

**XUNTA DE GALICIA**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación AmbientalSan Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA**REXISTRO XERAL DA XUNTA DE GALICIA**
REXISTRO DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO
SANTIAGO DE COMPOSTELA

Data 31/05/2016 10:15:15

SAÍDA 8881 / RX 759480

**CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**
Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural
Edificio administrativo, San Caetano
15.781 Santiago de Compostela

ASUNTO: REMISIÓN DA DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL FORMULADA POLA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, EN DATA 19 DE MAIO DE 2016, RELATIVA AO PROXECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE PREDIOS EN PEREIRO-AS OIRÁS, NO CONCELLO DE ALFOZ (LUGO), PROMOVIDA POLA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL (CLAVE 2011/0049)

No marco do procedemento de autorización administrativa do proxecto indicado, achegase copia compulsada da respectiva declaración de impacto ambiental (DIA) formulada polo órgano ambiental, para o efectos oportunos.

Unha versión da mesma, en formato dixital pode atoparse na páxina web da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio.

Santiago de Compostela, 25 de maio de 2016

Subdirector Xeral de Avaliación Ambiental



Carlos Calzadilla Bouzón



DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL FORMULADA POLA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, EN DATA 19 DE MAIO DE 2016, RELATIVA Ó PROXECTO DE ACONDICIONAMENTO DE PREDIOS EN PEREIRO-AS OIRAS, NO CONCELLO DE ALFOZ (LUGO), PROMOVIDA POLA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL (CLAVE: 2011/0049).

De conformidade coa proposta do Servizo de Avaliación Ambiental de Proxectos da Subdirección Xeral de Avaliación Ambiental, que a continuación se transcribe:

O proxecto relativo o acondicionamento de predios en Pereiro e As Oirás, no Concello de Alfoz (Lugo), cualificouse como sometido ó trámite de Avaliación de Impacto Ambiental, porque observase que parte da zona a acondicionar atópase dentro do LIC Serra do Xistral, polo que o proxecto está incluído no grupo 9, apartado e, epígrafe 9, do Anexo I do Real Decreto legislativo 1/2008, de 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de proxectos, no que se contemplan os proxectos de concentración parcelaria que se desenvolvan en zonas especialmente sensibles, designadas en aplicación das directivas 79/409/CEE, do Consello, de 2 de abril de 1979 e 92/43/CEE do Consello, de 21 de maio de 1992. ou en humidais incluídos na lista do convenio Ramsar.

1.- INFORMACIÓN SOBRE O PROXECTO E OS ELEMENTOS AMBIENTAIS DO CONTORNO

1.1.- Promotor e órgano substantivo

O promotor e órgano substantivo é a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural.

1.2.- Obxecto. Descrición e localización do proxecto

O obxecto do proxecto é levar a cabo o proceso de acondicionamento de predios parroquias de Santa María de O Pereiro e San Mamede de As Oiras no Concello de Alfoz, Provincia de Lugo.

1.2.1.- Descrición do proxecto

O proceso de concentración parcelaria consta de tres partes ben diferenciadas (Plan de Concentración, Plan de Obras e Plan de Acondicionamento), que interactúan co medio de xeitos moi diferentes e en distinto grao, aínda que todos eles se atopan intimamente ligados.

A continuación preséntanse, en forma de cadro, as diferentes etapas de cada un dos proxectos de concentración:

		ESTUDIOS PREVIOS	EXECUCIÓN	EXPLOTACIÓN
Proceso de concentración	Plan de Concentración	Levantamento topográfico	Replanteo de fincas de substitución	Posta en explotación das fincas de substitución
		Bases Provisionais		
		Bases Definitivas		
		Proxecto de concentración		
		Acordo de Concentración		
	Plan de Obras	Proxecto de Rede de Camiños	Construción da rede viaria	Utilización da rede viaria
	Plan de Acondicionamento de Fincas	Proxecto de Acondicionamento de Fincas	Execución das obras de acondicionamento de fincas	

Santiago,

25 MAI. 2015



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

As actuacións que supoñen un maior risco de operacións de maquinaria e risco de deterioro dos elementos ambientais, son o acondicionamento de predios e o plan de obras.

1.2.2.- Localización do proxecto

O proxecto de obras obxecto do Estudo de Impacto Ambiental localízase nas parroquias de Santa María de O Pereiro e San Mamede de As Oiras, pertencentes ao termino municipal de Alfoz, situado na Mariña Central Lucense. A zona a acondicionar ten unha superficie total 371,40 ha, das cales unhas 170 ha atópanse no L.I.C.da Serra do Xistral.

1.3- Principais elementos ambientais do contorno

1.-Clima: A zona de estudo ten un clima de transición, suave debido a situación de abrigo do concello de Alfoz. A temperatura media esta entre os 18 °C no mes máis cálido e os 12 °C do mes máis frío. A precipitación media anual está ó redor dos 1000 mm.

2.-Xeoloxía: O material da zona de estudo está formado fundamentalmente por granito biotítico-adamelita de grao medio-groso con lixeira tendencia porfiroide. Diferénciase unha superficie formada por rochas metamórficas indiferenciadas dentro de rochas graníticas e unha pequena con aplita.

3.-Edafoloxía: O tipos de solos atopados na zona de estudo son: Inceptisoles, Alfisoles e Entisoles. Na zona de estudo un 68% da superficie do solo atópase dentro das catro primeiras clases agrolóxicas, aptas para o cultivo, un 60,16% de Clase III e un 7,76% de Clase IV.

4.-Xeomorfoloxía: A orografía da zona presenta dúas grandes unidades claramente diferenciadas: a primeira ó sur é unha zona montañosa con dirección surlleste-noreste formada polas serras de A Toxiza e O Xistral, onde se alcanzan altitudes pretas os 800 m. A segunda corresponde ó fondo do val bañado polo río Ouro. Entre ámbalas dúas existe un escalón topográfico. A zona de estudo ten unha altitude comprendida entre os 200 e os 600 metros polo que pertence, na súa maioría, o piso bioclimático Colino (altitude <500 m)

5.-Hidroloxía: A rede hidrolóxica da zona de estudo pertence á cunca litoral da vertente cantábrica e está formada por varios afluentes tributarios do río Ouro, que desemboca ó nordeste en Fazouro (Foz), no Golfo do Masma.

6.-Vexetación: A zona de estudo atopase situada no piso bioclimático Montano baixo. A vexetación é abundante, constituída por especies caducifolias como carballos, castiñeiros, bidueiros e especies perennes (sobre todo de repoboación). As pequenas masas forestais, formadas por especies arbóreas autóctonas, que se atopan na zona están constituídas principalmente por Castanea sativa (castiñeiro) e Quercus robur (carballo). Os bosques de ribeira aparecen nos tramos de regos con máis caudal, como o Rego de Beloi ó seu paso pola parroquia de Pereiro.

7.-Fauna: A avifauna da área de estudo caracterízase pola presenza de dous grupos de especies, aquelas que viven na espesura dos eucaliptais de repoboación, e as ligadas a zonas abertas (prados con sebes e cultivos, breixeiras). As especies arbóreas autóctonas que se conservan, son moi importantes polo seu reservorio de biodiversidade.

A maioría das especies de mamíferos ameazadas están ligadas ó medio acuático ou higrófilo, no medio de paisaxes tradicionais en mosaico. Entre estes mamíferos cabe destacar os de maior interese conservacionista como: o rato de almisce, o armiño, o furón bravo, a lontra, a rata de auga e o grupo dos quirópteros ou morcegos. Destaca a poboación de lobo nestas serras.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é
reproducción fiel e exacta do documento que presenta como orixinal.

Santiago,

26 MAI. 2016

O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS



Manuel Díaz Cano

Os hábitats existentes na zona máis relevantes son:

Breixeiros e matogueiras de zona temperada. (4020 Breixeiros húmidas atlánticas de zonas templadas de *Erica ciliaris* e *Erica tetralix*. 4030 Breixeiros secas europeas 6 Formacións herbosas naturais e seminaturais).

Prados húmidos seminaturais de herbas altas. (6410 Prados con molinias sobre sustratos calcáreos, turbosos o arcillo-limónicos (*Molinion caeruleae*).

8.-Patrimonio Cultural: Na zona de estudo identificáronse un total de 15 elementos patrimoniais na parroquia de O Pereiro, e 5 na de As Oirás, pertencentes tanto á categoría de depósitos arqueolóxicos, coma á de elementos etnográficos e arquitectónicos. Ademais, dous bens correspondentes con asentamentos castrexos pertencen á categoría arqueolóxica e atópanse incluídos no Inventario de Xacementos Arqueolóxicos da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural.

2.- TRAMITACIÓN E ANÁLISE DO EXPEDIENTE

2.1- Resumo de tramitación

A Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural iniciou a tramitación administrativa do proceso de concentración parcelaria das parroquias Santa María de O Pereiro e San Mamede de As Oiras no Concello de Alfoz, (Lugo) a raíz da solicitude presentada polos veciños de dita parroquia.

O proxecto atópase contemplado no anexo I, do Real Decreto Lexislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de avaliación de impacto ambiental de proxectos, polo tanto con data de 25 de marzo de 2011, co obxecto de dar cumprimento ao artigo 8 do antedito Real Decreto Lexislativo 1/2008, consultáronse os seguintes organismos e asociacións:

ORGANISMO CONSULTADO	RECIBIDO	NON RECIBIDO
Dirección Xeral de Patrimonio Cultural	X	
Sociedade Galega de Ornitoloxía(SGO)		X
Sociedade Galega de Historia Natural (SGHN)	X	
Concello de Alfoz		X
Organismo de Cunca (Augas de Galicia)		X
Dirección Xeral de Montes	X	
Dirección Xeral de Innovación e Xestión da Saúde Pública	X	
Dirección Xeral de Sostibilidade e Paisaxe (Instituto de Estudos do Territorio)	X	
Dirección Xeral de Conservación da Natureza	X	
Federación Ecoloxista Galega (FEG)		X

Finalizado o período de consultas, en data de 9 de xuño de 2011 se lle remitiu ao promotor o resultado das consultas realizadas a fin de que puidera realizar o EIA e sometela ao trámite de información pública.

En cumprimento do establecido regulamentariamente, con data de 16 de febreiro de 2012 publicase no DOG (nº 33) a Resolución do 26 de xaneiro de 2012, da Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, pola que se somete a información pública o Estudo de Impacto Ambiental do Acondicionamento de predios no Pereiro e As Oiras (Alfoz – Lugo). Así mesmo, a dita dirección xeral efectuou o trámite de consultas sobre o estudo de impacto ambiental.

Con data de 26 de abril de 2016 ten entrada na Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio o expediente ambiental, remitido pola Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural,

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL FORMULADA POLA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, EN DATA 19 DE MAIO DE 2016, RELATIVA Ó PROXECTO DE ACONDICIONAMENTO DE PREDIOS EN PEREIRO-AS OIRAS, NO CONCELLO DE ALFOZ (LUGO), PROMOVIDA POLA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL (CLAVE: 2011/0049).

Santiago,

26 MAI. 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

como órgano substantivo por razón de materia.

2.2- Análise do expediente

O dito expediente contén, entre outra documentación, copia do anuncio de información pública e o certificado de exposición pública da Subdirección Xeral de Infraestruturas Agrarias no que se deixa constancia de que non foron presentadas alegacións no período de información pública, copia das solicitudes de informe e copia dos informes emitidos polos distintos organismos consultados, sendo a relación dos informes recibidos a seguinte:

ORGANISMO CONSULTADO	RECIBIDO
Dirección Xeral de Montes	X
Dirección Xeral de Conservación da Natureza	X
Instituto de Estudos do Territorio	X
Dirección Xeral de Patrimonio Cultural	X
Augas de Galicia	X
Concello de Alfoz	-

En cando aos informes, pódese indicar o seguinte:

- A Secretaría Xeral do Medio Rural e Montes, indican Informan que a zona de actuación non afecta a ningún monte veciñal en man común nin de xestión pública. Comunican a necesidade de pedir o cambio de uso do terreo, así como a petición de permiso de corta para os pés afectados.
- A Dirección Xeral de Conservación da Natureza, informan que a documentación que se presenta e imprecisa na súa descrición, tanto dos elementos a implantar, como daqueles a eliminar e modificar, obviando cuantificacións e cualificacións, non existe unha xestión diferenciada para as actuacións a acometer dentro de Rede Natura 2000, propoñen a incorporación dunha serie de medidas e directrices, as cales se recollen ao longo do punto 3 desta DIA.
- O Instituto de Estudos do Territorio Consideran axeitado o Estudo de Impacto e Integración Paisaxística presentado. Fan unha serie de recomendacións que se recollen no punto 3.6 da DIA.
- A Dirección Xeral de Patrimonio Cultural informa favorablemente o estudo de impacto ambiental condicionado ao cumprimento das medidas protectoras previstas na avaliación de impacto sobre o patrimonio cultural que se recollen nos puntos 3.1.1.1, 3.1.1.2, 3.5 e 3.8.1.1 da DIA.
- Augas de Galicia, informa de xeito favorable o estudo de impacto ambiental da zona de concentración parcelaria condicionado ao cumprimento dos condicionantes reflectidos no seu informe e que se recollen no punto 3.2. da DIA.

3.- CONDICIÓN AMBIENTAIS

Efectuada a análise do expediente, a presente declaración refírese en exclusiva ao proxecto de desenvolvemento do proceso de acondicionamento de predios en Pereiro – As Oiras, no Concello de Alfoz, Provincia de Lugo.

Para todo o contido desta declaración entenderase por:

- o Fase de formulación. A realización dos seguintes documentos:



- Respecto da distribución das parcelas: o Proxecto e o Acorde de concentración parcelaria.
 - Respecto da execución de obras: o Proxecto de Rede de Camiños e Obras Inherentes á Concentración, Proxecto de Acondicionamento de Fincas e Outros Proxectos de Obras Complementarias (se os houberse).
- Fase de Execución:
- Replanteo de novas fincas e colocación de marcos.
 - Construción de camiños e obras inherentes á concentración.
 - Construción de obras complementarias.
- Fase de Explotación.
- Execución do acordo: toma de posesión das novas fincas.
 - Uso da rede viaria e obras inherentes á concentración parcelaria.
 - Uso das obras complementarias



XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é reprodución fiel e exacta do documento que presenta como orixinal.

Santiago,

26 MAI. 2015



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

A zona de estudo está delimitada e definida no Plano nº 1 "Situación e Localización" do Estudo de Impacto Ambiental do Acondicionamento de Fincas en Pereiro – As Oirás (Alfoz-Lugo). Outubro 2011".

3.1.-PROTECCIÓN DO SOLO.

3.1.1.-Fase de formulación

3.1.1.1. Movementos de terras.

Definiranse as posibles zonas para o almacenamento de terras, tanto se é para reempregar posteriormente como se é para o seu depósito definitivo. A selección destas zonas realizarase con criterios ambientais e tendo en conta que, no caso de que existan na contorna ocos procedentes de actividades extractivas abandonadas ou de movementos de terras, primará o seu uso fronte a outras zonas, sempre que sexa técnica e economicamente viable e non se atopen naturalizados e integrados na contorna. En ningún caso se depositarán os sobrantes nas zonas con valores ambientais relevantes identificados no estudo ambiental, nin nas sinaladas polos informes sectoriais:

- ZEC ES 1120015 "Serra do Xistral".
- Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Prioritario codificado como 4020* e denominado uceiras húmidas atlánticas de zonas mornas de *Erica ciliare* e *Erica tetralix*.
- Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Non Prioritario codificado como 4030 e denominado uceiras secas europeas.
- Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Non Prioritario codificado como 4090 e denominado Uceiras oromediterráneas endémicas con toxo.

Santiago,

26 MAI. 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

- o Bosques de ribeira que constitúen representacións do Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Prioritario codificado como 91E0* e denominado Bosques Aluviais de *Alnus glutinosa* e *Fraxinus excelsior* (*Alno – Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*).
- o Masas de especies frondosas autóctonas, na súa maioría carballeiras e soutos; que constitúen representacións do antedito Hábitat de Interese Comunitario de código 9230 e do Hábitat de Interese Comunitario codificado como 9260 e denominado Bosques de *Castanea sativa*.
- o Ámbito do Dominio Público Hidráulico, incluíndo zonas de Policía e Servidume.
- o Elementos do Patrimonio Cultural, incluíndo os seus ámbitos de protección.

Neste marco cabe recomendar que a proposta definitiva da rede de camiños debe buscar un acordo entre a necesidade de dar acceso aos predios de substitución e a preservación dos espazos de alto valor ambiental.

Se houbese sobrantes procedentes de movementos de terras, previo ao seu depósito nos lugares seleccionados, deberase contar cos correspondentes permisos. En todo caso e como criterio xeral, primarase sempre o reemprego dos sobrantes de terra.

Definiranse as zonas dedicadas á maquinaria e casetas de obra. Estarán debidamente balizadas e illadas do resto de vexetación con gabias ou trampas que eviten as perdas ou verteduras ao resto do lugar a tratar. Unha vez finalizada a súa utilización, estas zonas deberán ser debidamente recuperadas e revexetadas con vexetación autóctona.

3.1.1.2. Rede de camiños.

O proxecto presentado non inclúe proposta de rede de camiños, polo que o seu desenvolvemento basearase na devandita proposta e nas condicións que, respecto diso, se establecen no EsIA presentado e, en todo caso, ao seguinte:

- o No trazado dos camiños de concentración parcelaria aproveitaranse ao máximo os xa existentes, conservando na medida do posible a maior parte dos elementos asociados (vexetación arbórea ou valados de pedra). Evitaranse os rectilíneos e tenderase a seguir as curvas de nivel do terreo.
- o Os viais que se deseñen terán moi presente a fisiografía, hidrografía, biocenose e paisaxe, axustándose de maneira que non interfira nos procesos naturais (corredores ecolóxicos, hidroloxía,...) e nos preceptuais, inherentes ao cumprimento dos anteriores.
- o Deberán axustarse á topografía do terreo para minimizar o movemento de terras, ademais procederase a delimitar fisicamente o trazado dos mesmos con anterioridade á execución para evitar maiores intrusionas.
- o O modelado dos noiros e o trazado dos viais, evitará formas demasiado artificiais procurando que o cambio de pendentes sexa gradual, integrándose co natural e por extensión ca paisaxe.
- o Adoptaranse as medidas precisas para evitar posibles desprendementos e erosións que contaminen as augas, fundamentalmente en zonas con moita pendente, medidas que se tomarán tanto para a fase de acondicionamento e execución como para a de uso.
- o Os hábitats naturais prioritarios deberán preservarse integramente, adoptando as medidas precisas para evitar calquera deterioro directo ou indirecto sobre os mesmos.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é
reproducción fiel e exacta do documento que presenta como orixinal.



26 de Maio de 2016

O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

- Procurarase evitar toda afección sobre os hábitats de interese comunitario e carácter prioritario do Anexo I da Lei 42/2007 e sobre os elementos de patrimonio cultural reflectidos no punto 3.1.1.1. Así mesmo e, sempre que sexa técnica e economicamente viable, non se afectará ao resto dos elementos sinalados no antedito punto 3.1.1.1.
- Excluirase de toda actuación o ancho da ocupación dos cursos fluviais e das canles, xunto coa superficie ocupada pola vexetación de ribeira e as zonas de exclusión delimitadas no EslA; exceptuando os casos de cruzamento da rede fluvial. Neste caso, os estribos das estruturas de paso situaranse a polo menos 5 m desde a liña de máximas crecidas ordinarias.
- Axustarase o ancho de plataforma a 4 metros e o ancho das cunetas a 0,5 metros nas pistas trazadas sobre pendente ou a media ladeira. Estas dimensións son suficientes para a xestión dos montes e reducen considerablemente a afección, os volumes de desmonte e, en consecuencia, os efectos negativos da erosión e os arrastres de solo.
- O desenvolvemento de novos camiños ou a ampliación dos existentes nas áreas de protección dos elementos do patrimonio cultural, terá carácter excepcional e, en todo caso, requirirá a elaboración dun estudo de detalle do contorno do elemento afectado, considerando dito contorno como as áreas de protección definidas na normativa urbanística vixente no concello e subsidiariamente nas fixadas no artigo 30 das NNSSCC de planeamento.

Neste marco cabe recomendar que a proposta definitiva da rede de camiños debe buscar un acordo entre a necesidade de dar acceso ás fincas de substitución e a preservación dos espazos de alto valor ambiental.

3.1.2.-Fase de obras

3.1.2.1. Materiais de préstamos e canteiras.

No caso de que se precise material de canteira para o desenvolvemento das obras, non se abrirán na zona salvo xustificación adecuada. Este material deberá proceder de explotacións autorizadas. Así mesmo, estudarase a posibilidade de que parte dos materiais a utilizar na construción de novas camiños (para bases, subases ou para a pavimentación), proceda de plantas de reciclaxe de residuos de construción e demolición.

Definiranse os lugares de amoreamento de materiais e verteduras, precedendo neste último caso, á súa integración no medio.

Con carácter xeral, e tendo en conta o sinalado anteriormente, non se efectuarán préstamos na zona, salvo xustificación previa. Deberán efectuarse en lugares previamente sinalizados e proceder á súa integración no medio. Nese caso, sempre que sexa técnica e economicamente viable empregaranse tecnosolos ou solos reciclados, se isto non fose posible, seleccionaranse zonas que xa vaian ser afectadas palas obras ou, no seu defecto, lugares carentes de valores ambientais ou paisaxísticos relevantes. En todo caso, os préstamos deberán ter a súa procedencia debidamente acreditada e os ocios resultantes deberán ser restaurados ao remate da obra.

No caso de precisar achegas externas de terra vexetal por non ser suficiente a procedente da retirada previa á execución das obras, esta non se poderá extraer de áreas ande se atope consolidada e integrada no medio, debendo proceder de amoreamentos ou zonas debidamente autorizadas. En calquera caso, deberá ser adecuadamente xestionada para garantir a súa conservación.

Santiago,

26 MAI. 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

No caso de realizar voaduras, disporanse os medios necesarios (redes, lonas... etc) para evitar a proxección de fragmentos de rocha á contorna. En calquera caso, se esta se producise, deberán ser retirados da zona e depositados en emplacements autorizados.

3.1.2.3. Construcións.

Balizaranse as zonas de exclusión e aquelas outras reflectidas nos planos nº 19 e nº 20 do EsIA, co obxecto de minimizar os impactos aos ecosistemas fluviais e teselas de especies de vexetación de interese.

De ser preciso o emprego de formigón, evitárase a súa elaboración na propia obra, adquiríndoa preparada en plantas que contén coas debidas autorizacións.

3.2.-PROTECCIÓN DAS AUGAS E DOS ELEMENTOS ASOCIADOS.

3.2.1.-Fase de formulación.

Toda actuación ou afección no dominio público hidráulico ou na súa zona de servidume e policía, así como calquera captación ou vertedura, precisará da autorización ou permiso do organismo da cunca competente, neste caso Augas de Galicia.

No caso de que esta afección atinxa aos ecosistemas fluviais (como pode ser a afección ocasionada polo exceso de sólidos en suspensión nos frezadeiros ou branquias...) requirirase informe preceptivo da Dirección Xeral de Conservación da Natureza segundo o disposto no artigo 77.3 do Decreto 130/1997 polo que se aproba o Regulamento de ordenación da pesca fluvial e dos ecosistemas acuáticos continentais. En calquera caso, a auga da vertedura, no punto de contacto coa masa de auga do sistema fluvial, cumprirá cos parámetros esixidos no Anexo V do Regulamento de ordenación da pesca fluvial e dos ecosistemas acuáticos continentais.

Neste sentido, deberán terse en conta en todo momento as limitacións e demais prescricións establecidas no Real Decreto Lexislativo 1/2001, do 20 de xullo, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Augas e no Regulamento do Dominio Público Hidráulico (RD 849/1986, do 11 de abril, modificado polo RD 606/2003, do 23 de maio). En todo caso, o proxecto deberá axustarse ás prescricións establecidas no Plano Hidrolóxico.

Ademais das protección que se derivan das lexislacións de pesca e de augas continentais se lle suma a Lei 5/2006, do 30 de xuño, para a protección, a conservación e a mellora dos ríos galegos.

Tanto as concas como a zona de servidume e a vexetación de ribeira deben permanecer inalteradas co fin de evitar a sedimentación de limos, modificación da temperatura ou a alteración das propiedades fisicoquímicas das augas. Esta mesma condición esténdese a todos os ecosistemas ligados á auga (turbeiras, lagoas, arroios). Polo tanto, nos documentos de concentración parcelaria deberase incluír, con carácter vinculante, a prohibición expresa de modificación dos usos do solo de todas as zonas ocupadas polas formacións vexetais de ribeira, especialmente cando se trate de representacións de hábitats prioritarios do Anexo I da Lei 42/2007.

Adoptaranse todas as medidas necesarias para a preservación, entre as que se atopan as seguintes:

- Deberase aportar cartografía a escala axeitada e memoria descritiva dos cruzamentos das estruturas propostas cos cursos fluviais, diferenciando as pistas existentes, a asfaltar, en terra e as novas pistas. Respecto disto, atenderase o sinalado no punto



3.1.1.2 desta DIA e, se fose preciso, sinalaranse as medidas preventivas, correctoras e/ou compensatorias a adoptar.

- Os cruzamentos coa rede hídrica faranse de xeito perpendicular. Evitarase a creación de obstáculos ao movemento da fauna acuática e terrestre.

O réxime de asolagamento debe de manterse na situación de orixe, de xeito que as obras non provoquen modificacións. Por esa razón deberanse cumprir os seguintes requisitos:

- Nos camiños de nova creación, debe coidarse que a altura final sexa aproximadamente a mesma que a do terreo lindeiro.
- Nas zonas inundables, as vías terán un trazado sensiblemente paralelo ás liñas de corrente, non podendo provocar una sobre elevación das augas por riba de 10 cm.
- Aproveitarase a rede de drenaxe orixinal; as levadas de auga existentes en determinadas zonas serán conservadas integramente procurando conservar os pasteiros asociados ás mesmas e a vexetación arbórea existente que conforma un hábitat de importancia para moita fauna, en especial anfibios.
- Proxectaranse tantas estruturas de drenaxe transversal como valgadas teña o terreo polo que discorra a traza. A súa dimensión calcularase para evitar o efecto dique (xeración de zonas encharcadas) e para que a erosión das plataformas dos viais e das gabias sexa mínima. O seu deseño incluírá sistemas de disipación de enerxía e barreiras de sedimentos nos puntos de desaugadoiro dos viais (bueiros).
- Hai que evitar que o sistema de drenaxe xere un cambio substancial no réxime hidrolóxico e que non se produzan contaminacións á rede hidrográfica. Non poderá facerse trasvase dunha microconca a outra.
- Deberanse adoptar as medidas de protección oportunas de forma que a erosión sexa anecdótica. Os tramos onde a forza erosiva sexa importante, pola súa elevada pendente, deberán estar deseñados para adaptarse a esta nova situación evitando as erosións e contaminación das augas. Deberase establecer así mesmo, medidas de control oportunas nos puntos de desaugamento dos viais (bueiros). Medidas que pasan pola disposición de disipadores de enerxía e barreiras de sedimentos, entre outras.



3.2.2.-Fase de obra e explotación.

En todo caso, deberase ter en conta o seguinte:

- Realizaranse unha serie de ensaios en situación preoperacional. Deste xeito marcarase a calidade mínima esixible trala finalización das obras e durante a fase de explotación, na busca duns niveis óptimos de calidade.
- Respecto da auga que puidera ser necesaria para a realización das obras, lémbrese que todo uso privativo non incluído no artigo 51 do Real Decreto Lexislativo 1/2001 requirirá concesión administrativa.
- Durante a fase de construción, nas zonas dende se vaian executar estruturas de paso de augas, habilitaranse balsas de decantación co obxecto de reter os arrastres de escurreita. Nos pés dos terrapléns disporase de gabias ou foxos que recollan as augas



Santiago,

26 MAI. 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

e as transporten a ditas balsas para o seu tratamento, previo á vertedura á rede fluvial. Actuarase do mesmo xeito nas zonas de entullos de terras sobrantes, vertedoiros ou zonas onde sexa preciso o emprego de formigón ou cemento. Aportarase o emprazamento destas balsas de decantación, descrición do sistema de drenaxe e as coordenadas do punto de vertedura.

- Para o cruzamento de canles utilizaranse, preferiblemente, obras de paso tipo ponte ou pórtico, fronte a pasos tipo marco ou tubo co fin de manter os leitos no seu estado natural e impedir calquera alteración do leito fluvial e os desprazamentos da fauna piscícola nas épocas de estío.
- En caso de que se necesiten pasos temporais para o paso de maquinaria durante as obras, poderanse implantar bados temporais mediante o uso de tubaxes, facéndose de tal xeito que a parte interior da base dos mesmos quede un mínimo de 40 cm. por debaixo do leito fluvial para permitir a existencia dun leito de similares características ás do orixinal.
- En ningún caso as verteduras de aceites, combustibles, cementos e outros sólidos en suspensión procedentes de instalacións, se farán directamente ao terreo ou aos cursos de auga. Planificaranse medidas para prever estas situacións.
- Co obxecto de prever fenómenos erosivos e incorporación de sólidos ás augas, a medida que avanza a obra procederase á estabilización e revexetación dos noiros de desmonte e/ou terraplén nas zonas afectadas por movementos de terras. Así mesmo, no modelado dos noiros evítanse as zonas demasiado artificiais, procurando que o cambio de pendentes sexa gradual, para favorecer a integración da paisaxe.
- No caso das obras de aterramento e achanzamento do chan para a apertura de novos camiños, deberase facer tendo en conta a climatoloxía de xeito que non se produzan arrastres. No caso de se realizar en época estival, deberanse producir regas periódicas que eviten a suspensión de po na atmosfera, impedindo que estas augas cargadas de po disolto non desauguen en curso fluvial ningún. Executaranse para o efecto balsas de decantación ou trampas de area.

3.3.-XESTIÓN DE RESIDUOS.

Todos os residuos xerados nas distintas fases de obra deberán identificarse mediante a súa clasificación, orixe e destino.

Serán xestionados de acordo coa súa natureza e normativa vixente, primando a reciclaxe ou reemprego fronte a vertedura. Os envases baleiros de calquera tipo de residuo ou produto perigoso, deberán ser depositados en contedores habilitados dentro dun Sistema Integrado de Xestión de Envases, ou entregados a un xestor autorizado. No caso de conter produto xestionarase de acordo coa lexislación vixente.

Na xestión da biomasa vexetal eliminada, primarase a valoración, evitando a queima in situ destes restos que, de ser o caso, deberá contar coa preceptiva autorización. Sempre que sexa posible estudarase a opción de compostar estes restos. No caso de que sexa depositada sobre o terreo procederase á súa trituración, espaxamento homoxéneo e incorporación aos solos mediante pase de grada ou fresa, diminuíndo así o risco de incendios forestais e evitando a aparición de pragas ou enfermidades.

Evitarase calquera actuación que leve asociado a vertedura accidental de sustancias contaminantes na zona de concentración ou na súa contorna.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é
reproducción fiel e exacta do documento que presenta como orixinal.

Santiago,

26 MAI 2016

O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

3.4.-PROTECCIÓN DA FAUNA, VEXETACIÓN E ESPAZOS PROTEXIDOS

3.4.1.-Fase de formulación

3.4.1.1.-Áreas con valores naturais.

Respecto das actuacións a desenvolver dentro do espazo natural protexido da Rede Natura 2000 ZEC "Serra do Xistral" adoptaranse as seguintes medidas:

- O seu planeamento e a súa execución posterior deberán ter en conta o conxunto de obxectivos, directrices e normas que se recollen no Decreto 37/2014, do 27 de marzo, polo que se declaran zonas especiais de conservación os lugares de importancia comunitaria de Galicia e se aproba o Plan Director da Rede Natura 2000 de Galicia.
- Todas as actuacións a desenvolver dentro dos límites da ZEC, deberán ser informadas previamente pola D.X. de Conservación da Natureza e obter as pertinentes autorizacións, conforme estipula o Decreto 37/2014.
- En relación os contidos mais específicos onde se recollen as pautas e obrigas a seguir en relación ao anteriormente sinalado, subliñar os artigos 56 (usos agropecuarios), 57 (usos forestais) e 60 (infraestruturas e obras), contidos no aludido Decreto 37/2014.

Por outra banda e no que se refire os elementos e áreas sensibles sinalados no punto 3.1.1.1 da DIA, estes serán obxecto de especial atención, no tocante á súa preservación e adopción de todas as medidas protectoras e correctoras necesarias, así como obxecto dun intenso seguimento e vixilancia ambiental. Estes deberán ser balizados ou sinalizados durante o replanteo da obra. Terase en conta que non se poderá afectar a formacións distintas ás descritas no estudo de impacto ambiental sen antes facer a correspondente consulta.

Adoptaranse as seguintes medidas:

- Os hábitats naturais prioritarios (Códigos 4020* e 91E0*), deberán preservarse integramente, adoptando as medidas precisas para evitar calquera deterioro directo ou indirecto sobre os mesmos, tendo en conta o disposto no punto 3 do artigo 45 da Lei 42/2007, do 13 de decembro, do Patrimonio Natural e da Biodiversidade.
- Restrinxirase o máximo posible a eliminación da vexetación arbórea autóctona. Deste xeito, procurarase a conservación ao máximo posible daqueles ámbitos que presenten bosques de frondosas caducifolias ben conservados e, en particular, os presentes nas beiras das canles que atravesan a zona afectada, nas que se protexerá como mínimo unha banda de 10 m de ancho a cada lado do curso desde a liña de máxima crecida.
- Con anterioridade ao inicio das obras será conveniente facer unha prospección que detecte a presenza de taxons e hábitats protexidos pola lexislación vixente, adoptando as medidas precisas para a súa preservación. É especialmente indicado para a detección de especies que se inclúan no Catálogo Galego de Especies Ameazadas.
- De atoparse especies protexidas pola lexislación vixente, deberán ser respectadas sen alterar o seu hábitat e se comunicará o seu achado á Dirección Xeral de Conservación da Natureza, que establecerá as medidas e o seguimento preciso. Será fundamental a planificación dos traballos, considerando as épocas de cría e nidificación das mesmas.
- Evitarase a arrinca, recollida, corta e desenraizamento do acivro, incluídas as súas sementes; en cumprimento da Orde do 10 de decembro de 1984, sobre protección do acivro (*Ilex aquifolium*, L.) no territorio da Comunidade Autónoma de Galicia, polo que se procederá á protección das carballeiras con presenza desta especie.



Santiago,

26 MAI. 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

- o Ao longo de todo o proceso de concentración, pero especialmente no deseño da rede viaria e na configuración dos predios de substitución, adoptaranse todas as medidas necesarias (ademais das recollidas no estudo de impacto ambiental e ás establecidas nesta DIA), co fin de evitar ou minimizar a afección aos citados elementos.
- o Terase en conta tamén, a presenza de rutas de sendeirismo, áreas recreativas, miradoiros e calquera outra infraestrutura ou instalación para o tempo de lecer. Calquera modificación destes elementos requirirá autorización do concello e do órgano competente da administración autonómica. Esta afección deberá estar recollida nos proxectos que se realicen na zona, de non ser así, estarase ao establecido no apartado 3.7.2.3 desta DIA.
- o incorporaranse ao deseño das novas parcelas as sebes, lindeiros arborados e valados presentes na zona.
- o Ademais do comentado anteriormente, consideraranse elementos e áreas sensibles a conservar o máximo posible, os ecosistemas ligados á auga (turbeiras, lagoas, regos...), os corredores ecolóxicos, ecotonos e outros hábitats antropoxénicos de interese natural, cultural ou paisaxístico (vexetación de ribeira, sebes, valados de pedra, bancais, corredoiras, aliñacións de árbores, árbores illadas de interese, etc...), as especies vexetais e faunísticas endémicas, singulares e/ou protexidas, a paisaxe agrícola tradicional galega e, de non estaren contempladas entre as anteriores, calquera outra área ou zona identificada como de interese ambiental no EsIA.

Todo isto, amortecería o impacto visual producido pola concentración e a potencial perda de biodiversidade debido á aparición de monocultivos e de vez, conservaríanse, salpicadas pola zona, as manchas de vexetación arbórea e arbustiva autóctona antes citada.

3.4.1.2.- Terreos forestais.

A reordenación da propiedade rústica en zonas forestais incluírá o deseño e posterior execución de infraestruturas e medidas preventivas mínimas fronte aos incendios forestais segundo o establecido na Lei 3/2007, do 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais.

Fomentarase a creación de Sociedades de Fomento Forestal nestas áreas.

Os aproveitamentos forestais na zona de concentración deberán realizarse de acordo ás características culturais de cada especie, tratamentos silvícolas establecidos nos documentos de xestión e aos tipos de corta de rexeneración e quendas axeitadas. Particularmente, para as frondosas autóctonas establecerase un protocolo de tramitación de cortas que vincule ao Distrito Forestal VI A Mariña Lguesa.

Terán que estar identificados todos os perceptores de subvencións forestais activas na zona de concentración, en previsión de que as obrigas por eles contraídas poidan verse afectadas polo cambio de uso dos terreos ou ao cambio de titularidade.

3.4.1.3.- Paso de animais.

No caso de que nalgún dos camiños sexa necesario habilitar pasos canadenses para impedir o paso de gando, deberán preverse medidas que posibiliten o escape dos pequenos vertebrados que poidan caer ó foxo, podendo consistir, sen prexuízo doutras igualmente efectivas, en ramplas de subida, facer o foxo cun ou cos dous laterais abertos ou deixar canles de drenaxe que permitan a fuga de pequenos animais.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é
reproducción fiel e exacta do documento que presenta como orixinal.

Santiago

26 MAI 2016

O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS



Manuel Díaz Cano

3.4.2.-Fase de obras e explotación.

3.4.2.1.-Xestión e protección das áreas con valores naturais.

As actuacións a desenvolver dentro dos límites da ZEC "Serra do Xistral" deberán contar coas autorizacións oportunas coa forma e contido precisos, segundo se recolle no Decreto 37/2014.

O promotor comunicará a Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, calquera actuación levada a cabo dentro dos límites do devandito espazo natural protexido que non dispoña da pertinente autorización, velando en todo caso que o proceso levado a cabo pola implementación do proxecto non sexa responsable dunha merma da calidade do entorno e dos seus valores.

Poranse en coñecemento dos propietarios dos predios de substitución situados dentro dos límites da ZEC "Serra do Xistral", as repercusións que sobre os seus usos e aproveitamentos teñen as disposicións do devandito Decreto 37/2014.

Recuperaranse as zonas abandonadas para o cultivo, eliminando o mato e recuperando os antigos viais, evitando a proxección dos novos a través de masas arboradas de frondosas autóctonas, incluíndose as áreas de influencia fluvial.

Previamente ós labores de roza de mato e formacións herbáceas, verificarase a ausencia de especies de interese nos ámbitos implicados. En caso de presenza, adoptaranse as medidas oportunas para evitar afeccións sobre as mesmas. En especial, atenderase ás especies vulnerables e en perigo de extinción que existen segundo a información recollida no Sistema de Información Territorial e de Biodiversidade (SITEB), ou calquera outra especie que ostente figuras legais de protección ou apareza recollida en listaxes ou libros vermellos que poñan de manifesto a importancia da súa conservación.

Dado que unha fracción da superficie obxecto de concentración ten a condición de terreo de uso forestal, teranse en conta, nestes ámbitos, as seguintes medidas:

- En relación coa preservación do arboredo, estarase ao indicado no estudo de impacto ambiental e o establecido nesta DIA. Procederase ao balizamento ou sinalización das masas e formacións vexetais de interese ambiental para evitar a súa eliminación, evitando o uso do lume e fitocidas nestes labores. Non obstante, para calquera aproveitamento, utilización ou modificación da vexetación de ribeira, estarase ao disposto na lexislación vixente de aplicación.
- A eliminación de vexetación reducirase ao minimamente imprescindible, respectando todo tipo de vexetación existente que non resulte afectada directamente pola execución das obras. En todo caso e con anterioridade a unha corta estritamente precisa, terá que realizarse a correspondente comunicación ou solicitude de autorización, conforme ao disposto na lexislación forestal e demais normativa de aplicación.
- De levarse a cabo repoboacións en zonas forestais como traballos complementarios á concentración parcelaria, estas axustaranse ao establecido na lexislación forestal e ambiental ao respecto, debendo contar co informe favorable da Secretaría Xeral do Medio Rural e Montes. Nelas, evitarase a continuidade de masas monoespecíficas de eucalipto ou piñeiro intercalando masas de frondosas e devasas para impedir unha doada propagación de incendios forestais. Non se farán plantacións de eucalipto e piñeiros nas zonas indicadas no punto 3.1.1.1, nas bandas de protección dos cursos fluviais nin en zonas con pendente superiores ao 40%.

Santiago,

26 MAI, 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACION
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

3.4.2.2. Presenza de Fauna.

Previamente ós labores de corta de arboredo ou roza de mato e formacións herbáceas, verificarase a ausencia de avifauna nidificante de interese nos ámbitos implicados. En caso de presenza, adoptaranse as medidas oportunas para que poidan finalizar con éxito o período reprodutor. En especial, atenderase ás especies vulnerables e en perigo de extinción que existen segundo a información recollida no Sistema de Información Territorial e de Biodiversidade (SITEB) e que aníñan tanto nas árbores como no chan, ou calquera outra especie que ostente figuras legais de protección ou apareza recollida en listaxes ou libros vermellos que poñan de manifesto a importancia da súa conservación, como por exemplo: *Milvus milvus*, *Bubo bubo*, *Circus pygargus*, *Circus cyaneus*, *Gallinago gallinago*, *Scolopax rusticola*, *Vanellus vanellus*.

No caso de detectarse a nidificación, adoptaranse as medidas oportunas para que as aves poidan finalizar con éxito o período reprodutor, establecendo un perímetro de seguridade de 500 metros onde se limitarán o máximo posible as actuacións e o tráfico de maquinaria para garantir a tranquilidade das aves.

3.5.-PROTECCIÓN DO PATRIMONIO CULTURAL.

En relación coa protección sobre o patrimonio cultural, será preciso a aplicación das medidas protectoras e correctoras sinaladas pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, tendo ademais presente en todo caso, o indicado nos apartados 3.1.1.2. e 3.8.1.1. desta DIA. Polo tanto e segundo informa a devandita Dirección Xeral, deberán terse en contas as seguintes medidas:

- Unha vez deseñada a rede de camiños de servizo, que segundo o EslA supoñen unha lonxitude duns 3.100 m, deberá realizarse, por técnicos competentes, unha prospección arqueolóxica con metodoloxía intensiva da totalidade do trazado da rede de camiños, tanto dos de nova construción como dos acondicionamentos.

A tal fin, presentarase un proxecto de intervención arqueolóxica de acordo co establecido no Decreto 199/1997.

En base os resultados desta intervención elaborárase, por técnico competente, unha avaliación do impacto do proxecto sobre os elementos do patrimonio cultural localizados, que deberá remitirse para o seu informe pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, xunto co proxecto construtivo da rede de camiños.

Respecto disto, deberá terse en conta que a construción de novas pistas e a ampliación doutras xa existentes, nas áreas de protección dos bens do patrimonio cultural, terá carácter excepcional e, en todo caso, requirirá a elaboración dun estudo de detalle do contorno do elemento afectado, considerando dito contorno como as áreas de protección definidas na normativa urbanística vixente no concello e subsidiariamente nas fixadas no artigo 30 das NNSSCC de planeamento.

Dito estudo de detalle deberá incluír:

- Distancias entre a obra e o ben, cualificación do impacto e proposta de medidas correctoras.
- Especificacións técnicas e características construtivas da obra ou proxecto que ocasiona o impacto.
- Identificación, nunha planimetría de detalle (planta e seccións), das pistas que se pretenden executar nese ámbito e a súa relación cos bens.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é
reproducción fiel e exacta do documento que presenta como orixinal.

Santiago,

26 MAI 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACION
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Martín Díaz Cano

- As avaliacións indicadas nos parágrafos anteriores, deberán contar cunha ficha individualizada de cada elemento no que se fará constar: Delimitación dos ámbitos de protección e o seu reflexo na fotografía aérea e cartografía catastral, especificacións técnicas e características construtivas da obra ou proxecto que ocasiona o impacto, cualificación do mesmo e proposta de medidas protectoras e correctoras.
- Respecto do Camiño Real Abadín – Alfoz e tendo en conta que quedará absorbido polas novas parcelas da concentración, procederase a súa documentación, tanto en planimetría como fotográficamente, previa limpeza por se houbera muros de pedra ou outras estruturas asociadas ao mesmo delimitándoo. A documentación resultante remitirase a D.X. do Patrimonio Cultural.
- Respecto do Camiño Tradicional que tamén desaparecerá coa nova parcelación e tendo en conta que nel existe un cruceiro de 1921 que quedará agora no interior dunha nova parcela, sinalar que este deberá desprazarse de sitio, ben a un lugar en relación co camiño, ben a finca que indique o propietario, sempre dentro da mesma parroquia.

O seu traslado deberá realizarse dentro do contexto do control e seguimento arqueolóxico das obras e, a tal fin, remitirase a D.X. do Patrimonio Cultural unha memoria asinada por un técnico que se faga responsable da desmontaxe, traslado e posterior recolocación, expoñéndose nela a metodoloxía e materiais a empregar.

- Unha vez que a Dirección Xeral do Patrimonio Cultural teña informado sobre os documentos aos que se fai referencia nos puntos anteriores, en todo o ámbito do proxecto, deberase realizar un control e seguimento arqueolóxico durante as fases de replanteo, de execución de obra e de restitución dos terreos. Para tal fin, e previamente ao inicio das obras, elaborárase un Proxecto Arqueolóxico que terá que ser autorizado pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural.
- Os elementos do Patrimonio Cultural presentes na área de concentración e as súas áreas de protección, deberán plasmarse na cartografía da obra a escala representativa.
- Segundo os resultados das actuacións arqueolóxicas, a Dirección Xeral do Patrimonio Cultural decidirá sobre a conveniencia de establecer outras medidas de protección.

3.6.-INTEGRACIÓN PAISAXÍSTICA.

3.6.1.- Criterios de Integración Paisaxística.

O proceso de concentración deberá basearse, na medida do posible, no respecto dunha serie de aspectos que conforman a fisionomía propia do lugar.

En consecuencia, en todo caso serán de aplicación todas as medidas recollidas no Estudo de Impacto e Integración Paisaxística (EIIP), elaborado en cumprimento do artigo 11.11 da Lei 7/2008, de 7 de xullo, de protección da paisaxe de Galicia e incluído no Estudo de Impacto Ambiental da zona de obra, sendo de relevancia o seguinte:

- Analízase de xeito preciso o estado actual da paisaxe, os seus principais compoñentes e valores paisaxísticos, cunha axeitada descrición e caracterización da paisaxe. Realízase ademais unha análise detallada da calidade e da fragilidade paisaxística, establecendo unha valoración paisaxística da área de acondicionamento.
- Valorase positivamente a análise das cuncas visuais e a análise da visibilidade, xunto coa súa representación cartográfica.

Santiago,

26 MAI. 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

- o O proceso de concentración parcelaria atópase en fase final, limitándose ao acondicionamento das novas fincas, o completado da rede de camiños, execución de accesos ás novas fincas e acondicionamento de muros, valados, ribazos dentro das fincas de reemprazo. A documentación cartográfica presentada considerase axeitada, aínda que se botan en falta simulacións visuais que melloran a comprensión dos impactos e das medidas de integración proxectadas.
- o Considéranse axeitados os criterios e as medidas propostas para alcanzar a integración paisaxística. Valorándose positivamente o mantemento da vexetación de ribeira, posto que estas zonas foron cualificadas como áreas de alta calidade paisaxística. Non obstante, no desenvolvemento do proxecto terase en conta o seguinte:
 - Evitar ou minimizar as alteracións da topografía natural e da rede hidrográfica.
 - Respectar e aproveitar na medida do posible o actual trazado de camiños. A este respecto, deberase acreditar a necesidade do asfaltado ou formigonado. No caso de que sexan prescindibles, deberán presentarse alternativas mais naturais e integradas na contorna, como a saburra ou o macadam.
 - O trazado de novas pistas nas vertentes montañosas de alta exposición visual deberá axustarse, no que se refire ao axuste da anchura e das gabias, ao reflectido no apartado 3.1.1.2. desta DIA.
 - O trazado de novos camiños procurará o axuste as curvas de nivel, procurando asemade que discorran entre límites de zonas agrogandeiras e de montes.
 - Cando un camiño estea limitado por sebes ou árbores, procurarase anchealos só cara un dos seus lados e non a ambos lados. Deste xeito, manterase a vexetación natural en a lo menos unha das bandas do camiño.
 - Intentar que as parcelas resultantes do proceso de concentración parcelaria manteñan as características do parcelario de orixe.
 - Procurar que a reorganización dos propietarios non implique a destrución dos lindes perimetrais, elementos vexetais, sebes, cómaros, muros de pedra, etc.

3.6.2.-Proxecto de integración paisaxística.

Redactarase un proxecto de integración paisaxística axustado ao proceso de concentración parcelaria no que se valoren economicamente e se desenvolvan detalladamente as labores de restauración e integración paisaxística necesarias para maximizar a integración ambiental das actuacións. Na elaboración deste proxecto atenderase a criterios de coherencia ecolóxica e paisaxística e terase en conta o seguinte:

- o Empregaranse especies autóctonas, sempre tendo presentes as circunstancias edafolóxicas, fisiográficas, climatolóxicas e bióticas da zona restaurada para a súa implantación. Procederán da mesma zona ou zonas similares e se terá en conta o disposto na Orde do 17 de marzo de 2005, da Consellería de Medio Ambiente, pola que se aproba a delimitación e determinación dos materiais de base para a produción de materiais forestais de diversas especies no territorio da comunidade autónoma de Galicia.
- o As especies a empregar deben ser compatibles entre si no espazo e no tempo, aplicándose no seu caso, os tratamentos oportunos. É dicir, a competencia interespecífica e intraespecífica entre as especies que se implanten, debe posibilitar o



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n

15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA Santiago,

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é
reproducción fiel e exacta do documento que presenta como orixinal.



2016
galicia

CHEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

éxito da restauración, adaptándose ademais, para acadar este obxectivo, os
tratamentos culturais que sexan necesarios.

- o No caso de ser necesaria a eliminación dalgúns exemplares de especies arbóreas autóctonas, estas deberán ser replantadas na restauración. De todos modos recoméndase a súa preservación, actuando unicamente sobre exemplares mortos ou moi enfermos.
- o Maximizarase a diversidade da zona de restauración, tendo sempre presentes as superficies a restaurar e os hábitats presentes.

3.6.3.-Deseño do novo parcelario

No deseño do novo parcelario, ademais de ter en conta no sinalado nos puntos 3.5 e 3.6.1 desta DIA, favorecerase a integración paisaxística dos predios resultantes mediante a conservación do maior número posible de elementos lineais de interese ambiental como lindes arboradas, valados de pedra, sebes, etc. Para isto, procurarase axustar a maior lonxitude posible de lindeiros dos predios de substitución aos citados elementos.

Deberá procurarse que na reorganización das propiedades, as parcelas resultantes da agrupación manteña as características morfolóxicas do parcelario de orixe. E fomentar prácticas agroambientais que favorezan unha agricultura sostible e respectuosa co medio natural.

3.7.-CONDICIONS XERAIS.

3.7.1.-Fase de formulación

3.7.1.1.-Medidas para a redución de impactos.

O deterioro que sufran as infraestruturas viarias, como consecuencia do uso que se efectúe delas durante o ciclo de explotación, deberá ser restaurado. Esta necesidade é aplicable a aqueles elementos dos viarios que repercuten directamente no medio ambiente (procesos erosivos, contaminantes, desprendementos, levantamento de po...).

Consideraranse as limitacións e abrigas das normativas vixentes que se establecen na planificación, execución e posterior xestión e explotación da zona a concentrar, podendo ser incompatibles moitas das propostas do estudo coas leis relativas a ordenación do solo, a normativa de incendios, ordenanzas municipais.

Neste sentido, daráselles información aos propietarios e notificaráselle por escrito á Xunta Local da Zona a abrigo legal de obter autorización ou permiso para a corta de especies arbóreas. Tamén se informará da existencia doutras limitacións ou abrigas establecidas na normativa vixente en materia de ordenación do territorio, de xestión forestal, de protección, conservación e mellora dos ríos galegos, de prevención e defensa contra os incendios forestais, conservación da superficie agraria e en xeral, calquera outra lexislación que afecte ao uso e aproveitamento da terra.

Desenvolveranse as medidas necesarias para evitar posibles impactos asociados á fase de formulación, como pode ser a aparición de edificacións, construcións diversas ou peches, as cortas indiscriminadas de vexetación, o abandono, modificación ou intensificación abusiva de cultivos, as roturacións de terras, etc., motivados pola incerteza dos propietarios sobre a futura titularidade das parcelas.

Por outra banda, terase en conta o seguinte:



Santiago,

26 MAI. 2015



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

- Durante as fases de replanteo e execución deberánse efectuar os controis oportunos para garantir que non se produzan impactos imprevistos. No momento en que se detecten tomaranse as medidas oportunas para evitalo, comunicándoo ao Servizo Provincial de Conservación da Natureza, xunto coas medidas previstas a adoitar. En todo caso, paralizaranse aquelas obras susceptibles de producir a devandita afección, en tanto o organismo competente non se pronuncie.
- Adoptaranse as medidas necesarias para evitar posibles desprendementos nas zonas de fortes pendentes, nas fases de acondicionamento, execución e explotación.
- Deberán asfaltarse as pistas con maior tránsito, de xeito que se evite a afección á vexetación pola emisión do po procedente do tránsito de vehículos pesados.

3.7.1.2.-Coordinación coas figuras de planeamento urbanístico.

Velarase pola protección dos valores naturais, patrimoniais e paisaxísticos de interese local e a compatibilidade do proceso de concentración parcelaria, en especial do plan de cultivos, coas figuras do planeamento vixentes do concello. O Concello de Alfoz, a través do seu representante na Xunta Local de Concentración Parcelaria (de acordo co establecido no *Título II: Normas Orgánicas da Lei de Concentración Parcelaria da Lei de Concentración Parcelaria*) velará polo cumprimento desta condición.

3.7.2.-Fase de obras e explotación

3.7.2.1.-Límites da zona de concentración parcelaria.

Levarase a cabo un control topográfico dos límites da zona de concentración, dos predios de substitución e da traza dos camiños de concentración que se axustarán ao contido dos documentos ós que se fai referencia no punto 3.8.1 da DIA, evitando afeccións fóra destes límites.

3.7.2.2.-Servizos e servidumes.

Manterase a permeabilidade territorial da zona, conservando durante a fase de execución os servizos e servidumes de paso que existan na actualidade. Se durante as obras fose preciso cortar o paso dalgunha vía, deberán implementarse rutas alternativas que presten o mesmo servizo. De acordo coa Lei de Concentración Parcelaria, as fincas resultantes terán acceso directo a algunha vía existente ou de nova creación.

3.7.2.3.-Deterioro de infraestruturas, instalacións e servizos.

Se durante o proceso de concentración parcelaria se afectasen estradas, camiños ou calquera outra infraestrutura, instalación ou servizo preexistente non contemplados nos proxectos (incluíndo as posibles modificacións dos proxectos), deberán restituírse ao estado previo ao inicio das obras, sen prexuízo das reclamacións que legalmente os axentes afectados polo deterioro poidan levar a cabo.

3.7.2.4.- Uso sostible do territorio.

Promoverase o desenvolvemento sostible da zona concentrada mediante a adopción de criterios de sustentabilidade ambiental no uso das parcelas asignadas a cada propietario.

Na medida do posible procurarase que a delimitación, se é o caso, das novas parcelas se efectúe mediante plantación de sebes arboradas ou arbustivas, integradas por especies autóctonas existentes na zona. De non ser factible, atenderase ao sinalado no punto 3.2.7.3. da DIA respecto dos muros ou valados de pedra.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é
reproducción fiel e exacta do documento que presenta como orixinal.



20 MAI 2016

O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

O plan de cultivos que se elabore no contexto da concentración parcelaria deberá ser axustado ás características agrolóxicas da terra, respectando os valores naturais locais identificados no estudo de impacto ambiental e nesta DIA e procurando un aproveitamento racional e sostible das parcelas. O deseño do plan de cultivos terá en conta os impactos que os cambios de usos do solo poidan ter no territorio, en especial, a transformación de terreo forestal en terreo agrícola; co fin de evitar modificacións substanciais do balance hídrico da zona que poidan afectar á rede fluvial. En todo caso, atenderase ás posibles limitacións ou obrigas legais en canto ao acondicionamento e uso dos predios de substitución, tendo en conta a normativa vixente e respecto dos elementos e áreas sensibles indicados no punto 3.1.1.1.

3.8.-PLAN DE SEGUIMIENTO E VIXILANCIA AMBIENTAL

3.8.1.-Fase de formulación.

3.8.1.1.- Espazos Naturais Protexidos

En relación á protección dos espazos naturais protexidos e tendo en conta que o proxecto é impreciso na súa descrición, tanto dos elementos a implantar, como daqueles a eliminar e modificar, obviando cuantificacións e cualificacións e non planeando unha xestión diferenciada para as actuacións a acometer dentro de Rede Natura 2000, todas as actuacións a desenvolver dentro dos límites da ZEC "Serra do Xistral" deberán ser informadas previamente pola D.X. de Conservación da Natureza e obter as pertinentes autorizacións, conforme estipula o Decreto 37/2014.

3.8.1.2.- Patrimonio cultural.

En relación á protección do patrimonio cultural remitiranse os seguintes informes á Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, non podendo comezar as obras ata que esta se pronuncie favorablemente sobre a documentación avaliada.

- Con anterioridade ao inicio das obras, o promotor remitirá á Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, para o seu informe, unha avaliación do impacto sobre os elementos do patrimonio cultural localizados na zona de concentración, asinados por un técnico competente na materia.
- Unha vez que a Dirección Xeral do Patrimonio Cultural teña informado sobre o documento ao que se fai referencia no punto anterior, en todo o ámbito do proxecto deberase realizar un control e seguimento arqueolóxico durante as fases de replanteo, de execución de obra e de restitución dos terreos. Para tal fin, e previamente ao inicio das obras, elaborárase un Proxecto Arqueolóxico que terá que ser autorizado pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural.

3.8.1.2.-Redacción do programa de vixilancia e seguimento ambiental.

Redactarase un novo programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** que considerará todos os supostos de impactos avanzados no estudo de impacto ambiental, todos aqueles que xurdan ó longo da fase de formulación e todos os derivados do cumprimento do condicionado desta DIA.

O devandito programa levarase a cabo co obxecto de garantir ó longo do tempo o cumprimento das medidas protectoras e correctoras contempladas no Estudo de Impacto Ambiental e no condicionado da Declaración, e levar a cabo novas medidas correctoras acordadas coas novas problemáticas xurdidas.

O conxunto de actuacións executables que se integren na documentación, incluíndo aquelas referentes ás actuacións ambientais e sobre o patrimonio, deberán quedar convenientemente

Santiago,

26 MAI 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

reflectidas en planos de escala adecuada e estar dotadas das partidas orzamentarias correspondentes, que terán o seu reflexo no capítulo de orzamento do Proxecto de Concentración Parcelaria.

Será responsabilidade do órgano substantivo que o programa que finalmente se desenvolva neste sentido, permita acadar os fins sinalados no parágrafo anterior. Así mesmo, teranse en conta as seguintes consideracións:

- Co obxecto de acadar a máxima coordinación e eficacia no cumprimento desta declaración deberá designarse un responsable do cumprimento da mesma.
- Todas as medicións e/ou analíticas do programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** deberán ser realizadas por organismos de control autorizados ou entidades homologadas, e os resultados deberán vir asinados por un técnico de dita entidade.
- Fixaranse para todas as fases, os indicadores ambientais, a periodicidade dos controis e os límites, (admisible, de alerta e inadmisible) que se vaian empregar en cada caso.
- As tomas de mostras e as medicións deberán ser representativas, polo que se realizarán durante os labores con maior incidencia sobre os indicadores obxecto de control.
- Se durante a realización do programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** se detectasen impactos imprevistos ou alteracións que superen os umbrais establecidos na lexislación aplicable, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural propoñerá as medidas correctoras precisas. De pórse de manifesto a existencia de impactos ambientais severos ou críticos, comunicará a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.
- No Programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** a redactar, incluírase un "*Plan de Control de Calidade das Augas e Funcionamento das Estruturas de Drenaxe*", coas medidas de control propostas, para o mesmo, no Estudo de Impacto Ambiental presentado e engadindo aquelas derivadas do informado pola Dirección Xeral de Conservación da Natureza; no que se refire á incidencia das obras sobre a calidade das augas superficiais. Concretará as analíticas de augas a realizar, puntos de mostraxe e frecuencia, seleccionando puntos de toma de mostras augas arriba e augas abaixo da zona afectada, incluíndo nestas analíticas os parámetros que marca a lexislación vixente para o control da calidade das augas.

3.8.1.3.-Órganos a informar e documentación a remitir.

Previamente ao inicio das obras, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural remitirá a esta Secretaría Xeral, para a súa avaliación o Proxecto de Camiños e Obras inherentes, o Proxecto de Acondicionamento e o Proxecto de Obras Complementarias (se o houbese). Nos proxectos remitidos recollerase unha análise das alternativas estudadas ao respecto e contará un anexo específico no que se documente a adecuada inclusión das medidas protectoras, correctoras e/ou compensatorias propostas no EsIA así como todas as cuestións derivadas do cumprimento das condicións desta DIA, incluíndo delimitación do perímetro modificado (se fose o caso), zonas de exclusión, superficie real de ocupación dos camiños, descrición das obras de drenaxe transversal a executar, necesidade de utilización de explosivos, proxecto de integración paisaxística e programa de vixilancia ambiental.

No caso de que a execución das obras se divida en fases, os proxectos presentados poderán presentarse de forma que contemplen o total das obras ou que contemplen as obras realizadas en cada fase (un proxecto por fase).



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO
DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é
reproducción fiel e exacta do documento que presenta como original.



galicia

O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Isabel Díaz Cano

Así mesmo, lembrar que tal e como se recolle nesta DIA, elaboraranse os seguintes estudos que darán control do cumprimento da mesma e completarán a tramitación ambiental da concentración parcelaria:

- o Programa de Vixilancia Ambiental, que se desenvolverá nas fases de formulación, execución e explotación.
- o Proxecto de Integración Paisaxística.
- o Proxecto arqueolóxico das obras que se van realizar (Avaliación de Impacto Cultural).

3.8.2.- Fase de obras, informe final de obras e fase de explotación.

3.8.2.1. Programa de Vixilancia Ambiental.

A Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural responsabilizarase de que se leve a cabo o programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** ó que se fai referencia ó longo desta DIA e, como órgano substantivo, estará ó disposto no artigo 52 da Lei 21/2013, do 9 de decembro, de Avaliación Ambiental.

Durante a fase de replanteo das novas fincas e colocación dos marcos non será necesario a realización de ningún informe de **Vixilancia e Seguimento Ambiental**.

Durante a fase de execución de obras elaboraranse os seguintes informes de seguimento, cos contidos mínimos que se sinalan a continuación:

- a) Semestralmente:
- o Informe de avance das obras (incluíndo cronograma actualizado) onde se describa o desenvolvemento dos traballos en relación a todos os compoñentes do proxecto de concentración, acompañado de plano en planta no que se reflecta a situación real das obras e a porcentaxe de execución de cada actividade.
 - o Memoria do seguimento ambiental realizado en cumprimento do sinalado no estudo ambiental e o disposto nesta DIA, incluíndo:
 - o Os resultados dos plans de seguimento do control da calidade das augas e do funcionamento da rede de drenaxe e mantemento do réxime hidrolóxico.
 - o Control da presenza de parellas reprodutoras de aves de interese.
 - o As actuacións para a preservación dos elementos e áreas sensibles indicados no punto 3.1.1.1, etc.
 - o Na memoria a realizar detallaranse os resultados da aplicación das medidas protectoras, correctoras ou compensatorias, incidencias ou imprevistos acontecidos, variacións respecto do proxectado, labores de restauración efectuados, xestión de residuos de obra e sobrantes de terra, etc. En conxunto, o informe reflectirá o cumprimento da Declaración en relación a todos os aspectos contemplados nela.
 - o Reportaxe fotográfica que mostre con detalle os aspectos ambientais máis relevantes da actuación, así como das zonas onde se adoptaron medidas protectoras e correctoras, en especial as relativas ós elementos e áreas sensibles sinalados no punto 3.1.1.1 da DIA.

Nas fotografías indicarse a data e hora, debendo ir acompañadas dun plano de localización.

Santiago,

26 MAI. 2016



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

b) Antes da emisión da acta de recepción de obra:

- o Memoria resumo sobre o seguimento ambiental realizado, na que quede constancia dos controis ambientais e medidas protectoras e correctoras levadas a cabo en cumprimento do sinalado no estudo ambiental e o disposto nesta DIA.
- o Descrición detallada do estado final das obras realizadas, con especial mención ás medidas de protección da vexetación e ós labores de restauración e integración paisaxística efectuados. Describíranse así mesmo, de ser o caso, as variacións introducidas ó longo das obras respecto do proxectado, así como calquera outra incidencia ou imprevisto acontecidos e as solucións adoptadas.
- o Neste sentido, realizarase un seguimento específico da superficie ocupada pola vexetación autóctona e demais formacións e áreas de interese sinaladas no punto 3.1.1.1 da DIA, antes e despois da concentración parcelaria, co obxecto de poder obter unha avaliación do impacto final do proceso concentrador.
- o Reportaxe fotográfica que mostre con detalle os aspectos ambientais máis relevantes da actuación, así como o estado xeral da zona de concentración e das zonas onde se adoptaron medidas protectoras e correctoras, en especial as relativas á protección dos elementos e áreas sensibles sinalados no estudo ambiental e nesta Declaración. Nas fotografías indicárase a data e hora, e virán acompañadas dun plano de localización.

Se durante a realización do programa de **vixilancia e seguimento ambiental** ó que se refire esta DIA se detectasen impactos imprevistos ou alteracións que superen os limiares establecidos na lexislación aplicable ou nesta Declaración, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural propoñerá as medidas correctoras precisas para emendalas. De poñerse de manifesto a existencia de impactos ambientais severos ou críticos, comunicaráo a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.

Tendo en conta os resultados que se obteñan durante os dous primeiros anos de seguimento poderase revisar, se é o caso, o contido ou a frecuencia dos controis e informes a realizar en anos posteriores, ou estudar a posibilidade de dar por finalizado o seguimento.

4.- PROPOSTA

Examinada a documentación que constitúe o expediente, este Servizo de Avaliación Ambiental de Proxectos considera que o proxecto é ambientalmente viable sempre que se cumpran, ademais das condicións incluídas no estudo de impacto ambiental e a restante documentación avaliada, as que se recollen ao longo deste documento, tendo en conta que, no caso de que exista contradición entre o indicado na antedita documentación e o establecido na presente proposta de DIA, prevalecera o disposto nesta última.

CONFORME,

O Xefe de Servizo de Avaliación Ambiental de Proxectos

Manuel Díaz Cano



O Subdirector Xeral de Avaliación Ambiental

Carlos Calzadilla Bouzón



Esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, como órgano ambiental e no exercicio das competencias que lle atribúe o Decreto 44/2012, do 19 de xaneiro (modificado polo Decreto 115/2014) **RESOLVE**, en cumprimento do disposto no artigo 12 do Real Decreto. Legislativo 1/2008, de 1 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de proxectos, formular aos efectos ambientais, a declaración de impacto ambiental favorable para o proxecto, nos termos propostos polo Servizo de Avaliación Ambiental de Proxectos.

Ademais do obrigado cumprimento das condicións sinaladas, de manifestarse calquera tipo de impacto non considerado ata o momento, este órgano ambiental poderá ditar aos efectos ambientais, condicionados adicionais aos anteriores.

As condicións establecidas poderán ser revisadas de oficio ou por solicitude do promotor, co obxecto de incorporar medidas que acheguen unha maior protección do medio. Ademais disto, o promotor poderá solicitar a súa revisión naqueles supostos que tecnoloxicamente presenten graves dificultades para a súa implantación ou impliquen modificacións importantes na actividade, sempre e cando as novas medidas permitan acadar os obxectivos e fins desta. Neste último caso, o promotor remitirá esta solicitude, achegando a documentación técnica que xustifique estas medidas, no prazo máximo de un (1) mes despois de lle ser notificada a presente declaración, non podendo comezar a actividade antes de contar cunha comunicación desta secretaria xeral.

Calquera cambio que se pretenda introducir no proxecto respecto do contemplado na DIA deberá elaborarse tendo en conta a variable ambiental, e no caso de que poida producir efectos significativos sobre o medio ambiente, deberá ser notificado previamente a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, que avaliará e decidirá sobre a súa aceptación, comunicando no seu caso se procede ou non a modificación da declaración ou iniciación dun novo trámite de avaliación ambiental.

Esta secretaria xeral deberá ser informada, a través do órgano substantivo, de calquera cambio de titularidade que se produza no proxecto.

Esta declaración farase pública a través da páxina web da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio e será remitida ao órgano substantivo aos efectos oportunos.

Santiago de Compostela, 19 de maio de 2016

O Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental



Benito Basanta

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E ORDENACIÓN DO TERRITORIO

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento é
reproducción fiel e exacta do documento que presenta como orixinal.

Santiago,

26 MAI 2016

O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Marcel Díaz Cano

Santiago,

26 MAI. 2016

ANEXO I



O XEFE DO SERVIZO DE AVALIACIÓN
AMBIENTAL DE PROXECTOS

Manuel Díaz Cano

