico da superficie ocupada pola vexetación autóctona e demais formacións e áreas de interese sinaladas no punto 2.1.1 da DIA, antes e despois da concentración parcelaria, co obxecto de poder obter unha avaliación do impacto final do proceso concentrador.
- Reportaxe fotográfica que mostre con detalle os aspectos ambientais máis relevantes da actuación, así como o estado xeral da zona de concentración e das zonas onde se adoptaron medidas protectoras e correctoras, en especial as relativas á protección dos elementos e áreas sensibles sinalados no estudo ambiental e nesta Declaración. Nas fotograffas indicárase a data e hora, e virán acompañadas dun plano de localización.

Se durante a realización do programa de **vixilancia e seguimento ambiental** ó que se refire esta DIA se detectasen impactos imprevistos ou alteracións que superen os umbrais establecidos na lexislación aplicable ou nesta Declaración, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural propoñerá as medidas correctoras precisas para emendalas. De poñerse de manifesto a existencia de impactos ambientais severos ou críticos, o comunicará a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.

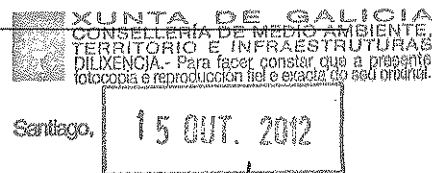
Tendo en conta os resultados que se obteñan durante os dous primeiros anos de seguimento poderase revisar, se é o caso, o contido ou a frecuencia dos controis e informes a realizar en anos posteriores, ou estudar a posibilidade de dar por finalizado o seguimento.

Santiago de Compostela, 28 de setembro de 2012

Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

Justo de Benito Basanta

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.





ANEXO I

**DESCRINCIÓN DA ACTUACIÓN E DA ZONA DE CONCENTRACIÓN PARCELARIA**

**1.-DESCRINCIÓN DO PROCESO DE CONCENTRACIÓN PARCELARIA.**

O proceso de concentración parcelaria consta de tres partes ben diferenciadas (Plan de Obras, Plan de Concentración e Plan de Acondicionamento), que interactúan co medio de xeitos moi diferentes e en distinto grao, aínda que todos eles se atopan intimamente ligados.

A continuación preséntanse, en forma de cadro, as diferentes etapas de cada un dos proxectos de concentración:

|                          |                                    | ESTUDIOS PREVIOS                       | EXECUCIÓN                  | EXPLOTACIÓN                       |
|--------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| Proceso de concentración | Plan de Obras                      | Proxecto da rede viaria                | Construción da rede viaria | Utilización da rede viaria        |
|                          | Plan de Concentración              | Levantamento Topográfico               | Replánteo de novas fincas  | Toma de Posesión das novas fincas |
|                          |                                    | Bases Provisionais                     |                            |                                   |
|                          |                                    | Bases definitivas                      |                            |                                   |
|                          |                                    | Proxecto de concentración              |                            |                                   |
|                          |                                    | Acordo de Concentración                |                            |                                   |
|                          | Plan de Acondicionamento de Fincas | Proxecto de Acondicionamento de Fincas | Execución de obras         |                                   |

As actuacións que conlevan un maior risco de operacións de maquinaria e risco de deterioro dos elementos ambientais, son o acondicionamento de fincas e o plan de obras

**2.-DESCRINCIÓN DA ZONA A CONCENTRAR.**

**2.1.-Localización.**

A zona de Concentración Parcelaria da parroquia de Santa Eulalia de Guilfrei, obxecto do presente Estudo de Impacto Ambiental, localízase no concello de Becerreá, no sector oriental da provincia de Lugo, cunha superficie dunhas 807,32 Ha. reflectido no plano número 1: Situación e Localización.

Os limites da zona de concentración son:

- **Norte e Leste:** Parroquia de San Román de Armesto e a Parroquia de Santa María de Ferreirós de Valboa no concello de Becerreá.
- **Sur:** Parroquia de San Salvador de Toldaos no concello de Triacastela e a Parroquia de San Xoán de Torés no concello de As Nogais.
- **Oeste:** Parroquia de Santo Estevo de Vilouzán e a Parroquia de Santa María de Vilaesteva de Herdeiros no concello de Láncara.

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente  
fotocopia é reprodución fiel e exacta do seu orixinal.

Santiago,

15 OUT. 2012



XUNTA DE GALICIA

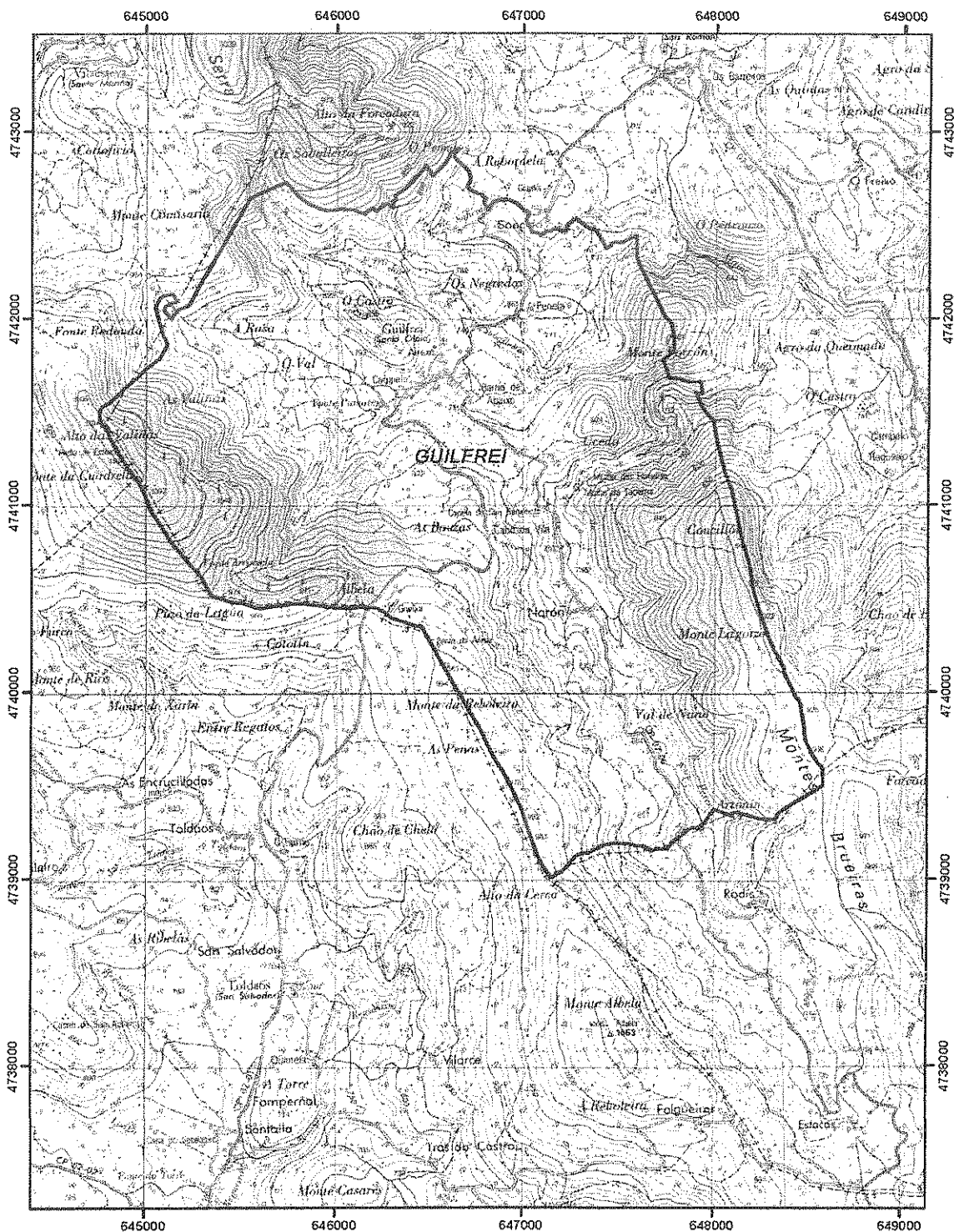
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro, s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

galicia

ANEXO II

CROQUIS DA ZONA DE ACTUACIÓN



DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE GUILFREI  
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.  
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE BECERREÁ (LUGO.)  
CLAVE: 2009/0060.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
DILIXENCIA - Para facer constar que a presente  
fotocopia é reprodución fiel e exacta do seu orixinal.

Santiago,

15 OUT. 2012