



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



AA/JE

REXISTRO XERAL DA XUNTA DE GALICIA

REXISTRO DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
SANTIAGO DE COMPOSTELA

Data 05/02/2016 13:39:37

SAÍDA 1361 / RX 166485



**DIRECCIÓN XERAL DE
DESENVOLVEMENTO RURAL**
Edificios Administrativos San Caetano, s/n
15.704 Santiago de Compostela

ASUNTO: REMISIÓN DA DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL FORMULADA POLA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, EN DATA DE 28 DE XANEIRO DE 2016, RELATIVA Á ZONA DE CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SOBRADA, PAZ, ARCOS E AGUIAR, NO CONCELLO DE OUTEIRO DE REI (LUGO), PROMOVIDA POLA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL (CLAVE:2009/0014)

En cumprimento do artigo 5º, punto 4, do decreto 442/1990, do 13 de setembro, de Avaliación de impacto ambiental para Galicia, achégase copia compulsada da Declaración de impacto Ambiental (DIA) do proxecto referido no encabezamento, co fin de que se poida emitir resolución administrativa de autorización do proxecto.

Así mesmo e para que se promova a publicación da citada DIA no Diario Oficial de Galicia, remítese por correo electrónico ó seguinte enderezo electrónico da Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural (miguel.angel.perez.dubois@xunta.es) un arquivo co texto da mesma en galego.

Nota: Poderán consultar a Declaración na dirección electrónica (<http://medioambiente.xunta.es/buscaExpedientes.do>)

Santiago de Compostela, 2 de febreiro de 2016

Subdirector Xeral de Avaliación Ambiental

Carlos Calzadilla Bouzón



DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL FORMULADA POLA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, EN DATA DE 28 DE XANEIRO DE 2016, RELATIVA Á ZONA DE CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SOBRADA, PAZ, ARCOS E AGUIAR, NO CONCELLO DE OUTEIRO DE REI (LUGO), PROMOVIDA POLA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL (CLAVE:2009/0014)

De conformidade coa proposta do Servizo de Prevención e Xestión Ambiental da Subdirección Xeral de Avaliación Ambiental, que a continuación se transcribe:

O Real Decreto Legislativo 1/2008, de 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de avaliación de impacto ambiental de proxectos, establece que os proxectos públicos e privados incluídos no seu anexo II, deberán someterse a unha avaliación de impacto ambiental na forma prevista no antedito Real Decreto Legislativo cando así o decida o órgano ambiental. A decisión deberá ser motivada e pública e se axustará aos criterios establecidos no anexo III.

O proxecto relativo á concentración parcelaria de Sobrada, Paz, Arcos e Aguiar, no concello de Outeiro de Rei (Lugo), cualificouse como sometido ó trámite de Avaliación de Impacto Ambiental, atendendo ós criterios do anexo III do Real Decreto Legislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de proxectos, cabe destacar, entre outros os seguintes aspectos:

1. A superficie da zona obxecto de concentración é moi relevante, 2.407 ha.
2. Na zona a concentrar existen varias formacións de frondosas autóctonas (basicamente carballeiras e rebaleiras) que constitúen o hábitat natural de interese comunitario 9230, algúns soutos de castiñeiro que constitúen o hábitat 9260, e bandas de vexetación de ribeira asociadas a algúns dos cursos fluviais da zona ou ao humidal denominado Minas de A Laxe, que constitúen o hábitat prioritario 91EO*. Detectouse así mesmo a presenza doutros hábitats naturais de interese comunitario (uceiras secas europeas 4030, uceiras húmidas de zonas mornas 4020 e prados húmidos de herbas altas 6420, entre outros).
3. Detectouse a presenza dunha serie de especies de avifauna protexidas pola lexislación vixente e vulnerables aos procesos de concentración parcelaria, ben por nidificar no solo en ambientes mixtos de cultivo e matogueira ou pola súa sensibilidade aos cambios de hábitat, entre as que cabe destacar as Tartarafa cincenta, *Circus pygargus*, Gataformela, *Circus cyaneus*, Sisón, *Tetrax tetrax* ou Alcaraván, *Burhinus oedipnemus*.
4. Como consecuencia da execución da rede de camiños e da reordenación de parcelas poderán producirse alteracións na rede de drenaxe natural e no réxime hidrolóxico actual da zona a concentrar, así como episodios erosivos que afecten aos solos e provoquen un arrastre de partículas que afecte á calidade das augas dos cursos fluviais que discorren pola zona de concentración.
5. Posible afección a elementos do patrimonio cultural, tanto arqueolóxico como etnográfico.

O proxecto atópase incluído no suposto recollido no anexo II, grupo 1.a (Proxectos de concentración parcelaria, agás os incluídos no anexo I), polo que, tendo decidido o seu sometemento a avaliación de impacto ambiental na forma prevista na sección 1ª do capítulo II da RDL, por decisión do Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, procede formular a súa declaración de impacto ambiental, de acorde ca seu artigo 12.1



Santiago,

02 FEB. 2016

1.- INFORMACIÓN SOBRE O PROXECTO E OS ELEMENTOS AMBIENTAIS DO CONTORNO

1.1.- Promotor e órgano substantivo

O promotor e órgano substantivo é a Consellería do Medio Rural e dentro dela a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural.

1.2.- Obxecto. Descrición e localización do proxecto

O obxecto do proxecto é levar a cabo o proceso de concentración parcelaria nas parroquias de Santa María Madalena de Sobrada de Aguiar, San Fiz de Paz, San Pedro de Arcos e San Lourenzo de Aguiar no Concello de Outeiro de Rei, Provincia de Lugo.

1.2.1.- Descrición do proxecto

O proceso de concentración parcelaria consta de tres partes ben diferenciadas (Plan de Concentración, Plan de Obras e Plan de Acondicionamento), -que interactúan co medio de xeitos moi diferentes e en distinto grao, aínda que todos eles se atopan intimamente ligados.

A continuación preséntanse, en forma de cadro, as diferétes etapas de cada un dos proxectos de concentración:

		ESTUDIOS PREVIOS	EXECUCIÓN	EXPLOTACIÓN
Proceso de concentración	Plan de Concentración	Levantamento topográfico	Replanteo de fincas de substitución	Posta en explotación das fincas de substitución
		Bases Provisionais		
		Bases Definitivas		
		Proxecto de concentración		
		Acordo de Concentración		
	Plan de Obras	Proxecto de Rede de Camiños	Construción da rede viaria	Utilización da rede viaria
	Plan de Acondicionamento de Fincas	Proxecto de Acondicionamento de Fincas	Execución das obras de acondicionamento de fincas	

As actuacións que supoñen un maior risco de operacións de maquinaria e risco de deterioro dos elementos ambientais, son o acondicionamento de fincas e o plan de obras.

1.2.2.- Localización do proxecto

A zona de concentración parcelaria afecta ás parroquias de Sobrada, Paz, Arcos e Aguiar, no Concello de Outeiro de Rei.

O concello de Outeiro de Rei limita:

- o Norte: Concello de Concellos de Cospeito, Rábade e Begonte.
- o Sur: Concello de Lugo
- o Leste: Concello de Castro de Rei
- o Oeste: Concellos de Friol e Begonte



Santiago

02 FEB. 2016



DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL FORMULADA POLA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, EN DATA DE 28 DE XANEIRO DE 2016, RELATIVA Á ZONA DE CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SOBRADA, PAZ, ARCOS E AGUIAR, NO CONCELLO DE OUTEIRO DE REI (LUGO), PROMOVIDA POLA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL (CLAVE:2010/0194)

De conformidade coa proposta do Servizo de Prevención e Xestión Ambiental da Subdirección Xeral de Avaliación Ambiental, que a continuación se transcribe:

O Real Decreto Lexislativo 1/2008, de 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de avaliación de impacto ambiental de proxectos, establece que os proxectos públicos e privados incluídos no seu anexo II, deberán someterse a unha avaliación de impacto ambiental na forma prevista no antedito Real Decreto Lexislativo cando así o decida o órgano ambiental. A decisión deberá ser motivada e pública e se axustará aos criterios establecidos no anexo III.

O proxecto relativo á concentración parcelaria de Sobrada, Paz, Arcos e Aguiar, no concello de Outeiro de Rei (Lugo), cualificouse como sometido ó trámite de Avaliación de Impacto Ambiental, atendendo ós criterios do anexo III do Real Decreto Lexislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de proxectos, cabe destacar, entre outros os seguintes aspectos:

1. A superficie da zona obxecto de concentración é moi relevante, 2.407 ha.
2. Na zona a concentrar existen varias formacións de frondosas autóctonas (basicamente carballeiras e reboleiras) que constitúen o hábitat natural de interese comunitario 9230, algúns soutos de castiñeiro que constitúen o hábitat 9260, e bandas de vexetación de ribeira asociadas a algúns dos cursos fluviais da zona ou ao humidal denominado Minas de A Laxe, que constitúen o hábitat prioritario 91EO*. Detectouse así mesmo a presenza doutros hábitats naturais de interese comunitario (uceiras secas europeas 4030, uceiras húmidas de zonas mornas 4020 e prados húmidos de herbas altas 6420, entre outros).
3. Detectouse a presenza dunha serie de especies de avifauna protexidas pola lexislación vixente e vulnerables aos procesos de concentración parcelaria, ben por nidificar no solo en ambientes mixtos de cultivo e matogueira ou pola súa sensibilidade aos cambios de hábitat, entre as que cabe destacar as Tartarafa cincenta, *Circus pygargus*, Gataformela, *Circus cyaneus*, Sisón, *Tetrax tetrax* ou Alcaraván, *Burhinus oedicephalus*.
4. Como consecuencia da execución da rede de camiños e da reordenación de parcelas poderán producirse alteracións na rede de drenaxe natural e no réxime hidrolóxico actual da zona a concentrar, así como episodios erosivos que afecten aos solos e provoquen un arrastre de partículas que afecte á calidade das augas dos cursos fluviais que discorren pola zona de concentración.
5. Posible afección a elementos do patrimonio cultural, tanto arqueolóxico como etnográfico.

O proxecto atópase incluído no suposto recollido no anexo II, grupo 1.a (Proxectos de concentración parcelaria, agás os incluídos no anexo I), polo que, tendo decidido o seu sometemento a avaliación de impacto ambiental na forma prevista na sección 1.ª do capítulo II da RDL, por decisión do Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, procede formular a súa declaración de impacto ambiental, de acordo co seu artigo 12.1.

Santiago,

02 FEB. 2016

1.- INFORMACIÓN SOBRE O PROXECTO E OS ELEMENTOS AMBIENTAIS DO CONTORNO

1.1.- Promotor e órgano substantivo

O promotor e órgano substantivo é a Consellería do Medio Rural e dentro dela a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural.

1.2- Obxecto. Descrición e localización do proxecto

O obxecto do proxecto é levar a cabo o proceso de concentración parcelaria nas parroquias de Santa María Madalena de Sobrada de Aguiar, San Fiz de Paz, San Pedro de Arcos e San Lourenzo de Aguiar no Concello de Outeiro de Rei, Provincia de Lugo.

1.2.1.- Descrición do proxecto

O proceso de concentración parcelaria consta de tres partes ben diferenciadas (Plan de Concentración, Plan de Obras e Plan de Acondicionamento), que interactúan co medio de xeitos moi diferentes e en distinto grao, aínda que todos eles se atopan intimamente ligados.

A continuación preséntanse, en forma de cadro, as diferentes etapas de cada un dos proxectos de concentración:

		ESTUDIOS PREVIOS	EXECUCIÓN	EXPLOTACIÓN
Proceso de concentración	Plan de Concentración	Levantamento topográfico	Replanteo de fincas de substitución	Posta en explotación das fincas de substitución
		Bases Provisionais		
		Bases Definitivas		
		Proxecto de concentración		
		Acordo de Concentración		
	Plan de Obras	Proxecto de Rede de Camiños	Construción da rede viaria	Utilización da rede viaria
	Plan de Acondicionamento de Fincas	Proxecto de Acondicionamento de Fincas	Execución das obras de acondicionamento de fincas	

As actuacións que supoñen un maior risco de operacións de maquinaria e risco de deterioro dos elementos ambientais, son o acondicionamento de fincas e o plan de obras.

1.2.2.- Localización do proxecto

A zona de concentración parcelaria afecta ás parroquias de Sobrada, Paz, Arcos e Aguiar, no Concello de Outeiro de Rei.

O concello de Outeiro de Rei limita:

- Norte: Concello de Concellos de Cospeito, Rábade e Begonte.
- Sur: Concello de Lugo

○ Leste: Concello de Castro de Rei
○ Oeste: Concellos de Frol e Begonte



As parroquias a concentrar localízanse no extremo oriental do Concello de Outeiro de Rei e o perímetro da zona a concentrar abrangue unha superficie de 2.407 hectáreas, cun total de 5.561 parcelas.

1.3- Principais elementos ambientais do contorno

- Clima: A zona de estudo presenta un clima de tipo oceánico con trazos continentais que se manifestan, sobre todo, nas temperaturas e nas precipitacións, sendo a media anual moderada.

- Xeomorfoloxía e xeoloxía: O Concello de Outeiro de Rei está asentado sobre un val tectónico formado por lousas paleozoicas nas que afloran pequenas incrustacións de granito que, á súa vez, están cubertas por amplos depósitos terciarios e cuaternarios (arxilas, areas, gravas...).

O termo municipal sitúase dentro da meseta luguesa, caracterizada pola súa planitude, a zona é practicamente chá, excepto no sur, onde atopamos as maiores elevacións e, polo tanto, as zoas de maior pendente. A altitude media é de 400 metros.

Na zona de estudo distínguense, dende o punto de vista estratigráfico como tectónico dúas unidades: Unidade do Domo de Lugo e Unidade do Olló de Sapo.

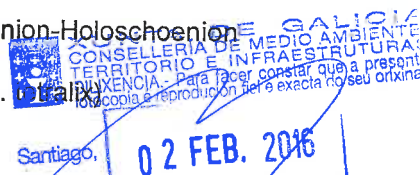
- Edafoloxía: Os solos existentes na zona na que se encadra a zona de estudo son: Entisols, Inceptisols, Alfisols e Spodosols segundo las normas Soil Taxonomy ou clasificación americana. En xeral son solos de texturas grosas xa que alternan as franco areosas, francas e francolimosas. Solos de Ph ácido, pobres en fósforo, ricos en potasio, moi pobres en calcio e en xeral cun elevado grao de saturación de bases.

- Hidroloxía: A hidroloxía de Outeiro de Rei está condicionada polas características tectónicas e xeomorfolóxicas da Cunca Alta do Miño, así como polas condicións climáticas, en particular polo réxime pluviométrico predominante. Na zona de estudo atopamos os cursos de augas permanentes: Rego do Corvo, Rego de Faxilde, Rego do Madeiro, Rego Moreiras e Rego Guimarães. A existencia de augas subterráneas é pouco importante debido á composición litolóxica do solo

- Vexetación: A vexetación da zona é moi variada incluíndo vexetación herbácea, de matogueira e arbórea, xa que se trata dunha zona bastante extensa e que presenta diversas formacións vexetais. A maior parte da superficie esta ocupada por prados e cultivos, que supoñen mais dun 50% da superficie, seguido de masas forestais produtoras de Pinus radiata, Pinus pinaster e Eucaliptus globulus, que supoñen o 17,75%, matogueira, cun 14,63% e masas de frondosas autóctonas cun 12,92%. O resto da superficie esta ocupado pola vexetación de ribeira (1,05%) e polos núcleos de poboación, vivendas e infraestruturas, que supoñen o 3,04%.

A zona de estudo non conta con ningunha figura de protección ambiental (LIC, ZEPA, ou Zona RAMSAR), sen embargo contéplanse dentro dos seus límites a existencia dunha serie de hábitats incluídos na Directiva 92/43/CEE, dos que aparecen varios prioritarios:

- Hábitat 9230, Carballeiras galaico-portuguesas con Quercus robur e Quercus pyrenaica
- Hábitat 91E0*, Bosques aluviais de A. glutinosa e F. Excelsior
- Hábitat 6420, Prados húmidos mediterráneos de herbas altas do Molinion-Holoschoenion
- Hábitat 4020*, Breixeiras húmidas de zonas templadas (E. ciliaris e E. italica)



- Hábitat 4030, Breixeiros secas europeas (E. cinerea e U. europaeus)

Do mesmo xeito aparece un humidal catalogado pola Consellería de Medio Ambiente, dentro da zona de estudo e formando un hábitat 91E0* denominado Minas de A Laxe.

- Fauna: Entre as especies de fauna atopadas na zona de estudo destacan, por grupos faunísticos, o endemismo ibérico Triturus boscai (tritón común), que ocupa gran variedade de hábitats. Dentro dos grandes vertebrados terrestres, destaca a presenza de corzo, porco bravo, e lobo. Outros vertebrados terrestres dos que se ten constancia na área de estudo e que contan con protección son a xeneta (Genetta genetta), a lontra (Lutra lutra) e o furapresas (Galemys pyrenaica). Con respecto á avifauna, o sector de estudo presenta unha certa relevancia debido á presenza de poboacións típicas de medios agrarios de campiña, como o alcaraván ou o sisón. Outras especies, como a tartaruga cincenta (Circus pygargus) ou a gatafornela (Circus cyaneus), fan a súa presenza na zona durante os períodos de nidificación.

- Patrimonio Cultural: Hai que destacar a presenza dentro da zona de concentración de elementos etnográficos e xacementos arqueolóxicos de notable interese.

No límite Nordeste da zona de concentración parcelaria, no límite municipal de Outeiro de Rei e Castro de Rei, existe unha ampla necrópole tumular xunto con outros vestixios, esta composta por 14 mámoas e 2 achados de interese arqueolóxico.

2.- TRAMITACIÓN E ANÁLISE DO EXPEDIENTE

2.1.- Resumo da tramitación

A Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural iniciou o proceso de concentración parcelaria das parroquias de Santa María Madalena de Sobrada de Aguiar, San Fiz de Paz, San Pedro de Arcos e San Lourenzo de Aguiar no Concello de Outeiro de Rei (Lugo) a raíz da solicitude presentada polos veciños de ditas parroquias.

O proxecto atópase recollido no anexo II, do Real Decreto Lexislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de avaliación de impacto ambiental de proxectos, polo tanto con data de 26 de febreiro de 2009, co obxecto de dar cumprimento ao artigo 17.2 do antedito Real Decreto Lexislativo 1/2008, consultáronse os seguintes organismos e asociacións:

ORGANISMO CONSULTADO	RECIBIDO	NON RECIBIDO
Dirección Xeral de Patrimonio Cultural	X	
Dirección Xeral de Conservación da Natureza	X	
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais	X	
Organismo de Cunca (Confederación Hidrográfica do Miño – Sil)	X	
Concello de Outeiro de Rei	X	
Federación Ecoloxista Galega (FEG)		X
Sociedade Galega de Historia Natural (SGHN)	X	
Sociedade Galega de Ornitoloxía(SGO)		X

Finalizado o período de consultas, con data 5 de maio de 2009 e unha vez analizada a documentación do proxecto, as respostas recibidas e atendendo aos criterios do anexo III do Real Decreto Lexislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, determinouse preciso sometelo ao trámite de avaliación de impacto ambiental, establecéndose a amplitude e nivel de detalle do estudo de impacto ambiental (EIA) a elaborar polo promotor que lle foi notificado á unidade tramitadora, xunto coas copias das respostas dos organismos.



CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL
SANTIAGO DE COMPOSTELA

Santiago,

02 FEB. 2016

Asdo. José Manuel Mirás Pulleiro

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE SOBRADA, PAZ, ARCOS E AGUIAR NO CONCELLO DE OUTEIRO DE REI (LUGO).
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL

CLAVE: 2009/0014

Páx. 4 de 24



En cumprimento do establecido regulamentariamente, con data de 13 de xaneiro de 2014 publicase no DOG (nº 7) a Resolución do 19 de decembro de 2013, da Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, pola que se somete a información pública o Estudo de Impacto Ambiental da Zona de Concentración Parcelaria de Sobrada, Paz, Arcos e Aguiar (Outeiro de Rei - Lugo). Así mesmo, a dita dirección xeral efectuou o trámite de consultas sobre o estudo de impacto ambiental.

Con data de 28 de decembro de 2015 ten entrada na Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio o expediente ambiental, remitido pola Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, como órgano substantivo por razón de materia.

2.2 Análise do expediente

O dito expediente contén, entre outra documentación, copia do anuncio de información pública e o certificado de exposición pública da Subdirección Xeral de infraestruturas Agrarias no que se deixa constancia que no período de información pública foi presentada unha alegación por parte dun particular, que non ten carácter ambiental e polo tanto no se recolle nesta DIA

Asemade se axuntan copias das solicitudes de informe e copia dos informes emitidos polos distintos organismos consultados, sendo a relación dos informes recibidos a seguinte:

ORGANISMO CONSULTADO	RECIBIDO
Dirección Xeral de Patrimonio Cultural	X
Secretaría Xeral Do Medio Rural E Montes	X
Confederación Hidrográfica do Miño – Sil	X
Dirección Xeral de Conservación da Natureza	X
Concello de Outeiro de Rei	-

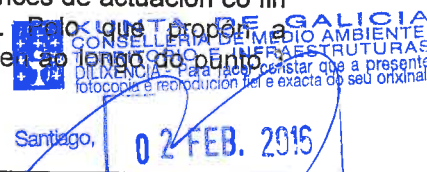
En cando aos informes, pódese indicar o seguinte:

- A Dirección Xeral de Patrimonio Cultural informa que despois de examinar a documentación e de ver o informe do Servizo de Arqueoloxía e do Servizo de Arquitectura e Etnografía de esa Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, no ámbito das súas competencias, informa favorablemente o estudo de impacto ambiental condicionado ao cumprimento das medidas protectoras e correctoras proposta nos informes sobre o patrimonio cultural e en todo caso unha serie de condicións que se recollen nos puntos 3.1.1.2, 3.5 e 3.8.1.1. da DIA

- A Secretaría Xeral do Medio Rural e Montes, remite o informe do Servizo de Montes de Lugo. Dito informe fai unha descrición da zona de concentración, informa que non afecta a montes veciñais en man común. Detectan unha importante masa forestal a que é necesario darlle un tratamento diferenciado. Ademais indica unha serie de medidas a adoptar que se recollen no punto 3 desta DIA

- Confederación hidrográfica do Miño – Sil, informa de xeito favorable o estudo de impacto ambiental da zona de concentración parcelaria condicionado ao cumprimento dos condicionantes reflectidos no seu informe e que se recollen no punto 3.2 da DIA.

- A Dirección Xeral de Conservación da Natureza, indican que o estudo de impacto ambiental da concentración parcelaria acométese nunha fase preoperacional, por tanto sen concreción das actuacións a acometer. Preséntase unha avaliación de impactos sobre hipotéticas afeccións, propoñéndose, así mesmo, un compendio xenérico de directrices de actuación co fin de minimizar os potenciais impactos e maximizar a integración. Polo que, propoñen a incorporación dunha serie de medidas e directrices, as cales se recollen no punto 3.2 desta DIA.



3.- CONDICIÓN AMBIENTAIS

Efectuada a análise do expediente, a presente declaración refírese en exclusiva ao proxecto de desenvolvemento do proceso de concentración parcelaria da zona de Sobrada, Paz, Arcos e Aguiar, no Concello de Outeiro de Rei, Provincia de Lugo.

Para todo o contido desta declaración entenderase por:

- Fase de formulación. A realización dos seguintes documentos:
 - Respecto da distribución das parcelas: o Proxecto e o Acorde de concentración parcelaria.
 - Respecto da execución de obras: o Proxecto de Rede de Camiños e Obras Inherentes á Concentración, Proxecto de Acondicionamento de Fincas e Outros Proxectos de Obras Complementarias (se os houbese).
- Fase de Execución:
 - Replanteo de novas fincas e colocación de marcos.
 - Construción de camiños e obras inherentes á concentración.
 - Construción de obras complementarias.
- Fase de Explotación.
 - Execución do acorde: toma de posesión das novas fincas.
 - Uso da rede viaria e obras inherentes á concentración parcelaria.
 - Uso das obras complementarias

A zona de estudo está delimitada e definida no Plano nº 1 "Situación e Localización" do "Estudo de Impacto Ambiental da Zona de Concentración Parcelaria de Sobrada, Paz, Arcos e Aguiar (Concello de Outeiro de Rei - Lugo). Decembro 2013".

3.1.-PROTECCIÓN DO SOLO.

3.1.1.-Fase de formulación

3.1.1.1. Movementos de terras.

Definiranse as posibles zonas para o almacenamento de terras, tanto se é para reempregar posteriormente como se é para o seu depósito definitivo. A selección destas zonas realizarase con criterios ambientais e tendo en conta que, no caso de que existan na contorna ocos procedentes de actividades extractivas abandonadas ou de movementos de terras, primará o seu uso fronte a outras zonas, sempre que sexa técnica e economicamente viable e non se atopen naturalizados e integrados na contorna. En ningún caso se depositarán os sobrantes nas zonas con valores ambientais relevantes identificados no estudo ambiental, nin nas sinaladas polos informes sectoriais:

- Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Prioritario codificado como 4020* e denominado Queirogais húmidos atlánticos de *Erica ciliaris* e *Erica tetralix*.



- Hábitat de Interese Comunitario e Carácter Prioritario codificado como 91E0* e denominado Bosques aluviais de *Alnus glutinosa* e *Fraxinus excelsior*.

Santiago

02 FEB 2016

- Hábitat de Interese Comunitario codificado como 9230 e denominado Carballeiras galaico-portuguesas de *Quercus robur* e *Quercus pyrenaica*.

Asdo.: José Manuel Mirás Pulleiro



- Hábitat de Interese Comunitario codificado como 6420 e denominado Prados húmidos mediterráneos de herbas altas do *Molinio-Holoschoenion*.
- Hábitat de Interese Comunitario codificado como 4030 e denominado Queirogais secos europeos.
- Ámbito do Dominio Público Hidráulico, incluíndo zonas de Policía e Servidume.
- Elementos do Patrimonio Cultural, incluíndo os seus ámbitos de protección.

Neste marco cabe recomendar que a proposta definitiva da rede de camiños debe buscar un acordo entre a necesidade de dar acceso ás fincas de substitución e a preservación dos espazos de alto valor ambiental.

Se houbese sobrantes procedentes de movementos de terras, previo ao seu depósito nos lugares seleccionados, deberase contar cos correspondentes permisos.

En todo caso e como criterio xeral, primarase sempre o reemprego dos sobrantes de terra.

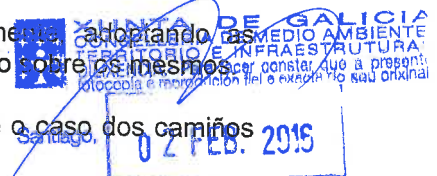
Definiranse as zonas dedicadas á maquinaria e casetas de obra. Estarán debidamente balizadas e illadas do resto de vexetación con gabias ou trampas que eviten as perdas ou vertidos ao resto do lugar a tratar. Unha vez finalizada a súa utilización, estas zonas deberán ser debidamente recuperadas e revexetadas con vexetación autóctona.

3.1.1.2. Rede de camiños.

O proxecto presentado conta cunha proposta de rede de camiños definida a nivel de anteproxecto, que deberá axustarse ás condicións establecidas no EslA presentado e, en todo caso, ao seguinte:

- No trazado dos camiños de concentración parcelaria aproveitaranse ao máximo os xa existentes, conservando na medida do posible a maior parte dos elementos asociados (vexetación arbórea ou valados de pedra). Evitaranse os rectilíneos e tenderase a seguir as curvas de nivel do terreo.
- Os viais que se deseñen terán moi presente a fisiografía, hidrografía, biocenose e paisaxe, axustándose de maneira que non interfira nos procesos naturais (corredores ecolóxicos, hidroloxía,...) e nos preceptuais, inherentes ao cumprimento dos anteriores.
- Deberán axustarse á topografía do terreo para minimizar o movemento de terras, ademais procederase a delimitar fisicamente o trazado dos mesmos con anterioridade á execución para evitar maiores intrusionas.
- O modelado dos noiros e o trazado dos viais evitará formas demasiado artificiais procurando que o cambio de pendentes sexa gradual, integrándose co natural e por extensión ca paisaxe.
- Adoptaranse as medidas precisas para evitar posibles desprendementos e erosións que contaminen as augas, fundamentalmente en zonas con moita pendente, medidas que se tomarán tanto para a fase de acondicionamento e execución como para a de uso.
- Os hábitats naturais prioritarios deberán preservarse integramente, adoptando as medidas precisas para evitar calquera deterioro directo ou indirecto sobre os mesmos.

Con respecto a isto, no proxecto da rede de camiños estudarase o caso dos camiños



que na súa configuración actual afectan os devanditos hábitats (A1; A2; A7, B4; C2; D1; D2; G2; G4; G41 e G8), debéndose procurar tanto a minimización de afeccións sobre os hábitats –desprazando os tramos problema ou aproveitando camiños que puideran existir-, como evitar afeccións sobre as condicións hidrolóxicas destas parcelas, incidentes sobre hábitats dependentes da humidade edáfica, como é o caso dos queirogais húmidos.

- Procurarase evitar toda afección sobre os hábitats de interese comunitario de carácter non prioritario e sobre os elementos de patrimonio cultural reflectidos no punto 3.1.1.1. Así mesmo e, sempre que sexa técnica e economicamente viable, non se afectará ao resto dos elementos sinalados no antedito punto 3.1.1.1.
- Excluirase de toda actuación o ancho da ocupación dos cursos fluviais e das canles, xunto coa superficie ocupada pola vexetación de ribeira e as zonas de exclusión delimitadas no EsIA; exceptuando os casos de cruzamento da rede fluvial. Neste caso, os estribos das estruturas de paso situaranse a polo menos 5 m desde a liña de máximas crecidas ordinarias.
- Reducirase o ancho de plataforma de 5 a 4 metros e o ancho das cunetas de 1 a 0,5 metros nas pistas trazadas sobre pendente ou a media ladeira. Estas dimensións son suficientes para a xestión dos montes, reducen considerablemente a afección, os volumes de desmonte e en consecuencia os efectos negativos da erosión e os arrastres de solo.
- O desenvolvemento de novos camiños ou a ampliación dos existentes nas áreas de protección dos elementos do patrimonio cultural, terá carácter excepcional e, en todo caso, requirirá a elaboración dun estudo de detalle do entorno do elemento afectado, considerando dito entorno como as áreas de protección definidas na normativa urbanística vixente no concello e subsidiariamente nas fixadas no artigo 30 das NNSSCC de planeamento.
- Eliminarase o camiño G proposto no EsIA no tramo que discorre pola parcela catastral do Pazo de Miraz, a cal debe ser preservada en atención o informado pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural.

Neste marco cabe recomendar que a proposta definitiva da rede de camiños debe buscar un acordo entre a necesidade de dar acceso ás fincas de substitución e a preservación dos espazos de alto valor ambiental.

3.1.2.-Fase de obras

3.1.2.1. Materiais de préstamos e canteiras.

No caso de que se precise material de canteira para o desenvolvemento das obras, non se abrirán na zona salvo xustificación adecuada. Este material deberá proceder de explotacións autorizadas. Así mesmo, estudarase a posibilidade de que parte dos materiais a utilizar na construción de novas camiños (para bases, subbases ou para a pavimentación), proceda de plantas de reciclaxe de residuos de construción e demolición.

Definiranse os lugares de amoreamento de materiais e vertidos, precedendo neste último caso, á súa integración no medio.

Con carácter xeral e tendo en conta o sinalado anteriormente, non se efectuarán préstamos na zona, salvo xustificación previa. Deberán efectuarse en lugares previamente sinalados e proceder á súa integración no medio. Nese caso, sempre que sexa técnica e economicamente viable empregaranse tecnosoles ou solos reciclados, se isto non fose posible, seleccionaranse



zonas que xa vaian ser afectadas palas obras ou, no seu defecto, lugares carentes de valores ambientais ou paisaxísticos relevantes. En todo caso, os préstamos deberán ter a súa procedencia debidamente acreditada e os ocas resultantes deberán ser restaurados ao remate da obra.

No caso de precisar achegas externas de terra vexetal por non ser suficiente a procedente da retirada previa á execución das obras, esta non se poderá extraer de áreas ande se atope consolidada e integrada no medio, debendo proceder de amoreamentos ou zonas debidamente autorizadas. En calquera caso, deberá ser adecuadamente xestionada para garantir a súa conservación.

No caso de realizar voaduras, disporanse os medios necesarios (redes, lonas... etc) para evitar a proxección de fragmentos de rocha á contorna. En calquera caso, se esta se producise, deberán ser retirados da zona e depositados en emplacements autorizados.

3.1.2.2. Construcións.

Balizaranse todas as zonas de exclusión, co obxecto de minimizar os impactos aos ecosistemas fluviais e teselas de especies de vexetación de interese.

De ser preciso o emprego de formigón, evitárase a súa elaboración na propia obra, adquiríndoo xa preparado en plantas que contén coas debidas autorizacións.

3.2.-PROTECCIÓN DAS AUGAS E DOS ELEMENTOS ASOCIADOS.

3.2.1.-Fase de formulación.

Toda actuación ou afección no dominio público hidráulico ou na súa zona de servidume e policía, así como calquera captación ou vertedura, precisará da autorización ou permiso do organismo da cunca competente, neste caso a Confederación Hidrográfica Miño-Sil.

No caso de que esta afección atinxa aos ecosistemas fluviais (como pode ser a afección ocasionada polo exceso de sólidos en suspensión nos frezadeiros ou branquias...) requirirase informe preceptivo da Dirección Xeral de Conservación da Natureza segundo o disposto no artigo 77.3 do Decreto 130/1997 polo que se aproba o Regulamento de ordenación da pesca fluvial e dos ecosistemas acuáticos continentais. En calquera caso, a auga do vertido, no punto de contacto coa masa de auga do sistema fluvial, cumprirá cos parámetros esixidos no Anexo V do Regulamento de ordenación da pesca fluvial e dos ecosistemas acuáticos continentais.

Neste sentido, deberán terse en conta en todo momento as limitacións e demais prescricións establecidas no Real Decreto Lexislativo 1/2001, do 20 de xullo, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Augas e no Regulamento do Dominio Público Hidráulico (RD 849/1986, do 11 de abril, modificado polo RD 606/2003, do 23 de maio). En todo caso, o proxecto deberá axustarse ás prescricións establecidas no Plano Hidrológico.

Ademais das protección que se derivan das lexislacións de pesca e de augas continentais se lle suma a Lei 5/2006, do 30 de xuño, para a protección, a conservación e a mellora dos ríos galegos.

Tanto as concas como a zona de servidume e a vexetación de ribeira deben permanecer inalteradas co fin de evitar a sedimentación de limos, modificación da temperatura ou a alteración das propiedades fisicoquímicas das augas. Esta mesma condición esténdese a todos os ecosistemas ligados á auga (turbeiras, lagoas, arroios...). Polo tanto, nos documentos de concentración parcelaria deberase incluír, con carácter vinculante, a prohibición expresa de modificación dos usos do solo de todas as zonas ocupadas polas formacións vexetais de ribeira, especialmente cando se trate de representacións de hábitats prioritarios do Anexo I da Directiva 92/43/CEE.

Santiago,

02 FEB. 2016

Adoptaranse todas as medidas necesarias para a preservación, entre as que se atopan as seguintes:

- o Deberase aportar cartografía a escala axeitada e memoria descritiva dos cruzamentos das estruturas propostas cos cursos fluviais, diferenciando as pistas existentes, a asfaltar, en terra e as novas pistas. Respecto disto, atenderase o sinalado no punto 3.1.1.2 desta DIA e, se fose preciso, sinalaranse as medidas preventivas, correctoras e/ou compensatorias a adoptar.
- o Os cruzamentos coa rede hídrica faranse de xeito perpendicular. Evitarase a creación de obstáculos ao movemento da fauna acuática e terrestre.

O réxime de asolagamento debe de manterse na situación de orixe, de xeito que as obras non provoquen modificacións. Por esa razón deberanse cumprir os seguintes requisitos:

- a. Nos camiños de nova creación, debe coidarse que a altura final sexa aproximadamente a mesma que a do terreo lindeiro.
- b. Nas zonas inundables, as vías terán un trazado sensiblemente paralelo ás liñas de corrente, non podendo provocar una sobre elevación das augas por riba de 10 cm.
- c. Aproveitarase a rede de drenaxe orixinal; as levadas de auga existentes en determinadas zonas serán conservadas integramente procurando conservar os pasteiros asociados ás mesmas e a vexetación arbórea existente que conforma un hábitat de importancia para moita fauna, en especial anfibios.
- d. Proxectaranse tantas estruturas de drenaxe transversal como valgadas teña o terreo polo que discorra a traza. A súa dimensión calcularase para evitar o efecto dique (xeración de zonas encharcadas) e para que a erosión das plataformas dos viais e das gabias sexa mínima. O seu deseño incluírá sistemas de disipación de enerxía e barreiras de sedimentos nos puntos de desaugadoiro dos viais (bueiros).
- e. Hai que evitar que o sistema de drenaxe xere un cambio substancial no réxime hidrolóxico e que non se produzan contaminacións á rede hidrográfica. Non poderá facerse trasvase dunha microconca a outra.
- f. Deberanse adoptar as medidas de protección oportunas de forma que a erosión sexa anecdótica. Os tramos onde a forza erosiva sexa importante, pola súa elevada pendente, deberán estar deseñados para adaptarse a esta nova situación evitando as erosións e contaminación das augas. Deberase establecer así mesmo, medidas de control oportunas nos puntos de desaugamento dos viais (bueiros). Medidas que pasan pola disposición de disipadores de enerxía e barreiras de sedimentos, entre outras.

3.2.2.-Fase de obra e explotación.

En todo caso, deberase ter en conta o seguinte:

- o Realizaranse unha serie de ensaios en situación preoperacional. Deste xeito marcarase a calidade mínima esixible trala finalización das obras e durante a fase de explotación; na busca duns niveis óptimos de calidade.



CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
E TERRITORIO
DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL

Santiago.

02 FEB. 2015



- o Respecto da auga que puidera ser necesaria para a realización das obras, lémbrese que todo uso privativo non incluído no artigo 51 do Real Decreto Legislativo 1/2001 requirirá concesión administrativa.
- o Durante a fase de construción, nas zonas dende se vaian executar estruturas de paso de augas, habilitaranse balsas de decantación co obxecto de reter os arrastres de escorrenta. Nos pés dos terrapléns disparase de gabias ou cunetas que recollan as augas e as transporten a ditas balsas para o seu tratamento, previo á vertedura á rede fluvial. Actuarase do mesmo xeito nas zonas de entullos de terras sobranceiras, vertedoiros ou zonas onde sexa preciso o emprego de formigón ou cemento. Aportarase o emprazamento destas balsas de decantación, descrición do sistema de drenaxe e as coordenadas do punto de vertedura.
- o Para o cruzamento de canles utilizaranse, preferiblemente, obras de paso tipo ponte ou pórtico, fronte a pasos tipo marco ou tubo co fin de manter os leitos no seu estado natural e impedir calquera alteración do leito fluvial e os desprazamentos da fauna piscícola nas épocas de estío.
- o En caso de que se necesiten pasos temporais para o paso de maquinaria durante as obras, poderanse implantar bados temporais mediante o uso de tubaxes, facéndose de tal xeito que a parte interior da base dos mesmos quede un mínimo de 40 cm. por debaixo do leito fluvial para permitir a existencia dun leito de similares características ás do orixinal.
- o En ningún caso as verteduras de aceites, combustibles, cementos e outros sólidos en suspensión procedentes de instalacións, se farán directamente ao terreo ou aos cursos de auga. Planificaranse medidas para prever estas situacións.
- o Co obxecto de prever fenómenos erosivos e incorporación de sólidos ás augas, a medida que avanza a obra procederase á estabilización e revexetación dos noiros de desmonte e/ou terraplén nas zonas afectadas por movementos de terras. Así mesmo, no modelado dos noiros evítanse as zonas demasiado artificiais, procurando que o cambio de pendentes sexa gradual, para favorecer a integración da paisaxe.
- o No caso das obras de aterramento e achanzamento do chan para a apertura de novos camiños, deberase facer tendo en conta a climatoloxía de xeito que non se produzan arrastres. No caso de se realizar en época estival, deberanse producir regas periódicas que eviten a suspensión de po na atmosfera, impedindo que estas augas cargadas de po disolto non desauguen en curso fluvial ningún. Executaranse para o efecto balsas de decantación ou trampas de area.

3.3.- XESTIÓN DE RESIDUOS.

Todos os residuos xerados nas distintas fases de obra deberán identificarse mediante a súa clasificación, orixe e destino.

Serán xestionados de acordo coa súa natureza e normativa vixente, primando a reciclaxe ou reemprego fronte a vertedura. Os envases baleiros de calquera tipo de residuo ou produto perigoso, deberán ser depositados en contedores habilitados dentro dun Sistema Integrado de Xestión de Envases, ou entregados a un xestor autorizado. No caso de conter produto xestionaranse de acordo coa lexislación vixente.

Na xestión da biomasa vexetal eliminada, primarase a valoración, evitando a queima, e destes restos que, de ser o caso, deberá contar coa preceptiva autonómica. Sempre que sexa posible estudarase a opción de compostar estes restos. No caso de que sexa depositada sobre o terreo procederase á súa trituración, espaxamento homoxéneo e incorporación aos solos

mediante pase de grada ou fresa, diminuindo así o risco de incendios forestais e evitando a aparición de pragas ou enfermidades.

Evitarase calquera actuación que leve asociado o vertido accidental de sustancias contaminantes na zona de concentración ou na súa contorna.

3.4.-PROTECCIÓN DA FAUNA, VEXETACIÓN E ESPAZOS PROTEXIDOS

3.4.1.-Fase de formulación

3.4.1.1.-Áreas con valores naturais.

Os elementos e áreas sensibles sinalados no punto 3.1.1.1 da DIA serán obxecto de especial atención, no tocante á súa preservación e adopción de todas as medidas protectoras e correctoras necesarias, así como obxecto dun intenso seguimento e vixilancia ambiental. Estes deberán ser balizados ou sinalizados durante o replanteo da obra. Terase en conta que non se poderá afectar a formacións distintas ás descritas no estudo de impacto ambiental sen antes facer a correspondente consulta.

Adoptaranse as seguintes medidas:

- Os hábitats naturais prioritarios (Códigos 4020* e 91E0*), deberán preservarse integramente, adoptando as medidas precisas para evitar calquera deterioro directo ou indirecto sobre os mesmos, tendo en conta o disposto no punto 3 do artigo 45 da Lei 42/2007, do 13 de decembro, do Patrimonio Natural e da Biodiversidade.
- Restrinxirase ao máximo posible a eliminación da vexetación arbórea autóctona. Deste xeito, procurarase a conservación ao máximo posible de aqueles ámbitos que presenten bosques de frondosas caducifolias ben conservados (Hábitats de código 9230). En particular:
 - a. Como xa se indicou as beiras das innumerables canles que atravesan a zona afectada, nas que se protexerá como mínimo unha banda de 10 m de ancho a cada lado do curso desde a liña de máxima crecida.
 - b. Conforme ao indicado nos informes das Direccións Xerais de Conservación da Natureza e Desenvolvemento Rural, as masas forestais autóctonas non se verán afectadas polo plan de obras previsto, se ben poderá ordenarse a propiedade sen que isto supoña a tala das masas arbóreas.
- Con anterioridade ao inicio das obras será conveniente facer unha prospección que detecte a presenza de taxons e hábitats protexidos pola lexislación vixente, adoptando as medidas precisas para a súa preservación. É especialmente indicado para a detección de especies que se inclúan no Catálogo Galego de Especies Ameazadas.
- De atoparse especies protexidas pola lexislación vixente, deberán ser respectadas sen alterar o seu hábitat e se comunicará o seu achado á Dirección Xeral de Conservación da Natureza, que establecerá as medidas e o seguimento preciso. Será fundamental a planificación dos traballos, considerando as épocas de cría e nidificación das mesmas.
- Evitarase a arrinca, recollida, corta e desenraizamento dos acivros, incluídas as súas sementes; en cumprimento da Orde do 10 de decembro de 1984, sobre protección do acivro (*Flex aquifolium*, L.) no territorio da Comunidade Autónoma de Galicia, polo que se procederá a protección das carballeiras con presenza desta especie.



XUNTA DE GALICIA
CONSELLEIRO DE ENTIAS
TERRITORIO, PLANEAMENTO E
DESENVOLVEMENTO RURAL
DILIXENCIA DE PROTECCIÓN DO PATRIMONIO
FOTOCOPIA e reprodución fiel á orixinal

Santiago,

02 FEB. 2016

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P DE SOBRADA, PAZ, ARCOS E AGUIAR NO CONCELLO DE OUTEIRO DE REI (LUGO).
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL

Asdn: José Manuel Mirás Palleiro

CLAVE: 2009/0014
Páx. 12 de 24



- Ao longo de todo o proceso de concentración, pero especialmente no deseño final da rede viaria e na configuración dos predios de substitución, adoptaranse todas as medidas necesarias (ademais das recollidas no estudo de impacto ambiental e as establecidas nesta DIA), co fin de evitar ou minimizar a afección aos citados elementos.
- Terase en conta tamén, a presenza de rutas de sendeirismo, áreas recreativas, miradoiros e calquera outra infraestrutura ou instalación para o tempo de lecer. Calquera modificación destes elementos requirirá autorización do concello e do órgano competente da administración autonómica. Esta afección deberá estar recollida nos proxectos que se realicen na zona, de non ser así, estarase ao establecido no apartado 3.7.2.3 desta DIA.
- Incorporaranse ao deseño das novas parcelas as sebes, lindeiros arborados e valados presentes na zona.
- Ademais do comentado anteriormente, consideraranse elementos e áreas sensibles a conservar o máximo posible, os ecosistemas ligados á auga (turbeiras, lagoas, regos...), os corredores ecolóxicos, ecotonos e outros hábitats antropoxénicos de interese natural, cultural ou paisaxístico (vexetación de ribeira, sebes, valados de pedra, bancais, corredoiras, aliñacións de árbores, árbores illadas de interese, etc...), as especies vexetais e faunísticas endémicas, singulares e/ou protexidas, a paisaxe agrícola tradicional galega e, de non estaren contempladas entre as anteriores, calquera outra área ou zona identificada como de interese ambiental no EsIA, como é o caso das zonas sensibles para a avifauna.

Todo isto, amortecería o impacto visual producido pola concentración e a potencial perda de biodiversidade debido á aparición de monocultivos e de vez, conservaríanse, salpicadas pola zona, as manchas de vexetación arbórea e arbustiva autóctona antes citada.

3.4.1.2.- *Terreos forestais.*

Na zona de actuación á que fai referencia o Estudo de Impacto Ambiental, non se afecta ningún monte veciñal en man común nin de xestión pública.

A reordenación da propiedade rústica en zonas forestais incluírá o deseño e posterior execución de infraestruturas e medidas preventivas mínimas fronte aos incendios forestais segundo o establecido na Lei 3/2007, do 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais.

Fomentarase a creación de Sociedades de Fomento Forestal nestas áreas.

Os aproveitamentos forestais na zona de concentración deberán realizarse de acordo ás características culturais de cada especie, tratamentos silvícolas establecidos nos documentos de xestión e aos tipos de corta de rexeneración e quendas axeitadas. Particularmente, para as frondosas autóctonas establecerase un protocolo de tramitación de cortas que vincule ao Distrito Forestal Lugo - Sarria.

Terán que estar identificados todos os perceptores de subvencións forestais activas na zona de concentración, en previsión de que as obrigas por eles contraídas poidan verse afectadas polo cambio de uso dos terreos ou ao cambio de titularidade.

3.4.1.3.- *Paso de animais.*

No caso de que nalgún dos camiños sexa necesario habilitar pasos canabenses para impedir o paso de gando, deberán preverse medidas que posibiliten o escape dos pequenos vertebrados que poidan caer ó foxo, podendo consistir, sen prexuízo doutras igualmente efectivas, en

ramplas de subida, facer o foxo cun ou cos dous laterais abertos ou deixar canles de drenaxe que permitan a fuga de pequenos animais.

3.4.2.-Fase de obras e explotación.

3.4.2.1.-Xestión e protección da vexetación.

Recuperaranse as zonas abandonadas para o cultivo, eliminando o mato, salvo que este constitúa representacións do hábitat de código 4020*, e recuperando os antigos viais, evitando a proxección dos novos a través de masas arboradas de frondosas autóctonas, incluíndose as áreas de influencia fluvial.

Dado que unha fracción importante da superficie obxecto de concentración ten a condición de terreo de uso forestal, teranse en conta, nestes ámbitos, as seguintes medidas:

- En relación coa preservación do arboredo, estarase ao indicado no estudo de impacto ambiental e o establecido nesta DIA. Procederase ao balizamento ou sinalización das masas e formacións vexetais de interese ambiental para evitar a súa eliminación, evitando o uso do lume e fitocidas nestes labores. Non obstante, para calquera aproveitamento, utilización ou modificación da vexetación de ribeira, estarase ao disposto na lexislación vixente de aplicación.
- A eliminación de vexetación reducirase ao minimamente imprescindible, respectando todo tipo de vexetación existente que non resulte afectada directamente pola execución das obras. En todo caso e con anterioridade a unha corta estritamente precisa, terá que realizarse a correspondente comunicación ou solicitude de autorización, conforme ao disposto na lexislación forestal e demais normativa de aplicación.
- De levarse a cabo repoboacións en zonas forestais como traballos complementarios á concentración parcelaria, estas axustaranse ao establecido na lexislación forestal e ambiental ao respecto, debendo contar co informe favorable da Secretaría Xeral do Medio Rural e Montes. Nelas, evitarase a continuidade de masas monoespecíficas de eucalipto ou piñeiro intercalando masas de frondosas e devasas para impedir unha doada propagación de incendios forestais. Non se farán plantacións de eucalipto e piñeiros nas zonas indicadas no punto 3.1.1.1, nas bandas de protección dos cursos fluviais nin en zonas con pendente superiores ao 40%.

3.4.2.2. Presenza de Fauna.

Previamente aos labores de corta de arboredo ou roza de mato e formacións herbáceas, verificarase a ausencia de avifauna nidificante de interese nos ámbitos implicados. En caso de presenza, adoptaranse as medidas oportunas para que poidan finalizar con éxito o período reprodutor. En especial, atenderase ás especies vulnerables e en perigo de extinción que existen segundo a información recollida no Sistema de Información Territorial e de Biodiversidade (SITEB) e que aníñan tanto nas árbores como no chan, ou calquera outra especie que ostente figuras legais de protección ou apareza recollida en listaxes ou libros vermellos que poñan de manifesto a importancia da súa conservación, como por exemplo: *Circus cyaneus*, *Circus pygargus*, *Numenius arquata*.

No caso de detectarse a nidificación, adoptaranse as medidas oportunas para que as aves poidan finalizar con éxito o período reprodutor, establecendo un perímetro de seguridade de 500 metros onde se limitaran ao máximo posible as actuacións e o tráfico de maquinaria para garantir a tranquilidade das aves.



Santiago,

02 FEB. 2016



3.5.-PROTECCIÓN DO PATRIMONIO CULTURAL.

En relación coa protección sobre o patrimonio cultural, será preciso a aplicación das medidas protectoras e correctoras incluídas no Estudo de Avaliación de Impacto sobre o Patrimonio Cultural. En todo caso, terase presente todo o indicado nos apartados 3.1.1.2. e 3.8.1.1. desta DIA. Tendo en conta que:

- o Con anterioridade ao inicio das obras remitirase á Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, para a súa autorización o proxecto da rede de camiños. Respecto do anteprojecto da rede de camiños proposto no EsiA estarase ao indicado no apartado 3.1.1.2.

Xunto co proxecto acompañarase dunha avaliación do impacto sobre os elementos do patrimonio cultural localizados na zona de concentración. Este documento deberá estar asinado por un técnico competente na materia, que inclúa documentación planimétrica de detalle, así como toda a documentación gráfica que permita a súa valoración.

Actuarase do mesmo xeito no que se refire a cada proxecto de execución que integra a concentración parcelaria (Proxectos de Rede Viaria, de Acondicionamento de Fincas e Proxectos de Obras Complementarias, se os houbese) e sempre con anterioridade ao inicio das obras.

- o As avaliacións indicadas nos parágrafos anteriores, deberán contar cunha ficha individualizada de cada elemento no que se fará constar: Delimitación dos ámbitos de protección e o seu reflexo na fotografía aérea e cartografía catastral, especificacións técnicas e características construtivas da obra ou proxecto que ocasiona o impacto, cualificación do mesmo e proposta de medidas protectoras e correctoras.
- o Os elementos do Patrimonio Cultural presentes na área de concentración e as súas áreas de protección, deberán plasmarse na cartografía da obra a escala representativa.
- o Nos casos singulares presentes no ámbito da concentración (Pazo de Miraz e Torre da Sobrada), se preservará o parcelario actual como parte intrínseca do ben, respectándose a estrutura parcelaria do seu contorno, co obxecto de non modificar a paisaxe rural que os arrodea. Deberá suprimirse, pois, o camiño G proposto no EsiA no tramo que discorre pola parcela catastral do Pazo de Miraz.
- o Unha vez que a Dirección Xeral do Patrimonio Cultural teña informado sobre os documentos aos que se fai referencia no punto anterior, en todo o ámbito do proxecto, deberase realizar un control e seguimento arqueolóxico durante as fases de replanteo, de execución de obra e de restitución dos terreos. Para tal fin, e previamente ao inicio das obras, elaborase un Proxecto Arqueolóxico que terá que ser autorizado pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural.
- o Segundo os resultados das actuacións arqueolóxicas, a Dirección Xeral do Patrimonio Cultural decidirá sobre a conveniencia de establecer outras medidas de protección.

3.6.-INTEGRACIÓN PAISAXÍSTICA.

3.6.1.- Criterios de Integración Paisaxística.

Consecuentemente cos resultados do Estudo de Impacto e Integración Paisaxística (EIIP) da concentración parcelaria, o trazado de novas pistas nas vertentes de ladeira de alta exposición visual considerará unha redución tanto da anchura como das cunetas tal e como quedou reflectido no apartado 3.1.1.2. desta DIA. Con isto, reducirase o forte impacto paisaxístico xerado polos desmontes e movementos de terra.

En calquera caso deberanse ter en conta no deseño dos viarios as seguintes suxestións que garantirán a axeitada integración paisaxística da actuación:

- Procurar deseñalos seguindo as curvas de nivel.
- Deseñalos discorrendo entre límites de zonas agrogandeiras e de montes.
- Cando o camiño estea limitado por sebes ou árbores, procurarase anchealos só cara un dos seus lados e non a ámbolos dous lados. Deste xeito, manterase a vexetación natural en a lo menos unha das bandas do camiño.

Para dar cumprimento ao artigo 11.11 da Lei 7/2008, de 7 de xullo, de protección da paisaxe de Galicia, no ESIÁ inclúese un estudo da paisaxe coas especificacións da devandita Lei. As recomendacións dese estudo serán tidas en conta durante todo o proceso de concentración, co obxectivo de garantir a non existencia de impactos paisaxísticos significativos.

3.6.2.-Proxecto de integración paisaxística.

Redactarase un proxecto de integración paisaxística axustado ao proceso de concentración parcelaria no que se valoren economicamente e se desenvolvan detalladamente os labores de restauración e integración paisaxística necesarias para maximizar a integración ambiental das actuacións. Na elaboración deste proxecto atenderase a criterios de coherencia ecolóxica e paisaxística e terase en conta o seguinte:

- Empregaranse especies autóctonas, sempre tendo presentes as circunstancias edafolóxicas, fisiográficas, climatolóxicas e bióticas da zona restaurada para a súa implantación. Procederán da mesma zona ou zonas similares e se terá en conta o disposto na Orde do 17 de marzo de 2005, da Consellería de Medio Ambiente, pola que se aproba a delimitación e determinación dos materiais de base para a produción de materiais forestais de diversas especies no territorio da comunidade autónoma de Galicia.
- As especies a empregar deben ser compatibles entre si no espazo e no tempo, aplicándose no seu caso, os tratamentos oportunos. É dicir, a competencia interespecífica e intraespecífica entre as especies que se implanten, debe posibilitar o éxito da restauración, adaptándose ademais, para acadar este obxectivo, os tratamentos culturais que sexan necesarios.
- No caso de ser necesaria a eliminación dalgúns exemplares de especies arbóreas autóctonas, estas deberán ser replantadas na restauración. De todos modos recomendase a súa preservación, actuando unicamente sobre exemplares mortas ou moi enfermos.
- Maximizarase a diversidade da zona de restauración, tendo sempre presentes as superficies a restaurar e os hábitats presentes.

3.6.3.-Deseño do novo parcelario

No deseño do novo parcelario, ademais de ter en conta no sinalado no punto 3.6.1 desta DIA, favorecerase a integración paisaxística dos predios resultantes mediante a conservación do maior número posible de elementos lineais de interese ambiental como lindes arboradas, valados de pedra, sebes etc. Para isto, procurarase axustar a maior lonxitude posible de lindes dos predios de substitución aos citados elementos.

Deberá procurarse que na reorganización das propiedades, as parcelas resultantes da agrupación manteña as características morfolóxicas do parcelario de orixe. E fomentar



prácticas agroambientais que favorezan unha agricultura sostible e respectuosa ca medio natural.

3.7.-CONDICIONS XERAIS.

3.7.1.-Fase de formulación

3.7.1.1.-Medidas para a redución de impactos.

O deterioro que sufran as infraestruturas viarias, como consecuencia do uso que se efectúe delas durante o ciclo de explotación, deberá ser restaurado. Esta necesidade é aplicable a aqueles elementos dos viarios que repercuten directamente no medio ambiente (procesos erosivos, contaminantes, desprendementos, levantamento de po...).

Consideraranse as limitacións e abrigas das normativas vixentes que se establecen na planificación, execución e posterior xestión e explotación da zona a concentrar, podendo ser incompatibles moitas das propostas do estudo coas leis relativas a ordenación do solo, a normativa de incendios, ordenanzas municipais...

Neste sentido, daráselles información aos propietarios e notificaráselle por escrito á Xunta Local da Zona a abrigo legal de obter autorización ou permiso para a corta de especies arbóreas. Tamén se informará da existencia doutras limitacións ou abrigas establecidas na normativa vixente en materia de ordenación do territorio, de xestión forestal, de protección, conservación e mellora dos ríos galegos, de prevención e defensa contra os incendios forestais, conservación da superficie agraria e en xeral, calquera outra lexislación que afecte ao uso e aproveitamento da terra.

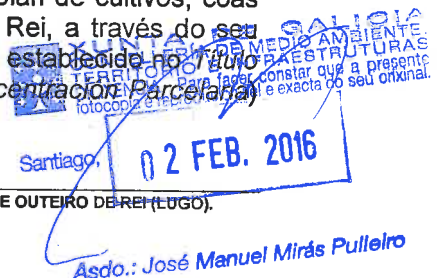
Desenvolveranse as medidas necesarias para evitar posibles impactos asociados á fase de formulación, como pode ser a aparición de edificacións, construcións diversas ou peches, as cortas indiscriminadas de vexetación, o abandono, modificación ou intensificación abusiva de cultivos, as roturacións de terras, etc., motivados pola incerteza dos propietarios sobre a futura titularidade das parcelas.

Por outra banda, terase en conta o seguinte:

- Durante as fases de replanteo e execución deberanse efectuar os controis oportunos para garantir que non se produzan impactos imprevistos. No momento en que se detecten tomaranse as medidas oportunas para evitalo, comunicándoo ao correspondente Servizo de Conservación da Natureza, xunto coas medidas previstas a adoitar. En todo caso, paralizaranse aquelas obras susceptibles de producir a devandita afección, en tanto o organismo competente non se pronuncie.
- Adoptaranse as medidas necesarias para evitar posibles desprendementos nas zonas de fortes pendentes, nas fases de acondicionamento, execución e explotación.
- Deberán asfaltarse as pistas con maior tránsito, de xeito que se evite a afección á vexetación pola emisión do po procedente do tránsito de vehículos pesados.

3.7.1.2.-Coordinación coas figuras de planeamento urbanístico.

Velarase pola protección dos valores naturais, patrimoniais e paisaxísticos de interese local e a compatibilidade do proceso de concentración parcelaria, en especial do plan de cultivos, coas figuras do planeamento vixentes do concello. O Concello de Outeiro de Rei, a través do seu representante na Xunta Local de Concentración Parcelaria (de acordo co establecido no **Artículo II: Normas Orgánicas da Lei de Concentración Parcelaria da Lei de Concentración Parcelaria**), velará polo cumprimento desta condición.



3.7.2.-Fase de obras e explotación

3.7.2.1.-Límites da zona de concentración parcelaria.

Levarase a cabo un control topográfico dos límites da zona de concentración, dos predios de substitución e da traza dos camiños de concentración que se axustarán ao contido dos documentos ós que se fai referencia no punto 3.8.1 da DIA, evitando afeccións fóra destes límites.

3.7.2.2.-Servizos e servidumes.

Manterase a permeabilidade territorial da zona, conservando durante a fase de execución os servizos e servidumes de paso que existan na actualidade. Se durante as obras fose preciso cortar o paso dalgunha vía, deberán implementarse rutas alternativas que presten o mesmo servizo. De acordo coa Lei de Concentración Parcelaria, as fincas resultantes terán acceso directo a algunha vía existente ou de nova creación.

3.7.2.3.-Deterioro de infraestruturas, instalacións e servizos.

Se durante o proceso de concentración parcelaria se afectasen estradas, camiños ou calquera outra infraestrutura, instalación ou servizo preexistente non contemplados nos proxectos (incluíndo as posibles modificacións dos proxectos), deberán restituírse ao estado previo ao inicio das obras, sen prexuízo das reclamacións que legalmente os axentes afectados polo deterioro poidan levar a cabo.

3.7.2.4.- Uso sostible do territorio.

Promoverase o desenvolvemento sostible da zona concentrada mediante a adopción de criterios de sustentabilidade ambiental no uso das parcelas asignadas a cada propietario.

Na medida do posible procurarase que a delimitación, se é o caso, das novas parcelas se efectúe mediante plantación de sebes arboradas ou arbustivas, integradas por especies autóctonas existentes na zona. De non ser factible, atenderase ao sinalado no punto 3.2.7.3. da DIA respecto dos muros ou valados de pedra.

O plan de cultivos que se elabore no contexto da concentración parcelaria deberá ser axeitado ás características agrolóxicas da terra, respectando os valores naturais locais identificados no estudo de impacto ambiental e nesta DIA e procurando un aproveitamento racional e sostible das parcelas. O deseño do plan de cultivos terá en conta os impactos que os cambios de usos do solo poidan ter no territorio, en especial, a transformación de terreo forestal en terreo agrícola; co fin de evitar modificacións substanciais do balance hídrico da zona que poidan afectar á rede fluvial. En todo caso, atenderase ás posibles limitacións ou obrigas legais en canto ao acondicionamento e uso dos predios de substitución, tendo en conta a normativa vixente e respecto dos elementos e áreas sensibles indicados no punto 3.1.1.1.

3.8.-PLAN DE SEGUIMIENTO E VIXILANCIA AMBIENTAL

3.8.1.-Fase de formulación.

3.8.1.1.-Patrimonio cultural.

En relación á protección do patrimonio cultural remítanse os seguintes informes á Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, non podendo comezar as obras ata que esta se pronuncie favorablemente sobre a documentación avaliada.



XUNTA DE GALICIA
CONSELLO DE MEDIO AMBIENTE
PATRIMONIO CULTURAL
DILIXENCIA para facer constar que a fotocopia é unha copia fiel e exacta do seu orixinal

Santiago,

02 FEB. 2016

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE SOBRADA, PAZ, ARCOS E AGUIAR NO CONCELLO DE OUTEIRO DE REI (LUGO).
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL
CLAVE: 2009/0014

Asdo.: José Manuel Mirás Pulleiro

Páx. 18 de 24



- o Previamente a cada proxecto de execución que integra a concentración parcelaria (Proxectos de Rede Viaria, de Acondicionamento de Fincas e Proxectos de Obras Complementarias, se os houbese) e sempre con anterioridade ao inicio das obras, o promotor remitirá á Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, para o seu informe, unha avaliación do impacto sobre os elementos do patrimonio cultural localizados na zona de concentración, asinados por un técnico competente na materia.
- o Unha vez que a Dirección Xeral do Patrimonio Cultural teña informado sobre os documentos aos que se fai referencia no punto anterior, en todo o ámbito do proxecto deberase realizar un control e seguimento arqueolóxico durante as fases de replanteo, de execución de obra e de restitución dos terreos. Para tal fin, e previamente ao inicio das obras, elaborárase un Proxecto Arqueolóxico que terá que ser autorizado pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural.

3.8.1.2.-Redacción do programa de vixilancia e seguimento ambiental.

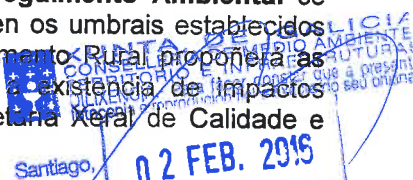
Redactarase un novo programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** que considerará todos os supostos de impactos avanzados no estudo de impacto ambiental, todos aqueles que xurdan ó longo da fase de formulación e todos os derivados do cumprimento do condicionado desta DIA.

O devandito programa levarase a cabo co obxecto de garantir ó longo do tempo o cumprimento das medidas protectoras e correctoras contempladas no Estudio de Impacto Ambiental e no condicionado da Declaración, e levar a cabo novas medidas correctoras acordes coas novas problemáticas xurdidas.

O conxunto de actuacións executables que se integren na documentación, incluíndo aquelas referentes ás actuacións ambientais e sobre o patrimonio, deberán quedar convenientemente reflectidas en planos de escala adecuada e estar dotadas das partidas orzamentarias correspondentes, que terán o seu reflexo no capítulo de orzamento do Proxecto de Concentración Parcelaria.

Será responsabilidade do órgano substantivo que o programa que finalmente se desenvolva neste sentido, permita acadar os fins sinalados no parágrafo anterior. Así mesmo, teranse en conta as seguintes consideracións:

- Co obxecto de acadar a máxima coordinación e eficacia no cumprimento desta declaración deberá designarse un responsable do cumprimento da mesma.
- Todas as medicións e ou analíticas do programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** deberán ser realizadas por organismos de control autorizados ou entidades homologadas, e os resultados deberán vir asinados por un técnico de dita entidade.
- Fixaranse para todas as fases, os indicadores ambientais, a periodicidade dos controis e os limiares, (admisible, de alerta e inadmisible) que se vaian empregar en cada caso.
- As tomas de mostras e as medicións deberán ser representativas, polo que se realizarán durante os labores con maior incidencia sobre os indicadores obxecto de control.
- Se durante a realización do programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** se detectasen impactos imprevistos ou alteracións que superen os umbrais establecidos na lexislación aplicable, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural propondrá as medidas correctoras precisas. De poñerse de manifesto a existencia de impactos ambientais severos ou críticos, comunicará a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.



- o No Programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** a redactar, incluírase un "*Plan de Control de Calidade das Augas e Funcionamento das Estruturas de Drenaxe*", coas medidas de control propostas, para o mesmo, no Estudo de Impacto Ambiental presentado e engadindo aquelas derivadas do informado pola Dirección Xeral de Conservación da Natureza; no que se refire á incidencia das obras sobre a calidade das augas superficiais. Concretará as analíticas de augas a realizar, puntos de mostraxe e frecuencia, seleccionando puntos de toma de mostras augas arriba e augas abaixo da zona afectada, incluíndo nestas analíticas os parámetros que marca a lexislación vixente para o control da calidade das augas.

3.8.1.3.-Órganos a informar e documentación a remitir.

Previamente ao inicio das obras, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural remitirá a esta Secretaría Xeral, para a súa avaliación o Proxecto de Camiños e Obras inherentes, o Proxecto de Acondicionamento e o Proxecto de Obras Complementarias (se o houbese). Nos proxectos remitidos recollerase unha análise das alternativas estudadas ao respecto e contará un anexo específico no que se documente a adecuada inclusión das medidas protectoras, correctoras e/ou compensatorias propostas no EsIA así como todas as cuestións derivadas do cumprimento das condicións desta DIA, incluíndo delimitación do perímetro modificado (se fose o caso), zonas de exclusión, superficie real de ocupación dos camiños, descrición das obras de drenaxe transversal a executar, necesidade de utilización de explosivos, proxecto de integración paisaxística e programa de vixilancia ambiental.

No caso de que a execución das obras se divida en fases, os proxectos presentados poderán presentarse de forma que contemplan o total das obras ou que contemplan as obras realizadas en cada fase (un proxecto por fase).

Así mesmo, lembrar que tal e como se recolle nesta DIA, elaboraranse os seguintes estudos que darán control do cumprimento da mesma e completarán a tramitación ambiental da concentración parcelaria:

- o Programa de Vixilancia Ambiental, que se desenvolverá nas fases de formulación, execución e explotación.
- o Proxecto de Integración Paisaxística.
- o Proxecto arqueolóxico das obras que se van realizar (Avaliación de Impacto Cultural).

3.8.2.- Fase de obras, informe final de obras e fase de explotación.

3.8.2.1. Programa de Vixilancia Ambiental.

A Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural responsabilizarase de que se leve a cabo o programa de **Vixilancia e Seguimento Ambiental** ó que se fai referencia ó longo desta DIA e, como órgano substantivo, estará ó disposto no artigo 52 da Lei 21/2013, do 9 de decembro, de Avaliación Ambiental.

Durante a fase de replanteo das novas fincas e colocación dos marcos non será necesario a realización de ningún informe de **Vixilancia e Seguimento Ambiental**.

Durante a fase de execución de obras elaboraranse os seguintes informes de seguimento, cos contidos mínimos que se sinalan a continuación:

- a) Semestralmente:



CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
VIXILANCIA: Para facer constar a exacta do seu orixinal
fotocopia e conservárense así a exacta do seu orixinal

Santiago

02 FEB. 2016

Asda



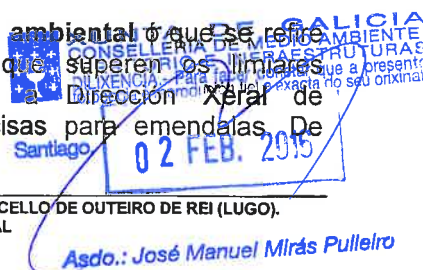
- o Informe de avance das obras (incluíndo cronograma actualizado) onde se describa o desenvolvemento dos traballos en relación a todos os compoñentes do proxecto de concentración, acompañado de plano en planta no que se reflecta a situación real das obras e a porcentaxe de execución de cada actividade.
- o Memoria do seguimento ambiental realizado en cumprimento do sinalado no estudo ambiental e o disposto nesta DIA, incluíndo:
 - o Os resultados dos plans de seguimento do control da calidade das augas e do funcionamento da rede de drenaxe e mantemento do réxime hidrolóxico.
 - o Control da presenza de parellas reprodutoras de aves de interese.
 - o As actuacións para a preservación dos elementos e áreas sensibles indicados no punto 3.1.1.1, etc.
- o Na memoria a realizar detallaranse os resultados da aplicación das medidas protectoras, correctoras ou compensatorias, incidencias ou imprevistos acontecidos, variacións respecto do proxectado, labores de restauración efectuados, xestión de residuos de obra e sobrantes de terra, etc. En conxunto, o informe reflectirá o cumprimento da Declaración en relación a todos os aspectos contemplados nela.
- o Reportaxe fotográfica que mostre con detalle os aspectos ambientais máis relevantes da actuación, así como das zonas onde se adoptaron medidas protectoras e correctoras, en especial as relativas ós elementos e áreas sensibles sinalados no punto 3.1.1.1 da DIA.

Nas fotografías indicárase a data e hora, debendo ir acompañadas dun plano de localización.

b) Antes da emisión da acta de recepción de obra:

- o Memoria resumo sobre o seguimento ambiental realizado, na que quede constancia dos controis ambientais e medidas protectoras e correctoras levadas a cabo en cumprimento do sinalado no estudo ambiental e o disposto nesta DIA.
- o Descrición detallada do estado final das obras realizadas, con especial mención ás medidas de protección da vexetación e ós labores de restauración e integración paisaxística efectuados. Describíranse así mesmo, de ser o caso, as variacións introducidas ó longo das obras respecto do proxectado, así como calquera outra incidencia ou imprevisto acontecidos e as solucións adoptadas.
- o Neste sentido, realizarase un seguimento específico da superficie ocupada pola vexetación autóctona e demais formacións e áreas de interese sinaladas no punto 3.1.1.1 da DIA, antes e despois da concentración parcelaria, co obxecto de poder obter unha avaliación do impacto final do proceso concentrador.
- o Reportaxe fotográfica que mostre con detalle os aspectos ambientais máis relevantes da actuación, así como o estado xeral da zona de concentración e das zonas onde se adoptaron medidas protectoras e correctoras, en especial as relativas á protección dos elementos e áreas sensibles sinalados no estudo ambiental e nesta Declaración. Nas fotografías indicárase a data e hora, e virán acompañadas dun plano de localización.

Se durante a realización do programa de **vixilancia e seguimento ambiental** o que se refire esta DIA se detectasen impactos imprevistos ou alteracións que superen os límites establecidos na lexislación aplicable ou nesta Declaración, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural propondrá as medidas correctoras precisas para emendalas. De



poñerse de manifesto a existencia de impactos ambientais severos ou críticos, comunicarao a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.

Tendo en conta os resultados que se obteñan durante os dous primeiros anos de seguimento poderase revisar, se é o caso, o contido ou a frecuencia dos controis e informes a realizar en anos posteriores, ou estudar a posibilidade de dar por finalizado o seguimento.

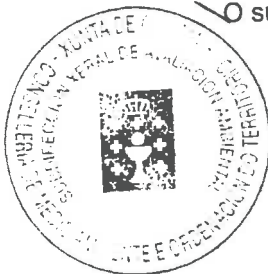
4.- PROPOSTA

Examinada a documentación que constitúe o expediente, este Servizo de Prevención e Xestión Ambiental considera que o proxecto é ambientalmente viable sempre que se cumpran, ademais das condicións incluídas no estudo de impacto ambiental e a restante documentación avaliada, as que se recollen ao longo deste documento, tendo en conta que, no caso de que exista contradición entre o indicado na antedita documentación e o establecido na presente proposta de DIA, prevalecera o disposto nesta última.

O xefe de Servizo de Prevención e Xestión Ambiental



Manuel Díaz Cano



CONFORME,

O subdirector xeral de Avaliación Ambiental



Carlos Calzadilla Bouzón

Esta Secretaria Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, como órgano ambiental e no exercicio das competencias que lle atribúe o Decreto 44/2012, do 19 de xaneiro (modificado polo Decreto 115/2014) **RESOLVE**, en cumprimento do disposto no artigo 12 do Real Decreto Legislativo 1/2008, de 1 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de proxectos, formular aos sos efectos ambientais, a declaración de impacto ambiental favorable para o proxecto, nos termos propostos polo Servizo de Prevención e Xestión Ambiental.

Ademais do obrigado cumprimento das condicións sinaladas, de manifestarse calquera tipo de impacto non considerado ata o momento, este órgano ambiental poderá ditar aos sos efectos ambientais, condicionados adicionais aos anteriores.

As condicións establecidas poderán ser revisadas de oficio ou por solicitude do promotor, co obxecto de incorporar medidas que acheguen unha maior protección do medio. Ademais disto, o promotor poderá solicitar a súa revisión naqueles supostos que tecnoloxicamente presenten graves dificultades para a súa implantación ou impliquen modificacións importantes na actividade, sempre e cando as novas medidas permitan acadar os obxectivos e fins desta.

Neste último caso, o promotor remitirá esta solicitude, achegando a documentación técnica que xustifique estas medidas no prazo máximo dun (1) mes despois de lle ser notificada a presente declaración, non podendo comezar a actividade antes de contar cunha comunicación desta secretaria xeral.



Santiago,

02 FEB. 2018

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DA Z.C.P. DE SOBRADA, PAZ, ARCOS E AGUIAR NO CONCELLO DE OUTEIRO DE REI (LUGO).
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL
CLAVE: 2009/0014



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

San Lázaro s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

galicia

Calquera cambio que se pretenda introducir no proxecto respecto do contemplado na DIA deberá elaborarse tendo en conta a variable ambiental, e no caso de que poida producir efectos significativos sobre o medio ambiente, deberá ser notificado previamente a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, que avaliará e decidirá sobre a súa aceptación, comunicando no seu caso se procede ou non a modificación da declaración ou iniciación dun novo trámite de avaliación ambiental.

Esta secretaria xeral deberá ser informada, a través do órgano substantivo, de calquera cambio de titularidade que se produza no proxecto.

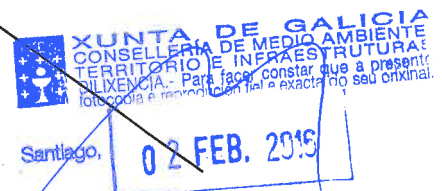
Esta declaración farase pública a través da páxina web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas (www.cmati.es) e será remitida ao órgano substantivo aos efectos oportunos.

Santiago de Compostela, 28 de xaneiro de 2016

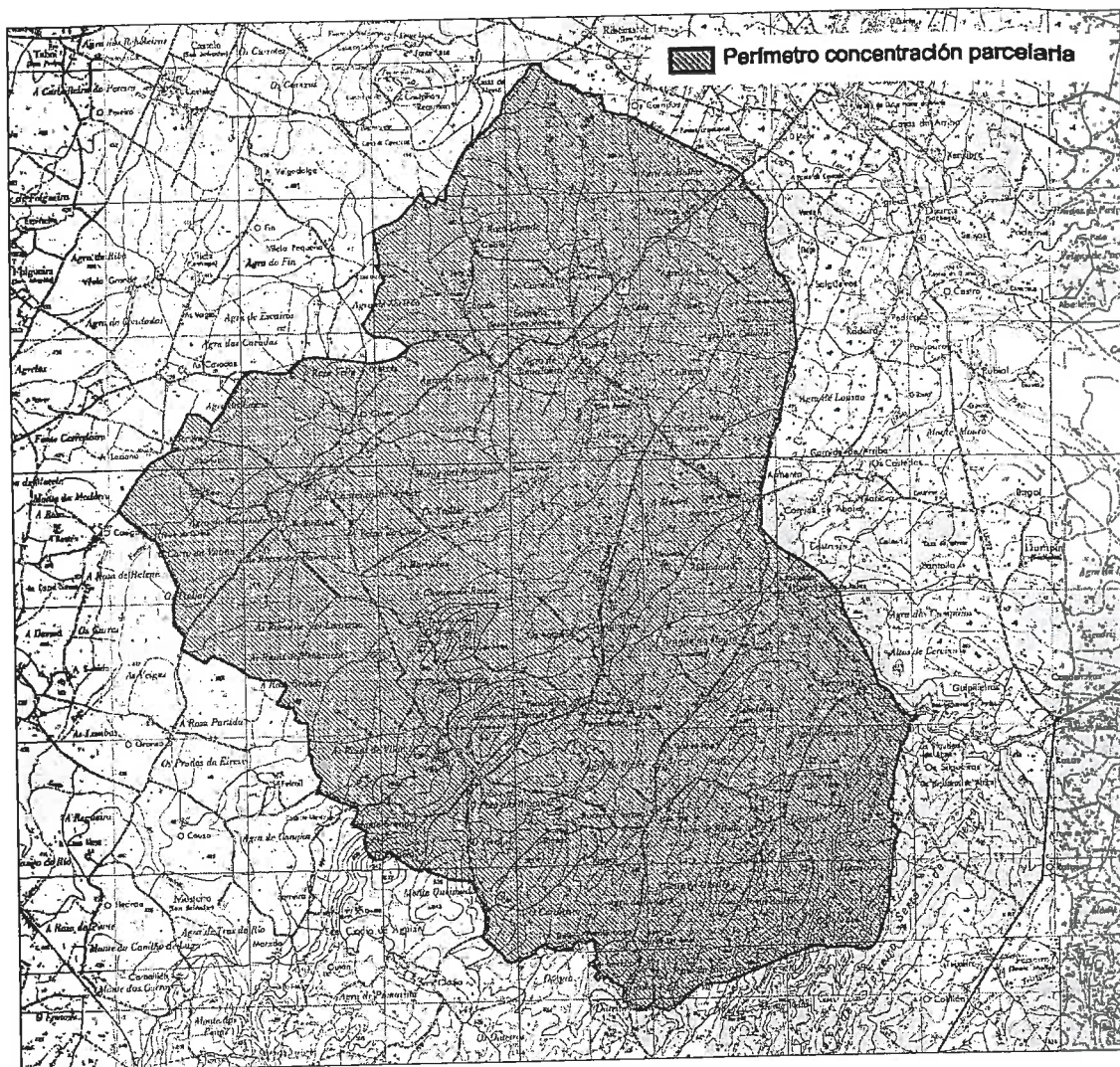
O secretario xeral de Calidade e Avaliación Ambiental



Benito Basanta



ANEXO



XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente
fotocopia é reprodución fiel e exacta do seu orxinal.

Santiago,

02 FEB. 2016

Asdo.: José Manuel Mirás Pulleiro