



RESOLUCIÓN DA DIRECCIÓN XERAL DE CALIDADE AMBIENTAL, SOSTIBILIDADE E CAMBIO CLIMÁTICO POLA QUE SE FORMULA O INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL PARA A FASE DE DESENVOLVEMENTO DO PROXECTO DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE MUIMENTA, NA PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE MUIMENTA, NO CONCELLO DE COSPEITO (LUGO), PROMOVIDA POLA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.(CLAVE DO EXPEDIENTE: 2017/0206).

A Dirección Xeral de Calidade Ambiental, Sostibilidade e Cambio climático, en base ás súas competencias para resolver este expediente ambiental segundo o Decreto 42/2019, de 28 de marzo, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda e de conformidade coa proposta do Servizo de Avaliación Ambiental de Proxectos da Subdirección Xeral de Avaliación Ambiental, que a continuación se transcribe.

A Lei 21/2013, de 9 de decembro de avaliación ambiental (BOE núm. 296, de 11 de decembro) establece, no artigo 7,2 que os proxectos incluídos no seu Anexo II, serán obxecto dunha avaliación de impacto ambiental simplificada na forma prevista na Sección 2ª do capítulo II (título II) de dita Lei.

O promotor inclúe o proxecto obxecto da presente resolución entre os incluídos no Anexo II, grupo 1 a "Proxectos de concentración parcelaria que non estean incluídos no Anexo 1 cando afecten a unha superficie maior de 100 ha." polo que de acordo co seu artigo 47, procede determinar se debe ou non, someterse a unha avaliación de impacto ambiental ordinaria.

1.-Obxecto do Proxecto; descrición, promotor e órgano substantivo.

1.1.-Obxecto do Proxecto.

O proxecto presentado consiste na fase de desenvolvemento do proxecto de reestruturación parcelaria da parroquia de Santa Mariña de Muimenta, no concello de Cospeito (Lugo). Dita reestruturación parcelaria está dirixida a mellorar as condicións estruturais das explotacións agrarias da zona na que se executa, incrementando a súa produtividade.

1.2.-Descrición do proxecto:

1.2.1.-Localización.

O proxecto de reestruturación localízase na parroquia de Santa Mariña de Muimenta; os lindes da zona de concentración son:

- Norte; concellos de Abadín e A Pastoriza.
- Sur; concello de Castro de Rei.
- Este; concello de Castro de Rei.
- Oeste; parroquia de San Miguel de Roás.

A superficie inicial de actuación é de 1.425 has, desta superficie se exclúe o monte comunal, polo que a superficie final de concentración é de 1.375,71 has; o número de parcelas a concentrar é de 2.568 repartidas entre 590 propietarios.



1.2.2.-Accións do proceso da Concentración parcelaria.

As actuacións que leva consigo a concentración parcelaria en función da fase na que se encontre o proceso de concentración parcelaria son:

- a) Fase de formulación: as accións que son susceptibles de producir impacto serían a planificación do novo viario, deseño de novas fincas, valoración e situación das novas fincas de substitución. Terase en conta a eliminación de pes arbóreos, o abandono da explotación do solo e a densificación da construción.
- b) Fase de execución: as accións susceptibles de producir impacto son o replanteo e conformación de novas fincas de substitución, e a construción da rede de novos camiños de servizo e obras de infraestrutura.

Os efectos potenciais serían a perda de funcionalidade de lindes para a fauna, a desaparición de áreas comunais, efectos sobre a paisaxe e a vexetación, efectos sobre o patrimonio arqueolóxico, perturbacións a fauna e a poboación por emisións acústicas.

1.2.3.-Descrición do medio.

O concello de Cospeito pertence á provincia de Lugo, está na Terra Chá lucense, a 30 km de distancia da capital da provincia, conta cunha superficie de 145 Km².

A zona de estudo se atopa sita no piso bioclimático Colino (altitude < de 500 m).

Na zona de estudo pódense observar dúas áreas moi diferenciadas, a zona de colonización e o resto da parroquia; na primeira, coas fincas aproveitadas na súa totalidade e a superficie restante, con parcelas de menor tamaño, forma irregular e con accesos peores, asemade, pode observarse o abandono das parcelas en ambas zonas dende hai uns 10 ou 20 anos.

A estación Meteorolóxica de As Rozas de Lugo, a 446 m de altitude, rexistra unha precipitación anual de 1.059 mm e as precipitacións concéntrase nas estacións de outono e inverno; a temperatura media no inverno de 6°C e 18°C no verán.

Os terreos, estratigraficamente, abranguen dende o Cámbrico, nunha sucesión case continua ata o Cuaternario. Os depósitos terciarios estudados pertencen ao dominio das cuncas terciarias de Galicia Oriental. O primeiro corresponde a cunca de Vilalba-Lugo que inclúe a zona de estudo.

O 99% da superficie atópase dentro das catro primeiras clases consideradas aptas para o cultivo, clase I (Laboreo permanente intenso), clase II (Laboreo permanente moderado), clase III (Laboreo permanente limitado) e IV (Laboreo permanente ocasional). O 1% da superficie non é empregable para laboreo agrícola polo risco grave de perda da súa capacidade produtiva (clase VI e VII).

Os usos do chan non coinciden coa xeomorfoloxía, ocupando as zonas forestais os terreos de maior pendente, pero tamén zonas chans que tiveron no seu momento un aproveitamento agrícola-gandeiro. Tamén existen zonas forestais en terras de labradío e prados abandonados pola deficiente drenaxe existente, asoláganse longo tempo impedindo o seu aproveitamento, isto débese a que os leitos dos regatos e incluso do río pequeno están cheos de material de arrastre e diversos materiais que impiden unha boa circulación de auga, provocando asolagamentos en diversas áreas.

Na zona destaca a presenza do río Miño, sito ao surlleste do perímetro de reestruturación, e o río Pequeno, tributario do Miño, que cruza a zona dividíndoa polo surlleste e o regato de arneiro tributario do río Pequeno, que ocupa unha superficie de 3,68 ha. Tamén aparecen regos que conducen as augas ao río Pequeno, como son o rego de Trinta dende o Noroeste, o rego de Portarrieiro e rego de Albán dende o Norte. No sur, rego do Pumar





tributario do Miño. Existen numerosas canles de drenaxe en diverso estado de conservación, principalmente en paralelo aos camiños existentes.

Con respecto ao patrimonio histórico-artístico identificáronse diversos elementos patrimoniais, etnográficos, e arquitectónicos.

1.3.-Promotor e órgano substantivo.

O promotor e órgano substantivo é a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural.

Imaxe da zona de reestruturación parcelaria.



2.-Tramitación.

Unha vez recibido o documento ambiental, e en virtude do artigo 46 da Lei 21/2013, se realizaron as seguintes consultas e reiteracións.

Organismo	Recibido	Non recibido
Dirección Xeral de Patrimonio Natural	X	
Instituto de Estudos do Territorio	X	
Concello de Cospeito		X
Confederación Hidrográfica do Miño-Sil	X	
Dirección Xeral de Patrimonio Cultural	X	
Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural		X
Sociedade Galega de Historia Natural	X	
Sociedade Galega de Ornitoloxía		X
Federación Ecoloxista Galega		X



Así mesmo o documento ambiental estivo dispoñible para o público en xeral a través da páxina web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda. Durante este período non se recibiron alegacións.

Os organismos consultados informan o seguinte:

1.-O **Instituto de Estudos do Territorio** informa que o proxecto pode producir efectos significativos sobre a paisaxe, que se verán mitigados de adoptar as seguintes medidas:

- Nos procedementos de reestruturación parcelaria buscaranse criterios de forma, distribución e orientación dos predios de substitución que proporcionen unhas características morfolóxicas acordes coa estrutura da paisaxe na que se atopan e sexan compatibles coas características técnicas (tales como dimensión valor, etc.) requiridas para os predios. En particular, na zona sures, entre o núcleo de Muimenta e o río Mino, a agrupación e nova organización das propiedades procurara conservar a estrutura de bandas paralelas ao río, que caracterizan este tipo de paisaxe agraria.
- No ámbito da AEIP, deben aproveitarse todos os camiños existentes que resulte posible, e a apertura de novos camiños debe limitarse aos mínimos imprescindibles ao sur do río Pequeno; en calquera caso, procuraranse uns trazados que favorezan a integración paisaxística cos valores existentes, adaptándose no posible aos elementos que conforman esta singular paisaxe agraria, para evitar a súa perda.
- Evitarase alterar a topografía dos terreos, adaptando os predios de substitución a topografía existente e limitando as obras de nivelación as requiridas para mellorar o aproveitamento das parcelas.
- No ámbito da AEIP, preservaranse os bosques de galería asociados a todos os cursos de auga. Así mesmo, minimizarase a afectación as sebes e aliñacións de arbores existentes nas lindes das parcelas, especialmente entre Muimenta e o río Mino.
- Preservaranse as fontes, mananciais e outras pequenas laminas de auga permanentes, integrándoas na nova estrutura parcelaria sen que se vexa comprometida a súa viabilidade.
- Protexeranse os sistemas de rega tradicionais e as infraestruturas de paso de ríos e regatos (pontes, pontellas e pasos tradicionais) así como as captacións de auga (pozas, presas, regas, levadas ou similares) de especial valor etnográfico.

2.-A **Dirección Xeral de Patrimonio Cultural** informa que o promotor do proxecto adoptou, como medida preventiva, a realización dunha prospección arqueolóxica do ámbito da zona de reestruturación parcelaria. O obxecto desta prospección é elaborar un catálogo dos bens do patrimonio cultural que poderían verse afectados polo proceso de concentración ou reestruturación parcelaria.

No documento ambiental inclúese unha descrición da rede de camiños proxectada. Non obstante, non se avalía na memoria arqueolóxica, o impacto que esta rede de camiños ocasionaría sobre os bens do catálogo. De acordo co trazado dos camiños propostos no punto 9 da documentación achegada o trazado dalgúns camiños propostos afecta ao contorno de protección de bens culturais.

Durante o proceso de reestruturación parcelaria poden ocasionarse impactos sobre o patrimonio cultural na fase de execución de obras (camiños principais e secundarios ou acceso a novos predios). Outra das afeccións a considerar, especialmente sobre bens arqueolóxicos, son os usos das novas fincas de reemprazo.

No ámbito desta consulta sobre a avaliación de impacto ambiental simplificada do proceso de reestruturación parcelaria, consideramos que é preciso que se informe ao promotor do proxecto dunha serie de recomendacións a ter en conta durante todo o proceso:





- A rede de camiños deberá apoiarse na medida do posible sobre os camiños rurais xa existentes, non atravesando as zonas de protección do patrimonio cultural salvo que sexa estritamente necesario e evitando os movementos de terras que supoñan unha variación significativa da topografía orixinal.
- No contorno dos bens declarados de interese cultural (BIC) deberase conservar a estrutura parcelaria e camiños existentes, co obxecto de non modificar a paisaxe que a arrodea.
- As trazas dos novos camiños buscarán respectar a vexetación de bordo dos camiños antigos cando coincidan en traza, mantendo cando menos un bordo do camiño vello coa vexetación existente e os muros de pedra.
- Os camiños que rematen nos núcleos tradicionais deberán ir reducindo o seu ancho a medida que se achegan a eles, progresivamente ata acadar o ancho do camiño no que desembocan, evitando transicións bruscas entre anchos, xa que logo no interior destes núcleos os viais son, normalmente, moito máis estreitos
- Respecto ao deseño do novo parcelario, deberase prever o seu axuste o máis posible ao existente nas áreas de protección dos elementos do patrimonio cultural, permitíndose agrupar parcelas de reducida extensión para unificar e facilitar o cultivo, pero sen introducir novas liñas, alleas ás existentes, que desfiguren o carácter tradicional destas áreas.
- Asemade, o deseño das futuras fincas deberá ser coherente coa preservación dos camiños tradicionais e corredoiras que se identifiquen no estudo do patrimonio cultural, e que non estean incluídas na rede de camiños principais, de xeito que podan seguir en uso ou dar acceso ás parcelas.
- Tendo en conta que a paisaxe tradicional está caracterizada pola abundancia de valos artesanais de pedra que delimitan as actuais fincas e camiños, así como de lindes vexetais formados por ringleiras de árbores e/ou arbustos, sería axeitado que estes se tiveran en conta no deseño das futuras parcelas co fin de facer coincidir, na medida do posible, os antigos e os novos lindeiros de fincas e así conservar estes elementos tan característicos desta paisaxe galega. Os elementos de valor etnográfico e cultural que por forza haxa que retirar, deberán ser obxecto de recuperación, desmontándoos e aprobeitándoos para definir as novas fincas.
- Recomendase que os xacementos arqueolóxicos de maior extensión se incorporen a unha masa común.
- Elementos etnográficos de uso público como pontellas, fontes, pozas de rego, cruceiros, etc..., deberán quedar en zonas exentas de reparcelación e garantir o seu acceso.
- Respecto ao Camiño de Santiago, recoméndase o emprego da Guía de boas prácticas para as actuacións nos camiños de Santiago, publicada pola Xunta de Galicia no ano 2016, que conta cun apartado sobre criterios a aplicar para minimizar as afeccións que se producen nos procesos de concentración parcelaria.

De acordo co artigo 34 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia (DOG núm. 92 do 16.05.2016) os proxectos de obras que se desenvolvan no ámbito do proceso de concentración ou reestruturación parcelaria, deben de ser informados pola consellería con competencias en materia de cultura.

Aos efectos de autorización ou informe do proxecto de obras (camiños principais e secundarios e de ser o caso obras de acondicionamento de fincas ou acceso a predios), o promotor achegará xunto co proxecto construtivo



(en soporte dixital), unha avaliación do impacto do proxecto sobre o patrimonio cultural cun catálogo de bens culturais, elaborado en base aos resultados da prospección arqueolóxica.

O catálogo debe de contar cunha ficha individualizada de cada un dos bens que conterà, a lo menos, a seguinte información:

- Identificación do ben: nome, concello, parroquia, lugar
- Réxime xurídico do ben (BIC, catálogo ou censo)
- Referencia a coordenadas UTM e o ETRS 89 (fuso 29)
- Representación gráfica, a escala 1:5.000, de cada un dos bens na cartografía catastral, nos planos topográficos e na ortofotografía. As tramas a empregar ou capas non deben ocultar a información do estado actual de embaixo
- Fotografías do elemento Debe de sinalarse na planimetría o lugar desde o que se tomaron as fotografías
- O ámbito de ocupación dos bens culturais debe de representarse nos planos parcelarios, topográficos e na ortofotografía. A escala de representación recomendada nos planos xerais é 1:5.000
- Para a delimitación do ámbito de ocupación de cada un dos bens (especialmente no caso dos de carácter arqueolóxico) e do seu contorno de protección, ademais do traballo de campo, deben de empregarse as diferentes ferramentas e visores do IET.
- Ademais debe de incorporarse a delimitación que figura no PXOM. No caso de que o concello non conte cunha figura de planeamento na que se representen os bens culturais, incluírase a delimitación que figura no Plan básico autonómico.
- Relación das parcelas catastrais nas que se localiza o ben e o seu contorno de protección.

A realización de novas pistas, así como a ampliación de pistas existentes, a eliminación de elementos lineais que configuran a paisaxe e a modificación do relevo natural nas áreas de protección dos elementos do Patrimonio Cultural, terá carácter excepcional e, en todo caso requirirá a elaboración dun estudo de detalle do entorno do elemento afectando. Este documento deberá incluír, ademais da información da ficha do catálogo, a seguinte:

- Fotografías do elemento e da zona na que se van executar as obras. Debe de sinalarse na planimetría o lugar desde o que se tomaron as fotografías.
- Especificacións técnicas e características construtivas da obra ou proxecto que ocasiona o impacto.
- Planimetría de detalle sinalando as distancias reais das obras aos elementos do patrimonio cultural. Aportaranse seccións transversais dos novos camiños onde se reflicta a relación co elemento, sinalando a rasante actual e a proposta. No caso de acondicionamento de camiños existentes sinalarase o estado actual e a proposta de obra e aportaranse fotos do estado actual dos camiños.
- Valoración das afeccións reais e proposta de medidas protectoras e correctoras.

En base ao desenvolvemento dos traballos a Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, como organismo competente na materia, decidirá sobre a conveniencia de establecer outras medidas de protección.

3.-A **Dirección Xeral de Patrimonio Natural** informa que o proxecto afecta a unha superficie moi ampla de 1.425,75 ha, con grandes espazos de cultivo mesturadas con repoboacións forestais e algunhas zonas con vexetación autóctona; neste sentido cabe destacar os bosques de ribeira do río Mino e o río Pequeno, e tamén o conxunto de sebes ligadas aos lindeiros. Debido o grao de indefinición das actuacións, dende a Dirección Xeral de





Patrimonio Natural considerase que coa información contida no: “Documento ambiental da zona de reestruturación parcelaria de Muimenta na Parroquia de Muimenta. Cospeito” non se poden determinar axeitadamente os impactos ambientais que pode causar o proxecto, en particular sobre a conservación dos hábitats de interese comunitario. Polo que se debería ter en conta as seguintes achegas para desenvolver o proxecto definitivo.

- Transformar as áreas cubertas por hábitats de interese comunitario en Zonas de exclusión” xa que a medida proposta para a súa conservación, baseadas na súa inclusión en “Zona de adjudicación ao mesmo propietario ou creación de subperímetros” non se considera axeitada para garantir a súa persistencia no tempo.
- Integrar en “Zonas de exclusión” os humidais existentes correspondentes o Inventario de humidais de Galicia creado mediante o Decreto 12712008.
- Determinar claramente si as superficies da unidade ambiental definida no proxecto como “*Masas de Frondosas*”, corresponden ou non a algúns hábitats de interese comunitario e de selo caso incluírás en “Zonas de exclusión”.
- Establecer medidas de conservación para as zonas húmidas identificadas na área de estudo incluídas no *Inventario de Humidais de Galicia*.
- Determinar o grao de conservación das sebes que se vai cumprir no proxecto. Para o que se deben establecer índices obxectivos do grao de conservación destas estruturas; podéndose empregar os metros lineais de sebe por unidade superficial e comprometerse a garantir unha porcentaxe das existentes Tamén se pode contemplar a reposición de determinadas zonas en caso de ser estritamente necesaria a súa eliminación.
- Procurar adaptar algúns dos lindes da configuración actual das parcelas o deseño do parcelario definitivo, para facilitar así un maior grao conservación das sebes.
- Garantir a conservación dos exemplares, que puideran estar presentes na zona de actuación, de especies de flora e fauna recollidas no Catálogo Galego de Especies Ameazadas (Decreto 88/2007 do 19 de abril. Polo que se regula o Catálogo galego de especies ameazadas). Neste sentido as áreas ocupadas por *Narcissus pseudonarcissus* subsp. *nobilis* débense identificar e balizar convenientemente para a súa protección.
- Presentar xunto co proxecto definitivo toda a información cartográfica en arquivos en formato shapefile (SHP), para poder realizar un estudo en detalle dos impactos ambientais que pode causar a actuación. En especial no referente as: superficies integradas tanto en “Zona de exclusión” coma en “Zona de adjudicación o mesmo propietario ou creación de subperímetros” e tamén as áreas correspondentes o Monte Comunal da parroquia de Muimenta e o MVMC de Regavella. Así mesmo todas as obras relacionadas cos camiños, xunto coa situación das instalacións provisionais (caseta de obra, parque de maquinaria, amoreamentos de materiais, almacenamento de residuos...), todas estas devéñense situar sobre terreo sen vexetación natural.
- Con carácter xeral nas obras ligadas cos camiños teranse en conta as seguintes consideracións:
 - Evitarase a corta de frondosas autóctonas nas obras de ancheamento, no caso de non ser posible actuarase na marxe de menor valor ecolóxico.



- Evitarase a afección os hábitats recollidos no Anexo 1 da Directiva 43/92/CEE
- Adoptaranse medidas contra calquera proceso de tipo erosivo
- Dotaranse das drenaxes transversais precisos para evitar interferencias coa hidroloxía orixinal do terreo.
- O plan de vixilancia debería establecer as medidas para evitar a afección os valores naturais da zona, en especial a conservación das sebes; así mesmo asegurar o cumprimento do legalmente establecido en materia de xestión das emisións, residuos e verquidos Para todo isto implantarase un plan de seguimento con persoal cualificado baseado nos seguintes mínimos:
 - Valorar a idoneidade das medidas adoptadas.
 - Realizar un informe previo a calquera intervención sobre o medio que garanta a salvagarda dos valores naturais.
 - Realizar informes periódicos para valorar as interaccións das actuacións sobre o medio e a efectividade das medidas adoptadas.
 - A periodicidade dos seguimentos debера ser xustificada para o cumprimento do obxectivos previstos”.

4.-A **Sociedade Galega de Historia Natural** solicita que o proceso de concentración parcelaria contemple obrigatoriamente o seguinte:

- Zonas de especial Conservación, Zonas de especial Protección para as aves, Zonas de especial protección dos Valores Naturais, e áreas de protección de bens do patrimonio cultural.
- A preservación de masas e sebes de árbores e arbustos autóctonos.
- A preservación de canles fluviais, zonas asolagables e os prados de sega.
- A inclusión só das terras agrícolas de calidade: clases agrolóxicas I a IV, só excepcionalmente a clase V se son áreas pequenas (<5 ha) mesturadas entre as de clase I a IV.
- A avaliación con exactitude da produtividade das terras antes da concentración parcelaria, en termos económicos e agrícolas.
- O establecemento con claridade dos obxectivos que se pretenden acadar coa concentración parcelaria: demográficos, en termos de fixación ou incremento da poboación rural, e de produtividade, en termos económicos e agrícolas.

5.-A **Confederación Hidrográfica do Miño-Sil** informa o seguinte:

1.-Disponibilidade de recursos hídricos, verteduras e retornos:

- Se deberá reflectir a orixe e a previsión de consumo de auga para os distintos usos contemplados no proxecto, garantíndose a existencia de recursos abondo para satisfacer tales demandas, debendo realizarse un estudo hidroxeolóxico en caso de xerar afeccións significativas en canto a consumos actuais ou previstos que permita identificar os posibles impactos no réxime das augas subterráneas e superficiais avaliando as afeccións a concesións preexistentes e aos réximes de caudais das canles





próximas e acuíferos subterráneos. Neste senso deberán aportarse os caudais concesionais vixentes e/ou precisos para o desenvolvemento da actuación.

- Os métodos de extracción, almacenamento, distribución e rega de auga, así como os distintos caudais terán que ser compatible co disposto no plan hidrolóxico Miño-Sil e adecuarse ao especificado na Orde ARM/1312/2009, de 20 de maio, pola que se regulan os sistemas para realizar os aproveitamentos de auga do dominio público hidráulico, dos retornos ao citado dominio público hidráulico e das verteduras ao mesmo.
- Deberán contemplarse as medidas preventivas e correctoras necesarias para evitar a incorporación de fugas ou derrames de aceites, combustibles ou outros contaminantes á rede de augas pluviais ou ao dominio público hidráulico durante as fases de obra e explotación. En ningún caso as verteduras de aceites, combustibles, cementos e outros sólidos contaminantes en suspensión se verterán directamente ao terreo ou as augas polo que se planificarán medidas para prever estas situacións, en especial para todo o relacionado co parque de maquinaria e zonas de tránsito de vehículos deberían establecerse as medidas preventivas nas actuacións sobre a auga relacionadas coas augas de escoamento e os hidrocarburos líquidos utilizadas polas máquinas, en canto a que puideran resultar contaminantes potenciais por alterar as augas superficiais e incluso contaminar as subterráneas.
- Se considera que no caso de balsas de rega debería evitarse por medio do valado perimetral das mesmas, a vertedura ou depósito de materiais, substancias ou elementos biolóxicos alleos a estas instalacións.

2.-Cartografía do dominio público hidráulico e zonas inundables:

De acordo co disposto no artigo 49 do Plan Hidrolóxico Miño-Sil, se analizarán as condicións de drenaxe superficial do territorio, tanto das augas caídas no seu ámbito de actuación como as das cuncas vertentes que lle afecten. Para elo, como mínimo reflectiran na súa parte informativa:

- O dominio público hidráulico e as súas zonas de servidume e policía.
- As zonas de risco de inundación conforme aos criterios establecidos no artigo 48 do Plan Hidrolóxico.

Para elo deberá presentarse unha proposta cartográfica cos elementos do dominio público hidráulico (canles e lagoas) e as súas zonas inundables que deberá ser aprobada polo organismos de cunca antes do inicio do traballo e que servirá de base para as autorizacións ou concesións que procedan por parte da Confederación Hidrográfica do Miño-Sil en relación coas distintas actuacións prantexadas no proxecto. A este respecto se realizará unha análise da cartografía referida tomando como referencia os visores indicados a continuación así como un recoñecemento en campo para detallar elementos do DPH non representados polo nivel de escala:

- Visor cartográfico IBERPIX do instituto Xeográfico Nacional do Ministerio de Fomento.
- Visor cartográfico do sistema de información Ambiental Miño-Sil (SIAMS) da Confederación Miño-Sil do Ministerio de Agricultura e Pesca Alimentación e Medio Ambiente
- Visor cartográfico do Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables (SNCZI) do Ministerio de Agricultura e Pesca, Alimentación e Medio Ambiente.



En todos os casos deberá darse cumprimento as determinacións establecidas na Sección IV. Medidas para a protección contra as inundacións e secas do Plan Hidrolóxico Miño-Sil en relación coas actuacións descritas no proxecto.

Asemade deberanse ter en conta e reflectirse, a presenza de elementos do dominio público hidráulico referenciados gráfica e toponómicamente nos mapas históricos (MTN-50) que poidan consultarse no visor IBERPIX versión 4 do IGN.

3.-Consideracións finais:

- Deberían analizarse as posibles afeccións do proxecto sobre outros aproveitamentos de auga rexistrados na zona, sobre as zonas protexidas referidas no Anexo III do Real Decreto 1/2016 polo que se aproba o Plan Hidrolóxico da Demarcacións Hidrográfica do Miño-Sil e en relación cos impactos vinculados coas extraccións de auga. Neste senso e en base ao disposto no artigo 22.2 do citado Anexo III requirirá autorización previa por parte do Organismo de Cunca toda actuación silvícola que puidera afectar á calidade ou cantidade do recurso hídrico vinculado a unha zona protexida.
- Se garantirá que co novo uso e as accións conducentes á instalación e mantemento dos novos aproveitamentos (laboreos, fertilizacións, etc) non provocarán a contaminación ou degradación do dominio público hidráulico, polo que deberían analizarse as posibles afeccións sobre as augas subterráneas e superficiais así como os posibles efectos erosivos e de lixiviados derivados do novo uso, indicando os controis analíticos previstos. Instalacións de piezómetros e outros dispositivos en superficie) propoñéndose a súa inclusión no programa de vixilancia ambiental do proxecto. Durante a fase de explotación e abandono da actividade se deberán incluír dentro das medidas de vixilancia e seguimento ambiental o control da calidade das augas. Neste sentido se fará asemade, unha previsión da carga gandeira prevista como consecuencia da execución do proxecto e as afeccións derivadas para o dominio público hidráulico (xestión dos esterco, labores, etc...).
- As zonas de instalacións auxiliares, as zonas de acopio temporal de terras e os vertedoiros non se ubicarán sobre os cursos fluviais, as súas zonas de servidume e ecosistemas riparios asociados, así como nas zonas de fluxo preferentemente e a zona inundable dentro da zona de policía para non interferir na rede do drenaxe natural do terreo así como para dar cumprimento en todo caso ao disposto na Sección IV. Medidas para a protección contra inundacións e as secas do Anexo II do RD1/2016. Para aqueles tramos fluviais non incluídos no Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables segundo o referenciado no punto II deste informe, se realizarán estudos de inundabilidade específicos para dar cumprimento ao disposto nos artigos 9.9 bis, 14 e 14 bis do Real Decreto 849/1986 de 11 de abril, polo que se aproba o Regulamento do Dominio Público Hidráulico.
- Segundo o artigo 23.2 do Plan Hidrolóxico Miño-Sil será de aplicación o principio de non deterioro para as masas de auga afectadas polo proxecto en base ao disposto para as mesmas no Apéndice 10 da revisión do Plan Hidrolóxico Miño-Sil aprobado polo Real Decreto 1/2016.
- Antes do inicio da actuación deberá contarse con todas as autorizacións competencia deste Organismo de cunca (obras, talas, aproveitamentos, etc) para as zonas do dominio público hidráulico, canles, policía e inundables que correspondan.

3.-Análise segundo os criterios do Anexo III.

3.1.-Características do proxecto.

1. O proxecto consiste na execución da reestruturación parcelaria sobre a parroquia de Santa Mariña de Muimenta, no concello de Cospeito (Lugo).
2. O proxecto atópase nunha primeira fase de desenvolvemento, nesta fase avalíanse e prevense todos aqueles aspectos do proxecto susceptibles de afectar ao medio ambiente.





3.2.-Emprazamento do proxecto.

1. O proxecto desenvolverase sobre 1.425 ha da parroquia de Santa mariña de Muimenta, exclúese do proceso de concentración o monte comunal da parroquia de Muimenta e o monte comunal de Regavella.

Asemade, propónse a exclusión de 10,74 ha de “Bosques aluviais de alnus glutinosa e Fraxinus Excelsior (91E0*) e a creación de subperímetros de concentración de alto valor ecolóxico, que serán devoltos aos propietarios actuais.

2. O proxecto tamén inclúe a apertura de 8,74 km de camiños e o amaño de 12,57 km de camiños existentes.

3.3.-Características do potencial impacto.

1. En relación aos potenciais impactos cabe subliñar que os organismos consultados informan favorablemente a fase de desenvolvemento do proxecto, impoñendo as medidas que consideran oportunas para salvagardar os valores naturais da zona englobada polo proxecto.
2. En relación co punto anterior, compre subliñar, que dado que o proxecto aínda está en fase de formulación é doado poñer en valor todas as medidas de control e seguimento propostas polos informantes; e corrixir dende o primeiro intre todas as desviacións ambientais da actuación.
3. O proxecto finalmente terá en conta todos os condicionados e propiciará un desenvolvemento sostible da zona de actuación, unha maior conectividade entre as zonas habitacionais e as zonas de produción, e maior eficacia na actividade agrícola na zona.
4. Unha maior definición entre as zonas agrícolas e as forestais permitira un mellor aproveitamento da primeira e unha mellor xestión da segunda, o que redundará nunha diminución do risco dos incendios asociados ao abandono.

4.-Condicións ambientais.

Para todo o contido deste informe no proceso de concentración se terán en conta as seguintes fases:

a) Fase de formulación, na que se realizaran os seguintes documentos, que deberán contar cos informes favorables da Dirección Xeral de Patrimonio Natural, Dirección Xeral de Patrimonio Cultural e da Confederación Hidrográfica do Miño-Sil:

1. Respecto da distribución das parcelas: o Proxecto e o acordo de concentración parcelaria.
2. Respecto da execución de obras: o Proxecto de Rede de Camiños e Obras inherentes á concentración, e o Proxecto de Acondicionamento de Fincas e outros Proxectos de Obras Complementarias.

b) Fase de execución, terá os seguintes fitos:

1. Replanteo e conformación de novas fincas de substitución.



2. Construción da rede de novos camiños de servizo.
3. Obras de infraestruturas.
4. Mellora de infraestruturas de drenaxe.

c) Fase de explotación, terá os seguinte fitos.

1. Toma de posesión das novas fincas.
2. Uso das obras complementarias.

4.1.-Protección do solo.

4.1.1.-Fase de formulación.

4.1.1.1.-Movements de terras.

- Definiranse as posibles zonas para o almacenamento de terras, a selección das zonas realizarase en base a criterios ambientais. Se terá en conta que no caso en que existan ocos na contorna procedentes de actividades extractivas abandonadas, ou movementos de terras, primará o seu uso fronte ao de outras zonas, sempre que sexa viable e sempre que esteñan integrados na contorna. En ningún caso se realizarán depósitos dos sobrantes nas zonas con valores ambientais relevantes identificados no estudo ambiental.
- Asemade definiranse as zonas dedicadas a maquinaria e casetas de obra. Estarán debidamente balizadas e illadas do resto da vexetación con gabias ou trampas que eviten as perdas ou verteduras ao resto do lugar a tratar. O finalizar, ditas zonas deberán ser recuperadas e revexetadas con vexetación autóctona.

4.1.1.2.-Rede de camiños.

- No trazado dos camiños aproveitarase o máximo os xa existentes, conservando a maior parte da vexetación arbórea autóctona, e valados de pedra. Se tenderá a seguir as curvas do terreo.
- Evitar a perda de capacidade de filtración das marxes dos regatos, así como o aumento de escorrentía directa nas zonas dos cruces. Se realizará a plantación de especies de ribeira autóctonas nas beiras que resulten danadas ou carezan de vexetación.
- Aplicaranse medidas preventivas durante a manipulación dos formigóns e cementos, para evitar arrastres e vertidos aos cursos fluviais que danen á fauna acuática. Non estará permitido o lavado de cubas e ferramentas. No caso de non poderse realizar o lavado na planta de preparación, acondicionarase un espazo estanco, coa posterior xestión de residuos.
- Os residuos resultantes das accións previstas non poderán ser acumulados en lugares próximos ao río para evitar ser arrastrados por chuvias, debendo ser tratados e xestionados segundo a lexislación vixente. Prohibirase o vertido e lavado de cubos e ferramentas.
- Excluirase de toda actuación o ancho da ocupación dos cursos fluviais e das canles xunto coa superficie ocupada pola vexetación de ribeira e as zonas de exclusión delimitadas no EsIA, exceptuando os casos de cruzamento da rede fluvial; neste caso os estribos das estruturas de paso situaranse a polo menos 5 m desde a liña de máximas crecidas ordinarias.





- A proposta definitiva da rede de camiños debe buscar un acordo entre a necesidade de dar acceso ás fincas de substitución e a preservación dos espazos de alto valor ambiental.

4.1.2.-Fase de execución.

4.1.2.1.Materiais de préstamos e canteiras.

- Os materiais de préstamo necesarios para o desenvolvemento das obras procederán de explotacións autorizadas, e definiranse os lugares de amoreamento de materiais e verteduras, integrándoos no medio. Con carácter xeral non se efectuarán préstamos na zona, salvo xustificación previa, e deberán efectuarse en lugares previamente sinalizados, e logo proceder a súa integración no medio. Sempre que sexa técnica e economicamente viable empregaranse tecnosoles ou solos reciclados, e seleccionaranse zonas que van a ser afectadas polas obras. Cando se precisen achegas externas de terra vexetal, esta non se poderá extraer de áreas onde se atope consolidada e integrada no medio.
- No caso de ser necesarias as voaduras, disporase dos medios necesarios para evitar a proxección de fragmentos de rocha á contorna, en todo caso si se produce deberán ser retirados da zona e depositados en emplacements autorizados.

4.1.2.2.Construcións.

- Con respecto as construcións haberá que balizar as zonas de exclusión, co obxecto de minimizar os impactos sobre os ecosistemas fluviais e teselas de especies de vexetación, e evitarse a elaboración do formigón na propia obra.

4.2.- Protección das augas

Tanto na fase de formulación como na fase de obras estarase ao indicado pola Confederación Hidrográfica do Miño-Sil. segundo se recolle no punto 2 do presente informe.

4.3.- Xestión de Resíduos.

- Os residuos serán xestionados de acordo coa súa natureza e normativa vixente, primando a reciclaxe. Os envases baleiros de calquera tipo de residuo, deberán ser depositados en contedores habilitados (Sistema integrado de Xestión de Envases), ou entregado a un xestor autorizado.
- Con respecto a biomasa vexetal eliminada, primarase a valoración, evitando a queima no lugar, de ser o caso, deberá contar coa autorización regulamentaria.
- Cando sexa posible estes restos deberán ser compostados. Para a súa integración sobre o terreo, levarase a cabo a trituración e incorporación ao solo, deste xeito se diminúe o risco de incendios forestais, e evitase tamén a aparición de pragas.
- Haberá que evitar toda actuación que leve asociada a vertedura accidental de sustancias contaminantes na zona da concentración parcelaria e na súa contorna.



4.4.-Protección da fauna, vexetación e espazos protexidos.

Para a protección da fauna, da vexetación e dos espazos protexidos estarase ao indicado pola Dirección Xeral de Patrimonio Natural, segundo o recollido no punto 2 do presente informe; e de xeito xeral, teranse en conta os seguintes puntos:

- **4.4.1.-Fase de Formulación.**

- 4.4.1.1.-Áreas con valores naturais.

Haberá que ter especial atención coas áreas sensibles e adoptar medidas protectoras e correctoras e tamén serán obxecto de un seguimento e vixilancia ambiental.

Estas áreas deberán ser sinalizadas durante o replanteo da obra.

As medidas adoptadas serán as seguintes:

- Restrinxirase ao máximo a eliminación da vexetación arbórea autóctona, das sebes de separación das parcelas, e respectaranse as árbores de maior tamaño e porte.
 - Antes do inicio das obras haberá que facer unha prospección para detectar a presenza de taxons e hábitats protexidos pola lexislación vixente, adoptando as medidas necesarias para a súa preservación
 - Non se poderá alterar o hábitat de especies protexidas e comunicarse o seu achado a Dirección Xeral de conservación da Natureza.
 - Ao longo de todo o proceso de concentración parcelaria adoptaranse as medidas necesarias para evitar a afección os elementos protexidos.
 - Deberase incorporar o deseño das novas parcelas, as sebes, lindeiros e arborados presentes na zona. A se mesmo consideraranse áreas sensibles os ecosistemas ligados a auga, os corredores ecolóxicos e demais hábitats antropoxénicos de interese natural, cultural ou paisaxístico como vexetación de ribeira, sebes, peches, bancais corredoiras etc. Así mesmo as especies vexetais e faunísticas endémicas ou protexidas .
 - Manterase o mosaico agrogandeiro.
 - 4.4.1.2.-Terreos forestais.

Nas zonas da concentración parcelaria os aproveitamentos forestais levaranse a cabo de acordo cas características culturais de cada especie, tratamentos silvícolas, e tipos de corta de rexeneración.

- 4.4.1.3.- Paso de animais.

Cando nos camiños sexa necesario habilitar pasos canadenses para impedir o paso de gando, haberá que habilitar medidas que fagan posible o escape de pequenos vertebrados que poidan caer o foxo.

- **4.4.2.-Fase de explotación.**

- 4.4.2.1.-Xestión e protección das áreas con valores naturais.

Antes de realizar os labores de roza de mato e formacións herbáceas, comprobarase a ausencia de especies de interese, en caso de presenza se adoptarán medidas para evitar as afeccións sobre as





mesmas, fundamentalmente prestarase atención as especies en perigo de extinción e tomaranse as medidas seguintes:

- Procederase o balizamento das masas e formacións vexetais de interese ambiental para evitar a súa eliminación.
- Reducirase a eliminación da vexetación, respectando toda vexetación existente que non resulte afectada directamente pola execución das obras.
- Eliminación de especies exóticas.
- Evitarase a plantación de especies de crecemento rápido.

Cando se leven a cabo repoboacións en zonas forestais estas axustaranse ao establecido na lexislación forestal e ambiental ao respecto, contando co informe favorable da Secretaría Xeral do Medio Rural e Montes.

○ 4.4.2.2.-Presenza de fauna.

- Verificarase a ausencia de avifauna nidificante antes das labores de corta de arboredo ou roza de mato, no caso de que se atopen adoptaranse as medidas oportunas para que poidan finalizar con éxito o período reprodutor, especialmente as especies vulnerables e en perigo de extinción que abundan nas árbores e no chan.
- En caso de existir avifauna nidificante adoptaranse medidas para que poidan finalizar con éxito o período reprodutor. Establecerase un perímetro de seguridade de 500 metros libre de maquinaria e de todo tipo de tráfico que garanta a tranquilidade das aves.

4.5.-Protección do patrimonio cultural.

Para a protección do patrimonio cultural estarase ao indicado pola Dirección Xeral de Patrimonio Cultural no seu informe, segundo o recollido no punto 2 do presente informe.

4.6.-Integración paisaxística.

Para mellorar a integración paisaxística da zona deberase ter en conta o seguinte:

- O deseño dos viarios procurarase facelo seguindo as curvas de nivel, e se disporán entre límites de zonas agrogandeiras e de montes.
- Cando o camiño estea limitado por árbores procurarase anchealos só cara un dos lados e non a ámbolos dous lados, así manterase a vexetación natural nunha das bandas do camiño.
- Empregaranse especies autóctonas que procederán da mesma zona ou zonas similares e se terá en conta o disposto na orde do 17 de marzo de 2005, da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda.
- As especies a utilizar deben ser compatibles entre si no espazo e no tempo.



- Cando sexa necesaria a eliminación dalgún exemplar de especies arbóreas autóctonas, estas deberán ser replantadas na restauración.
- No deseño do novo parcelario favorecerase a integración paisaxística dos predios resultantes, mediante a conservación do maior número posible de elementos lineais de interese ambiental.
- Deberá procurarse que na reorganización das propiedades as parcelas resultantes da agrupación manteñan as características morfolóxicas do parcelario de orixe buscando manter sempre os lindeiros de maior valor ecolóxico.

4.7.-Condicións Xerais

4.7.1.-Fase de formulación.

- Cando se lle ocasionen danos as infraestruturas viarias, debido o uso que se faga delas durante a fase de explotación, deberán ser reparadas, aplicándose en todo caso, ás obras de reparación, as cautelas e medidas de protección medioambiental recollidos no presente informe e os recollidos polos organismos consultados.
- Notificarase aos propietarios e daráselles información sobre a abriga legal de obter permisos para a corta de especies arbóreas, e tamén se informará doutras obrigas establecidas na normativa vixente en materia de ordenación do territorio, de xestión forestal, conservación da superficie agraria, etc.
- Desenvolveranse as medidas necesarias para evitar impactos asociados á fase de formulación, entre os cales está a construción de peches, as cortas indiscriminadas da vexetación, e a modificación abusiva de cultivos.
- Durante a fase de replanteo deberánse efectuar os controis necesarios para garantir a inexistencia de impactos, e no momento en que se detecten, tomaranse as medidas oportunas para evitalo, comunicándollo, xunto coas medidas a adoptar ao organismo que proceda.
- Tomaranse medidas para evitar posibles desprendementos nas zonas de fortes pendentes, tanto na fase de acondicionamento, como na de execución e explotación.
- Haberá que asfaltar as pistas con maior tránsito.
- Velarase pola protección dos valores naturais, paisaxísticos e patrimoniais de interese local.
- Nas parcelas agrícolas evitase a reforestación con especies de crecemento rápido.

4.7.2.-Fase de explotación.

- Nos límites da zona de concentración parcelaria farase un control topográfico mesmos, dos predios de substitución e da traza de camiños.
- No tocante a servidumes manterase a permeabilidade territorial da zona, conservando os servizos e servidumes de paso que existan na actualidade. De cortase o paso dalgunha vía, deberánse crear rutas alternativas, co mesmo servizo.
- Si houberse estradas afectadas, camiños, ou calquera outra infraestrutura, deberán restituírse ao estado previo das obras.
- Farase un uso sostible da zona mediante a toma de criterios de sustentabilidade ambiental.





4.8.-Plan de seguimento e vixilancia ambiental.

4.8.1.- Fase de formulación.

Redactarase un programa de Vixilancia e seguimento Ambiental que terá en conta todos os impactos avanzados no documento ambiental. Dito programa terá como obxecto garantir o cumprimento das medidas protectoras e correctoras contempladas no documento ambiental, nos informes dos organismos consultados e no condicionado do presente informe. As actuacións que se executen e se integren na documentación, incluíndo as referentes ás actuacións ambientais e as de patrimonio deberán quedar reflectidas en planos de escala adecuada, e estar dotadas das partidas orzamentarias correspondentes, e terán o seu reflexo no capítulo de orzamentos do Proxecto de Concentración Parcelaria. Será o órgano substantivo o responsable de que se acaden os fins a conseguir tendo en conta o seguinte:

- Todas as medicións deberán ser realizadas por organismos de control autorizados ou entidades homologadas, e os resultados deberán ser asignados por un técnico autorizado.
- As tomas de mostras serán representativas e tamén as medicións, realizaranse durante os labores de maior incidencia sobre os indicadores obxecto de control.
- Se durante a realización do programa se detectasen impactos imprevistos, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural terá que propoñer as medidas correctoras necesarias.
- No programa de Vixilancia e Seguimento Ambiental, incluírase un Plan de Control de Calidade das Augas e Funcionamento das Estruturas de Drenaxe, coas medidas propostas, engadindo a súa vez as propostas informadas pola Confederación Hidrográfica do Miño-Sil e pola Dirección Xeral de Patrimonio Natural. No que respecta a calidade das augas superficiais, se indicarán as análises de augas que se realizarán, así como os puntos de mostra e a frecuencia das análises e seleccionáranse os puntos de toma de mostras, augas arriba e augas abaixo, da zona afectada.

4.8.2. Fase de execución e de explotación.

Realizarase o programa de Vixilancia Ambiental do que se responsabilizará a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, e como órgano substantivo, estará o disposto no artigo 52 da Lei 21/2013, do 9 de decembro, de Avaliación Ambiental.



5.-Proposta

Logo da avaliación de impacto ambiental simplificada realizada propónse formular o informe de impacto ambiental nos termos recollidos ao longo deste documento, en cumprimento do disposto no artigo 47 da lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental

O xefe do Servizo de Avaliación Ambiental de Proxectos

Manuel Díaz Cano

(Asinado electronicamente)

Conforme

O subdirector Xeral de Avaliación Ambiental

Juan Manuel Camiño Soto

(Asinado electronicamente)

Resolve:

Formular o informe de impacto ambiental do proxecto de reestruturación parcelaria de Muimenta, na parroquia de Santa Mariña de Muimenta, no concello de Cospeito (Lugo), promovido pola Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, concluíndo que non son previsibles efectos significativos sobre o medio ambiente e, polo tanto non se considera necesario someter o proxecto a avaliación de impacto ambiental ordinaria.

Consonte o disposto no artigo 52 da dita Lei 21/2013, correspóndelle ao órgano substantivo o seguimento e vixilancia do cumprimento do informe de impacto ambiental.

Esta resolución non exime ao promotor de obter cantas autorizacións, licenzas, permisos ou informes sexan necesarios para a execución do proxecto.

Este informe farase público a través do Diario Oficial de Galicia e da Páxina web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda (<https://www.xunta.gal/cmatv>).

De acordo co artigo 47.5 da Lei, contra este informe de impacto ambiental non procederá recurso algún, sen prexuízo dos que, no seu caso, procedan en vía administrativa ou xudicial fronte ao acto, no seu caso, de autorización do proxecto.

Santiago de Compostela, (na data de sinatura electrónica)

A Directora Xeral de Calidade Ambiental, Sostibilidade e Cambio Climático.

María Sagrario Pérez Castellanos (Asinado electronicamente)

